

**TINDAK LANJUT LAPORAN HASIL AUDIT SPI
PT. PELABUHAN TANJUNG PRIOK
CABANG PANJANG**

1. Tahun temuan : 2022
2. Cabang : Panjang
3. No/Judul temuan : 12. *Kesalahan pada pencatatan Revenue Sharing atas Dermaga C1 & C2 antara PTP dengan IKT*
4. Rekomendasi : Melakukan koordinasi dengan IKT serta membuat BA Coklit & BA Rekonsiliasi Afiliasi yang ditanda tangani oleh para pihak di setiap periode berjalan
5. Tindak lanjut : Sudah dilakukan coklit dengan PT IKT

Panjang, 2022

PT PELABUHAN TANJUNG PRIOK
BRANCH MANAGER CABANG PANJANG



(EKA NUGRAHA)

BERITA ACARA

Nomor : **UM. 339 / 5 / 10 / 1 / PJG. PTP - 22**

Nomor : **UM. 339 / 5 / 10 / 6 / IKT - 22**

TENTANG

**PENCOCOKAN DAN PENELITIAN PRODUKSI DAN PENDAPATAN
BONGKAR MUAT KARGO NON RORO
DI DERMAGA C1 DAN C2 PELABUHAN PANJANG**

Pada hari ini, Rabu tanggal Lima bulan Oktober tahun Dua Ribu Dua Puluh Dua (05-10-2022), yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : **EKA NUGRAHA**

Jabatan : **BM Cabang Panjang**

Alamat : **Jl. Jawa Komplek Pelabuhan Panjang Bandar Lampung**

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama PT PELABUHAN TANJUNG PRIOK Cabang Panjang dan selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA**.

Nama : **KUSNO UTOMO**

Jabatan : **SM TERMINAL SATELIT**

Alamat : **Jl. Sindang Laut No. 100 Jakarta**

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama PT INDONESIA KENDARAAN TERMINAL Tbk, dan selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA**.

PIHAK PERTAMA dan PIHAK KEDUA secara bersama-sama disebut PARA PIHAK.

PARA PIHAK menyepakati hal-hal sebagai berikut :

1. Berdasarkan butir 7 Perjanjian Nomor : **UM.339/30/9/5/IKT-21** dan Nomor : **UM.339/30/9/8/PTP-21** tanggal 30 September 2021 perihal Kerjasama Pelayanan Jasa Pelabuhan di Terminal RoRo (Deramaga C1 dan C2 Pelabuhan Panjang), **PIHAK KEDUA** berhak menerima pendapatan sebesar 35% atas pelayanan kegiatan bongkar muat kargo non RoRo di wilayah kerjasama dan selanjutnya **PIHAK PERTAMA** wajib membayar kepada **PIHAK KEDUA**.
2. **PARA PIHAK** secara bersama-sama telah melaksanakan pencocokan dan penilitian (coklit) produksi dan pendapatan bongkar muat kargo non RoRo yang dilayani di dermaga C1 dan C2 di wilayah PT Pelindo (Persero) Regional 2 Pelabuhan Panjang terhitung mulai bulan Mei - September 2022 dengan jumlah Rp. 420.783.900 (Empat ratus dua puluh juta tujuh ratus delapan puluh tiga ribu sembilan ratus rupiah), dengan rincian sebagai berikut :

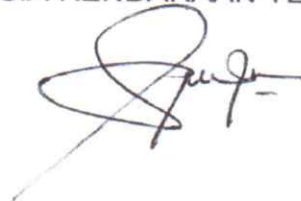
URAIAN	MEI	JUNI	JULI	AGUSTUS	SEPTEMBER
PENDAPATAN OPERASI	64.795.350	81.076.013	464.372.021	513.757.152	78.239.178
PENDAPATAN BERSIH REVENUE SHARING	64.795.350	81.076.013	464.372.021	513.757.152	78.239.178
a. PT IKT 35%	22.678.373	28.376.605	162.530.207	179.815.003	27.383.712
b. PT PTP 65%	42.116.978	52.699.409	301.841.814	333.942.149	50.855.465

3. Apabila terdapat perbedaan hasil pencocokan dan penelitian (coklit) atas produksi kegiatan bongkar muat, maka PARA PIHAK sepakat menggunakan nilai produksi tertinggi.
4. PIHAK PERTAMA akan melaksanakan pembayaran setelah menerima nota tagihan yang diterbitkan oleh PIHAK KEDUA berdasarkan Berita Acara ini.
5. Apabila dikemudian hari terdapat peraturan yang lebih tinggi yang mengatur hal lain, maka Berita Acara ini akan diperbaiki sesuai kesepakatan PARA PIHAK.

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani bersama, pada hari dan tanggal tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

PIHAK PERTAMA
PT PELABUHAN TANJUNG PRIOK
CABANG PANJANG

PIHAK KEDUA
PT INDONESIA KENDARAAN TERMINAL Tbk



EKA NUGRAHA
NIPP. 101181

KUSNO UTOMO
NIPP. 100763

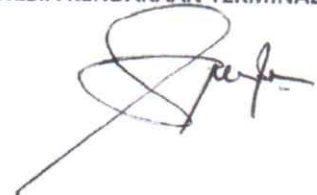
REKAPITULASI COKLIT PENDAPATAN BULAN MEI - SEPTEMBER 2022

URAIAN	MEI	JUNI	JULI	AGUSTUS	SEPTEMBER
PENDAPATAN OPERASI	64.795.350	81.076.013	464.372.021	513.757.152	78.239.178
BIAYA					
1 Variabel Fee	-	-	-	-	-
2 Konsesi	-	-	-	-	-
3 Kebersihan	-	-	-	-	-
4 Revenue Fee Pipa	-	-	-	-	-
5 TKBM	-	-	-	-	-
6 Operator Pompa	-	-	-	-	-
7 Listrik	-	-	-	-	-
8 Perawatan	-	-	-	-	-
PENDAPATAN BERSIH	64.795.350	81.076.013	464.372.021	513.757.152	78.239.178
REVENUE SHARING					
a. PT IKT 35%	22.678.373	28.376.605	162.530.207	179.815.003	27.383.712
b. PT PTP 65%	42.116.978	52.699.409	301.841.814	333.942.149	50.855.465

PIHAK PERTAMA
PT PELABUHAN TANJUNG PRIOK
CABANG PANJANG

EKA NUGRAHA
NIPP. 101181

PIHAK KEDUA
PT INDONESIA KENDARAAN TERMINAL Tbk



KUSNO UTOMO
NIPP. 100763

BERITA ACARA

Nomor : **UM. 339 / 5 / 10 / 1 / Pj6.PTP - 22**

Nomor : **UM. 339 / 5 / 10 / 6 / IKT - 22**

TENTANG

**PENCOCOKAN DAN PENELITIAN PRODUKSI DAN PENDAPATAN
BONGKAR MUAT KARGO NON RORO
DI DERMAGA C1 DAN C2 PELABUHAN PANJANG**

Pada hari ini, Rabu tanggal Lima bulan Oktober tahun Dua Ribu Dua Puluh Dua (05-10-2022), yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : EKA NUGRAHA
Jabatan : BM Cabang Panjang
Alamat : Jl. Jawa Komplek Pelabuhan Panjang Bandar Lampung

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama PT PELABUHAN TANJUNG PRIOK Cabang Panjang dan selanjutnya disebut PIHAK PERTAMA.

Nama : KUSNO UTOMO
Jabatan : SM TERMINAL SATELIT
Alamat : Jl. Sindang Laut No. 100 Jakarta

Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama PT INDONESIA KENDARAAN TERMINAL Tbk, dan selanjutnya disebut PIHAK KEDUA.

PIHAK PERTAMA dan PIHAK KEDUA secara bersama-sama disebut PARA PIHAK.

PARA PIHAK menyepakati hal-hal sebagai berikut :

1. Berdasarkan butir 7 Perjanjian Nomor : UM.339/30/9/5/IKT-21 dan Nomor : UM.339/30/9/8/PTP-21 tanggal 30 September 2021 perihal Kerjasama Pelayanan Jasa Pelabuhan di Terminal RoRo (Deramaga C1 dan C2 Pelabuhan Panjang), PIHAK KEDUA berhak menerima pendapatan sebesar 35% atas pelayanan kegiatan bongkar muat kargo non RoRo di wilayah kerjasama dan selanjutnya PIHAK PERTAMA wajib membayar kepada PIHAK KEDUA.
2. PARA PIHAK secara bersama-sama telah melaksanakan pencocokan dan penelitian (coklit) produksi dan pendapatan bongkar muat kargo non RoRo yang dilayani di dermaga C1 dan C2 di wilayah PT Pelindo (Persero) Regional 2 Pelabuhan Panjang terhitung mulai bulan Mei - September 2022 dengan jumlah Rp. 420.783.900 (Empat ratus dua puluh juta tujuh ratus delapan puluh tiga ribu sembilan ratus rupiah), dengan rincian sebagai berikut :

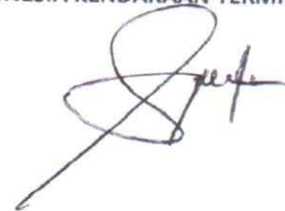
REKAPITULASI COKLIT PENDAPATAN BULAN MEI - SEPTEMBER 2022

URAIAN	MEI	JUNI	JULI	AGUSTUS	SEPTEMBER
PENDAPATAN OPERASI	64.795.350	81.076.013	464.372.021	513.757.152	78.239.178
BIAYA					
1 Variabel Fee	-	-	-	-	-
2 Konsesi	-	-	-	-	-
3 Kebersihan	-	-	-	-	-
4 Revenue Fee Pipa	-	-	-	-	-
5 TKBM	-	-	-	-	-
6 Operator Pompa	-	-	-	-	-
7 Listrik	-	-	-	-	-
8 Perawatan	-	-	-	-	-
PENDAPATAN BERSIH	64.795.350	81.076.013	464.372.021	513.757.152	78.239.178
REVENUE SHARING					
a. PT IKT 35%	22.678.373	28.376.605	162.530.207	179.815.003	27.383.712
b. PT PTP 65%	42.116.978	52.699.409	301.841.814	333.942.149	50.855.465

PIHAK PERTAMA
PT PELABUHAN TANJUNG PRIOK
CABANG PANJANG

EKA NUGRAHA
NIPP. 101181

PIHAK KEDUA
PT INDONESIA KENDARAAN TERMINAL Tbk



KUSNO UTOMO
NIPP. 100763

BULAN : APRIL

[illegible]

BULAN : MEI

NO	NAMA KAPAL	VOY	JENIS BARANG	KAPAL SANDAR		LEPAS TALI		JUMLAH BONGKAR MUAT		TARIF	PENDAHLATAN
				TGL	JAM	TGL	JAM	B	M		
1	MV. THAI BINH 02	1	BEHTONIT	10/05/2022	1:40	11/5/2022	17:30	4.874	-	2.700	13.159.800
2	MT. EDRIKCO 11	1	ASPAL	10/05/2022	16:00	11/5/2022	9:00	1.018	-	2.700	2.748.600
3	TK. BSP VIII // TE. BUDI SAMUDRA PERKASA	1	TEPUING	13/05/2022	17:00	14/5/2022	13:40	-	-	2.700	2.916.000
4	TB. YANG VITI III / BG TOTO V	1	PKE	13/05/2022	21:50	15/5/2022	18:15	2.819	1.080	2.700	7.611.300
5	KM. GELBRAY EXPRESS	3	SAPI	19/05/2022	6:30	19/5/2022	23:30	3.689	-	2.700	9.038.050
6	KM. ALPHA FORTUNER	1	PUPUK	19/05/2022	15:30	21/5/2022	18:00	-	1.060	2.700	2.862.000
7	TB. TIRTA BAHARI 0.2 // TK. MEGA BAHARI	2	CPKO	20/05/2022	10:40	21/5/2022	16:00	-	3.000	2.700	8.100.000
8	MV. BISON EXPRESS	1	SAPI	20/05/2022	17:00	21/5/2022	6:30	2.734	-	2.450	6.698.300
9	MV. SIL EXPRESS	1	CPO	21/05/2022	15:05	22/5/2022	16:05	1.250	-	2.700	3.375.000
10	KM INTAN S1	2	PAKAN UDANG	22/05/2022	7:20	24/5/2022	6:25	-	600	2.700	1.620.000
11	KM KY 02	1	PUPUK	23/05/2022	17:15	25/5/2022	23:50	-	1.750	2.700	4.725.000
12	KM. MV FRIO HELLINIC	1	PALLET	24/05/2022	0:05	26/5/2022	20:00	-	650	2.700	1.755.000
13	BG SWISSCO MARINE	1	EQUIPMENT	27/05/2022	20:55	28/5/2022	2:00	69	-	2.700	186.300
Jumlah											

BULAN : JUNI

[illegible]

[illegible][illegible][illegible]