

		DATA UMUM	TANGGAL	
KADIRAT OPS		GEDUNG	HALAMAN	1 / 1
		NAMA PROYEK	:	APARTEMEN EMERALD BINTARO TOWER C
		PEMILIK	:	PT JAYA REAL PROPERTY, TBK
		JENIS PROYEK	:	CONDOMINIUM HUNIAN BERIMBANG
		LOKASI	:	TANGERANG SELATAN
		PERIODE	:	FEBRUARI 2023
1	Jumlah Lantai	24	Lantai	
2	Luas Lantai	23400	M <sup>2</sup>	
3	Jumlah Unit	598	Unit	
4	Biaya Konstruksi	Rp.	141 Milyar	
5	Kapasitas Parkir	-	SRP	(sudah ada gedung parkir untuk 3 tower A, B & C )
6	Fasilitas	-		(sudah ada kolam renang, children playground, lapangan basket, jogging track)
7	Konsultan	Manajemen Konstruksi	:	PT. JAYA CM
		Perencana Struktur	:	PT. ASRI MANDIRI KREASINDO
		Perencana Arsitek	:	PT. RENIK PLANNING ARCHITECTURE
		Perencana MEP	:	PT. PASADA
		Quantity Surveyor	:	PT. KORRA ANTARBUANA
8	Kontraktor	Bored Pile & Soldier Pile	:	PT. CAISSON DIMENSI
		SAP	:	
		Mekanikal, Elektrikal, Elektronika	:	
		Genset	:	
		Escalator, Elevator	:	
		Interior Lobby	:	
		Signage	:	
		Landscape	:	
9	Suplier	Beton Readymix	:	PT. SCG Readymix Indonesia
		Beton Readymix	:	PT. Pionirbeton Industri
		Beton Readymix	:	PT. Adhimix Precast Indonesia
		Besi	:	PT. Master Steel
		Besi	:	PT. Intisumber Bajasakti
		Waterproofing, Waterstop	:	
		Semen Instan	:	
		Bata Ringan	:	
		Bata Ringan	:	
		Floorhardener	:	
		Cat	:	
		Pintu Besi	:	
		Sanitair	:	
		Gypsum	:	
		Panel PUTR, Panel Chiller, Pane SDP,	:	
		Kapasitor Bank	:	
		Kabel NYA,NYM,NYY, Kabel Bawah Tanah	:	
		Kabel TM, Kabel FRC	:	
		Kabel Tray, Kabel Ledder, Kable Cage	:	
		Pipa Galvanis & Pipa Black Steel SCH 40	:	
		Ducting BJLS	:	
		Trafo	:	
		Fan	:	
		Busduct	:	
		Lampu Penerangan TL Downlight	:	
		AC	:	
		BUS	:	
		Pompa Fire & Plumbing, Dan Panel Pompa	:	
		PTUM/ LVMDP	:	
		Ducting Pir	:	
		Valve * Head Sprinkler	:	