

	<b>DATA TEKNIS PROYEK</b>	Nomor : Halaman : Tanggal :
BIRO ENGINEERING	MALL	
NAMA PROYEK	: BINTARO JAYA XCHANGE TAHAP 2	
PEMILIK	: PT JAYA REAL PROPERTY, Tbk	
JENIS PROYEK	: MALL & HOTEL	
LOKASI	: BINTARO SECTOR 9, TANGERANG SELATAN	
PERIODE PELAKSANAAN	: JULI 2019	

3	S I P I L							
	ITEM PEKERJAAN	VOLUME / QTY	SATUAN	VOLUME / QTY	SATUAN	VOLUME / QTY	SATUAN	KETERANGAN
	PONDASI							
	Sistem Pondasi	(ex. Bored Pile, Tiang pancang, wash boring, dll)						diisi sesuai dengan yang dipakai di lapangan
	Jumlah Pondasi	1322	titik					diisi sesuai jumlah keseluruhan atau berdasarkan areanya
	Diameter (ø) / Dimensi	1000, 800, 600	mm					diisi sesuai diameter/dimensi atau berdasarkan areanya
	Kedalaman Pondasi	40,30, 25	m					diisi sesuai kedalaman atau berdasarkan areanya
	Mutu Beton Pondasi (K/ fc')	fc' 30	Mpa					diisi berdasarkan elemen struktur atau area/lokasi
	Nilai Slump Pondasi	12 ± 2	cm					diisi nilai slump berdasarkan mutu betonnya
	Tebal Raft Foundation	6300	mm					
	Luas Raft Foundation	1417	m2					diisi luas raft keseluruhan
	Mutu Besi Beton (Fy)	Fy 400	Mpa					diisi berdasarkan diameter/ukuran yang terpasang di lapangan
	Mutu Beton Raft (K/ fc')	fc' 30	Mpa					diisi berdasarkan elemen struktur atau area/lokasi
	Nilai Slump Raft	12 ± 2	cm					diisi nilai slump berdasarkan mutu betonnya
	PENAHAN TANAH							
	Sistem Penahan Tanah	(ex.Secant piles, soldier pile, diaphragma wall dll)						
	Tebal/Diameter (dimensi pile/wall)	ø 880	mm	ø 1000	mm		mm	
	Kedalaman	25	m		m		m	
	Capping Beam (dimensi)		mm		mm		mm	
	Mutu Besi Beton (Fy)	fy 400	Mpa		Mpa		Mpa	
	Mutu Beton (K/ fc')	fc' 30	Mpa		Mpa		Mpa	
	Nilai Slump	12 ± 2	cm		cm		cm	
	Panjang Ground Anchor	40	m'		m'		m'	
	Stressing Ground Anchor	590 KN ~ 1030	KN		KN		KN	
	STRUKTUR ATAS							
	Mutu Beton Pelat (K/ fc')	fc' 30	Mpa		Mpa		Mpa	diisi berdasarkan elemen struktur atau area/lantai
	Nilai Slump beton plat	12 ± 2	cm		cm		cm	diisi nilai slump berdasarkan mutu betonnya
	Mutu Beton Balok (K/ fc')	fc' 30	Mpa		Mpa		Mpa	diisi berdasarkan elemen struktur atau area/lantai
	Nilai Slump Beton Balok	12 ± 2	cm		cm		cm	diisi nilai slump berdasarkan mutu betonnya
	Mutu Beton Kolom (K/ fc')	fc' 40	Mpa		Mpa		Mpa	diisi berdasarkan elemen struktur atau area/lantai
	Nilai Slump Beton Kolom	14 ± 2	cm		cm		cm	diisi nilai slump berdasarkan mutu betonnya
	a. Dimensi kolom (Luas Penampang)	880000	mm2		mm2		mm2	
	b. Jumlah Tulangan Kolom	24	batang		batang		batang	
	c. Diameter (ø) Tulangan Kolom	25	mm		mm		mm	
	d. Diameter (ø) tulangan Sengkang Kolom (mm)	13	mm		mm		mm	
	e. Jarak tulangan Sengkang Kolom (mm)	100	mm		mm		mm	

