

## FICHA DE CADASTRO FIADOR- PESSOA FISICA

PROPRIETÁRIO: \_\_\_\_\_ IMÓVEL: \_\_\_\_\_ CONTRATO: \_\_\_\_\_ DATA: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

NOME DO (A) PROPRIETÁRIO (A): \_\_\_\_\_

USO INTERNO DA CONCEITUARE**Favor, anexar fotocópia dos seguintes documentos:**

- ✓ CPF e identidade;
- ✓ Comprovante de residência;
- ✓ Declaração de Imposto de Renda e Comprovante de Entrega;
- ✓ Três últimos contra-cheques e/ou pró-labore (três vezes o valor do aluguel e encargos);
- ✓ Casado anexar documentação do cônjuge.

**Observação:** As fotocópias e a ficha cadastral não serão devolvidas. A ficha deve ser preenchida com letra legível ou digitada e obrigatoriamente assinada.

CONCEITUARE NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS, se reserva o direito de pedir alguma outra documentação que julgue necessária.

NOME DO AFIANÇADO: \_\_\_\_\_

**DADOS DO FIADOR:**

NOME: \_\_\_\_\_

DATA NASC: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ NATURALIDADE: \_\_\_\_\_ NACIONALIDADE: \_\_\_\_\_

ESTADO CIVIL: ( ) CASADO (A) ( ) DIVORCIADO (A) ( ) VIÚVO (A)

( ) DESQUITADO (A) ( ) SOLTEIRO (A)

RG: \_\_\_\_\_ ÓRGÃO EMISSOR: \_\_\_\_\_ CPF: \_\_\_\_\_

FILIAÇÃO: \_\_\_\_\_ E \_\_\_\_\_

ENDEREÇO RESIDENCIAL: \_\_\_\_\_

COMPLEMENTO: \_\_\_\_\_ BAIRRO: \_\_\_\_\_

MUNICÍPIO: \_\_\_\_\_ UF: \_\_\_\_\_ CEP: \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

RESIDENCIAL: ( ) \_\_\_\_\_ CELULAR: ( ) \_\_\_\_\_

OUTROS: ( ) \_\_\_\_\_ E-MAIL: \_\_\_\_\_

**ENDEREÇO COMERCIAL:**

EMPRESA: \_\_\_\_\_

PROFISSÃO: \_\_\_\_\_ TEMPO DE SERVIÇO: \_\_\_\_\_

RENDA MENSAL – R\$ \_\_\_\_\_ OUTRAS RENDAS - R\$ \_\_\_\_\_

ENDEREÇO: \_\_\_\_\_

COMPLEMENTO: \_\_\_\_\_ BAIRRO: \_\_\_\_\_

MUNICÍPIO: \_\_\_\_\_ UF: \_\_\_\_\_ CEP: \_\_\_\_\_

E-MAIL COMERCIAL: \_\_\_\_\_

COMERCIAL: ( ) \_\_\_\_\_ CELULAR: ( ) \_\_\_\_\_

FAX: ( ) \_\_\_\_\_ OUTROS: ( ) \_\_\_\_\_

REFERÊNCIA COMERCIAL: \_\_\_\_\_ TELEFONE: ( ) \_\_\_\_\_

REFERÊNCIA BANCÁRIA: \_\_\_\_\_ TELEFONE: ( ) \_\_\_\_\_

POSSUI LOCAÇÃO: ( ) NÃO ( ) SIM ONDE: \_\_\_\_\_

**DADOS DO CÔNJUGE FIADOR:**

NOME: \_\_\_\_\_

DATA NASC: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ NATURALIDADE: \_\_\_\_\_ NACIONALIDADE: \_\_\_\_\_

ESTADO CIVIL: ( ) CASADO (A) ( ) SOLTEIRO(A)  
( ) DIVORCIADO (A) ( ) DESQUITADO (A) ( ) VIÚVO (A)

RG: \_\_\_\_\_ ÓRGÃO EMISSOR: \_\_\_\_\_ CPF: \_\_\_\_\_

FILIAÇÃO: \_\_\_\_\_ E \_\_\_\_\_

RESIDENCIAL: ( ) \_\_\_\_\_ CELULAR: ( ) \_\_\_\_\_

OUTROS: ( ) \_\_\_\_\_ E-MAIL: \_\_\_\_\_

**ENDEREÇO COMERCIAL:**

EMPRESA: \_\_\_\_\_

PROFISSÃO: \_\_\_\_\_ TEMPO DE SERVIÇO: \_\_\_\_\_

RENDA MENSAL – R\$ \_\_\_\_\_ OUTRAS RENDAS - R\$ \_\_\_\_\_

ENDEREÇO: \_\_\_\_\_

COMPLEMENTO: \_\_\_\_\_ BAIRRO: \_\_\_\_\_

MUNICÍPIO: \_\_\_\_\_ UF: \_\_\_\_\_ CEP: \_\_\_\_\_

E-MAIL COMERCIAL: \_\_\_\_\_

COMERCIAL: ( ) \_\_\_\_\_ CELULAR: ( ) \_\_\_\_\_

FAX: ( ) \_\_\_\_\_ OUTROS: ( ) \_\_\_\_\_

REFERÊNCIA COMERCIAL: \_\_\_\_\_ TELEFONE: ( ) \_\_\_\_\_

REFERÊNCIA BANCÁRIA: \_\_\_\_\_ TELEFONE: ( ) \_\_\_\_\_

GRAU DE PARENTESCO LOCATÁRIO (A): \_\_\_\_\_

**IMPORTANTE:** Ao assinar esta proposta o pretendente responsabiliza-se pela veracidade das informações aqui prestadas, ficando a **CONCEITUARE NEGÓCIOS IMOBILIARIOS.**, desde já autorizada a verificar sua exatidão. Esta aprovação fica condicionada a análise de crédito por parte da CONCEITUARE NEGÓCIOS IMOBILIARIOS., que se reserva o direito de recusar qualquer proposta, sem precisar alegar as razões de seu procedimento.

De pleno acordo, assino a presente proposta.

LOCAL: \_\_\_\_\_

DATA: \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

FIADOR

CÔNJUGE