

AWO TITLE, LLC

7323 Hanover Parkway, Suite D, Greenbelt, MD 20770
Office (301) 477-1343 Fax (301) 477-1132 Awotitle.com

Hoja de información del vendedor:

Dirección de Propiedad: _____

Identificación del impuesto: _____

Número de teléfono del vendedor: _____

Dirección de correo electrónico del vendedor: _____

Precio de compra: _____

Nombre del vendedor: _____ **Numero social#** (Para proteger su información personal, por favor llame al (301) 477-1343 para proveer su SSN)

Nombre del vendedor: _____ **Numero social#** (Para proteger su información personal, por favor llame al (301) 477-1343 para proveer su SSN)

Crédito del vendedor al comprador (si lo hay): _____

Comisión: Total _____ **Agente del vendedor:** _____ **Agente del comprador:** _____

Cargo administrativa: Lado del vendedor: _____

LICENCIA DEL AGENTE # _____
(Profavor incluya si esta es su primera transacción con esta oficina)

Compania de agua y alcantarillado:

Dirección: _____

Número de teléfono de contacto: _____ **Factura abierta:** _____

Impuestos abiertos: Condado _____ **Ciudad:** _____ **Escuela:** _____

Hipoteca abierta(s):

1. **Numero de prestamo #:** _____ **Nombre de la empresa hipotecaria:** _____

AWO TITLE, LLC

7323 Hanover Parkway, Suite D, Greenbelt, MD 20770

Office (301) 477-1343

Fax (301) 477-1132

Awotitle.com

Contacto #: Numero de teléfono: _____ Numero de fax: _____

2. Numero de prestamo #: _____ Nombre de la empresa hipotecaria: _____

Contacto #: Numero de teléfono: _____ Numero de fax: _____

Asociación de propietarios? Si No

Información de contacto: _____

Factura abierta: _____ (Por favor agregue factura)

Front Foot Benefit? Si No **Nombre:** _____

Número de teléfono/Correo electrónico: _____

Factura abierta: _____ (Por favor agregue factura)

Renta de Terreno (Propiedades en Arrendamiento)? Si No **Nombre:** _____

Número de teléfono/Correo electrónico: _____

Factura abierta: _____

GARANTIA DE HOGAR: SI O NO

En caso que si, ¿quién está pagando por el? Comprador o Vendedor

Cuánto tenemos que coleccionar y nombre del proveedor: _____

Por favor, conteste a las siguientes preguntas:

1. ¿Alguna vez la propiedad ha estado sujeta a una violación de la Asociación de propietarios /Asociación de Condominios? Si o No
2. ¿Estarán presentes el vendedor en el cierre? Si o No
3. ¿Se han declarado en bancarrota el vendedor? Si o No
4. ¿Existen sentencias ordenadas y/o litigios pendientes contra el vendedor? Si o No
5. ¿El vendedor es residente de Maryland? Si o No
6. ¿El dueño de la propiedad está ocupada? S o N
7. ¿Está pasando por un divorcio? Si o No

Porfavor proveer la dirección de reenvío del vendedor:

Awo TITLE, LLC

7323 Hanover Parkway, Suite D, Greenbelt, MD 20770

Office (301) 477-1343

Fax (301) 477-1132

Awotitle.com

Nota: si el vendedor es una entidad comercial, porfavor proveer documentos como artículos de incorporación, número de identificación fiscal federal y acuerdo operativo (si corresponde) junto con la autorización de firma de la persona que firmará los documentos de transferencia.

Al firmar a continuación, reconoce que la información proporcionada anteriormente es verdadera y que el/los propietario/s de la vivienda autorizan a Awo Title, LLC a obtener toda la información sobre el prestamo de su hipoteca actual con su prestamista hipotecario.

Dueño

Dueño

AWO TITLE, LLC

7323 Hanover Parkway, Suite D, Greenbelt, MD 20770

Office (301) 477-1343

Fax (301) 477-1132

Awotitle.com

AUTORIZACIÓN PARA OBTENER INFORMACIÓN DE PAGO

El abajo firmante autoriza a AWO Title, LLC., a obtener toda la información relacionada con mi asociación de propietarios, facturas de servicios públicos y cuenta hipotecaria con _____, para incluir todos los balances de cuentas de la hipoteca.

Numero de cuenta/ préstamo:

Nombre: _____

Firma: _____

Nombre: _____

Firma: _____