

	DATA TEKNIS PROYEK		Nomor :
			Halaman :
	BIRO ENGINEERING	HOTEL & CONVENTION	Tanggal :


NAMA PROYEK	:	PRIME PARK HOTEL & CONVENTION LOMBOK				
PEMILIK	:	PT. PP PROPERTI TBK.				
JENIS PROYEK	:	HOTEL & CONVENTION				
LOKASI	:	MATARAM - LOMBOK				
PERIODE PELAKSANAAN	:					
NO	DESKRIPSI	PODIUM	TOWER 1	TOWER 2	TOWER 3	KETERANGAN

4 ELEKTRIKAL				
DATA DAYA UTAMA		KAPASITAS	SATUAN	KETERANGAN
Besaran Daya Total	:	1110	KVA	
Listrik Total untuk Penerangan	:	43,50,	KVA	
Listrik Total untuk Stop Kontak	:	79,4	KVA	
Listrik Total untuk Daya :	:			
- VAC	:	366,3	KVA	
- Lift	:	52	KVA	68
- Escalator	:	16	KVA	
- Pompa-pompa	:	56,2	KVA	
- Total	:	490,4	KVA	

DATA KEBUTUHAN DAYA							
Lighting / Penerangan		MERK	TYPE	JUMLAH	JUMLAH DAYA	SATUAN	KETERANGAN
							Bila lebih dari 1 type rinci masing-masing type dan jumlahnya
Type & Merk Lampu Lobby	:	Philips				KW	Sesuai Berita Acara Negosiasi & Belum diajukan
Type & Merk Lampu Unit	:	Philips				KW	Sesuai Berita Acara Negosiasi & Belum diajukan
Type & Merk Lampu Koridor	:	Philips				KW	Sesuai Berita Acara Negosiasi & Belum diajukan
Type & Merk Lampu Office	:	Philips				KW	Sesuai Berita Acara Negosiasi & Belum diajukan
Type & Merk Lampu Parkir	:	Philips				KW	Sesuai Berita Acara Negosiasi & Belum diajukan
Type & Merk Lampu Jalan	:	Philips				KW	Sesuai Berita Acara Negosiasi & Belum diajukan


			DATA TEKNIS PROYEK					Nomor	:
								Halaman	:
BIRO ENGINEERING			HOTEL & CONVENTION					Tanggal	:
Equipment Utama									
Type & Merk Trafo		:	B&D	TRAFO BASAH	1	1250	KVA	Masih Pengajuan Material	
Type & Merk Panel		:	Schneider					Masih Pengajuan Material	
Type & Merk Kabel		:	KABEL METAL INDONESIA	NYN, NYM, NYFGbY,NYA, N2SXY				Sesuai Berita Acara Negosiasi & Belum diajukan	
Type & Merk BUS Duct		:	Megatron						
Type & Merk Amature (Stop kontak /dll )	UNIT Total		BOSS				KW	Sesuai Berita Acara Negosiasi & Belum diajukan	
	Unit Tipe 1								
	Unit Tipe 2								
	Unit Tipe 3								
	Unit tipe 4								
	PUBLIK Total								
	Koridor Tipikal								
	Lobby 1								
	Lobby 2								
	PARKIRAN Total								
	1 Lantai Parkir ( B1)		BOSS				KW	Sesuai Berita Acara Negosiasi & Belum diajukan	
Type & Merk CB		Schneider,ABB, LS					Sesuai Berita Acara Negosiasi & Belum diajukan		
Daya PLN terpasang di UNIT	Type Smart Room		3500	VA					
	Type Family Room		3500	VA					
	Type Deluxe Room		5500	VA					
	Type Suite Room		5500	VA					

			DATA TEKNIS PROYEK				Nomor	:
BIRO ENGINEERING			HOTEL & CONVENTION				Halaman	:
							Tanggal	:
5	SOUND SYSTEM, TELEPON, FA, CCTV, BAS						KETERANGAN	
Equipment Utama			MERK	TYPE	JUMLAH	SATUAN	Bila lebih dari 1 type rinci masing-masing type dan jumlahnya	
SOUND SYSTEM								
Sound System Player		:	TOA			UNIT		
Speaker	Accoustic		TOA			TITIK		
	Emergency	:	TOA			TITIK		
Telepon Line		:	SUPREME			LINE		
PABX	CO		TRANSTEL			TITIK		
	EXTENSION	:	TRANSTEL			TITIK		
Intercom			TRANSTEL			UNIT		
KABEL			SUPREME					
FIRE ALARM								
Smoke/Heat Detector	UNIT Total							
	Unit Tipe 1	:	NOTIFIER	Smoke Detector Addressable	2	TITIK		
	Unit Tipe 2		NOTIFIER	Smoke Detector Addressable	2	TITIK		
	Unit Tipe 3		NOTIFIER	Smoke Detector Addressable	2	TITIK		
	Unit tipe 4		NOTIFIER	Smoke Detector Addressable	2	TITIK		
	PUBLIK Total		NOTIFIER	Smoke Detector	120	TITIK		
	PUBLIK Main Lobby		NOTIFIER	Smoke Detector	4	TITIK		
	Koridor Tipikal		NOTIFIER	Smoke Detector	8	TITIK		
	Lobby 1		NOTIFIER	Smoke Detector	1	TITIK		
	Lobby 2		NOTIFIER	Smoke Detector	1	TITIK		
	PARKIRAN Total		NOTIFIER	ROR	80	TITIK		
	1 Lantai Parkir ( B1)		NOTIFIER	ROR	80	TITIK		
	Type & Merk Bell	:	NOTIFIER					
	Panel Utama Alarm	:	NOTIFIER			UNIT		
Kabel	:	Draka	FRC.					
CCTV								
CCTV	Publik	:	Bosch / Honeywell			TITIK	Sesuai Berita Acara Negosiasi & Belum diajukan	
	Unit	:	Bosch / Honeywell			TITIK	Sesuai Berita Acara Negosiasi & Belum diajukan	


			DATA TEKNIS PROYEK					Nomor :	
BIRO ENGINEERING			HOTEL & CONVENTION					Halaman :	
								Tanggal :	
	KABEL		LS/ DTC / AMP			Sesuai Berita Acara Negosiasi & Belum diajukan			
Building Automatic System									
BAS									
					POINT				

6 PLUMBING											
EQUIPMENT UTAMA			MERK	TYPE	JUMLAH	KAPASITAS	SATUAN	DAYA	SATUAN	KETERANGAN	
Kapasitas Ground Reservoir			:	Beton		379	M3			Bila lebih dari 1 type rinci masing-masing type dan jumlahnya	
Kapasitas Reservoir Atas		TOWER 1	:			30	M3				
		TOWER 2	:								
		TOWER 3	:								
		TOWER 4	:								
		TOWER 5	:								
Kapasitas RWT			:			38	M3				
Kapasitas CWT			:			114	M3				
Kapasitas WTP			:			6,7	m3 / jam				
Pompa WTP			:	Ebara		2	3	m3 / jam	1,5		KW
Pompa Air Bersih			:	Ebara		2	15	m3/jam	5,5		KW
Pompa Sumpit			:	Ebara		10	5	m3/jam	1,5		KW
Pompa Grease Trap			:	Ebara		1	5	m3/jam	1,5		KW
		AB	:	POLYGON	PPR PN10						
		AK	:	VINILON	UPVC 10K						
		ABK	:	VINILON	UPVC 10K						



			DATA TEKNIS PROYEK							Nomor	:
										Halaman	:
BIRO ENGINEERING			HOTEL & CONVENTION							Tanggal	:
	Springkler	UNIT Total	:	SIDEWALL	VIKING	164			Merah	on progres design	
		Unit Tipe 1	:	PENDANT CEILING & SIDEWALL	VIKING	2			Merah		
		Unit Tipe 2	:	PENDANT CEILING &	VIKING	2			Merah		
		Unit Tipe 3		PENDANT CEILING &	VIKING	2					
		Unit tipe 4		PENDANT CEILING &	VIKING	3					
		PUBLIK Total		PENDANT CEILING	VIKING	2000					
		PUBLIK Main Lobby		PENDANT CEILING	VIKING	42					
		Koridor Tipikal		PENDANT CEILING	VIKING	24					
		Lobby 1		PENDANT CEILING	VIKING	2000					
		Lobby 2		PENDANT CEILING	VIKING	2000					
		PARKIRAN Total		UPRIGHT	VIKING	6000					
		1 Lantai Parkir ( B1)		UPRIGHT	VIKING	6000					
		BOX HIDRANT Total			Quick Fire						
		BOX HIDRANT TIPIKAL									
	HYDRANT PILLAR			Quick Fire	Two Way						
	SEAMESE			Quick Fire	Two Way						
	PIPA	FF RISER		SPINDO	SC 40						
		FF SETELAH PRV		SPINDO	Medium						
	VALVE	R. POMPA		Kitz	Gate Valve OS&Y PN 16						
		INSTALASI		Kitz	Gate Valve OS&Y PN 16						
	MCV			Viking							
	BCV			Viking							
	PRV			CLAVAL, SOCLA				Tidak ada PRV			



			DATA TEKNIS PROYEK							Nomor : Halaman : Tanggal :	
BIRO ENGINEERING			HOTEL & CONVENTION								
	PIPA	CHWS									
		CHWR									
		REFRIGERANT	Toyooda								

8	ELEVATOR & ESCALATOR		MERK	TYPE	JUMLAH	KAPASITAS (KG)	KAPASITAS (PERSON)	KECEPATAN (MPM)	DAYA (KW)	KETERANGAN
	Passanger Elevator	:	KONE	Passenger lift	2	1000	13	1,75	10	Bila lebih dari 1 type rinci masing-masing type dan jumlahnya
	Service Elevator	:	KONE	Service lift	1	1600	21	1,75	13,8	
	Service Elevator	:	KONE	Service lift	2	1600	21	1,75	8,6	
	Escalator	:	KONE							
	Kemiringan Escalator	:	-	-	-	-	-	-	-	
	Ketinggian Escalator	:	-	-	-	-	-	-	-	
	Travelator	:	-	-	-	-	-	-	-	
	Kemiringan Travelator	:	-	-	-	-	-	-	-	

9	GEN SET		MERK	TYPE	JUMLAH	KAPASITAS (KVA)	Keterangan
	Gen Set	:	PERKIN		2	650	Masih Pengajuan Material

10	GONDOLA		MERK	TYPE	JUMLAH	KAPASITAS (KG)	Keterangan
	GONDOLA	:					Masih Pengajuan Material

1.300

Bila lebih dari 1 type rinci masing-masing type dan jumlahnya

Bila lebih dari 1 type rinci masing-masing type dan jumlahnya