
	DATA UMUM	TANGGAL	
KADIRAT OPS	GEDUNG	HALAMAN	1 / 1

	NAMA PROYEK	: HOTEL TENTREM - ALAM SUTERA
	PEMILIK	: PT PRAJA KARALAN PERDANA
	JENIS PROYEK	: GEDUNG / HOTEL
	LOKASI	: ALAM SUTERA - TANGERANG
	PERIODE	: JUNI 2022 - MARET 2024

1	Jumlah Lantai	20 LANTAI
		2 LANTAI BASEMENT
		5 LANTAI PODIUM
		12 LANTAI GUEST ROOM
		1 LANTAI ATAP/MEP
2	Luas Lantai	± 33.531 M ²
3	Jumlah Unit Guest Room	Tipe PREMIERE : 50 Unit
		Tipe JUNIOR SUITE : 11 Unit
		Tipe DELUXE : 120 Unit
		Tipe EXECUTIVE : 18 Unit
		Tipe PRESIDENTIAL SUITE : 1 Unit
4	Biaya Konstruksi	N/A
5	Kapasitas Parkir	B2 : 55 LOT PARKIR MOBIL B2 : 119 LOT PARKIR MOTOR
		B1 : 75 LOT PARKIR MOBIL
		L1 : 28 LOT PARKIR MOBIL
6	Fasilitas	Lt. B2 : Ruang MEP, Parkiran Motor & Mobil
		Lt. B1 : Ruang MEP, Parkiran Mobil, Musholla, Toilet Driver
		Lt. 1 : Lobby Transit, Toilet Publik, Ritel Komersial, F & B, BOH.
		Lt. 2 : Ballroom, Prefunction Room, VIP room, Toilet Publik, F & B,
		Lt. 3 : Meeting Room, Toilet Publik, Musholla
		Lt. 4 : Private Office, Sauna, Reflexiology, Gym, KidsClub
		Lt. 5 : Lobby Hotel, Multipurpose Hall, Pool, All Day Dining, Lounge.
		Lt. 6 - 16 : Guest Room Tipikal
		Lt.17 : Presidential Suite
		Lt.MEP : Roof Tank, Gondola, LMR
7	Konsultan	MK : PT JAYA CM
		Architect : HADIPRANA DESIGN
		Interior : HADIPRANA DESIGN
		Struktur : PT HAERTE WIDYA KONSULTAN
		MEP : PT METAKOM PERSADA PRANATA
		Spec.Lighting : LUMINA LIGHTING CONSULTANT
		QS : PT KORRA ANTARBUANA
		Geoteknik : PT DAYA CREASI MITRAYASA
8	Kontraktor	Struktur, Arsitektur : PT TATAMULIA NUSANTARA INDAH
		& Plumbing
		Mekanikal Elektrik : PT JAGA CITRA INTI
		Elektronika
		Lift : PT MITSUBISHI JAYA ESCALATOR ELEVATOR
		STP : PT BIOSANT TIRTA LESTARI