

<div><div></div><div>JAYA CM</div></div>		DATA TEKNIS PROYEK		Nomor : Halaman : Tanggal :
BIRO ENGINEERING		APARTEMEN		

NAMA PROYEK		BORNEO BAY		
PEMILIK		AGUNG PODOMORO LAND		
JENIS PROYEK		BANGUNAN MALL, HOTEL DAN APARTEMENT		
LOKASI		BALIKPAPAN - KALIMANTAN TIMUR		
PERIODE PELAKSANAAN		JANUARI 2017 s/d APRIL 2020 (ADDENDUM IV)		

NO	DESKRIPSI	APARTEMEN KERTANEGARA & MARTAPURA	KETERANGAN
----	-----------	-----------------------------------	------------

3	SIPIL			
	ITEM PEKERJAAN	VOLUME / QTY	SATUAN	KETERANGAN
A	PONDASI			
1)	Sistem Pondasi	:		Jaya CM tidak mendapatkan paket struktur apartemen maupun mall. Di proyek ini, paket struktur hanya bangunan Power House dan Ground Water Tank (GWT) paket SAP2; berbeda dengan apartemen maupun mall. Maka, data yang ada di 'Apartemen' merupakan data pelaksanaan GWT SAP2.
2)	Jumlah Pondasi	:		
3)	Diameter (ø) / Dimensi	:		
4)	Kedalaman Pondasi	:		
5)	Mutu Beton Pondasi (K/ fc')	:		
6)	Nilai Slump Pondasi	:		
7)	Tebal Raft Foundation	:		
8)	Luas Raft Foundation	:		diisi luas raft keseluruhan
9)	Mutu Besi Beton (Fy)	:		diisi berdasarkan diamter/ukuran yang terpasang di lapangan
10)	Mutu Beton Raft (K/ fc')	:		diisi berdasarkan elemen struktur atau area/lokasi
11)	Nilai Slump Raft	:		diisi nilai slump berdasarkan mutu betonnya
B	PENAHAN TANAH			
1)	Sistem Penahan Tanah	:		
2)	Tebal/Diameter ( dimensi wall/Pile )	:		
3)	Kedalaman	:		
4)	Capping Beam (dimensi)	:		
5)	Mutu Besi Beton (Fy)	:		
6)	Mutu Beton (K/ fc')	:		
7)	Nilai Slump	:		
8)	Panjang Ground Anchor	:		
9)	Stressing Ground Anchor	:		
C	STRUKTUR ATAS			
1)	Mutu Beton Pelat (K/ fc')	:		
2)	Nilai Slump beton plat	:		
3)	Mutu Beton Balok (K/ fc')	:		
4)	Nilai Slump Beton Balok	:		
5)	Mutu Beton Kolom (K/ fc')	:		
6)	Nilai Slump Beton Kolom	:		
7)	a. Dimensi kolom (Luas Penampang)	:		
8)	b. Jumlah Tulangan Kolom	:		
9)	c. Diameter (ø) Tulangan Kolom	:		
10)	d. Diameter (ø) Tulangan Sengkang Kolom (mm)	:		
11)	d. Jarak Tulangan Sengkang Kolom (mm)	:		
12)	Mutu Beton Corewall/ Shearwall & linkbeam (K/ fc')	:		
13)	Nilai Slump Beton Corewall/ Shearwall	:		
14)	Mutu Besi Beton (Fy)	:		
15)	Luas per Lantai ( Typical )	:		
16)	Floor to Floor ( Typical )	:		
D	LAIN-LAIN			
1)	Volume Beton Total	:		
2)	Volume Besi Total	:		
3)	Volume Bekisting Total	:		
4)	Luas Lantai Total (Raft dan lantai)	:		

NO	DESKRIPSI		APARTEMEN KERTANEGARA & MARTAPURA		KETERANGAN
5)	Durasi Cor Per lantai (Sequence cor)	:			
6)	Tanggal cor awal (realisasi/aktual)	:			
7)	Tanggal cor terakhir Topping Off (realisasi/aktual)	:			
8)	Jumlah Tower Crane (TC)	:			
9)	Jumlah Passanger Hoist (PH/Alimax)	:			
10)	Jenis Water Proofing	:			