

تصريح عقاري

Real Estate Permit

Gentlemen LUX REALTY L.L.C

لوكس للعقارات ش.ذ.م.م

الصادرة

Greetings.....

Permit from Real Estate department have no issue to provide final permit as per the below information

License Details

Trade Name:	لوكس للعقارات ش.ذ.م.م	LUX REALTY L.L.C	الاسم التجاري
License Authority :	Dubai Economics Department	الدائرة الاقتصادية بدبي	مصدر الرخصة
License No. :	1192458	1192458	رقم الرخصة

Permit Details

Permit Type:	Electronic Advertisement	اعلانات الكترونية	نوع التصريح
Transaction No. :	79232	79232	رقم المعاملة
Issue Date :	03/10/2023	03/10/2023	تاريخ الاصدار
Start Date:	03/10/2023	03/10/2023	تاريخ البداية
Expiry Date	03/10/2024	03/10/2024	تاريخ الانتهاء
Permit Number			رقم الاعلان

This certificate is issued by electronic service without stamp or signature, to verify it please visit website trakheesi.dubailand.gov.ae

هذه شهادة إلكترونية تصدر بدون ختم او توقيع للتأكد من صحة المعلومات يرجى زيارة الموقع الإلكتروني trakheesi.dubailand.gov.ae

Important Notes

ملاحظات هامة

This permit was issued at the request of the company / institution (applicant) The applicant acknowledges that he has read, agreed to and is committed to the terms and conditions set out in the authorization If the applicant violates the general terms and conditions, the legal proceedings will be taken against him.	صدر هذا التصريح بناء على طلب الشركة/المؤسسة مقدم الطلب ويفترض مقدم الطلب بأنه قد اطلع على الشروط والأحكام المبينة في التصريح ووافق عليها و ملتزم بها وفي حالة إخلال مقدم الطلب بالشروط والأحكام العامة فسوف يتم اتخاذ الإجراءات القانونية المعمدة
MLS Number Must Be Added In The Advertisment	يجب وضع رقم MLS على الاعلان
developer number and project number Must Be Added In The Advertisment	يجب اضافة اسم المطور ورقم المشروع في الاعلان

ادارة الترخيص العقاري

Print Date: 17/10/2023

: التاريخ

Real Estate Licensing Department



Contact Number: +9718004488, Address: Dubai Land Department, Baniyas Road P.O.Box: Dubai 1166 Makani: 30404 94991 www.dubailand.gov.ae

+ العنوان: دائرة الأراضي والأملاك، شارع بنیاس صندوق بريد: دبي 8004488-971-94991 رقم الاتصال: 1166
الإمارات العربية المتحدة: 30404 رقم مكانی: www.dubailand.gov.ae

رؤيتنا: الوجهة العقارية الأولى عالمياً في الابتكار والثقة والسعادة



تصريح عقاري

Real Estate Permit

Project Details

بيانات المشروع

Permit No.	1213134264		رقم التصريح
Project Number	2027		رقم المشروع
Registration Date	01/03/2018		تاريخ التسجيل
Project Name	Jewelz Residence	جويلز ريزيدنس	اسم المشروع
Developer Name	DANUBE PROPERTIES DEVELOPMENT L.L.C	دانوب للتطوير العقاري ش.ذ.م.م	اسم المطور
Location			الموقع
Announcement			نص الاعلان

Advertisement Copy

نسخة الاعلان



Contact Number: +9718004488, Address: Dubai Land Department, Baniyas Road P.O.Box: Dubai 1166 Makani: 30404 94991
www.dubailand.gov.ae

+العنوان: دائرة الأراضي والأملاك، شارع بنیاس صندوق بريد: دبي 8004488-971-94991 رقم الاتصال
 الأمارات العربية المتحدة: 30404 رقم مکانی: 1166
www.dubailand.gov.ae

رؤيتنا: الوجهة العقارية الأولى عالمياً في الابتكار والثقة والسعادة

تصريح عقاري

Real Estate Permit

بيانات المشروع

Project Details

Permit No.	0124555962		رقم التصريح
Project Number	2550		رقم المشروع
Registration Date	10/04/2023		تاريخ التسجيل
Project Name	Sobha Seahaven Tower A	شوبها سيفافين البرج A	اسم المشروع
Developer Name	SOBHA L.L.C	شوبها ل.ل.ج.م.م	اسم المطور
Location			الموقع
Announcement			نص الاعلان

Advertisement Copy

نسخة الاعلان



Contact Number: +9718004488, Address: Dubai Land Department, Baniyas Road P.O.Box: Dubai 1166 Makani: 30404 94991
www.dubailand.gov.ae

+العنوان: دائرة الأراضي والأملاك, شارع بنیاس صندوق بريد: دبي 8004488-971-94991 رقم الاتصال
الامارات العربية المتحدة: 30404 رقم مکانی: 1166
www.dubailand.gov.ae

رؤيتنا: الوجهة العقارية الاولى عالمياً في الابتكار والثقة والسعادة

تصريح عقاري

Real Estate Permit

بيانات المشروع

Project Details

Permit No.	0583212125		رقم التصريح
Project Number	2480		رقم المشروع
Registration Date	09/11/2022		تاريخ التسجيل
Project Name	Burj Binghatti Jacob & Co. Residences	برج بن غاطي جيكوب اند كو. ريزيدنسز	اسم المشروع
Developer Name	Binghatti Developers FZE	بن غاطي للتطوير العقاري م م ح	اسم المطور
Location			الموقع
Announcement			نص الاعلان

Advertisement Copy

نسخة الاعلان



Contact Number: +9718004488, Address: Dubai Land Department, Baniyas Road P.O.Box: Dubai 1166 Makani: 30404 94991
www.dubailand.gov.ae

+العنوان: دائرة الأراضي والأملاك, شارع بنیاس صندوق بريد: دبي 8004488-971-94991 رقم الاتصال
الأمارات العربية المتحدة: 30404 رقم مکانی: 1166
www.dubailand.gov.ae

رؤيتنا: الوجهة العقارية الأولى عالمياً في الابتكار والثقة والسعادة



تصريح عقاري

Real Estate Permit

Project Details

بيانات المشروع

Permit No.	1647940528		رقم التصريح
Project Number	2662		رقم المشروع
Registration Date	23/06/2023		تاريخ التسجيل
Project Name	Binghatti Gardenia	بن غاطي جاردينيا	اسم المشروع
Developer Name	Binghatti Developers FZE	بن غاطي للتطوير العقاري م م ح	اسم المطور
Location			الموقع
Announcement			نص الاعلان

Advertisement Copy

نسخة الاعلان



Contact Number: +9718004488, Address: Dubai Land Department, Baniyas Road P.O.Box: Dubai 1166 Makani: 30404 94991
www.dubailand.gov.ae

+العنوان: دائرة الأراضي والأملاك، شارع بنیاس صندوق بريد: دبي 8004488-971-94991 رقم الاتصال
 الأماكن العربية المتحدة: رقم مکانی: 1166
www.dubailand.gov.ae

رؤيتنا: الوجهة العقارية الأولى عالمياً في الابتكار والثقة والسعادة

تصريح عقاري

Real Estate Permit

بيانات المشروع

Project Details

Permit No.	1052036993		رقم التصريح
Project Number	2729		رقم المشروع
Registration Date	18/08/2023		تاريخ التسجيل
Project Name	CORAL REEF	كورال ريف	اسم المشروع
Developer Name	DAMAC P S L INVESTMENT L.L.C	داماك بي اس ال للاستثمار ش.ذ.م.م	اسم المطور
Location			الموقع
Announcement			نص الاعلان

Advertisement Copy

نسخة الاعلان



Contact Number: +9718004488, Address: Dubai Land Department, Baniyas Road P.O.Box: Dubai 1166 Makani: 30404 94991
www.dubailand.gov.ae

+العنوان: دائرة الأراضي والأملاك، شارع بنیاس صندوق بريد: دبي 8004488-971 رقم الاتصال 94991 رقم مکانی: 1166
الأمارات العربية المتحدة: 30404
www.dubailand.gov.ae

رؤيتنا: الوجهة العقارية الأولى عالمياً في الابتكار والثقة والسعادة



تصريح عقاري

Real Estate Permit

Project Details

بيانات المشروع

Permit No.	1045904657		رقم التصريح
Project Number	2563		رقم المشروع
Registration Date	13/03/2023		تاريخ التسجيل
Project Name	Hadley Heights	هادلي هايتس	اسم المشروع
Developer Name	LEOS DEVELOPMENT L.L.C	ليوس للتطوير ش.ذ.م.م	اسم المطور
Location			الموقع
Announcement			نص الاعلان

Advertisement Copy

نسخة الاعلان



Contact Number: +9718004488, Address: Dubai Land Department, Baniyas Road P.O.Box: Dubai 1166 Makani: 30404 94991
www.dubailand.gov.ae

+العنوان: دائرة الأراضي والأملاك، شارع بنیاس صندوق بريد: دبي 8004488-971-94991 رقم الاتصال
 الأماكن العربية المتحدة: 30404 رقم مکانی: 1166
www.dubailand.gov.ae

رؤيتنا: الوجهة العقارية الأولى عالمياً في الابتكار والثقة والسعادة

تصريح عقاري

Real Estate Permit

بيانات المشروع

Project Details

Permit No.	0936105637		رقم التصريح
Project Number	2782		رقم المشروع
Registration Date	27/09/2023		تاريخ التسجيل
Project Name	VOLTA TOWER	فولتا تاور	اسم المشروع
Developer Name	DAMAC C S L INVESTMENT L.L.C	داماك سي اس ال للاستثمار ش.ذ.م.م	اسم المطور
Location			الموقع
Announcement			نص الاعلان

Advertisement Copy

نسخة الاعلان



Contact Number: +9718004488, Address: Dubai Land Department, Baniyas Road P.O.Box: Dubai 1166 Makani: 30404 94991
www.dubailand.gov.ae

+العنوان: دائرة الأراضي والأملاك, شارع بنیاس صندوق بريد: دبي 8004488-971 رقم الاتصال 94991 رقم مکانی: 1166
الأمارات العربية المتحدة: 30404
www.dubailand.gov.ae

رؤيتنا: الوجهة العقارية الأولى عالمياً في الابتكار والثقة والسعادة

تصريح عقاري

Real Estate Permit

Project Details

بيانات المشروع

Permit No.	0855113030		رقم التصريح
Project Number	2687		رقم المشروع
Registration Date	28/07/2023		تاريخ التسجيل
Project Name	LILIUM TOWER	ليليوم تاور	اسم المشروع
Developer Name	TIGER PROPERTIES	تايجر العقارية	اسم المطور
Location			الموقع
Announcement			نص الاعلان

Advertisement Copy

نسخة الاعلان



Contact Number: +9718004488, Address: Dubai Land Department, Baniyas Road P.O.Box: Dubai 1166 Makani: 30404 94991
www.dubailand.gov.ae

+العنوان: دائرة الأراضي والأملاك، شارع بنیاس صندوق بريد: دبي 8004488-971 رقم الاتصال 94991 رقم مکانی: 1166
الأمارات العربية المتحدة: 30404
www.dubailand.gov.ae

رؤيتنا: الوجهة العقارية الأولى عالمياً في الابتكار والثقة والسعادة

تصريح عقاري

Real Estate Permit

Project Details

بيانات المشروع

Permit No.	0710511698		رقم التصريح
Project Number	2643		رقم المشروع
Registration Date	17/07/2023		تاريخ التسجيل
Project Name	Trillionaire Residences by Binghatti	تلريونير ريزيدنسز من بن غاطي	اسم المشروع
Developer Name	Binghatti Developers FZE	بن غاطي للتطوير العقاري م م ح	اسم المطور
Location			الموقع
Announcement			نص الاعلان

Advertisement Copy

نسخة الاعلان



Contact Number: +9718004488, Address: Dubai Land Department, Baniyas Road P.O.Box: Dubai 1166 Makani: 30404 94991
www.dubailand.gov.ae

+العنوان: دائرة الأراضي والأملاك, شارع بنیاس صندوق بريد: دبي 8004488-971-94991 رقم الاتصال
الامارات العربية المتحدة: 30404 رقم مکانی: 1166
www.dubailand.gov.ae

رؤيتنا: الوجهة العقارية الاولى عالمياً في الابتكار والثقة والسعادة

تصريح عقاري

Real Estate Permit

بيانات المشروع

Project Details

Permit No.	0562134800	رقم التصريح
Project Number	2608	رقم المشروع
Registration Date	14/06/2023	تاريخ التسجيل
Project Name	SAMANA SKYROS	سامانا سكايروز
Developer Name	SAMANA SIGNATURE REAL ESTATE DEVELOPMENTS L.L.C	سامانا سينترال لتطوير العقاري ذ.م.م
Location		الموقع
Announcement		نص الاعلان

Advertisement Copy

نسخة الاعلان



Contact Number: +9718004488, Address: Dubai Land Department, Baniyas Road P.O.Box: Dubai 1166 Makani: 30404 94991
www.dubailand.gov.ae

+ العنوان: دائرة الأراضي والأملاك، شارع بنیاس صندوق بريد: دبي 8004488-971 رقم الاتصال 94991 رقم مکانی: 1166
الامارات العربية المتحدة: 30404
www.dubailand.gov.ae

رؤيتنا: الوجهة العقارية الاولى عالمياً في الابتكار والثقة والسعادة

تصريح عقاري

Real Estate Permit

Project Details

بيانات المشروع

Permit No.	1977609764		رقم التصريح
Project Number	2642		رقم المشروع
Registration Date	15/06/2023		تاريخ التسجيل
Project Name	Samana IVY Gardens	سامانا إيفي جارد نز	اسم المشروع
Developer Name	SAMANA INTERNATIONAL REAL ESTATE DEVELOPMENT	سامانا انترناشونال للتطوير العقاري	اسم المطور
Location			الموقع
Announcement			نص الاعلان

Advertisement Copy

نسخة الاعلان



Contact Number: +9718004488, Address: Dubai Land Department, Baniyas Road P.O.Box: Dubai 1166 Makani: 30404 94991
www.dubailand.gov.ae

+العنوان: دائرة الأراضي والأملاك, شارع بنیاس صندوق بريد: دبي 8004488-971 رقم الاتصال 94991 1166
الأمارات العربية المتحدة: رقم مکانی: 30404
www.dubailand.gov.ae

رؤيتنا: الوجهة العقارية الاولى عالمياً في الابتكار والثقة والسعادة

تصريح عقاري

Real Estate Permit

بيانات المشروع

Project Details

Permit No.	1077424251		رقم التصريح
Project Number	1636		رقم المشروع
Registration Date	01/03/2015		تاريخ التسجيل
Project Name	THE ANWA BY OMNIYAT	THE ANWA BY OMNIYAT	اسم المشروع
Developer Name	ANWA REAL ESTATE DEVELOPMENT L.L.C	انوا للتطوير العقاري ش.ذ.م.م	اسم المطور
Location			الموقع
Announcement			نص الاعلان

Advertisement Copy

نسخة الاعلان



Contact Number: +9718004488, Address: Dubai Land Department, Baniyas Road P.O.Box: Dubai 1166 Makani: 30404 94991
www.dubailand.gov.ae

+العنوان: دائرة الأراضي والأملاك، شارع بنیاس صندوق بريد: دبي 8004488-971 رقم الاتصال 94991 رقم مکانی: 1166
الأمارات العربية المتحدة: 30404
www.dubailand.gov.ae

رؤيتنا: الوجهة العقارية الأولى عالمياً في الابتكار والثقة والسعادة

تصريح عقاري

Real Estate Permit

Project Details

بيانات المشروع

Permit No.	0577193068		رقم التصريح
Project Number	2742		رقم المشروع
Registration Date	21/09/2023		تاريخ التسجيل
Project Name	AZIZI RIVIERA 65	عزىزي ريفيرا 65	اسم المشروع
Developer Name	AZIZI DEVELOPMENTS L.L.C	عزىزي ديفلوبمنتز ش.ذ.م.م	اسم المطور
Location			الموقع
Announcement			نص الاعلان

Advertisement Copy

نسخة الاعلان



Contact Number: +9718004488, Address: Dubai Land Department, Baniyas Road P.O.Box: Dubai 1166 Makani: 30404 94991
www.dubailand.gov.ae

+العنوان: دائرة الأراضي والأملاك, شارع بنیاس صندوق بريد: دبي 8004488-971 رقم الاتصال 94991 رقم مکانی: 1166
الأمارات العربية المتحدة: 30404
www.dubailand.gov.ae

رؤيتنا: الوجهة العقارية الأولى عالمياً في الابتكار والثقة والسعادة

تصريح عقاري

Real Estate Permit

بيانات المشروع

Project Details

Permit No.	1296879911		رقم التصريح
Project Number	1850		رقم المشروع
Registration Date	19/01/2017		تاريخ التسجيل
Project Name	CREEK RISE	كريك ريس	اسم المشروع
Developer Name	THE LAGOONS PHASE ONE L.L.C	ذوي لاجونز المرحلة الاولى ش.ذ.م.م	اسم المطور
Location			الموقع
Announcement			نص الاعلان

Advertisement Copy

نسخة الاعلان



Contact Number: +9718004488, Address: Dubai Land Department, Baniyas Road P.O.Box: Dubai 1166 Makani: 30404 94991
www.dubailand.gov.ae

+العنوان: دائرة الأراضي والأملاك، شارع بنیاس صندوق بريد: دبي ٩٧١-٨٠٠٤٤٨٨-٩٧١-٩٤٩٩١٣٠٤٠٤ رقم الاتصال:
الامارات العربية المتحدة: ١١٦٦ رقم مکانی: www.dubailand.gov.ae

رؤيتنا: الوجهة العقارية الاولى عالمياً في الابتكار والثقة والسعادة

تصريح عقاري

Real Estate Permit

Project Details

بيانات المشروع

Permit No.	1226671264		رقم التصريح
Project Number	2577		رقم المشروع
Registration Date	21/06/2023		تاريخ التسجيل
Project Name	MAG 22	22 ماج	اسم المشروع
Developer Name	MAG NASS PROPERTY DEVELOPMENT L.L.C	ماج ناس التطوير العقاري ش.ذ.م.م	اسم المطور
Location			الموقع
Announcement			نص الاعلان

Advertisement Copy

نسخة الاعلان



Contact Number: +9718004488, Address: Dubai Land Department, Baniyas Road P.O.Box: Dubai 1166 Makani: 30404 94991
www.dubailand.gov.ae

+العنوان: دائرة الأراضي والأملاك، شارع بنیاس صندوق بريد: دبي 8004488-971-94991 رقم الاتصال
 الألعاب العربية المتحدة: 30404 رقم مکانی: 1166
www.dubailand.gov.ae

رؤيتنا: الوجهة العقارية الأولى عالمياً في الابتكار والثقة والسعادة