



UIW SULSELRABAR
UP3 MAKASSAR SELATAN

Nomor : asas
Lamp. : 1(satu) Set
Perihal : Surat Pesanan Barang / Jasa (SPBJ)

Senin, 09 Januari 2023

Kepada :
PT KARYA ANAK SULAWESI
Alamat : JL. TODDOPULI RAYA UTARA NO. 1 B
di- Tempat

Menunjuk Kontrak Perjanjian Sebagai Berikut

Kontrak Nomor : 0027.PJ/DAN.01.04/161000/2020
Tanggal : 01 April 2020
Pekerjaan : Pengadaan Jasa Konstruksi dan Pemeliharaan JTM, Gardu Distribusi, JTR Dengan Pola Kesepakatan Harga Satuan (KHS) Tahun 2020/2021

Maka dengan ini disampaikan kepada saudara untuk melaksanakan pekerjaan :

ass
Lokasi :
A

1. Harga Borongan Pekerjaan **Rp. 9.350.418,-** (Termasuk PPN 11%)
2. Jangka waktu pelaksanaan pekerjaan **5 (lima)** hari kalender sejak tanggal **09 Januari 2023** sampai dengan tanggal **16 Januari 2023**
3. Sumber Dana Sesuai dengan SKK **020/DAN/2020**
PRK No: 001/DAN.PRK/2020
4. Direksi Pekerjaan adalah **ASISTANT MANAGER TRANSAKSI ENERGI LISTRIK PT PLN (Persero) UP3 Makassar Selatan**
5. Pengawas Pekerjaan adalah **PT PLN (Persero) UP3 Makassar Selatan**
6. Tempat Penyerahan pekerjaan di Kantor PT PLN (Persero) UP3 Makassar Selatan Jl. Hertasning No.99 Rappocini - Makassar dilengkapi dengan realisasi perintah kerja yang sudah selesai dilaksanakan.
7. Pembayaran Tahap II sebesar 5% (lima persen) dari nilai Perjanjian/Kontrak akan dilakukan setelah selesainya masa pemeliharaan berakhir yang dibuktikan dengan Berita Acara Serah Terima Pekerjaan Tahap II dan PIHAK KEDUA mengajukan Surat Permintaan pembayaran yang dilampiri dengan dokumen-dokumen sebagai berikut :

1

Apabila SPBJ/PO ini saudara(i) setuju dan sanggup melaksanakan, harap menandatangani SPBJ/PO ini dan dikembalikan kepada kami untuk proses lebih lanjut.

SPBJ/PO ini dibuat dalam 3 (tiga) rangkap, asli dan 1 (satu) turunannya dibubuhinya materai secukupnya dan mempunyai kekuatan hukum yang sama.

Demikian SPBJ/PO ini dibuat untuk dilaksanakan dan dapat diselesaikan dengan sebaik-baiknya.

SETUJU MELAKSANAKAN
PT KARYA ANAK SULAWESI
Direktur

PT PLN (PERSERO) UIW SULSELRABAR
UP3 MAKASSAR SELATAN
MANAGER UP3

ANDI ASRIANI

ARI TIRTAPRAWITA



UIW SULSELRABAR
UP3 MAKASSAR SELATAN

RINCIAN ANGGARAN BIAYA

PEKERJAAN : ASS
LOKASI : A
SUMBER DANA : 020/DAN/2020
NOMOR PRK : 001/DAN.PRK/2020

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOLUME	HARGA	
				SATUAN (RP)	JUMLAH (RP)
1	JASA: Penggalian tanah untuk pemancangan tiang TM (berbatu)	lubang	3,000	382.900	1.148.700
				Jumlah	1.148.700
				PPN 11%	126.357
				TOTAL	9.350.418

Terbilang: sembilan juta tiga ratus lima puluh ribu empat ratus delapan belas rupiah

Mengetahui
MANAGER UP3

Makassar, 09 Januari 2023
ASISTANT MANAGER TRANSAKSI ENERGI LISTRIK

ARI TIRTAPRAWITA

PRADIKA CENDIKA



UIW SULSELRABAR
UP3 MAKASSAR SELATAN

Nomor : asas
Lamp. : 1(satu) Set
Sifat : Biasa
Perihal : Surat Pesanan Barang / Jasa (SPBJ)

Senin, 09 Januari 2023

Kepada :
PT KARYA ANAK SULAWESI
JL. TODDOPULI RAYA UTARA NO. 1 B

Menunjuk Kontrak Perjanjian Sebagai Berikut

Kontrak Nomor : 0027.PJ/DAN.01.04/161000/2020
Tanggal : 01 April 2020
Pekerjaan : Pengadaan Jasa Konstruksi dan Pemeliharaan JTM, Gardu Distribusi, JTR Dengan Pola Kesepakatan Harga Satuan (KHS) Tahun 2020/2021
Addendum kontrak : Addendum

Maka dengan ini disampaikan kepada saudara untuk melaksanakan pekerjaan :

ass

A

1. Harga Borongan Pekerjaan **Rp. 9.350.418,-** (Termasuk PPN 11%)
2. Jangka waktu pelaksanaan pekerjaan 5 (*lima*) hari kalender sejak tanggal **09 Januari 2023** sampai dengan tanggal **16 Januari 2023**
3. Sumber Dana Sesuai dengan SKK **020/DAN/2020**
PRK No: 001/DAN.PRK/2020
4. Direksi Pekerjaan adalah **ASISTANT MANAGER TRANSAKSI ENERGI LISTRIK PT PLN (Persero) UP3 Makassar Selatan**
5. Sebelum melakukan pekerjaan agar berkoordinasi dengan ULP terkait sebagai tindak lanjut monitoring jadwal padam, K3L, dan hal lain yang menjadi perhatian.
6. Pengawas Pekerjaan adalah **PT PLN (Persero) UP3 Makassar Selatan**
7. Tempat Penyerahan pekerjaan di Kantor PT PLN (Persero) UP3 Makassar Selatan Jl. Hertasning No.99 Rappocini - Makassar dilengkapi dengan realisasi perintah kerja yang sudah selesai dilaksanakan.
8. Pembayaran Tahap II sebesar 5% (*lima persen*) dari nilai Perjanjian/Kontrak akan dilakukan setelah selesainya masa pemeliharaan berakhir yang dibuktikan dengan Berita Acara Serah Terima Pekerjaan Tahap II dan PIHAK KEDUA mengajukan Surat Permintaan pembayaran yang dilampiri dengan dokumen-dokumen sebagai berikut :

1



**UIW SULSELRABAR
UP3 MAKASSAR SELATAN**

Apabila SPBJ/PO ini saudara(i) setuju dan sanggup melaksanakan, harap menandatangani SPBJ/PO ini dan dikembalikan kepada kami untuk proses lebih lanjut. SPBJ/PO ini dibuat dalam 3 (tiga) rangkap, asli dan 1 (satu) turunannya dibubuhinya materai secukupnya dan mempunyai kekuatan hukum yang sama.

Demikian SPBJ/PO ini dibuat untuk dilaksanakan dan dapat diselesaikan dengan sebaik-baiknya.

SETUJU MELAKSANAKAN
PT KARYA ANAK SULAWESI
Direktur

PT PLN (PERSERO) UID SULSELRABAR
UP3 MAKASSAR SELATAN
MANAGER UP3

ANDI ASRIANI

ARI TIRTAPRAWITA



PLN

UIW SULSELRABAR
UP3 MAKASSAR SELATAN

RINCIAN ANGGARAN BIAYA

NAMA PEKERJAAN : ASS

NO KONTRAK : 0123908124

NO SPBJ : 0123908124

SUMBER DANA : 020/DAN/2020

DAERAH KERJA : A

PENYEDIA BARANG/JASA : 001/DAN.PRK/2020

NO	URAIAN	SAT.	VOLUME	HARGA	
				SATUAN (RP)	JUMLAH (RP)
1	JASA: Penggalian tanah untuk pemancangan tiang TM (berbatu)	lubang	3,000	382.900	1.148.700
				Jumlah	1.148.700
				PPN 11%	126.357
				TOTAL	9.350.418

Terbilang: sembilan juta tiga ratus lima puluh ribu empat ratus delapan belas rupiah

Mengetahui
MANAGER UP3

Makassar, 09 Januari 2023
ASISTANT MANAGER TRANSAKSI ENERGI LISTRIK

ARI TIRTAPRAWITA

PRADIKA CENDIKA



UID SULSELRABAR
UP3 MAKASSAR SELATAN

Nomor : 0543 .SPBJ/AGA.04.01 / F 16100000/2022
Lampiran : 1 (satu) set
Sifat : Biasa
Perihal : Surat Pesanan Barang / Jasa (SPBJ)

Makassar, 15 Desember 2022

Kepada :

**PT. ALTIN ELEKTRONIK ABADI
JL. SULTAN ALAUDDIN III A. NO.7
MAKASSAR**

Menunjuk kontrak perjanjian sebagai berikut :

Kontrak Nomor : 0016.PJ/DAN.01.04/161000/2020
Tanggal : 01 April 2020
Pekerjaan : PEKERJAAN PENGADAAN JASA KONSTRUKSI DAN PEMELIHARAAN JTM, GARDU DISTRIBUSI, JTR DENGAN POLA KESEPAKATAN HARGA SATUAN (KHS) TAHUN 2020/2021
Addendum kontrak : 0108.ADD/DAN.01.03/B16100000/2021 Tanggal 24 Maret 2021 (Add. Pertama)
: 0284.ADD/DAN.01.03/C16100000/2021 Tanggal 22 Juni 2021 (Add. Kedua)
: 0488.ADD/DAN.01.03/C16100000/2021 Tanggal 21 September 2021 (Add. Ketiga)
: 0771.ADD/DAN.01.03/C16100000/2021 Tanggal 21 Desember 2021 (Add. Keempat)
: 0111.ADD/DAN.01.03/C16100000/2022 Tanggal 29 Maret 2022 (Add. Kelima)
: 0364.ADD/DAN.01.03/C16100000/2022 Tanggal 24 Juni 2022 (Add. Keenam)
: 0578.ADD/DAN.01.03/E16100000/2022 Tanggal 28 September 2022 (Add. Ketujuh)

Maka dengan ini disampaikan kepada saudara untuk melaksanakan pekerjaan :

- 1) PEMB. JTR UNTUK PD 66.000 VA - 82.500 VA ALI MAFTUH, DESA TOWATA, KAB. TAKALAR**
- 2) PEMB. JTR UNTUK PB 10.600 VA BTS IOH-29TKA0059-BANGGAE MAN, DESA BANGGAE, KECAMATAN MANGARABOMBANG, TAKALAR**
- 3) PEMB. JTR UNTUK PB PERUMAHAN RACHITA INDAH, JL. BADAMING DG. RANI, KELURAHAN SOMBALABELLA, KECAMATAN PATTALASSANG, TAKALAR**
- 4) PEMB. JTR UNTUK PB PERUMAHAN BUKIT BAGUS BERSAMA, DESA PALLANTIKANG, KECAMATAN PATTALASSANG, GOWA**

1. Harga Borongan Pekerjaan **Rp13,808,400** (Termasuk PPN 11%)
Tiga Belas Juta Delapan Ratus Delapan Ribu Empat Ratus Rupiah.
2. Jangka Waktu pelaksanaan pekerjaan 30 (tiga puluh) hari kalender sejak ditandatangani SPBJ ini sampai dengan tanggal 13 Januari 2023.
3. Sumber Dana sesuai dengan **SKK 02/R/AI-AGA/SULSELRABAR/2022-UP3MS PRK.2022.WSSB.1.002 UIWSSTB-PEMBANGUNAN JARINGAN TEGANGAN RENDAH UNTUK PERLUASAN:**
4. Direksi Pekerjaan adalah **Manager Bagian Konstruksi** PT PLN (Persero) UP3 Makassar Selatan. Pengawas dari UP3 akan ditunjuk dengan nota dinas oleh Direksi Pekerjaan. Pengawas Lapangan adalah **Manager ULP**.
5. Sebelum melakukan pekerjaan agar berkoordinasi dengan ULP terkait sebagai tindak lanjut monitoring jadwal padam, K3L, dan hal lain yang menjadi perhatian.
6. Tempat Penyerahan pekerjaan di Kantor PT PLN (Persero) UP3 Makassar Selatan Jl. Hertasning No. 99 Rappocini - Makassar dilengkapi dengan realisasi Perintah Kerja yang sudah selesai dilaksanakan.
7. Surat Perjanjian/Kontrak Rinci jenis Pengadaan Jasa/Pengadaan Jasa dan Material/Supply Erect, pembayaran dilaksanakan sebanyak 2 (dua) tahap, Pembayaran Tahap I sebesar 95% (sembilan puluh lima persen) dari nilai Surat Perjanjian/Kontrak Rinci akan dilakukan setelah semua pekerjaan 100% dilaksanakan dengan cara PIHAK KEDUA mengajukan surat permohonan pembayaran dengan melampirkan dokumen-dokumen sebagai berikut :
 - a. Kwitansi bermaterai cukup
 - b. Surat Perjanjian/Kontrak Rinci dan Addendum (Jika ada)
 - c. Faktur Pajak, SSP, Copy NPWP, Copy PKP, Copy surat pemberian nomor seri Faktur Pajak
 - d. Berita Acara Serah Terima Pekerjaan (BASTP 1) yang ditandatangani oleh Para Pihak yang dilampiri dengan Berita Acara Siap Operasi dan Kalkulasi Akhir

- e. Asli bermaterai Surat Pernyataan Keaslian Barang
- f. Asli bermaterai Surat Pernyataan Jaminan Garansi dari PIHAK KEDUA
- g. Copy Surat Perjanjian/Kontrak
- h. Berita acara khusus apabila ada pekerjaan yang dilaksanakan diluar jam kerja
- i. Bukti pembayaran iuran BPJS Ketenagakerjaan
- j. Lampiran data titik koordinat per tiang untuk JTM dan JTR
- k. Lampiran data titik koordinat jointing SKTM
- l. Lampiran data spesifikasi aset terpasang (Nameplate FCO, LA, PHBTR, Trafo, Endmoff dan Jointing)
- m. Surat ijin penggunaan lahan untuk gardu trafo
- n. Surat ijin pekerjaan (*working permit*) dari K3L ULP / Spv. Teknik ULP terkait

Pembayaran Tahap II sebesar 5% (lima persen) dari nilai Perjanjian/Kontrak akan dilakukan setelah selesainya masa pemeliharaan berakhir yang dibuktikan dengan Berita Acara Serah Terima Pekerjaan Tahap II dan PIHAK KEDUA mengajukan Surat Permintaan pembayaran yang dilampiri dengan dokumen-dokumen sebagai berikut :

- a. Kwitansi bermaterai cukup
- b. Copy Surat Perjanjian/Kontrak Rinci dan Addendum (Jika ada)
- c. Foto Copy Surat Perjanjian/Kontrak
- d. Faktur Pajak, SSP, Copy NPWP, Copy PKP, Copy surat pemberian nomor seri Faktur Pajak
- e. Berita Acara Serah Terima Pekerjaan Tahap II (BASTP II) dan Kalkulasi Akhir

Apabila SPBJ/PO ini saudara(i) setuju dan sanggup melaksanakan, harap menandatangani SPBJ/PO ini dan dikembalikan kepada kami untuk proses lebih lanjut.

SPBJ/PO ini dibuat dalam 3 (tiga) rangkap, asli dan 1 (satu) turunannya dibubuh materai secukupnya dan mempunyai kekuatan hukum yang sama.

Demikian SPBJ/PO ini dibuat untuk dilaksanakan dan dapat diselesaikan dengan sebaik-baiknya.

SETUJU MELAKSANAKAN
PT. ALTIN ELEKTRONIK ABADI
DIREKTUR



IR. BACHTIAR ALTIN

PT PLN (PERSERO) UID SULSELRABAR
UP3 MAKASSAR SELATAN

MANAGER



Tembusan :

1. Manager ULP Sungguminasa
2. Manager ULP Takalar



PT PLN (PERSERO)
UNIT INDUK DISTRIBUSI SULSELBAR
UP3 MAKASSAR SELATAN

**REKAPITULASI
RENCANA ANGGARAN BIAYA PO**

NAMA PEKERJAAN	:	1) PEMB. JTR UNTUK PD 66.000 VA - 82.500 VA ALI MAFTUH, DESA TOWATA, KAB. TAKALAR 2) PEMB. JTR UNTUK PB 10.600 VA BTS IOH-29TKA0059-BANGGAE MAN, DESA BANGGAE, KECAMATAN MANGARABOMBANG, TAKALAR 3) PEMB. JTR UNTUK PB PERUMAHAN RACHITA INDAH, JL. BADAMING DG. RANI, KELURAHAN SOMBALABELLA, KECAMATAN PATTALASSANG, TAKALAR 4) PEMB. JTR UNTUK PB PERUMAHAN BUKIT BAGUS BERSAMA, DESA PALLANTIKANG, KECAMATAN PATTALASSANG, GOWA
NO KONTRAK	:	
NO SPBJ	:	
SUMBER DANA	:	
DAERAH KERJA	:	PLN UP3 MAKASSAR SELATAN
PENYEDIA BARANG/JASA	:	

NO. (1)	URAIAN (2)	SAT. (3)	VOLUME (4)	JUMLAH ANGGARAN BIAYA (Rupiah) (5)	NEGARA ASAL (6)	PEMASOK / PRODUSEN TINGKAT 2 (7)	TKDN (%) (8)	BIAYA TKDN (Rupiah)			KETERANGAN
								KDN (9=5*8)	KLN (10=5-9)	Total (11=9+10)	
I	JARINGAN TEGANGAN MENENGAH (JTM)										
	A. MATERIAL MDU JTM	KMS	0	-	INDONESIA	-	-	-	-	-	
	B. MATERIAL NON MDU JTM	KMS	0	-	INDONESIA	-	-	-	-	-	
	C. JASA KONSTRUKSI JTM	KMS	0	-	INDONESIA	-	-	-	-	-	
II	GARDU DISTRIBUSI										
	A. MATERIAL MDU GARDU	SET	0	-	INDONESIA	-	-	-	-	-	
	B. MATERIAL NON MDU GARDU	SET	0	-	INDONESIA	-	-	-	-	-	
	C. JASA KONSTRUKSI GARDU	SET	0	-	INDONESIA	-	-	-	-	-	
III	JARINGAN TEGANGAN RENDAH (JTR)										
	A. MATERIAL MDU JTR	KMS	0.58	-	INDONESIA	-	-	-	-	-	
	B. MATERIAL NON MDU JTR	KMS	0.58	5,159,095	INDONESIA	-	67.03%	3,458,179	1,700,917	5,159,095	
	C. JASA KONSTRUKSI JTR	KMS	0.58	7,281,660	INDONESIA	-	100.00%	7,281,660	-	7,281,660	
	JUMLAH MATERIAL Rp.			5,159,095	TKDN MATERIAL		67.04%	3,838,380	1,887,000	5,725,380	
	JUMLAH JASA KONSTRUKSI Rp.			7,281,660	TKDN JASA		100.00%	8,081,910	-	8,081,910	
	JUMLAH MATERIAL + JASA KONSTRUKSI Rp.			12,440,756	TOTAL		86.33%	11,920,290	1,887,000	13,808,400	
	PEMBULATAN Rp.			12,440,000							
	PPN 11 % Rp.			1,368,400							
	TOTAL BIAYA Rp.			13,808,400							

Terbilang : Tiga Belas Juta Delapan Ratus Delapan Ribu Empat Ratus Rupiah



Makassar, Desember 2022
ASMAN PERENCANAAN

YANUARDHI ARIEF B.

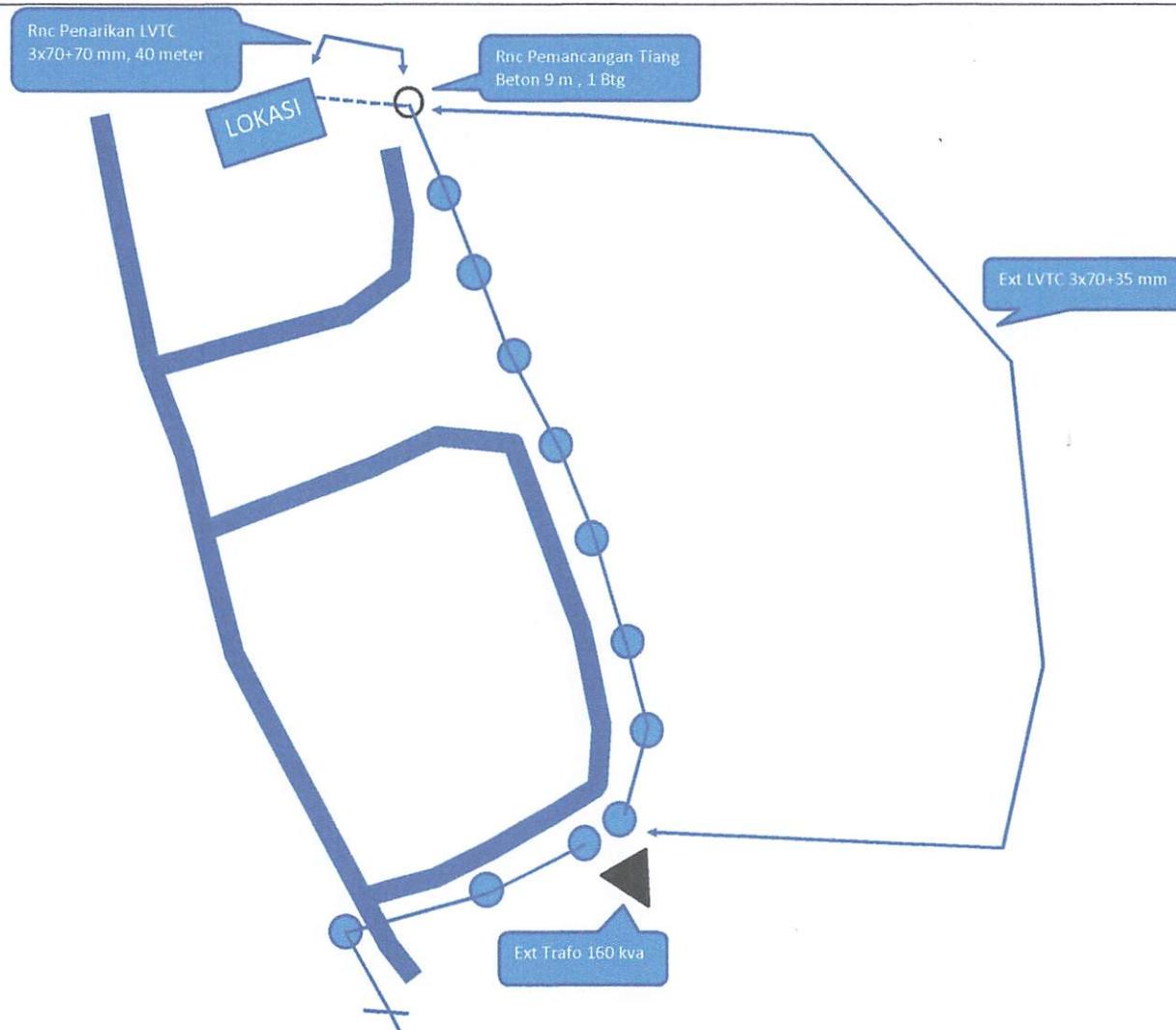
RENCANA ANGGARAN BIAYA PO JTR

NAMA PEKERJAAN : PEMB. JTR PD 66.000 VA - 82.500 VA ALI MAFTUH
LOKASI : DESA TOWATA, KAB. TAKALAR
NO KONTRAK :
NO SPBJ :
SUMBER DANA :
DAERAH KERJA : PLN UP3 MAKASSAR SELATAN ULP TAKALAR
PENYEDIA BARANG/JASA :

NO. (1)	URAIAN (2)	SAT. (3)	HARGA	VOLUME		JUMLAH HARGA (Rupiah) (6=4*5)	TKDN (%) (7)	BIAYA TKDN (Rupiah)			NEGARA ASAL (11)	PEMASOK / PRODUSEN TINGKAT 2 (12)	KET (13)
			SATUAN (Rupiah) (4)	PLN	REKANAN			KDN (8=6*7)	KLN (9=6-8)	Total (10=8+9)			
III	JARINGAN TEGANGAN RENDAH												
A	MATERIAL												
	MDU	kms											
	Tiang Beton 9 Meter / 200 daN		btg	3,135,160	1	-							
	Kabel LVTC 3x70+70 mm ²	0.04	mtr	51,630	40	-							
			SUB JUMLAH		-								
	NON MDU												
	Fixed Dead end assembly 50-70 mm ²		set	103,350		2	206,700	62.62%	129,436	77,264	206,700	INDONESIA	PT MEGATECH GEMILANG
	Compression connector AL 70 - 70 mm ² (COO)		Bh	19,390		4	77,560	50.88%	39,463	38,097	77,560	INDONESIA	PT SERAMBI GAYO SENTOSA
			SUB JUMLAH		284,260	59%	168,898	115,362	284,260				
			JUMLAH MATERIAL		284,260	59.42%	168,898	115,362	284,260				
B	JASA KONSTRUKSI												
	JARINGAN TEGANGAN RENDAH												
	Pemasangan / penarikan LVTC 3x70+50 mm ²		Kms	5,958,720		0.04	238,349	100.00%	238,349	-	238,349	INDONESIA	-
	Pemasangan Compression Connector AL 35-70 mm ² + Heat Shink/Scoth		Bh	27,390		4	109,560	100.00%	109,560	-	109,560	INDONESIA	
	Pemasangan dead end angle assembly		Set	45,700		2	91,400	100.00%	91,400	-	91,400	INDONESIA	-
			SUB JUMLAH		439,309	100%	439,309	-	439,309				
C	ANGKUTAN												
	Angkutan		ls	43,215		1	43,215	100.00%	43,215	-	43,215	INDONESIA	-
			SUB JUMLAH		43,215	100%	43,215	-	43,215				
			JUMLAH JASA KONSTRUKSI		482,524	100.00%	482,524	-	482,524				

Titik Koordinat

-5.307721, 119.573478



PT.PLN (PERSERO)	JUDUL GAMBAR	JARINGAN TEGANGAN MENENGAH			GARDU DISTRIBUSI		JARINGAN TEGANGAN RENDAH		
 UIW SULSELBAR	Rencana Penarikan JUTR , Dan Pemancangan Tiang Di Towala (Ali Maftuh)	- Pemas. JTM 3 Phasa	: 0.00 kms	- Pemanc.T.Beton 11 mt	: 0.0 Blg	Pemas. GD. 3 Ph 100 KVA	: - bh	- Pemas. SR LVTC 3x70+50 mm	: 0 mtr
 UP3 MAKASSAR SELATAN		- Pemas. KTM 3 Phasa	: 0.000 kms	- Pemas. Tumpu Tunggal	: 0.0 set	Pemas. GD. 1 Ph 160 KVA	: 0 set	- Pemas. JTR LVTC 3x35+35 mm	: 0.5 kms
 ULP TAKALAR		- Pemas. Tup. Tarik	: 0 set	- Pemas. Tumpu Ganda	: 0 set	JARINGAN TEGANGAN RENDAH			- Pemas. SR Twisted 4x16 mm : 0 mtr
direncana :		- Pemas. Tup. Tekan	: 0 set	- Pembetonan kaki Tiang	: 0 set	- Pemas. Fixed DE Ass.	: 2 set	- Pemas. Tupang Tekan	: 0 set
Digambar : Akbar Maulana		- Pemas. T.Tarik Bantu	: 0 set	- Pemas. Afs. Tunggal	: 0.0 set	- Pemas. Suspension Ass.	: 9 set	- Pemas. Pentahanan Ujung TR	: 0 set
Diperiksa : Segal Mancini Suroso	No. Gbr.	- Pemas. ABS 20 KV	: 0 set	- Pemas. Afspan Ganda	: 0 set	- Pemas. Large Angle Ass.	: 0 set	- Pemanc. Tiang Beton 9/200 daN	: 0 blg
Disetujui : Syamsuddin	No. Lbr.	- Pemas. Cut Out 20 KV	: 0 set	- Pemas. Afs. Gd.ujung	: 0 set	- Pembetonan Tiang	: bh	- Pemancangan Tiang Besi	: 0 blg

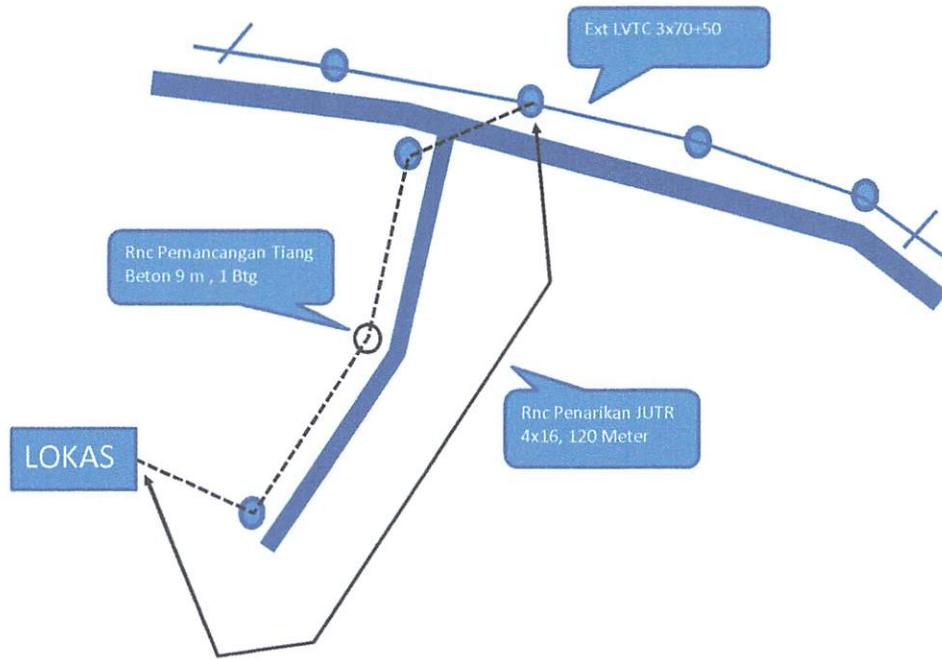
RENCANA ANGGARAN BIAYA PO JTR

NAMA PEKERJAAN : PEMB. JTR UNTUK PB 10.600 VA BTS IOH-29TKA0059-BANGGAE MAN
LOKASI : DESA BANGGAE, KECAMATAN MANGARABOMBANG, TAKALAR
NO KONTRAK :
NO SPBJ :
SUMBER DANA :
DAERAH KERJA : PLN UP3 MAKASSAR SELATAN ULP TAKALAR
PENYEDIA BARANG/JASA :

NO. (1)	URAIAN (2)	SAT. (3)	HARGA SATUAN	VOLUME PENGADAAN (5)		JUMLAH HARGA	TKDN (%) (7)	BIAYA TKDN (Rupiah)			NEGARA ASAL (11)	PEMASOK / PRODUSEN TINGKAT 2 (12)	KET (13)
			(Rupiah) (4)	PLN	REKANAN	(Rupiah) (6=4*5)		KDN (8=6*7)	KLN (9=6-8)	Total (10=8+9)			
III.	JARINGAN TEGANGAN RENDAH												
A	MATERIAL												
	MDU	kms											
	Tiang Beton 9 Meter / 200 daN	btg	3,135,160	1		-							
	Kabel LVTC 3x35+25 mm2	mtr	31,140	124		-							
	A3C- 70 (Pengganti Kawat BC)	mtr	14,500	8		-							
				SUB JUMLAH		-							
	NON MDU												
	Fixed Dead end assembly 25-35 mm2	set	90,920		2	181,840	62.62%	113,868	67,972	181,840	INDONESIA	PT MEGATECH GEMILANG	
	Large angle assembly 25-35 mm2	set	101,600		3	304,800	82.84%	252,496	52,304	304,800	INDONESIA	PT MEGATECH GEMILANG	
	Pipa Arde 1,5 " x 3.000 mm lengkap	bh	502,020		1	502,020	50.00%	251,010	251,010	502,020	INDONESIA	-	
	Bimetal compression joint (AL / CU) + Heatshrink 70 - 70 mm2	bh	82,380		1	82,380	89.48%	73,714	8,666	82,380	INDONESIA	PT SERAMBI GAYO SENTOSA	
	Pipa Galvanized 1"x 6000 mm medium B	btg	190,590		1	190,590	15.91%	30,323	160,267	190,590	INDONESIA	PT CT ADVANCE TECHNOLOGY	
	Compression connector AL 70 - 70 mm2 (CCO)	Bh	19,390		1	19,390	69.80%	13,534	5,856	19,390	INDONESIA	PT SERAMBI GAYO SENTOSA	
	CCO 35/70 Al + HS	Bh	15,767		4	63,068	69.80%	44,021	19,047	63,068	INDONESIA	PT SERAMBI GAYO SENTOSA	
	Heatshrink / Isolasi Bakar Hitam/warna 70mm	bh	28,980		1	28,980	50.00%	14,490	14,490	28,980	INDONESIA	-	
				SUB JUMLAH		1,373,068	58%	793,457	579,611	1,373,068			
				JUMLAH MATERIAL		1,373,068	57.79%	793,457	579,611	1,373,068			
B	JASA KONSTRUKSI												
	JARINGAN TEGANGAN RENDAH												
	Pemasangan / penarikan LVTC 3x35+25 mm2	Kms	4,469,040		0.12	536,285	100.00%	536,285	-	536,285	INDONESIA	-	
	Pemasangan large angle assembly	Set	45,700		3	137,100	100.00%	137,100	-	137,100	INDONESIA	-	
	Pemasangan dead end angle assembly	Set	45,700		2	91,400	100.00%	91,400	-	91,400	INDONESIA	-	
	Pemasangan pentahanan ujung JTR.	Set	219,600		1	219,600	100.00%	219,600	-	219,600	INDONESIA	-	
	Pembetongan tiang Type A (Type biasa) + material pada tiang TTR	batang	462,950		3	1,388,850	100.00%	1,388,850	-	1,388,850	INDONESIA	-	
				SUB JUMLAH		2,373,235	100%	2,373,235	-	2,373,235			
C	ANGKUTAN												
	Angkutan	ls	87,988		1	87,988	100.00%	87,988	-	87,988	INDONESIA	-	
				SUB JUMLAH		87,988	100%	87,988	-	87,988			
				JUMLAH JASA KONSTRUKSI		2,461,223	100.00%	2,461,223	-	2,461,223			

Titik Koordinat

-5.474393, 119.424737



PT.PLN (PERSERO)	JUDUL GAMBAR	JARINGAN TEGANGAN MENENGAH				GARDU DISTRIBUSI	JARINGAN TEGANGAN RENDAH		
		- Pemas. JTM 3 Phasa	: 0.00 kms	- Pemanc.T.Beton 11 m	: 0.0 Btg		- Pemas. SR LVTC 3x70+50 mm	: 0 mtr	
UIW SULSELBAR	Rnc Penarikan JUTR Dan Pemancangan Tiang Di Banggae	- Pemas. KTM 3 Phasa	: 0.000 kms	- Pemas. Tumpu Tunggal	: 0.0 set	Pemas. GD. 1 Ph 160 KVA	: 0 set	- Pemas. JTR LVTC 3x35+25 mm	: 0.12 kms
PLN UP3 MAKASSAR SELATAN		- Pemas. Tup. Tarik	: 0 set	- Pemas. Tumpu Ganda	: 0 set	JARINGAN TEGANGAN RENDAH		- Pemas. SR Twisted 4x16 mm	: 0 mtr
ULP TAKALAR		- Pemas. Tup. Tekan	: 0 set	- Pembetonan kaki Tiang	: 0 set	- Pemas. Fixed DE Ass	: 0 set	- Pemas. Tupang Tekan	: 0 set
direncana :		- Pemas. T.Tarik Bantu	: 0 set	- Pemas. Afs. Tunggal	: 0.0 set	- Pemas. Suspension Ass.	: 0 set	- Pemas. Pentahanan Ujung TR	: 0 set
Digambar : Akbar Maulana		- Pemas. ABS 20 KV	: 0 set	- Pemas. Afspan Ganda	: 0 set	- Pemas. Large Angle Ass	: 0 set	- Pemanc. Tiang Beton 11/200 daN	: 0 btg
Diperiksa : Segal Mancini Suroso	No. Gbr.	- Pemas. Cut Out 20 KV	: 0 set	- Pemas. Afs. Gd.ujung	: 0 set	- Pembetonan Tiang	: bh	- Pemancangan Tiang Besi	: 1 blg
Disetujui : Syamsuddin	No. Lbr.								

RENCANA ANGGARAN BIAYA PO JTR

NAMA PEKERJAAN	:	PEMB. JTR UNTUK PB PERUMAHAN RACHITA INDAH
LOKASI	:	JL. BADAMING DG. RANI, KELURAHAN SOMBALABELLA, KECAMATAN PATTALASSANG, TAKALAR
NO KONTRAK	:	
NO SPBJ	:	
SUMBER DANA	:	
DAERAH KERJA	:	PLN UP3 MAKASSAR SELATAN ULP TAKALAR
PENYEDIA BARANG/JASA	:	

NO. (1)	URAIAN (2)	SAT. (3)	HARGA SATUAN	VOLUME PENGADAAN (5)	JUMLAH HARGA	TKDN (%) (7)	BIAYA TKDN (Rupiah)			NEGARA ASAL (11)	PEMASOK / PRODUSEN TINGKAT 2 (12)	KET (13)
			(Rupiah) (4)	PLN	REKANAN		(Rupiah) (6=4*5)	KDN (8=6*7)	KLN (9=6-8)			
III	JARINGAN TEGANGAN RENDAH											
A	MATERIAL											
	MDU	kms										
Tiang Beton 11 Meter / 200 daN		btg	4,253,900	7	-							
Kabel LVTC 3x70+70 mm ²	0.30	mtr	51,630	300	-							
			SUB JUMLAH		-							
	NON MDU											
Suspension/small angle assembly		set	79,170	3	237,510	80.75%	191,789	45,721	237,510	INDONESIA	PT MEGATECH GEMILANG	
Fixed Dead end assembly 50-70 mm ²		bh	103,350	8	826,800	82.84%	684,921	141,879	826,800	INDONESIA	PT MEGATECH GEMILANG	
Electrical & Mechanical Protection Set 25-70 mm ²		set	116,600	4	466,400	89.48%	417,335	49,065	466,400	INDONESIA	PT SERAMBI GAYO SENTOSA	
Compression connector AL 70 - 70 mm ² (CCO)		bh	19,390	16	310,240	68.17%	211,491	98,749	310,240	INDONESIA	PT SERAMBI GAYO SENTOSA	
Stainless steel strip		mtr	18,150	8	145,200	52.31%	75,954	69,246	145,200	INDONESIA	PT KARYA ADIKITA GALVANIZE	
Yoke for stainless steel strip / stopping buckle		bh	5,290	8	42,320	52.31%	22,138	20,182	42,320	INDONESIA	PT KARYA ADIKITA GALVANIZE	
Link 25 x 50 mm		bh	4,600	8	36,800	52.31%	19,250	17,550	36,800	INDONESIA	PT KARYA ADIKITA GALVANIZE	
			SUB JUMLAH		2,065,270	79%	1,622,878	442,392	2,065,270			
			JUMLAH MATERIAL		2,065,270	78.58%	1,622,878	442,392	2,065,270			
B	JASA KONSTRUKSI											
	JARINGAN TEGANGAN RENDAH											
Pemasangan / penarikan LVTC 3x70+50 mm ²		Kms	5,958,720	0.30	1,787,616	100.00%	1,787,616	-	1,787,616	INDONESIA	-	
Pemasangan suspension / small angle assembly		Set	40,200	3	120,600	100.00%	120,600	-	120,600	INDONESIA	-	
Pemasangan dead end angle assembly		Set	45,700	8	365,600	100.00%	365,600	-	365,600	INDONESIA	-	
Pemasangan Compression Connector AL 35-70 mm ² + Heat Shink/Scoth		bh	27,390	16	438,240	100.00%	438,240	-	438,240	INDONESIA	-	
Pemasangan Bundled End Protection set		Set	36,500	4	146,000	100.00%	146,000	-	146,000	INDONESIA	-	
			SUB JUMLAH		2,858,056	100%	2,858,056	-	2,858,056			
C	ANGKUTAN											
Angkutan		ls	98,778	1	98,778	100.00%	98,778	-	98,778	INDONESIA	-	
			SUB JUMLAH		98,778	100%	98,778	-	98,778			
			JUMLAH JASA KONSTRUKSI		2,956,834	100.00%	2,956,834	-	2,956,834			



NOTASI GAMBAR

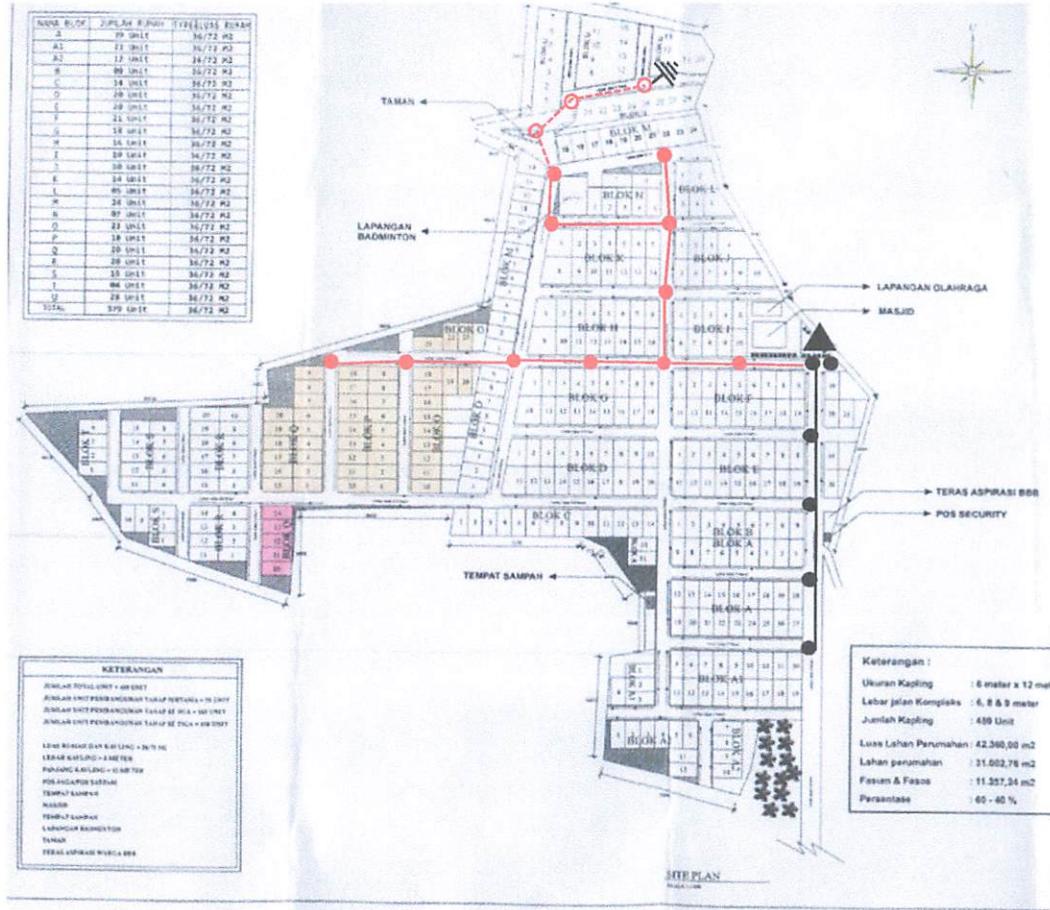
- EXISTING JTM
 - TIANG EXISTING JTM BETON 11/200 daN
 - ▲ EXISTING GARDU
 - TIANG EXISTING JTR BETON 9/200 daN
 - RENCANA TIANG JTR BETON 9/200 daN
-
- RENCANA JTR 3X70+50 MM2 LVTC

PT. PLN (PERSERO)	JUDUL GAMBAR	JARINGAN TEGANGAN MENENGAH						GARDU DISTRIBUSI			JARINGAN TEGANGAN RENDAH		
WILAYAH SULSELRA UP3 MAKASSAR SELATAN Jl. Hertasning No. 99 Mks	RENCANA PEMBANGUNAN JTR PERUMAHAN RACHITA INDAH KEC. PATTALASSANG, KAB. TAKALAR	- Pemas. JTM 3 Ph. (pas. baru) : Kms	- Pemancangan Tiang Beton : Btg	- Pemas. GT. 3 Ph. : KVA	- Set	- Pemas. JTR LVTC 3 Ph. : 0.30 Kms					- Pemas. JTR LVTC 1 Ph. : Kms		
Direncana	ANDY MULYA	- Pemas. JTM 1 Ph. : Kms	- Pemas. Tumpu Tunggal : Set	- Pemas. GT. 1 Ph. : KVA	- Set	- Pemas. Tupang Tarik : Set					- Pemas. Tupang Tarik : Set		
Digambar	ANDY MULYA	- Pemas. Tupang Tarik : Set	- Pemas. Tumpu Ganda : Set	- Pemas. Large Angle Ass. : Set		- Pemas. Tupang Tekan : Set					- Pemas. Tupang Tekan : Set		
Diperiksa	ISWANDI NUGRAHA	- Pemas. Tupang Tikan T. Bantu : Set	- Pemas. Afspan Tunggal : Set	- Pemas. Suspension Ass. : 3 Set		- Pemas. T. Tarik T. Bantu : Set					- Pemas. Pentahanan Ujung : Set		
Disetujui	YANUARDHI ARIEF B.	- Pemas. ABS 20 KV : Set	- Pemas. Afspan Ganda : Set	- Pemas. Large Angle Ass. : Set		- Pemas. Cut Out 20 KV : Set					- Pemas. Pentahanan Ujung : Set		
	No. Gbr. :	- Pemas. Afspan Ganda Ujung : Set	- Pemas. Afspan Ganda Ujung : Set	- Pemas. Large Angle Ass. : Set							- Pemas. Afspan Ganda Ujung : Set		
	No. Lbr			- Pembetonan tiang type A : Set							- Pemas. Afspan Ganda Ujung : Set		

RENCANA ANGGARAN BIAYA PO JTR

NAMA PEKERJAAN : PEMB. JTR UNTUK PB PERUMAHAN BUKIT BAGUS BERSAMA
LOKASI : DESA PALLANTIKANG, KECAMATAN PATTALASSANG, GOWA
NO KONTRAK :
NO SPBJ :
SUMBER DANA :
DAERAH KERJA : PLN UP3 MAKASSAR SELATAN ULP SUNGUMINASA
PENYEDIA BARANG/JASA :

NO. (1)	URAIAN (2)	SAT. (3)	HARGA SATUAN	VOLUME PENGADAAN (5)		JUMLAH HARGA	TKDN (%) (7)	BIAYA TKDN (Rupiah)			NEGARA ASAL (11)	PEMASOK / PRODUSEN TINGKAT 2 (12)	KET (13)
			(Rupiah) (4)	PLN	REKANAN	(Rupiah) (6=4*5)		KDN (8=6*7)	KLN (9=6-8)	Total (10=8+9)			
III	JARINGAN TEGANGAN RENDAH												
A	MATERIAL												
	MDU	kms											
	Tiang Beton 11 Meter / 200 daN		btg	3,967,832	3	-							
	Kabel LVTC 3x35+25 mm ²	0.12	mtr	31,140	120	-							
	A3C- 70 (Pengganti Kawat BC)		mtr	14,500	8	-							
				SUB JUMLAH		-							
	NON MDU												
	Suspension/small angle assembly	set	79,170		1	79,170	80.75%	63,930	15,240	79,170	INDONESIA	PT MEGATECH GEMILANG	
	Large angle assembly 25-35 mm ²	bh	101,600		1	101,600	82.84%	84,165	17,435	101,600	INDONESIA	PT MEGATECH GEMILANG	
	Fixed Dead end assembly 25-35 mm ²	bh	90,920		2	181,840	82.84%	150,636	31,204	181,840	INDONESIA	PT MEGATECH GEMILANG	
	Pipa Arde 1,5 " x 3.000 mm lengkap	bh	502,020		1	502,020	50.00%	251,010	251,010	502,020	INDONESIA		
	Compression tension joint AAC 70 mm ² Al	bh	63,150		1	63,150	67.31%	42,506	20,644	63,150	INDONESIA	PT SERAMBI GAYO SENTOSA	
	Bimetal compression joint (AL / CU) + Heatshrink 70 - 70 mm ²	bh	82,380		1	82,380	89.48%	73,714	8,666	82,380	INDONESIA	PT SERAMBI GAYO SENTOSA	
	Pipa Galvanized 1"x 6000 mm medium B	btg	190,590		1	190,590	15.91%	30,323	160,267	190,590	INDONESIA	PT CT ADVANCE TECHNOLOGY	
	Electrical & Mechanical Protection Set 25-70 mm ²	set	116,600		1	116,600	89.48%	104,334	12,266	116,600	INDONESIA	PT SERAMBI GAYO SENTOSA	
	CCO 35/70 Al + HS	Bh	15,767		4	63,067	68.17%	42,993	20,074	63,067	INDONESIA	PT SERAMBI GAYO SENTOSA	
	Stainless steel strip	mtr	18,150		2	36,300	52.31%	18,989	17,311	36,300	INDONESIA	PT KARYA ADIKITA GALVANIZE	
	Yoke for stainless steel strip / stopping buckle	bh	5,290		2	10,580	52.31%	5,534	5,046	10,580	INDONESIA	PT KARYA ADIKITA GALVANIZE	
	Link 25 x 50 mm	bh	4,600		2	9,200	52.31%	4,813	4,387	9,200	INDONESIA	PT KARYA ADIKITA GALVANIZE	
				SUB JUMLAH		1,436,497	61%	872,946	563,551	1,436,497			
				JUMLAH MATERIAL		1,436,497	60.77%	872,946	563,551	1,436,497			
B	JASA KONSTRUKSI												
	JARINGAN TEGANGAN RENDAH												
	Pemasangan / penarikan LVTC 3x35+25 mm ²	Kms	4,469,040		0.120	536,285	100.00%	536,285	-	536,285	INDONESIA		-
	Pemasangan suspension / small angle assembly	Set	40,200		1	40,200	100.00%	40,200	-	40,200	INDONESIA		-
	Pemasangan large angle assembly	Set	45,700		1	45,700	100.00%	45,700	-	45,700	INDONESIA		-
	Pemasangan dead end angle assembly	Set	45,700		2	91,400	100.00%	91,400	-	91,400	INDONESIA		-
	Pemasangan Compression Connector AL 35-70 mm ² + Heat Shrink/Scotch	Bh	27,390		8	219,120	100.00%	219,120	-	219,120	INDONESIA		
	Pemasangan Bundled End Protection set	Set	36,500		1	36,500	100.00%	36,500	-	36,500	INDONESIA		-
	Pemasangan pertahanan ujung JTR.	Set	219,600		1	219,600	100.00%	219,600	-	219,600	INDONESIA		-
				SUB JUMLAH		1,188,805	100%	1,188,805	-	1,188,805			
C	ANGKUTAN												
	Angkutan	ls	192,275		1	192,275	100.00%	192,275	-	192,275	INDONESIA		-
				SUB JUMLAH		192,275	100%	192,275	-	192,275			
				JUMLAH JASA KONSTRUKSI		1,381,080	100.00%	1,381,080	-	1,381,080			



PT. PLN (PERSERO)		JUDUL GAMBAR	JARINGAN TEGANGAN MENENGAH			GARDU DISTRIBUSI			JARINGAN TEGANGAN RENDAH		
WILAYAH SULSELRA	UP3 MAKASSAR SELATAN	RENCANA PEMBANGUNAN JTR PR. BUKIT BAGUS BERSAMA	- Pemas. JTM 3 Ph. (pas. baru) : Kms	- Pemancangan Tiang Beton : Btg	- Pemas. GT. 3 Ph. KVA : Set	- Pemas. JTR LVTC 3 Ph. : 0.12 Kms					
Jl. Hertasning No. 99 Mks		DESA PALLANTIKANG, KEC. PATTALASSANG , KAB. GOWA	- Pemas. JTM 1 Ph. : Kms	- Pemas. Tumpu Tunggal : Set	- Pemas. GT. 1 Ph. KVA : Set	- Pemas. JTR LVTC 1 Ph. : Kms					
Direncana	ANDY MULYA		- Pemas. Tupang Tank : Set	- Pemas. Tumpu Ganda : Set	- Pemas. Tunggal Konsul : Set	- Pemas. Tupang Tank : Set					
Digambar	ANDY MULYA		- Pemas. Tupang Tekan : Set	- Pemas. Tunggal Konsul : Set	- Pemas. Fixed Dead End Ass : 2 Set	- Pemas. Tupang Tekan : Set					
Diperiksa	ISWANDI NUGRAHA	No. Gbr. :	- Pemas. T. Tarik T. Bantu : Set	- Pemas. Afspan Tunggal : Set	- Pemas. Suspension Ass. : 1 Set	- Pemas. T. Tarik T. Bantu : Set					
Disetujui	YANUARDHI ARIEF B.	No. Lbr	- Pemas. ABS 20 KV : Set	- Pemas. Afspan Ganda : Set	- Pemas. Large Angle Ass. : 1 Set	- Pemas. Pentanahan Ujung : 1 Set					
			- Pemas. Cut Out 20 KV : Set	- Pemas. Afspan Ganda Ujung : Set	- Pembetonan tiang type A : Set	- Pemas. Pentanahan Ujung : 3 Btg					

**DATA KAJIAN TEKNIS DAN KELAYAKAN PENYAMBUNGAN
PASANG BARU & TAMBAH DAYA**

I. DATA PELANGGAN

1 IDPEL	: TAMBAH DAYA
2 NAMA PELANGGAN	: ALI MAFTUH
3 ALAMAT	: DESA TOWATA, TAKALAR
4 TARIF/DAYA YANG DIMINTA	: - Lama 66,000 VA -Baru R2 82,500 VA

NO.AGENDA	: 0
PERUNTUKAN	: RUMAH TANGGA
PRODUK LAYANAN YANG DIMINTA	: Reguler
TARIF BIAYA BEBAN /BULAN	Rp. : 4,768,500
HARGA/KWH -LWBP	: 1,445

II. DATA TEKNIS

GARDU INDUK	: SUNGGUMINASA	PENYULANG	: PARANGBANOA	TRAFO DISTRIBUSI	: EKSISTING
KAPASITAS GI	: 60 MVA	KAP.PENYULANG	: 259 A	KAPASITAS GD	: 160 KVA
BEBAN GI	: 57 %	BEBAN PENYULANG	: 10.91 %	BEBAN GD (%)	: 41 %
KAPASITAS KIT	: 600 MW	TEG.UJUNG PENYULANG	: 19.90 KV	TEGAN.GAN UJUNG	: - VOLT
BEBAN KIT	: 554 MW				

III. 1. INVESTASI YANG DIPERLUKAN

KEGIATAN	SATUAN	VOLUME	HARGA STN (Rp)	JUMLAH (Rp)	KET
A. JTM / SKTM				-	
1. Material JTM 3 phasa	Kms			-	
2. Jasa Konstruksi	Kms			-	
3. Material KTM 3 phasa	Kms			-	
4. Jasa Konstruksi	Kms			-	
B. GARDU DISTRIBUSI/BATU				-	
1. Material Gardu Distribusi	Kva			-	
2. Jasa Konstruksi	set			-	
3. Material Gardu Batu	set			-	
4. Jasa Konstruksi	set			-	
C. JTR / SR				-	
1. Material JTR	Kms	0.04		5,484,620	
2. Jasa Konstruksi	Kms			482,524	
3. Material SR	Plg	1		17,717,784	
4. Jasa Konstruksi	set			551,180	
			JUMLAH	24,236,109	
			PEMBULATAN	24,236,000	
			PPN 11 %	2,665,960	
				26,901,960	
TOTAL PERKIRAAN BIAYA INVESTASI					

2. SUMBER INVESTASI :

IV PERKIRAAN PENDAPATAN :

		BP < RAB
1 Biaya Penyambungan (BP)	Rp	15,988,500
2 Rekening Minimum Setahun (40xDayaxTarif)	Rp	57,222,000
3 Jumlah Penerimaan Tahun Pertama	Rp	73,210,500

V PERKIRAAN DAYA SERAP KWH & REVENUE.

1 Perkiraan daya serap KWH perbulan, LWBP	=	$(16.5 \times 0.85) \times (40 \text{ jam} \times 1 \text{ Bulan}) \times F 0.7$	=	1,964	Kwh perbulan
2 Perkiraan Pendapatan / Revenue perbulan					
a. Pendapatan dengan Tarif Reguler/bulan	=	1,964	kwh X	1,445	Rp. 2,837,258 Perbulan
Blok I	=	-	kwh X	- Rp.	- Perbulan
Blok II	=	-	kwh X	- Rp.	- Perbulan
Blok III	=	-	kwh X	- Rp.	- Perbulan
Blok WBP	=	-	kwh X	- Rp.	- Perbulan
Blok LWBP	=	-	kwh X	- Rp.	- Perbulan
b. Jumlah Pendapatan /bulan (a+b)	=			Rp. 2,837,258	Perbulan
c. Kenaikan pendapatan tahun 2021,Priode	=	-		Rp. -	

VI KESIMPULAN :

- 1 Kapasitas GI & Penyalang, = MASIH MAMPU
- 2 Investasi Jaringan distribusi = -
- 3 Meningkatkan pendapatan Thn 2022, sebesar Rp.
- 4 Material APP tersedia

VII JAWABAN PERMINTAAN *

- | | |
|---------------------------------|-------------------------------|
| A. Membutuhkan Jaringan | E. Material SR/APP belum siap |
| B. Keterbatasan Daya Pembangkit | F. BP dan UJL belum lunas |
| C. Trafo Over Load | |
| D. SR seri banyak | UNIT: ULP TAKALAR |



REKAPITULASI
RENCANA ANGGARAN BIAYA USULAN

NAMA PEKERJAAN : PEMB. JTR PD 66.000 VA - 82.500 VA ALI MAFTUH
 LOKASI : DESA TOWATA, KAB. TAKALAR
 NO KONTRAK :
 NO SPBJ :
 SUMBER DANA :
 DAERAH KERJA : PLN UP3 MAKASSAR SELATAN ULP TAKALAR
 PENYEDIA BARANG/JASA :

NO. (1)	URAIAN (2)	SAT. (3)	VOLUME (4)	JUMLAH ANGGARAN BIAYA (Rupiah) (5)	NEGARA ASAL (6)	PEMASOK / PRODUSEN TINGKAT 2 (7)	TKDN (%) (8)	BIAYA TKDN (Rupiah)			KETERANGAN
								KDN (9=5*8)	KLN (10=5-9)	Total (11=9+10)	
I	JARINGAN TEGANGAN MENENGAH (JTM)			-	INDONESIA	-	0.00%	-	-	-	
	A. MATERIAL MDU JTM	KMS	0	-	INDONESIA	-	#DIV/0!	-	-	-	
	B. MATERIAL NON MDU JTM	KMS	0	-	INDONESIA	-	#DIV/0!	-	-	-	
	C. JASA KONSTRUKSI JTM	KMS	0	-	INDONESIA	-	#DIV/0!	-	-	-	
II	GARDU DISTRIBUSI			-	INDONESIA	-	0.00%	-	-	-	
	A. MATERIAL MDU GARDU	SET	0	-	INDONESIA	-	#DIV/0!	-	-	-	
	B. MATERIAL NON MDU GARDU	SET	0	-	INDONESIA	-	#DIV/0!	-	-	-	
	C. JASA KONSTRUKSI GARDU	SET	0	-	INDONESIA	-	#DIV/0!	-	-	-	
III	JARINGAN TEGANGAN RENDAH (JTR)			-	INDONESIA	-	0.00%	-	-	-	
	A. MATERIAL MDU JTR	KMS	0.04	5,200,360	INDONESIA	-	59.42%	168,898	115,362	284,260	
	B. MATERIAL NON MDU JTR	KMS	0.04	284,260	INDONESIA	-	100.00%	482,524	-	482,524	
IV	SP-APP			-	INDONESIA	-	60.58%	207,354	134,900	342,254	
	A. MATERIAL MDU SP-APP	PLG	1	17,375,530	INDONESIA	-	100.00%	551,180	-	551,180	
	B. MATERIAL NON MDU SP-APP	PLG	1	342,254	INDONESIA	-					
	C. JASA KONSTRUKSI SP-APP	PLG	1	551,180	INDONESIA	-					
JUMLAH MATERIAL Rp.				23,202,404	TKDN MATERIAL		60.05%	417,640	277,791	695,431	
JUMLAH JASA KONSTRUKSI Rp.				1,033,704	TKDN JASA		100.00%	1,147,412	-	1,147,412	
JUMLAH MATERIAL + JASA KONSTRUKSI Rp.				24,236,109	TOTAL		84.93%	1,565,051	277,791	1,842,843	
PEMBULATAN Rp.				24,236,000							
PPN 11 % Rp.				2,665,960							
TOTAL BIAYA Rp.				26,901,960							

Terbilang : Dua Puluh Enam Juta Sembilan Ratus Satu Ribu Sembilan Ratus Enam Puluh Rupiah



Makassar, Desember 2022
ASMAN PERENCANAAN


 YANUARDHI ARIEF B.

RENCANA ANGGARAN BIAYA USULAN JTR

NAMA PEKERJAAN : PEMB. JTR PD 66.000 VA - 82.500 VA ALI MAFTUH
LOKASI : DESA TOWATA, KAB. TAKALAR
NO KONTRAK :
NO SPBJ :
SUMBER DANA :
DAERAH KERJA : PLN UP3 MAKASSAR SELATAN ULP TAKALAR
PENYEDIA BARANG/JASA :

NO. (1)	URAIAN (2)	SAT. (3)	HARGA SATUAN	VOLUME PENGADAAN (5)		JUMLAH HARGA	TKDN (%) (7)	BIAYA TKDN (Rupiah)			NEGARA ASAL (11)	PEMASOK / PRODUSEN TINGKAT 2 (12)	KET (13)
			(Rupiah) (4)	PLN	REKANAN	(Rupiah) (6=4*5)		KDN (8=6*7)	KLN (9=6-8)	Total (10=8+9)			
III	JARINGAN TEGANGAN RENDAH												
A	MATERIAL												
	MDU	kms											
	Tiang Beton 9 Meter / 200 daN		btg	3,135,160	1	3,135,160							
	Kabel LVTC 3x70+70 mm ²	0.04	mtr	51,630	40	2,065,200							
				SUB JUMLAH		5,200,360							
	NON MDU												
	Fixed Dead end assembly 50-70 mm ²		set	103,350		206,700	62.62%	129,436	77,264	206,700	INDONESIA	PT MEGATECH GEMILANG	
	Compression connector AL 70 - 70 mm ² (CCO)		Bh	19,390		77,560	50.88%	39,463	38,097	77,560	INDONESIA	PT SERAMBI GAYO SENTOSA	
				SUB JUMLAH		284,260	59%	168,898	115,362	284,260			
				JUMLAH MATERIAL		5,484,620	59.42%	168,898	115,362	284,260			
B	JASA KONSTRUKSI												
	JARINGAN TEGANGAN RENDAH												
	Pemasangan / penarikan LVTC 3x70+50 mm ²		Kms	5,958,720		0.04	238,349	100.00%	238,349	-	238,349	INDONESIA	-
	Pemasangan Compression Connector AL 35-70 mm ² + Heat Shink/Scoth		Bh	27,390		4	109,560	100.00%	109,560	-	109,560	INDONESIA	
	Pemasangan dead end angle assembly		Set	45,700		2	91,400	100.00%	91,400	-	91,400	INDONESIA	-
				SUB JUMLAH		439,309	100%	439,309	-	439,309			
C	ANGKUTAN												
	Angkutan		ls	43,215		1	43,215	100.00%	43,215	-	43,215	INDONESIA	-
				SUB JUMLAH		43,215	100%	43,215	-	43,215			
				JUMLAH JASA KONSTRUKSI		482,524	100.00%	482,524	-	482,524			

P L N NAMA PEKERJAAN

LOKASI

NO KONTRAK

NO SPBJ

SUMBER DANA

DAERAH KERJA

PENYEDIA BARANG/JASA

RENCANA ANGGARAN BIAYA USULAN SP-APP

: PEMB. JTR PD 66.000 VA - 82.500 VA ALI MAFTUH

: DESA TOWATA, KAB. TAKALAR

: PLN UP3 MAKASSAR SELATAN ULP TAKALAR

NO (1)	URAIAN (2)	SATUAN (3)	HARGA SATUAN (4)	VOLUME (5)		JUMLAH HARGA (6)	TKDN (%) (7)	BIAYA TKDN (Rupiah)			NEGARA ASAL (11)	PEMASOK / PRODUSEN TINGKAT 2 (12)	KET (13)	
				PLN	REKANA N			KDN (8=6*7)	KLN (9=6-8)	Total (10=8+9)				
MATERIAL MDU														
- MTR;kWH E;3P;230/400V;5-80A;1;4W		buh	1,471,000		1	1,471,000						INDONESIA		
- Box APP / AMR 3 Phasa - 82.5 kVA - Shunt Trip		set	14,672,350		1	14,672,350						INDONESIA		
- Modem AMR		set	1,100,000		1	1,100,000						INDONESIA		
- MCB 3 Phasa 10 A		buh	132,180		1	132,180						INDONESIA		
	Sub Jumlah					17,375,530								
MATERIAL NON MDU														
- Pipa PVC 2" 4 Meter + Elbow + Paku + Sadel		set	84,336		1	84,336	50.00%	42,168	42,168	84,336	INDONESIA			
- Fixed Dead end assembly 50-70 mm2		set	103,350		2	206,700	62.62%	129,436	77,264	206,700	INDONESIA	PT MEGATECH GEMILANG		
- CCO 70/70 AI + HS		buh	12,805		4	51,218	69.80%	35,750	15,468	51,218	INDONESIA	PT SERAMBI GAYO SENTOSA		
	Sub Jumlah					342,254	60.58%	207,354	134,900	342,254			1.00	
JASA PEMASANGAN														
- Pemasangan kWh meter mekanik 3 phasa pengukuran tidak langsung TR		set	108,880		1	108,880	100%	108,880	-	108,880	INDONESIA			
- Pemasangan Panel APP 3 ph pengukuran tidak langsung TR (+ kVArh meter mekanik) lengkap		set	123,860		1	123,860	100%	123,860	-	123,860	INDONESIA			
- Pemasangan / penarikan LVTC 3x70+50 mm2		kms	5,958,720		0	-	100%	-	-	-	INDONESIA			
- Pemasangan Assesories LVTC (DEA, LAA)		set	45,700		2	91,400	100%	91,400	-	91,400	INDONESIA			
- Pemasangan CCO 70/70 AI + HS		buh	27,390		4	109,560	100%	109,560	-	109,560	INDONESIA			
- Pemasangan Belalai JTR 3 Phasa (4 Kabel) @4 Kabel + 4 CCO		set	107,970		1	107,970	100%	107,970	-	107,970	INDONESIA			
- Jasa Input FSO (Termasuk Sewa HP)		pig	9,510		1	9,510	100%	9,510	-	9,510	INDONESIA			
	Sub Jumlah					551,180	100%	551,180	-	551,180				
ANGKUTAN														
	Is		0		1	0	100%	-	-	-	INDONESIA			
							JUMLAH MDU	17,375,530	#DIV/0!	-	-	INDONESIA		
							JUMLAH NON MDU	342,254	60.58%	207,354	134,900	342,254	INDONESIA	
							JUMLAH JASA KONSTRUKSI + ANGKUTAN	551,180	100%	551,180	-	551,180	INDONESIA	
													1	

**DATA KAJIAN TEKNIS DAN KELAYAKAN PENYAMBUNGAN
PASANG BARU & TAMBAH DAYA**

I. DATA PELANGGAN

1 IDPEL	:	0
2 NAMA PELANGGAN	:	BTS IOH-29TKA0059-BANGGAE MAN
3 ALAMAT	:	DESA BANGGAE, KECAMATAN MANGARABOMBANG, TAKALAR
4 TARIF/DAYA YANG DIMINTA	:	- Lama - VA -Baru B2 10,600 VA

NO.AGENDA	:	0
PERUNTUKAN	:	BTS
PRODUK LAYANAN YANG DIMINTA	:	B2
TARIF BIAYA BEBAN /BULAN	Rp.	612,553
HARGA/KWH -LWBP	:	1,444.70

II. DATA TEKNIS

GARDU INDUK	:	TALLASA	PENYULANG	:	PALLEKO	TRAFO DISTRIBUSI	:	EKSISITNG
KAPASITAS GI	:	60 MVA	KAP.PENYULANG	:	259 A	KAPASITAS GD	:	100 KVA
BEBAN GI	:	57 %	BEBAN PENYULANG	:	10.91 %	BEBAN GD (%)	:	43 %
KAPASITAS KIT	:	600 MW	TEG.UJUNG PENYULANG	:	19.90 KV	TEGAN.GAN UJUNG	:	220 VOLT
BEBAN KIT	:	554 MW						

III. 1. INVESTASI YANG DIPERLUKAN

KEGIATAN	SATUAN	VOLUME	HARGA STN (Rp)	JUMLAH (Rp)	KET
A. JTM / SKTM				-	
1. Material JTM 3 phasa	Kms	0		-	
2. 'Jasa Konstruksi	Kms	0		-	
3. Material KTM 3 phasa	Kms			-	
4. 'Jasa Konstruksi	Kms			-	
B. GARDU DISTRIBUSI/BATU				-	
1. Material Gardu Distribusi	Kva	0		-	
2. Jasa Konstruksi	set			-	
3. Material Gardu Batu	set			-	
4. Jasa Konstruksi	set			-	
C. JTR / SR					
1. Material JTR	Kms	0.12		8,473,132	
2. Jasa Konstruksi	Kms			2,461,223	
3. Material SR	Plg	1		3,231,269	
4. Jasa Konstruksi	set			248,508	
			JUMLAH	14,414,131	
			PEMBULATAN	14,414,000	
			PPN 11 %	1,585,540	
				15,999,540	
TOTAL PERKIRAAN BIAYA INVESTASI					

2. SUMBER INVESTASI :

IV PERKIRAAN PENDAPATAN :			BP< RAB		
1 Biaya Penyambungan (BP)	Rp	10,271,400	NPV	:	41,053,626 Rupiah
2 Rekening Minimum Setahun (40xDayaxTarif)	Rp	7,350,634	IRR	:	76.89 %
3 Jumlah Penerimaan Tahun Pertama	Rp	17,622,034	B/C	:	3.12
			PBP	:	1.30 Tahun

V PERKIRAAN DAYA SERAP KWH & REVENUE.

1 Perkiraan daya serap KWH perbulan, LWBP	=	$(10,6 \times 0.85) \times (40 \text{ jam} \times 1 \text{ Bulan}) \times F 0.7$	=	252	Kwh perbulan
2 Perkiraan Pendapatan / Revenue perbulan					
a. Pendapatan dengan Tarif Reguler/bulan	=	252	kwh	X	1,445 Rp.
Blok I	=	-	kwh	X	- Rp.
Blok II	=	-	kwh	X	- Rp.
Blok III	=	-	kwh	X	- Rp.
Blok WBP	=	-	kwh	X	- Rp.
Blok LWBP	=	-	kwh	X	- Rp.
b. Jumlah Pendapatan /bulan (a+b)	=			Rp.	364,469 Perbulan
c. Kenaikan pendapatan tahun 2022,Priode	=	-		Rp.	-

VI KESIMPULAN :

- 1 Rekomendasi jam nyala = JAM
- 2 Kapasitas GI & Penyulang, = MASIH MAMPU
- 3 Investasi Jaringan distribusi = -
- 4 Meningkatkan pendapatan Thn 2022, sebesar Rp.
- 5 Material APP tersedia

VII JAWABAN PERMINTAAN *)

- A. Membutuhkan Jaringan
- B. Keterbatasan Daya Pembangkit
- C. Trafo Over Load
- D. SR seri banyak
- E. Material SR/APP belum siap
- F. BP dan UJL belum lunas

UNIT: ULP TAKALAR

Makassar Desember 2022

MANAGER



**REKAPITULASI
RENCANA ANGGARAN BIAYA USULAN**

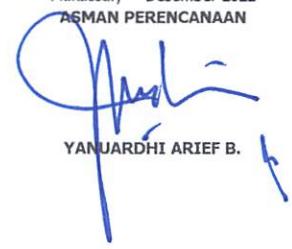
NAMA PEKERJAAN : PEMB. JTR UNTUK PB 10.600 VA BTS IOH-29TKA0059-BANGGAE MAN
 LOKASI : DESA BANGGAE, KECAMATAN MANGARABOMBANG, TAKALAR
 NO KONTRAK :
 NO SPBJ :
 SUMBER DANA :
 DAERAH KERJA : PLN UP3 MAKASSAR SELATAN ULP TAKALAR
 PENYEDIA BARANG/JASA :
 :

NO. (1)	URAIAN (2)	SAT. (3)	VOLUME (4)	JUMLAH ANGGARAN BIAYA (Rupiah) (5)	NEGARA ASAL (6)	PEMASOK / PRODUSEN TINGKAT 2 (7)	TKDN (%) (8)	BIAYA TKDN (Rupiah)			KETERANGAN
								KDN (9=5*8)	KLN (10=5-9)	Total (11=9+10)	
I	JARINGAN TEGANGAN MENENGAH (JTM)										
	A. MATERIAL MDU JTM	KMS	0	-	INDONESIA	-	0.00%	-	-	-	
	B. MATERIAL NON MDU JTM	KMS	0	-	INDONESIA	-	#DIV/0!	-	-	-	
	C. JASA KONSTRUKSI JTM	KMS	0	-	INDONESIA	-	#DIV/0!	-	-	-	
II	GARDU DISTRIBUSI										
	A. MATERIAL MDU GARDU	SET	0	-	INDONESIA	-	0.00%	-	-	-	
	B. MATERIAL NON MDU GARDU	SET	0	-	INDONESIA	-	#DIV/0!	-	-	-	
	C. JASA KONSTRUKSI GARDU	SET	0	-	INDONESIA	-	#DIV/0!	-	-	-	
III	JARINGAN TEGANGAN RENDAH (JTR)										
	A. MATERIAL MDU JTR	KMS	0.12	7,100,064	INDONESIA	-	0.00%	-	-	-	
	B. MATERIAL NON MDU JTR	KMS	0.12	1,373,068	INDONESIA	-	57.79%	793,457	579,611	1,373,068	
	C. JASA KONSTRUKSI JTR	KMS	0.12	2,461,223	INDONESIA	-	100.00%	2,461,223	-	2,461,223	
IV	SP-APP										
	A. MATERIAL MDU SP-APP	PLG	1	3,010,180	INDONESIA	-	0.00%	-	-	-	
	B. MATERIAL NON MDU SP-APP	PLG	1	221,089	INDONESIA	-	64.97%	143,650	77,439	221,089	
	C. JASA KONSTRUKSI SP-APP	PLG	1	248,508	INDONESIA	-	100.00%	248,508	-	248,508	
JUMLAH MATERIAL Rp.				11,704,401	TKDN MATERIAL		58.78%	1,040,189	729,326	1,769,514	
JUMLAH JASA KONSTRUKSI Rp.				2,709,730	TKDN JASA		100.00%	3,007,800	-	3,007,800	
JUMLAH MATERIAL + JASA KONSTRUKSI Rp.				14,414,131	TOTAL		84.73%	4,047,989	729,326	4,777,315	
PEMBULATAN Rp.				14,414,000							
PPN 11 % Rp.				1,585,540							
TOTAL BIAYA Rp.				15,999,540							

Terbilang : Lima Belas Juta Sembilan Ratus Sembilan Puluh Sembilan Ribu Lima Ratus Empat Puluh Rupiah



Makassar, Desember 2022
ASMAN PERENCANAAN


YANUARDHI ARIEF B.

RENCANA ANGGARAN BIAYA USULAN JTR

NAMA PEKERJAAN : PEMB. JTR UNTUK PB 10.600 VA BTS IOH-29TKA0059-BANGGAE MAN
 LOKASI : DESA BANGGAE, KECAMATAN MANGARABOMBANG, TAKALAR
 NO KONTRAK :
 NO SPBJ :
 SUMBER DANA :
 DAERAH KERJA : PLN UP3 MAKASSAR SELATAN ULP TAKALAR
 PENYEDIA BARANG/JASA :

NO. (1)	URAIAN (2)	SAT. (3)	HARGA SATUAN	VOLUME PENGADAAN (5)		JUMLAH HARGA	TKDN (%) (7)	BIAYA TKDN (Rupiah)			NEGARA ASAL (11)	PEMASOK / PRODUSEN TINGKAT 2 (12)	KET (13)
			(Rupiah) (4)	PLN	REKANAN	(Rupiah) (6=4*5)		KDN (8=6*7)	KLN (9=6-8)	Total (10=8+9)			
III	JARINGAN TEGANGAN RENDAH												
A	MATERIAL												
	MDU	kms											
	Tiang Beton 9 Meter / 200 daN	btg	3,135,160	1		3,135,160							
	Kabel LVTC 3x35+25 mm2	0.12	31,140	124		3,848,904							
	A3C- 70 (Pengganti Kawat BC)	mtr	14,500	8		116,000							
				SUB JUMLAH		7,100,064							
	NON MDU												
	Fixed Dead end assembly 25-35 mm2	set	90,920		2	181,840	62.62%	113,868	67,972	181,840	INDONESIA	PT MEGATECH GEMILANG	
	Large angle assembly 25-35 mm2	set	101,600		3	304,800	82.84%	252,496	52,304	304,800	INDONESIA	PT MEGATECH GEMILANG	
	Pipa Arde 1,5 " x 3.000 mm lengkap	bh	502,020		1	502,020	50.00%	251,010	251,010	502,020	INDONESIA	-	
	Bimetal compression joint (AL / CU) + Heatshrink 70 - 70 mm2	bh	82,380		1	82,380	89.48%	73,714	8,666	82,380	INDONESIA	PT SERAMBI GAYO SENTOSA	
	Pipa Galvanized 1"x 6000 mm medium B	btg	190,590		1	190,590	15.91%	30,323	160,267	190,590	INDONESIA	PT CT ADVANCE TECHNOLOGY	
	Compression connector AL 70 - 70 mm2 (CCO)	Bh	19,390		1	19,390	69.80%	13,534	5,856	19,390	INDONESIA	PT SERAMBI GAYO SENTOSA	
	CCO 35/70 Al + HS	Bh	15,767		4	63,068	69.80%	44,021	19,047	63,068	INDONESIA	PT SERAMBI GAYO SENTOSA	
	Heatshrink / Isolasi Bakar Hitam/warna 70mm	bh	28,980		1	28,980	50.00%	14,490	14,490	28,980	INDONESIA	PT SERAMBI GAYO SENTOSA	
				SUB JUMLAH		1,373,068	58%	793,457	579,611	1,373,068			
				JUMLAH MATERIAL		8,473,132	57.79%	793,457	579,611	1,373,068			
B	JASA KONSTRUKSI												
	JARINGAN TEGANGAN RENDAH												
	Pemasangan / penarikan LVTC 3x35+25 mm2	Kms	4,469,040		0.12	536,285	100.00%	536,285	-	536,285	INDONESIA	-	
	Pemasangan large angle assembly	Set	45,700		3	137,100	100.00%	137,100	-	137,100	INDONESIA	-	
	Pemasangan dead end angle assembly	Set	45,700		2	91,400	100.00%	91,400	-	91,400	INDONESIA	-	
	Pemasangan pentahanan ujung JTR.	Set	219,600		1	219,600	100.00%	219,600	-	219,600	INDONESIA	-	
	Pembetonan tiang Type A (Type biasa) + material pada tiang TTR	batang	462,950		3	1,388,850	100.00%	1,388,850	-	1,388,850	INDONESIA	-	
				SUB JUMLAH		2,373,235	100%	2,373,235	-	2,373,235			
C	ANGKUTAN												
	Angkutan	ls	87,988		1	87,988	100.00%	87,988	-	87,988	INDONESIA	-	
				SUB JUMLAH		87,988	100%	87,988	-	87,988			
				JUMLAH JASA KONSTRUKSI		2,461,223	100.00%	2,461,223	-	2,461,223			

RENCANA ANGGARAN BIAYA USULAN SP-APP

: PEMB. JTR UNTUK PB 10.600 VA BTS IOH-29TKA0059-BANGGAE MAN
 : DESA BANGGAE, KECAMATAN MANGARABOMBANG, TAKALAR
 :
 :
 : PLN UP3 MAKASSAR SELATAN ULP TAKALAR
 :

NAMA PEKERJAAN
 LOKASI
 NO KONTRAK
 NO SPBJ
 SUMBER DANA
 DAERAH KERJA
 PENYEDIA BARANG/JASA

NO (1)	URAIAN (2)	SATUAN (3)	HARGA SATUAN (4)	VOLUME (5)		JUMLAH HARGA (6)	TKDN (%) (7)	BIAYA TKDN (Rupiah)			NEGARA ASAL (11)	PEMASOK / PRODUSEN TINGKAT 2 (12)	KET (13)
				PLN	REKANA N			KDN (8=6*7)	KLN (9=6-8)	Total (10=8+9)			
	MATERIAL MDU												
-	MTR;kWH E;;3P;230/400V;5-80A;1;;4W	bah	1,328,000		1	1,328,000						INDONESIA	
-	Box OK III	set	450,000		1	450,000						INDONESIA	
-	Modem AMR	set	1,100,000		1	1,100,000						INDONESIA	
-	Modul Smart+	set	-		1	-						INDONESIA	
-	MCB 3 Phasa 16 A	bah	132,180		1	132,180						INDONESIA	
-	NFA2X;4X16MM2;0.6/1KV;OH	meter	12,942		0	-						INDONESIA	
	Sub Jumlah					3,010,180							
	MATERIAL NON MDU												
-	Pipa PVC 1.5" 4 meter +Elbow+ Paku+ Sadel	set	53,889		1	53,889	50.00%	26,945	26,945	53,889	INDONESIA		
-	Terminal lugs /Sepatu Cable Bimetal (Al/Cu) 35 mm ²	bah	41,800		4	167,200	69.80%	116,706	50,494	167,200	INDONESIA	PT SERAMBI GAYO SENTOSA	
	Sub Jumlah					221,089	64.97%	143,650	77,439	221,089			
	JASA PEMASANGAN												
-	Pemasangan kWh meter mekanik 3 phasa pengukuran langsung TR	set	108,880		1	108,880	100%	108,880	-	108,880	INDONESIA		
-	Pemasangan OK III	bah	53,300		1	53,300	100%	53,300	-	53,300	INDONESIA		
-	Pemasangan schoen / sepatu kabel	bah	17,770		4	71,080	100%	71,080	-	71,080	INDONESIA		
-	Jasa Input FSO (Termasuk Sewa HP)	plg	9,510		1	9,510	100%	9,510	-	9,510	INDONESIA		
	Sub Jumlah					242,770	100%	242,770	-	242,770			
	ANGKUTAN	ls	5737.6		1	5737.6	100%	5,738	-	5,738	INDONESIA		
						JUMLAH MDU	3,010,180	#DIV/0!	-	-	-	INDONESIA	
						JUMLAH NON MDU	221,089	64.97%	143,650	77,439	221,089	INDONESIA	
						JUMLAH JASA KONSTRUKSI + ANGKUTAN	248,508	100%	248,508	-	248,508	INDONESIA	1

**DATA KAJIAN TEKNIS DAN KELAYAKAN PENYAMBUNGAN
PASANG BARU & TAMBAH DAYA**

I. DATA PELANGGAN

1 IDPEL	: PASANG BARU
2 NAMA PELANGGAN	: PERUMAHAN RACHITA INDAH
3 ALAMAT	: JL. BADAMING DG. RANI, KECAMATAN PATTALASSANG, KAB. TAKALAR
4 TARIF/DAYA YANG DIMINTA	: - Lama - VA -Baru R2 73,800 VA

NO.AGENDA	: 0
PERUNTUKAN	: RUMAH TANGGA
PRODUK LAYANAN YANG DIMINTA	: Reguler
TARIF BIAYA BEBAN /BULAN	Rp. 4,265,640
HARGA/KWH -LWBP	1,445

II. DATA TEKNIK

GARDU INDUK	: TALLASA	PENYULANG	: PALLEKO	TRAFO DISTRIBUSI	: EXISTING
KAPASITAS GI	: 60 MVA	KAP.PENYULANG	: 259 A	KAPASITAS GD	: 100 KVA
BEBAN GI	: 57 %	BEBAN PENYULANG	: 10.91 %	BEBAN GD (%)	: 35 %
KAPASITAS KIT	: 600 MW	TEG UJUNG PENYULANG	: 19.90 KV	TEGANGAN UJUNG	: - VOLT
BEBAN KIT	: 554 MW				

III. 1. INVESTASI YANG DIPERLUKAN

KEGIATAN	SATUAN	VOLUME	HARGA STN (Rp)	JUMLAH (Rp)	KET
A. JTM / SKTM				-	
1. Material JTM 3 phasa	Kms			-	
2. 'Jasa Konstruksi	Kms			-	
3. Material KTM 3 phasa	Kms			-	
4. 'Jasa Konstruksi	Kms			-	
B. GARDU DISTRIBUSI/BATU				-	
1. Material Gardu Distribusi	Kva			-	
2. Jasa Konstruksi	set			-	
3. Material Gardu Batu	set			-	
4. Jasa Konstruksi	set			-	
C. JTR / SR				-	
1. Material JTR	Kms	0.3		47,331,570	
2. Jasa Konstruksi	Kms			2,956,834	
3. Material SR	Plg	82		32,201,745	
4. Jasa Konstruksi	set			10,667,380	
			JUMLAH PEMBULATAN PPN 11 %	93,157,529 93,157,000 10,247,270	
				103,404,270	-
TOTAL PERKIRAAN BIAYA INVESTASI					

2. SUMBER INVESTASI :

IV PERKIRAAN PENDAPATAN :

		BP < RAB	
1 Biaya Penyambungan (BP)	Rp	69,126,000	NPV : 293,238,593 Rupiah
2 Rekening Minimum Setahun (40xDayaxTarif)	Rp	51,187,680	IRR : 89.96 %
3 Jumlah Penerimaan Tahun Pertama	Rp	120,313,680	B/C : 3.34
			PBP : 1.11 Tahun

V PERKIRAAN DAYA SERAP KWH & REVENUE.

1 Perkiraan daya serap KWH perbulan, LWBP	= $(73.8 \times 0.85) \times (40 \text{ jam} \times 1 \text{ Bulan}) \times F 0.7$	=	1,756	Kwh perbulan
2 Perkiraan Pendapatan / Revenue perbulan				
a. Pendapatan dengan Tarif Reguler/bulanan	=	1,756	kwh X 1,445 Rp.	2,538,056 Perbulan
Blok I	= =	-	kwh X - Rp.	- Perbulan
Blok II	=	-	kwh X - Rp.	- Perbulan
Blok III	= =	-	kwh X - Rp.	- Perbulan
Blok WBP	= =	-	kwh X - Rp.	- Perbulan
Blok LWBP	= =	-	kwh X - Rp.	- Perbulan
b. Jumlah Pendapatan /bulan (a+b)	=	-	Rp. 2,538,056 Perbulan	
c. Kenaikan pendapatan tahun 2021,Priode	=	-	Rp. -	

VI KESIMPULAN :

- 1 Kapasitas GI & Penyulang, = **MASIH MAMPU**
- 2 Investasi Jaringan distribusi = -
- 3 Meningkatkan pendapatan Thn 2022, sebesar Rp. -
- 4 Material APP tersedia

VII JAWABAN PERMINTAAN *

- A. Membutuhkan Jaringan
- B. Keterbatasan Daya Pembangkit
- C. Trafo Over Load
- D. SR seri banyak
- E. Material SR/APP belum siap
- F. BP dan UJJ belum lunas

UNIT: ULP TAKALAR



REKAPITULASI
RENCANA ANGGARAN BIAYA USULAN

NAMA PEKERJAAN : PEMB. JTR UNTUK PB PERUMAHAN RACHITA INDAH
LOKASI : JL. BADAMING DG. RANI, KELURAHAN SOMBALABELLA, KECAMATAN PATTALASSANG, TAKALAR
NO KONTRAK :
NO SPBJ :
SUMBER DANA :
DAERAH KERJA : PLN UP3 MAKASSAR SELATAN ULP TAKALAR
PENYEDIA BARANG/JASA :

NO. (1)	URAIAN (2)	SAT. (3)	VOLUME (4)	JUMLAH ANGGARAN BIAYA (Rupiah) (5)	NEGARA ASAL (6)	PEMASOK / PRODUSEN TINGKAT 2 (7)	TKDN (%) (8)	BIAYA TKDN (Rupiah)			KETERANGAN
								KDN (9=5*8)	KLN (10=5-9)	Total (11=9+10)	
I	JARINGAN TEGANGAN MENENGAH (JTM)										
	A. MATERIAL MDU JTM	KMS	0	-	INDONESIA		0.00%	-	-	-	
	B. MATERIAL NON MDU JTM	KMS	0	-	INDONESIA		#DIV/0!	-	-	-	
	C. JASA KONSTRUKSI JTM	KMS	0	-	INDONESIA		#DIV/0!	-	-	-	
II	GARDU DISTRIBUSI										
	A. MATERIAL MDU GARDU	SET	0	-	INDONESIA		0.00%	-	-	-	
	B. MATERIAL NON MDU GARDU	SET	0	-	INDONESIA		#DIV/0!	-	-	-	
	C. JASA KONSTRUKSI GARDU	SET	0	-	INDONESIA		#DIV/0!	-	-	-	
III	JARINGAN TEGANGAN RENDAH (JTR)										
	A. MATERIAL MDU JTR	KMS	0.3	45,266,300	INDONESIA		0.00%	-	-	-	
	B. MATERIAL NON MDU JTR	KMS	0.3	2,065,270	INDONESIA		78.58%	1,622,878	442,392	2,065,270	
	C. JASA KONSTRUKSI JTR	KMS	0.3	2,956,834	INDONESIA		100.00%	2,956,834	-	2,956,834	
IV	SP-APP										
	A. MATERIAL MDU SP-APP	PLG	82	26,705,760	INDONESIA		0.00%	-	-	-	
	B. MATERIAL NON MDU SP-APP	PLG	82	5,495,985	INDONESIA		56.77%	3,120,273	2,375,712	5,495,985	
	C. JASA KONSTRUKSI SP-APP	PLG	82	10,667,380	INDONESIA		100.00%	10,667,380	-	10,667,380	
JUMLAH MATERIAL Rp.				79,533,315	TKDN MATERIAL		62.73%	5,264,897	3,128,096	8,392,993	
JUMLAH JASA KONSTRUKSI Rp.				13,624,214	TKDN JASA		100.00%	15,122,878	-	15,122,878	
JUMLAH MATERIAL + JASA KONSTRUKSI Rp.				93,157,529	TOTAL		86.70%	20,387,774	3,128,096	23,515,871	
PEMBULATAN Rp.				93,157,000							
PPN 11 % Rp.				10,247,270							
TOTAL BIAYA Rp.				103,404,270							

Terbilang : Seratus Tiga Juta Empat Ratus Ribu Dua Ratus Tujuh Puluh Rupiah



Makassar, Desember 2022
ASMAN PERENCANAAN

YANUARDHI ARIEF B.

RENCANA ANGGARAN BIAYA USULAN JTR

NAMA PEKERJAAN : PEMB. JTR UNTUK PB PERUMAHAN RACHITA INDAH
LOKASI : JL. BADAMING DG. RANI, KELURAHAN SOMBALABELLA, KECAMATAN PATTALASSANG, TAKALAR
NO KONTRAK :
NO SPBJ :
SUMBER DANA :
DAERAH KERJA : PLN UP3 MAKASSAR SELATAN ULP TAKALAR
PENYEDIA BARANG/JASA :

NO. (1)	URAIAN (2)	SAT. (3)	HARGA SATUAN	VOLUME PENGADAAN (5)		JUMLAH HARGA	TKDN (%) (7)	BIAYA TKDN (Rupiah)			NEGARA ASAL (11)	PEMASOK / PRODUSEN TINGKAT 2 (12)	KET (13)
			(Rupiah) (4)	PLN	REKANAN	(Rupiah) (6=4*5)		KDN (8=6*7)	KLN (9=6-8)	Total (10=8+9)			
III	JARINGAN TEGANGAN RENDAH												
A	MATERIAL												
	MDU	kms											
	Tiang Beton 11 Meter / 200 daN	btg	4,253,900	7		29,777,300							
	Kabel LVTC 3x70+70 mm ²	mtr	51,630	300		15,489,000							
				SUB JUMLAH		45,266,300							
	NON MDU												
	Suspension/small angle assembly	set	79,170		3	237,510	80.75%	191,789	45,721	237,510	INDONESIA	PT MEGATECH GEMILANG	
	Fixed Dead end assembly 50-70 mm ²	bh	103,350		8	826,800	82.84%	684,921	141,879	826,800	INDONESIA	PT MEGATECH GEMILANG	
	Electrical & Mechanical Protection Set 25-70 mm ²	set	116,600		4	466,400	89.48%	417,335	49,065	466,400	INDONESIA	PT SERAMBI GAYO SENTOSA	
	Compression connector AL 70 - 70 mm ² (CCO)	Bh	19,390		16	310,240	68.17%	211,491	98,749	310,240	INDONESIA	PT SERAMBI GAYO SENTOSA	
	Stainless steel strip	mtr	18,150		8	145,200	52.31%	75,954	69,246	145,200	INDONESIA	PT KARYA ADIKITA GALVANIZE	
	Yoke for stainless steel strip / stopping buckle	bh	5,290		8	42,320	52.31%	22,138	20,182	42,320	INDONESIA	PT KARYA ADIKITA GALVANIZE	
	Link 25 x 50 mm	bh	4,600		8	36,800	52.31%	19,250	17,550	36,800	INDONESIA	PT KARYA ADIKITA GALVANIZE	
				SUB JUMLAH		2,065,270	79%	1,622,878	442,392	2,065,270			
				JUMLAH MATERIAL		47,331,570	78.58%	1,622,878	442,392	2,065,270			
B	JASA KONSTRUKSI												
	JARINGAN TEGANGAN RENDAH												
	Pemasangan / penarikan LVTC 3x70+50 mm ²	Kms	5,958,720		0.30	1,787,616	100.00%	1,787,616	-	1,787,616	INDONESIA	-	
	Pemasangan suspension / small angle assembly	Set	40,200		3	120,600	100.00%	120,600	-	120,600	INDONESIA	-	
	Pemasangan dead end angle assembly	Set	45,700		8	365,600	100.00%	365,600	-	365,600	INDONESIA	-	
	Pemasangan Compression Connector AL 35-70 mm ² + Heat Shink/Scotch	Bh	27,390		16	438,240	100.00%	438,240	-	438,240	INDONESIA	-	
	Pemasangan Bundled End Protection set	Set	36,500		4	146,000	100.00%	146,000	-	146,000	INDONESIA	-	
				SUB JUMLAH		2,858,056	100%	2,858,056	-	2,858,056			
C	ANGKUTAN												
	Angkutan	ls	98,778		1	98,778	100.00%	98,778	-	98,778	INDONESIA	-	
				SUB JUMLAH		98,778	100%	98,778	-	98,778			
				JUMLAH JASA KONSTRUKSI		2,956,834	100.00%	2,956,834	-	2,956,834			

RENCANA ANGGARAN BIAYA USULAN SP-APP

NAMA PEKERJAAN : PEMB. JTR UNTUK PB PERUMAHAN RACHITA INDAH
 LOKASI : JL. BADAMING DG. RANI, KELURAHAN SOMBALABELLA, KECAMATAN PATTALASSANG, TAKALAR
 NO KONTRAK :
 NO SPBJ :
 SUMBER DANA :
 DAERAH KERJA :
 PENYEDIA BARANG/JASA : PLN UP3 MAKASSAR SELATAN ULP TAKALAR

NO (1)	URAIAN (2)	SATUAN (3)	HARGA SATUAN (4)	VOLUME (5)		JUMLAH HARGA (6)	TKDN (%) (7)	BIAYA TKDN (Rupiah)			NEGARA ASAL (11)	PEMASOK / PRODUSEN TINGKAT 2 (12)	KET (13)
				PLN	REKANA N			KDN (8=6*7)	KLN (9=6-8)	Total (10=8+9)			
MATERIAL MDU													
- kWh Meter 1 Phasa 5 (80) A - Prabayar		buah	247,300		82	20,278,600					INDONESIA		
- MCB 1 Phasa 4 A		buah	34,180		82	2,802,760					INDONESIA		
- NFA2X;2X10MM2;0.6/1KV;OH		meter	4,420		820	3,624,400					INDONESIA		
	Sub Jumlah					26,705,760							
MATERIAL NON MDU													
- Pipa PVC 0.5" 4 Meter + Elbow + Paku + Sadel		set	38,722		82	3,175,202	50.00%	1,587,601	1,587,601	3,175,202	INDONESIA		-
- SWC 616 (1 Phasa) 6-10-16 mm ²		buah	4,346		164	712,702	57.56%	410,232	302,471	712,702	INDONESIA	PT SERAMBI GAYO SENTOSA	
- CCO 10-16/10-16 AI + HS		buah	9,805		164	1,608,080	69.80%	1,122,440	485,640	1,608,080	INDONESIA	PT SERAMBI GAYO SENTOSA	
	Sub Jumlah					5,495,985	56.77%	3,120,273	2,375,712	5,495,985			
JASA PEMASANGAN													
- Pemasangan APP 1 Phasa		set	45,940		82	3,767,080	100%	3,767,080	-	3,767,080	INDONESIA		-
- Penarikan TC 2x10 mm ²		plg	31,980		82	2,622,360	100%	2,622,360	-	2,622,360	INDONESIA		-
- Pemasangan SWC 1 Phasa		buah	8,890		164	1,457,960	100%	1,457,960	-	1,457,960	INDONESIA		-
- Pemasangan Tapping Seri		buah	12,440		164	2,040,160	100%	2,040,160	-	2,040,160	INDONESIA		-
- Jasa Input FSO (Termasuk Sewa HP)		plg	9,510		82	779,820	100%	779,820	-	779,820	INDONESIA		-
	Sub Jumlah					10,667,380	100%	10,667,380	-	10,667,380			
ANGKUTAN													
	ls		0		1	0	100%	-	-	-	INDONESIA	-	
					JUMLAH MDU		26,705,760	#DIV/0!	-	-	INDONESIA	-	
					JUMLAH NON MDU		5,495,985	56.77%	3,120,273	2,375,712	5,495,985	INDONESIA	-
					JUMLAH JASA KONSTRUKSI + ANGKUTAN		10,667,380	100%	10,667,380	-	10,667,380	INDONESIA	-

82.00

82



**DATA KAJIAN TEKNIS DAN KELAYAKAN PENYAMBUNGAN
PASANG BARU & TAMBAH DAYA**

I. DATA PELANGGAN

1 IDPEL	: PASANG BARU		
2 NAMA PELANGGAN	: PERUMAHAN BUKIT BAGUS BERSAMA		
3 ALAMAT	: DESA PALLANTIKANG, KEC. PATTALASSANG, GOWA		
4 TARIF/DAYA YANG DIMINTA	: - Lama - VA - Baru R2 33,300 VA		

NO.AGENDA	:	0
PERUNTUKAN	:	RUMAH TANGGA
PRODUK LAYANAN YANG DIMINTA	:	Reguler
TARIF BIAYA BEBAN /BULAN	RP.	1,924,740
HARGA/KWH -LWBP	:	1,445

II. DATA TEKNIS

GARDU INDUK	: BOLANGI	PENYULANG	: BIRING BILAYYA	TRAFO DISTRIBUSI	: EXISTING
KAPASITAS GI	: 60 MVA	KAP.PENYULANG	: 259 A	KAPASITAS GD	: 100 KVA
BEBAN GI	: 57 %	BEBAN PENYULANG	: 10.91 %	BEBAN GD (%)	: 28 %
KAPASITAS KIT	: 600 MW	TEG UJUNG PENYULANG	: 19.90 KV	TEGANGAN UJUNG	: - VOLT
BEBAN KIT	: 554 MW				

III. 1. INVESTASI YANG DIPERLUKAN

KEGIATAN	SATUAN	VOLUME	HARGA STN (Rp)	JUMLAH (Rp)	KET
A. JTM / SKTM				-	
1. Material JTM 3 phasa	Kms			-	
2. Jasa Konstruksi	Kms			-	
3. Material KTM 3 phasa	Kms			-	
4. Jasa Konstruksi	Kms			-	
B. GARDU DISTRIBUSI/BATU				-	
1. Material Gardu Distribusi	Kva			-	
2. Jasa Konstruksi	set			-	
3. Material Gardu Batu	set			-	
4. Jasa Konstruksi	set			-	
C. JTR / SR				-	
1. Material JTR	Kms	0.12		17,192,793	
2. Jasa Konstruksi	Kms			1,381,080	
3. Material SR	Plg	37		14,530,056	
4. Jasa Konstruksi	set			4,813,330	
			JUMLAH	37,917,259	
			PEMBULATAN	37,917,000	
			PPN 11 %	4,170,870	
				42,087,870	
TOTAL PERKIRAAN BIAYA INVESTASI					

2. SUMBER INVESTASI :

IV PERKIRAAN PENDAPATAN :

		BP < RAB
1 Biaya Penyambungan (BP)	Rp	31,191,000
2 Rekening Minimum Setahun (40xDayaxTarif)	Rp	23,096,880
3 Jumlah Penerimaan Tahun Pertama	Rp	54,287,880

V PERKIRAAN DAYA SERAP KWH & REVENUE.

1 Perkiraan daya serap KWH perbulan, LWBP	=	(33.3 x 0.85) x (40 jam x 1 Bulan) x F 0.7	=	793	Kwh perbulan
2 Perkiraan Pendapatan / Revenue perbulan	=				
a. Pendapatan dengan Tarif Reguler/bulan	=	793 kwh X 1,445 Rp.	=	1,145,220	Perbulan
Blok I	=	- kwh X - Rp.	=	-	Perbulan
Blok II	=	- kwh X - Rp.	=	-	Perbulan
Blok III	=	- kwh X - Rp.	=	-	Perbulan
Blok WBP	=	- kwh X - Rp.	=	-	Perbulan
Blok LWBP	=	- kwh X - Rp.	=	-	Perbulan
b. Jumlah Pendapatan /bulan (a+b)	=			1,145,220	Perbulan
c. Kenaikan pendapatan tahun 2021,Priode	=			-	

VI KESIMPULAN :

- 1 Kapasitas GI & Penyulang, = **MASIH MAMPU**
- 2 Investasi Jaringan distribusi = -
- 3 Meningkatkan pendapatan Thn 2022, sebesar Rp.
- 4 Material APP tersedia

VII JAWABAN PERMINTAAN *)

- | | |
|---------------------------------|-------------------------------|
| A. Membutuhkan Jaringan | E. Material SR/APP belum siap |
| B. Keterbatasan Daya Pembangkit | F. BP dan UJL belum lunas |
| C. Trafo Over Load | |
| D. SR seri banyak | UNIT: ULP SUNGGUMINASA |

Makassar, Desember 2022



REKAPITULASI
RENCANA ANGGARAN BIAYA USULAN

NAMA PEKERJAAN : PEMB. JTR UNTUK PB PERUMAHAN BUKIT BAGUS BERSAMA
 LOKASI : DESA PALLANTIKANG, KECAMATAN PATTALASSANG, GOWA
 NO KONTRAK :
 NO SPBJ :
 SUMBER DANA :
 DAERAH KERJA : PLN UP3 MAKASSAR SELATAN ULP SUNGGUMINASA
 PENYEDIA BARANG/JASA :
 :

NO. (1)	URAIAN (2)	SAT. (3)	VOLUME (4)	JUMLAH ANGGARAN BIAYA (Rupiah) (5)	NEGARA ASAL (6)	PEMASOK / PRODUSEN TINGKAT 2 (7)	TKDN (%) (8)	BIAYA TKDN (Rupiah)			KETERANGAN
								KDN (9=5*8)	KLN (10=5-9)	Total (11=9+10)	
I	JARINGAN TEGANGAN MENENGAH (JTM)										
	A. MATERIAL MDU JTM	KMS	0	-	INDONESIA	-	0.00%	-	-	-	
	B. MATERIAL NON MDU JTM	KMS	0	-	INDONESIA	-	#DIV/0!	-	-	-	
	C. JASA KONSTRUKSI JTM	KMS	0	-	INDONESIA	-	#DIV/0!	-	-	-	
II	GARDU DISTRIBUSI										
	A. MATERIAL MDU GARDU	SET	0	-	INDONESIA	-	0.00%	-	-	-	
	B. MATERIAL NON MDU GARDU	SET	0	-	INDONESIA	-	#DIV/0!	-	-	-	
	C. JASA KONSTRUKSI GARDU	SET	0	-	INDONESIA	-	#DIV/0!	-	-	-	
III	JARINGAN TEGANGAN RENDAH (JTR)										
	A. MATERIAL MDU JTR	KMS	0.12	15,756,296	INDONESIA	-	0.00%	-	-	-	
	B. MATERIAL NON MDU JTR	KMS	0.12	1,436,497	INDONESIA	-	60.77%	872,946	563,551	1,436,497	
	C. JASA KONSTRUKSI JTR	KMS	0.12	1,381,080	INDONESIA	-	100.00%	1,381,080	-	1,381,080	
IV	SP-APP										
	A. MATERIAL MDU SP-APP	PLG	37	12,050,160	INDONESIA	-	0.00%	-	-	-	
	B. MATERIAL NON MDU SP-APP	PLG	37	2,479,896	INDONESIA	-	56.77%	1,407,928	1,071,968	2,479,896	
	C. JASA KONSTRUKSI SP-APP	PLG	37	4,813,330	INDONESIA	-	100.00%	4,813,330	-	4,813,330	
JUMLAH MATERIAL Rp.				31,722,849	TKDN MATERIAL		58.24%	2,531,770	1,815,426	4,347,196	
JUMLAH JASA KONSTRUKSI Rp.				6,194,410	TKDN JASA		100.00%	6,875,795	-	6,875,795	
JUMLAH MATERIAL + JASA KONSTRUKSI Rp.				37,917,259	TOTAL		83.82%	9,407,565	1,815,426	11,222,991	
PEMBULATAN Rp.				37,917,000							
PPN 11 % Rp.				4,170,870							
TOTAL BIAYA Rp.				42,087,870							

Terbilang : Empat Puluh Dua Juta Delapan Puluh Tujuh Ribu Delapan Ratus Tujuh Puluh Rupiah



Makassar, Desember 2022
ASMAN PERENCANAAN



YANUARDHI ARIEF B.

RENCANA ANGGARAN BIAYA USULAN JTR

NAMA PEKERJAAN : PEMB. JTR UNTUK PB PERUMAHAN BUKIT BAGUS BERSAMA
LOKASI : DESA PALLANTIKANG, KECAMATAN PATTALASSANG, GOWA
NO KONTRAK :
NO SPBJ :
SUMBER DANA :
DAERAH KERJA : PLN UP3 MAKASSAR SELATAN ULP SUNGGUMINASA
PENYEDIA BARANG/JASA :

NO. (1)	URAIAN (2)	SAT. (3)	HARGA SATUAN	VOLUME PENGADAAN (5)		JUMLAH HARGA (Rupiah) (6=4*5)	TKDN (%) (7)	BIAYA TKDN (Rupiah)			NEGARA ASAL (11)	PEMASOK / PRODUSEN TINGKAT 2 (12)	KET (13)
			(Rupiah) (4)	PLN	REKANAN			KDN (8=6*7)	KLN (9=6-8)	Total (10=8+9)			
III	JARINGAN TEGANGAN RENDAH												
A	MATERIAL	kms											
	MDU												
	Tiang Beton 11 Meter / 200 daN		btg	3,967,832	3	11,903,496							
	Kabel LVTC 3x35+25 mm ²	0.12	mtr	31,140	120	3,736,800							
	A3C- 70 (Penganti Kawat BC)		mtr	14,500	8	116,000							
				SUB JUMLAH		15,756,296							
	NON MDU												
	Suspension/small angle assembly	set	79,170		1	79,170	80.75%	63,930	15,240	79,170	INDONESIA	PT MEGATECH GEMILANG	
	Large angle assembly 25-35 mm ²	bh	101,600		1	101,600	82.84%	84,165	17,435	101,600	INDONESIA	PT MEGATECH GEMILANG	
	Fixed Dead end assembly 25-35 mm ²	bh	90,920		2	181,840	82.84%	150,636	31,204	181,840	INDONESIA	PT MEGATECH GEMILANG	
	Pipa Arde 1,5 " x 3.000 mm lengkap	bh	502,020		1	502,020	50.00%	251,010	251,010	502,020	INDONESIA	-	
	Compression tension joint AAC 70 mm ² Al	bh	63,150		1	63,150	67.31%	42,506	20,644	63,150	INDONESIA	PT SERAMBI GAYO SENTOSA	
	Bimetal compression joint (AL / CU) + Heatshrink 70 - 70 mm ²	bh	82,380		1	82,380	89.48%	73,714	8,666	82,380	INDONESIA	PT SERAMBI GAYO SENTOSA	
	Pipa Galvanized 1"x 6000 mm medium B	btg	190,590		1	190,590	15.91%	30,323	160,267	190,590	INDONESIA	PT CT ADVANCE TECHNOLOGY	
	Electrical & Mechanical Protection Set 25-70 mm ²	set	116,600		1	116,600	89.48%	104,334	12,266	116,600	INDONESIA	PT SERAMBI GAYO SENTOSA	
	CCO 35/70 Al + HS	Bh	15,767		4	63,067	68.17%	42,993	20,074	63,067	INDONESIA	PT SERAMBI GAYO SENTOSA	
	Stainless steel strip	mtr	18,150		2	36,300	52.31%	18,989	17,311	36,300	INDONESIA	PT KARYA ADIKITA GALVANIZE	
	Yoke for stainless steel strip / stopping buckle	bh	5,290		2	10,580	52.31%	5,534	5,046	10,580	INDONESIA	PT KARYA ADIKITA GALVANIZE	
	Link 25 x 50 mm	bh	4,600		2	9,200	52.31%	4,813	4,387	9,200	INDONESIA	PT KARYA ADIKITA GALVANIZE	
				SUB JUMLAH		1,436,497	61%	872,946	563,551	1,436,497			
				JUMLAH MATERIAL		17,192,793	60.77%	872,946	563,551	1,436,497			
B	JASA KONSTRUKSI												
	JARINGAN TEGANGAN RENDAH												
	Pemasangan / penarikan LVTC 3x35+25 mm ²	Kms	4,469,040		0.120	536,285	100.00%	536,285	-	536,285	INDONESIA	-	
	Pemasangan suspension / small angle assembly	Set	40,200		1	40,200	100.00%	40,200	-	40,200	INDONESIA	-	
	Pemasangan large angle assembly	Set	45,700		1	45,700	100.00%	45,700	-	45,700	INDONESIA	-	
	Pemasangan dead end angle assembly	Set	45,700		2	91,400	100.00%	91,400	-	91,400	INDONESIA	-	
	Pemasangan Compression Connector AL 35-70 mm ² + Heat Shrink/Scotch	Bh	27,390		8	219,120	100.00%	219,120	-	219,120	INDONESIA	-	
	Pemasangan Bundled End Protection set	Set	36,500		1	36,500	100.00%	36,500	-	36,500	INDONESIA	-	
	Pemasangan pentahanan ujung JTR.	Set	219,600		1	219,600	100.00%	219,600	-	219,600	INDONESIA	-	
				SUB JUMLAH		1,188,805	100%	1,188,805	-	1,188,805			
C	ANGKUTAN												
	Angkutan	ls	192,275		1	192,275	100.00%	192,275	-	192,275	INDONESIA	-	
				SUB JUMLAH		192,275	100%	192,275	-	192,275			
				JUMLAH JASA KONSTRUKSI		1,381,080	100.00%	1,381,080	-	1,381,080			

RENCANA ANGGARAN BIAYA USULAN SP-APP

NAMA PEKERJAAN : PEMB. JTR UNTUK PB PERUMAHAN BUKIT BAGUS BERSAMA
 LOKASI : DESA PALLANTIKANG, KECAMATAN PATTALASSANG, GOWA
 NO KONTRAK :
 NO SPBJ :
 SUMBER DANA :
 DAERAH KERJA : PLN UP3 MAKASSAR SELATAN ULP SUNGGUMINASA
 PENYEDIA BARANG/JASA :

NO (1)	URAIAN (2)	SATUAN (3)	HARGA SATUAN (4)	VOLUME (5)		JUMLAH HARGA (6)	TKDN (%) (7)	BIAYA TKDN (Rupiah)			NEGARA ASAL (11)	Pemasok / Produsen Tingkat 2 (12)	KET (13)
				PLN	REKANA N			KDN (8=6*7)	KLN (9=6-8)	Total (10=8+9)			
MATERIAL MDU													
- kwh Meter 1 Phasa 5 (80) A - Prabayar		bah	247,300		37	9,150,100					INDONESIA		
- MCB 1 Phasa 4 A		bah	34,180		37	1,264,660					INDONESIA		
- NFA2X;2X10MM2;0.6/1KV;OH		meter	4,420		370	1,635,400					INDONESIA		
	Sub Jumlah					12,050,160							
MATERIAL NON MDU													
- Pipa PVC 0.5" 4 Meter + Elbow + Paku + Sadel		set	38,722		37	1,432,713	50.00%	716,357	716,357	1,432,713	INDONESIA		-
- SWC 616 (1 Phasa) 6-10-16 mm ²		bah	4,346		74	321,585	57.56%	185,104	136,481	321,585	INDONESIA	PT SERAMBI GAYO SENTOSA	
- CCO 10-16/10-16 Al + HS		bah	9,805		74	725,597	69.80%	506,467	219,130	725,597	INDONESIA	PT SERAMBI GAYO SENTOSA	
	Sub Jumlah					2,479,896	56.77%	1,407,928	1,071,968	2,479,896			37.00
JASA PEMASANGAN													
- Pemasangan APP 1 Phasa		set	45,940		37	1,699,780	100%	1,699,780	-	1,699,780	INDONESIA		-
- Penarikan TC 2x10 mm ²		pig	31,980		37	1,183,260	100%	1,183,260	-	1,183,260	INDONESIA		-
- Pemasangan SWC 1 Phasa		bah	8,890		74	657,860	100%	657,860	-	657,860	INDONESIA		-
- Pemasangan Tapping Seri		bah	12,440		74	920,560	100%	920,560	-	920,560	INDONESIA		-
- Jasa Input FSO (Termasuk Sewa HP)		pig	9,510		37	351,870	100%	351,870	-	351,870	INDONESIA		-
	Sub Jumlah					4,813,330	100%	4,813,330	-	4,813,330			
ANGKUTAN													
		ls	0		1	0	100%	-	-	-	INDONESIA		-
				JUMLAH MDU	12,050,160	#DIV/0!					INDONESIA		
				JUMLAH NON MDU	2,479,896	56.77%	1,407,928	1,071,968	2,479,896	INDONESIA			
				JUMLAH JASA KONSTRUKSI + ANGKUTAN	4,813,330	100%	4,813,330	-	4,813,330	INDONESIA			37