ساعدت كونتراكتس كونسل 419 عميلًا بعقود إيجار تجارية وتحافظ على شبكة من 214[العقارات](https://www.contractscounsel.com/f/us/real-estate-lawyers)المحامون المتاحون يوميًا. هؤلاء المحامون بشكل جماعي لديهم[71 تقييمًا](https://www.contractscounsel.com/wd/lawyer-reviews/commercial-lease)لمساعدتك في اختيار أفضل محام لاحتياجاتك. يقيم العملاء المحامين لمسائل الإيجار التجاري 4.97.

**ما هو عقد الإيجار التجاري ؟**

عقد الإيجار التجاري هو وثيقة قانونية تحدد[الأحكام والشروط](https://www.contractscounsel.com/t/us/terms-and-conditions)بين المالك والمستأجر لاستئجار عقار تجاري. إنه[اتفاقية ملزمة قانونًا](https://www.contractscounsel.com/t/us/legally-binding-agreement)بين المالك، أو "المؤجر" (غالبًا ما يكون المالك أو شركة إدارة العقار)، والمستأجر التجاري، أو "المستأجر"، الذي يجب اتباعه.

* يوفر إطارًا واضحًا للعلاقة بين المالك والمستأجر.
* ال[عقد إيجار](https://www.contractscounsel.com/t/us/lease-agreement)يحمي مصلحة الطرفين.
* ضمان الامتثال للقوانين المحلية وقوانين الولايات التي تحكم العقارات التجارية.

***ما الذي تتضمنه اتفاقية الإيجار التجاري ؟***

تحدد اتفاقية الإيجار التجاري حقوق ومسؤوليات "LESSEE" و "المؤجر". "ويشمل الشروط والأحكام التالية:

* كل من أسمائكم ومعلوماتكم
* العنوان والمعلومات الأساسية عن العقار
* نوع المبنى التجاري الذي تستأجره
* اللقطات المربعة للمسكن
* مدة الايجار وشروط تجديد الايجار
* غلاء الايجار ومتى يجب عليك دفعه
* تكلفة إيداع الضمان.
* مخطط تفصيلي لكيفية استخدام المساحة المؤجرة

**انظر عقد الإيجار التجاري حسب الولاية**

* [ألاباما](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/alabama)
* [ألاسكا](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/alaska)
* [أريزونا](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/arizona)
* [أركنسو](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/arkansas)
* [كاليفورنيا](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/california)
* [كولورادو](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/colorado)
* [كونيتيكت](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/connecticut)
* [ديلاوير](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/delaware)
* [مقاطعة كولومبيا](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/district-of-columbia)
* [فلوريدا](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/florida)
* [جورجيا](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/georgia)
* [هاواي](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/hawaii)
* [إيداهو](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/idaho)
* [إلينوي](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/illinois)
* [إنديانا](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/indiana)
* [أيوا](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/iowa)
* [كانساس](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/kansas)
* [كنتاكي](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/kentucky)
* [لويزيانا](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/louisiana)
* [مين](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/maine)
* [ماريلاند](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/maryland)
* [ماساتشوستس](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/massachusetts)
* [ميشيغان](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/michigan)
* [مينيسوتا](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/minnesota)
* [مسيسيبي](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/mississippi)
* [ميسوري](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/missouri)
* [مونتانا](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/montana)
* [نبراسكا](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/nebraska)
* [نيفادا](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/nevada)
* [نيو هامبشاير](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/new-hampshire)
* [نيوجيرسي](https://www.contractscounsel.com/t/us/commercial-lease/new-mexico)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| الاسم | الفئة | العمر | العلامات |
| فؤاد | 1 | 1 | 11 |