

شهادة ملكية عقار

Title Deed

Issue Date

06/02/2024

تاريخ الإصدار

Mortgage Status:

Not mortgaged

غير مرهونة

حالة الرهن:

Property Type:

Flat شقة سكنية

نوع العقار:

Community:

Al Merkadh المركاض

المنطقة:

Plot No:

1918

رقم الأرض:

Municipality No:

347 - 267

رقم البلدية:

Building No:

1

رقم المبنى:

Building Name:

Mohammed Bin Rashid Al Maktoum City, District One Phase III, Residences 23 23 ريسيدنسز

اسم المبني:

Property No:

405

رقم العقار:

Floor No:

4

رقم الطابق:

Parkings:

G-023

المواقف:

Suite Area :

65.51

المساحة الداخلية:

Balcony Area :

5.73

مساحة البلacone:

Area Sq Meter :

71.24

المساحة الكلية متر مربع :

Area Sq Feet :

766.82

المساحة الكلية بالقدم المربع :

Common Area:

69.27

المساحة المشتركة:

Owners numbers and their shares:

المساحة بالمتر المربع | Area (Sq Meter)

رقم و أسماء المالك و حصصهم:

(5734639) MATTA YOUNHANEN

71.24

منى يوهانن (5734639)

Purchased from District One - FZ by the Land Registration No. : 53567/2022 Date 2/6/2024 for the amount 1423286 Dirham, One Million Four Hundred Twenty Three Thousand Two Hundred Eighty Six UAE Dirhams only. Dirhams

This property and its ownership is subject to the terms of

ألت بالشراء من الحي الاول - منطقة حرة بموجب العقد رقم ٥٣٥٦٧/٢٠٢٢ بتاريخ ٢/٦/٢٠٢٤ بمبلغ وقدره ١٤٢٣٢٨٦ درهم, One Million Four Hundred Twenty Three Thousand Two Hundred Eighty Six UAE Dirhams only. يخضع هذا العقار وملكيته لأحكام إعلان المجمع السكني للمنطقة المذكورة أعلاه. وللقواعد والتعليمات المتعلقة بذلك والتي يتم إصدارها أو تعديلاها من وقت لآخر

Approved Signature

توقيع معتمد



36805/2024

DUBAI LAND DEPARTMENT دائرة الأراضي والأملاك

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain.
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required.
- Any changes in the certificate make it void.
- It is prohibited to hold this certificate by any other party.

1 / 2

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكتشين.
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تتطلب توقيع أو ختم.
- في حال وجود أي تغيير في الملكية تغير لاحقاً.
- يمنع الإحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أي طرف آخر من غير المذكورين.

the jointly owned property declaration of the above mentioned community and to the regulations issued in accordance with it as may be amended from time to time

Approved Signature



توقيع معتمد

36805/2024

DUBAI LAND DEPARTMENT دائرة الأراضي والأملاك

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

2 / 2

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- في حال وجود أي تغير في الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الإحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أي طرف آخر من غير المذكورين