



GOVERNMENT OF DUBAI

شهادة ملكية عقار Title Deed

دائرة الأراضي والأملاك
Land Department**Issue Date**

07/10/2021

تاريخ الإصدار

Mortgage Status:Mortgaged in favor of
(MASHREQ BANK PSC)
مرهون لصالح (بنك المشرق
(شركة مساهمة عامة)

حالة الرهن:

Property Type:

شقة سكنية Flat

نوع العقار:

Community:

Business Bay الخليج التجاري

المنطقة:

Plot No:

104

رقم الأرض:

Municipality No:

346 - 151

رقم البلدية:

Building No:

1

رقم المبني:

Building Name:

بايز تاور BAYZ TOWER

إسم المبني:

Property No:

2314

رقم العقار:

Floor No:

23

رقم الطابق:

Parkings:

P2-52

المواقف:

Suite Area :

31.93

المساحة الداخلية:

Balcony Area :

5.88

مساحة البلacone:

Area Sq Meter :

37.81

المساحة الكلية متر مربع :

Area Sq Feet :

406.98

المساحة الكلية بالقدم المربع :

Common Area:

42.98

المساحة المشتركة:

أرقام و أسماء المالك و حصصهم:	المساحة بالمتر المربع \ Area (Sq Meter)	Owners numbers and their shares:
(5507613) براديب دورايراج 5507613	18.91	(5507613) PRADEEP DURAIRAJ
(5507614) سارانيا راجيندران راجيندران 5507614	18.90	(5507614) SARANYA RAJENDRAN RAJENDRAN

Purchased from ADEL RIZWAN SAJAN by the Land Registration No. : 796/2021 Date 10/7/2021 for the

ألت بالشراء من عادل رضوان ساجان بموجب العقد رقم ٧٩٦/٢٠٢١
بناريخ ١٠/٧/٢٠٢١ بمبلغ وقدره ٦٦٩٦٠٠ درهم، ستمائة و تسعة و ستون

Approved Signature

توقيع معتمد



124696/2021



داعم رسمى | OFFICIAL SUPPORTER

DUBAI LAND DEPARTMENT (430) دائرة الأراضي والأملاك

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

1 / 2

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع او ختم
- في حال وجود أي تغير في الملكية تغير لاحقة
- يمنع الإحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أي طرف آخر من غير المذكورين