

RAFAEL ALONSO SOLANO FALLAS

Fecha: 28 Octubre 2025

Hora: 10:44

Cédula: 206230486

Número de Operación: 366156965-REPORTE360-202510280

Score: 32

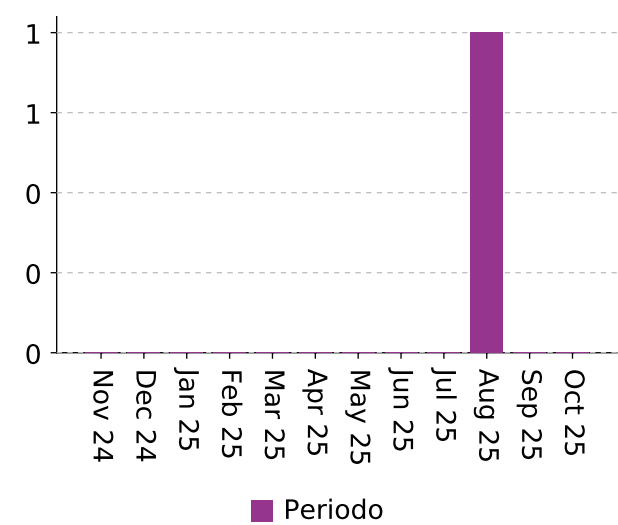
Fecha de Actualización: 10/2025

Dashboard

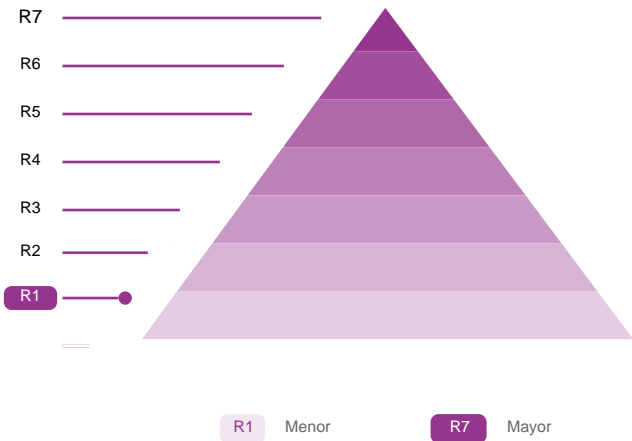
Indicadores Clave

Cantidad de Créditos:	2	Saldos Totales:	1,367,969.00	Saldo en Mora:	775,494.50
Créditos Prendarios:	NO	Créditos Hipotecarios:	SI	Registros Jurídicos:	1

Consultas



Estimador de Ingresos

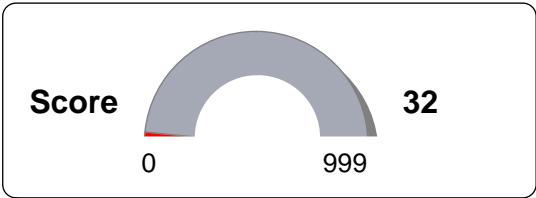


Fuente: Exclusivo Base Equifax

Resumen de Riesgo

Indicadores de Riesgo

Muy Alto



Calificación de Riesgo	Límite Inferior	Límite Superior
Muy Alto	1	593
Alto	594	735
Moderado	736	858
Bajo	859	948
Muy Bajo	949	999

De cada 100 costarricenses 75 tienen probabilidad de caer en 90 días de mora en los siguientes 12 meses

Resumen de Indicadores presentados al Buró

Créditos	2	Saldos	1,367,969.00
Saldo en Mora	775,494.50	Cuotas	17
Ingresos estimados	300,000.00	Endeudamiento	-
Créditos en mora	2	Días Atraso (Máx)	210
Riesgo	E	Juicios	1
Remates	0	Consultas	1

Alertas de Cumplimiento

Tipo Alerta	Positivo	Negativo
PEP		●
Art. 15		●
Declarante Contralora		●
OFAC, DEA, FBI, INTERPOL, FDLE, ONU, FEDERACION RUSA, POLICIA FRANCESA, POLICIA ARGENTINA, POLICIA COSTA RICA, OIJ, GOBIERNO DE MXICO, GOBIERNO DE COLOMBIA, GOBIERNO DE VENEZUELA, OSFI, LISTA DE LEY MAGNITSKY (Responsabilidad de Derechos Humanos).		●

Alertas de Cumplimiento del Cónyuge

Tipo Alerta	Positivo	Negativo
PEP		
Art. 15		
Declarante Contraloría		
OFAC, DEA, FBI, INTERPOL, FDLE, ONU, FEDERACION RUSA, POLICIA FRANCESA, POLICIA ARGENTINA, POLICIA COSTA RICA, OIJ, GOBIERNO DE MÉXICO, GOBIERNO DE COLOMBIA, GOBIERNO DE VENEZUELA, OSFI, LISTA DE LEY MAGNITSKY (Responsabilidad De Derechos Humanos).		

Registro Crediticio

Referencias Crediticias

2 Operaciones

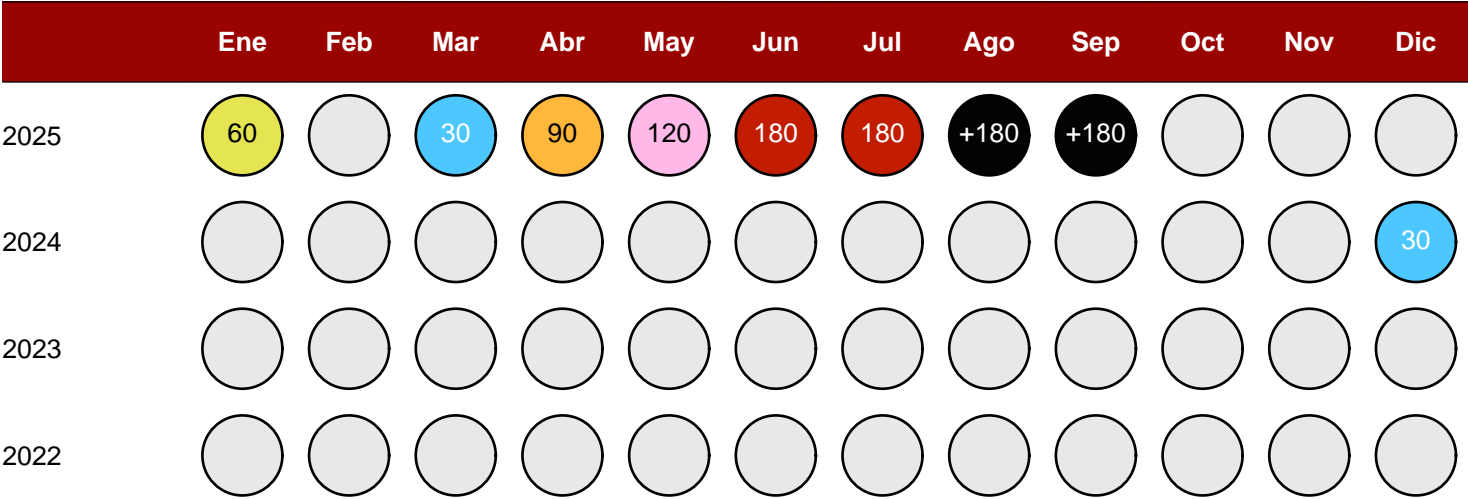
Operación #1

Crédito a Plazo

TIENDA VARGAS

Operación 229010000179691

Id. Operación:	229010000179691	Responsabilidad:	Deudor
Tipo:	Crédito a Plazo	Riesgo:	3
Status:	CUENTA EN MORA	Monto Mora	-
		Días Atraso	-
Monto Mora	286,478	Fecha Últ. Pago:	07/03/2025
Días Atraso	210	Número de	5
Fecha Crédito:	07/03/2024	Ingreso Buró:	31/12/2024
Cuota Mensual:	54510.0		
Fecha	30/09/2025		



Categorización de Riesgo

OK

Pago al día

30

1 a 30 días

90

61 a 90 días

180

121 a 180 días

-

La entidad no ha actualizado datos

60

31 a 60 días

120

91 a 120 días

+180

Más de 180 días

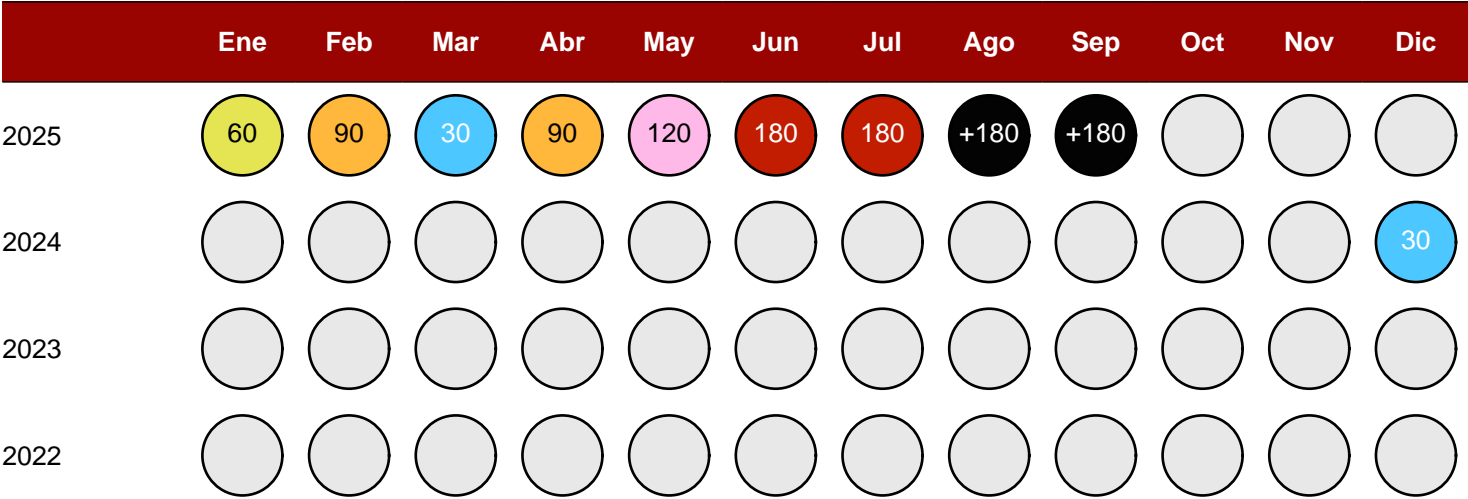
Operación #2

Crédito a Plazo

TIENDA VARGAS

Operación 229010000181292

Id. Operación:	229010000181292	Responsabilidad:	Deudor
Tipo:	Crédito a Plazo	Riesgo:	3
Status:	CUENTA EN MORA	Monto Mora	-
		Días Atraso	-
Monto Mora	489,017	Fecha Últ. Pago:	07/03/2025
Días Atraso	210	Número de	12
Fecha Crédito:	26/04/2024	Ingreso Buró:	31/12/2024
Cuota Mensual:	38859.0		
Fecha	30/09/2025		



Categorización de Riesgo

OK

Pago al día

30

1 a 30 días

90

61 a 90 días

180

121 a 180 días

-

La entidad no ha actualizado datos

60

31 a 60 días

120

91 a 120 días

+180

Más de 180 días

Créditos Hipotecarios

Finca: 2-127935-0				
Tomo	Asiento	Concecutivo	Secuencia	Subsecuencia
2024	522038	1	3	1
Valor Fiscal	Monto	Fecha Inicio	Fecha Vence	Forma Pago
-	64,250,000	17/07/2024	17/07/2029	UN SOLO PAGO AL VENCIMIENTO
DEUDOR:	206230486	RAFAEL ALONSO SOLANO FALLAS		

Créditos Prendarios

Sin información disponible

Registro Obligaciones con el Estado

Sin información disponible

Registro Operaciones con Hacienda

Hacienda Información General										
Identificación	Admin.	Sistema	Estado Tributari	Domicilio Fiscal	Es Moros	Es Omiso	Fecha Inscripción	Fecha de Desinscripción	Fecha de Actualización	Fecha Dato
206230486	ALAJUELA	ATV	DESINSCRITO	REGISTRADO	SI	NO	11/11/2016	01/07/2019	09/08/2019	09/08/2019

Actividades Económicas Registradas en el Ministerio de Hacienda

Identificación	Nombre Actividad	Código Actividad	Estado	Fecha Inicio	Fecha Fin	Fecha Dato
206230486	Venta Al Por Menor De Prendas De Vestir Ropa Y Zapatos Tiendas	523205	I	11/11/2016	01/07/2019	24/12/2022
206230486	Bares Cantinas O Tabernas	552001	I	11/11/2016	-	24/12/2022
206230486	Alquiler De Casas Y Otros	701001	I	21/06/2010	30/09/2013	24/12/2022

Obligaciones Tributarias en el Ministerio de Hacienda

Identificación	Modelo	Descripción	Fecha Inicio	Fecha Fin	Contribuyente	Estado	Régimen	Fecha Dato
206230486	101	Impuesto Sobre La Renta impuesto Sobre Las Utilidades	26/09/2013	30/09/2013	CONTRIBUYE NTE	I	Regimen General	24/12/2022
206230486	105	Regimen De Tributacion Simplificado	11/11/2016	01/07/2019	CONTRIBUYE NTE	I	Regimen Simplifica	24/12/2022
206230486	104	Impuesto Sobre El Valor Agregado Antes Impuesto General Sobre Las Ventas	26/09/2013	26/09/2013	CONTRIBUYE NTE	I	Regimen General	24/12/2022

Buro Positivo


0

Referencias Positivas

AVISO SOBRE REFERENCIAS POSITIVAS


La persona consultada posee información crediticia positiva, esta información representa una herramienta de valor para la toma de sus desiciones. Su usuario no posee acceso a ella en este momento, si desea acceso favor comuníquese directamente con su ejecutivo(a) comercial

Información Patrimonial

 Número de Vehículos: 1

 Número de Propiedades: 3

Información General de Vehículos

 CL-368538

Marca: CHEVROLET

Estilo: SILVERADO ZR2

Año: 2025

Valor Hacienda: 21,317,626

Gravámenes								
#	Tipo Gravamen	Fecha Inscripción	Fecha Inicia	Fecha Vence	Monto	Moneda	Plazo	Acreedor

Anotaciones		
Citas	Movimiento	Fecha

Bienes Inmuebles



Finca
2-127935-0

Ubicación: PALMARES ZARAGOZA ALAJUELA

Nro de Plano:
203010461978

Presentación:
20240052203801

Medidas:
327.83

Valor Estimado:
65,000,000

Valor Fiscal:
65,000,000

Gravámenes

Tipo Gravamen	No. Finca	Fecha Inscripción	Fecha Inicio	Fecha Vencimient	Monto	Cancelaciones	Acreedor
HIPOTECA	2-127935-0	24/07/2024	17/07/2024	17/07/2029	64,250,000.00	-	-

Anotaciones

Citas	Movimiento	Fecha
-------	------------	-------

Sin información disponible



Finca
2-122731-16

Ubicación: PALMARES SANTIAGO ALAJUELA

Nro de Plano:
217401442014

Presentación:
20230085022801

Medidas:
18335.00

Valor Estimado:
2,000,000

Valor Fiscal:
53,847,490

Gravámenes

Tipo Gravamen	No. Finca	Fecha Inscripción	Fecha Inicio	Fecha Vencimient	Monto	Cancelaciones	Acreedor
---------------	-----------	-------------------	--------------	------------------	-------	---------------	----------

Sin información disponible

Anotaciones

Citas	Movimiento	Fecha
-------	------------	-------

Sin información disponible



Finca
2-122731-17

Ubicación: PALMARES SANTIAGO ALAJUELA

Nro de Plano:
217401442014

Presentación:
20230085022801

Medidas:
18335.00

Valor Estimado:
2,000,000

Valor Fiscal:
53,847,490

Gravámenes

Tipo Gravamen	No. Finca	Fecha Inscripción	Fecha Inicio	Fecha Vencimient	Monto	Cancelaciones	Acreedor
---------------	-----------	-------------------	--------------	------------------	-------	---------------	----------

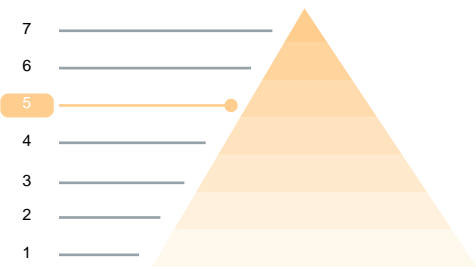
Sin información disponible

Anotaciones

Citas	Movimiento	Fecha
-------	------------	-------

Sin información disponible

Indicador Socioeconómico



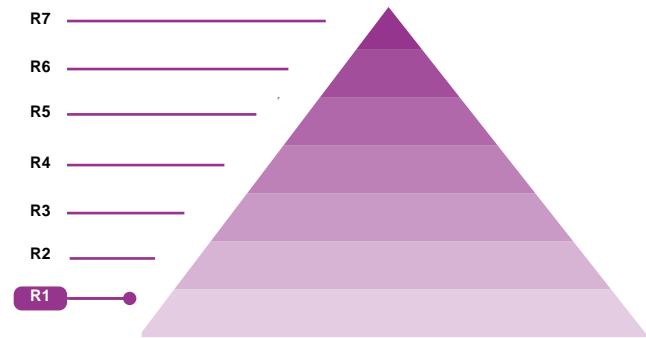
Fuente: Exclusivo Base Equifax

Nivel Socioeconómico							
	1	2	3	4	5	6	7
\$ Ingresos	88% De Las Personas Poseen Ingresos Inferiores A	65% De Las Personas Poseen Ingresos Entre 250mil Y 300mil Colones	Ingreso Promedio De 325mil Colones	Ingreso Promedio De 355mil Colones	Ingreso Promedio De 465mil Colones	Ingreso Promedio De 775mil Colones	59% De Las Personas Poseen Ingresos Superiores A 1.5 Millones De Colones
🚗 Vehículos	88% De Las Personas No Poseen Vehiculos	88% De Las Personas No Poseen Vehiculos	82% De Las Personas No Poseen Vehiculos	34% De Las Personas Poseeal Menos 1 Vehiculo (Moto O Carro)	57% De Las Personas Poseeal Menos 1 Vehiculo (Moto O Carro)	68% De Las Personas Poseeal Menos 1 Vehiculo (Moto O Carro)	78% De Las Personas Poseeal Menos 1 Vehiculo (Moto O Carro)
🏠 Propiedades	92% De Las Personas No Poseen Propiedades	85% De Las Personas No Poseen Propiedades	78% De Las Personas No Poseen Propiedades	37% De Las Personas Poseen Propiedades	70% De Las Personas Poseen Propiedades	81% De Las Personas Poseen Propiedades	90% De Las Personas Poseen Propiedades
📊 Score	47% De Las Personas Posee Niveles De Riesgo Muy Altos	33% De Las Personas Posee Niveles De Riesgo Alto O	29% De Las Personas Posee Niveles De Riesgo Alto O	70% De Las Personas Posee Niveles De Riesgo Moderado	62.8% De Las Personas Posee Niveles De Riesgo Bajo O	72.5% De Las Personas Posee Niveles De Riesgo Bajo O	42% De Las Personas Posee Niveles De Riesgo Bajo O
👤 Estado	69% Son Solteros	60% Son Solteros	55% Son Solteros	48% Son Solteros	51% Son Casados	56% Son Casados	61% Son Casados

Información Laboral

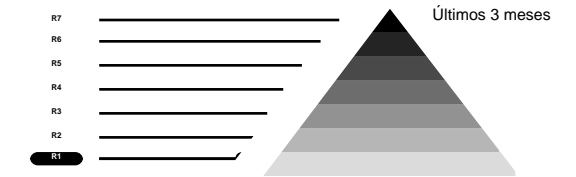
Estimación de Ingresos

Último Ingreso Estimado

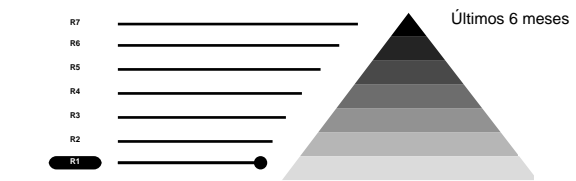


Fuente: Exclusivo Base Equifax

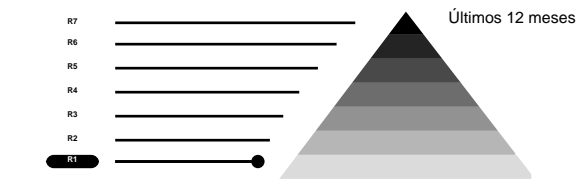
Histórico Ingreso Estimado



Fuente: Exclusivo Base Equifax



Fuente: Exclusivo Base Equifax



Fuente: Exclusivo Base Equifax

Información Laboral

Información no disponible conforme a la Ley 8968 Protección de la Persona frente al Tratamiento de sus Datos Personales, aprobada por la Asamblea Legislativa el 27 junio de 2011 y que entró en vigencia desde el pasado 5 de Setiembre del 2011.

El ingreso a Septiembre de 2025 es resultado de una estimación estadística calculada en base a la información de la persona, en el contexto del comportamiento de la población

Registros Jurídicos

1 Registros

1 Juicios

0 Remates

2024

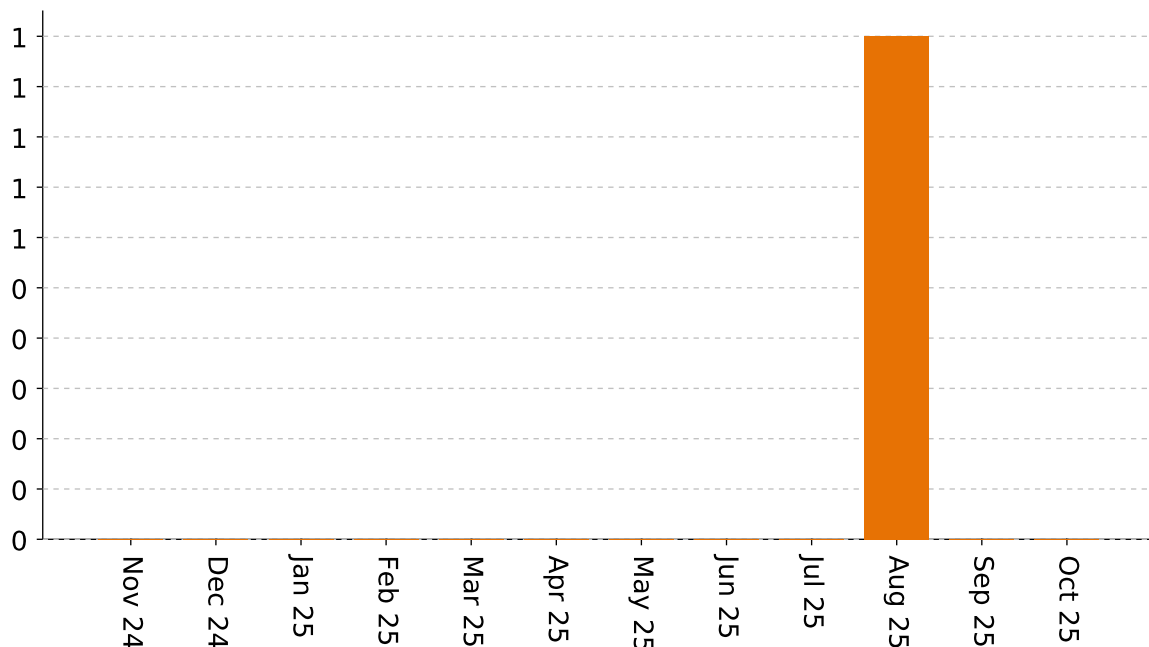
JUICIO

Expediente: TERMINADO
Fecha Ingreso: 27/11/2024
Número Universal: 110030481012CJ
Estimación: 62,431.06
Carácter: MONITORIO
Demandante: INSTITUTO COSTARRICENSE DE ELECTRICIDAD
Despacho: JUZGADO ESPECIALIZADO DE COBRO DEL II CIRCUITO JUDICIAL DE SAN JOSÉ SECCIÓN TERCERA

Registro De Consultas

Consultas Último Año

1
Consulta



Detalle Consultas últimos 12

2025

AGOSTO

Empresa: CREDI Q INVERSIONES C.R. S. A.
Teléfono: 40352400
Fecha: 27/08/2025