

 <b>JAYA CM</b>	<b>DATA UMUM</b>	TANGGAL	20-Jun-23
<b>DIVISI MARKETING</b>	<b>KETENAGALISTRIKAN</b>	HALAMAN	1 / 2

	<b>NAMA PROYEK</b>	: Manajemen Konstruksi Pembangunan Fasilitas Kedua Transfer Batubara secara Barge-to-barge dan Pembangunan Tangki Bahan Bakar Minyak Tambahan 2 x 2.500 Kiloliter di Kalanis Utara
	<b>PEMILIK</b>	: PT Adaro Logistics
	<b>JENIS PROYEK</b>	: Penyedia Layanan Logistic port to port
	<b>LOKASI</b>	: Sungai Barito, Desa Kalanis, Kec. Dusun Hilir, Kab. Barito Selatan, Kalimantan Tengah
	<b>PERIODE</b>	: TBA

1	Jumlah Unit	
	- Tangki Bahan Bakar	2 Unit
	-	Unit
	Total	2 Unit
2	Kapasitas per Unit	
	- Tangki Bahan Bakar	2.500 Kiloliter / 2.500.000 Liter
	-	Kiloliter
	Total	2.500 Kiloliter
3	Konsep Desain	Berthing Dolphin Jetty / Bangunan Dermaga Penambat Tongkang Building Support Facility / Bangunan Darat Fasilitas Penunjang
	a) Fasilitas Sungai	
	- Dermaga	A. Dermaga untuk sandar tongkang sisi Starboard side ukuran hingga 395ft (18.000DWT), sekaligus sandar tongkang sisi part side ukuran hingga 250ft (4.500 DWT) untuk kegiatan transfer batubara dari tongkang ke tongkang B. Di atas salah satu berthing dolphin dermaga akan terpasang electrical crane dengan bobot 200 – 300 ton untuk melakukan transfer batubara dari tongkang ke tongkang
	- Jetty Fuel	Dermaga untuk sandar tingkang BBM kapasitas 5.300 DWT
	b) Fasilitas Darat	
	- Luas Lahan	71,66 Ha
	- Luas Fasilitas Operasional	± 3000 m <sup>2</sup>
	- Fasilitas Operasional	area perkantoran & akomodasi beserat penunjangnya, akses jalan dari timbunan material hasil pengerukan sepanjang ± 800 m dan rencana pengembangan lainnya
	- Material Dasar Fasilitas	penimbunan pasir hasil pengerukan
	- Luas Lahan Tangki Bahan Bakar Minyak	± 4.500 m <sup>2</sup>
	- Lahan yg masih tersedia	akan dibangun tangki BBM kapasitas 2 x 2.500 KL beserta dengan sarana fasilitas pendukungnya seperti hydrant, pagar, bundwall dan rencana pengembangan lainnya
3	Lingkup Pekerjaan	<b>Pengawasan</b> A. Review dan menyetujui Gambar Fabrikasi / shop drawing serta dokumen / gambar pelaksanaan pekerjaan lainnya B. Review dan menyetujui Gambar As-Built C. Review dan menyetujui dokumen HSE proyek D. Review dan menyetujui dokumen spesifikasi teknis material dan alat E. Mengelola proyek secara keseluruhan termasuk kontraktor konstruksi F. Pengawasan lapangan dan Kontrol Kualitas (QC) G. Inspeksi dan FAT diluar lapangan H. Meeting harian, mingguan dan bulanan I. Review laporan kemajuan progres J. Review dan menyetujui dokumen akhir proyek K. Membuat laporan akhir proyek L. Konsultan MK bertanggung jawab atas terjadinya kegagalan bangunan yang timbul dalam jangka waktu 10 tahun sejak RAST-1 yang disebabkan kesalahan atau kelalaian konsultan MK

 <b>JAYA CM</b>		<b>DATA UMUM</b>	TANGGAL	20-Jun-23
<b>DIVISI MARKETING</b>		<b>KETENAGALISTRIKAN</b>	HALAMAN	1 / 2
4	Biaya Konstruksi			
	- Onshore	TBA		
	- Offshore	TBA		
	PAGU	Rp - incl PPN ..... % ; KSO - Jaya CM .....%		
5	Konsultan Supervisi			
	- Project Management	PT Jaya CM (Leader)		
	- Supervisi Konstruksi	TBA		
	- Design	TBA		
6	Kontraktor			
	- Architect	TBA		
	- Struktur	TBA		
	- MEP	TBA		
7	Main Equipment			
	- Boiler	TBA		
	- Steam Turbine	TBA		
	- Generator	TBA		
	- GIS	TBA		
	- Main Transformers	TBA		
	- Electrical, I&C	TBA		
	- Civil Work and BOP	TBA		