


		DATA UMUM	TANGGAL	7-Jun-23
DIVISI MARKETING		GEDUNG	HALAMAN	1 / 2

	NAMA PROYEI	:	Jasa Konsultasi Manajemen Konstruksi Pembangunan Gedung Labtek XV Institut Teknologi Bandung (ITB)
	PEMILIK	:	Pokja Institut Teknologi Bandung
	JENIS PROYEI	:	Gedung Laboratorium
	LOKASI	:	Gedung Campus Center Barat Lantai 2 Jalan Ganesa No. 10 Bandung, Jawa Barat 40132
	PERIODE	:	TBA

1	Jumlah Lantai	
	-	
	-	lantai
	-	lantai
	Total	lantai
2	Luas Lantai	
	-	m ²
	-	m ²
	Total	m ²
3	Kapasitas Parkir	
	- Kap. BED	
	- Kap. Parkir	
4	Fasilitas	
5	Lingkup Pekerjaan	
		A. Kegiatan Manajemen Konstruksi meliputi pengendalian waktu, biaya, pencapaian sasaran fisik (kuantitas dan kualitas), dan tertib administrasi dalam pembangunan bangunan gedung negara
6	Biaya Konstruksi	TBA
	PAGU	Rp 3.794.440.000 incl PPN % ; KSO - Jaya CM %
	Jaminan Penawaran	TBA berlaku dd mmmm sd dd mmmm yyyy
7	Konsultan	
	- MK	PT Jaya CM (Leader)
	- Architect	TBA
	- Struktur	TBA
	- MEP	TBA
	- Infrastruktur	TBA
	- Landscape	TBA
	- Façade	TBA
	- Green Building	TBA
	- QS	TBA
8	Kontraktor	
	- Main Kontraktor	TBA
	- Pondasi	TBA
	- Gondola	TBA
	- Elevator	TBA
	- STP	TBA
	- Kontraktor ME	TBA

		DATA UMUM	TANGGAL	7-Jun-23
DIVISI MARKETING		GEDUNG	HALAMAN	1 / 2
	- HVAC	TBA		
	- Busduct	TBA		
	- Facade	TBA		
	- Pengadaan Genset	TBA		
	- Landscape	TBA		
	- Special Lighting	TBA		

3. **Jadwal Tender**

Berikut tabel untuk jadwal tender Prakualifikasi

No.	Tahapan	Waktu	Keterangan
1	Pengumuman Prakualifikasi	31 Mei 2023	
2	Penyampaian Dokumen Kualifikasi peserta tender	31 Mei – 09 Juni 2023	
3	Batas Akhir Penyampaian Dokumen Kualifikasi	09 Juni 2023 Hingga pukul 12.00 WIB	Pukul 12.00 WIB
4	Evaluasi Dokumen kualifikasi	09 – 16 Juni 2023	
5	Pembuktian kualifikasi dan klarifikasi	15 – 20 Juni 2023	
6	Penetapan penyedia yang memenuhi syarat kualifikasi	21 Juni 2023	
7	Undangan kepada penyedia yang memenuhi syarat kualifikasi untuk tahap selanjutnya	21 -23 Juni 2023	
8	Penjelasan pekerjaan / Aanwizing	26 Juni 2023	
9	Pemasukan Dokumen Teknis	27 Juni – 05 Juli 2023	Batas akhir tanggal 05 Juli 2023 pukul 12.00 WIB
10	Evaluasi Dokumen Teknis, Klarifikasi, dan <i>Beauty Contest</i>	05 – 14 Juli 2023	
11	Penetapan peringkat teknis terbaik	17 Juli 2023	
12	Undangan untuk pemasukan dan pembukaan sampul harga	18 Juli 2023	
13	Evaluasi dan negosiasi kepada peserta teknis terbaik	20 – 21 Juli 2023	
14	Pengumuman pemenang tender	24 Juli 2023	
15	Masa sanggah	25 – 27 Juli 2023	
16	SPPBJ	28 Juli 2023	

Catatan: Jadwal dapat berubah sesuai kondisi

Project Summary Dashboard

Project Summary Dashboard

Informasi Pengadaan – UPT LOGI

Informasi Pengadaan – UPT LOGI

← → ↺

eproc.itb.acid/pengadaan-logistik-itb/

Gmail

WhatsApp

A-System|G3

Project Summary D...

LPSE Kementerian Pe...

LPSE Kementerian P...

e-Procurement PT...

e-Procurement

e-Tender Jasa Marga

CMS Consulting Op...

3	307	Pengadaan Jasa Konsultansi Manajemen Konstruksi Pembangunan Gedung Labtek XV Ins	3.794.440.000	Tender Terbuka (Prakualifikasi)	09 JUN 2023 12:00:00	AKTIF	Detail
---	-----	--	---------------	---------------------------------	----------------------	-------	------------------------

1. KUALIFIKASI

1. IUJK	Izin usaha Jasa Konstruksi, bidang jasa Pengawas Konstruksi/ Manajemen Konstruksi
2. NIB/TDP	Menyampaikan hasil scan Nomor Induk Berusaha / Tanda Daftar Perusahaan
3. SBU	Sertifikat Badan Usaha (SBU) kode RE 201, kualifikasi Besar
4. Konfirmasi Status Wajib Pajak	Mempunyai status valid keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak
5. NPWP dan PPKP	Memiliki NPWP dan PPKP
6. Keterangan Domicili	Memiliki alamat yang jelas disertai dengan bukti kepemilikan/penguasaan
7. Akta perusahaan	Akta Pendirian Badan Usaha dan/atau perubahannya
8. Surat kuasa	Surat kuasa (apabila dikuasakan)Silahkan upload file kosong bila tidak dikuasakan
9. KTP	KTP pengurus dari badan usaha (termasuk bila melakukan KSO)
10. Surat perjanjian KSO	Surat Perjanjian KSO (apabila berbentuk KSO)Silahkan upload file kosong bila tidak melakukan KSO
11. ISO 9001:2015	Memiliki Sertifikat Manajemen Mutu ISO 9001:2015
12. List pengalaman perusahaan	Menyampaikan list pengalaman pekerjaan sejenis (MK) dalam kurun waktu 10 tahun terakhir, dan memiliki minimal 1 (satu) kali pengalaman sebagai konsultan Manajemen Konstruksi dengan nilai

^

1. IUJK	Izin usaha Jasa Konstruksi, bidang jasa Pengawas Konstruksi/ Manajemen Konstruksi
2. NIB/TDP	Menyampaikan hasil scan Nomor Induk Berusaha / Tanda Daftar Perusahaan
3. SBU	Sertifikat Badan Usaha (SBU) kode RE 201, kualifikasi Besar
4. Konfirmasi Status Wajib Pajak	Mempunyai status valid keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak
5. NPWP dan PPKP	Memiliki NPWP dan PPKP
6. Keterangan Domicili	Memiliki alamat yang jelas disertai dengan bukti kepemilikan/penguasaan
7. Akta perusahaan	Akta Pendirian Badan Usaha dan/atau perubahannya
8. Surat kuasa	Surat kuasa (apabila dikuasakan)Silahkan upload file kosong bila tidak dikuasakan
9. KTP	KTP pengurus dari badan usaha (termasuk bila melakukan KSO)
10. Surat perjanjian KSO	Surat Perjanjian KSO (apabila berbentuk KSO)Silahkan upload file kosong bila tidak melakukan KSO
11. ISO 9001:2015	Memiliki Sertifikat Manajemen Mutu ISO 9001:2015
12. List pengalaman perusahaan	Menyampaikan list pengalaman pekerjaan sejenis (MK) dalam kurun waktu 10 tahun terakhir, dan memiliki minimal 1 (satu) kali pengalaman sebagai konsultan Manajemen Konstruksi dengan nilai kontrak 3 milyar rupiah
13. laporan keuangan	Menyampaikan laporan keuangan perusahaan hasil audit independent untuk tahun buku 2022
14. Form isian kualifikasi	melengkapi form isian kualifikasi sebagaimana di pandu pada Dokumen Prakualifikasi

