
		DATA UMUM		TANGGAL	1-Nov-21
BIRO ENGINEERING		GEDUNG		HALAMAN	1 / 1

	NAMA PROYEK		:	NEW IMAGE dan PENINGKATAN AKSESIBILITAS STA. PONDOK RANJI	
	PEMILIK		:	PT JAYA REAL PROPERTY, TBK	
	JENIS PROYEK		:	TOD	
	LOKASI		:	BINTARO	
	PERIODE		:	Juni 2021 - Desember 2021	

1	Jumlah Lantai	: 2 (dua) Lantai			
2	Luas Lahan	Kaw. Stasiun	:	5.946 m2	
		JPO A	:	100 m2	
		JPO B (Koridor Pedestrian)	:	235 m2	
		Fas. Penunjang	:	983 m2	
		JPO C	:	32 m2	
3	Kapasitas Parkir	Motor			
		- Lahan St.	:	789 m2 (867 lot)	
		- Lahan Fas. Penunjang	:	951 m2 (336 lot)	
		Mobil	:	1.552 m2	
4	Biaya Konstruksi	Rp. 35 M			
5	Fasilitas	- Gedung Parkir			
		- Komersial / Kios			
		- Akses Pedestrian			
		- JPO			
		- Elevator dan Escalator			
6	Konsultan	Perenc. STR JPO	:	PT MEGA TRUSLINK	
		Perenc. SAMEP	:	PT ARKONIN	
		MK	:	PT JAYA CM	
7	Kontraktor	Area JPO	:	PT Tekwilka Jakindo	
		Tiang Pancang	:	PT Joko Mas Pancang	
		Area Stasiun			
		SAP & MEE Gedung Parkir	:	PT Pugar Suh Kencana	
		Pemb. Kios dan Peron, Main Building, Side Walk, Pos Entrance	:	PT Tekwilka Jakindo	
		Pek. MEE			
		Pengadaan Escalator & Elevator	:	PT MJEE	
		Pemasangan Escalator & Elevator	:	PT MJEE	
		Pengadaan Genset	:	PT Wilka Energi Solusi	
		Perangkat E-Ticketing	:	PT Nutech Integrasi	