


| | |
|--|---------------------------|
|  JAYA CM | DATA TEKNIS PROYEK |
| BIRO ENGINEERING | OFFICE |

| | | |
|----------------------------|---|--|
| NAMA PROYEK | : | RENOVASI GEDUNG KARYA |
| PEMILIK | : | KEMENTERIAN PERHUBUNGAN RI |
| JENIS PROYEK | : | KANTOR |
| LOKASI | : | MEDAN MERDEKA BARAT - JAKARTA PUSAT |
| PERIODE PELAKSANAAN | : | 0 |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|--|--------|--------------|--------|--------------|--------|---|
| 3 | SIPIL | | | | | | | | |
| | ITEM PEKERJAAN | | VOLUME / QTY | SATUAN | VOLUME / QTY | SATUAN | VOLUME / QTY | SATUAN | KETERANGAN |
| | PONDASI | | | | | | | | |
| | Sistem Pondasi | : | (ex. Bored Pile, Tiang pancang, wash boring, dll) | | | | | | diisi sesuai dengan yang dipakai di lapangan |
| | Jumlah Pondasi | : | | titik | | | | | diisi sesuai jumlah keseluruhan atau berdasarkan arahnya |
| | Diameter (ø) / Dimensi | : | 1000, 800, 600 | mm | | | | | diisi sesuai diameter/dimensi atau berdasarkan arahnya |
| | Kedalaman Pondasi | : | 40,30, 25 | m | | | | | diisi sesuai kedalaman atau berdasarkan arahnya |
| | Mutu Beton Pondasi (K/ fc') | : | fc' 30 | Mpa | | | | | diisi berdasarkan elemen struktur atau area/lokasi |
| | Nilai Slump Pondasi | : | 12 ± 2 | cm | | | | | diisi nilai slump berdasarkan mutu betonnya |
| | Tebal Raft Foundation | : | 6.300,0000 | mm | | | | | |
| | Luas Raft Foundation | : | | m2 | | | | | diisi luas raft keseluruhan |
| | Mutu Besi Beton (Fy) | : | Fy 400 | Mpa | | | | | diisi berdasarkan diamter/ukuran yang terpasang di lapangan |
| | Mutu Beton Raft (K/ fc') | : | fc' 30 | Mpa | | | | | diisi berdasarkan elemen struktur atau area/lokasi |
| | Nilai Slump Raft | : | 12 ± 2 | cm | | | | | diisi nilai slump berdasarkan mutu betonnya |
| | | | | | | | | | |
| | PENAHAN TANAH | | | | | | | | |
| | Sistem Penahan Tanah | : | (ex.Secant piles, soldier pile, diaphraghmma wall dll) | | | | | | |
| | Tebal/Diameter (dimensi pile/wall) | : | ø 880 | mm | ø 1000 | mm | | mm | |
| | Kedalaman | : | 25,0000 | m | | m | | m | |
| | Capping Beam (dimensi) | : | | mm | | mm | | mm | |
| | Mutu Besi Beton (Fy) | : | fy 400 | Mpa | | Mpa | | Mpa | |
| | Mutu Beton (K/ fc') | : | fc' 30 | Mpa | | Mpa | | Mpa | |
| | Nilai Slump | : | 12 ± 2 | cm | | cm | | cm | |
| | Panjang Ground Anchor | : | 40,0000 | m' | | m' | | m' | |
| | Stressing Ground Anchor | : | 590 KN ~ 1030 | KN | | KN | | KN | |
| | | | | | | | | | |
| | STRUKTUR ATAS | | | | | | | | |
| | Mutu Beton Pelat (K/ fc') | : | fc' 30 | Mpa | | Mpa | | Mpa | diisi berdasarkan elemen struktur atau area/lantai |
| | Nilai Slump beton plat | : | 12 ± 2 | cm | | cm | | cm | diisi nilai slump berdasarkan mutu betonnya |
| | Mutu Beton Balok (K/ fc') | : | fc' 30 | Mpa | | Mpa | | Mpa | diisi berdasarkan elemen struktur atau area/lantai |
| | Nilai Slump Beton Balok | : | 12 ± 2 | cm | | cm | | cm | diisi nilai slump berdasarkan mutu betonnya |
| | Mutu Beton Kolom (K/ fc') | : | fc' 40 | Mpa | | Mpa | | Mpa | diisi berdasarkan elemen struktur atau area/lantai |
| | Nilai Slump Beton Kolom | : | 14 ± 2 | cm | | cm | | cm | diisi nilai slump berdasarkan mutu betonnya |
| | a. Dimensi kolom (Luas Penampang) | : | | mm2 | | mm2 | | mm2 | |
| | b. Jumlah Tulangan Kolom | : | | batang | | batang | | batang | |
| | c. Diameter (ø) Tulangan Kolom | : | | mm | | mm | | mm | |
| | d. Diameter (ø) & Jarak Sengkang Kolom (mm) | : | | | | | | | |

|  | | | DATA TEKNIS PROYEK | | | | | | |
|---|---|---|---|------|--|------|--|------|---|
| BIRO ENGINEERING | | | OFFICE | | | | | | |
| | Mutu Beton Corewall/ Shearwall & linkbeam (K/ fc') | : | fc' 45 | Mpa | | Mpa | | Mpa | diisi berdasarkan elemen struktur atau area lantai |
| | Nilai Slump Beton Corewall/ Shearwall | : | 14 ± 2 | cm | | cm | | cm | diisi nilai slump berdasarkan mutu betonnya |
| | Mutu Besi Beton (Fy) | : | fy 400 | Mpa | | Mpa | | Mpa | (ø < 10); (ø > 10) |
| | Luas per Lantai (Typical) | : | | m2 | | m2 | | m2 | |
| | Floor to Floor (Typical) | : | 3,5000 | m | | m | | m | |
| | | | | | | | | | |
| | LAIN-LAIN | | | | | | | | |
| | Volume Beton Total | : | 40.000,0000 | m3 | | m3 | | m3 | diisi volume secara keseluruhan |
| | Volume Besi Total | : | 28.000,0000 | ton | | ton | | ton | diisi volume secara keseluruhan |
| | Volume Bekisting Per Lantai | : | | m3 | | m3 | | m3 | diisi volume per lantai typical |
| | Luas Lantai Total (Raft dan lantai) | : | | m2 | | m2 | | m2 | diisi Luas secara keseluruhan dari raft s/d roof semua area |
| | Durasi Cor Per lantai (Sequence cor) | : | | Hari | | Hari | | Hari | |
| | Tanggal cor awal (realisasi/aktual) | : | | | | | | | diisi untuk keseluruhan area |
| | Tanggal cor terakhir Topping Off (realisasi/aktual) | : | | | | | | | diisi untuk keseluruhan area |
| | Jumlah Tower Crane (TC) | : | | unit | | unit | | unit | |
| | Jumlah Passenger Hoist (PH/Alimax) | : | | unit | | unit | | unit | |
| | Jenis Water Proofing | : | Integral (tank) ; Coating (podium dan atap) | | | | | | |