**KEPUTUSAN KEPALA KANTOR PELAYANAN**

**PERIZINAN TERPADU SATU PINTU**

**KABUPATEN BIREUEN**

**NOMOR : HO/TEST/003**

**TENTANG**

**PEMBERIAN PERPANJANGAN IZIN GANGGUAN**

**TEMPAT USAHA PEMBANGUNAN TOWER TELEKOMUNIKASI**

**KEPALA KANTOR PELAYANAN PERIZINAN TERPADU SATU PINTU**

**KABUPATEN BIREUEN**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Menimbang | : | a . | bahwa Berdasarkan Permohonan Saudara **FACHRUL ANDY II**, Pekerjaan Wirausaha, alamat Jl. Test No 12 Gampong. Calok Kecamatan Peudada dengan suratnya tanggal 31 Desember 2014 perihal Permohonan Izin Gangguan (HO) guna Membuka Usaha **PEMBANGUNAN TOWER TELEKOMUNIKASI** dengan merk Usaha **“PT. FACHRUL ANDY”**. |
|  |  | b . | bahwa berhubung permohonan Saudara **FACHRUL ANDY II** Telah Memenuhi Persyaratan, maka kepada yang besangkutan dapat di berikan Izin Gangguan (HO) Tempat Usaha dimaksud; |
|  |  | c . | bahwa berdasarkan Pertimbangan sebaimana di maksud pada huruf a dan huruf b, perlu menetapkan dalam suatu Keputusan ; |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Mengingat | : | 1. | Undang-Undang Gangguan (Hinder Ordonantie) Stb.Tahun 1926 Nomor 226 yang dirubah dan ditambah dengan Stb. Tahun 1940 Nomor 14 dan 450; |
|  |  | 2. | Undang-Undang Nomor 7 Tahun 1981 tentang Wajib Lapor Ketenaga Kerjaan di Perusahaan |
|  |  | 3. | Undang-Undang Nomor 48 Tahun 1999 tentang Pembentukan Kabupaten Bireuen dan Kabupaten Simeulue sebagaimana telah diubah dengan Undang-Undang Nomor 8 Tahun 2000; |
|  |  | 4. | Undang - Undang Nomor 32 Tahun 2004 Tentang Pemerintah Daerah sebagaimana telah diubah untuk kedua atas Undang - Undang Nomor 12 Tahun 2008 tentang perubahan Kedua atas Undang - Undang Nomor 32 Tahun 2004 Tentang Pemerintahan Daerah |
|  |  | 5. | Undang - Undang Nomor 28 Tahun 2009 Tentang Pajak Daerah Dan Retribusi Daerah; |
|  |  | 6. | Undang - Undang Nomor 32 Tahun 2009 Perlindungan Dan Pengelolaan Lingkungan Hidup |
|  |  | 7. | Undang - Undang Nomor 12 Tahun 2011 Tentang Perbentukan Peraturan Perundang - Undangan; |
|  |  | 8. | Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 4 Tahun 1987 Tentang Penertiban Pungutan - Pungutan dan jangka Waktu Terhadap Pemberian Izin Undang - Undang Gangguan (HO); |
|  |  | 9. | Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 7 Tahun 1993 Tentang Izin Mendirikan Bangunan (IMB) dan Izin Undang - Undang Gangguan (HO); |
|  |  | 10. | Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 20 Tahun 2008 Tentang Pedoman Organisasi dan Tata Kerja Unit Pelayanan Perizinan Terpadu Daerah; |
|  |  | 11. | Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 54 Tahun 2009 Tentang Tata Naskah Dinas dilingkungan Pemerintah Daerah |
|  |  | 12. | Qanun Kabupaten Bireuen No 3 Tahun 2010 Tentang Susunan Organisasi dan Tata Kerja Lembaga Teknis Daerah Kabupaten Bireuen; |
|  |  | 13. | Qanun Kabupaten Bireuen No 14 Tahun 2011 Tentang Retribusi Izin Undang - Undang Gangguan |
|  |  | 14. | Keputusan Bupati Bireuen Nomor 59 Tahun 2003 Tanggal 7 April 2003 Tentang Ketentuan Pelaksanaan Qanun Kabupaten Bireuen Nomor 56 Tahun 2002 Tentang Izin Gangguan (HO); |
|  |  | 15. | Keputusan Kabupaten Bireuen Nomor 2 Tahun 2009 Tentang Pelimpahan Sebagian kewenangan pelayanan dan penandatanganan perizinan dan Non Perizinan Kepada Kepala Kantor Perizinan Terpadu Satu Pintu (KPPTSP) |
|  |  | 16. | Keputusan Bupati Bireuen Nomor 149 Tahun 2013 Tentang Pembentukan Tim Teknis Pelayanan Perizinan Terpadu Satu Pintu Kabupaten Bireuen; |
|  |
| Memperhatikan | : | 1. | Surat Keterangan Dari Geuchiek Gampong Rheum Barat Kecamatan Simpang Mamplam Nomor : XVI/2014/0129 Tanggal 29 Desember 2014; |
|  |  | 2. | Surat Pernyataan Lingkungan yang di Tanda tangani Oleh Pemilik Tanah/Bangunan/Penduduk disekitar lokasi tempat usaha pada tanggal 29 Desember 2014 mengetahui Geuchiek Gampong Rheum Barat Kecamatan Simpang Mamplam; |
|  |  | 3. | Berita Acara Peninjauan Lapangan Tanggal 29 Desember 2014 yang di tandatangani Oleh TIM Teknis. |

**M E M U T U S K A N**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Menetapkan | : |  | | | | | | | |
| KESATU | : | Memberi Izin Gangguan (HO) Kepada : | | | | | | | |
|  | |  |  | | | | | | |
|  | | 1. | Nama Direktur / Penanggung Jawab | | | : | **FACHRUL ANDY II** | | |
|  | | 2. | Nama Perusahaan | | | : | **“PT. FACHRUL ANDY”** | | |
|  | | 3. | Alamat Perusahaan | | | : | **Jl. Test No 12 Gampong. Rheum Barat Kecamatan Simpang Mamplam** | | |
|  | | 4. | NPWPD / NPWRD | | | : | **P. 2. 000. 8070. 13. 001** | | |
|  | | 5. | Luas Tempat Usaha | | | : | |  | | --- | | **240 M2** | | **Lahan : 12 M x 10 M = 120 M2** | | **Lahan : 12 M x 10 M = 120 M2** | | | |
|  | | 6. | Tinggi Tower | | | : | **24M** | | |
|  | | 7. | Status Kepemilikan Tanah | | | : | **Hak Pakai** | | |
|  | | 8. | Batas Tempat Usaha | | | : |  | | |
|  | | | - | Sebelah Utara Berbatas dengan | | | : | Jalan Medan - Banda Aceh |
|  | | | - | Sebelah Selatan Berbatas dengan | | | : | Tanah Kosong |
|  | | | - | Sebelah Timur Berbatas dengan | | | : | Sungai |
|  | | | - | Sebelah Barat Berbatas dengan | | | : | Kebun Tgk. Kaoi |
| KEDUA | : | Dalam menjalankan usahanya sebagai Pemegang Izin Gangguan (HO) diwajibkan untuk mematuhi ketentuan sebagai berikut : | | | | | | | |
|  |  | a. | Pemegang Izin harus mematuhi Perundang –undangan yang berhubungan dengan Perusahaan/Perdagangan serta petunjuk-petunjuk yang dikeluarkan oleh Pemerintah Kabupaten Bireuen; | | | | | | |
|  |  | b. | Wajib menjaga keamanan, ketertiban, kebersihan di dalam / sekitar lokasi Perusahaan dan memelihara kelestarian lingkungan hidup serta dilarang beroperasi pada waktu-waktu shalat; | | | | | | |
|  |  | c. | Wajib menyediakan alat pemadam kebakaran/racun api dan paket obat-obatan; | | | | | | |
|  |  | d. | Izin Gangguan ini hanya berlaku bagi pemegang izin itu sendiri dan tidak dapat dipindah tangankan kepada pihak lain; | | | | | | |
|  |  | e. | Dalam menjalankan usahanya sebagai pemegang Izin Gangguan (HO) ini harus mengutamakan keselamatan kerja/karyawan sesuai dengan ketentuan yang berlaku; | | | | | | |
|  |  | f. | Memasang papan nama Perusahaan dengan tulisan hitam dasar putih berukuran 60 x 40 cm dengan nomor dan tanggal Surat Izin Gangguan (HO) serta mudah dilihat oleh umum; | | | | | | |
|  |  | g. | Harus memberitahukan secara tertulis kepada Bupati Bireuen c.q Kepala Kantor Pelayanan Perizinan Terpadu Satu Pintu, dalam tempo 30 (Tiga Puluh) hari apabila kegiatan usaha nya ingin ditutup / dihentikan atau dipindahkan lokasi tempat usaha yang bersangkutan; | | | | | | |
|  |  | h. | Apabila Pemegang Izin melakukan penyimpangan/melanggar salah satu ketentuan sebagaimana dimaksud pada huruf a sampai dengan huruf g, maka Izin Gangguan (HO) dinyatakan batal/dicabut dan kegiatan dan kegiatan usaha akan dikenakan sanksi sesuai dengan peraturan Perundang-undangan yang berlaku. | | | | | | |
|  |  |  |  | | | | | | |
| KETIGA | : | Usaha Pembangunan Tower Telekomunikasi tersebut menggunakan mesin penggerak/genset Mesin Genset Merk Yamaha Seri YZR berbahan bakar Solar, Pembangkit Listrik Yang digunakan adalah Pembangkit Listrik Negara (PLN) Cab Bireuen | | | | | | | |
|  |  |  | | | | | | | |
| KEEMPAT | : | Setiap orang berkewajiban memelihara kelestarian lingkungan hidup serta mencegah dan menanggulangi pencemaran dan pengrusakkan lingkungan hidup. (Pasal 6 ayat (1) Undang-Undang Nomor 23 Tahun 1997). Setiap perbuatan melanggar hukum berupa pencemaran dan/atau pengrusakkan lingkungan hidup yang menimbulkan kerugian pada orang lain, mewajibkan penanggung jawab usaha dan/atau kegiatan untuk membayar ganti rugi dan/atau melakukan tindakan tertentu (Pasal 34 ayat (1) Undang-Undang Nomor 23 Tahun 1997); | | | | | | | |
|  |  |  | | | | | | | |
| KELIMA | : | Tempat Usaha tersebut sudah harus dijalankan dalam tempo 6 (enam) bulan terhitung sejak tanggal keputusan ini dikeluarkan, apabila kegiatan usaha tidak dijalankan maka Izin Gangguan (HO) dinyatakan tidak berlaku atau dibatalkan; | | | | | | | |
|  |  |  | | | | | | | |
| KEENAM | : | Izin Gangguan (HO) ini Berlaku Selama 4 (Empat) tahun yang akan berakhir pada tanggal **31 Desember 2022** dengan ketentuan wajib mendaftar ulang setiap 2 (dua) tahun sekali yang harus diajukan dalam jangka waktu satu bulan sebelum batas waktu daftar ulang yaitu pada tanggal **31 Desember 2020** Apabila Pendaftaran ulang tidak di laksanakan, maka Izin Gangguan (HO) tersebut di nyatakan tidak Berlaku lagi; | | | | | | | |
|  |  |  | | | | | | | |
| KETUJUH | : | Apabila dalam penyelenggaraannya terdapat kegiatan-kegiatan yang bertentangan dengan peraturan perundang-undangan, dan/atau tata ruang wilayah Kabupaten Bireuen maka Izin Gangguan (HO) ini dicabut dan segala kerugian yang ditimbulkan akan menjadi tanggung jawab pemegang izin; | | | | | | | |
|  |  |  | | | | | | | |
| KEDELAPAN | : | Keputusan ini mulai berlaku sejak tanggal di tetapkan dengan ketentuan apabila ternyata terdapat kekeliruan dalam penetapan ini akan diperbaiki kembali sebagaimana mestinya. | | | | | | | |
|  |  |  | | | | | | | |
|  |  | PETIKAN | | : | Diberikan kepada yang bersangkutan untuk dipergunakan seperlunya.  Ditetapkan di : **Bireuen**  Pada tanggal : **31 Desember 2018**  **KEPALA KANTOR PELAYANAN PERIZINAN TERPADU SATU PINTU KABUPATEN BIREUEN**  **MUHAMMAD NASIR S.T**  **Pembina Tk. I**  **NIP : 783.343.4.22.21**   |  | | --- | |  | | | | | |