

Subject: Ubezpieczenie ruchomosci przez najemce lokalu - brak wymaganych przegladow a odmowa wypłacenia ubezpieczenia w przypadku zajscia szkody

From: Michal Siemaszko <mhsiemaszko@fastmail.net>

Date: 7/18/17, 4:41 PM

To: porady@rf.gov.pl

Szanowni Panstwo,

Mam spory problem aby otrzymac jasna odpowiedz od agentow/brokerow ubezpieczeniowych na pytanie czy bedac Najemca i ubezpieczajac swoje ruchomosci w wynajmowanym mieszkaniu, w przypadku zajscia szkody, towarzystwo ubezpieczeniowe odmowiloby mi wypłaty odszkodowania jesli mieszkanie ktore wynajmuje / budynek w ktorym mieszkanie sie znajduje nie ma aktualnych przegladow?

Wiem ze wg. prawa przeglady instalacji i stanu technicznego powinny byc wykonywane regularnie, ale poniewaz nie jestem wlascicielem mieszkania, nie mam na to wplywu. Nie moge stawiac sie w sytuacji, gdzie place skladke za ubezpieczenie, ktore w razie zajscia szkody nic mi kompletnie nie daje, bo wlasnie brak przegladow T.U. moze podac jako powod odmowy wypłaty odszkodowania.

Uprzejmie prosze o doprecyzowanie jak od strony prawnej / Panstwa doswiadczenia w takiej sytuacji T.U. postepuje.

Pozdrawiam,
M. Siemaszko