

### Project Details

### تفاصيل المشروع

Name:	Lilium Tower	اسم المشروع :	برج ليليم
Plot Number:	1823	رقم القطعة:	1823
Address:	JVT - Al Barsha South Fifth - Dubai - UAE	العنوان:	مثلث قرية الجميرا - جنوب البرشاء - دبي - الإمارات
Expected Handover:	31-Mar-2026	تاريخ التسلیم المتوقع:	Mar-2026-31

### Unit Details

### تفاصيل الوحدة

Number:	110	رقم الوحدة:	110
Type:	Studio	النوع:	استوديو
Gross Area:	0 Sqft	المساحة الإجمالية:	0 قدم مربع
Net Area:	428.08 Sqft	المساحة الصافية:	428.08 قدم مربع
Total Price:	674,226 AED	السعر الإجمالي:	AED 674,226
Selling Price:	606,900 AED	سعر البيع:	AED 606,900
Registration Fees:	24,276 AED	رسوم التسجيل:	AED 24,276

### Payment Plan Details

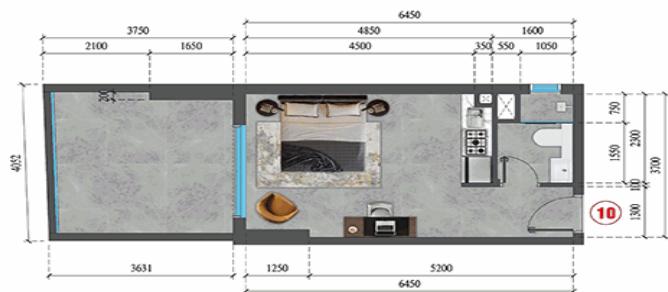
### تفاصيل خطة الدفع

Booking Date	12-Sep-2023	تاريخ الحجز
Down Payment Date	22-Sep-2023	تاريخ الدفعة الأولى
Payments Percentages	DP20% - BH60% - AH20% - AH Duration 24 Months ( Studio )	نسب الدفعات

### Floor Plan

### مخطط الطابق

## Typical Floor Plan First Floor



**Unit Number: 10  
Studio**

#### Notes:

\* This Offer is valid for one day only from the print date.

\* The price and payment plan are subject to change without prior notice.

#### ملاحظات:

\* هذا العرض ساري ليوم واحد فقط من تاريخ طباعة هذا العرض.

\* السعر و خطة الدفع قابلة للتغيير دون إشعار مسبق.

# Payment Plan

# جدول الدفعات

**Selling Price:** **606,900 AED** : سعر البيع :

Payment Number رقم الدفعة	Amount (AED) المبلغ (درهم إماراتي)	Due Date تاريخ الاستحقاق
1	121,380 (20% - DownPayment)	22-09-2023
2	12,138 (2% - BeforeHandover)	15-10-2023
3	12,138 (2% - BeforeHandover)	15-11-2023
4	12,138 (2% - BeforeHandover)	15-12-2023
5	12,138 (2% - BeforeHandover)	15-01-2024
6	12,138 (2% - BeforeHandover)	15-02-2024
7	12,138 (2% - BeforeHandover)	15-03-2024
8	12,138 (2% - BeforeHandover)	15-04-2024
9	12,138 (2% - BeforeHandover)	15-05-2024
10	12,138 (2% - BeforeHandover)	15-06-2024
11	12,138 (2% - BeforeHandover)	15-07-2024
12	12,138 (2% - BeforeHandover)	15-08-2024
13	12,138 (2% - BeforeHandover)	15-09-2024
14	12,138 (2% - BeforeHandover)	15-10-2024
15	12,138 (2% - BeforeHandover)	15-11-2024
16	12,138 (2% - BeforeHandover)	15-12-2024
17	12,138 (2% - BeforeHandover)	15-01-2025
18	12,138 (2% - BeforeHandover)	15-02-2025
19	12,138 (2% - BeforeHandover)	15-03-2025
20	12,138 (2% - BeforeHandover)	15-04-2025
21	12,138 (2% - BeforeHandover)	15-05-2025
22	12,138 (2% - BeforeHandover)	15-06-2025
23	12,138 (2% - BeforeHandover)	15-07-2025
24	12,138 (2% - BeforeHandover)	15-08-2025
25	12,138 (2% - BeforeHandover)	15-09-2025
26	12,138 (2% - BeforeHandover)	15-10-2025
27	12,138 (2% - BeforeHandover)	15-11-2025
28	12,138 (2% - BeforeHandover)	15-12-2025
29	12,138 (2% - BeforeHandover)	15-01-2026
30	12,138 (2% - BeforeHandover)	15-02-2026
31	12,138 (2% - BeforeHandover)	15-03-2026
32	5,058 (0.833% - AfterHandover)	15-04-2026
33	5,058 (0.833% - AfterHandover)	15-05-2026

# Payment Plan

# جدول الدفعات

**Selling Price:**
**606,900 AED**
**سعر البيع :**

Payment Number رقم الدفعة	Amount (AED) المبلغ (درهم إماراتي)	Due Date تاريخ الاستحقاق
34	5,058 (0.833% - AfterHandover)	15-06-2026
35	5,058 (0.833% - AfterHandover)	15-07-2026
36	5,058 (0.833% - AfterHandover)	15-08-2026
37	5,058 (0.833% - AfterHandover)	15-09-2026
38	5,058 (0.833% - AfterHandover)	15-10-2026
39	5,058 (0.833% - AfterHandover)	15-11-2026
40	5,058 (0.833% - AfterHandover)	15-12-2026
41	5,058 (0.833% - AfterHandover)	15-01-2027
42	5,058 (0.833% - AfterHandover)	15-02-2027
43	5,058 (0.833% - AfterHandover)	15-03-2027
44	5,058 (0.833% - AfterHandover)	15-04-2027
45	5,058 (0.833% - AfterHandover)	15-05-2027
46	5,058 (0.833% - AfterHandover)	15-06-2027
47	5,058 (0.833% - AfterHandover)	15-07-2027
48	5,058 (0.833% - AfterHandover)	15-08-2027
49	5,058 (0.833% - AfterHandover)	15-09-2027
50	5,058 (0.833% - AfterHandover)	15-10-2027
51	5,058 (0.833% - AfterHandover)	15-11-2027
52	5,058 (0.833% - AfterHandover)	15-12-2027
53	5,058 (0.833% - AfterHandover)	15-01-2028
54	5,058 (0.833% - AfterHandover)	15-02-2028
55	5,046 (0.831% - AfterHandover)	15-03-2028