ساعدت ContractsCounsel 419 عميلًا في عقود الإيجار التجاري وتحافظ على شبكة مكونة من 214 عميلًا.[العقارات](https://www.contractscounsel.com/f/us/real-estate-lawyers)المحامون متاحون يومياً. يمتلك هؤلاء المحامون بشكل جماعي[71 تقييمًا](https://www.contractscounsel.com/wd/lawyer-reviews/commercial-lease)لمساعدتك في اختيار أفضل محامي لاحتياجاتك. يقوم العملاء بتقييم المحامين في مسائل عقود الإيجار التجاري. 4.97.
٤.٩٧

**ما هو عقد الإيجار التجاري؟**

عقد تأجير تجاري هو وثيقة قانونية تحدد[الشروط والأحكام](https://www.contractscounsel.com/t/us/terms-and-conditions)بين مالك العقار والمستأجر لتأجير ممتلكات تجارية. إنه[اتفاق قانوني ملزم](https://www.contractscounsel.com/t/us/legally-binding-agreement)يتم عقد الاتفاق بين المالك، أو "المؤجر" (غالبًا ما يكون صاحب العقار أو شركة الإدارة)، والمستأجر التجاري، أو "المستأجر"، الذي يجب اتباعه.

* يوفر إطارًا واضحًا للعلاقة بين المالك والمستأجر.
* ال[عقد إيجار](https://www.contractscounsel.com/t/us/lease-agreement)يحمي مصلحة كلتا الطرفين.
* يضمن الامتثال للقوانين المحلية والولائية التي تحكم الممتلكات التجارية.

***ما الذي يتضمنه اتفاقية تأجير تجارية؟***

اتفاقية تأجير تجارية تحدد حقوق ومسؤوليات "المستأجر" و"المؤجر". تتضمن الشروط والأحكام التالية:

* كلا من أسمائكم ومعلوماتكم
* العنوان والمعلومات الأساسية حول الممتلكات
* نوع المبنى التجاري الذي تقوم بتأجيره
* مساحة المكان بالقدم المربعة
* طول مدة الإيجار وشروط تجديد العقد
* تكلفة الإيجار وموعد استحقاق الدفع
* تكلفة الوديعة الأمنية.
* مخطط لكيفية استخدامك للمساحة المؤجرة

**انظر إلى عقود الإيجار التجاري حسب الولاية**

* [ألاباما](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/alabama)
* [ألاسكا](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/alaska)
* [أريزونا](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/arizona)
* [أركنساس](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/arkansas)
* [كاليفورنيا](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/california)
* [كولورادو](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/colorado)
* [كونيتيكت](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/connecticut)
* [ديلاوير](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/delaware)
* [منطقة كولومبيا](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/district-of-columbia)
* [فلوريدا](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/florida)
* [جورجيا](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/georgia)
* [هاواي](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/hawaii)
* [أيداهو](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/idaho)
* [إلينوي](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/illinois)
* [إنديانا](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/indiana)
* [آيوا](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/iowa)
* [كانساس](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/kansas)
* [كنتاكي](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/kentucky)
* [لويزيانا](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/louisiana)
* [ميني](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/maine)
* [ميريلاند](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/maryland)
* [ماساتشوستس](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/massachusetts)
* [ميشيغان](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/michigan)
* [مينيسوتا](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/minnesota)
* [مسيسيبي](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/mississippi)
* [ميزوري](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/missouri)
* [مونتانا](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/montana)
* [نبراسكا](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/nebraska)
* [نيفادا](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/nevada)
* [نيو هامبشاير](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/new-hampshire)
* [نيو جيرسي](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/new-mexico)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| الاسم | صف | العمر | علامات |
| فواد | 1 | 1 | ١١ |