III JAYA CM	DATA TEKNIS PROYEK	Nomor	:
in jittit eitt		Halaman	:
BIRO ENGINEERING	KAMPUS 3 ATMA JAYA - BSD	Tanggal	:

NAM	A PROYEK	:	KAMPUS 3 UNIKA ATMA JAYA				
PEM	LIK	:	YAYASAN UNIKA ATMA JAYA				
JENI	S PROYEK	:	DUNG A KAMPUS 3 UNIKA ATMA JAYA				
LOK	ASI	:	CISAUK BSD - TANGERANG				
PERI	PERIODE PELAKSANAAN : 2016 - 2017						
NO	DESKRIPSI		KAMPUS A	KETERANGAN			

4 ELEKTRIKAL						
DATA DAYA UTAMA		KAPASITAS	SATUAN	KETERANGAN		
Besaran Daya Total	:	1730	KVA			
Listrik Total untuk Penerangan	:	110,55	KVA			
Listrik Total untuk Stop Kontak	:	584,5	KVA			
Listrik Total untuk Daya :	:					
- VAC	:	687,875	KVA			
- Lift	:	57,75	KVA			
- Escalator	:	-	KVA			
- Pompa-pompa	:	238,125	KVA			
Spare	:	51,2	KVA			
- Total	:	1678,8	KVA			

DATA KEBUTUHAN DAYA							
Lighting / Penerangan		MERK	TYPE	JUMLAH	JUMLAH Daya	SATUAN	KETERANGAN
	:	PHILIP, METOSU	Downlight LED, 9 W	109	0,981	KW	
	:	PHILIPS, METOSU	Downlight LED, 13 W,	371	4,823	KW	
Type & Merk Lampu Lobby, Toilet, Ruangan, Kelas, R Serbaguna, LP Exit	:	PHILIPS, METOSU	TL.5 1 x 28 W	275	7,7	KW	
	:	METOSU	TL 2 x 28 W	1953	109,368	KW	
	:	PHILIPS, METOSU	Exit 1x10 W	102	1,02	KW	
	:	LELCO	GADEN 9 W	52	0,468	KW	
Type Lampu Taman	:	LELCO	UPLIGHT 6 W	10	0,06	KW	Bila lebih dari 1 type rinci masing-mas
	:	LELCO	LED 4 W	36	0,144	KW	type dan jumlahnya
Equipment Utama							1
Type & Merk Trafo	:	BAMBANG DJAYA	OIL	1	2000	KVA	
Type & Merk Panel	:	SIMETRI	STANDING	20			

□ JAYA CM				DATA TEKNIS PROYI	FK			Nomor	:	
ji tir t e.v.		Halaman :					:			
BIRO ENGINEERING				Tanggal :						
Type & Merk Kabel		:	KABEL METAL INDONESIA	NYY, NYM, NYA, N2SXY						
Type & Merk BUS Duct		:	MEGATRON	TYPE AL - EPOXY						
Type & Merk Amature (Stop kontak /dll)	GEDUNG		BOSS	WALL MOUNTED	2.136	427	KW			
Type & Merk Amature (Stop Kontak /dii)	ANNEX		BOSS	WALL MOUNTED	203	40,6	KW			
Type & Merk CB			SCHNEIDER							

quipment Utama			MERK	TYPE	JUMLAH	SATUAN	
SOUND SYSTEM							
Sound System		:	BOSCH	LBB1938/20	1	SET	
Speaker	Accoustic		BOSCH	LHM 0606/10	475		
						TITIK	
	Box		BOSCH	LB1UW06	48	TITIK	
	Emergency	:	BOSCH	LBC 3080/01	19	TITIK	<u> </u>
Telepon Line		1:	PANASONIC		20	LINE	-
PABX	СО		PANASONIC	1001D. 10. CC	10	TITIK	
NDA .	EXTENSION	:	PANASONIC	1001D. 10. CC	200	TITIK	
ntercom						UNIT	-
KABEL			SUPREME	ITC			
FIRE ALARM				SOC 34/NH-VBB			
FIRE ALARM	GEDUNG	:	HOCHIKI	SOC-24VN+YBR- RL/3	452	TITIK	Rila lehih dari 1 tyne rinci masing-masing tyne
	GEDUNG KELAS KECIL	:	носнікі		452 1	TITIK TITIK	Bila lebih dari 1 type rinci masing-masing type dan jumlahnya
FIRE ALARM		:		RL/3 SOC-24VN+YBR-			
FIRE ALARM	KELAS KECIL	: :	HOCHIKI	RL/3 SOC-24VN+YBR-RL/3 SOC-24VN+YBR-	1	TITIK	
FIRE ALARM	KELAS KECIL KELAS SEDANG	: :	HOCHIKI	RL/3 SOC-24VN+YBR-RL/3 SOC-24VN+YBR-RL/3 SOC-24VN+YBR-	1	TITIK	
FIRE ALARM	KELAS KECIL KELAS SEDANG KELAS BESAR	: :	носнікі носнікі	RL/3 SOC-24VN+YBR-RL/3 SOC-24VN+YBR-RL/3 SOC-24VN+YBR-RL/3 SOC-24VN+YBR-RL/3	1 1 2	TITIK TITIK TITIK	
Smoke/Heat Detector	KELAS KECIL KELAS SEDANG KELAS BESAR		носнікі носнікі носнікі	RL/3 SOC-24VN+YBR-RL/3 SOC-24VN+YBR-RL/3 SOC-24VN+YBR-RL/3 SOC-24VN+YBR-RL/3	1 1 2	TITIK TITIK TITIK	

	□ JAYA CM					ΠΔΤΔ 1	TEKNIS PROYE
<i>jrtirt</i> e.v.							
	BIRO ENGINEERING		KAMPUS 3 ATMA JAYA - BSC				
	CCTV	GEDUNG	:	SAMSUNG	DOM & FIX	146	TITIK
	CCTV	ANNEX	:	SAMSUNG	DOM	6	TITIK
	KABEL			KABELINDO	DATA		
	Building Automatic System		•				
	BAS		N/A			POINT	

6 PLUMBING										
EQUIPMENT UTAMA			MERK	TYPE	JUMLAH	KAPASITAS	SATUAN	DAYA	SATUAN	KETERANGAN
Kapasitas Ground Reservoir		:	BETON		1	350	М3			
		:								
Kapasitas Reservoir Atas		:	SIGMA	FRP	1	36	M3			
		1:								
Kapasitas RWT			N/A							
Kapasitas CWT			N/A							
Kapasitas WTP		-	N/A							
Pompa WTP			N/A							
Pompa Air Bersih	R POMPA	:	EBARA	Centrifugal	2	56	M3 / jam	11	KW	
Pompa Booster	L. ATAP	:	EBARA	Centrifugal	1	25	M3 / jam	3	KW	
Pompa Sumpit	R POMPA	:	EBARA	Submersible	2	5	M3 / jam	1,5	KW	1
Pompa Grease Trap		:								1
	AB	:	SD	PPR PN10						
	AK	:	PRALON	UPVC 10K						Bila lebih dari 1 type rinci masing-masing
	ABK	:	PRALON	UPVC 10K						type dan jumlahnya
	ABD	:	XINXING	CIP						
PIPA	АН	:	PRALON	UPVC						
	RISER AB	:	SD	PPR PN 10						
	R. POMPA AB	:	SPINDO	GIP MEDIUM						
VALVE	R. POMPA AB		тоуо	GATE VALVE PN 16						
VALVE										
PRV		+	N/A							
STP	1	:	MULTITEKNIK	BIOTEK	1	224	M3]
										1
Ukuran Grease Trap		:	N	I/A	1					
Ukuran Sumpit		:	N	I/A	1]

III IAYA CM	DATA TEKNIS PROYEK	Nomor	:
<u>jitirt eivi</u>		Halaman	:
BIRO ENGINEERING	KAMPUS 3 ATMA JAYA - BSD	Tanggal	:

EQUIPMENT UTAMA			MERK	TYPE	JUMLAH	KAPASITAS (GPM)	DAYA (KW)		KETERANGAN
	JOCKEY	:	DP	VERTIKAL	1	25	7,5		
Pompa Fire Fighting	ELECTRIC	:	SPP	HORIZONTAL SPLIT	1	1000	155		
	DIESEL	:	SPP	HORIZONTAL SPLIT	1	1000	207,8 HP/ 155		
			N/A						
			N/A						
			N/A						
Kapasitas Fire Tank			BETON	(GABUNG KE GV	VT)	350	M3		
Rapasitas i ile Talik	'		N/A			_			
			N/A						
Springkler	GEDUNG	:	PENDAN	TYCO	1811		5,6	Merah	
Opringkiei	KELAS KECIL		PENDAN	TYCO	4		5,6	Merah	
	KELAS SEDANG		PENDAN	TYCO	9		5,6	Merah	
	KELAS BESAR		PENDAN	TYCO	14		5,6	Merah	
	KORIDOR TIPIKAL		PENDAN	TYCO	36		5,6	Merah	
BOX HIDRANT			OZEKI	OUT DOOR + INDOOR	31				Bila lebih dari 1 type rinci masing-masing t dan jumlahnya
HYDRANT PILLAR			OZEKI	VANDERHEAD	3	_			
SEAMESE			OZEKI	VANDERHEAD	1				
PIPA	FF RISER		SPINDO	SC 40					
	FF SETELAH PRV		SPINDO	SC 40					
	R. POMPA		TOYO	Gate Valve, Strainer Valve					
VALVE	INSTALASI		ТОҮО	GATE Valve					
MCV			N/A TYCO	-					
				-					
BCV	l l		SINGER	-					
PRV									

IN IAYA CM		Nomor	:
<u>jitirt eitt</u>	DATA TEKNIS PROTEK	Halaman	:
BIRO ENGINEERING	KAMPUS 3 ATMA JAYA - BSD	Tanggal	:

VENTILATION & AIR CONDITION		ME	RK TYPE	JUMLAH	(Jumlah 1 Unit/	SATUAN	DAYA	SATUAN	KETERANGAN
Chiller		: N/	'A -	-	-	TR	-	KW	
Kapasitas Pompa Chiller		: N/	'A -	-	-	L/S	-	KW	
AHU/ FCU		: N/	'A -	-	-	BTUH	-	KW	
Cooling Tower		: N/	'A -	-	-	TR	-	KW	
AC Unit Total	Gedung dan Annex	Car	rier Split	41	1272	BTUH	0,559	KW	
	KELAS KECIL	Car	rier Split	2	13000	BTUH	0,559	KW	1
	KELAS SEDANG	Car	·	3	13000	BTUH	0,559		1
AC UNIT	KELAS BESAR	Car	rier Split	5	13000	BTUH	0,559		1
	KORIDOR TIPIKAL	N/	′A			BTUH		KW	
(ditulis tipe acnya, split, VRF, Atau FCU, AHU)				TOTAL	182152	BTUH			Bila lebih dari 1 type rinci masing-ma type dan jumlahnya
REFRIGERANT									1
	EAF 1	: FANT	ECH AXIAL	1	4650	L/S	2,2	KW	
Fan	EAF 2	: FANT	ECH AXIAL	1	6550	L/S	4	KW	
	PAF ATAP	: FANT	ECH AXIAL	3	8100	L/S	5,5	KW	7
	EAF TOILET	FANT	ECH AXIAL	1	6550	L/S			1
	CHWS	N/	Ά						
PIPA	CHWR	N/	Ά						
	REFRIGERANT	MUEI	LER ASTM B280						

8 ELEVATOR	& ESCALATOR			MERK	TYPE	JUMLAH	KAPASITAS (KG)	KAPASITAS (PERSON)	KECEPATAN (MPM)	DAYA (KW)	KETERANGAN
	Elevator	LIFT (LP)	:	SIGMA	Passenger lift	1	1600	16	90	16,2	
		LIFT 1 (LS 1)	1:1	SIGMA	Service lift	1	1000	12	90	10	
Service Lift		LIFT 2 (LS 2)	:	SIGMA	Service lift	1	1000	12	90	10	
		LIFT 3 (LS 3)	:	SIGMA	Service lift	1	1000	12	90	10	Bila lebih dari 1 type rinci masing-masing
Escalator			:	-	-	-	-	-	-	-	type dan jumlahnya
Kemiringan E	Escalator			-	-	-	-	-	-	-	
Ketinggian E	scalator		:	-	-	-	-	-	-	-	
Travelator			:	-	-	-	-	-	-	-	
Kemiringan T	ravelator		1:1	-	-	-	-	-	-	-	
Ketinggian T	ravelator			-	-	-	-	-	-	-	

III JAYA CM			Nomor :				
Jitht ein			DATA 1	Halaman :			
BIRO ENGINEERING			Tanggal :				
						<u> </u>	
9 GEN SET	MERK	TYPE	JUMLAH	KAPASITAS (KVA)	Keterangan	Bila lebih dari 1 type rinci masing-masing type dan jumlahnya	
	: PERKIN	Prime Power Rating	1	800	Alternator Stamford		