

شهادة ملكية عقار

Title Deed

Issue Date	19/01/2023	تاريخ الإصدار
Mortgage Status:	Mortgaged in favor of (ABU DHABI ISLAMIC BANK) مرهون لصالح (مصرف ابوظبي الاسلامي)	حالة الرهن:
Property Type:	Flat شقه سكنيه	نوع العقار:
Community:	Business Bay الخليج التجاري	المنطقة:
Plot No:	95	رقم الأرض:
Municipality No:	346 - 477	رقم البلدية:
Building No:	1	رقم المبنى:
Building Name:	MERANO ميرانو	إسم المبنى:
Property No:	1918	رقم العقار:
Floor No:	19	رقم الطابق:
Parkings:	B1-159	المواقف:
Suite Area :	47.40	المساحة الداخلية:
Balcony Area :	14.62	مساحة البلكونة:
Area Sq Meter :	62.02	المساحة الكلية متر مربع :
Area Sq Feet :	667.58	المساحة الكلية بالقدم المربع :
Common Area:	61.43	المساحة المشتركة:

Owners numbers and their shares:	المساحة بالمتر المربع \ Area (Sq Meter)	أرقام و أسماء الملاك و حصصهم:
(5950872) ANVAR DJAMALOV	31.01	(5950872) انفار دجامالوف
(5950871) GULNORA DJAMALOVA	31.01	

Approved Signature



توقيع معتمد

12324/2023

دائرة الأراضي والأموال (561) DUBAI LAND DEPARTMENT

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكتشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- في حال وجود أي تغيير في الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الاحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أي طرف آخر من غير المذكورين

Purchased from DAMAC WORLD REAL ESTATE L.L.C by the Land Registration No. : 187708/2022 Date 1/19/2023 for the amount 1157380 Dirham, One Million One Hundred Fifty Seven Thousand Three Hundred Eighty UAE Dirhams only.

This property and its ownership is subject to the terms of the jointly owned property declaration of the above mentioned community and to the regulations issued in accordance with it as may be amended from time to time

ألت بالشراء من داماك ورلد ريل استيت ش.ذ.م.م بموجب العقد رقم ١٨٧٧٠٨/٢٠٢٢ بتاريخ ١/١٩/٢٠٢٣ بمبلغ وقدره ١١٥٧٣٨٠ درهم، فقط مليون و مائة و سبعة و خمسون ألفاً و ثلاثمائة و ثمانون درهماً إماراتياً لا غير. يخضع هذا العقار وملكيته لأحكام إعلان المجمع السكني للمنطقة المذكورة أعلاه. وللقواعد والتعليمات المتعلقة بذلك والتي يتم إصدارها أو تعديلها من وقت لآخر

Approved Signature



توقيع معتمد

12324/2023

DUBAI LAND DEPARTMENT (561) دائرة الأراضي والأموال

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكتشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- في حال وجود أي تغيير في الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الاحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أي طرف آخر من غير المذكورين