

شهادة ملكية عقار

Title Deed

Issue Date

21/11/2021

تاريخ الإصدار

Mortgage Status:

Not mortgaged

غير مرهونة

حالة الرهن:

Property Type:

Flat شقة سكنية

نوع العقار:

Community:

Business Bay الخليج التجاري

المنطقة:

Plot No:

22

رقم الأرض:

Municipality No:

346 - 551

رقم البلدية:

Building No:

1

رقم المبني:

Building Name:

Millennium Binghatti Residences Business Bay Millennium Binghatti Residences Business Bay

اسم المبني:

Property No:

1203

رقم العقار:

Floor No:

12

رقم الطابق:

Parkings:

P1-40

المواقف:

Suite Area :

62.47

المساحة الداخلية:

Balcony Area :

14.52

مساحة البalcony:

Area Sq Meter :

76.99

المساحة الكلية متر مربع :

Area Sq Feet :

828.71

المساحة الكلية بالقدم المربع :

Common Area:

77.49

المساحة المشتركة:

Owners numbers and their shares:

المساحة بالเมตร المربع | Area (Sq Meter)

أرقام و أسماء المالك و حصصهم:

(5343700) NITISH VERMA

76.99

نيش فيرما (5343700)

Purchased from HUSSAIN GHATI GHAIB ALJBORI by the Land Registration No. : 98795/2020 Date 11/21/2021 for the amount 882116.80 Dirham, Eight Hundred and Eighty Two Thousand and One Hundred and Sixteen Dirhams and Eighty Fils Only

This property and its ownership is subject to the terms of the jointly owned property declaration of the above

ألت بالشراء من حسين غاطي غائب الجبوري بموجب العقد رقم ٩٨٧٩٥/٢٠٢٠ بتاريخ ١١/٢١/٢٠٢١ بمبلغ وقدره ٨٨٢١١٦,٨٠ درهم، ثمانمائة و إثنان و ثمانون ألفاً و مائة و ستة عشر درهماً و ثمانون فلساً فقط لا غير يخضع هذا العقار و ملكيته لأحكام إعلان المجمع السكني للمنطقة المنذورة أعلاه. ولقواعد و التعليمات المتعلقة بذلك والتي يتم إصدارها أو تعديلها من وقت لآخر

Approved Signature



توقيع معتمد

144875/2021

DUBAI LAND DEPARTMENT () دائرة الأراضي والأملاك

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

1 / 2

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكتشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تتطلب توقيع أو ختم
- في حال وجود أي تغيير في الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الإحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أي طرف آخر من غير المذكورين

mentioned community and to the regulations issued in accordance with it as may be amended from time to time

Approved Signature



توقيع معتمد

144875/2021

دائرة الأراضي والأملاك () DUBAI LAND DEPARTMENT

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

2 / 2

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكتشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- في حال وجود أي تغير في الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الإحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أي طرف آخر من غير المذكورين