

BÁO CÁO
Về việc xử lý, giải quyết đơn do HĐND huyện chuyển đến

Thực hiện Công văn số 19/TB-HĐND, ngày 03/4/2019 của HĐND huyện ĐắkR'lấp về việc đơn đốc xem xét, giải quyết đơn của công dân. UBND huyện ĐắkR'lấp báo cáo kết quả xử lý, giải quyết các đơn thư do HĐND huyện ĐắkR'lấp chuyển đến như sau:

1. Đơn của bà Tăng Thị Tạo, trú tại thôn 06, xã Đắk Ru

a. Nội dung: Đề nghị cơ quan có thẩm quyền xem xét, cấp quyền sử dụng đất cho gia đình bà tại thửa đất số 68, Tờ bản đồ số 23. Địa chỉ: tại thôn 06, xã Đắk Ru, huyện ĐắkR'lấp, tỉnh Đắk Nông.

b. Kết quả giải quyết

Sau khi tiếp nhận đơn, Chủ tịch UBND huyện ĐắkR'lấp đã giao Thanh tra huyện tham mưu xử lý, giải quyết theo quy định.

Qua xem xét nội dung đơn và đối chiếu với quy định của pháp luật, xét thấy thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho người đã đăng ký quyền sử dụng đất lần đầu được thực hiện theo quy định tại Luật đất đai năm 2013, Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ hướng dẫn thi hành Luật đất đai năm 2013, Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Quyết định số 1589/QĐ-UBND, ngày 03/10/2017 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc ban hành Quy định giải quyết thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa liên thông trong lĩnh vực đất đai đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư.

Vì vậy, Thanh tra huyện đã ban hành Hướng dẫn đơn số 204/HD-TTTr, ngày 12/10/2018, hướng dẫn bà Tăng Thị Tạo gửi đơn đến UBND xã Đắk Ru để thực hiện các thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định.

2. Đơn của bà Thạch Thị Dương, trú tại TDP 03, TT. Kiên Đức.

a. Nội dung: Đề nghị cơ quan có thẩm quyền xem xét, cấp quyền sử dụng đất cho gia đình theo quy định.

b. Kết quả giải quyết

Sau khi tiếp nhận đơn, Chủ tịch UBND huyện ĐắkR'lấp đã giao phòng Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, tham mưu Chủ tịch UBND huyện xử lý, giải quyết theo quy định.

Ngày 27/2/2019, UBND huyện ĐắkR'lấp tổ chức cuộc họp nhằm giải quyết đơn kiến nghị của một số hộ dân liên quan đến lĩnh vực đất đai. Tại cuộc họp, Lãnh đạo UBND huyện ĐắkR'lấp đã giao Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện chủ

trì, phối hợp với Chi nhánh Công ty TNHH MTV khai thác Công trình thủy lợi huyện Đăk R'lấp, phòng Kinh tế - Hạ tầng, Chi nhánh văn phòng Đăng ký đất đai và UBND thị trấn Kiến Đức nghiên cứu nội dung đơn, tham mưu UBND huyện trả lời cụ thể cho hộ bà Thạch Thị Dương biết.

3. Đơn của ông Trương Ngọc Tịnh, trú tại thôn Tân Bình, xã Đăk Ru.

a. Nội dung: Đề nghị cơ quan có thẩm quyền xem xét, đền bù hỗ trợ cho các hộ dân liên quan đến việc UBND xã Đăk Ru lấy đất của các hộ dân sử dụng vào mục đích quốc phòng (*Làm thao trường huấn luyện*).

b. Kết quả giải quyết.

Sau khi tiếp nhận đơn, Chủ tịch UBND huyện Đăk R'lấp đã giao Thanh tra huyện chủ trì, phối hợp với Ban chỉ huy quân sự huyện, phòng Tài nguyên và Môi trường, phòng Kinh tế - Hạ tầng, Trung tâm Phát triển quỹ đất và UBND xã Đăk Ru tham mưu xử lý, giải quyết theo quy định.

Qua xem xét nội dung đơn, các tài liệu kèm theo và ý kiến đề xuất của các cơ quan tham mưu. Ngày 21/3/2019, UBND huyện Đăk R'lấp ban hành công văn số 403/UBND-NL về việc thống nhất chủ trương thu hồi đất để xây dựng thao trường huấn luyện xã Đăk Ru, huyện Đăk R'lấp, tỉnh Đăk Nông.

Theo nội dung công văn số 403/UBND-NL, ngày 21/3/2019. UBND huyện Đăk R'lấp thống nhất chủ trương thu hồi đất để xây dựng thao trường huấn luyện xã Đăk Ru, địa chỉ thửa đất: Thôn Châu Thành, xã Đăk Ru, huyện Đăk R'lấp, tỉnh Đăk Nông và chỉ đạo các cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện một số nội dung như sau:

- Giao Trung tâm phát triển quỹ đất triển khai công tác thu hồi đất, bồi thường giải phóng mặt bằng theo quy định.

- Giao phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai, phòng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, UBND xã Đăk Ru và các đơn vị liên quan thực hiện công tác thu hồi đất, bồi thường giải phóng mặt bằng theo quy định.

Hiện nay các cơ quan chuyên môn đang tham mưu UBND huyện thực hiện thủ tục thu hồi đất theo đúng quy định.

Trên đây là báo cáo kết quả xử lý, giải quyết các đơn thư do HĐND tỉnh Đăk Nông chuyển đến UBND huyện Đăk R'lấp./.

Gửi kèm Báo cáo này là bản phô tô Hướng dẫn đơn số 204/HD-TTr, ngày 12/10/2018 của Thanh tra huyện Đăk R'lấp; Thông báo Kết luận số 38/TB-UBND ngày 07/3/2019 và Công văn số 403/UBND-NL, ngày 21/3/2019 của UBND huyện.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT. UBND huyện;
- Công TTĐT-VP.UBND huyện;
- Lưu VT.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Mai Hoàn

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐẮK R'LẤP**

Số: 408 /UBND-NL

V/v Thống nhất chủ trương
thu hồi đất để xây dựng thao
trường huấn luyện xã Đắc Ru

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đắc R'lấp, ngày 21 tháng 3 năm 2019

Kính gửi:

- Trung tâm phát triển quỹ đất huyện;
- Phòng Tài nguyên & Môi trường.

Thực hiện ý kiến của Huyện Ủy Đắc R'lấp, tại Công văn số 753-CV/HU ngày 25 tháng 9 năm 2018 về việc đồng ý chủ trương quy hoạch trường bắn, thao trường huấn luyện lực lượng vũ trang huyện, trên cơ sở đề xuất của UBND xã Đắc Ru tại Báo cáo số 55/BC-UBND ngày 10 tháng 9 năm 2018 về việc xin chủ trương thu hồi, đền bù khu đất làm thao trường huấn luyện dân quân xã Đắc Ru và đơn kiến nghị của ông Lê Trung Hưng, ông Nguyễn Ngọc Cơ cùng trú tại xã Đắc Ru, huyện Đắc R'lấp, tỉnh Đắk Nông yêu cầu bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân khi do UBND xã đã lấy đất của các hộ nhưng chưa thực hiện bồi thường theo quy định; Để có cơ sở giải quyết đơn của công dân theo quy định, UBND huyện đã chỉ đạo các cơ quan chuyên môn, phối hợp với UBND xã Đắc Ru kiểm tra, sau khi kiểm tra, Ban chỉ huy quân sự huyện xác định vị trí thửa đất do UBND xã Đắc Ru đề nghị, đủ điều kiện làm thao trường huấn luyện của xã.

Để thực hiện công tác xây dựng thao trường huấn luyện của xã Đắc Ru và giải quyết đơn kiến nghị của công dân UBND huyện chỉ đạo như sau:

1. UBND huyện thống nhất chủ trương thu hồi đất để xây dựng thao trường huấn luyện xã Đắc Ru, địa chỉ thửa đất: Thôn Châu Thành, xã Đắc Ru, huyện Đắc R'lấp, tỉnh Đắk Nông.

2. Giao Trung tâm phát triển quỹ đất triển khai công tác thu hồi đất, bồi thường giải phóng mặt bằng theo quy định.

3. Giao Phòng Tài nguyên & Môi trường, Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai, Phòng nông nghiệp và Phát triển Nông thôn, UBND xã Đắc Ru và các đơn vị có liên quan, theo chức năng, nhiệm vụ của đơn vị, tham mưu UBND huyện thực hiện công tác thu hồi đất, bồi thường giải phóng mặt bằng theo quy định.

4. Giao Thanh tra huyện thông báo cho ông Lê Trung Hưng và ông Nguyễn Ngọc Cơ biết về quá trình xử lý đơn kiến nghị của công dân.

Nhận được công văn này, yêu cầu Trung tâm phát triển quỹ đất và các đơn vị có liên quan triển khai thực hiện./. *lsc*

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Huyện Ủy;
- CT, các PCT huyện;
- Thanh tra huyện;
- Ban tiếp Công dân huyện;
- Ban chỉ huy quan sự huyện;
- Chi nhánh VPĐK đất đai;
- Phòng Nông nghiệp & PTNT;
- UBND xã Đắc Ru;
- Lưu: VT.



CHỦ TỊCH

Người ký: Ủy ban
nhân dân huyện
Đắc R-lấp
Email:
dakrlap@daknong.
gov.vn
Cơ quan: Tỉnh Đắk
Nông
Thời gian ký:
21.03.2019
15:07:40 +07:00

Lê Văn Thị

THÔNG BÁO

**Kết luận của Lãnh đạo UBND huyện tại cuộc họp ngày 28/02/2019
về việc giải quyết đơn kiến nghị của một số hộ dân liên quan đến
lĩnh vực đất đai, bồi thường GPMB trên địa bàn thị trấn Kiến Đức**

Ngày 28/02/2019, Ủy ban nhân dân huyện Đắk R'lấp tổ chức cuộc họp nhằm giải quyết đơn kiến nghị của một số hộ dân liên quan đến lĩnh vực đất đai, bồi thường GPMB trên địa bàn thị trấn Kiến Đức. Tham dự cuộc họp có: Lãnh đạo UBND huyện; Lãnh đạo các phòng, ban, đơn vị liên quan; Lãnh đạo UBND thị trấn Kiến Đức. Cuộc họp ghi nhận ý kiến đóng góp, đề xuất của các đồng chí tham gia; đồng chí Lê Văn Thị - Chủ tịch UBND huyện chủ trì cuộc họp chỉ đạo đến các cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện một số nội dung như sau:

1. Liên quan đến kiến nghị của bà Nguyễn Thị Thu Nga, trú tại Tổ dân phố 3, thị trấn Kiến Đức về giải quyết chính sách tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất xây dựng công trình Hoa viên hồ Đắk Blao, thị trấn Kiến Đức:

- Giao Thanh tra huyện chủ trì, phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất, phòng Tài nguyên và Môi trường và các đơn vị liên quan nghiên cứu nội dung đơn kiến nghị của bà Nga, tham mưu UBND huyện có văn bản trả lời lần cuối cùng đối với nội dung đơn kiến nghị của bà Nga; báo cáo UBND tỉnh và thông báo cho bà Nga biết. Thời gian hoàn thành trước ngày 08/3/2019.

- Sau khi Thanh tra huyện có văn bản trả lời nội dung kiến nghị của bà Nguyễn Thị Thu Nga, giao phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với phòng Tư pháp, Trung tâm phát triển quỹ đất, UBND thị trấn Kiến Đức nghiên cứu, tham mưu UBND huyện tổ chức cưỡng chế đối với hộ bà Nga theo đúng quy định để bàn giao mặt bằng cho Ban quản lý dự án và xây dựng triển khai thi công công trình Hoa viên hồ Đắk Blao đúng tiến độ.

2. Liên quan đến nội dung đơn kiến nghị của ông Nguyễn Tất Đức, trú tại Khối 2, thị trấn Krông Kmar, huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk về việc sử dụng đất của gia đình ông tại Tổ dân phố 6, thị trấn Kiến Đức:

- Giao phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai; phòng Tư pháp; UBND thị trấn Kiến Đức tham mưu UBND huyện thành lập Tổ kiểm tra (phòng Tài nguyên và Môi trường làm Tổ trưởng, Văn phòng đăng ký đất đai làm Tổ phó; UBND thị trấn Kiến Đức làm thành viên) để xác định cụ thể nguồn gốc sử dụng đất của hộ ông Nhiên. Trên cơ sở đó, căn cứ các quy định cụ thể báo cáo, tham mưu, đề xuất UBND huyện thu hồi, hủy Giấy chứng nhận QSD đất theo đúng trình tự, thủ tục quy định. Đồng

thời, thông báo cho ông Nguyễn Tất Đức biết việc UBND huyện đang xử lý đơn của hộ ông theo quy định. Thời gian hoàn thành trước ngày 30/3/2019.

3. Liên quan đến việc cấp đất cho bà Thạch Thị Dương, trú tại Tổ dân phố 3, thị trấn Kiến Đức (có đơn kiến nghị nhiều lần):

- Giao phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp Chi nhánh Công ty TNHH MTV khai thác CTTL huyện Đắk R'lấp, UBND thị trấn Kiến Đức, phòng Kinh tế và Hạ tầng, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai nghiên cứu nội dung đơn kiến nghị của hộ bà, tham mưu UBND huyện trả lời cụ thể cho hộ bà Dương biết.

Trên đây là kết luận của Lãnh đạo UBND huyện tại cuộc họp ngày 28/02/2019. Đề nghị các phòng, ban, đơn vị liên quan nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Trung tâm phát triển quỹ đất;
- Phòng Tư pháp;
- Thanh tra huyện;
- Phòng Kinh tế và Hạ tầng;
- Ban quản lý dự án và xây dựng;
- Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai;
- UBND thị trấn Kiến Đức;
- Chi nhánh Công ty TNHH MTV KTCTTL;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Trần Bình Tiến

Người ký: Ủy ban nhân dân
huyện Đắk R-lấp
Email: dakrlap@daknong.gov.vn
Cơ quan: Tỉnh Đắk Nông
Thời gian ký: 12.03.2019
14:05:54 +07:00

Số: 204/HĐ-TTr

Đăk R'láp, ngày 12 tháng 10 năm 2018

HƯỚNG DẪN

Đơn không thuộc thẩm quyền giải quyết

Kính gửi: Bà Trần Thị Tạo
Đại chỉ: thôn 06, xã Đắc Ru, huyện Đắc R'láp.

Ngày 05/10/2018, UBND huyện Đăk R'lấp nhận được đơn của bà Trần Thị Tao, trú tại thôn 06, xã Đăk Ru, huyện Đăk R'lấp, tỉnh Đăk Nông.

Nội dung: Đề nghị cơ quan có thẩm quyền xem xét, cấp quyền sử dụng đất cho gia đình bà tại thửa đất số 68, Tờ bản đồ số 23. Địa chỉ: tại thôn 06, xã Đăk Ru, huyện Đăk R'lấp, tỉnh Đăk Nông.

Thực hiện sự chỉ đạo của Chủ tịch UBND huyện Đắk R’lấp về việc giao cho Thanh tra huyện xem xét, xử lý đơn theo quy định. Sau khi xem xét nội dung đơn và đối chiếu các quy định của pháp luật, Thanh tra huyện nhận thấy:

Việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho người đã đăng ký quyền sử dụng đất lần đầu được thực hiện theo quy định tại Luật đất đai năm 2013, Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/05/2014 của Chính phủ hướng dẫn thi hành Luật đất đai năm 2013, Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Quyết định số 1589/QĐ-UBND, ngày 03/10/2017 của UBND tỉnh Đắk Nông về việc ban hành Quy định giải quyết thủ tục hành chính theo cơ chế một cửa liên thông trong lĩnh vực đất đai đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư.

Vì vậy, đối với trường hợp gia đình bà Trần Thị Tào xét thấy việc sử dụng đất của gia đình bà Trần Thị Tào phù hợp với quy định của pháp luật về đất đai hiện hành thì gửi đơn đến UBND xã Đắc Ru để thực hiện các thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất quy định.

Trên đây là hướng dẫn của Thanh tra huyện Đắk R'lấp đối với nội dung đơn của bà Trần Thị Tào trú tại thôn 06, xã Đắk Ru, huyện Đắk R'lấp, tỉnh Đắk Nông.

Nơi nhân:

- Như trên; (thực hiện)
- Chủ tịch, các P. CT UBND huyện; (thay b/cáo)
- Công TTĐT – VP. UBND huyện; (công khai)
- UBND xã Đắk Ru; (biết)
- Lưu VT, HS.



CHÍNH THANH TRÀ

Nguyễn Đăng Nhân



**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
HUYỆN ĐẮK R' LẤP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 19 / HĐND-TH

Đắk R' Lấp, ngày 02 tháng 04 năm 2019

V/v Đơn đốc xem xét, giải quyết
đơn thư Khiếu nại, của công dân.

Kính gửi: UBND huyện Đắk R' Lấp

Trong năm 2018 và đầu năm 2019 TT. HĐND huyện Đắk R' Lấp có tiếp nhận đơn thư, khiếu nại, kiến nghị của công dân và đã chuyển cho UBND huyện xem xét giải quyết theo thẩm quyền nhưng đến nay đã quá thời hạn xem xét, giải quyết nhưng vẫn chưa có văn bản trả lời cho công dân cụ thể như sau:

1. Ngày 09 tháng 10 năm 2018 TT. HĐND huyện Đắk R' Lấp ban hành công văn số 36/HĐND-TH; V/v chuyển đơn khiếu nại của công dân

Bà Tăng Thị Tạo.

Địa chỉ: Thôn 6, xã Đắk Ru, huyện Đắk R' Lấp, tỉnh Đắk Nông.

Nội dung khiếu nại hộ gia đình sử dụng đất ổn định, không tranh chấp nhưng đến nay 21 năm vẫn chưa được cấp GCNQSDĐ.

2. Ngày 21 tháng 11 năm 2018 TT. HĐND huyện Đắk R' Lấp ban hành công văn số 43/HĐND-TH; V/v chuyển đơn đề nghị của công dân

Bà Thạch Thị Dương.

Địa chỉ: Thị trấn Kiên Đức, huyện Đắk R' Lấp, tỉnh Đắk Nông.

Nội dung đề nghị cấp tiếp GCNQSDĐ.

3. Ngày 16 tháng 01 năm 2019 TT. HĐND huyện Đắk R' Lấp ban hành công văn số 01/HĐND-TH; V/v chuyển đơn khiếu nại của công dân

Ông Trương Ngọc Tịnh;

Địa chỉ: Thôn Tân Bình, xã Đắk Ru, huyện Đắk R' Lấp, tỉnh Đắk Nông.

Nội dung khiếu nại UBND xã Đắk Ru hoán đổi đất để làm trường huấn luyện dân quân tự vệ đã hơn 14 năm nhưng vẫn chưa hoán đổi cho hộ ông Lê Trung Hưng gây thiệt hại kinh tế cho gia đình.

Đề TT HĐND huyện có cơ sở trả lời cho công dân. Vậy TT HĐND huyện đề nghị UBND huyện báo cáo kết quả giải quyết đơn khiếu nại của công dân để TT HĐND huyện biết và theo dõi./.

Nơi nhận:

- TT. HĐND huyện Đắk R' Lấp;
- UBND huyện Đắk R' Lấp;
- Ban pháp chế HĐND huyện Đắk R' Lấp;
- Lưu VT.

**TM. THƯỜNG TRỰC HĐND
KT/ CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Đặng Văn Tiến

