

# AWO title, LLC

7323 हनोवर पार्कवे, सुइट D, ग्रीनबेल्ट, MD 20770

कार्यालय (301) 477-1343

फैक्स (301) 477-1132 Orders@AWOtitle.com

## विक्रेता सूचना पत्र:

संपत्ति का पता: \_\_\_\_\_

टैक्स ID: \_\_\_\_\_

विक्रेता का नाम: \_\_\_\_\_ SS# अपनी व्यक्तिगत जानकारी की सुरक्षा के लिए, कृपया अपना एसएसएन प्रदान करने के लिए (301)477-1343 पर कॉल करें)

विक्रेता का नाम: \_\_\_\_\_ SS# अपनी व्यक्तिगत जानकारी की सुरक्षा के लिए, कृपया अपना एसएसएन प्रदान करने के लिए (301)477-1343 पर कॉल करें)

विक्रेता का फोन नंबर: \_\_\_\_\_

विक्रेता का ईमेल पता (पते): \_\_\_\_\_

विक्रेता का अग्रेषण पता: \_\_\_\_\_

क्रय मूल्य: \_\_\_\_\_

कमीशन: कुल \_\_\_\_\_ विक्रेता का एजेंट: \_\_\_\_\_ खरीदार का एजेंट: \_\_\_\_\_

प्रशासनिक शुल्क: विक्रेता पक्ष: \_\_\_\_\_

एजेंट का MD लाइसेंस # \_\_\_\_\_

(कृपया भरें, यदि यह इस कार्यालय के साथ आपका पहला लेन-देन है)

खरीदार को विक्रेता का क्रेडिट (यदि कोई): \_\_\_\_\_

जल और सीवर कंपनी:

पता: \_\_\_\_\_

फोन नंबर: \_\_\_\_\_ कोई खुला विधेयक: \_\_\_\_\_

खुला टैक्स: काउंटी/ प्रदेश \_\_\_\_\_ टाउनशिप \_\_\_\_\_ स्कूल: \_\_\_\_\_

ओपन मॉर्गेंज:

1. ऋण #: \_\_\_\_\_ मॉर्गेंज कंपनी का नाम: \_\_\_\_\_

संपर्क करें #: फोन: \_\_\_\_\_ फैक्स: \_\_\_\_\_

(कृपया मॉर्गेंज स्टेटमेंट संलग्न करें)

2. ऋण #: \_\_\_\_\_ मॉर्गेंज कंपनी का नाम: \_\_\_\_\_

संपर्क करें #: फोन: \_\_\_\_\_ फैक्स: \_\_\_\_\_

# AWO title, LLC

7323 हनोवर पार्कवे, सुइट D, ग्रीनबेल्ट, MD 20770

कार्यालय (301) 477-1343

फैक्स (301) 477-1132 Orders@AWOtitle.com

मकान मालिक / कॉन्डोमिनियम एसोसिएशन? हाँ नहीं नाम: \_\_\_\_\_

फोन नंबर / ईमेल पता: \_\_\_\_\_

कोई खुला बिल: \_\_\_\_\_ (कृपया HOA विवरण संलग्न करें)

फ्रंट फुट लाभ? हाँ नहीं नाम: \_\_\_\_\_

फोन नंबर / ईमेल पता: \_\_\_\_\_

कोई खुला बिल: \_\_\_\_\_ (कृपया विवरण संलग्न करें)

जमीन का किराया (पट्टाधृत/ लीजहोल्ड प्रॉपर्टीज)? हाँ नहीं नाम: \_\_\_\_\_

फोन नंबर / ईमेल पता: \_\_\_\_\_

कोई खुला बिल: \_\_\_\_\_

घर की वारंटी? Y या N यदि हां, तो इसका भुगतान कौन कर रहा है? खरीदार या विक्रेता

हमें कितना संग्रह करना है और प्रदाता का नाम:

कृपया निम्नलिखित प्रश्नों का उत्तर दें:

1. क्या संपत्ति को कभी HOA/कॉन्डो एसोसिएशन के उल्लंघन का सामना करना पड़ा है? Y orN
2. क्या विक्रेता (एँ) निपटारे में उपस्थित होंगे? Y orN
3. क्या विक्रेता(ओं) ने दिवालियापन के लिए दायर किया है?? Y orN
4. क्या विक्रेता(ओं) के विरुद्ध कोई आदेशित निर्णय और/या मुकदमेबाजी Y or N  
लंबित है?
5. क्या विक्रेता मैरीलैंड का निवासी है? Y orN
6. क्या संपत्ति मालिक के कब्जे में है? Y orN
7. क्या आपका तलाक हो रहा है? Y orN

ध्यान दें: यदि विक्रेता एक व्यावसायिक इकाई है, तो कृपया उस व्यक्ति के लिए प्राधिकरण हस्ताक्षर के साथ निगमन के लेख, फेड टैक्स आईडी#, और ऑपरेटिंग एग्रीमेंट (यदि लागू हो) जैसे दस्तावेज़ प्रदान करें, जो हस्तांतरण पत्रों पर हस्ताक्षर करेगा।

कृपया (301) 477-1132 पर फैक्स करें

नीचे हस्ताक्षर करके, विक्रेता स्वीकार करते हैं कि ऊपर प्रदान की गई तथ्यात्मक जानकारी सत्य और सटीक है। इसके अलावा, उपभोक्ता वित्तीय सुरक्षा ब्यूरो के दिशानिर्देशों के अनुसार विक्रेता आपके रियल एस्टेट एजेंट के साथ विक्रेता के समापन प्रकटीकरण को साझा करने के लिए निपटान एजेंट को अनुमति देता है।

\_\_\_\_\_

विक्रेता

\_\_\_\_\_

विक्रेता

# AWO title, LLC

7323 हनोवर पार्कवे, सुइट D, ग्रीनबेल्ट, MD 20770

कार्यालय (301) 477-1343      फ़ैक्स (301) 477-1132      Orders@AWOtitle.com

**बंधक/ भुगतान/जारी संबंधी जानकारी प्राप्त करने के लिए**

## **प्राधिकरण**

अधोहस्ताक्षरी AWO Title, LLC को मेरे गृहस्वामी संघ, उपयोगिता बिल, और \_\_\_\_\_, के साथ गिरवी खाते के बारे में सभी जानकारी प्राप्त करने के लिए प्राधिकृत करता है, जिसमें सभी गिरवी अदायगी शेष शामिल हैं।

ऋण संख्या:

नाम: \_\_\_\_\_

हस्ताक्षर: \_\_\_\_\_

नाम: \_\_\_\_\_

हस्ताक्षर: \_\_\_\_\_