I IAYA CM			Nomor	:						
JATAT COLL			DATA TEKNIS PROYI		Halaman	:				
BIRO ENGINEERING			Tanggal	:						
	<u> </u>									
NAMA PROYEK	PROYEK : PRIME PARK HOTEL & CONVENTION LOMBOK									
PEMILIK	:	: PT. PP PROPERTI TBK.								
JENIS PROYEK	:	HOTEL & CONVENTION								
LOKASI	:	: MATARAM - LOMBOK								
PERIODE PELAKSANAAN	:									
NO DESKRIPSI		PODIUM	TOWER 1	TOWER 2	TOWER 3	KETERANGAN				

DATA DAYA UTAMA		KAPASITAS	SATUAN	KETERANGAN
Besaran Daya Total	:	1110	KVA	
istrik Total untuk Penerangan	:	43,50,	KVA	
istrik Total untuk Stop Kontak		79,4	KVA	
istrik Total untuk Daya :				
- VAC	:	366,3	KVA	
- Lift	:	52	KVA	68
- Escalator	:	16	KVA	
- Pompa-pompa	:	56,2	KVA	
- Total	:	490,4	KVA	

DATA KEBUTUHAN DAYA												
Lighting / Penerangan		MERK	TYPE	JUMLAH	JUMLAH DAYA	SATUAN	KETERANGAN					
							Bila lebih dari 1 type rinci masing-masing type dan jumlahnya					
Type & Merk Lampu Lobby	:	Philips				KW	Sesuai Berita Acara Negosiasi & Belum diajukan					
Type & Merk Lampu Unit	:	Philips				кw	Sesuai Berita Acara Negosiasi & Belum diajukan					
Type & Merk Lampu Koridor	:	Philips				кw	Sesuai Berita Acara Negosiasi & Belum diajukan					
Type & Merk Lampu Office	:	Philips				KW	Sesuai Berita Acara Negosiasi & Belum diajukan					
Type & Merk Lampu Parkir	:	Philips				KW	Sesuai Berita Acara Negosiasi & Belum diajukan					
Type & Merk Lampu Jalan	:	Philips				KW	Sesuai Berita Acara Negosiasi & Belum diajukan					

□ JAYA CM			DATA TEKNIS PROY	Nomor :		
Ji tii t e.v.			27177 1211110 1 17011			Halaman :
BIRO ENGINEERING			HOTEL & CONVENTIO	N		Tanggal :
Equipment Utama						
Type & Merk Trafo		: B&D	TRAFO BASAH	1 1250	KVA	Masih Pengajuan Material
Type & Merk Panel		: Schneider				Masih Pengajuan Material
Type & Merk Kabel		: KABEL METAL INDONESIA	NYY, NYM, NYFGbY,NYA, N2SXY			Sesuai Berita Acara Negosiasi & Belum diajukan
Type & Merk BUS Duct		: Megatron				
	UNIT Total	BOSS			KW	Sesuai Berita Acara Negosiasi & Belum diajukan
	Unit Tipe 1					
	Unit Tipe 2					
	Unit Tipe 3					
	Unit tipe 4					
Type & Merk Amature (Stop kontak /dll)	PUBLIK Total					
	Koridor Tipikal					
	Lobby 1					
	Lobby 2					
	PARKIRAN Total					
	1 Lantai Parkir (B1)	BOSS			KW	Sesuai Berita Acara Negosiasi & Belum diajukan
Type & Merk CB		Schneider,ABB, LS				Sesuai Berita Acara Negosiasi & Belum diajukan
	Type Smart Room	3500	VA			
Daya PLN terpasang di UNIT	Type Family Room	3500	VA			
	Type Deluxe Room	5500	VA			
	Type Suite Room	5500	VA			

	□ JAYA CM					Nomor	:			
	<u> JAIA CM</u>		L			DAIAI	EKNIS PROYI	<u> </u>	Halaman	:
	BIRO ENGINEERING					HOTE	L & CONVENTIO		Tanggal	:
	SOUND SYSTEM, TELEPON, FA, CO Equipment Utama	CTV, BAS	ı	MERK	TYPE	JUMLAH	SATUAN	KETERANGAN Bila lebih dari 1 type rinci masing-masing type	-	
	SOUND SYSTEM		_	MILKK	TIFE	JOI-ILAIT	JATUAN	dan jumlahnya		
	Sound System Player		:	TOA			UNIT			
		Accoustic		TOA			TITIK			
	Speaker	Emergency	:	TOA			TITIK			
	Telepon Line			SUPREME			LINE			
		со		TRANSTEL			TITIK			
	PABX	EXTENSION	:	TRANSTEL			TITIK			
	Intercom			TRANSTEL			UNIT			
	KABEL			SUPREME						
	FIRE ALARM									
	THE ALAKII									
		UNIT Total			Smoke Detector					
		Unit Tipe 1	:	NOTIFIER	Addressable	2	TITIK			
		Unit Tipe 2		NOTIFIER	Smoke Detector Addressable	2	TITIK			
		Unit Tipe 3		NOTIFIER	Smoke Detector Addressable	2	TITIK			
		Unit tipe 4		NOTIFIER	Smoke Detector Addressable	2	TITIK			
	Smoke/Heat Detector	PUBLIK Total		NOTIFIER	Smoke Detector	120	TITIK			
		PUBLIK Main Lobby		NOTIFIER	Smoke Detector	4	TITIK			
		Koridor Tipikal		NOTIFIER	Smoke Detector	8	TITIK			
		Lobby 1		NOTIFIER	Smoke Detector	1	TITIK			
		Lobby 2		NOTIFIER	Smoke Detector	1	TITIK			
		PARKIRAN Total		NOTIFIER	ROR	80	TITIK			
		1 Lantai Parkir (B1)		NOTIFIER	ROR	80	TITIK			
	Type & Merk Bell		:	NOTIFIER						
	Panel Utama Alarm		:	NOTIFIER			UNIT			
	Kabel		:	Draka	FRC.					
	ССТУ							1		
		Publik		Bosch /			TITIK	Sesuai Berita Acara Negosiasi & Belum diajukan		
	сстv	Unit	:	Honeywell Bosch /			TITIK	Sesuai Berita Acara Negosiasi & Belum diajukan		
			L	Honeywell				,	I	

I JAYA CM		DATA TEKNIS PROYI	=k	Nomor	:
JATA CIVI		DATA TERRIOT ROTI		Halaman	:
BIRO ENGINEERING		HOTEL & CONVENTION	N	Tanggal	:
KABEL	LS/ DTC / AMP		Sesuai Berita Acara Negosiasi & Belum diajukan		
Building Automatic System					
BAS		POINT		1	

EQUIPMENT UTAMA			MERK	TYPE	JUMLAH	KAPASITAS	SATUAN	DAYA	SATUAN	KETERANGAN
Kapasitas Ground Reservoir		:	Beton			379	M3			Bila lebih dari 1 type rinci masing-masing
	TOWER 1	:				30	M3			type dan jumlahnya
	TOWER 2	:								
Kapasitas Reservoir Atas	TOWER 3	:								
	TOWER 4	:								
	TOWER 5	:								
Kapasitas RWT						38	M3			
Kapasitas CWT						114	M3			
Kapasitas WTP		:				6,7	m3 / jam			
Pompa WTP			Ebara		2	3	m3 / jam	1,5	KW	
Pompa Air Bersih		:	Ebara		2	15	m3/jam	5,5	KW	
Pompa Sumpit		:	Ebara		10	5	m3/jam	1,5	KW	
Pompa Grease Trap		:	Ebara		1	5	m3/jam	1,5	KW	
	AB	:	POLYGON	PPR PN10						
	AK	:	VINILON	UPVC 10K						
	ABK	:	VINILON	UPVC 10K						

JAYA CM					DATA T	EKNIS PROY	EK		Nomor : Halaman :
BIRO ENGINEERING					HOTE	& CONVENTIO	N		Tanggal :
PIPA	ABD	:	TYLER	CIP					Sesuai Berita Acara Negosiasi & Belur diajukan
	АН	:	VINILON	UPVC					
	RISER AB	:	POLYGON	PPR PN 10					
	R. POMPA AB	:	SPINDO	MEDIUM/SC 20					
	R. POMPA AB		KITZ	GATE VALVE PN 10					
VALVE	PRV		CLAVAL, SOCLA	BUTTERFLY PN 10					Sesuai Berita Acara Negosiasi & Belur diajukan
PRV			CLAVAL, SOCLA						Sesuai Berita Acara Negosiasi & Belun diajukan
	1	:			1	160	m3 / Hari]
STP	2	:							_
	3	<u> </u>		LD A V					4
Ukuran Grease Trap		:	3,1 m x 1	URAN m x 1,35 m	2				
Ukuran Sumpit		:	1,5 m x 1	,5 m x 1,5 m	5				

6	IF	IR	F	FI	G	н	Т	IN	വദ
0		111	_		•			w	

EQUIPMENT UTAMA			MERK	TYPE	JUMLAH	KAPASITAS (GPM)	DAYA (KW)		KETERANGAN
	JOCKEY	:	Groundfos, Wilo	VMS	1	25	5,5		
Pompa Fire Fighting I	ELECTRIC	:	Dunamis, Wilo	csc	1	750	137,2		
	DIESEL	:	Dunamis, Wilo	CSC	1	750			
	JOCKEY	1:	-	-	-	-	-		
Pompa Fire Fighting II	ELECTRIC	1:	-	-	-	-	-		
	DIESEL	:	-	-	-	-	-		
Kapasitas Fire Tank	I		BETON			227	M3		
Ivahasiias i iie Talik	apasitas File Tatik		-	-	-	-	-		
							K FACTOR	WARNA	

□ JAYA CM				DATA 1	EKNIS PROYE				Nomor :			
jith em				DATA	EKNIS PROTE	-r.			Halaman	:		
BIRO ENGINEERING				HOTE	L & CONVENTION	N			Tanggal	:		
	UNIT Total	: SIDEWALL	VIKING	164			Merah					
	Unit Tipe 1	PENDANT : CEILING & SIDEWALL	VIKING	2			Merah					
	Unit Tipe 2	: PENDANT CEILING &	VIKING	2			Merah					
	Unit Tipe 3	PENDANT CEILING &	VIKING	2								
	Unit tipe 4	PENDANT CEILING &	VIKING	3								
Springkler	PUBLIK Total	PENDANT CEILING	VIKING	2000				on progres des	ign			
	PUBLIK Main Lobby	PENDANT CEILING	VIKING	42								
	Koridor Tipikal	PENDANT CEILING	VIKING	24								
	Lobby 1	PENDANT CEILING	VIKING	2000								
	Lobby 2	PENDANT CEILING	VIKING	2000								
	PARKIRAN Total	UPRIGHT	VIKING	6000								
	1 Lantai Parkir (B1)	UPRIGHT	VIKING	6000								
BOX HIDRANT Total		Quick Fire										
BOX HIDRANT TIPIKAL												
HYDRANT PILLAR		Quick Fire	Two Way									
SEAMESE		Quick Fire	Two Way									
PIPA	FF RISER	SPINDO	SC 40									
	FF SETELAH PRV	SPINDO	Medium									
	R. POMPA	Kitz	Gate Valve OS&Y PN 16									
VALVE	INSTALASI	Kitz	Gate Valve OS&Y PN 16									
MCV		Viking										
всу		Viking										
PRV		CLAVAL, SOCLA						Tidak ada PRV				

I JAYA CM					DATA T	EKNIS PROYE	: K		Nomor	:	
iii jittit eivi					Halaman	:					
BIRO ENGINEERING		HOTEL & CONVENTION To								:	
			MERK	TYPE	JUMLAH	KAPASITAS (CMH)	DAYA (KW)		-		
Fan	SPF	:	NICOTRA	AXIAL	2	31319	7,5				

7 VENTILATION & AIR CONDITION		MERK	TYPE	JUMLAH	KAPASITAS (Jumlah 1 Unit/ 1 Area)	SATUAN	DAYA	SATUAN	KETERANGAN	
Chiller		:					TR		KW	Bila lebih dari 1 type rinci masing-masing
Kapasitas Pompa Chiller		:					L/S		KW	type dan jumlahnya
AHU/ FCU		:					BTUH		KW	
Cooling Tower		:					TR		KW	
AC	UNIT Total		DAIKIN				втин		KW	2.935.054,00
	Unit Tipe 1 (Unit Smart)		DAIKIN	Split Duct	1	9.200,00	втин	0,86	KW	138.000,00
	Unit Tipe 2 (Unit Deluxe)		DAIKIN	Split Duct	1	13.000,00	втин	1,28	KW	1.534.000,00
	Unit Tipe 3 (Unit Family)		DAIKIN	Split Duct	1	9.200,00	втин	0,86	KW	92.000,00
	Unit tipe 4 (Unit Suit)		DAIKIN	Split Duct	1	9.200,00	втин	0,86	KW	92.000,00
	PUBLIK Total		DAIKIN	Split Duct	8	30700,00	втин	0,185	KW	245.600,00
	PUBLIK Main Lobby		DAIKIN	Split Duct	1	359964,00	втин			359.964,00
	Publik Terrace Café		DAIKIN	Split Duct	6	54251,00	втин			325.506,00
	Koridor Tipikal		DAIKIN	Split Duct	4	30700,00	втин	1,28	KW	122.800,00
	Lobby 1		DAIKIN	Split Duct		7484,00	втин	0,86	KW	7.484,00
	Lobby 2		DAIKIN	Split Duct		17700,00	втин	2,06	KW	17.700,00
LIQUID REFRIGERANT			Mueller, Inaba Denko, Toyooda							Sesuai Berita Acara Negosiasi & Belum diajukan
Eon	OAF PARKIR	:	NICOTRA	AXIAL	8	9739	CFM	3	KW	16.547 CMH
Fan	EAF PARKIR	:	NICOTRA	AXIAL	4	23108	CFM	7,5	KW	147.891 CMH
	1 TOILET UNIT		NICOTRA	AXIAL	1	2100	CFM	1,5	KW	3.567,92 CMH
	1 TOILET PUBLIK		NICOTRA	AXIAL	1	503	CFM	0,55	KW	855 CMH

JAYA CM						Nomor : Halaman :					
BIRO ENGINEERING						Tanggal :					
	PIPA	CHWS CHWR REFRIGERANT		Toyooda							
8 ELEVATOR & ESCALATOR				MERK	TYPE	JUMLAH	KAPASITAS (KG)	KAPASITAS (PERSON)	KECEPATAN (MPM)	DAYA (KW)	KETERANGAN
9	Passanger Elevator Service Elevator Service Elevator Escalator Kemiringan Escalator Ketinggian Escalator Travelator Kemiringan Travelator Ketinggian Travelator GEN SET Gen Set			KONE KONE KONE MERK	Passenger lift Service lift Service lift TYPE	2 1 2 - - - - - - JUMLAH	1000 1600 1600 	13 21 21 Masih Pengajuan Material	1,75 1,75 1,75 - - - - - - -	10 13,8 8,6 - - - - - - -	Bila lebih dari 1 type rinci masing-masing type dan jumlahnya lari 1 type rinci masing-masing type dan jumlahnya
	GONDOLA		:	MERK	ТҮРЕ	JUMLAH	KAPASITAS (KG)	Keterangan Masih Pengajuan Material		Bila lebih dari 1 type rinci masing-masing type dan jumlahnya	