

		DATA UMUM	TANGGAL	5-Jan-23
DIVISI MARKETING		GEDUNG	HALAMAN	1 / 1

  

	NAMA PROYEK	: Apartemen Emerald Bintaro Tower C
	PEMILIK	: PT Jaya Real Property, Tbk
	JENIS PROYEK	: Condominium Hunian Berimbang
	LOKASI	: Tangerang Selatan
	PERIODE	: Februari 2023

  

1	Jumlah	
	- Lantai	24 lantai
	- Unit	598 Unit
2	Luas Lantai	
	- Bangunan Baru Tower 24 lantai	23.400 m <sup>2</sup>
	Total	23.400 m <sup>2</sup>
3	Kapasitas Parkir	
	- Kap. BED	
	- Kap. Parkir	SRP (sudah ada gedung parkir untuk 3 tower A, B & C )
4	Fasilitas	sudah ada kolam renang, children playground, lapangan basket, jogging track
5	Lingkup Pekerjaan	Pengawasan
		A.
		B.
		C.
6	Biaya Konstruksi	Rp 141.000.000.000
	PAGU	TBA incl PPN ..... % ; KSO - Jaya CM ..... %
	Jaminan Penawaran	TBA berlaku dd mmmm sd dd mmmm yyyy
7	Konsultan	
	- MK	PT Jaya CM
	- Architect	PT Renik Planning Architecture
	- Struktur	PT Asri Mandiri Kreasindo
	- MEP	PT Pasada
	- Infrastruktur	TBA
	- Landscape	TBA
	- Façade	TBA
	- Green Building	TBA
	- QS	PT Korra Antarbuana
8	Kontraktor	
	- Main Kontraktor	PT Caisson Dimensi
	- Pondasi	TBA
	- Gondola	TBA
	- Elevator	TBA
	- STP	TBA
	- Kontraktor ME	TBA
	- HVAC	TBA
	- Busduct	TBA
	- Facade	TBA
	- Pengadaan Genset	TBA
	- Landscape	TBA
	- Special Lighting	TBA