

شهادة ملكية عقار

Title Deed

Issue Date	15/12/2023	تاریخ الإصدار
Mortgage Status:	Not mortgaged	حالة الرهن:
Property Type:	Flat	نوع العقار:
Community:	Al Hebiah Third	المنطقة:
Plot No:	2423	رقم الأرض:
Municipality No:	676 - 5407	رقم البلدية:
Building No:	3	رقم المبني:
Building Name:	DAMAC HILLS - CARSON (C)	اسم المبني:
Property No:	C1217	رقم العقار:
Floor No:	12	رقم الطابق:
Parkings:	L1-B100	المواقف:
Suite Area :	31.88	المساحة الداخلية:
Balcony Area :	5.94	مساحة балкона:
Area Sq Meter :	37.82	المساحة الكلية متر مربع :
Area Sq Feet :	407.09	المساحة الكلية بالقدم المربع :
Common Area:	37.44	المساحة المشتركة:

Owners numbers and their shares:	المساحة بالمتر المربع \ Area (Sq Meter)	أرقام و أسماء المالك و حصصهم:
(5856880) MAHER SAMY ZAKI HANNA SAMUEL	37.82	(5856880) ماهر سامي زكي حنا صموئيل

Purchased from ALI DJARIR by the Land Registration No.
: 269672/2023 Date 15/12/2023 for the amount 490000
Dirham, Four Hundred Ninety Thousand UAE Dirhams

آلت بالشراء من على دجاري بموجب العقد رقم ٢٦٩٦٧٢/٢٠٢٣ بتاريخ ١٥/١٢/٢٠٢٣
 Four Hundred ٤٩٠٠٠ درهم, Ninety Thousand UAE Dirhams only.

Approved Signature



269749/2023

DUBAI LAND DEPARTMENT دائرة الأراضي والأملاك

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
 - Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
 - Any changes in the certificate make it void
 - It is prohibited to hold this certificate by any other party

- يتم تفزيز بيانات الشهادة الرقمية على البلوكتشين
 - هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
 - في حال وجود أي تغير في الملكية تعتبر لاغية
 - يمكن الاحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أي طرف آخر من غير المذكورين

only. Dirhams

This property and its ownership is subject to the terms of the jointly owned property declaration of the above mentioned community and to the regulations issued in accordance with it as may be amended from time to time

يخضع هذا العقار وملكيته لأحكام إعلان المجمع السككي للمنطقة المنذورة أعلاه. وللقواعد والتعليمات المتعلقة بذلك والتي يتم إصدارها أو تعديلاها من وقت لآخر

Approved Signature



توقيع معتمد

269749/2023

DUBAI LAND DEPARTMENT دائرة الأراضي والأملاك

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

2 / 2

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكتشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولاحتاج إلى توقيع أو ختم
- في حال وجود أي تغير في الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الإحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أي طرف آخر من غير المذكورين