JAYA CM	
BIRO ENGINEERING	

DATA TEKNIS PROYEK

BANDAR UDARA SULTAN HASANUDDIN MAKASSAR

Nomor Halaman Tanggal

NAMA PROYEK	: '	PUPG		
PEMILIK	:	NGKASA PURA 1		
JENIS PROYEK	:	RPORT		
LOKASI	:	HIAM		
PERIODE PELAKSANAAN	:			

NO	DESKRIPSI	TERMINAL UTAMA		TERMINAL SELATAN		TERMINAL EKSISTING		GEDUNG PARKIR		KETERANGAN
1	имим			<u>.</u>			•			
	Luas Lahan :		M2		M2		M2		M2	
	Luas Total Bangunan :	95.007	M2	19.849	M2	53.151	M2	30.099	M2	
	Tinggi Bangunan	25,00	M1	15,50	M1	13,00	M1	11,30	M1	
	Kapasitas Jumlah Penumpang :		PAX/JAM		PAX/JAM		PAX/JAM		PAX/JAM	Jam Sibuk
	Jumlah Lantai	5,00	LT	2,00	LT	3,00	LT	5,00	LT	
	Luas Per Lantai									
	LT. BASEMENT :	1.856	M2	0	M2	2.786	M2	8.736	M2	
	LT. 1	47.343	M2	7.385	M2	27.946	M2	8.125	M2	
	LT. MEZZANIN	5.184	M2	0	M2	0	M2	0	M2	
	LT. 2	16.041	M2	12.464	M2	22.419	M2	7.105	M2	
	LT. 3	6.133	M2	0	M2	0	M2	6.133	M2	
	LT. 4	0	M2	0	M2	0	M2	0	M2	
	Luas Total Control Con	112.806	M2	18.939	M2	53.014	M2	14.976	M2	
	Luas Unit / Sellable per Lantai (Kios, Toko, Foodcourt)	6.978	M2	1.912	M2	7.325	M2	48	M2	
	Luas Service Area per Lantai (kantor airlines, Janitor, Toilet, Ruang MEP,Storage, Kantin Karyawan, Ruang Kontrol, Ruang Security, ruang menyusui, Fire Stair, Service Lift, Lift, Loading dock)	62.420	M2	4.008	M2	12.500	M2	11.381	M2	
	Luas Public Area (Koridor, Lounge, SCP, Imigrasi)	28.923	M2	6.972	M2	17.714	M2	3.548	M2	
	Luas Boarding Lounge	0	M2	6.047	M2	14.070	M2	0	M2	
	Luas Area Cek In	14.485	M2	0	M2	1.405	M2	0	M2	
С	Luas Per Lantai									
	Lantai Basement	2.294	M2	0	M2	3.818	M2	11.345	M2	
	Luas Unit / Sellable per Lantai (Kios, Toko, Foodcourt)	0	M2	0	M2	1.850	M2	48	M2	
	Luas Service Area per Lantai (Janitor, Toilet, Ruang MEP,Storage, Kantin Karyawan, Ruang Kontrol, Ruang Security, ruang menyusui, Fire Stair, Service Lift, Lift, Loading dock, Pengolahan BHS)	2.294	M2	0	M2	1.968	M2	10.425	M2	
	Luas Public Area (Koridor, Lounge, SCP, Imigrasi)	0	M2	0	M2	0	M2	872	M2	
	Luas Boarding Lounge	0	M2	0	M2	0	M2	0	M2	
	Luas Arrival Hall	0	M2	0	M2	0	M2	0	M2	
	Luas Area Cek In	0	M2	0	M2	0	M2	0	M2	

·	DESKRIPSI	TERMINAL UTAMA		TERMINAL SELATAN		TERMINAL EKSISTING		GEDUNG PARKIR		KETERANGAN
	Lantai 1	50.676 M2		6.185 M2		24.696 M2		1.361 M2		
	Luas Unit / Sellable per Lantai (Kios, Toko, Foodcourt)	2.729	M2	0	M2	1.850	M2	0	M2	
	Luas Service Area per Lantai (Janitor, Toilet, Ruang MEP,Storage, Kantin Karyawan, Ruang Kontrol, Ruang Security, ruang menyusui, Fire Stair, Service Lift, Lift, Loading dock, Pengolahan BHS)	37.922	M2	2.911	M2	9.108	M2	443	M2	
	Luas Public Area (Koridor, Lounge, SCP, Imigrasi)	10.025	M2	3.274	M2	12.333	M2	919	M2	
	Luas Boarding Lounge	0	M2	0	M2	0	M2	0	M2	
	Luas Area Cek In	0	M2	0	M2	1.405	M2	0	M2	
	Lantai Mezanin	9060	M2	0	M2	0	M2	0	M2	
	Luas Unit / Sellable per Lantai (Kios, Toko, Foodcourt)	0	M2	0	M2	0	M2	0	M2	
	Luas Service Area per Lantai (Janitor, Toilet, Ruang MEP,Storage, Kantin Karyawan, Ruang Kontrol, Ruang Security, ruang menyusui, Fire Stair, Service Lift, Lift, Loading dock, Pengolahan BHS)	9.060	M2	0	M2	0	M2	0	M2	
	Luas Public Area (Koridor, Lounge, SCP, Imigrasi)	0	M2	0	M2	0	M2	0	M2	
	Luas Boarding Lounge	0	M2	0	M2	0	M2	0	M2	
	Luas Area Cek In	0	M2	0	M2	0	M2	0	M2	
L										
<u> </u>	Lantai 2	21.900	M2	12.754	M2	24.500	M2	1.199	M2	
	Luas Unit / Sellable per Lantai (Kios, Toko, Foodcourt)	3.456	M2	1.912	M2	3.625	M2	0	M2	
	Luas Service Area per Lantai (Janitor, Toilet, Ruang MEP,Storage, Kantin Karyawan, Ruang Kontrol, Ruang Security, ruang menyusui, Fire Stair, Service Lift, Lift, Loading dock, Pengolahan BHS)	10.070	M2	1.096	M2	1.424	M2	280	M2	
	Luas Public Area (Koridor, Lounge, SCP, Imigrasi)	8.374	M2	3.698	M2	5.381	M2	919	M2	
	Luas Boarding Lounge	0	M2	6.047	M2	14.070	M2	0	M2	
	Luas Area Cek In	0	M2	0	M2	0	M2	0	M2	
<u> </u>										
<u> </u>	Lantai 3	28.876	M2	0	M2	0	M2	1.072	M2	
	Luas Unit / Sellable per Lantai (Kios, Toko, Foodcourt)	793	M2	0	M2	0	M2	0	M2	
	Luas Service Area per Lantai (Janitor, Toilet, Ruang MEP,Storage, Kantin Karyawan, Ruang Kontrol, Ruang Security, ruang menyusui, Fire Stair, Service Lift, Lift, Loading dock, Pengolahan BHS)	3.074	M2	0	M2	0	M2	234	M2	
	Luas Public Area (Koridor, Lounge, SCP, Imigrasi)	10.524	M2	0	M2	0	M2	838	M2	
	Luas Boarding Lounge	0	M2	0	M2	0	M2	0	M2	
	Luas Area Cek In	14.485	M2	0	M2	0	M2	0	M2	
<u></u>	Jumlah Counter Cek In	32,00	Unit	0,00	Unit	21,00	Unit	0,00	Unit	
<u> </u>	Luas Counter Cek In	1	1		1			ļ		
<u> </u>	Lt. 1 (transit)	0	M2	0	M2	1.405	M2	0	M2	
<u> </u>	Lt. 3	1.971	M2	0	M2	0	M2	0	M2	
<u> </u>	Jumlah Boarding Gate	0,00	Gate	6,00	Gate	6,00	Gate	0,00	Gate	
<u> </u>	Jumlah Garbarata	0,00	Unit	9,00	Unit	6,00	Unit	0,00	Unit	
<u> </u>	Luas Baggage Claim (It 1)	7.328	M2	0	M2	0	M2	0	M2	
—	Luas Area Kedatangan (arrival)	4.186	M2	2.661	M2	3.197	M2	0	M2	
1	Luas Pengolahan BHS (lt. 1)	14.642	M2	0	M2	0	M2	0	M2	

NO	DESKRIPSI	TERMINAL UTAMA		TERMINAL SELATAN		TERMINAL EKSISTING		GEDUNG PARKIR		KETERANGAN
	Public Area Public area + Area Cek in	0,00	M2	0,00	M2	0,00	M2	0,00	M2	
	Toilet	2.652	M2	1.263	M2	1.201	M2	199	M2	
	Lt.Basement	0	M2	0	M2	232	M2	54	M2	
	Lt.1	1.352	M2	749	M2	597	M2	46	M2	
	Lt.Mezzanin	0	M2	0	M2	0	M2	0	M2	
	Lt.2	780	M2	514	M2	372	M2	46	M2	
	Lt.3	520	M2	0	M2	0	M2	54	M2	
	Area Konsesi	6.978	M2	1.912	M2	5.475	M2	48	M2	
	Lt.Basement	0	M2	0	M2	0	M2	48	M2	
	Lt.1	2.729	M2	0	M2	1.850	M2	0	M2	
	Lt.Mezzanin	0	M2	0	M2	0	M2	0	M2	
	Lt.2	3.456	M2	1.912	M2	3.625	M2	0	M2	
	Lt.3	793	M2	0	M2	0	M2	0	M2	
	Luas Area Parkir	0,00	M2	0,00	M2	0,00	M2	30.099,00	M2	
	Jumlah SRP (Satuan Ruang Parkir)									
	Lt. Basement	0,00	SRP	0,00	SRP	0,00	SRP	199,00	SRP	
	Lt. 1	0,00	SRP	0,00	SRP	0,00	SRP	176,00	SRP	
	Lt. 2	0,00	SRP	0,00	SRP	0,00	SRP	145,00	SRP	
	Lt. 3	0,00	SRP	0,00	SRP	0,00	SRP	116,00	SRP	_