

شهادة ملكية عقار

Title Deed

Issue Date

09/01/2024

تاريخ الإصدار

Mortgage Status:

Not mortgaged

غير مرهونة

حالة الرهن:

Property Type:

Flat سكنية

نوع العقار:

Community:

Al Merkadh المراكض

المنطقة:

Plot No:

1541

رقم الأرض:

Municipality No:

347 - 4991

رقم البلدية:

Building No:

1

رقم المبنى:

Building Name:

Azizi Riviera 17 17 عزيزي ريفيرا

اسم المبنى:

Property No:

313

رقم العقار:

Floor No:

3

رقم الطابق:

Parkings:

B-106

المواقف:

Suite Area :

33.23

المساحة الداخلية:

Balcony Area :

4.44

مساحة البلكونة:

Area Sq Meter :

37.67

المساحة الكلية متر مربع :

Area Sq Feet :

405.48

المساحة الكلية باقدم المربع :

Common Area:

44.49

المساحة المشتركة:

Owners numbers and their shares:	المساحة بالمتر المربع \ Area (Sq Meter)	أرقام و أسماء الملاك وحصصهم:
(5607106) NALIN KAUSHIK	18.83	(5607106) نالين كاوشيك
(5607107) SUNITA KAUSHIK	18.84	(5607107) سونينا كاوشيك

Purchased from MERWISS ABDUL AZIZ by the Land  
Registration No. : 95268/2021 Date 1/9/2024 for the  
amount 512430 Dirham, Five Hundred Twelve Thousand  
Four Hundred Thirty UAE Dirhams only.

ألت بالشراء من ميرويس عبدالعزيز بموجب العقد رقم ٩٥٢٦٨/٢٠٢١  
بتاريخ ١/٩/٢٠٢٤ بمبلغ وقدره ٥١٢٤٣٠ درهم، فقط خمسمائة و اثنا عشر  
ألفاً و أربعمائة و ثلاثون درهماً إماراتياً لا غير.  
يخضع هذا العقار وملكيته لأحكام إعلان المجمع السكني للمنطقة المذكورة  
أعلاه، وللقواعد والتعليمات المتعلقة بذلك والتي يتم إصدارها أو تعديلها من

Approved Signature



توقيع معتمد

9364/2024

DUBAI LAND DEPARTMENT ( ) دائرة الأراضي والأموال

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكتشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- في حال وجود أي تغيير في الملكية تشر لاغية
- يمنع الاحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أي طرف آخر من غير المذكورين