#### TINDAK LANJUT LAPORAN HASIL AUDIT SPI PT. PELABUHAN TANJUNG PRIOK CABANG PANJANG

1. Tahun temuan : 2022

2. Cabang : Panjang

3. No/Judul temuan : 12. Kesalahan pada pencatatan Revenue Sharing atas Dermaga

C1 & C2 antara PTP dengan IKT

4. Rekomendasi : Melakukan koordinasi dengan IKT serta membuat BA Coklit & BA

Rekonsiliasi Afiliasi yang ditanda tangani oleh para pihak di setiap

periode berjalan

Tindak lanjut : Sudah dilakukan coklit dengan PT IKT

Panjang, ...... 2022

PT PELABUHAN TANJUNG PRIOK BRANCH MANAGER CABANG PANJANG

(EKA NUGRAHA)





#### **BERITA ACARA**

Nomor: UM. 339 /5/10/1/PJG. PTP-22

Nomor: UM.339/5/10/6/1KT-22

**TENTANG** 

## PENCOCOKAN DAN PENELITIAN PRODUKSI DAN PENDAPATAN BONGKAR MUAT KARGO NON RORO DI DERMAGA C1 DAN C2 PELABUHAN PANJANG

Pada hari ini, Rabu tanggal Lima bulan Oktober tahun Dua Ribu Dua Puluh Dua (05-10-2022), yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama

EKA NUGRAHA

Jabatan

BM Cabang Panjang

Alamat

Jl. Jawa Komplek Pelabuhan Panjang Bandar Lampung

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama PT PELABUHAN TANJUNG PRIOK Cabang Panjang dan selanjutnya disebut PIHAK PERTAMA.

Nama

**KUSNO UTOMO** 

Jabatan

SM TERMINAL SATELIT

Alamat

Jl. Sindang Laut No. 100 Jakarta

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama PT INDONESIA KENDARAAN TERMINAL Tbk, dan selanjutnya disebut PIHAK KEDUA.

PIHAK PERTAMA dan PIHAK KEDUA secara bersama-sama disebut PARA PIHAK.

PARA PIHAK menyepakati hal-hal sebagai berikut :

- Berdasarkan butir 7 Perjanjian Nomor : UM.339/30/9/5/IKT-21 dan Nomor : UM.339/30/9/8/PTP-21 tanggal 30 September 2021 perihal Kerjasama Pelayanan Jasa Pelabuhan di Terminal RoRo (Deramaga C1 dan C2 Pelabuhan Panjang), PIHAK KEDUA berhak menerima pendapatan sebesar 35% atas pelayanan kegiatan bongkar muat kargo non RoRo di wilayah kerjasama dan selanjutnya PIHAK PERTAMA wajib membayar kepada PIHAK KEDUA.
- 2. PARA PIHAK secara bersama-sama telah melaksanakan pencocokan dan penilitian (coklit) produksi dan pendapatan bongkar muat kargo non RoRo yang dilayani di dermaga C1 dan C2 di wilayah PT Pelindo (Persero) Regional 2 Pelabuhan Panjang terhitung mulai bulan Mei September 2022 dengan jumlah Rp. 420.783.900 (Empat ratus dua puluh juta tujuh ratus delapan puluh tiga ribu sembilan ratus rupiah), dengan rincian sebagai berikut:

	URAI	IAN	MEI	JUNI	JULI	AGUSTUS	SEPTEMBER
PEN	IDAPATAN O	PERASI	64.795.350	81.076.013	464.372.021	513.757.152	78.239.178
	DAPATAN BE		64.795.350	81.076.013	464.372.021	513.757.152	78.239.178
a. b.	PT IKT PT PTP	35% 65%	22.678.373 42.116.978	28.376.605 52.699.409	162.530.207 301.841.814	179.815.003 333.942.149	27.383.712 50.855.465

- Apabila terdapat perbedaan hasil pencocokan dan penelitian (coklit) atas produksi kegiatan bongkar muat, maka PARA PIHAK sepakat menggunakan nilai produksi tertinggi.
- PIHAK PERTAMA akan melaksanakan pembayaran setelah menerima nota tagihan 4. yang diterbitkan oleh PIHAK KEDUA berdasarkan Berita Acara ini.
- Apabila dikemudian hari terdapat peraturan yang lebih tinggi yang mengatur hal lain, maka Berita Acara ini akan diperbaiki sesuai kesepakatan PARA PIHAK.

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani bersama, pada hari dan tanggal tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

PIHAK PERTAMA CABANG PANJANG

PIHAK KEDUA PT PELABUHAN TANJUNG PRIOK PT INDONESIA KENDARAAN TERMINAL Tbk

> **EKA NUGRAHA** NIPP, 101181

**KUSNO UTOMO** NIPP. 100763

# REKAPITULASI COKLIT PENDAPATAN BULAN MEI - SEPTEMBER 2022

	RAIAN		MEI	JUNI	JULI	AGUSTUS	CEDTELABER
PENDAPATAN OPERA	ASI		64.795.350	81.076.013	464.372.021	THE RESERVE OF THE PERSON NAMED IN COLUMN 2 IS NOT THE PERSON NAME	SEPTEMBER
BIAYA				01.070.013	404.372.021	513.757.152	78.239.178
1 Variabel Fee		1	-	_			
2 Konsesi			_		-	-	-
3 Kebersihan					-		
4 Revenue Fee F 5 TKBM	Pipa		-	-		-	-
6 Operator Pom	na		-	-		-	~
7 Listrik	μα	ē	-	-	*	-	740
8 Perawatan			-	-	-	-	:=:
PENDAPATAN BERSIH REVENUE SHARING	ł		64.795.350	81.076.013	464.372.021	513.757.152	78.239.178
i. PT IKT ). PT PTP	35% 65%		22.678.373 42.116.978	28.376.605 52.699.409	162.530.207 301.841.814	179.815.003 333.942.149	27.383.712 50.855.465

PIHAK PERTAMA PT PELABUHAN TANJUNG PRIOK CABANG PANJANG

PIHAK KEDUA PT INDONESIA KENDARAAN TERMINAL TЫK

EKA NUGRAHA

NIPP. 101181

NIPP, 100763





### **BERITA ACARA**

Nomor: UM. 339/5/10/1/PJG.PTP-22

Nomor: UM. 339/5/10/6/1KT - 22

#### **TENTANG**

## PENCOCOKAN DAN PENELITIAN PRODUKSI DAN PENDAPATAN BONGKAR MUAT KARGO NON RORO DI DERMAGA C1 DAN C2 PELABUHAN PANJANG

Pada hari ini, Rabu tanggal Lima bulan Oktober tahun Dua Ribu Dua Puluh Dua (05-10-2022), yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama

EKA NUGRAHA

Jabatan

BM Cabang Panjang

Alamat

Jl. Jawa Komplek Pelabuhan Panjang Bandar Lampung

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama PT PELABUHAN TANJUNG PRIOK Cabang Panjang dan selanjutnya disebut PIHAK PERTAMA.

Nama

KUSNO UTOMO

Jabatan

SM TERMINAL SATELIT

Alamat

Jl. Sindang Laut No. 100 Jakarta

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama PT INDONESIA KENDARAAN TERMINAL Tbk, dan selanjutnya disebut PIHAK KEDUA.

PIHAK PERTAMA dan PIHAK KEDUA secara bersama-sama disebut PARA PIHAK.

PARA PIHAK menyepakati hal-hal sebagai berikut :

- Berdasarkan butir 7 Perjanjian Nomor : UM.339/30/9/5/IKT-21 dan Nomor : UM.339/30/9/8/PTP-21 tanggal 30 September 2021 perihal Kerjasama Pelayanan Jasa Pelabuhan di Terminal RoRo (Deramaga C1 dan C2 Pelabuhan Panjang), PIHAK KEDUA berhak menerima pendapatan sebesar 35% atas pelayanan kegiatan bongkar muat kargo non RoRo di wilayah kerjasama dan selanjutnya PIHAK PERTAMA wajib membayar kepada PIHAK KEDUA.
- 2. PARA PIHAK secara bersama-sama telah melaksanakan pencocokan dan penilitian (coklit) produksi dan pendapatan bongkar muat kargo non RoRo yang dilayani di dermaga C1 dan C2 di wilayah PT Pelindo (Persero) Regional 2 Pelabuhan Panjang terhitung mulai bulan Mei September 2022 dengan jumlah Rp. 420.783.900 (Empat ratus dua puluh juta tujuh ratus delapan puluh tiga ribu sembilan ratus rupiah), dengan rincian sebagai berikut:

# REKAPITULASI COKLIT PENDAPATAN BULAN MEI - SEPTEMBER 2022

URAIAN	MEI	JUNI	JULI	AGUSTUS	SEPTEMBER
PENDAPATAN OPERASI	64.795.350	81.076.013	464.372.021	513.757.152	
BIAYA			404.572.021	313.737.132	78.239.178
1 Variabel Fee					
2 Konsesi			-	-	*
3 Kebersihan			-	-	3,46
4 Revenue Fee Pipa 5 TKBM		-	-	-	
6 Operator Pompa	-	-	-	-	-
7 Listrik		-	-		-
8 Perawatan	-	-	-	-	-
PENDAPATAN BERSIH REVENUE SHARING	64.795.350	81.076.013	464.372.021	513.757.152	78.239.178
a. PT IKT 35% b. PT PTP 65%	22.678.373 42.116.978	28.376.605 52.699.409	162.530.207 301.841.814	179.815.003 333.942.149	27.383.712 50.855.465

PIHAK PERTAMA
PT PELABUHAN TANJUNG PRIOK
CABANG PANJANG

PT INDONESIA KENDARAAN TERMINAL TEK

EKA NUGRAHA

NIPP. 101181

NIPP. 100763

BULAN : APRIL

										lumlah	1
6.835,703	2.700	2.532	24	00.CT	2203 00 102			The state of the s	The second secon		_
94.500	2.700	1	33	15.00	27/6/2022	-	26/6/2022	TIN PLATE	1 TIN	MV. APOLLO GRACE	
14,069,700	2.700	117.6	36	200	24/6/2022	-	23/6/2022	BESI SCRAB	1 BES	ARCHO COST	
22.935.960	2.700	5 24 1		20:00	20/6/2022	12:00	18/6/2022	BUNGKIL		TK OV 02 // TB BITTON ABAD! II	
33 035 0	2 700		8.495	20:40	23/6/2022	13:00	18/6/2022	MOSCAR		TK. SENTOSA 2501 // TB. KABINI IN ABADUI	
1 630 000	2.700	600	j.	7:00	14/6/2022	7:30	13/6/2022	FAKAN UDANG		TB TOB 09 / BG MANNA LINES 812	n.
23 085 000	2.700	4	8.550	19:00	3/6/2022	10:15	1/6/2022	DALO BANA	1	KM. INTAN 51	4
8.371.650	2.450	()	3.417	19:50	13/6/2022	0:05	13/6/2022	TIBADA		TK. KAPUAS JAYA // TB. JOHAN JAYA	w
4.063 500	2.700	,	1.505	15:00	2/6/2022	19:55	01/6/2022		CAP.	MV. GUDALI EXPRESS	2
										MT. KENCANA EXPRESS	-
PENDAPAIAN	500	×	8	JAM	,IGT	JAM	TG.				
DEMPARATA	TARIE	SKAR MUAT	JUMLAH BONGKAR MUAT	TALI	LEPAS TALI	NDAR	KAPAL SANDAR	JENIS BARANG	VOY	NAMA KAPAL	NO
.64./95.350										BULAN : JUNI	ULAN
									H	Jumlah	
186.300	2.700	r	69	2:00	28/5/2022	20:55	27/05/2022	CONTRACTOR I			
1.755.000	2.700	650	,	20:00	26/5/2022	0:05	24/05/2022	PALLE	4 4		13
4 775 000	2 700	1.750		23:50	25/5/2022	17:15	23/05/2022	FOFOX			12
1 620 000	2.700	900	*	6:25	24/5/2022	7:20	22/05/2022	PAKAN UDANG			13
5.698.300	2 700		1.250	16:05	22/5/2022	15:05	21/05/2022	СРО			10
8.100.000	2.700	5.00	2.734	6:30	21/5/2022	17:00	20/05/2022	SAPI		_	9
2.862.000	2,700	3,000		16:00	21/5/2022	10:40	20/05/2022	CPKO		MV RISON EXPRESS	00
9.038.050	2.450	1 060	2,003	18:00	21/5/2022	15:30	19/05/2022	PUPUK			7 0
7.611.300	2.700	8	589 8	23:30	19/5/2022	6:30	19/05/2022	SAPI	a		ח נ
2.916.000	2.700	1.080	3000	18-15	15/5/2022	21:50	13/05/2022	PKE	1 P		n a
2.748.600	2.700	,	1.018	13.40	14/5/2022	17:00	13/05/2022	TEPUNG	1 1		a u
13.159.800	2.700	æ	4,0/4	900	11/5/2022	16:00	10/05/2022	ASPAL	p.,		2 1
				17.30	17/5/2022	1:40	10/05/2022	BENTONIT	Li E		
		×	8	JAM	IGI.	JAM	161				
PENDAFATAN	TARIF	JUMLAH BONGKAR MUAT	JUMILAH BON	LEPAS TALI	LEPJ	KAPAL SANDAR	KAPAL	JENIS BARANG	YOY	O NAMA KAPAL	NO
										BULAN : MEI	BULL
457.681.100		2.897	42.897				_			Services 1.	
345,967,500	92,500		3,/51	02.6	2002/2/02					imlah ing lah	T
6,995,700	2.700		2.591	5:30	25/4/2022	7:30	24/4/2022	POME	ъ	MT. ROLAND ESSBERGER	12
4,630,500	2.450	r	1.890	21:15	11/4/2022	0.20	21/4/2022	TIN PLATE	1		11
8,717,100	2.450	4	3,558	10:30	38/4/2022	05:81	11/4/2022	SAPI	ш		10
3.809.700	2.700	€	1.411	23:50	17/4/2022	20:45	10/4/2022	SAPI	1		9
2.511.000	2.700		930	9:30	14/4/2022	18:00	15/4/2022	ASPAI	2	8 MT. EDRICKO 2	100
9.265.900	2.450		3,782	12:00	10/4/2022	00:21	7202/4/6	TIN DI ATE	1	7 MV. GLORY VOYAGER	7
19.710.000	2.700		7.300	4:45	09/4/2022	11:00	5/4/2022	SABI	2		g,
8 847 900	2.700		3.277	17:00	97/4/2022	6:00	5/4/2022	PALM OLEIN	1 1		5
32.5			12.427	7:30	03/4/2022	10:00	30/3/2022	BUNGKIL	a p.		4
7 871 000		2.897		22:30	01/4/2022	7:30	29/3/2022	PUPUK	4 -		w
4 851 000	2.450		1.980	1:00	01/4/2022	5:40	31/3/2022	SAF	4 1	2 TB. HIKMAH 1 / BG WELLY 1	2
								CADI	4	1 MV. DEVON EXPRESS	1
PENDAPAIAN	- The state of the	M	В	JAM	TGL	JAM	1GI	The state of the s			
DENIDUBA	TARIE	JUMLAH BONGKAR MUAT	JUMILAH BC	LEPAS IALI	6			SENIO DANAING			
				ARC TALL	121	ALIAN	- In	CIRCONO SINSI	VOY	The chert watered	0

NO NAMA KAPAL	YOY	JENIS BARANG	KAPAL	KAPAL SANDAR	LEPA	LEPAS TAIL	OWIND ON	OMEAN BONGWAK MUAT
	-		191	JAM	TGL	JAM	8	
1. BG TANJUNG JOHOR XXVI	1	BATU BARA	8/7/2022	14:00	9/7/2022	10:55		
2 MT STO CAMELLIA VOY.1	1	SUGAR CANE MOLASSES	10/7/2022	10:35	13/7/2022	3.40		
3 TB MERPATI / BG RAJAWALI 2301	1	BATU BARA	19/7/2022	17:45	14/7/2022	19:00		
4 KM. SEJAHTERA 27	1	PALM EXPELLER	13/7/2022	6:00	14/7/2022	22:00	437	
5 MV. GELBRAY EXPRESS	4	SAPI	15/7/2022	22:05	16/7/2022	14.00	3.179	
6 MV. BEST VOYAGER	1	PLYWOOD IN BOX	16/7/2022	0:30	18/7/2022	17.00		
7 KM. SEJAHTERA 27	2	PUPUK PHOSPAT	18/7/2022	7:30	19/7/2022	23:00		
8 SPOB BSP XXV	1	BIODIESEL	20/1/2022	16:55	20/7/2022	19:30	K	
9 MV. NINE EAGLE	2	SAPI	22/7/2022	10:05	22/7/2022	23:50	1.865	
10 KM. ABADI PERMAI	12	PUPUK ROCK POSHAT	18/7/2022	14:00	20/7/2022	21.00		
11 MV. GIROLANDO EXPRESS	2	SAPI	21/7/2022	14:00	22/1/2022	11.00	3.594	
12 TB OSEANIK 01 . KAHURIPAN 307	<b>5-4</b>	POME	23/7/2022	21:40	25/7/2022	23:00	3,465	
1.3 MT SAMBONG HERA	p-1	SUGAR CANE MOLASSES	28/7/2022	7:00	30/7/2022	22:00		
14 MV. JUNIPER	1	PLYWOOD IN BOX	29/7/2022	855	02/8/2022	10:30		
15 MT. PANGERAN	end.	C.P.O	31/7/2022	6:05	01/8/2022	3:00	1.600	
Jumlah	+							1
BULAN: AGUSTUS								
NO NAMA KAPAL	YOY	JENIS BARANG	1GL TAPAL	L JAM	TGL UP	JAM	8 M	3
	+		101	MAG	192	INDE		
1 MV GIROLANDO EXPRESS	w	SAPI	4/8/2022	14:10	05/8/2022	8:00	3.195	
2 KM BAHARI II	1	TAPIOKA	5/8/2022	20:00	09/8/2022	1:20		
3 MV DEVON EXPRESS	2	SAPI	11/8/2022	17:30	12/8/2022	8:30	2.577	
4 MT SLOMAN HEBE	1	SUGAR CANE MOLASSES	8/8/2022	2:40	11/8/2022	13:00		
5 BG MARCOPOLO 3988	1	BATU BARA	13/8/2022	12:45	16/8/2022	19:30	7.950	
6 MT AS MARINE LIMA	p=8	CRUED PALM KERNEL OIL (CPKO)	17/8/2022	17:48	18/8/2022	22:00	*	
7 BG ISM 3021 // TB. UNITED 2016	1	BATU BARA	16/8/2022	21:30	19/8/2022	21.00	8.094	
8 MT IDI	ш.	POME	20/8/2022	23:20	22/8/2022	21:30		
9 MV. GLOUCESTER EXPRESS	w	SAPI	22/3/2022	9:30	22/3/2022	20:00	1,442	
10 MV GIROLANDO EXPRESS	4	SAPI	25/8/2022	10:40	26/8/2022	9:00	3.661	
11 TB. ONI / ILIR JAYA 1	1	BATU BARA	22/8/2022	22:30	25/8/2022	17:30	7.335	
12 KM. INTAN 51	w	PAKAN UDANG	26/8/2022	7:00	27/8/2022	20:30		
13 MT. KENCANA EXPRESS	w	CRUED PALM OIL (CPO)	26/8/2022	21:30	27/8/2022	20:30	1.050	
								1

	7	6	U	40	w	2	p.a	T	NO
Jurniah	MT. SHI COU ZI LU	TB ANEKA III / TK SAUKANI	BISON EXPRESS	TB. SPAJO17 // BG. SINAR KOTA BESHILL	TK TAN 10 / BG OCEAN RIDER 15	MT. EDRICKO 2	MT. SK LINE 1		NAMA KAPAL
1	1	1	N	1	1		-	+	VOY
	PALM ACIDOIL (PAD)	PALM KERNEL EXPELLER (BUNGKIL)	SAPI	BUNGKIL	PALM KERNEL EXPELLER (BUNGKIL)	ASPAL	RBD PALMO OLEIN		JENIS BARANG
	24/9/2022	13/9/2022	17/9/2022	11/9/2022	7/9/2022	31/8/2022	6/9/2022	1GL	KAPAL
	8:48	23,45	22:30	17:15	21:30	2:10	1:25	JAM	KAPAL SANDAR
	25/9/2022	15/9/2022	18/9/2022	13/9/2022	11/9/2022	1/9/2022	7/9/2022	TGL	LEP/
	15:30	9;00	16:00	20:30	13:35	23:00	20:00	JAM	LEPAS TALL
		2.707	2.536	4,999	7.000	1.466		8	JUMIAH BO
	5.505						5.000	M	JUMLAH BONGKAR MUAT
	2.700	2.700	2.450	2.700	2.700	2.700	2.700		TARIF

PENDAPATAN

13.500.000 3.957.331 18.900.000 13.496.760 6.213.200 7.308.117 14.863.770

78.239.178