직장인

• 2024 연봉 실수령액 표 https://job.cosmosfarm.com/ko/calculator/salary

• 세액

라세표준	세휼	누진세억공제
1,400만 원 이하	6°%	-
1,400만 원 ~ 5,000만 원 이하	l5°/。	1,260,000 નૃ
5,000만 원 ~ 8,800만 원 이하	24°/。	5,760,000 सॄ
8,800만 원 ~ 1.5억 원 이낢	35°%	15,440,000원
1.5억 원 ~ 3억 원 이하	38%	19,940,000원
3억 원 ~ 5억 원 이하	40°/	25,940,000 ન
5억 원 ~ 10억 원 이하	42°/。	35,940,000 નૃ
10억 원 초과	45°/。	65,940,000 ° d

• 양도소득세



양도소득세 요약표

š

OŁ	
8	ᆂ

- 양도란 자산에 대한 등기, 등록과 관계없이 매도, 교환, 법인에 대한 현물출자
 등을 통하여 그 자산을 유상으로 사실상 이전하는 것을 말함
- * 부담부증여 시 수증자가 부담하는 채무액에 해당하는 부분은 양도로 봄

주 택

- 주택이란 허가 여부나 공부상의 용도구분과 관계없이 사실상 주거용으로 사용하는 건물을 말하며, 용도가 불분명하면 공부상의 용도에 따름
- 양도차익
- 양도차익 = 양도가액 취득가액 필요경비

장기보유 특별공제

- 1세대 1주택 이외
토지・건물1세대 1주택(공제율 : 보유기간 + 거주기간)3년 이상 ~ 15년 이상3년 이상 ~ 10년 이상3년 이상*~ 10년 이상6% ~ 30%12% ~ 40%12% ~ 40%
- *보유기간이 3년 이상이고 거주기간이 2년 이상 3년 미만인 경우 8% 적용

과세표준

- 양도소득금액 = 양도차익 장기보유특별공제
- 과세표준 = 양도소득금액 기본공제

〈기본 세율〉

과세표준	기본세율	누진공제액
1,400만원 이하	6%	_
5,000만원 이하	15%	126만원
8,800만원 이하	24%	576만원
1,5억원 이하	35%	1,544만원
3억원 이하	38%	1,994만원
5억원 이하	40%	2,594만원
10억원 이하	42%	3,594만원
10억원 초과	45%	6,594만원

〈다주택자 등 중과세율〉

세 율

구 분		세 율		
		'21,5,31, 까지	'21.6.1. 이후	
조정대상지역 소재 주택	2주택자	기본세율 + 10%	기본세율 + 20%	
	3주택 이상자	기본세율 + 20%	기본세율 + 30%	
	분양권	50%	1년 미만:70% 1년 이상:60% (조정대상지역내·외 구분없음)	
주택 보유기간별	1년 미만 보유 주택·조합원입주권	40%	70%	
	1년 이상 2년 미만 주택·조합원입주권	기본세율	60%	
	2년 이상 주택·조합원입주권	기본세율	기본세율	
미등기 양도주택		70%	70%	

^{* 〈} 중과한시 배제 〉 보유기간이 2년 이상인 조정대상지역 내 주택을 '22.5.10.~ '24.5.9. 기간 중 양도시 기본세율 적용

증여세

• 증여세율

<증여세율>

과세표준	세율	누진공제액
1억 이하	10%	-
1억 초과 ~ 5억 이하	20%	1,000만 원
5억 초과 ~ 10억 이하	30%	6,000만 원
10억 초과 ~ 30억 이하	40%	1억6,000만 원
30억 초과	50%	4억6,000만 원

회사 매각세율

• 대주주 기준

구분	시가총액 기준	지분율 기준
코스피	10억 원	1%
코스닥		2%
코넥스		4%
비상장		4%

^{*} 다만 K-OTC 시장에서 거래되는 벤처기업 종목의 경우 시가총액 40억 원 또는 지분율 4% 이상 보유 시 대주주로 판단합니다.

<양도소득세 세율>

주주 구분	회사구분	양도소득 구분		세율
ᄌᄮᄁᅜ		3억 원 이하		20%
중소기업	중소기급	3억 원 초과		25%
대주주	중소기업 외	1년 이상 보유 업 외	3억 원 이하	20%
			3억 원 초과	25%
		1년 미만 보유		30%
[비즈즈 이	중소기업	_		10%
대주주 외	중소기업 외	-		20%

.