
	DATA TEKNIS PROYEK		Nomor	:
			Halaman	:
	BIRO ENGINEERING	KAMPUS 3 ATMA JAYA - BSD	Tanggal	:

NAMA PROYEK	:	KAMPUS 3 UNIKA ATMA JAYA		
PEMILIK	:	YAYASAN UNIKA ATMA JAYA		
JENIS PROYEK	:	GEDUNG A KAMPUS 3 UNIKA ATMA JAYA		
LOKASI	:	CISAUK BSD - TANGERANG		
PERIODE PELAKSANAAN	:	2016 - 2017		
NO	DESKRIPSI	KAMPUS A		KETERANGAN


4	ELEKTRIKAL				
	DATA DAYA UTAMA		KAPASITAS	SATUAN	KETERANGAN
	Besaran Daya Total	:	1730	KVA	
	Listrik Total untuk Penerangan	:	110,55	KVA	
	Listrik Total untuk Stop Kontak	:	584,5	KVA	
	Listrik Total untuk Daya :	:			
	- VAC	:	687,875	KVA	
	- Lift	:	57,75	KVA	
	- Escalator	:	-	KVA	
	- Pompa-pompa	:	238,125	KVA	
	Spare	:	51,2	KVA	
	- Total	:	1678,8	KVA	

	DATA KEBUTUHAN DAYA							
	Lighting / Penerangan		MERK	TYPE	JUMLAH	JUMLAH DAYA	SATUAN	KETERANGAN
	Type & Merk Lampu Lobby, Toilet, Ruangan, Kelas, R Serbaguna, LP Exit	:	PHILIP, METOSU	Downlight LED, 9 W	109	0,981	KW	Bila lebih dari 1 type rinci masing-masing type dan jumlahnya
		:	PHILIPS, METOSU	Downlight LED, 13 W,	371	4,823	KW	
		:	PHILIPS, METOSU	TL.5 1 x 28 W	275	7,7	KW	
		:	PHILIPS, METOSU	TL 2 x 28 W	1953	109,368	KW	
		:	PHILIPS, METOSU	Exit 1x10 W	102	1,02	KW	
	Type Lampu Taman	:	LELCO	GADEN 9 W	52	0,468	KW	
		:	LELCO	UPLIGHT 6 W	10	0,06	KW	
		:	LELCO	LED 4 W	36	0,144	KW	
	Equipment Utama							
	Type & Merk Trafo	:	BAMBANG DJAYA	OIL	1	2000	KVA	
	Type & Merk Panel	:	SIMETRI	STANDING	20			




			DATA TEKNIS PROYEK					Nomor	:
BIRO ENGINEERING			KAMPUS 3 ATMA JAYA - BSD					Halaman	:
								Tanggal	:
	CCTV	GEDUNG	:	SAMSUNG	DOM & FIX	146	TITIK		
		ANNEX	:	SAMSUNG	DOM	6	TITIK		
	KABEL			KABELINDO	DATA				
	Building Automatic System								
	BAS			N/A			POINT		

6	PLUMBING												
	EQUIPMENT UTAMA				MERK	TYPE	JUMLAH	KAPASITAS	SATUAN	DAYA	SATUAN	KETERANGAN	
	Kapasitas Ground Reservoir			:	BETON		1	350	M3			Bila lebih dari 1 type rinci masing-masing type dan jumlahnya	
	Kapasitas Reservoir Atas		:	SIGMA	FRP	1	36	M3					
			:										
			:										
			:										
			:										
	Kapasitas RWT			N/A									
	Kapasitas CWT			N/A									
	Kapasitas WTP		:	N/A									
	Pompa WTP			N/A									
	Pompa Air Bersih	R POMPA	:	EBARA	Centrifugal	2	56	M3 / jam	11	KW			
	Pompa Booster	L. ATAP	:	EBARA	Centrifugal	1	25	M3 / jam	3	KW			
	Pompa Sumpit	R POMPA	:	EBARA	Submersible	2	5	M3 / jam	1,5	KW			
	Pompa Grease Trap		:										
	PIPA	AB	:	SD	PPR PN10								
		AK	:	PRALON	UPVC 10K								
		ABK	:	PRALON	UPVC 10K								
		ABD	:	XINXING	CIP								
		AH	:	PRALON	UPVC								
		RISER AB	:	SD	PPR PN 10								
		R. POMPA AB	:	SPINDO	GIP MEDIUM								
	VALVE	R. POMPA AB		TOYO	GATE VALVE PN 16								
	PRV			N/A									
	STP	1	:	MULTITEKNIK	BIOTEK	1	224	M3					
	Ukuran Grease Trap		:	N/A		1							
	Ukuran Sumpit		:	N/A		1							

 <b>JAYA CM</b>	DATA TEKNIS PROYEK	Nomor	:
		Halaman	:
BIRO ENGINEERING	KAMPUS 3 ATMA JAYA - BSD	Tanggal	:


6	FIRE FIGHTING										
	EQUIPMENT UTAMA			MERK	TYPE	JUMLAH	KAPASITAS (GPM)	DAYA (KW)		KETERANGAN	
	Pompa Fire Fighting	JOCKEY	:	DP	VERTIKAL	1	25	7,5		Bila lebih dari 1 type rinci masing-masing type dan jumlahnya	
		ELECTRIC	:	SPP	HORIZONTAL SPLIT	1	1000	155			
		DIESEL	:	SPP	HORIZONTAL SPLIT	1	1000	207,8 HP/ 155			
					N/A						
					N/A						
					N/A						
	Kapasitas Fire Tank	I		BETON	( GABUNG KE GWT )		350	M3			
				N/A							
				N/A							
	Springkler	GEDUNG	:	PENDAN	TYCO	1811		5,6	Merah		
		KELAS KECIL		PENDAN	TYCO	4		5,6	Merah		
		KELAS SEDANG KELAS BESAR  KORIDOR TIPIKAL		PENDAN	TYCO	9		5,6	Merah		
				PENDAN	TYCO	14		5,6	Merah		
				PENDAN	TYCO	36		5,6	Merah		
	BOX HIDRANT	OZEKI		OUT DOOR + INDOOR	31						
	HYDRANT PILLAR			OZEKI	VANDERHEAD	3					
	SEAMESE			OZEKI	VANDERHEAD	1					
	PIPA	FF RISER		SPINDO	SC 40						
		FF SETELAH PRV		SPINDO	SC 40						
	VALVE	R. POMPA		TOYO	Gate Valve, Strainer Valve						
		INSTALASI		TOYO	GATE Valve						
	MCV			N/A	-						
	BCV			TYCO	-						
	PRV			SINGER	-						
	Fan	SPF	:	NICOTRA	AXIAL	6	10500	-	-		

Bila lebih dari 1 type rinci masing-masing type dan jumlahnya

 <b>JAYA CM</b> PT. JAYA CEMAS	<b>DATA TEKNIS PROYEK</b>	<b>Nomor</b> :
		<b>Halaman</b> :
	<b>KAMPUS 3 ATMA JAYA - BSD</b>	<b>Tanggal</b> :

7	VENTILATION & AIR CONDITION			MERK	TYPE	JUMLAH	KAPASITAS (Jumlah 1 Unit/ 1 Area)	SATUAN	DAYA	SATUAN	KETERANGAN
	Chiller		:	N/A	-	-	-	TR	-	KW	Bila lebih dari 1 type rinci masing-masing type dan jumlahnya
	Kapasitas Pompa Chiller		:	N/A	-	-	-	L/S	-	KW	
	AHU/ FCU		:	N/A	-	-	-	BTUH	-	KW	
	Cooling Tower		:	N/A	-	-	-	TR	-	KW	
	AC Unit Total	Gedung dan Annex		Carrier	Split	41	1272	BTUH	0,559	KW	
	AC UNIT	KELAS KECIL		Carrier	Split	2	13000	BTUH	0,559	KW	
		KELAS SEDANG		Carrier	Split	3	13000	BTUH	0,559		
		KELAS BESAR		Carrier	Split	5	13000	BTUH	0,559		
		KORIDOR TIPIKAL		N/A				BTUH		KW	
		(ditulis tipe acnya, split, VRF, Atau FCU, AHU)				TOTAL	182152	BTUH			
	REFRIGERANT										
	Fan	EAF 1	:	FANTECH	AXIAL	1	4650	L/S	2,2	KW	
		EAF 2	:	FANTECH	AXIAL	1	6550	L/S	4	KW	
		PAF ATAP	:	FANTECH	AXIAL	3	8100	L/S	5,5	KW	
		EAF TOILET		FANTECH	AXIAL	1	6550	L/S			
	PIPA	CHWS		N/A							
		CHWR		N/A							
		REFRIGERANT		MUELLER	ASTM B280						

8	ELEVATOR & ESCALATOR			MERK	TYPE	JUMLAH	KAPASITAS (KG)	KAPASITAS (PERSON)	KECEPATAN (MPM)	DAYA (KW)	KETERANGAN
	Elevator	LIFT (LP)	:	SIGMA	Passenger lift	1	1600	16	90	16,2	Bila lebih dari 1 type rinci masing-masing type dan jumlahnya
			:								
			:								
			:								
	Service Lift	LIFT 1 (LS 1)	:	SIGMA	Service lift	1	1000	12	90	10	
		LIFT 2 (LS 2)	:	SIGMA	Service lift	1	1000	12	90	10	
		LIFT 3 (LS 3)	:	SIGMA	Service lift	1	1000	12	90	10	
	Escalator		:	-	-	-	-	-	-	-	
	Kemiringan Escalator		:	-	-	-	-	-	-	-	
	Ketinggian Escalator		:	-	-	-	-	-	-	-	
	Travelator		:	-	-	-	-	-	-	-	
	Kemiringan Travelator		:	-	-	-	-	-	-	-	
	Ketinggian Travelator		:	-	-	-	-	-	-	-	

				DATA TEKNIS PROYEK				Nomor : Halaman : Tanggal :	
BIRO ENGINEERING				KAMPUS 3 ATMA JAYA - BSD					
9 GEN SET				MERK	TYPE	JUMLAH	KAPASITAS (KVA)	Keterangan	<i>Bila lebih dari 1 type rinci masing-masing type dan jumlahnya</i>
	Gen Set		:	PERKIN	Prime Power Rating	1	800	Alternator Stamford	