
 JAYA CM	DATA UMUM	TANGGAL	29-Mar-23
DIVISI MARKETING	GEDUNG	HALAMAN	1 / 2

	NAMA PROYEK :	Independent Certifier Services at PT Bandara Internasional Batam (Hang Nadim)
	PEMILIK :	PT Bandara Internasional Batam (BP Batam. PT Angkasa Pura I (API), Incheon International Airport Corporation (IIAC))
	JENIS PROYEK :	PMI (Pengendali Mutu Independen)
	LOKASI :	Batam, Provinsi Kepulauan Riau, Indonesia
	PERIODE :	60 bulan

1	Jumlah Lantai	
	-	
	-	lantai
	-	lantai
	Total	lantai
	•	
	•	
2	Luas Bangunan	
	- Fasilitas Eksisting	21 %
	- Lahan Bandara Sementara	79 %
	Total	1762 ha
3	Kapasitas Parkir	
	- Kap. BED	
	- Kap. Parkir	
4	Fasilitas	Terminal Penumpang, Terminal Kargo, Fasilitas Terminal VIP,
5	Lingkup Pekerjaan	Konsultan Pengawasan Independen
		A. Menjamin praktik industri baik diterapkan dalam desain, konstruksi, pemeliharaan dan pengoperasian fasilitas Bandar Udara dan kegiatan Bandar Udara
		B. Menerapkan keahlian, kehati-hatian dan setekunan standar teknis, keselamatan dan lingkungan
		C. Memeriksa rencana teknik terinci untuk pekerjaan wajib type 2
		D. Bertanggung jawab mengawasi kesesuaian penyelenggara dengan parameter kinerja, spesifikasi dan standar yang ditentukan
		E. Mengawasi keseluruhan perkembangan terhadap jadwal proyek desain dan konstruksi
		F. Analisis dan verifikasi tertulis terhadap hal pemicu yang dasar untuk pekerjaan peningkatan/ perluasan Bandar Udara Hang Nadim
6	Biaya Konstruksi	TBA
	PAGU	Rp 21.936.700.000 incl PPN % ; KSO - Jaya CM 60%
	Jaminan Penawaran	Rp - berlaku dd mm sd dd mm yyyy
7	Konsultan	
	- MK	PT Jaya CM (Lead Firm)
		PT Indulexco
	- Keuangan	TBA
	- Hukum	TBA
	- Bandar Udara	

	DATA UMUM	TANGGAL	29-Mar-23
DIVISI MARKETING	GEDUNG	HALAMAN	1 / 2

	a. Airside	TBA
	b. Landside, Perencanaan & Ops Terminal Penumpang	TBA
	- Teknik	
	a. Sipil & Struktur	TBA
	b. Keamanan, Kesehatan, Lingk Hid	TBA
	c. Quantity Surveyor	TBA
	d. Mekanikal & Elektrikal	TBA
	e. Manajemen Sistem Informasi	TBA
	f. Asritektur Bandar Udara	TBA
8	Kontraktor	
	- Main Kontraktor	TBA
	- Pondasi	TBA
	- Gondola	TBA
	- Elevator	TBA
	- STP	TBA
	- Kontraktor ME	TBA
	- HVAC	TBA
	- Busduct	TBA
	- Facade	TBA
	- Pengadaan Genset	TBA
	- Landscape	TBA
	- Special Lighting	TBA



MARKETING JAYA CM <mktjayacm@gmail.com>

Berikut disampaikan Surat Pengumuman Pemenang Pengadaan Jasa Konsultan Pengawas Independen.

1 pesan

Procurement BIB <proc@bthairport.com>

7 Agustus 2023 pukul 10.20

Kepada: Marketing PT Jaya CM <mkt@jayacm.co.id>, MARKETING JAYA CM <mktjayacm@gmail.com>



Surat Pengumuman Pemenang Pengadaan Jasa Konsultan Pengawas Independen.pdf

100K

Nomor / Number : DHP.114/VIII/2023/BIB-B
Perihal / Regarding : Pengumuman Pemenang / *Winner Announcement*
Pekerjaan : Pengadaan Jasa Konsultan Pengawas Independen / *Procurement Of Independent Certifier Services*

Kepada Yth. / To
Pimpinan Perusahaan / *Head of the Company*

1. PT JAYA CM – PT INDULEXCO KSO
2. PT SURVEYOR INDONESIA
3. KSO PT ARKONIN ENGINEERING MANGGALA PRATAMA – PT KWARSA HEXAGON

Di / In
Tempat / *Place*

Sesuai dengan proses pelelangan pekerjaan Pengadaan Jasa Konsultan Pengawas Independen yang telah dilaksanakan dengan ini diberitahukan bahwa untuk Pekerjaan tersebut diatas telah ditetapkan sebagai pemenang sebagai berikut :

In accordance with the process of the auction for the Procurement of Independent Certifier Services that has been carried out, it is hereby notified that the following winners have been determined for the aforementioned work :

Nama Perusahaan / *Company Name* : PT JAYA CM – PT INDULEXCO KSO

Alamat / *Address* : Taman Perkantoran Blok B, Jl. Bintaro Raya, Rt/Rw. 016/008, Kel. Bintaro Kec. Pesanggrahan Kota Administrasi Jakarta Selatan

Nilai Pekerjaan / *Job Value* : Rp. 17.419.472.000,- Termasuk pajak dan biaya lainnya / *Including taxes and other fees*

Sebagai / *As* : Pemenang / *Winner*

Kepada peserta selaku penyedia pengadaan barang dan/atau jasa yang merasa keberatan diberikan kesempatan untuk mengajukan sanggahan secara tertulis dilengkapi data dukung yang dapat dipertanggungjawabkan dan menyetorkan Jaminan Sanggah sebesar 2% (dua persen) dari Pagu Anggaran secara tunai selambat-lambatnya dalam waktu 2 (dua) hari kerja setelah pengumuman diterbitkan.

To participants as providers of goods and / or services who object are given the opportunity to submit written objections equipped with supporting data that can be accounted for and deposit a Disclaimer Guarantee of 2% (two percent) of the Budget Ceiling in cash no later than 2 (two) works days after the announcement is published.

Apabila surat sanggahan sebagaimana tersebut di atas, disampaikan melewati masa sanggah dan tidak dilengkapi data dukung yang dapat dipertanggungjawabkan, maka surat sanggahan tersebut tidak akan diterima, dan Penyedia akan dikenakan sanksi sesuai dengan ketentuan yang berlaku di Lingkungan PT Bandara Internasional Batam.

If the objection letter as mentioned above is submitted past the objection period and is not accompanied by reliable supporting data, then the objection letter will not be accepted and the Provider will be subject to sanctions in accordance with the provisions in force in the PT Bandara Internasional Batam Environment.

Demikian, untuk diketahui sebagaimana mestinya dan atas partisipasi dan perhatiannya diucapkan terima kasih.

Thus, to be known properly and thank you for your participation and attention.

Batam, 07 Agustus 2023

PT Bandara Internasional Batam



Hanung K Ahmadi

Ketua Tim Kerja Pengadaan

Chairman of Procurement Work Team