

LOT DE PARKINGS PARIS 15ème - 129, rue de l'Abbé GROULT (17 lots dont 2 doubles et 2 places)									
LOT	N°	SITUATION	Charges copro	DATE 1ER BAIL DATE OCCUPATION	LOYER MENSUEL	LOYER ANNUEL	DEPOT GARANTIE	OBSERVATIONS	
287	18	RDC	14,5 € / mois	24/03/2021	136,59 €	1 639,08 €	260,00 €	place (petite)	Place (petite)
288	19	RDC	14,5 € / mois	07/01/2021	150,03 €	1 800,36 €	260,00 €	place	Place
398	129	3ème sous-sol	14,5 € / mois	03/03/1980	167,08 €	2 005,00 €	30,79 €	Terme d'avance trimestriel soit 501,24 € / trim	BOX SIMPLE
399	130	3ème sous-sol	14,5 € / mois	VACANT (loyer potentiel 200 EUR /mois)					Box DOUBLE
400	131								
401	132	3ème sous-sol	14,5 € / mois	16/06/1980	258,21 €	3 098,56 €	39,64 €	Terme d'avance trimestriel soit 774,64 € / trim	Box DOUBLE
402	133								
449	180	3ème sous-sol	14,5 € / mois	01/03/1980	137,14 €	1 645,38 €	14,48 €	Terme d'avance trimestriel soit 411,42 € / trim	Box SIMPLE
450	181	3ème sous-sol	14,5 € / mois	26/06/2020	106,61 €	1 279,32 €	240,00 €		BOX SIMPLE
451	182	3ème sous-sol	14,5 € / mois	VACANT (loyer potentiel 130 EUR /mois)					BOX SIMPLE
458	189	3ème sous-sol	14,5 € / mois	12/01/2017	130,18 €	1 562,16 €	252,00 €		BOX SIMPLE
464	195	4ème sous-sol	14,5 € / mois	01/11/2020	116,20 €	1 394,40 €	200,00 €	PETIT	BOX SIMPLE (PETIT)
470	201	4ème sous-sol	14,5 € / mois	VACANT (loyer potentiel 130 EUR /mois)					BOX SIMPLE
471	202	4ème sous-sol	14,5 € / mois	VACANT (loyer potentiel 130 EUR /mois)					BOX SIMPLE
474	205	4ème sous-sol	14,5 € / mois	05/11/2011	123,81 €	1 485,72 €	240,00 €	PETIT	BOX SIMPLE (PETIT)
475	206	4ème sous-sol	14,5 € / mois	01/02/2016	139,35 €	1 672,20 €	220,00 €		BOX SIMPLE
476	207	4ème sous-sol	14,5 € / mois	11/10/2021	116,96 €	1 403,52 €	260,00 €		BOX SIMPLE
477	208	4ème sous-sol	14,5 € / mois	01/02/2003	160,10 €	1 921,20 €	113,42 €		BOX SIMPLE
479	210	4ème sous-sol	14,5 € / mois	01/10/1999	126,46 €	1 517,52 €	167,69 €		BOX SIMPLE
MOYENNE DES LOYERS:					143,75 €	TOTAL LOYER ANNUEL	22 424,64 €		
TOTAL DES LOYERS:(hors vacants)					1 868,72 €	Total (incluant loyers potentiels sur vacants)	29 504, 64 EUR		