

**TINDAK LANJUT LAPORAN HASIL AUDIT SPI  
PT. PELABUHAN TANJUNG PRIOK  
CABANG TELUK BAYUR**

1. Tahun temuan : 2022
2. Divisi/Cabang : Teluk Bayur
3. No/Judul temuan : 09 / Kerusakan Mooring Dolphin di Dermaga 7
4. Rekomendasi :
  - a. Berkoordinasi dengan PT. Pelindo Regional 2 Cabang Teluk Bayur untuk segera memproses perbaikan atas mooring dolphin #4 di dermaga / Jetty 07.
  - b. Mengusulkan nilai sharing ke PT IPC TPK selama mooring dolphin 04 rusak hingga selesai perbaikan diperhitungkan sebagai pengurang revenue sharing ke PT Pelindo Regional II Cabang Teluk Bayur.
  - c. Melaporkan kepada Direksi PTP.
5. Tindak lanjut :
  - a. Membuat surat ke PELINDO Reg 2 Teluk Bayur terkait progres perbaikan mooring dolphin #4 di dermaga 7 dan tembusan kepada Direksi PTP sebagai laporan.
  - b. Untuk pendapatan kegiatan kapal didermaga Peti Kemas memang sudah dikeluarkan dari perhitungan dasar Revenue Sharing PELINDO Reg 2 Teluk Bayur.
6. Dokumen Pendukung (Lampiran)
  - a. Terlampir
  - b. Terlampir

Tanjung Priok, 27 April 2022

PT PELABUHAN TANJUNG PRIOK

BM TELUK BAYUR

  
PTP TERMINAL NONPETIKEMAS  
(FAUZI)

Nomor : UM.330/27/4/2/TBS.PTP-22

Klasifikasi : Biasa

Lampiran :

Perihal : Perbaikan Mooring Dolphin No. 4 di Dermaga 7 Yth.

Padang, 27 April 2022

Kepada

General Manager  
PT. Pelabuhan Indonesia  
Region 2 Teluk Bayur

Di

Tempat

1. Menunjuk :

1. Berita acara runtuhnya mooring dolphin no 4 dan akses jembatan didermaga 7 tanggal 11 Agustus 2021.

2. Notulen Rapat *Minute of Meeting (Action and Decision LOG)* tanggal 25 Agustus 2021.

2. Terkait butir 1 (satu) diatas, untuk kelancaran Operasional dan mengurangi antrian kapal untuk kegiatan bongkar muat CPO, diharapkan melakukan percepatan perbaikan mooring dolphin no 4 di dermaga 7, agar kapal dengan LOA diatas 170 bisa disandarkan kembali pada dermaga 7, pada saat ini izin sandar kapal dari KSOP didermaga 7 masi dengan LOA 150.

3. Demikian kami sampaikan, atas kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

**PT. PELABUHAN TANJUNG PRIOK  
BRANCH MANAGER TELUK BAYUR**



**PELINDO**  
MULTI TERMINAL  
PTP TERMINAL NONPETIKEMAS

**FAUZI, SE**  
NIP : 101024



VERIFIKASI RENTAL FEE TAHUN 2021

Pendapatan 2021

113.725.299.231

Pengurang Rental Fee Variable (Pendapatan diluar Areal Rental Fee Variable

Pendapatan, DKB,DST, Dermaga IV, V,VI, Gudang,1 01,102,103,104

18.924.835.969

Pendapatan Alat (RS 40T, SL,Dumtruck, Gudang 101, 102, 103,ForkliftKap.3,5

2.570.230.508

21.495.066.477

JUMLAH PENDAPATAN AREA RENTAL FEE

92.230.232.754

RENTAL FEE VARIABLE 2021 = 92.230.232.754 X 7,5%

6.917.267.457

RENTAL FEE FIX 2021

24.636.029.534

JUMLAH RENTAL FEE VARIABLE DAN FIX 2021

31.553.296.991