

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN ĐẮK R'LẤP**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **874** /UBND- NC

Đắk R'lấp, ngày **05** tháng 7 năm 2019

Về việc xử lý  
đơn của công dân.

Kính gửi: Trung tâm phát triển quỹ đất huyện ĐắkR'lấp

Vừa qua, UBND huyện Đắk R'lấp nhận được đơn của các hộ dân trú tại tổ dân phố 08, thị trấn Kiến Đức, huyện ĐắkR'lấp, Đắk Nông.

Nội dung: Đề nghị cơ quan có thẩm quyền xem xét, thực hiện việc bồi thường về đất, cây trồng và hỗ trợ các chế độ khi nhà nước thu hồi đất phục vụ dự án: Quy hoạch điểm dân cư khối 09, thị trấn Kiến Đức.

Sau khi xem xét nội dung đơn, các tài liệu kèm theo và kết quả tham mưu giải quyết của các cơ quan chuyên môn. UBND huyện ĐắkR'lấp nhận thấy:

Việc thu hồi đất và bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân khi Nhà nước thu hồi đất phục vụ dự án: Quy hoạch điểm dân cư khối 09 (Nay là Tổ dân phố 08). Trung tâm phát triển quỹ đất huyện đã tham mưu UBND huyện thực hiện đúng trình tự, thủ tục theo quy định của Luật đất đai và các văn bản hướng dẫn thi hành.

Vướng mắc hiện nay là chưa có giá đất cụ thể nên chưa có cơ sở tham mưu UBND huyện ban hành phương án đền bù, hỗ trợ theo quy định. Hiện nay, sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh đã có văn bản số 1305/STNMT-KHTCGĐ về việc Thẩm định giá đất cụ thể để làm căn cứ tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thuộc công trình Quy hoạch xây dựng chi tiết điểm dân cư khối 09 (Nay là Tổ dân phố 08) thị trấn Kiến Đức.

Vậy, để tránh đơn thư kéo dài, vượt cấp, Chủ tịch UBND huyện ĐắkR'lấp giao Trung tâm phát triển quỹ đất thực hiện các công việc sau:

1. Làm việc với các hộ dân bị ảnh hưởng để vận động, giải thích để công dân hiểu và thông cảm.

2. Đối với việc thẩm định giá đất: Kiểm tra lại trình tự thủ tục theo quy định, nếu trường hợp quá thời hạn quy định thì tham mưu UBND huyện kịp thời có văn bản đôn đốc cơ quan có thẩm quyền sớm xem xét, giải quyết.

3. Tiến hành kiểm tra, rà soát hồ sơ pháp lý liên quan đến việc thu hồi đất để chủ động, kịp thời tham mưu UBND huyện thực hiện thủ tục phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho các hộ gia đình có đất bị thu hồi theo đúng quy định của pháp luật khi có giá đất cụ thể do UBND tỉnh quy định.

Trên đây là ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND huyện ĐắkR'lấp, đề nghị Trung tâm phát triển quỹ đất huyện triển khai thực hiện./. *Vương*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Thanh tra huyện; (t/dổi)
- Ban tiếp công dân huyện; (biết)
- Công TTĐT – VP. UBND huyện; (công khai)
- Lưu HS, VT.

**CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**  
*Lê Mai Hoàn*