Projektni zadatak

*Sistem za izdavanje stambenih i poslovnih objekata*

Verzija 1.0

Verzije

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Datum** | **Verzija** | **Opis** | **Autor** |
| 7.3.2017. | 1.0 | Inicijalna verzija | Nemanja Šćepanović, Aleksa Funduk |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Sadržaj

[1. Uvod 5](#_Toc476689582)

[1.1. Rezime 5](#_Toc476689583)

[1.2. Namena dokumenta i ciljne grupe 5](#_Toc476689584)

[2. Opis problema 5](#_Toc476689585)

[3. Kategorija korisnika 5](#_Toc476689586)

[3.1. Gost sajta 5](#_Toc476689587)

[3.2. Registrovani korisnik 6](#_Toc476689588)

[3.3. Administrator 6](#_Toc476689589)

[4. Opis proizvoda 6](#_Toc476689590)

[4.1. Pregled arhitekture sistema 6](#_Toc476689591)

[4.2. Pregled karakteristika 6](#_Toc476689592)

[5. Funkcionalni zahtevi 7](#_Toc476689593)

[5.1. Funkcionalnosti gosta 7](#_Toc476689594)

[5.1.1. Pretraga oglasa 7](#_Toc476689595)

[5.1.2. Dodavanje oglasa u favorite 7](#_Toc476689596)

[5.1.3. Kontakt putem mail-a izdavaču oglasa 7](#_Toc476689597)

[5.1.4. Postanak registrovanog korisnika 7](#_Toc476689598)

[5.2. Funkcionalnosti registrovanog korisnika 7](#_Toc476689599)

[5.2.1. Dodavanje oglasa 7](#_Toc476689600)

[5.2.2. Brisanje oglasa 7](#_Toc476689601)

[5.2.3. Izmenjivanje oglasa 8](#_Toc476689602)

[5.2.4. Prijavljivanje na sajt (login) 8](#_Toc476689603)

[5.3. Funkcionalnosti administratora 8](#_Toc476689604)

[5.3.1. Odobravanje novih korisnika 8](#_Toc476689605)

[5.3.2. Odobravanje novih oglasa 8](#_Toc476689606)

[5.3.3. Uklanjanje registrovanih korisnika zbog prekršaja pravila 8](#_Toc476689607)

[5.3.4. Prijavljivanje na sajt (login) 8](#_Toc476689608)

[6. Pretpostavke i ograničenja 8](#_Toc476689609)

[7. Kvalitet 9](#_Toc476689610)

[8. Nefunkcionalni zahtevi 9](#_Toc476689611)

[8.1. Sistemski zahtevi 9](#_Toc476689612)

[8.2. Ostali zahtevi 9](#_Toc476689613)

[9. Zahtevi za korisničkom dokumentacijom 9](#_Toc476689614)

[9.1. Uputstva za korišćenje sajta 9](#_Toc476689615)

[9.2. Označavanje 9](#_Toc476689616)

[10. Plan i prioriteti 10](#_Toc476689617)

# Uvod

## Rezime

Projekat *„Sistem za izdavanje stambenih i poslovnih objekata“* je deo praktične nastave predmeta principi softverskog inženjerstva. Tema projekta se fokusira na aplikaciji čiji je cilj da pruži korisnicima lakši pregled i postavljanje oglasa za iznajmljivanje stambenih i poslovnih objekata.

## Namena dokumenta i ciljne grupe

Ovaj dokument definiše namenu aplikacije i funkcionalnosti koje ona pruža, ali i probleme sa kojima se suočava i ideje kojim se ti problemi rešavaju. Takođe, bliže opisuje interfejs aplikacije, njene korisnike i plan za moguće promene delova aplikacije. Dokument je pisan za članove tima i klijenta.

# Opis problema

Aplikacija rešava problem nalaženja mesta za prebivalište ili poslovnih prostora na kratke ili duge periode na brz, jednostavan i efikasan način. Svaki posetilac sajta će imati mogućnost da u skaldu sa svojim željama na najefikasniji način dobije prikaz svih mogućih opcija koje bi ga interesovale. Ima mogučnost da ih doda u uži krug favorita gde na kraju može da se odluči za njemu najprivlačniji oglas. Takođe, registracijom na sajt korisnik može osim pretrage da doda svoje oglase čime dodatno uvećava broj raznovrsnih ponuda stambenih i poslovnih prostora koje sajt već pruža. Kada se posetilac odluči za određenu ponudu na jednostavan način može stupiti u kontakt sa registrovanim i validiranim izdavačem tog odabranog objekta.

# Kategorija korisnika

## Gost sajta

Gost sajta predstavlja podrazumevani pristup sajti koji omogućava pristup svim oglasima i njivovu pretragu na osnovu više različitih filtera. U oglasima će biti navedene kontakt informacije izdavača oglasa koje gost može da koristi. Takođe gost može čuvati listu omiljenih oglasa.

## Registrovani korisnik

Registrovani korisnik predstavlja proširenu verziju gosta tako što mu omogućava da on sam može postaviti oglas, da svoje oglase može dopunjavati i menjati po potrebi, a takođe može ih brisati i dodavati po želji. Registrovani korisnik se registruje unosom svojih podataka koji će biti prikazani na svim svojim oglasima. Pristupa sajtu unosom svog korisničkog imena i šifre.

## Administrator

Administratori predstavljaju korisnike koji održavaju sajt i celokupnu bazu podataka tako što odobravaju nove korisnike i dodavanje oglasa radi sprečavanja zloupotrebe.

# Opis proizvoda

## Pregled arhitekture sistema

Sistem se sastoji od *frontend* dela koji je internet sajt prikazanog preko *html*-a i *css*-a, kao i *backend* dela kojeg čini serverski jezik *php*. Pomoću *php*-a i *mySql* se komunicira sa bazom podataka koja je na serveru i kreira izgled stranica sajta na osnovu informacija dobijenih iz te baze.

## Pregled karakteristika

|  |  |
| --- | --- |
| ***Korist za korisnika*** | ***Karakteristika koja je obezbeđuje*** |
| Brz pristup informacijama | *Uvek je omogućen pristup sajtu što znači da se do informacija može doći u bilo kom trenutku* |
| *Poverljivost i sigurnost informacija* | *Administrator „nadgleda“ svako postavljanje da bi osigurao validnost i tačnost podataka* |
| *Platformska nezavisnost* | *Interfejs aplikacije ne zahteva nikakvu instalaciju već je odmah dospupna za korišćenje putem browser-a* |
| *Velika količina informacija koje su lako dostupne* | *Informacije su besplatne i dostupne svima što omogućava korisniku da lako pronađe baš onu informaciju koja je njemu bitna* |
|  |  |

# Funkcionalni zahtevi

## Funkcionalnosti gosta

### Pretraga oglasa

Gosti imaju mogućnost da pretražuju oglase na osnovu različitih kriterijuma tj u zavisnosti od ličnih preferenci, kao na primer cena, kvadratura, opremljenost, mesto, itd.

### Dodavanje oglasa u favorite

Oglasi koji se gostu najviše sviđaju ima mogućnost da ih stavi u listu omiljenih i samim tim dobija lakši pristup istim.

### Kontakt putem mail-a izdavaču oglasa

Ukoliko su gostu potrebne neke dodatne informacije gost može da posalje izdavaču mail klikom na dugme. Pored toga biće omogučeni i drugi načini kontaktiranja sa izdavačem npr. broj telefona. Sve ove informacije se nalaze u okviru opisa oglasa.

### Postanak registrovanog korisnika

Ukoliko gost želi da postane registrovani korisnik može postati lako pritiskom na dugme za kreiranje naloga gde će kroz formu unositi potrebne podatke od kojih će se neki koristiti za kontakt informacije njegovih oglasa. Registraciju mora da potvrdi administrator.

## Funkcionalnosti registrovanog korisnika

### Dodavanje oglasa

Registrovani korisnici imaju mogućnost da pritiskom da dugme kreiraju novi oglas što podrazumeva unos potrebnih podataka kao što su ulica, broj, mesto, slike itd. kao i sam opis objekta koji žele da izdaju. Dodavanje novih oglasa moraju da potvrde administratori.

### Brisanje oglasa

Ukoliko žele da uklone svoj postojeći oglas mogu to da učine pritiskom na ukloni dugme u listi svojih postojećih aktivnih oglasa bez komunikacije sa administratorom.

### Izmenjivanje oglasa

Registrovani korisnici mogu po želji da izmene podatke na svojim oglasima u bilo kom trenutku. Svaka promena oglasa mora proći kroz odobrenje administratora.

### Prijavljivanje na sajt (login)

Unosom korisničkog imena i lozinke dobija ove prethodno navedene funkcionalnosti.

## Funkcionalnosti administratora

### Odobravanje novih korisnika

Administratori imaju mogućnost pristupa listi naloga registrovanih korisnika koje je potrebno odobriti radi provere validnosti podataka registrovanih korisnika.

### Odobravanje novih oglasa

Svakim dodavanjem oglasa od strane registrovanog korisnika koji je prethodno validiran, administrator takođe proverava validnost samog oglasa radi sprečavanja zloupotrebe. Nakon provere, administrator dozvoljava ili ne dozvoljava prikaz oglasa na portalu i obaveštava korisnika da li mu je oglas prihvaćen ili ne.

### Uklanjanje registrovanih korisnika zbog prekršaja pravila

Ukoliko nakon određenog broja upozorenja korisnik ne prestane da kači loše oglase, nalog postaje suspendovan(ne može da kači oglase).

### Prijavljivanje na sajt (login)

Unosom korisničkog imena i lozinke dobija ove prethodno navedene funkcionalnosti.

# Pretpostavke i ograničenja

Jedno od ograničenja jeste da registrovani korisnici moraju da pružaju validne informacije neophodne za kreiranje naloga kako bi se sprečilo kreiranje naloga pod nepostojećim osobama. Takođe treba onemogićiti kreiranje lažnih oglasa.

Pretpostavka je da sajt treba da budi privlačan, jednostavan za korišćenje, upotrebljiv, itd.

# Kvalitet

Neophodno je da sajt bude potpuno otporan na preopterećenje usled velike posećenosti, da postoji sinhronizovanost između istih podataka koje čitamo i menjamo u nekom određenom trenutku. Sajt treba da bude istestiran na sve moguće greške koje se mogu javiti kao što su pokušaj prijavljivanja na nepostojeći nalog, pokušaj prijavljivanja na nalog sa lošom lozinkom itd. Treba da pruža sigurnost ličnih podataka u okviru naloga registrovanih korisnika.

# Nefunkcionalni zahtevi

## Sistemski zahtevi

Da bi se obezbedilo pravilno funkcionisanje sistema potrebno je da server ima instaliran *php* i *mySql* bazu podataka. Takođe, treba i da se obezbedi da se sajt prikazuje ako ne isto bar slično u svim novijim verzijama pretraživača npr. Chrome, Mozilla, Opera itd.

## Ostali zahtevi

Performanse servera treba da budu što kvalitetnije i izgled sajta treba da bude privlačan svojim gostima i korisnicima kao i lak za korišćenje što omogućavaju tehnologije kao što su *css, javaScript, jQuery i Ajax.*

# Zahtevi za korisničkom dokumentacijom

## Uputstva za korišćenje sajta

Potrebna su isključivo za registrovane korisnike i trebalo bi da sadrže pravila za kreiranje, izmene i brisanje oglasa kao i kreiranje samog naloga.

## Označavanje

Zaglavlje svih stranica trebalo bi da sadrži logo i naziv sajta, a svaki oglas treba da bude označen kom registrovanom korisniku pripada u zavisnosti od kontakt informacija.

# Plan i prioriteti

Prva verzija sajta će obuhvatati sledeće funkcionalnosti:

* + 1. Prijavljivanje korisnika na sajt
    2. Registracija novih korisnika
    3. Kreiranje, izmena i uklanjanje oglasa
    4. Pregled oglasa
    5. Sve administratorske funkcionalnosti (odobravanje, i proveravanje oglasa i registrovanih korisnika)

U budućim verzijama može da se doda prikaz kada je objekat slobodan za rezervaciju preko kalendara u okviru oglasa, što bi značilo da može da vrši pretraga oglasa po željenom datumu(za tačno određeni datum prevorevamo da li je moguća rezervacija tj iznajmljivanje).