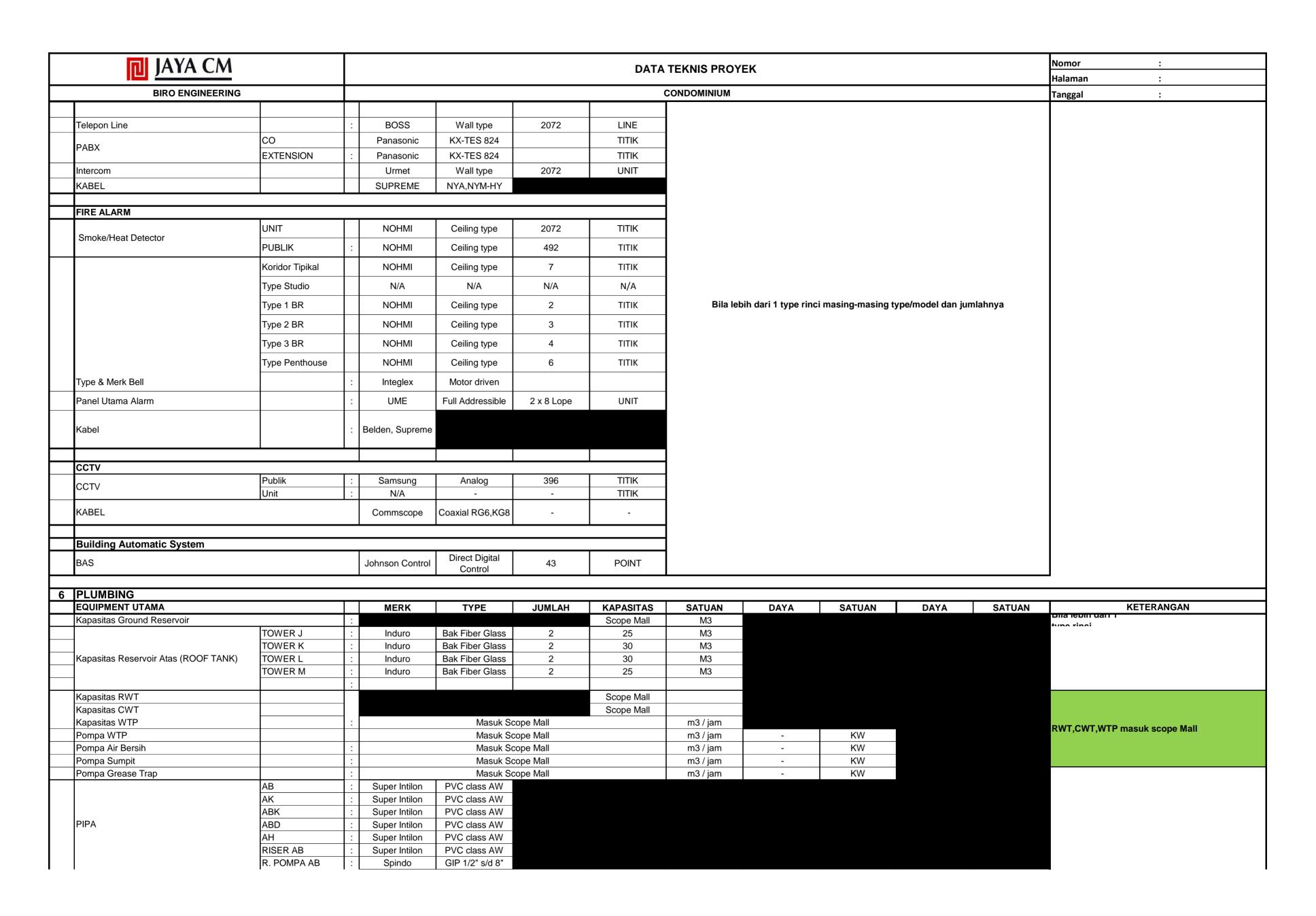
											_			
	JAYA CM				Nomor	:								
	TO SECURE OF THE PARTY OF THE P		DATA TEKNIS PROYEK										:	
	BIRO ENGINEERING							CONDOMINIUM					Tanggal	:
ΝΔΜ	A PROYEK	.]	GREEN BAY PLUIT											
PEM		:												
	S PROYEK			PT KENCANA UNGGUL SUKSES CONDOMINIUM (DARI LANTAI P10 S/D LANTAI ROOF)										
LOK			:				JL. P		YU BLOK B1 UTAR			RA		
-	IODE PELAKSANAAN		:											
NO	DESKRIPSI													KETERANGAN
	DESKKII SI													RETERATION
4	<u> </u>	E	LEKTR	DIK VI				1						
 	DATA DAYA UTAMA	<u>L</u> ı		KAPASITAS	SATUAN	KETER	ANGAN	1						
	Besaran Daya Total		. "	6400	KVA	KETEK	AAITOAIT	1						
	Listrik Total untuk Penerangan			1600	KVA			1						
	Listrik Total untuk Stop Kontak		•	800	KVA			1						
	Listrik Total untuk Daya :					1		1						
	- VAC		:	3950	KVA			1						
	- Lift		:	768	KVA	hanya total da	aya Lift Condo	1						
	- Escalator		:	N/A			masuk scope Mall							
	- Pompa-pompa		:	240	KVA									
	- Total	:	4958	KVA			sudah direvisi							
			•		•									
	DATA KEBUTUHAN DAYA													
	Lighting / Penerangan	hting / Penerangan				TYPE		JUMLAH	JUMLAH DAYA	SATUAN				KETERANGAN
	Type & Merk Lampu Lobby			AGILE-FD	DL-LV			144	2.160	KW				
	Type & Merk Lampu Unit		:	-	By Tenant			14.520	145.200	KW				
	Type & Merk Lampu Koridor				DL-L2BR			1.980	19.800	KW				
		Type & Merk Lampu Office			By POM			By POM	By POM	KW				
	Type & Merk Lampu Parkir Type & Merk Lampu Jalan		:	Philips N/A	TL N/A			1.800	64.800	KW KW				
	Equipment Utama													
	Type & Merk Trafo		: 7		Type Indoor			4	5.120	KVA				
	Type & Merk Panel		:	DWP	Type Indoor			-						
	Type & Merk Kabel		:	VOKSEL	NA2XY									
	Type & Merk BUS Duct		: H	Henikuwon	Alluminium								Bila lebih dari 1 ty	pe rinci masing-masing type dan jumlahnya
	.,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	PUBLIK TOTAL			Wall type			616						,,
	Type & Merk Amature (Stop kontak /dll)	UNIT TOTAL			Wall type			616						
	1	Koridor Tipikal			Wall type			16.368						
	1	Type Studio		N/A	Tan typo	N/A		N/A						
	1	Type 1 BR			Wall type	. 4// \		4						
	Type 1 BR Type 2 BR Type 3 BR				Wall type			6						
					Wall type			9						
	1	Type Penthouse			Wall type			11						
	Type & Merk CB		Schneider Domae											
E	COUND SYSTEM TELEPON DA	CCTV DAG						I		KETEDANGAN				
-	5 SOUND SYSTEM, TELEPON, FA, CCTV, BAS Equipment Utama			MERK	TYPE	JUMLAH	SATUAN			KETERANGAN			1	
	SOUND SYSTEM							1						
	Sound System Player		:				UNIT	1						
<u> </u>	Speaker	Accoustic		TOA	Ceiling type	912	TITIK							
		Emergency	:	TOA	Wall type	80	TITIK	J						



I JAYA CM				DATA TEKNIS PROYEK											
			Halaman :												
BIR	RO ENGINEERING		<u> </u>			Tanggal :									
	R. POMPA	AΒ	AFA	Gate valve 25K & Globe valve 25K											
VALVE	PRV		AFA	Gate valve 25K & Globe valve 25K											
	Intalasi		N/A	N/A											
PRV			CLAVAL	Gate, Globe, Swing	24 set	5 kg/cm²									
	Condo	J&K	ex PT ARDON INTI Presisi	Type Bio Cleaner	2 unit	Kap 400 m3 / Hari	1600								
STP	Condo I	.&M	ex PT ARDON INTI Presisi	Type Bio Cleaner	2 unit	Kap 400 m3 / Hari									
			UKL	JRAN											
Ukuran Grease Trap			:	Masuk Scope Mall								1			
Ukuran Sumpit			:	Masuk Scope Mall											
FIRE FIGHTING															
EQUIPMENT UTAM	A		MERK	TYPE	JUMLAH	KAPASITAS (GPM)	DAYA (KW)	KETERANGAN				KETERANGAN			
	JOCKEY		: Fire Bank Morse (ex USA)	Vertical in Line	1	50 US GPM	7.5 KW	Low zone							
Pompa Fire Fighting I	ELECTRIC		: Fire Bank Morse (ex USA)	Horizontal Split Casing	2	1,250 US GPM	250 HP	Low zone		2500		675 m3/h			
	DIESEL	:	Fire Bank Morse (ex USA)	Horizontal Split Casing	1	1,250 US GPM	249 HP	Low zone	sudah direvisi						
	JOCKEY		: Fire Bank Morse (ex USA)	vertical in Line	1	100 US GPM	15 KW	High zone							
Pompa Fire Fighting II	ELECTRIC	,	: Fire Bank Morse (ex USA)	Horizontal Split Casing	2	1,250 US GPM	250 HP	High zone							
	DIESEL		: Fire Bank Morse (ex USA)	Horizontal Split Casing	1	1,250 US GPM	249 HP	High zone							
Kapasitas Fire Tank						160 160	M3 M3								
	"					100	K FACTOR	WARNA							
	UNIT		: TYCO	Ty3151 Upright	8.448		5,6	merah							
Springkler	PUBLIK		: TYCO	Ty3151 Upright	2.376		5,6	merah	1						
1	PARKIRAN		: TYCO	Ty3251 Pendan	6.622		5,6	merah	1						
	Koridor Tipik	al	TYCO	Ty3151 Upright	11		5,6	merah	1						
	Type Studio		N/A	N/A	N/A		N/A	N/A	1						
	Type 1 BR		TYCO	Ty3151 Upright	3		5,6	merah	1						
	Type 2 BR		TYCO	Ty3151 Upright	4		5,6	merah	1						
	Type 3 BR		TYCO	Ty3151 Upright	7		5,6	merah	1						
	Type Pantho	ouse	TYCO	Ty3151 Upright	12		5,6	merah]						
BOX HIDRANT	·		X-Fire	Gate valve 25K & Globe valve 25K	290										
	LANTAI TIP	KAL	X-Fire	Gate valve 25K & Globe valve 25K	2										
HYDRANT PILLAR				Masuk Scope Mall	-										
SEAMESE				Masuk Scope Mall	-										

JAYA CM					Nomor :							
BIRO ENGINEERING						ONDOMINIUM					Halaman : Tanggal :	
PIPA	FF RISER	Spindo	BS Sch.40									
	FF SETELAH PRV	Spindo	BS Sch.40									
	R. POMPA	KITZ	Gate valve 25K &									
VALVE			Globe valve 25K									
	INSTALASI	KITZ	Gate valve 25K & Globe valve 25K									
MCV		KITZ	Gate, Globe, Swing	24	pressure 25K							
BCV		KITZ	Gate, Globe, Swing	24	pressure 25K							
PRV		KITZ	Gate, Globe, Swing	24	pressure 25K							
Fan	SPF :	MERK NICOTRA	TYPE AXIAL	JUMLAH 6	KAPASITAS (CMH) 10500	DAYA (KW) 0,038		1				
Fan	JOPF .	NICOTRA	AXIAL	6	10500	0,036				l		
VENTILATION & AIR CONDITION		MERK	TYPE	JUMLAH	KAPASITAS (Jumlah 1 Unit/ 1 Area)	SATUAN	DAYA	SATUAN	DAYA	SATUAN	KETERANGAN	
Chiller		Condo tidak	ada Chiller	1 ,	TR	-	KW	-	KW	Bila lebih dari 1 type rinci masing-masing ty		
Kapasitas Pompa Chiller	:		Condo tidak			L/S	-	KW	-	KW	dan jumlahnya	
AHU/ FCU Cooling Tower			Condo tidak			BTUH	-	KW	-	KW	4	
Living Poom (18			Condo tidak	ada Chiller		TR	-	KW	-	KW		
AC Unit Total (iscope inlet saja 48 unit)	Unit) Bed Room (30	By Tenant	N/A	18	N/A	BTUH	N/A	KW	NA	KW	Untuk AC Unit Condo, proyek hanya menyediakan inlet-nya saja. AC yang	
(ditulis tipe acnya, split, VRF, Atau FCU, AHU)	unit)	By Tenant	N/A	30	N/A	BTUH	N/A	KW	NA	KW	menyediakan Tenant	
AC Public Total (56 unit)		York	Ceiling type	56	18.000	BTUH	1.920	KW	1.920	KW		
	Lobby J-K	York	Ceiling type	2	18.000	BTUH	1.920	KW	1.920	KW		
	Lobby L-M	York	Ceiling type	2	18.000	BTUH	1.920	KW	1.920	KW		
REFRIGERANT	1				1080000	BTUH					1	
NET THOUSAND IN THE	OAF PARKIR :	SP	Jet fan	12	15	CMH	3,5	KW				
Fan	EAF PARKIR :	SP	Jet fan	12	15	СМН	3,5	KW			sudah direvisi	
	1 TOILET LOBBY	KDK	Exhaust fan	8	1150	СМН	0,038	KW				
	1 TOILET PARKIRAN	KDK	Exhaust fan	48	1150	СМН	0,038	KW				
	CHWS	N/A	N/A									
PIPA	CHWR	N/A	N/A									
	REFRIGERANT	ELGIN	Cooper Pipe									
B ELEVATOR & ESCALATOR		MERK	TYPE	JUMLAH	KAPASITAS (KG)	KAPASITAS (PERSON)	KECEPATAN (MPM)	DAYA (KW)	KECEPATAN (MPM)	DAYA (KW)	KETERANGAN	
	TOWER J :	Sigma	Duplex	2	1000	15	150	24	150	24		
Low Zone Elevator	TOWER K	Sigma	Duplex	2	1000	15	180	24	180	24		
	TOWER L TOWER M	Sigma Sigma	Duplex Duplex	2 2	1000 1000	15 15	180 150	24 24	180 150	24 24		
	TOWER J :	Sigma	Duplex	2	1000		150	24	150 150 180		Sudah direvisi, dan untuk data kecepatan	
	HOWERJ	Siuma	Dubley	2	1000	15 15	100	24		24		

	JAYA CM				Nomor : Halaman :								
	BIRO ENGINEERING						Tanggal :						
	High Zone Elevator	TOWER L TOWER M		Sigma Sigma	Duplex Duplex	2 2	1000 1000	15 15	180 150	24 24	180 150	24 24	sebelumnya
	Comice Lift	TOWER J TOWER K	:	Sigma Sigma	Duplex Duplex	1 1	1350 1350	20	210 210	24 24	210 210	24 24	
	Service Lift	TOWER L TOWER M	:	Sigma Sigma	Duplex Duplex	1	1350 1350	20 20	210 210	24 24	210 210	24 24	
	Escalator		:	N/A						-		-	
	Kemiringan Escalator	:	N/A	-	-	-	-	-	-		-		
	Ketinggian Escalator	:	N/A	-	-	-	-	-	-		-		
	Travelator	:	N/A	-	-	-	-	-	-	-	-		
	Kemiringan Travelator		:	N/A	-	-	-	-	-	-	-	-	
	Ketinggian Travelator		:	N/A	-	-	-	-	-	-	-	-	
9	GEN SET		MERK	TYPE	JUMLAH	KAPASITAS (KVA)	Keterangan						
	Gen Set		:	Mitsubishi ex Japan	PRIME TYPE	2	1.600 KVA		3200		Bila lebih dari 1 type rinci masing-masing type dan jumlahnya		

10	GONDOLA	MERK	TYPE	JUMLAH	KAPASITAS (KG)	Keterangan		
	GONDOLA			Cemerlang	Telescoping Swing Arm Mobile	4	400	masing-masing tower 1 gondola

Bila lebih dari 1 type rinci masing-masing type dan jumlahnya