JAYA CM	DATA TEKNIS PROYEK
BIRO ENGINEERING	KAMPUS

NAM	A PROYEK	:	: KAMPUS 3 UNIKA ATMA JAYA					
PEMI	ILIK	:	: YAYASAN UNIKA ATMA JAYA					
JENI	S PROYEK	: DORMITORY UNIKA ATMA JAYA						
LOKA	LOKASI : CISAUK BSD - TANGERANG							
PERI	ODE PELAKSANAAN	:	2016 - 2017					
NO	DESKRIPSI		KAMPUS UNIKA ATMAJAYA	KETERANGAN				

4			ELEKTRIKAL		
	DATA DAYA UTAMA		KAPASITAS	SATUAN	KETERANGAN
	Besaran Daya Total	:	197	KVA	
	Listrik Total untuk Penerangan	:	6,86	KVA	
	Listrik Total untuk Stop Kontak		83,50	KVA	
	Listrik Total untuk Dava :				
	- VAC	:	70,69	KVA	
	- Lift	:	N/A	KVA	
	- Escalator	:	N/A	KVA	
	- Pompa-pompa	:	21	KVA	
			14,95		
	- Total	:	182,05	KVA	

DATA KEBUTUH	DATA KEBUTUHAN DAYA							
Lighting / Penera	ingan		MERK	TYPE	JUMLAH	JUMLAH DAYA	SATUAN	KETERANGAN
Type & Merk Lampu	Unit/Kamar /Korridor	:	METOSU	DRM 5" E27, 1 X 12 W	122	1,464	KW	
Type & Merk Lampu	Korridor Emegency	:	METOSU	DRM 5" E27, 1 X 12 W + Bateray	16	0,192	KW	
Type & Merk Lampu	Toilet dan Teras		METOSU	DRM 5" E27, 1 X 8 W	232	1,856	KW	
Type & Merk Lampu	Tangga Darurat		METOSU	TL LED TKO 1 X 10 W + Nicad	14	1,428	KW	
Type & Merk Lampu	Mezzanine		METOSU	TKI LED 1 X 10 W	23	0,23	KW	
Type & Merk Lampu	Exit		METOSU	Exit LED 1 x 10 W + Nicad	21	0,21	KW	
Type & Merk Lampu	Taman/Jalan	:	METOSU	Pollar 1 x 12 W	9	0,108	KW	

□ JAY/	A CM		DATA TEKNIS PROYEK					
BIRO EN	GINEERING			KAMPUS				
Equipment Utama								
Type & Merk Trafo E	BY PLN / PORTAL							
Type & Merk Panel F	R UTILITAS / Ruang lain	:	SIMETRI		28			
Type & Merk Kabel		:	KABELMETAL & KABELINDO	NYY, NYM, NYA, NYMFGbY				
Type & Merk BUS		:	N/A					
Type & Merk Amature	(OMUNAL/PUBLIK/ (ORRIDOR		BOSCH	WALL MOUNTED	40	8	KW	
	UNIT/KAMAR		BOSCH	WALL MOUNTED	294	58,8	KW	
Type & Merk CB	·		SCHNEIDER	STANDAR				

SOUND SYSTEM	M, TELEPON, FA, CO	CTV, BAS					KETERANGAN
Equipment Utan	na		MERK	TYPE	JUMLAH	SATUAN	
SOUND SYSTEM							
Sound System		:		10A M-8000 M2		UNIT	
Speaker	Accoustic		TOA	WALL, CEILING	126	TITIK	
	Emergency	:	TOA	CEILING / ZS-646R	6	TITIK	
Telepon Line			N/A				
PABX			N/A				
Intercom			N/A				
KABEL			KABELINDO				
FIRE ALARM							Bila lebih dari 1 type ı
Smoke/Heat Detector	UNIT		HOCHIKI	SOC-24VN+YBR-RL/2	1	TITIK	masing-masing type jumlahnya
	PUBLIK	:	HOCHIKI	SOC-24VN+YBR-RL/3	3		
Type & Merk Bell		:	HOCHIKI	FBB-150L			
Panel Utama Alarm		:	НОСНІКІ	FNP-1127E-R	1	UNIT	
Kabel		:	BETAFLAM	FRC.		<u> </u>	

ئے کے	YA CM		DATA TEKNIS PROYEK						
BIRO	ENGINEERING		KAMPUS						
CCTV		-							
	WING A	:	HUNTEC	DOM	6	TITIK			
CCTV	WING B	:	HUNTEC	DOM	6	TITK			
1	KOMUNAL	:	HUNTEC	DOM	2	TITIK			
KABEL			KABELINDO						

6 PLUMBING										
EQUIPMENT UTAMA			MERK	TYPE	JUMLAH	MAPASII AC	SATUAN	DAYA	SATUAN	KETERANGAN
Kapasitas Ground Re MAS)	servoir (SUPLAI PAM SINAR	:	SUPPLY PAM : SINAR MAS	3	1	36	М3			
Kapasitas Reservoir Atas	DORMITORY	:	PANCA MANDIRI	FRP	1	12	М3			
Kapasitas RWT			N/A							
Kapasitas CWT			N/A							
Kapasitas WTP		:	N/A							
Pompa WTP			N/A							
Pompa Air Bersih		:	EBARA	3D 32-160/1.5 (M5)	2	220	L/M	1,5	KW	
Pompa Shallow Well	Cadangan PAM		GROUNDFOS	JD Basic 7	1	30	L/M	1,85	KW	
Pompa Grease Trap		:								
	AB	:	WESTPEX	PPR PN10						
	AK	:	VINILON	UPVC 10K						
	ABK	:	VINILON	UPVC 10K						
PIPA	ABD	:	VINILON							Bila lebih dari 1 type rir
	AH	:	VINILON	UPVC						masing-masing type da
	RISER AB	:	WESTPEX	PPR PN 10						jumlahnya
	R. POMPA AB	:	VINILON	HDPE						
	R. POMPA AB		WEFLO	GATE VALVE PN 16						
VALVE	PRV		N/A							
PRV			N/A							
		:								
STP	AREA TAMAN	:	MULTITEK	BIOTEK	1	26	m3 / Hari			
		:								
Ukuran Grease Trap				N/A						
Ukuran Sumpit		:		N/A						
TOKUIAH SUMPR			<u> </u>	1 N/ /^\						

回	JAYA	CM
4	TOTAL SEASON SERVICES	1030 1033 534

DATA TEKNIS PROYEK

BIRO ENGINEERING KAMPUS

6	FIRE FIGHTING	
---	---------------	--

EQUIPMENT UTAN	MA		MERK	ТҮРЕ	JUMLAH	KAPASIT AS (GPM)	DAYA (KW)		KETERANGAN
_Pompa Fire Fighting I	JOCKEY	:	N/A	N/A					
	ELECTRIC	:	N/A	N/A					
	DIESEL	:	N/A	N/A					
Pompa Fire Fighting	JOCKEY	:	N/A	N/A					
Trompa Fire Fighting	ELECTRIC	:	N/A	N/A					
"	DIESEL	:	N/A	N/A					
Kapasitas Fire Tank			N/A						
Tapasilas I IIE Talik	II		N/A						
			N/A						
	UNIT	:	N/A	N/A				Merah	
Springkler	PUBLIK	:	N/A	N/A				Merah	
	PARKIRAN	:	N/A	N/A				Merah	
BOX HIDRANT (INDO	OOR)		VENUS	TYPE B	6				Bila lebih dari 1 type ri
BOX HIDRANT (OUT	DOOR)		VENUS	TYPE-C	2				masing-masing type d
HYDRANT PILLAR			VENUS	H-14AP / VANDERHEAD	3				jumlahnya
PIPA	FF RISER		SPINDO	SC 40					
	FF SETELAH PRV								
	R. UTILITAS		WEFLO	Gate Valve, Check Valve, Strainer					
VALVE	INSTALASI		WEFLO						
MCV			N/A						
BCV			N/A						
PRV			N/A						
									l
Fan			N/A						

回	JAYA	CM
E	BIRO ENGIN	IEERING

DATA TEKNIS PROYEK

KAMPUS

7 VENTILATION & AIR	CONDITION		MERK	TYPE	JUMLAH	KAPASIT AS (Jumlah 1 Unit/ 1 Area)		DAYA	SATUAN	KETERANGAN
Chiller		:	-	-	-	-	TR	-	KW	
Kapasitas Pompa Chiller		:	N/A	-	-	-	L/S	-	KW	
AHU/ FCU		:	N/A	-	-	-	BTUH	-	KW	
Cooling Tower		:	N/A	-	-	-	TR	-	KW	
AC Unit Total	WING A		Carrier	Split	50	5000	BTUH	0,372	KW	250000
	WING B		Carrier	Split	48	5000	BTUH	0,559	KW	240000
	UNIT TIPE STANDAR		Carrier	Split	1	5000	BTUH	0,559		
	R KONTROL		Carrier	Split	1	9000	BTUH	0,745	KW	9000
	R DOA		Carrier	Split	1	13000	BTUH	1,118	KW	13000
(ditulis tipe acnya, split, VRF, Atau FCU, AHU)	R KOMUNAL		Carrier	Split	3	18000	BTUH	1,491	KW	54000
	R. KITCHEN		Carrier	Split	2	24000	BTUH	1,864	KW	48000
						102000				614000
REFRIGERANT			TRUST							
	EF 1 (TOILET 1 - 12)		FANTECH	IN LINE DUCT	12	600	CFM	0,325	KW	
Fan	EF 2 (1 TOILET)		FANTECH	IN LINE DUCT	1	230	CFM	0,2	KW	
]	EF 3		FANTECH	AXIAL	13	430	CFM	0,2	KW	
	EF 4	:	FANTECH	WALL	2	250	CFM	0,05	KW	
	CHWS		N/A	N/A						
PIPA	CHWR		N/A	N/A						
	REFRIGERANT		INCLUDE UNIT	INCLUDE UNIT						
							KAPASIT		<u> </u>	

8 ELEVATOR & ESCALATOR	MERK	TYPE	JUMLAH	KAPASIT	AS (PERSON)	KECEPAT AN (MPM)	KETERANGAN
Low Zone Elevator X							

□ JAY	YA CM			ı	DATA TEKNIS PROYEK						
BIRO E	NGINEERING		KAMPUS								
High Zone Elevator	X										
Service Lift	X		N/A								
Escalator	X	:		- -	-	-	-	-	-	Bila lebih dari 1 type rinci masing-masing type dan	
Kemiringan Escalator		:		-	-	-	-	-		jumlahnya	
Ketinggian Escalator		:		-	-	-	-	-	-		
Travelator	Х	:		-	-	-	-	-	-		
Kemiringan Travelator		:		-	-	-	-	-	-		
Ketinggian Travelator		:		-	-	-	-	-	-		
•						KVDV61	Kotorana				
9 GEN SET			MERK	TYPE		AS (KVA)	SIT Keterang /A) an		Bila lebih dari 1 type rinci masing-masin		
Gen Set	TIDAK ADA	:	N/A							type dan jumlahnya	