

O que foi entregue:

CONTRATO 1 - PLANO STARTER (R\$ 197/mês)

- 10 páginas detalhadas
- Cláusulas essenciais para corretor autônomo
- Garantia de 30 dias
- Sem multa rescisória
- Foro: Comarca de Salto/SP

CONTRATO 2 - PLANO PROFESSIONAL (R\$ 497/mês)

- 12 páginas completas
- Cláusulas para imobiliárias pequenas/médias
- Upgrade/downgrade regulamentado
- Integrações e API
- Foro: Comarca de Salto/SP






CONTRATO 3 - PLANO ENTERPRISE (R\$ 1.497/mês)

- 15+ páginas robustas
- SLA com penalidades
- Taxa de implantação (R\$ 2.500)
- Multa rescisória progressiva
- Gestor de conta dedicado
- Foro: Comarca de Salto/SP

CONTRATO 4 - PLANO FRANCHISE (Sob Consulta)

- 20+ páginas ultra-completas
- White-label e multi-unidade
- Código em escrow
- Consultoria 8h/mês
- Implantação 60 dias (R\$ 15.000+)
- Gestão de rede completa
- Mediação prévia obrigatória
- **Foro: Comarca de Salto/SP**

Destaques Jurídicos:

-  **LGPD Compliant** - Todas as cláusulas necessárias
-  **SLA Detalhado** - Com penalidades e créditos
-  **Propriedade Intelectual** - Bem definida
-  **Limitação de Responsabilidade** - Protege ambas partes
-  **Garantia de Satisfação** - 30 dias incondicional

- ✓ **Código Escrow** - Para Franchise (continuidade)
- ✓ **12 Anexos Técnicos** - Especificações completas



Foro Eleito:

Todos os contratos elegem a **Comarca de Salto/SP** conforme solicitado!



Próximos Passos:

1. **Preencher dados reais** da empresa (CNPJ, endereço)
2. **Revisão jurídica** por advogado especializado
3. **Ajustar valores** se necessário
4. **Imprimir em 2 vias** ou usar assinatura digital
5. **Registrar** contratos de alto valor