

## Investitionsrechnung

Kapitaleinsatz (investitionssumme):	$Einstandspreis + Sekundärinvestitionen$
Cashflow (Rohgewinn):	$Einnahmen - Ausgaben$
Liquidationserlös (Restwert):	$Verkaufserlös + -Entsorgung - Demontage$

## Statisch

### Kostenvergleich

Kalkulatorische Abschreibungen:	$\frac{Kapitaleinsatz}{Nutzungsdauer}$
Kalkulatorische Zinsen:	$\frac{Kapitaleinsatz \times kalk. Zinssatz}{2}$
Variable Kosten:	$Betriebskosten + Materialkosten$
Fixe Kosten:	$Kalk. Abschreibungen + kalk. Zinsen$
Gesamtkosten:	$fixe Kosten + var. Kosten$

### Gewinnvergleich

**Jährlicher Gewinn:**  $Nettoerlös \text{ pro Jahr} - var. Kosten - fixe Kosten$

### Rendite Rechnung Return on Investment ROI

Kapitalumschlag	$\frac{Nettoerlös (Umsatz)}{\varnothing invest. Kapital}$
Reingewinn in % des Umsatzes	$\frac{EBIT (Reingewinn + kalk. Zinsen)}{Nettoerlös (Umsatz)}$
Rentabilität	$\frac{EBIT}{\varnothing invest. Kapital}$

### Amortisationsrechnung Pay Back

Amortisation Pay Back	$\frac{Anschaffungskosten}{Rohgewinn}$	Rohgewinn = Erlöse - Aufwände (ohne Abschr. und kalk. Zins)
-----------------------	--	---

## Dynamisch

### Kapitalwertmethode

Wie gross ist bei einem gegebenen Zinssatz die Differenz: [Summe der Barwerte (Abgezinst) der Rohgewinne] - Nettoinvestition

### Methode des internen Ertragssatzes (IRR internal rate of return)

Bei welchem Zinssatz ist die Differenz: [Summe der Barwerte (Abgezinst) der Rohgewinne] - Nettoinvestition = 0