

- 2015/2016 -

VENDAS | SALES

**65% VENDIDO EM 3 MESES**  
*65% SOLD IN 3 MONTHS*



**EMPREENDIMENTO  
DEVELOPMENT: LIBERDADE 203**

ESCRITÓRIO OFFICE

LISBOA

PORTA DA FRENTE  
AMI 6335 • APEMI 567

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



EDIFÍCIO FOCUS LX

### Apartamentos T1 a T5 | 1 to 5 Bedroom Apartments

Av. António Augusto de Aguiar

Apartamentos com áreas entre os 85 e os 256 m<sup>2</sup> | Excelente localização em zona premium junto ao El Corte Inglés | Piscinas, jardins, SPA e ginásio | Acabamentos e equipamentos de grande qualidade | 1 a 4 Lugares de estacionamento

*Apartments with areas ranging between 85 and 256 sqm | Excellent location in premium area next to El Corte Inglés | Swimming pools, gardens, SPA and gymnasium Project with high quality finishes and equipments | 1 to 4 Parking spaces*

Classe Energética Energy Class: Em curso Awaiting emission

Desde From 880.900€

VENDA SALE (+351) 213 806 110 | [www.portadafrente.com](http://www.portadafrente.com)

PORTA <sup>D</sup> A FRENT  
AMI 6335 • APEMI 567

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



CAMPO DE OURIQUE PRESTIGE

### Apartamentos T0 a T3 | 0 to 3 Bedroom Apartments

Campo de Ourique

Apartamentos com áreas entre os 39 e os 145 m<sup>2</sup> | Piscina na cobertura, com uma fantástica vista sobre a cidade | Apartamentos modernos e sofisticados | Lugares de estacionamento e arrecadação | Localiza-se numa área premium, o que permite usufruir tanto dos cafés típicos lisboetas, como de restaurantes gourmet

*Apartments with areas ranging between 39 and 145 sqm | Swimming pool on rooftop, with fantastic view over the city | Modern and sophisticated apartments | Parking spaces and storage | Located in a prime area, which allows enjoyment both of its traditional lisbon cafés and the gourmet restaurants*

Classe Energética Energy Class: Em curso Awaiting emission

Desde From 195.000€

VENDA SALE (+351) 213 806 110 | [www.portadafrente.com](http://www.portadafrente.com)

PORTA DA FRENTE  
AMI 6335 • APEMI 567

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



RUA MADALENA 129-137

## Apartamentos T1 e T2 | 1 and 2 Bedroom Apartments

Sé

Apartamentos com áreas entre os 50 e os 120 m<sup>2</sup> | Vista sobre o rio Tejo | Localizado no coração da cidade, junto à Sé de Lisboa, ao Castelo e ao rio Tejo | Fantásticos apartamentos, distribuídos por 8 pisos | Edifício moderno e funcional, com uma arquitetura de excelência | Fácil acesso ao transporte público

*Apartments with areas ranging between 50 and 120 sqm | View over Tagus river | Located in the heart of the city, near to the Lisbon Cathedral, the Castle and the Tagus river | Fantastic apartments distributed for 8 floors | Modern and functional building, with excellent architecture | Easy access to public transport*

Classe Energética Energy Class: Em curso Awaiting emission

Desde From 275.000€

VENDA SALE (+351) 213 806 110 | [www.portadafrente.com](http://www.portadafrente.com)

PORTA D'A FRENTE  
AMI 6335 • APEMI 567

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



EDIFÍCIO SANTANA À LAPA

## Apartamentos T1 a T3+1 | 1 to 3+1 Bedroom Apartments

Lapa

Apartamentos com áreas entre os 87 e os 189 m<sup>2</sup> | Magnífico edifício, situado numa das zonas mais emblemáticas e nobres de Lisboa | Alguns apartamentos têm terraço com jacuzzi privativo e/ou vista rio | Todos os apartamentos têm estacionamento | Equipamentos e acabamentos de requinte

*Apartments with areas ranging between 87 and 189 sqm | Magnificent building, in one of the most emblematic and noble areas of Lisbon | Some apartments with terrace with private jacuzzi and/or overlooking river | Private parking in all apartments*

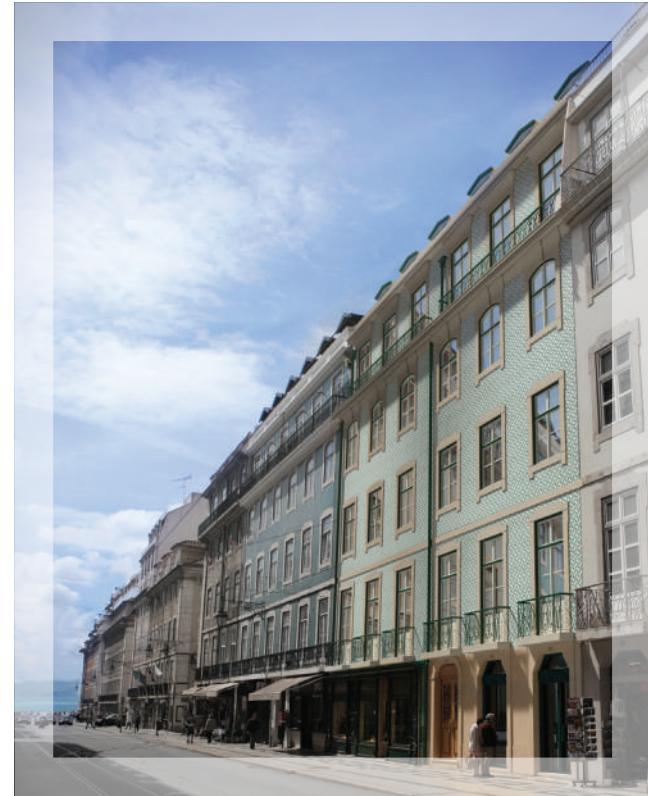
Classe Energética Energy Class: Em curso Awaiting emission

Desde From 375.000€

VENDA SALE (+351) 213 806 110 | [www.portadafrente.com](http://www.portadafrente.com)

PORTA DA FRENTE  
AMI 6335 • APEMI 567

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



SILVER - LISBON LUXURY HOMES

## Apartamentos T2 e T3 | 2 and 3 Bedroom Apartments

Baixa

Apartamentos com áreas entre os 88 e 156 m<sup>2</sup> | Localizado numa zona emblemática, em plena Baixa Pombalina e próximo do Chiado | Apartamentos com vista rio e vista para o Castelo | Acabamentos de alta qualidade | Reabilitação de alta qualidade

*Apartments with areas ranging between 88 and 156 sqm | Located in an emblematic area, in Baixa Pombalina and near to Chiado | Magnific view over river and view for the Castle | High quality finishings | High quality rehabilitation*

Classe Energética Energy Class: Em curso Awaiting emission

Desde From 390.000€

VENDA SALE (+351) 213 806 110 | [www.portadafrente.com](http://www.portadafrente.com)

PORTA D'A FRENTE  
AMI 6335 • APEMI 567

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE

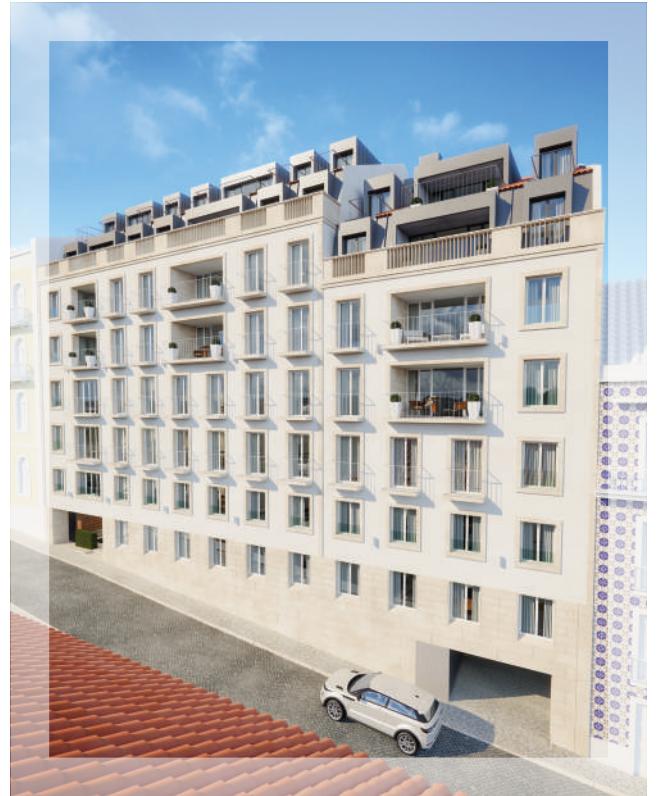


## Apartamentos T1 a T4 | 1 to 4 Bedroom Apartments

Apartamentos com áreas entre os 96 e 328 m<sup>2</sup> | Localizado no centro de Lisboa, próximo da Avenida da Liberdade e Príncipe Real | Terraços e varandas com áreas entre os 25 e 160 m<sup>2</sup> | Últimos pisos com vistas panorâmicas sobre a cidade | Edifício com elevadores, estacionamentos e arrecadações

*Apartments with areas ranging between 96 and 328 sqm | Located in Lisbon center, close to 'Avenida da Liberdade' and 'Príncipe Real' | Terraces and balconies with areas ranging between 25 and 160 sqm | Top floors with panoramic views over the city | Building with lifts, private parking and storage*

Classe Energética Energy Class: Em curso Awaiting emission



## Avenida da Liberdade

Desde From 500.000€

VENDA SALE (+351) 213 806 110 | [www.portadafrente.com](http://www.portadafrente.com)

PORTA DA FRENTE  
AMI 6335 • APEMI 567

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



EDIFÍCIO LATINO COELHO 50

### Apartamentos T1 e T1+1 | 1 and 1+1 Bedroom Apartments

Avenidas Novas

Apartamentos com áreas entre os 55 e os 99 m<sup>2</sup> | Situado no centro de Lisboa, com fácil acesso a transportes públicos | Junto ao El Corte Inglés | Edifício totalmente reabilitado | Acabamentos de alta qualidade | Ar condicionado, estores elétricos, portas corta-fogo, sistema video-porteiro e 2 elevadores

*Apartments with areas ranging between 55 and 99 sqm | Located in the center of Lisbon, with easy access to public transport | Close to El Corte Inglés | Totally renovated building | High quality finishes | Air conditioning, electric blinds, fireproof doors, video concierge systems, and 2 lifts*

Classe Energética Energy Class: Em curso Awaiting emission

Desde From 270.000€

VENDA SALE (+351) 213 806 110 | [www.portadafrente.com](http://www.portadafrente.com)

PORTA  FRENTE  
AMI 6335 • APEMI 567

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



EDIFÍCIO SANTA JUSTA 43

### Apartamentos T0 e T1 | Studio and 1 Bedroom Apartments

Baixa

Apartamentos com áreas entre os 33 e os 52 m<sup>2</sup> | Situado em plena Baixa Pombalina de Lisboa | Sofisticação e elegância com a utilização dos mais contemporâneos materiais | Retorno mínimo de 4% por ano | Todas os apartamentos são vendidos mobilados e decorados

*Apartments with areas ranging between 33 and 52 sqm | Located in "Baixa Pombalina" in Lisbon | Sophistication and elegance with the use of the most contemporary materials | Minimum return of 4% per annum | All the apartments are sold furnished and finished*

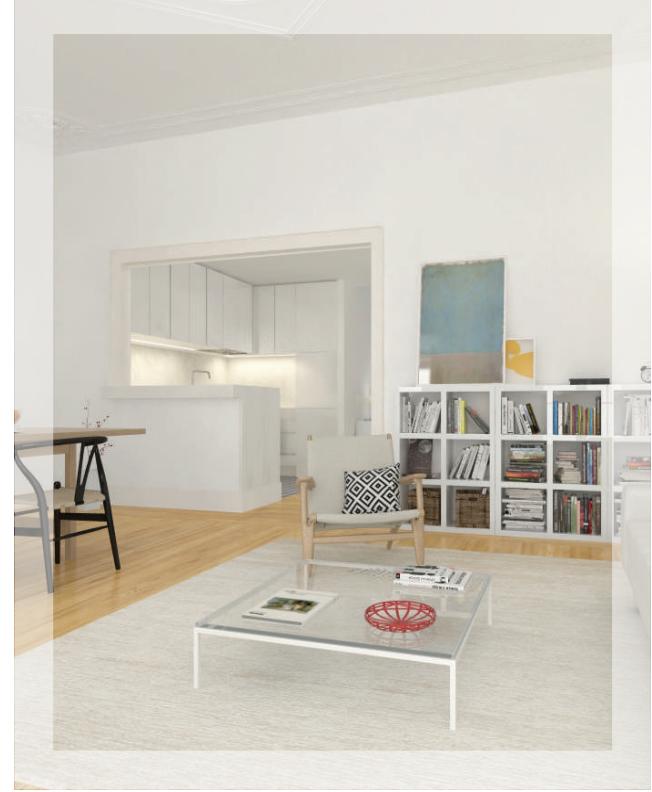
Classe Energética Energy Class: Em curso Awaiting emission

Desde From 210.000€

VENDA SALE (+351) 213 806 110 | [www.portadafrente.com](http://www.portadafrente.com)

PORTA DA FRENTE  
AMI 6335 • APEMI 567

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



EDIFÍCIO BACALHOEIROS 99

### Apartamentos T1 a T3 | 1 to 3 Bedroom Apartments

Baixa Pombalina

Apartamentos com áreas entre os 67 e 137 m<sup>2</sup> | Localizado no centro histórico de Lisboa | Centro da cultura, comércio e lazer | Alguns apartamentos com vista para a Sé de Lisboa e Rio Tejo | Linhas modernas, divisões amplas e muita luz natural | O projeto de arquitetura preserva a fachada em azulejos originais

*Apartments with areas ranging between 67 and 137 sqm | Located in Lisbon historic center | Center of culture, commerce and leisure | Some apartments overlooking the Cathedral of Lisbon and Tagus River | Modern lines, ample divisions and natural light | The architectural project preserve the original façade tiles*

Classe Energética Energy Class: Em curso Awaiting emission

Desde From 255.000€

VENDA SALE (+351) 213 806 110 | [www.portadafrente.com](http://www.portadafrente.com)

PORTA D'A FRENTE  
AMI 6335 • APEMI 567

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



RESSANO GARCIA 19

### Apartamentos T1 a T2+1 | 1 to 2+1 Bedroom Apartments

### Avenidas Novas

Apartamentos com áreas entre os 84 e os 139 m<sup>2</sup> | Situado numa zona premium, junto ao "El Corte Inglés" | Maravilhosa reabilitação | Alguns apartamentos privilegiam de espaço exterior | Amplas varandas com vista para a avenida Ressano Garcia

*Apartments with areas ranging between 84 and 139 sqm | Located in premium area, next to "El Corte Inglés" | Amazing rehabilitation | Some apartments are privileged of outer space | Large balconies overlooking the Ressano Garcia avenue*

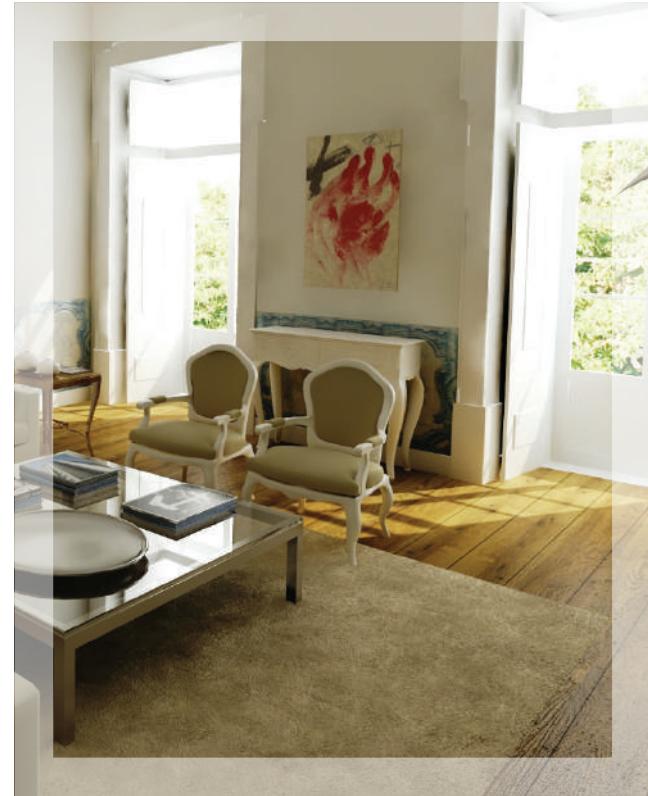
Classe Energética Energy Class: Em curso Awaiting emission

Desde From **325.000€**

VENDA SALE (+351) 213 806 110 | [www.portadafrente.com](http://www.portadafrente.com)

PORTA DA FRENTE  
AMI 6335 • APEMI 567

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



SANT'ANA 67

### Apartamentos T0 a T5 | 0 to 5 Bedroom Apartments

### Campo de Santana, Arroios

Apartamentos com áreas entre os 62 e 361 m<sup>2</sup> | Situado no coração de Lisboa, próximo da Baixa Pombalina | Reabilitação urbana ao mais alto nível | Apartamentos com terraços e piscina | Magnificas vistas sobre o rio Tejo e a cidade | Estacionamento privativo

*Apartments with areas ranging between 62 and 361 sqm | Located in the heart of Lisbon, near to Baixa Pombalina | Urban rehabilitation at the highest level | Apartments with terraces and swimming pool | Magnificent views of the Tagus river and the city | Private parking*

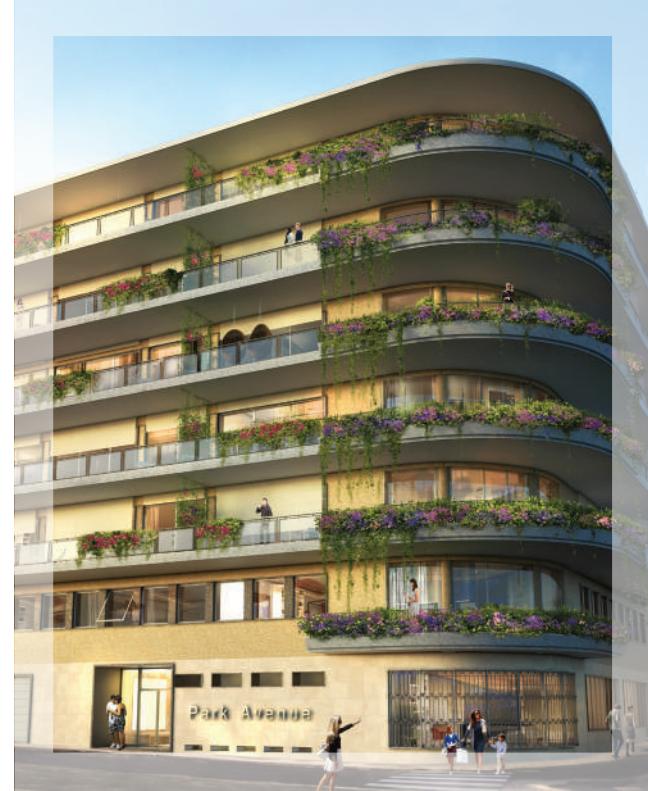
Classe Energética Energy Class: Em curso Awaiting emission

**Desde From 1.210.000€**

VENDA SALE (+351) 213 806 110 | [www.portadafrente.com](http://www.portadafrente.com)

PORTA <sup>D</sup> A FRENTE  
AMI 6335 • APEMI 567

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



## Apartamentos T1 a T3 | 1 to 3 Bedroom Apartments

PARK AVENUE

Avenidas Novas

Apartamentos com áreas entre os 79 e 155 m<sup>2</sup> | Edifício localizado a poucos minutos do Marquês de Pombal, El Corte Inglés e Amoreiras | Apartamentos espaçosos e luminosos com varandas | Jacuzzi na cobertura, com deslumbrante vista sobre a cidade | Estacionamento para alguns apartamentos

*Apartments with areas ranging between 79 and 155 sqm | Building located a few minutes from 'Marquês de Pombal', El Corte Inglés and Amoreiras | Bright and spacious apartments with balconies | Jacuzzi on the rooftop, with amazing view over city | Parking for some apartments*

Classe Energética Energy Class: Em curso Awaiting emission

Desde From 320.000€

VENDA SALE (+351) 213 806 110 | [www.portadafrente.com](http://www.portadafrente.com)

PORTA DA FRENTE  
AMI 6335 • APEMI 567

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



EDIFÍCIO FERRAGIAL 29

### Apartamentos T1 a T3 | 1 to 3 Bedroom Apartments

Chiado

Apartamentos com áreas entre os 50 e 126 m<sup>2</sup> | No centro de Lisboa, próximo do rio, numa das zonas mais cosmopolitas da cidade, encontramos o Ferragial 29 | Edifício residencial com mais de um século de história | Os interiores são espaçosos e estruturados, com uma excelente utilização do espaço e da luz

*Apartments with areas ranging between 50 and 126 sqm | In the center of Lisbon, close to the river, in one the most cosmopolitan areas of the city, we find Ferragial 29 Building with more than a century of history | The interiors are spacious and structured with excellent use of space and the natural light*

Classe Energética Energy Class: Em curso Awaiting emission

Desde From 225.000€

VENDA SALE (+351) 213 806 110 | [www.portadafrente.com](http://www.portadafrente.com)

PORTA D'A FRENTE  
AMI 6335 • APEMI 567

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



EDIFÍCIO SANTA CATARINA 28

### Apartamentos T0+1 e T2 | Studio and 2 Bedroom Apartments

Santa Catarina

Apartamentos com áreas entre os 75 e 132 m<sup>2</sup> | No coração de Lisboa, numa das zonas mais emblemáticas e modernas encontramos o Santa Catarina 28 | Os apartamentos são entregues totalmente equipados e decorados de forma a garantir a rentabilidade imediata

*Apartments with areas ranging between 75 and 132 sqm | In the heart of Lisbon, in one the most emblematic and modern areas, we find Santa Catarina 28 | The apartments are delivered totally furnished and decorated to guarantee immediate return*

Classe Energética Energy Class: Em curso Awaiting emission

Desde From 421.000€

VENDA SALE (+351) 213 806 110 | [www.portadafrente.com](http://www.portadafrente.com)

PORTA DA FRENTE  
AMI 6335 • APEMI 567

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



PALÁCIO CONDES DE MURÇA

## Apartamentos T1 a T6 | 1 to 6 Bedroom Apartments

Lapa

Apartamentos com áreas entre os 89 e os 363 m<sup>2</sup> | Localizado numa zona de prestígio | Fabulosa vista sobre o rio Tejo | Constituído por dois edifícios, unidos por um belíssimo jardim | Condomínio com piscina e terraço | Lugares de estacionamento

*Apartments with areas ranging between 89 and 363 sqm | Located in a prestigious area | Magnific view of river Tagus | Composed by two buildings, joined by a beautiful garden | Condominium with swimming pool and terrace | Parking spaces*

Classe Energética Energy Class: Em curso Awaiting emission

Desde From 1.250.000€

VENDA SALE (+351) 213 806 110 | [www.portadafrente.com](http://www.portadafrente.com)

PORTA  
D'A  
FRENTE  
AMI 6335 • APEMI 567

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



MISERICÓRDIA 116

## Apartamentos T1 a T4 | 1 to 4 Bedroom Apartments

Chiado

Apartamentos com áreas entre os 55 e 197 m<sup>2</sup> | Edifício localizado numa das zonas com mais glamour e mais emblemáticas de Lisboa, o Chiado | Apartamentos T1 a T3 beneficiam lugares de estacionamento e área exterior | Apartamentos totalmente equipados, mobilados e decorados

*Apartments with areas ranging between 55 and 197 sqm | Building located in one of the areas most glamorous and most emblematic of Lisbon, Chiado | 1 to 3 Bedroom apartments with parking spaces and outdoor area | Fully equipped apartments, furnished and decorated*

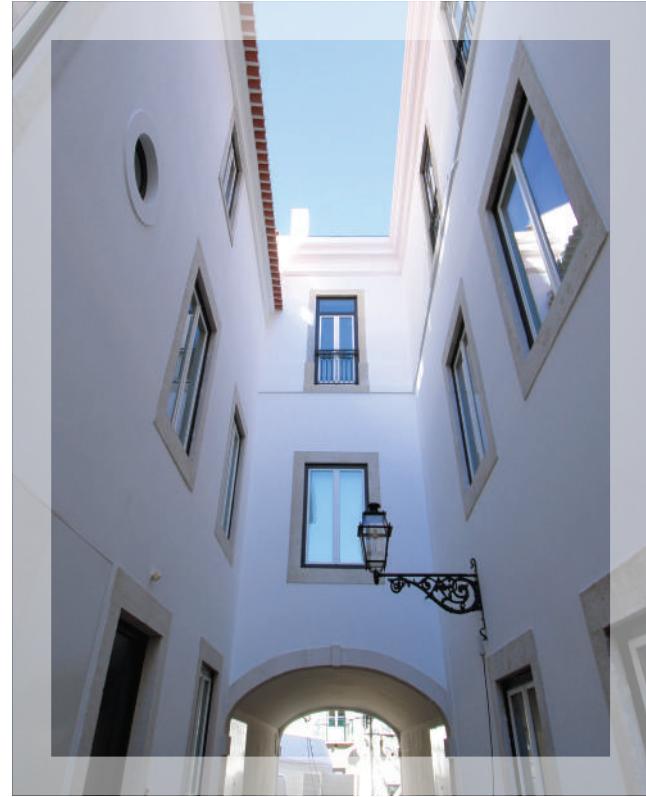
Classe Energética Energy Class: Em curso Awaiting emission

Desde From 580.000€

VENDA SALE (+351) 213 806 110 | [www.portadafrente.com](http://www.portadafrente.com)

PORTA DA FRENTE  
AMI 6335 • APEMI 567

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



PALÁCIO CONTADOR-MOR

### Townhouses T2 a T5 | 2 to 5 Bedroom Townhouses

### Castelo de São Jorge

6 Townhouses com áreas entre os 274 e 441 m<sup>2</sup> | 2 Lugares de estacionamento para cada apartamento | Pátios interiores | Localização privilegiada | Projeto dos Arquitectos Manuel Aires Mateus e Frederico Valsassina

6 Townhouses with areas ranging between 274 and 441 sqm | 2 Parking spaces for each apartment | Courtyards | Prime location | Project by the architects Manuel Aires Mateus and Frederico Valsassina

Classe Energética Energy Class: Em curso Awaiting emission

Desde *From* 965.000€

VENDA SALE (+351) 213 806 110 | [www.portadafrente.com](http://www.portadafrente.com)

PORTA  FRENTE  
AMI 6335 • APEMI 567

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



CALÇADA MARQUÊS DE ABRANTES

### Apartamentos T3 | 3 Bedroom Apartments

Santos

Apartamentos com áreas entre os 186 e 252 m<sup>2</sup> | Estacionamento privado | Um dos bairros mais cosmopolita, histórico e típico de Lisboa, onde pode encontrar todo o tipo de comércio | Uma habitação por piso com um apartamento duplex com vista para o rio Tejo e cidade

*Apartments with areas ranging between 186 and 252 sqm | Private parking | One of the most cosmopolitan, historical and typical neighbourhoods in Lisbon, where you can find the best stores | One house per floor and the last floor with a Duplex apartment overlooking the Tagus river and the city*

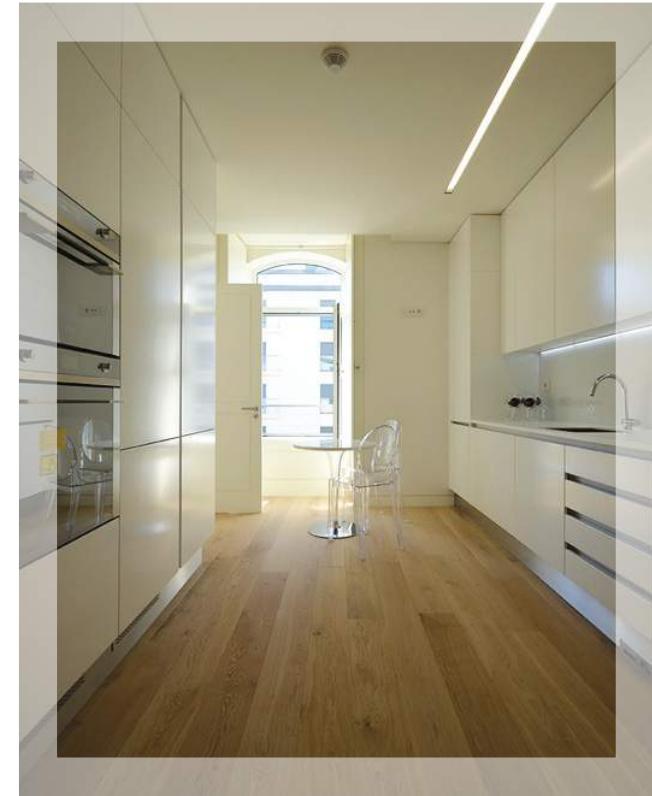
Classe Energética Energy Class: Em curso Awaiting emission

Desde From 635.000€

VENDA SALE (+351) 213 806 110 | [www.portadafrente.com](http://www.portadafrente.com)

PORTA DA FRENTE  
AMI 6335 • APEMI 567

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



VITÓRIA PLAZA

### Apartamentos T1 a T3 | 1 to 3 Bedroom Apartments

Saldanha

Apartamentos com áreas entre os 52 e 199 m<sup>2</sup> | O edifício Vitória Plaza está localizado numa zona nobre da cidade junto à majestosa Praça Duque de Saldanha  
O edifício é composto por apartamentos com muita luz | Todos os apartamentos com lugares de estacionamento

*Apartments with areas ranging between 52 and 199 sqm | The building Victory Plaza is located in a prime area of the city near to the majestic Praça Duque de Saldanha  
The building is composed for apartments with lots of light | All apartments with parking spaces*

Classe Energética Energy Class: Em curso Awaiting emission

Desde From 350.000€

VENDA SALE (+351) 213 806 110 | [www.portadafrente.com](http://www.portadafrente.com)

PORTA  FRENTE  
AMI 6335 • APEMI 567

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



EDIFÍCIO CAMPO PEQUENO

### Apartamentos T5 e T6 | 5 and 6 Bedroom Apartments

### Avenidas Novas

Apartamentos com áreas entre os 385 e 460 m<sup>2</sup> | Lugares de estacionamento | Divisão dos espaços interiores muito inovadora | Dispõe de espaços de lazer na cobertura com piscina, jacuzzi, bar, jardim e pequeno ginásio | O edifício destaca-se pela sua localização muito central, e excelentes acessibilidades

*Apartments with areas ranging between 385 and 460 sqm | Parking spaces | Division of interior spaces very innovative | It offers leisure facilities on the roof with swimming pool, jacuzzi, bar, garden and small gymnasium | The building stands out for its very central location and excellent accessibility*

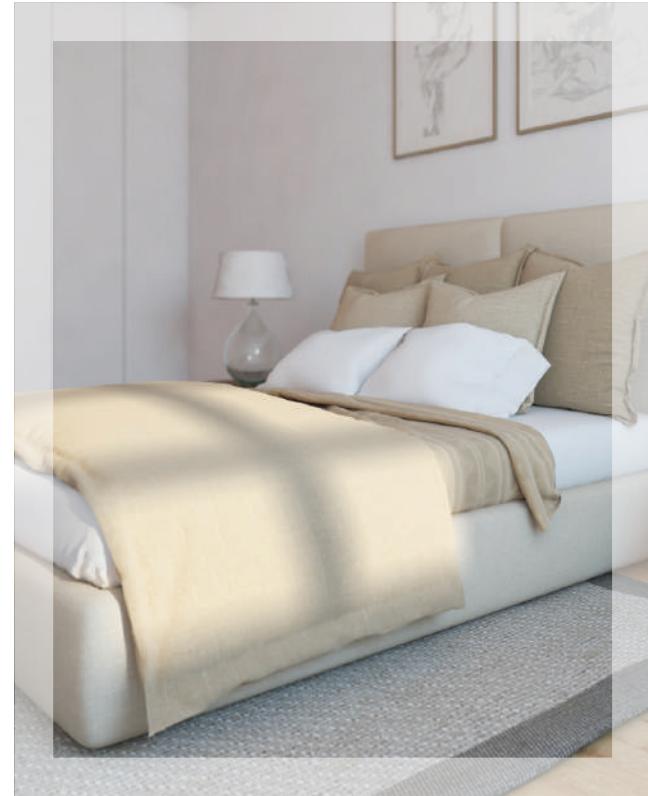
Classe Energética Energy Class: Em curso Awaiting emission

Desde From 2.225.000€

VENDA SALE (+351) 213 806 110 | [www.portadafrente.com](http://www.portadafrente.com)

PORTA DA FRENTE  
AMI 6335 • APEMI 567

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



EDIFÍCIO COMBRO ONE

### Apartamentos T0 e T1 | Studio and 1 Bedroom Apartments

Misericórdia

Apartamentos com áreas entre os 44 e 107 m<sup>2</sup> | Localizado próximo do rio Tejo, do Chiado e da Baixa Pombalina, uma zona repleta de movimento, diversão e lazer  
Apartamentos mobilados e decorados com rendimento de 4% durante cinco anos

*Apartments with areas ranging between 44 and 107 sqm | Located close to Tagus river, 'Chiado' and 'Baixa Pombalina', an zone full of movement, fun and pleasure  
Furnished and decorated apartments with 4% return for five years*

Classe Energética Energy Class: Em curso Awaiting emission

Desde From 237.800€

VENDA SALE (+351) 213 806 110 | [www.portadafrente.com](http://www.portadafrente.com)

PORTA <sup>D</sup> A FRENTE  
AMI 6335 • APEMI 567

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



EDIFÍCIO ART 138

## Apartamentos T1 a T2 | 1 to 2 Bedroom Apartments

Baixa

Apartamentos com áreas entre os 66 e 135 m<sup>2</sup> | Localizado próximo do Elevador de Santa Justa, do Castelo de São Jorge, da Praça do Rossio, da Sé de Lisboa e dos Armazéns do Chiado | Edifício completamente renovado | Rendimento garantido de 4% durante cinco anos

*Apartments with areas ranging between 66 and 135 sqm | Close to 'Santa Justa' lift, 'São Jorge' Castle, 'Rossio', 'Sé' and 'Chiado' | Building completely renovated With 4% return for five years*

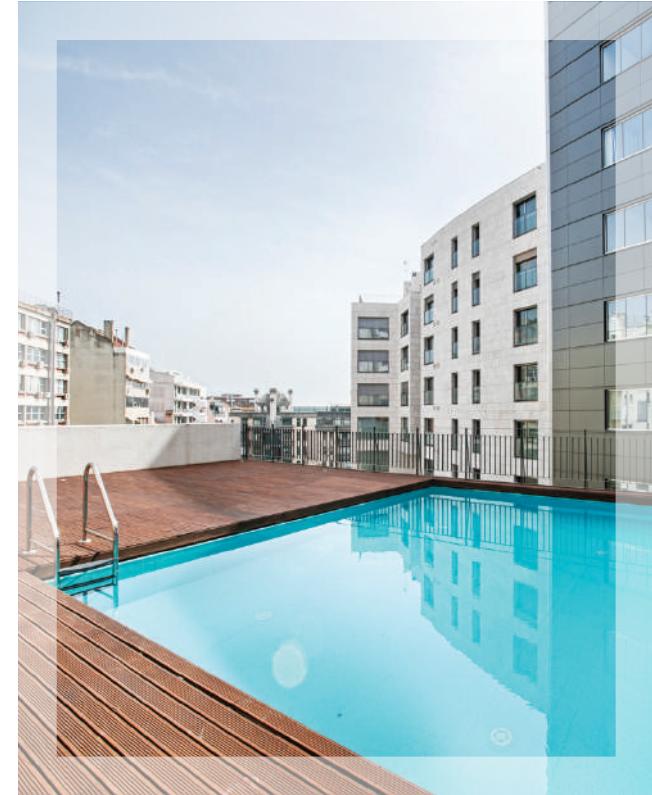
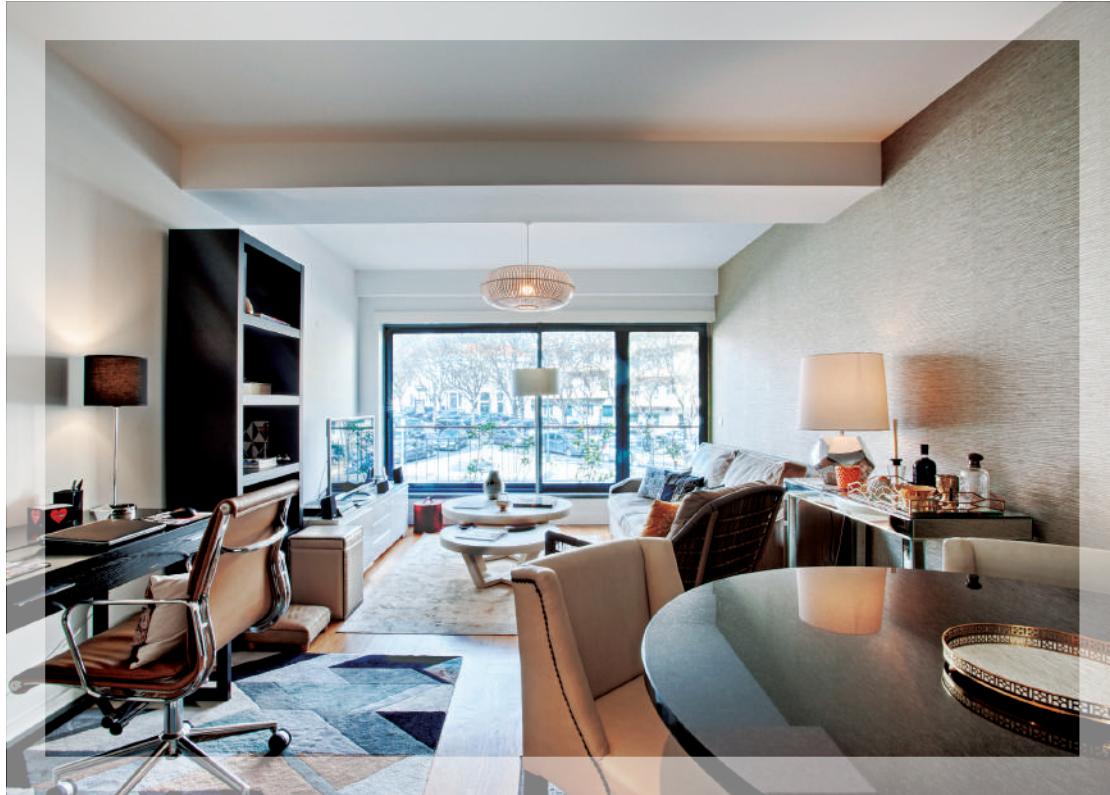
Classe Energética Energy Class: Em curso Awaiting emission

Desde From 500.888€

VENDA SALE (+351) 213 806 110 | [www.portadafrente.com](http://www.portadafrente.com)

PORTA DA FRENTE  
AMI 6335 • APEMI 567

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



PF08448

## Apartamento T2 | 2 Bedroom Apartment

Amoreiras

Apartamento com 103 m<sup>2</sup> | Excelente localização no centro de Lisboa | 1 Lugar de estacionamento | Condomínio com piscina | Este apartamento distingue-se pela qualidade de construção, pelos seus acabamentos, conforto e centralidade

103 sqm Apartments | Great location in the center of Lisbon | 1 Parking space | Condominium with swimming pool | This apartment is distinguished by quality construction, for their finishes, comfort and centrality

Classe Energética Energy Class: B

448.000€

VENDA SALE (+351) 213 806 110 | [www.portadafrente.com](http://www.portadafrente.com)

PORTA  
FRENTE  
AMI 6335 • APEMI 567

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



PF08240

### Apartamento T3+1 | 3+1 Bedroom Apartment

Alvalade

Apartamento com 235 m<sup>2</sup> | Vista deslumbrante sobre os jardins do Campo Grande | 2 Lugares de estacionamento | Condomínio com ginásio e piscina interior  
Segurança 24 horas | Apartamento com acabamentos de alta qualidade

235 sqm Apartment | Vistas deslumbrantes sobre os jardins do Campo Grande | 2 Parking spaces | Condominium with gymnasium and indoor swimming pool | 24 hours security | Apartment with high quality finishings

Classe Energética Energy Class: Em curso Awaiting emission

800.000€

VENDA SALE (+351) 213 806 110 | [www.portadafrente.com](http://www.portadafrente.com)

PORTA DA FRENTE  
AMI 6335 • APEMI 567

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



PF6355

### Apartamento T3 | 3 Bedroom Apartment

Amoreiras

Apartamento com 145 m<sup>2</sup> | Localização magnífica, no centro da cidade de Lisboa | Apartamento composto por uma suite e um magnífico terraço | Todas as divisões do apartamento com áreas bastante generosas

145 sqm Apartment | Magnificent location in the center of Lisbon | Apartment composed of a suite and a magnificent terrace | All divisions of the apartment with very generous areas

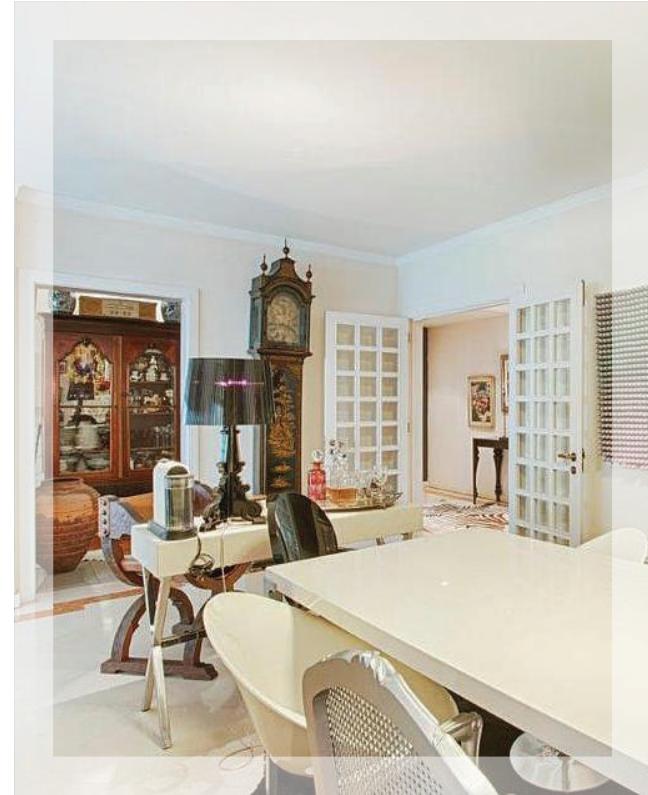
Classe Energética Energy Class: Em curso Awaiting emission

505.000€

VENDA SALE (+351) 213 806 110 | [www.portadafrente.com](http://www.portadafrente.com)

PORTA  FRENTE  
AMI 6335 • APEMI 567

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



PF08742

### Apartamento T3 | 3 Bedroom Apartment

Campo Grande

Apartamento com 178 m<sup>2</sup> | Apartamento em condomínio fechado, com jardim, piscina coberta e ginásio numa localização central | Boa distribuição, com áreas amplas e lareira na sala | Garagem no prédio | Privilégio de proximidade do metro e da estação de autocarros

178 sqm Apartment | Apartment in a closed condominium with a garden, a covered swimming pool and a gym, in a central location | It is well spread out with large areas and fireplace in the living area | Garage parking spaces in the building | Benefits from the proximity of the metro and bus stations

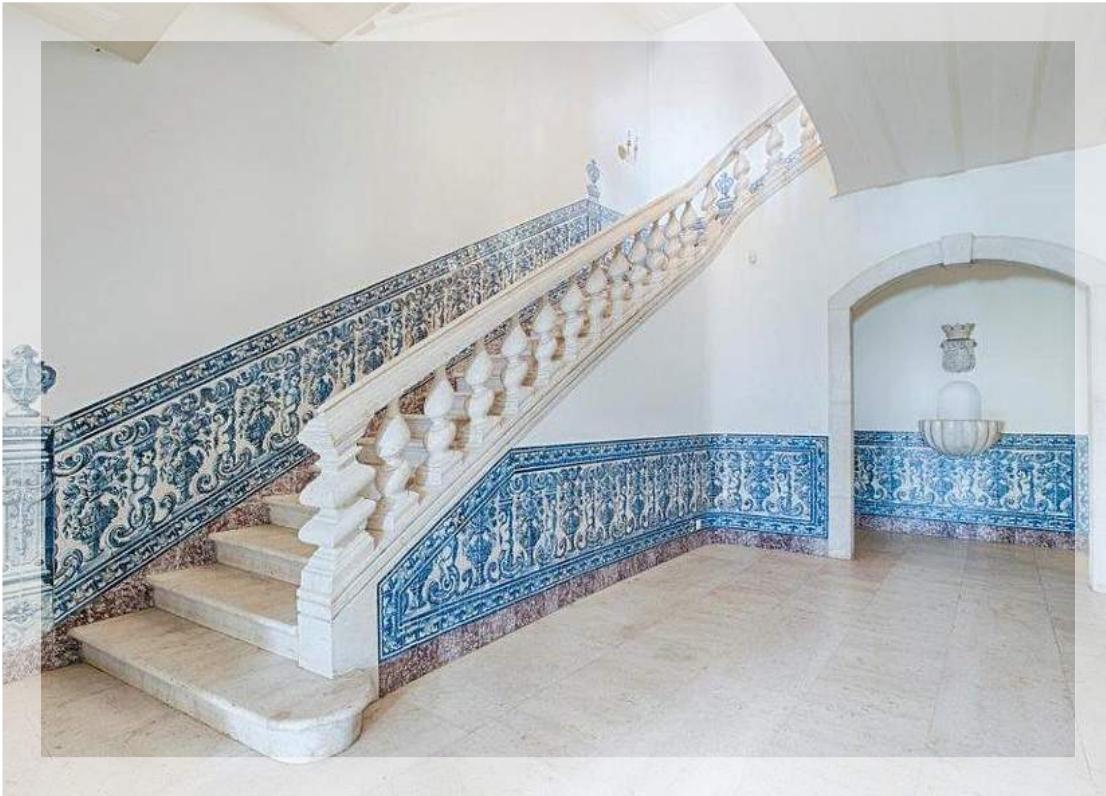
Classe Energética Energy Class: Em curso Awaiting emission

425.000€

VENDA SALE (+351) 213 806 110 | [www.portadafrente.com](http://www.portadafrente.com)

PORTA DA FRENTE  
AMI 6335 • APEMI 567

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



PF08522

### Moradia T7 | 7 Bedroom Villa

Janelas Verdes

Moradia com 590 m<sup>2</sup> | Charmosa moradia em localização de excelência com vista rio | Composta por elementos tão característicos da arquitetura tradicional portuguesa | 2 Lugares de garagem | Espaço exterior com cerca de 48 m<sup>2</sup>

590 sqm Villa | Charming villa in excellent location with river view | Composed of characteristic elements of traditional portuguese architecture | 2 Parking spaces  
48 sqm Outdoor space approximately

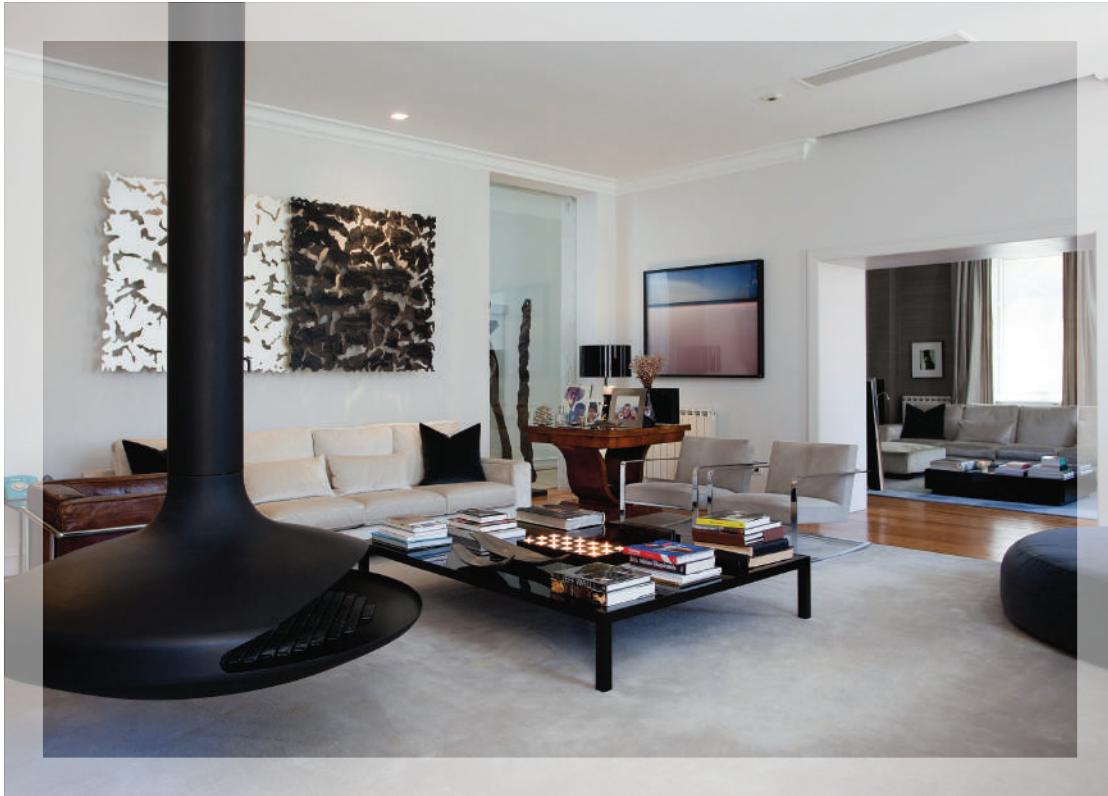
Classe Energética Energy Class: E

**2.150.000€**

VENDA SALE (+351) 213 806 110 | [www.portadafrente.com](http://www.portadafrente.com)

PORTA  FRENTE  
AMI 6335 • APEMI 567

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



PF08374

## Apartamento T7 | 7 Bedroom Apartment

Príncipe Real

Fabuloso apartamento com 564 m<sup>2</sup> | Suite Principal com 45 m<sup>2</sup> | Terraço privativo com 90 m<sup>2</sup> | 6 Lugares de estacionamento | Localizado junto ao Largo de São Mamede, uma zona privilegiada pela sofisticação e envolvência

564 sqm Amazing apartment | 45 sqm Master suite | 90 sqm Private terrace | 6 Parking spaces | Located next to Largo de São Mamede, a prime area for sophistication and surroundings

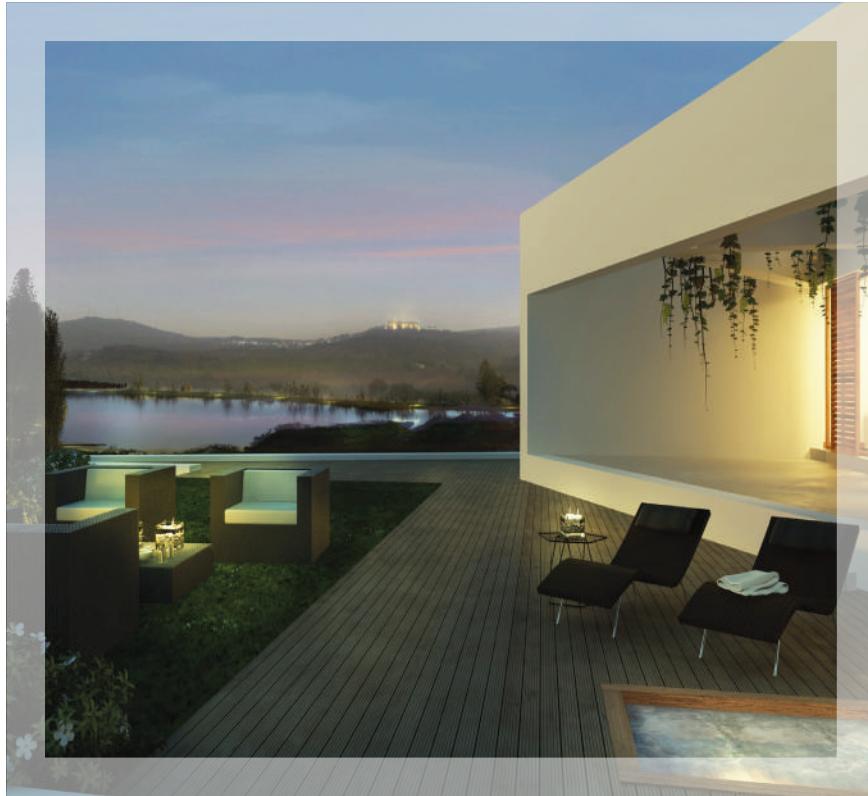
Classe Energética Energy Class: B

2.700.000€

VENDA SALE (+351) 213 806 110 | [www.portadafrente.com](http://www.portadafrente.com)

PORTA DA FRENTE  
AMI 6335 • APEMI 567

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



L'AND Vineyards | Montemor-o-novo (Alentejo)

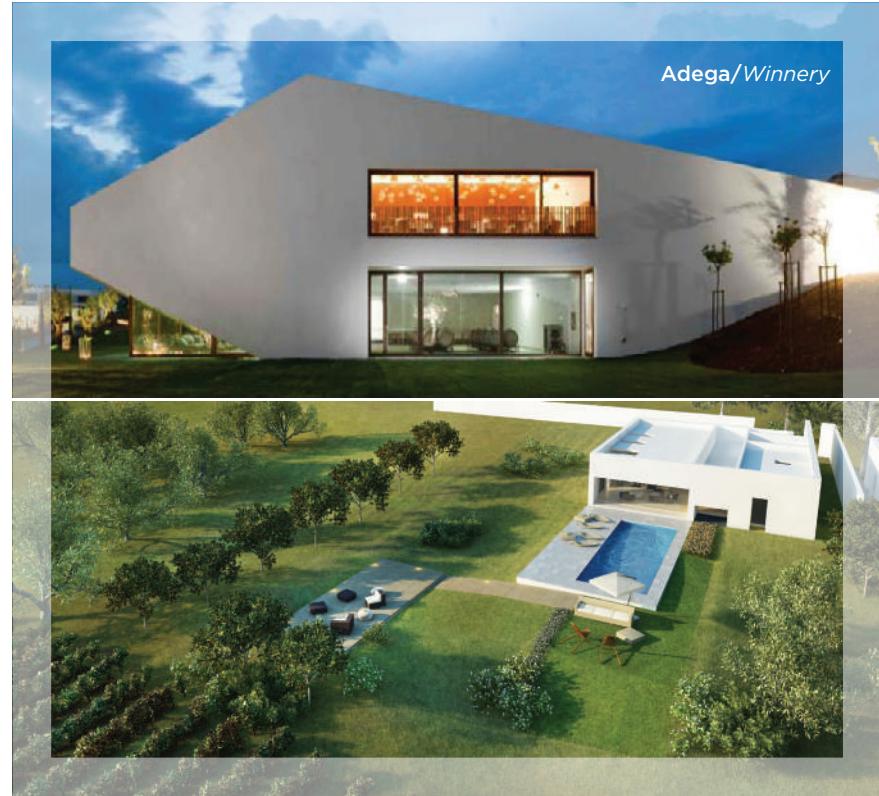
### Moradias T2 e T3 | 2 and 3 Bedroom Villas

Moradias com áreas de 90 a 112 m<sup>2</sup> | Áreas de lote entre 641 e 1.107 m<sup>2</sup> | Com vinhas privadas | Inseridas em Hotel de charme | Restaurante | Adega | SPA

Villas ranging between 90 and 112 sqm area | Plots ranging between 641 and 1.107 sqm  
With private vineyards | Inserted in Charming Hotel | Restaurante | Wine Cellar | SPA

Classe Energética Energy Class: Em curso Awaiting emission

**Desde From 263.387€**



L'AND Vineyards | Montemor-o-novo (Alentejo)

### Moradias T3 e T4 | 3 and 4 Bedroom Villas

Moradias com áreas de 295 a 414 m<sup>2</sup> | Áreas de lote entre 1.705 e 8.200 m<sup>2</sup> | Piscina privativa | Jardins | Inseridas em Hotel de charme | Restaurante | Adega | SPA

Villas ranging between 295 and 414 sqm area | Plots ranging between 1.705 and 8.200 sqm | Private pool | Gardens | Inserted in Charming Hotel | Restaurant | Wine Cellar | SPA

Classe Energética Energy Class: Em curso Awaiting emission

**Desde From 520.011€**

VENDA SALE (+351) 213 806 110 | [www.portadafrente.com](http://www.portadafrente.com)

PORTA  FRENTE  
AMI 6335 • APEMI 567

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



L'AND Vineyards | Montemor-o-novo (Alentejo)

### Moradias T2 e T3 | 2 and 3 Bedroom Villas

Moradias com áreas de 145 a 172 m<sup>2</sup> | Áreas de lote entre 735 e 1.873 m<sup>2</sup> | Junto ao lago | Piscina privativa | Inseridas em Hotel de charme | Restaurante | Adega | SPA

Villas ranging between 145 and 172 sqm area | Plots ranging between 735 and 1.873 sqm | Next to the lake | Private Pool | In Charming Hotel | Restaurant | Wine Cellar | SPA

Classe Energética Energy Class: Em curso Awaiting emission

**Desde From 392.111€**

VENDA SALE (+351) 213 806 110 | [www.portadafrente.com](http://www.portadafrente.com)



Vinhos/Vineyards

L'AND Vineyards | Montemor-o-novo (Alentejo)

VILLAS A5

### Moradias T4 e T5 | 4 and 5 Bedroom Villas

Moradias com áreas de 327 a 439 m<sup>2</sup> | Áreas de lote entre 3.767 e 8.626 m<sup>2</sup> | Piscina privativa | Jardins | Inseridas em Hotel de charme | Restaurante | Adega | SPA

Villas ranging between 327 and 439 sqm area | Plots ranging between 3.767 and 8.626 sqm | Private pool | Gardens | Inserted in Charming Hotel | Restaurant | Wine Cellar | SPA

Classe Energética Energy Class: Em curso Awaiting emission

**Desde From 613.139€**



Baixa

### Apartamentos T1 a T4 | 1 to 4 Bedroom Apartments

Apartamentos com áreas entre os 117 e 199 m<sup>2</sup> | O palácio Mesquitelá localiza-se numa das mais nobres localizações da capital | Jardim interior comum com 810 m<sup>2</sup>

*Apartments with areas ranging between 177 and 199 sqm | The Mesquitelá palace is located in the best areas of the capital | 810 sqm Common garden inside*

Classe Energética Energy Class: Em curso Awaiting emission

**Desde From 730.000€**



Avenidas Novas

### Apartamentos T4 | 4 Bedroom Apartments

Apartamentos com áreas entre os 271 e 229 m<sup>2</sup> | Terraços com áreas entre os 17 e 31 m<sup>2</sup> | 2 e 3 Lugares de estacionamento

*Apartments with areas ranging between 271 and 229 sqm | Terraces with areas ranging between 17 and 31 sqm | 2 and 3 Parking spaces*

Classe Energética Energy Class: Em curso Awaiting emission

**Desde From 1.125.000€**

VENDA SALE (+351) 213 806 110 | [www.portadafrente.com](http://www.portadafrente.com)

PORTA <sup>D</sup> A FRENTE  
AMI 6335 • APEMI 567

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



Saldanha

PF08364

### Apartamento T4+2 | 4+2 Bedroom Apartment

Apartamento com 260 m<sup>2</sup> | Apartamento com muito charme e renovado | Tectos trabalhados em edifício histórico, situado no centro de Lisboa

260 sqm Apartment | Apartment with a lot of charm and renovated | Ceilings with decorative mouldings in a historical building, located in Lisbon center

Classe Energética Energy Class: Em curso Awaiting emission

**1.100.000€**



Alfama

PF07897

### Apartamento T4 | 4 Bedroom Apartment

Apartamento com 347 m<sup>2</sup> | Maravilhosa vista para o rio | Com uma sala de 110 m<sup>2</sup> Situado no coração de Alfama | Master suite de 57 m<sup>2</sup> com closet

347 sqm Apartment | Wonderful overlooking the river Tagus | 110 sqm Living room Located in heart of 'Alfama' | 57 sqm Master suite with closet

Classe Energética Energy Class: Em curso Awaiting emission

**1.600.000€**



São Bento

PF6269

### Apartamento T1 | 1 Bedroom Apartment

Apartamento com 55 m<sup>2</sup> | Construção recente, em prédio totalmente reabilitado, com excelentes acabamentos | Terraço com vista para o Jardim São Bento

55 sqm Apartment | Recent construction in building completely rehabilitated, with excellent finishings | Terrace overlooking the 'Jardim São Bento'

Classe Energética Energy Class: C

**260.000€**



Lapa

PF07649

### Apartamento T4 | 4 Bedroom Apartment

Apartamento com 207 m<sup>2</sup> | Apartamento inserido em condomínio com piscina e jardim | Cozinha equipada Miele | 2 Lugares de estacionamento e arrecadação

207 sqm Apartment | Apartment inserted in a condominium with swimming pool and garden | Equipped kitchen Miele | 2 Parking spaces and storage

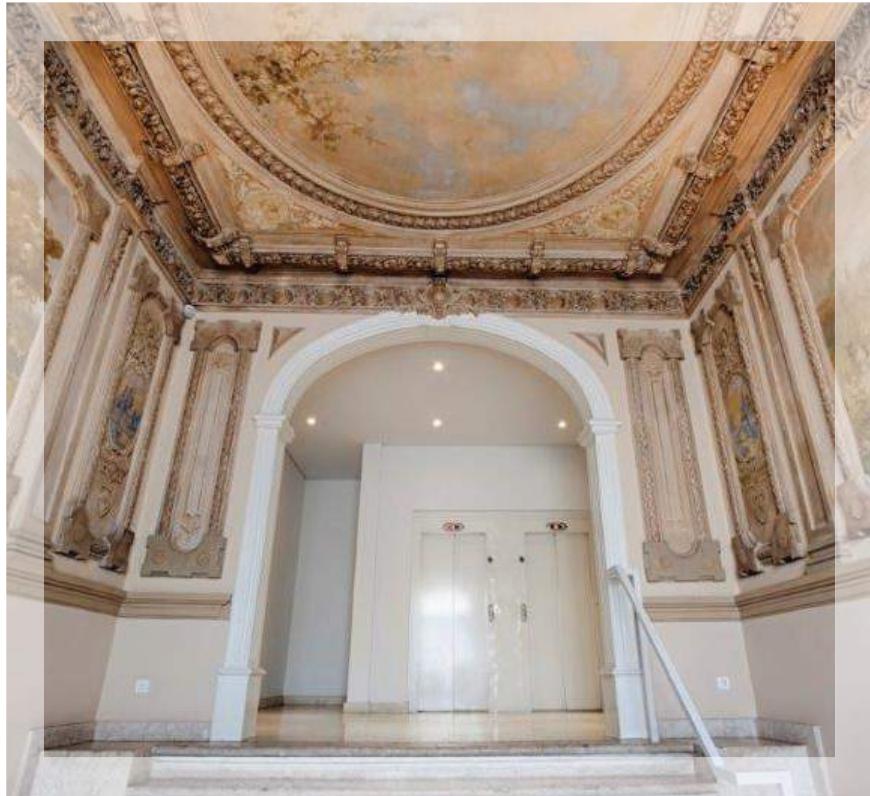
Classe Energética Energy Class: Em curso Awaiting emission

**925.000€**

VENDA SALE (+351) 213 806 110 | [www.portadafrente.com](http://www.portadafrente.com)

PORTA <sup>D</sup> A FRENTE  
AMI 6335 • APEMI 567

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



Avenidas Novas

PF08916

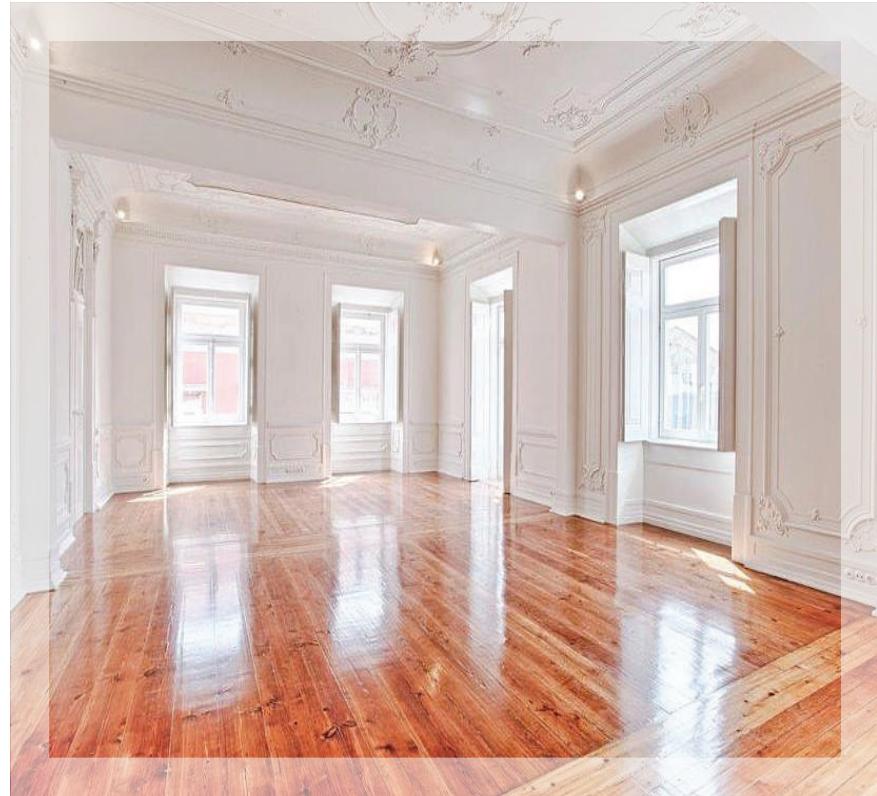
### Apartamento T2 | 2 Bedroom Apartment

Apartamento com 118 m<sup>2</sup> | 2 Lugares de estacionamento | Inserido em prédio de charme com elevador e 2 terraços | Vista para a Avenida de Berna

118 sqm Apartment | 2 Parking spaces | Inserted in charming building with lift and 2 terraces | Overlooking to 'Avenida de Berna'

Classe Energética Energy Class: A

650.000€



Chiado

PF09351

### Apartamento T3 | 3 Bedroom Apartment

Apartamento com 275 m<sup>2</sup> | Edifício emblemático, totalmente recuperado | Edifício repleto de pormenores de traça antiga | Beneficia de uma excelente luminosidade

275 sqm Apartment | Emblematic building, totally renovated | The building is full of traditional features | Full of natural light

Classe Energética Energy Class: B-

2.050.000€

VENDA SALE (+351) 213 806 110 | [www.portadafrente.com](http://www.portadafrente.com)

PORTA DA FRENTE  
AMI 6335 • APEMI 567

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



EDIFÍCIO LIBERDADE 203

## ÚLTIMOS - Apartamentos T1 a T4 | LAST - 1 to 4 Bedroom Apartments

Avenida da Liberdade

Apartamentos com áreas entre os 80 e 278 m<sup>2</sup> | Localizado no centro de Lisboa: Avenida da Liberdade. Zona emblemática com uma mistura de cultura, história, moda e compras | Acabamentos e equipamentos de grande qualidade | Lugares de Estacionamento | Amplas varandas e terraços

*Apartments with areas ranging between 80 and 278 sqm | Located in the historic center of Lisbon: 'Avenida da Liberdade'. Emblematic area with a mix of culture, history, fashion and shopping | Project with high quality finishings and equipments | Parking spaces | Large balconies and terraces*

Classe Energética Energy Class: Em curso Awaiting emission

Desde From **997.500€**

[www.portadafrente.com](http://www.portadafrente.com)

Av. da Liberdade, nº204, 2º Esq. 1250-147 Lisboa, Portugal  
(+351) 213 806 110 | [info@portadafrente.pt](mailto:info@portadafrente.pt)

Sociedade de Mediação Imobiliária, Lda

PORTA D'A FRENTE  
AMI 6335 • APEMI 567

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE