

شهادة ملكية عقار

Title Deed

Issue Date	20/10/2023	تاريخ الإصدار
Mortgage Status:	Mortgaged in favor of (DUBAI ISLAMIC BANK (PUBLIC JOINT STOCK COMPANY)) مرهون لصالح (بنك دبي الاسلامي (شركة مساهمة عامة))	حالة الرهن:
Property Type:	Flat شقه سكنيه	نوع العقار:
Community:	Me'Aisem First معيصم الأول	المنطقة:
Plot No:	1025	رقم الأرض:
Municipality No:	685 - 4517	رقم البلدية:
Building No:	5	رقم المبنى:
Building Name:	افنان 5 5 AFNAN	إسم المبنى:
Property No:	318	رقم العقار:
Floor No:	3	رقم الطابق:
Parkings:	BZ2D20	المواقف:
Suite Area :	91.47	المساحة الداخلية:
Balcony Area :	9.16	مساحة البلكونة:
Area Sq Meter :	100.63	المساحة الكلية متر مربع :
Area Sq Feet :	1,083.17	المساحة الكلية بالقدم المربع :
Common Area:	143.43	المساحة المشتركة:

Owners numbers and their shares:	المساحة بالمتر المربع \ Area (Sq Meter)	أرقام و أسماء الملاك وحصصهم:
(6226392) KHAWAJA FARYAL SAJID NASIR	100.63	(6226392) خواجه فريال ساجد ناصر

Approved Signature



توقيع معتمد

221771/2023

دائرة الأراضي والأموال DUBAI LAND DEPARTMENT

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكتشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- في حال وجود أي تغيير في الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الاحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أي طرف آخر من غير المذكورين

Purchased from NILUFAR BABU ABDUL KHALIQ SOLANKI and BABU ABDUL KHALIQ ABDUL GHANI SOLANKI by the Land Registration No. : 221694/2023 Date 20/10/2023 for the amount 978000 Dirham, Nine Hundred Seventy Eight Thousand UAE Dirhams only. Dirhams

This property and its ownership is subject to the terms of the jointly owned property declaration of the above mentioned community and to the regulations issued in accordance with it as may be amended from time to time

ألت بالشراء من نيلوفار بابو عبد الخالق سولانكي و بابو عبد الخالق عبد الغني سولانكي بموجب العقد رقم ٢٢١٦٩٤/٢٠٢٣ بتاريخ ٢٠/١٠/٢٠٢٣ بمبلغ وقدره ٩٧٨٠٠٠ درهم, Nine Hundred Seventy Eight Thousand UAE Dirhams only. يخضع هذا العقار وملكيته لأحكام إعلان المجمع السكني للمنطقة المذكورة أعلاه. وللقواعد والتعليمات المتعلقة بذلك والتي يتم إصدارها أو تعديلها من وقت لآخر

Approved Signature



توقيع معتمد

221/71/2023

DUBAI LAND DEPARTMENT دائرة الأراضي والأموال

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكتشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- في حال وجود أي تغيير في الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الاحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أي طرف آخر من غير المالكين