

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ TRẤN KIẾN ĐỨC**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 11 /UBND-VX

Kiến Đức, ngày 29 tháng 01 năm 2019

Về việc trả lời đơn  
kiến nghị của công dân



Kính gửi: ông Nguyễn Đức Tín

Địa chỉ: tạm trú tại TDP3, thị trấn Kiến Đức, huyện Đắk R'Lấp

Ngày 18 tháng 01 năm 2019, Ủy ban nhân dân thị trấn Kiến Đức tiếp nhận đơn kiến nghị của ông Nguyễn Đức Tín, địa chỉ tạm trú tại TDP3, thị trấn Kiến Đức, huyện Đắk R'Lấp.

Nội dung đơn: ông Nguyễn Đức Tín kiến nghị Hội đồng thẩm định của Ủy ban nhân dân thị trấn Kiến Đức đã thẩm định là ông không ở tại căn nhà thuộc khu vực đất quy hoạch Hoa viên hồ Đắk B'Lao là sai nên ông không được bố trí đất tái định cư, ông đề nghị Ủy ban nhân dân thị trấn Kiến Đức xem xét giải quyết để ông được bố trí đất tái định cư.

Sau khi xem xét nội dung đơn của ông Nguyễn Đức Tín, đối chiếu, rà soát hồ sơ có liên quan đến việc thu hồi đất và làm việc với Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Đắk R'Lấp, Ủy ban nhân dân thị trấn Kiến Đức nhận thấy:

**1. Liên quan đến việc thu hồi đất**

Qua xem xét hồ sơ thu hồi đất nhận thấy ông Nguyễn Đức Tín không có tên trong danh sách các hộ dân được nhà nước thu hồi đất.

Ông Nguyễn Đức Tín cho rằng ông có đất tại khu vực thu hồi đất là do bà Nguyễn Thị Thu Nga cho tặng ông từ năm 1996 và có giấy viết tay do hai bên tự lập nhưng không có xác nhận của chính quyền địa phương. Giấy viết tay do hai bên tự lập ngày 01 tháng 01 năm 1996 nhưng lại ghi địa chỉ của bà Nguyễn Thị Thu Nga là thôn 3 xã Kiến Đức huyện Đắk R'Lấp tỉnh Đắk Nông là không đúng sự thật vì tỉnh Đắk Nông được thành lập vào năm 2004.

Theo hồ sơ thu hồi đất thì toàn bộ diện tích đất trên là của bà Nguyễn Thị Thu Nga, cụ thể tại quyết định số 2760/QĐ-UBND ngày 13 tháng 12 năm 2012 của Ủy ban nhân dân huyện Đắk R'Lấp về việc thu hồi 1559 m<sup>2</sup> đất của bà Nguyễn Thị Thu Nga để xây dựng công trình Hoa viên hồ Đắk B'Lao thị trấn Kiến Đức có Trích lục thửa đất thu hồi đất kèm theo. Trích lục thửa đất thu hồi đất có thể hiện 02 căn nhà trên đất trong đó có 01 căn nhà mà ông Nguyễn Đức Tín cho rằng đang ở tại căn nhà này.

Theo quyết định trên thì toàn bộ diện tích đất thu hồi là của hộ bà Nguyễn Thị Thu Nga. Ông Nguyễn Đức Tín không có tên trong danh sách các hộ dân có đất bị thu hồi để thực hiện dự án Hoa viên hồ Đắk B'Lao.

**2. Liên quan đến chế độ tái định cư**

Tại mục 1 nêu trên, ông Nguyễn Đức Tín không có đất bị thu hồi, ông Nguyễn Đức Tín không có tên trong sổ hộ khẩu của bà Nguyễn Thị Thu Nga



(chỉ có hộ khẩu tạm trú riêng rẽ, địa chỉ tạm trú tại TDP3 thị trấn Kiến Đức huyện Đắc R'Lấp tỉnh Đắc Nông).

Quá trình giải quyết kiến nghị của bà Nguyễn Thị Thu Nga trước đây, Ủy ban nhân dân thị trấn Kiến Đức đã họp Hội đồng thẩm định và tổ dân phố 3 đã khẳng định lô đất trên là của bà Nguyễn Thị Thu Nga, 02 căn nhà trên đất cũng là của bà Nguyễn Thị Thu Nga nhưng bà Nga không sử dụng.

Đối chiếu quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đắc Nông cụ thể tại khoản 5, điều 9, chương IV của Quyết định số 05/2010/QĐ-UBND ngày 23 tháng 02 năm 2010 của Ủy ban nhân dân tỉnh Đắc Nông quy định hướng dẫn cụ thể như sau “ *Hộ gia đình có nhiều cặp vợ chồng cùng chung sống (cha mẹ, con và anh, chị, em ruột) hoặc có nhiều hộ gia đình có chung quyền sử dụng một (01) thửa đất ở bị thu hồi và phải di chuyển chỗ ở và không còn chỗ ở nào khác, có hộ khẩu tại xã, phường, thị trấn nơi bị thu hồi đất và thực tế đã sinh sống trước thời điểm công bố chủ trương thu hồi đất thì được xem xét giao một (01) lô đất tái định cư cho mỗi cặp vợ chồng*”.

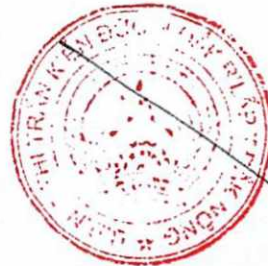
Như vậy nội dung đơn của ông Nguyễn Đức Tín kiến nghị xem xét và xác định lại để ông có cơ sở đề nghị bố trí tái định cư là không có cơ sở xem xét giải quyết.

Ủy ban nhân dân thị trấn Kiến Đức trả lời để ông Nguyễn Đức Tín được biết, việc trả lời chỉ thực hiện một lần./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Thanh tra huyện (báo cáo);
- Công TTĐT-VPHĐND, UBND huyện (công khai);
- Trung tâm PTQĐ huyện (phối hợp);
- Lưu VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



*Nguyễn Văn Nghĩa*