

BANK
SYARIAH
MELASAJl. Jenderal Sudirman Kav. 52 - 53 Kel. Bendungan Hilir, Kec. Tanah Abang, Jakarta Pusat 10210
Telpon: (021) 8567-9000 FAX: (021) 8567-9001 Call Center: 1500-777
Website: www.melasasyariah.co.id Media Sosial: @MelasaSyariahID Gmail: layanan@melasasyariah.co.idJl.
Jenderal Sudirman Kav. 52 - 53 Kel. Bendungan Hilir, Kec. Tanah Abang, Jakarta Pusat 10210
Telpon: (021) 8567-9000 FAX: (021) 8567-9001 Call Center: 1500-777
Website: www.melasasyariah.co.id Media Sosial: @MelasaSyariahID Gmail: layanan@melasasyariah.co.id
"GASPOL KE BANK SYARIAH, KEUANGAN AMANAH, NO
DRAMA,TANPA RIBA TANPA PHP."

PROFIL BANKNama : PT Bank Melasa Syariah, Tbk.
Presiden Direktur : Drs. Achmad Amin Yusron S.E, S.Ak
Call Center : 1500-777
Telpon : (021) 8567-9000
Fax : (021) 8567-9001
Website : www.melasasyariah.co.id
Gmail : layanan@melasasyariah.co.id
Sosial Media : @MelasaSyariahID
Tanggal Berdiri : 15 Maret 2008
Tanggal Beroperasi : 20 Maret 2009
Modal Dasar : Rp 10.000.000.000,00.-
Kantor Layanan : 1 Kantor Pusat
3 Kantor Cabang
Pengawas Bank : Otoritas Jasa Keuangan, Islamic Banking , & Dewan Pengawas Syariah
Jaringan ATM : ATM Prima & ATM Bersama
Jumlah Pegawai : 350 SDM
Operasional : Senin - Jumat
Pukul 08.00 - 15.00

PROFIL BANK

KANTOR CABANG BANK MELASA SYARIAH

KANTOR CABANG BANK MELASA SYARIAH

Bank Melasa Syariah KC CilandakJl. Melati 1 No.26, Pondok Labu, Cilandak,
Jakarta Selatan, DKI Jakarta
Bank Melasa Syariah KC Kelapa Gading

Ruko Gading Park View Blok A No. 12, Jl. Boulevard Raya, Kel. Kelapa
Gading Timur, Kec. Kelapa Gading, Jakarta Utara 14240.Bank Melasa Syariah KC Cinere
Jl. Rawa Kopi No.132, Pangkalan Jati Baru,
Cinere, Depok

VISI

VISI & MISI

VISI Menjadi Bank Syariah terdepan yang Terpercaya dalam pengelolaan dana, Transparan dalam praktik bagi hasil dan penyimpanan dana, serta Akuntabel dalam tata kelola perusahaan, demi mewujudkan kemaslahatan ekonomi umat.

MISI

MISI

1. Menyediakan layanan perbankan syariah terbaik dengan prinsip kehati-hatian (prudence) dan integritas tinggi, memastikan setiap produk dan akad sesuai dengan syariat.
2. Menyajikan informasi biaya, risiko, dan mekanisme bagi hasil (nisbah) secara jelas dan mudah dipahami oleh seluruh nasabah dan pemangku kepentingan.
3. Melaksanakan Good Corporate Governance (GCG) secara konsisten dan bertanggung jawab, didukung oleh sistem audit dan pelaporan yang kredibel untuk menjamin pertanggungjawaban kepada nasabah

dan shareholder.

4. Terus mengembangkan produk dan layanan yang inovatif dan relevan, yang sekaligus memperkuat fondasi amanah, transparansi, dan keadilan dalam bertransaksi.

PENGERTIAN SYARIAH

SECARA UMUM

Syariah adalah sistem hukum dan peraturan Islam yang mengatur seluruh aspek kehidupan seorang Muslim, yang

bersumber dari Al-Qur'an dan hadis. Secara harfiah, syariah berarti 'jalan menuju sumber air' atau 'jalan lurus', dan secara

istilah merupakan aturan hidup yang ditetapkan Allah SWT. Syariah mencakup aturan-aturan ibadah, muamalah (hubungan antarmanusia), akidah (keyakinan), dan akhlak.

TUJUAN SYARIAH (MAQASHIDSYARIAH)

1. Menjaga Agama (Hifdzu al-Din): Melindungi dan menjaga keyakinan umat dari hal-hal yang menyimpang serta memelihara ritual ibadah.

2. Menjaga Jiwa (Hifdzu al-Nafs): Melindungi kehidupan manusia dari ancaman bahaya, termasuk pemenuhan kebutuhan pokok seperti makanan dan minuman untuk kelangsungan hidup.

3. Menjaga Akal (Hifdzu al-Aql): Melindungi kemampuan akal manusia untuk berpikir jernih dan memilih yang baik, dengan menghindari hal-hal yang dapat merusak akal seperti minuman keras.

4. Menjaga Keturunan (Hifdzu al-Nasl): Melindungi dan melestarikan garis keturunan manusia, yang mencakup aturan dalam pernikahan, larangan zina, dan menjaga hubungan kekeluargaan.

5. Menjaga Harta (Hifdzu al-Mal): Melindungi kepemilikan harta secara sah dan adil, termasuk aturan dalam perekonomian dan pendistribusian kekayaan.

Bank Syariah merupakan Bank yang menjalankan kegiatan usahanya berdasarkan Prinsip Syariah, yang berdasarkan Al-Quran, Hadist, Ijma, dan Qiyas.

PENGETAHUAN UMUM

BANK SYARIAH

SYARIAH KNOWLEDGE

Pengertian Bank Syariah

Prinsip Bank Syariah

Prinsip Keadilan

Prinsip Kemitraan (Ta'awun)

Prinsip kemanfaatan / Kemashlahatan

Prinsip Keseimbangan (Tawazun)

Prinsip Universal (Rahmatan Lil'alamin)

Tujuan Bank Syariah

Perbankan Syariah bertujuan menunjang

pelaksanaan pembangunan nasional dalam

rangka meningkatkan keadilan,

kebersamaan,

dan pemerataan kesejahteraan rakyat.

PERBEDAAN BANK SYARIAH

& BANK KONVENSIONAL

INDIKATOR

HUKUM

KEUNTUNGAN

HUBUNGAN

FUNGSI

BANK SYARIAH

BANK

KONVENSIONAL

UU No. 21 Tahun 2008 dan berdasarkan Al-

Qur'an, Hadist dan difatwakan oleh Majelis

Ulama Indonesia (MUI)
Hukum UU Perbankan No. 10
Tahun 1998
Bagi Hasil
Bunga
Kemitraan
Kreditur dan Debitur
Menghimpun dan menyalurkan dana jasa-jasa
keuangan dan fungsi social (Penyalurann ZIS,
Wakaf dll)
Menghimpun dan menyalurkan
dana dan jasa-jasa keuangan.

PERBEDAAN BAGI HASIL & BUNGA

Bagi Hasil
Bunga
Penentuan suku bunga di buat pada
waktu akad dengan pedoman harus
selalu untung untuk pihak bank.
Pembayaran bunga tetap seperti yang
di janjikan tanpa pertimbangan proyek
yang dijalankan oleh pihak nasabah,
untung atau rugi.
Eksistensi bunga diragukan kehalalannya
oleh semua agama termasuk agama
islam.
Penentuan besarnya resiko bagi hasil di
buat pada waktu akad dengan berpedoman
pada kemungkinan untung dan rugi.
Bagi hasil tergantung kepada keuntungan
proyek yang dijalankan. Jika proyek itu tidak
mendapatkan keuntungan maka kerugian akan
di tanggung bersama oleh kedua pihak.
Tidak ada agama yang meragukan
keabsahuan bagi hasil.

PRODUK BANK SYARIAH PRODUK BANK SYARIAH
PRODUK BANK SYARIAH PRODUK BANK SYARIAH

Funding
Financing
Pendanaan/Penghimpunan
Pembiayaan
Tabungan
Layanan
Giro
Deposito
Investasi
Jual Beli
Service
investasi
Sewa
Transfer
Save Deposit Box
Kliring
Letter of Credit
Valuta Asing
Bank Garansi
Pendanaan/Penghimpunan

Funding
Al- Qardh Social
Safe Deposite Box (SDB)
Tabungan T-Trip iB
Tabungan Hijrah Baitullah iB
Tabungan GlobalUnity iB
Tabungan Emas-slahah
Tabungan My Qurbani iB
Tabungan iB Mulia Pensiunan
Tabungan Tijarah iB
Tabungan Si-Pintar iB
Tabunganku iB
Tabungan Prioritas Safwah iB
Giro MyTijarah iB
Tabungan EduDream iB
Giro Platinum iB
Deposito On Call iB Amanah
Deposito Lock iB (1,3,6,12 bulan)
Financing
Penyaluran/Pembiayaan
Gadai Emas Albarkah Syariah
Pembiayaan Hijrah Multiguna
Jual beli valuta asing
Sakinah Home Financing
Vehicle Syariah Financing
L/C (Letter of Credit)
Al-Qardh Card (kartu kredit)
Standing Instructions
Payroll
C&E Cicilan Emas
Fee Base Income
Kiriman uang melalui SKNBI
BI-RTGS
Reksa dana Syari'ah
Sya-Inves GO
Garansi Ta'awun
(Payment point)UJRAH POINT
INKASO
Pembiayaan Usaha Rakyat Syariah
Layanan
PROPERTI
FUNDING
Pendanaan/Penghimpunan
Syarat Pembukaan Rekening Syarat Pembukaan Rekening
1. Warga Negara Indonesia berusia minimal 17 tahun
atau diwakili wali (untuk di bawah umur).
2. Mengisi dan menandatangani formulir
pembukaan rekening tabungan perjalanan wisata
syariah.
3. Melampirkan fotokopi KTP/paspor.
4. Menyetorkan saldo awal minimal Rp50.000
5. Menyetujui jadwal setoran rutin dan nisbah bagi
hasil.
6. Pas Foto baru
Tabungan T-Trip iB Tabungan T-Trip iB
Tarif1. Setoran awal Rp. 50.000
2. Penutupan Rekening Rp. 20.000

4. Penutupan sebelum Jatuh Tempo

Rp. 50.000

5. Penutupan saat jatuh tempo

Gratis

6. Biaya penggantian buku Rp. 10.000

7. Perpanjangkan kontrak: Rp 20.000

Fitur Fitur1. Setoran awal dan setoran rutin bulanan ringan

2. Nasabah mendapat bagi hasil sesuai nisbah yang di sepakati bank

3. Mobile banking

4. Mendapatkan laporan transaksi (e-statement)

5. Akad mudharabah Muthlaqah

Tabungan Wisata Syariah adalah produk simpanan berencana dari bank syariah yang memungkinkan nasabah menabung

secara khusus untuk keperluan wisata umum (liburan, perjalanan, rekreasi), dengan akad Wadiah Yad Dhamanah, tanpa

unsur riba. Tabungan ini dirancang agar nasabah bisa merencanakan dan memenuhi dana perjalanan dengan lebih

terstruktur, aman, dan sesuai prinsip Islam. Tabungan hanya dapat diambil ketika perjanjian telah selesai.

Syarat Pembukaan Rekening Syarat Pembukaan Rekening

1. Memberikan Identitas Diri KITAP/KITAS/KTP/

2. Membawa NPWP

3. Mengisi Formulir Pembukaan Rekening

4. Memiliki Paspor

Tabungan Haji dan Umroh dengan akad Wadiah Yad Dhamanah adalah produk simpanan berencana di Bank Syariah

yang diperuntukkan bagi nasabah individu dengan tujuan khusus untuk mengumpulkan dana secara teratur guna

membiayai pendaftaran dan/atau pelaksanaan ibadah Haji atau Umroh di masa depan, di mana Bank bertindak

sebagai wakil atau agen nasabah untuk mengelola dana tersebut. Tabungan hanya dapat di ambil jika perjanjian

telah usai

Tabungan Hijrah Baitullah iB Tabungan Hijrah Baitullah iB

Tarif

1. Pembukaan Rekening =

Tabungan Haji Dewasa: Rp100.000

Tabungan Haji Anak: Rp50.000

2. Setoran awal minimum= Rp 100.000

3. Biaya Haji Reguler = Rp. 90.000.000

4. Biaya Umrah Reguler = Rp. 25.000.000-30.000.000

5. Setoran Porsi Haji: Rp25.100.000

Setoran Porsi Umrah: Rp 2.000.000

6. Biaya Penutupan Rekening Sebelum

Mendapatkan Porsi Haji: Rp 100.000

Fitur Fitur

1. Setoran awal ringan

2. Bebas Biaya Administrasi

3. Setoran fleksibel

4. Terhubung dengan SISKOHAT

5. Aman dan dijamin LPS

Syarat Pembukaan Rekening Syarat Pembukaan Rekening

1. Saldo Akumulatif Minimum Rp. 300.000.000

2. Mengisi dan menyetujui syarat layanan

prioritas

- 3.WNA (Paspor)/WNI (KTP)
- 4.Tidak tercatat daftar Hitam di OJK
- 5.Dana berasal dari sumber yang Halal
- 6.Aktif bertransaksi di bank BMS Syariah

Tabungan Prioritas Safwah iB adalah produk simpanan prioritas berakad Mudharabah Mutlaqah, secara eksklusif ditujukan untuk nasabah individu dengan saldo dana kelolaan besar dan frekuensi transaksi tinggi, dengan tujuan untuk memberikan pelayanan premium yang cepat, aman, bebas dari unsur riba, serta menawarkan imbal hasil berupa porsi bagi hasil dan reward berupa hibah yang lebih kompetitif dari Bank, di mana nasabah dapat melakukan pembukaan rekening kapan saja.

Tabungan Prioritas Safwah iB Tabungan Prioritas Safwah iB

Tarif

Fitur FiturKartu Shar-E Debit Prioritas

Mobile Banking

Limit transaksi yang lebih besar

Ruangan Khusus

M-Banking

Buku Tabungan

Layanan SMS Dan Notifikasi

Gimal

Mendapatkan Merchendice hari special

Bagi Hasil Yang menarik yaitu

40%(nasabah) : 60%(bank)

Setoran Awal: Rp. 50.000.000 Rp 100.000.000

Saldo Minimum Mengendap:

Rp. 500.000.000

Biaya Administrasi Kartu Debit:

Rp. Rp 20.000 per bulan

Biaya Penutupan Rekening:

Rp. 100.000

Biaya Rekening Dormant:

Rp. 10.000

Skema Simulasi Perhitungan Mudharabah Mutlaqah Bagi Hasil Tabungan Safwah Prioritas iB Skema Simulasi Perhitungan Mudharabah Mutlaqah Bagi Hasil Tabungan Safwah Prioritas iB

Ny. Reynah memiliki , Saldo Rata-Rata Tabungan (SRN) Ny. Reynah Pada bulan Mei 2012 sebesar Rp 5.000.000,-. Bank telah menetapkan perbandingan bagi hasil (Nisbah) untuk produk ini sebesar 40% untuk Nasabah dan 60% untuk Bank. Diketahui bahwa Saldo Rata-Rata Tabungan Seluruh Nasabah (DPK) pada bulan tersebut adalah Rp 5.000.000.000,-, dan Total Pendapatan Bank yang dapat dibagihasilkan (PB) adalah Rp 50.000.000,-.

Keuntungan Proporsional dari Dana Ny. Reynah:

Syarat Pembukaan Rekening Syarat Pembukaan Rekening

1. Warga Negara Indonesia berusia minimal 17 tahun
2. Mengisi dan menandatangani formulir pembukaan rekening tabungan.
3. Melampirkan fotokopi KTP/paspor.
4. Menyetorkan saldo awal minimal Rp100.000
5. NPWP(jika ada)

Tabunganku' iB adalah produk simpanan tabungan syariah dengan akad wadiah yad dhamanah, yang diperuntukkan bagi seseorang yang telah mempunyai KTP dan dapat melakukan pembukaan rekening ketika jam operasional, produk Tabunganku' iB dapat membantu nasabah untuk mengelola keuangannya. Tabungan dapat di ambil kapan saja ketika jam oprasional.

Tabunganku iB Tabunganku iB

Tarif

1. Setoran awal Rp. 100.000
2. Biaya Administrasi GRATIS
3. Penutupan Rekening Rp. 20.000
4. Biaya Dormant Rp. 5.000
5. Biaya pengecekan saldo di ATM bank lain Rp 4.000
6. Biaya penggantian buku tabungan Rp. 5.000
7. Biaya pergantian Kartu ATM BNS Debit Rp 25.000
8. Transfer antar bank : Transfer Online Rp 6.500
BI FAST Rp 2.500
9. Biaya Penarikan Rp 2.500 di bawah Rp 5.000.000

Fitur Fitur1. Setoran awal ringan

2. Kartu Debit dan Buku Tabungan

3. Mobile banking

4. e-channel BMS Mobile, BNS net banking, notifikasi sms dan email

5. Akad Wadiah Yad Dhamanah

Syarat Pembukaan Rekening Syarat Pembukaan Rekening

Fitur Fitur

1. Nasabah harus melengkapi persyaratan:
 - a. Merupakan siswa PAUD/TK/RA, SD/MI, SMP/MTs, SMA/MA atau sederajat.
 - b. Mengisi formulir aplikasi pembukaan rekening
 - c. Melakukan setoran awal minimal Rp1.000,-
2. Melampirkan Kartu identitas Warga Negara Indonesia :
 - a. Elektronik Kartu Tanda Penduduk Orang Tua/Wali (E-KTP);
 - b. Kartu Keluarga;
 - c. Kartu Identitas Anak (KIA) atau Akta Kelahiran atau Kartu Pelajar;
 - d. Nama dan Alamat Sekolah atau Pondok Pesantren/Madrasah.

Tabungan SimPel adalah Simpanan Pelajar, yaitu tabungan khusus untuk siswa dari PAUD hingga SMA/sederajat. Tujuannya adalah untuk

mendorong budaya menabung sejak dini melalui persyaratan yang mudah dan sederhana, serta fitur yang menarik untuk edukasi dan

inklusi keuangan. Menggunakan akad Wadiah Yad Dhamanah, penarikan dapat dilakukan kapan saja ketika jam oprasional.

Tabungan Si-Pintar iB Tabungan Si-Pintar iB

Tarif1. Setoran Awal: Rp5.000,

2. Saldo Minimal: Rp10.000,

3. Setoran Minimal: Rp5.000,

4. Sms Notifikasi: All Provider

Fasilitas Kartu ATM

5. Silver Batas Transfer Harian: On Us
Rp 50.000.000,- Off Us Rp 20.000.000,

6. Batas Transfer Per Transaksi: On Us
Rp 25.000.000,- Off Us Rp 10.000.000,

7. Batas Penarikan Harian di ATM: On
Us Rp 5.000.000,-Off Us Rp

5.000.000,-1. Mendapatkan Buku Tabungan

2. Mendapatkan Kartu Debit

3. Mendapatkan Sosialisasi Pengetahuan

4. Setoran Awal Minimum

5. Mendapatkan SMS dan Notifikasi

Syarat Pembukaan Rekening Syarat Pembukaan Rekening1. UNTUK INDIVIDU MELAMPIRKAN KARTU IDENTITAS

DIRI (KTP) DAN NPWP

2. DOKUMEN TAMBAHAN UNTUK PERUSAHAAN (NON INDIVIDU) MELIPUTI KTP PEJABAT PERUSAHAAN YANG BERWENANG, AKTA PENDIRIAN PERUSAHAAN DAN PERUBAHAN TERAKHIR, NPWP, SIUP/TDP, NIB SERTA DOMISILI PERUSAHAAN.

3. MENGISI DAN MENANDATANGANI FORMULIR PEMBUKAAN REKENING SECARA LENGKAP DAN BENAR.

Tabungan Tijarah iB dirancang untuk memudahkan transaksi bagi pelaku usaha, baik perorangan wiraswasta maupun non-

perorangan (badan usaha), dilengkapi dengan fasilitas yang mendukung fleksibilitas transaksi bisnis serta sesuai prinsip syariah

dengan menggunakan akad Mudharabah Mutlaqah dengan bagi hasil yang menarik, dan dapat melakukan pembukaan rekening

ketika jam operasional, dengan syarat dan ketentuan yang mudah bagi wirausaha dapat membantu untuk mengelola keuangan

untuk bisnis nya.

Tabungan Tijarah Ib Tabungan Tijarah Ib

Tarif

Setoran Awal Minimum : Rp 100.000,00.-

Setoran Minimum Selanjutnya :

Rp50.000,00.-

Saldo Minimum : Rp 500.000,00.-

Biaya Penutupan Atau Pembukaan

Rekening : Rp25.000,00.-

Biaya Kartu Debit yang rusak/hilang :

Rp25.000,00.-

Biaya Penggantian Buku Tabungan

yang Hilang : Rp25.000,00

Biaya Dormant : Rp 10.000

Fitur Fitur

1. PEMBAYARAN BILL PAYMENT (LISTRIK, INTERNET, AIR, DAN TELEPON)

2. AKSES MOBILE BANKING APLIKASI TIJA-SYARIAH

3. BUKU FISIK TABUNGAN

4. KARTU DEBIT, TERSEDIA DUA PILIHAN

JENIS KARTU ATM YAITU PLATINUM DAN

DZAHABUN UNTUK NASABAH

PERORANGAN SERTA ATM DZAHABUN

UNTUK NON PERORANGAN.

5.BAGI HASIL YANG MENARIK UNTUK

NASABAH 40% DAN BANK 60%

Skema Simulasi Perhitungan Mudharabah Mutlaqah Bagi

Hasil Tabungan Tijarah iBSkema Simulasi Perhitungan Mudharabah Mutlaqah Bagi

Hasil Tabungan Tijarah iB

Tn. Hazami adalah seorang nasabah di BankMelasa Syariah. Pada periode perhitungan bulan Maret 2015, Saldo Rata-Rata

Tabungan (SRN) Tn. Hazami tercatat sebesar Rp 20.000.000,-. Bank telah menetapkan perbandingan bagi hasil (Nisbah)

untuk produk ini adalah 40% untuk Nasabah dan 60% untuk Bank. Data mencatat bahwa Saldo Rata-Rata Tabungan Seluruh

Nasabah (DPK) pada bulan yang sama adalah Rp 10.000.000.000,-, dan Total Pendapatan Bank yang dapat dibagihasilkan (PB) mencapai Rp 40.000.000,-.

Syarat Pembukaan Rekening Syarat Pembukaan Rekening

Tabungan iB Mulia Pensiunan Syariah adalah produk simpanan berjangka yang menggunakan akad Mudharabah Mutlaqah

diperuntukan bagi nasabah perorangan atau karyawan perusahaan yang berkeinginan mempersiapkan jaminan finansial untuk masa hari tua atau purnabakti dengan tujuan agar nasabah dapat mempersiapkan dananya di hari tua ketika sudah memasuki masa pensiun di mana dana yang terkumpul hanya dapat dicairkan pada saat nasabah mencapai usia pensiun atau batas waktu yang disepakati.

Tabungan iB Mulia Pensiunan Tabungan iB Mulia Pensiunan

Tarif

Fitur Fitur

1. Nasabah harus melengkapi persyaratan:
 - Mengisi formulir aplikasi pembukaan rekening
 - Melakukan setoran awal minimal Rp10.000,
2. Melampirkan Kartu Identitas:
 - a. Warga Negara Indonesia:
 - Elektronik Kartu Tanda Penduduk (E-KTP)
 - Surat Keterangan Bukti Perekaman dari Dukcapil setempat (bagi calon nasabah yang belum memiliki e-KTP)
 - Surat Keterangan Domisili (bagi calon nasabah yang berasal dari luar daerah)
 - NPWP (Khusus Nasabah wajib pajak)
 - Kartu Keluarga
 - Surat Keterangan Pensiun
 - Surat Keterangan Jabatan Terakhir (untuk nasabah pra pensiun)
 - b. Warga Negara Asing:
 - Paspor dan KIMS/KITAS/KITAP.
 - Setoran awal : Rp.10.000,
 - Setoran minimal : Rp.10.000,
 - Fasilitas kartu ATM : Gold
 - Batas transfer harian :
 - on us Rp. 75.000.000,
 - off us Rp. 30.000.000,
 - Setoran minimal : Rp.10.000,-
 - Sms notifikasi : All provider
 - Batas transfer per transaksi : on us Rp. 25.000.000,-
 - . off us Rp. 10.000.000,-
 - Batas penarikan harian di ATM : on us Rp. 10,000.000,-
 - . off us Rp. 5.000.000,
 - Bagi Hasil yang menari yaitu 40% untuk nasabah dan 60% untuk bank.
 - Biaya Materai : Rp 10.000,-
 - Biaya Penutupan Rekening : Rp 10.000,
 - Biaya Adm. Rekening Dorman Per Bulan : Rp 5.000,-
 - Biaya Aktivasi Rekening Dorman : Rp 2.500,-
 - Biaya Administrasi Rekening : Rp 5.000,-
 - Dibawah Saldo Minimum
 - Biaya Pergantian Buku Tabungan : Rp 2.500,-
 - Karena Habis/Penuh
 - Biaya Pergantian Buku Tabungan : Rp 5.000,-
 - Karena Rusak
 - Biaya Penerbitan Kartu ATM : Rp 16.500,-

Biaya Administrasi ATM Per Bulan : Rp 6.500,-

Biaya Pergantian Kartu Expired, : Rp 25.000,-
hilang, rusak

Biaya Transfer ke Atm Bank Lain : Rp 6.500,-

Skema Simulasi Perhitungan Mudharabah Mutlaqah Bagi

Hasil Tabungan iB Mulia Pensiunan Skema Simulasi Perhitungan Mudharabah Mutlaqah Bagi

Hasil Tabungan iB Mulia Pensiunan

Ny. Reyna memiliki saldo Rata-Rata Bulanan (SRN) tabungan dana pensiun pada bulan April 2013 adalah Rp 50.000.000,-.

Bank telah menetapkan perbandingan bagi hasil (Nisbah) untuk produk ini adalah 40% untuk Nasabah dan 60% untuk Bank.

Diketahui bahwa Saldo Rata-Rata Tabungan Dana Pensiun Seluruh Nasabah (DPK) pada bulan yang sama adalah Rp

20.000.000.000,-, dan Total Pendapatan Bank yang dapat dibagihasilkan (PB) dari pengelolaan dana pensiun mencapai Rp

80.000.000,-.

Syarat Pembukaan Rekening Syarat Pembukaan Rekening

Tabungan Qurban Syariah adalah produk simpanan berencana yang ditujukan bagi nasabah perorangan yang ingin

mempersiapkan dana untuk pembelian hewan kurban secara terencana dan disiplin di mana dana tersebut disetorkan secara rutin

dalam jangka waktu tertentu, dikelola oleh Bank dengan akad Aadiyah Yad Dhamanah dan hanya dapat dicairkan atau digunakan

untuk pembelian kurban pada saat mendekati Hari Raya Idul Adha.

Tabungan My Qurbani iB Tabungan My Qurbani iB

Tarif

Fitur Fitur

1.WNI

2.Mengisi Formulir pembukaan tabungan Qurban

3.Fotokopi KTP dan dokumen pendukung Setoran awal ringan

Setoran dapat dilakukan harian, mingguan, atau bulanan.

Tidak ada biaya administrasi bulanan.

Penarikan hanya dapat dilakukan menjelang Idul Adha atau sesuai kesepakatan.

Tidak ada bagi hasil karena menggunakan akad wadi'ah (titipan).

Setoran Awal Minimum: Rp50.000

Setoran Selanjutnya Minimum Rp100.000.

Saldo Minimum Mengendap: Umumnya antara Rp10.000 hingga Rp50.000.

Biaya Penutupan Rekening: Dikenakan jika rekening ditutup di luar tujuan qurban atau sebelum jatuh tempo, berkisar antara Rp5.000 hingga Rp25.000.

Penarikan Dana: Bersifat non-transaksional, dana biasanya tidak dapat ditarik sewaktu-waktu dan hanya bisa diambil saat mendekati Hari Raya Idul Adha atau setelah target qurban tercapai.

Syarat Pembukaan Rekening Syarat Pembukaan Rekening

Tabungan Emas-slahah dengan Akad Wadhi'ah Yad Dhamanah adalah layanan simpanan dalam bentuk saldo emas digital

atau fisik, kepada nasabah/masyarakat umum yang ingin berinvestasi dalam emas dengan cara mencicil atau menabung

secara rutin, emas tersebut dapat nasabah lakukan pencairan atau penarikan kapan saja , dengan datang langsung ke kantor cabang.

Tabungan Emas-slahah Tabungan Emas-slahah
Tarif

Fitur Fitur

Rekening dapat berlaku untuk warga Negara Indonesia (WNI)

Rekening dinyatakan aktif dan bisa digunakan secara efektif setelah disetujui dan diaktifkan oleh Bank sesuai dengan ketentuan yang berlaku di Bank

Wajib melampirkan kelengkapan dokumen (KTP,NPWP,Paspr)

Tidak tercantum dalam daftar hitam yang masih berlaku yang diterbitkan oleh BI

Perorangan atas nama rekening yang dibuka bertanggung jawab sepenuhnya terhadap segala kewajiban yang timbul dari rekening tersebut

Mempunyai rekening tabungan reguler di Bank Melasa Syariah

Berumur minimal 17 tahun

Setoran ringan

BMS Mobile Banking

Setoran Awal : Rp50.000

Minimal Setoran Wajib Auto Debet : Rp50.000

Minimal Setoran Manual/Top Up :Rp10.000

Saldo Minimum : Rp10.000,

Minimal target dana (hold) : Rp600.000

Penarikan darurat : Rp50.000

Penutupan rekening : Rp50.000

Ganti buku karena rusak : Rp15.000 Fasilitas E-Mas untuk melihat Saldo

Buku Tabungan

Investasi Emas Syariah

Auto Debet Infaq

Syarat Pembukaan Rekening Syarat Pembukaan Rekening

Tabungan Pendidikan Al-'Ilm adalah produk simpanan yang membantu nasabah mempersiapkan dana pendidikan secara aman dan

terencana sesuai prinsip syariah. Ditujukan untuk orang tua, wali, dan pelajar, produk ini mendorong kebiasaan menabung rutin dengan

pencairan pada waktu tertentu. untuk persiapan masa depan dengan Menggunakan akad Wadiah Yad Dhamanah.

Tabungan EduDream iB Tabungan EduDream iB

Tarif

Fitur Fitur

Perorangan WNI

Mengisi formulir pembukaan rekening Tabungan Pendidikan Al-'Ilm.

FC KTP/SIM/Paspor (untuk orang tua/wali)

FC NPWP

Syarat-syarat

Setoran Awal: Rp 50.000,-

Setoran Rutin Minimum per Bulan: Rp 20.000,-

Biaya Administrasi: Gratis

Biaya Penutupan Rekening: Rp 10.000,-

Kartu Pelajar (untuk pelajar).

Dana hanya dapat ditarik pada waktu tertentu, seperti saat pembayaran uang sekolah, semester, atau awal tahun ajaran.

Setoran Awal: Rp 50.000,-

Setoran Rutin Minimum per Bulan:

Rp20.000,-

•Biaya Administrasi: Gratis

•Biaya Penutupan Rekening: Rp

10.000,-Setoran ringan dan bebas

biaya administrasi

Buku Tabungan

BLS Mobile Banking

Notifikasi dan sms

Beasiswa

Syarat Pembukaan Rekening Syarat Pembukaan Rekening

Tabungan Valuta Asing (Valas) iB adalah produk simpanan dalam mata uang asing seperti USD diperuntukan bagi

nasabah perorangan atau badan usaha untuk memfasilitasi transaksi internasional, diversifikasi aset, dan lindung nilai

terhadap fluktuasi kurs Rupiah dan tabungan ini dapat digunakan untuk transaksi atau penarikan valuta asing kapan saja,

baik di dalam maupun di luar negeri, dengan menggunakan akad Wadiah Yad Dhamanah dan Shaf.

Tabungan GlobalUnity iB Tabungan GlobalUnity iB

Tarif

Fitur FiturWarga Negara Indonesia (WNI)

1. Berusia minimal 18 tahun atau sudah menikah.

2. Mengisi formulir pembukaan rekening Tabungan Asing

Syariah-i.

3. Menyerahkan fotokopi KTP dan NPWP (jika ada).

4. Menyetorkan dana awal USD 300 atau setara Rp 4.800.000.

5. Menyetujui prinsip dan ketentuan akad syariah yang

berlakuUntuk warga negara Indonesia (WNI)

1. Mata UangTersedia USD, GBP, EUR, SGD,AUD

2. Setoran Awal Minimum: Rp 4.800.000 (setara USD 300)

3. Saldo Minimum: Rp3.200.000 (setara USD 200)

4.AkadSyariah:WadiahYad Dhamanah & Sharf

5. Imbalan (Hibah) Dapat diberikan sukarela oleh bank

6. Akses Transaksi Online Banking, Mobile Banking, Kantor Cabang

7. Kartu Debit Global Bisa digunakan untuk transaksi internasional

8. Kepatuhan Syariah Disertifikasi oleh Dewan

Pengawas Syariah1. Administrasi Bulanan Gratis, jika saldo \geq USD 200

2. Biaya Saldo di Bawah Minimum USD 2 per bulan (jika saldo < USD 200)

3. Biaya Penutupan Rekening USD 5

4. Transfer Antar Negara Mengikuti biaya bank koresponden (sekitar USD 10–15)

5. Tarik Tunai di ATM Luar Negeri Gratis di jaringan Bank Nusantara Syariah dan mitra global

Warga Negara Asing (WNA)

1. Berusia minimal 18 tahun.

2. Mengisi formulir pembukaan rekening Tabungan Asing

3. Menyerahkan Paspor dan Kartu Izin Tinggal (KITAS/KITAP) yang masih berlaku.

4. Menyetorkan dana awal USD 300 atau setara Rp 4.800.000.

5. Menyetujui prinsip dan ketentuan akad syariah. Warga

Negara asing(WNA)

Syarat Pembukaan Rekening Syarat Pembukaan Rekening

Giro Bisnis Syariah adalah simpanan rekening giro yang dikelola sesuai prinsip Islam tanpa riba, menggunakan akad Mudharabah Muthlaqah. Produk ini digunakan oleh perusahaan, lembaga, dan pengusaha untuk transaksi non-tunai harian seperti pembayaran dan transfer dana, yang dilakukan di bank syariah atau unit usaha syariah. Cara kerjanya, nasabah menyetor dan menarik dana kapan saja, serta dapat memperoleh bagi hasil sesuai kesepakatan.

Giro MyTijarah iB Giro MyTijarah iB

Tarif

Fitur Fitur

Berdasarkan akad Mudharabah Muthlaqah

Bukti kepemilikan electronic statement.

Tersedia fitur Virtual Account Cash Management Service (CMS).

Multi-Currency

Media Penarikan Fleksibel(IDR)

Setoran Awal Minimum: Rp1.000.000

Setoran Minimum Selanjutnya : Rp100.000

Saldo Minimum : Rp1.000.000

Biaya Administrasi per Bulan : Rp20.000

Biaya Administrasi ATM per Bulan : Rp15.000 (Kartu ATM Platinum)

Biaya Penutupan Rekening : Rp100.000

Biaya Dormant : Rp25.000(USD)

Setoran Awal Minimal : \$ 100

Setoran Minimum : \$ 100

Biaya Administrasi : \$ 5

Bulanan

Biaya Administrasi Bulanan Tambahan

Jika Saldo di Bawah \$ 500 : \$ 2

Biaya Penutupan : \$ 10

Rekening Biaya

Setoran Bank Notes. : Cabang Jakarta: 0.2%

Cabang Luar Jakarta: 0.3%

Biaya Penarikan

Bank Notes. : Cabang Jakarta: 0.12%

Cabang Luar Jakarta: 0.14%

Biaya Materai. : Rp10.000 / bulan

Nasabah perorangan identitas diri:

Warga Negara Indonesia (WNI): Kartu Tanda Penduduk (KTP).

Warga Negara Asing (WNA): Paspor, Kartu Izin Tinggal Terbatas (KITAS), atau Kartu Izin Tinggal Tetap (KITAP).

Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP): Sesuai ketentuan bank.

Mengisi formulir aplikasi pembukaan rekening giro syariah.

Menyetor dana sesuai dengan ketentuan minimal yang ditetapkan bank.

Menyiapkan contoh tanda tangan sebagai otorisasi transaksi.

Nasabah perusahaan/badan usaha

Identitas pengurus:

Fotokopi KTP/Paspor KITAS/KITAP dari setiap pengurus yang berwenang.

Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) pengurus.

Dokumen perusahaan:

Fotokopi Akta Pendirian dan Anggaran Dasar perusahaan beserta perubahannya (jika ada).

Fotokopi Surat Izin Usaha Perdagangan (SIUP), Tanda Daftar Perusahaan (TDP), atau dokumen izin usaha lainnya.

Surat Keterangan Domisili Usaha (SKDU).

Fitur Fitur

Syarat Pembukaan Rekening Syarat Pembukaan Rekening Giro Utama Sahana iB adalah produk simpanan syariah Bank Sahana Syariah untuk perorangan atau badan usaha yang memungkinkan kemudahan transaksi karena dapat dicairkan kapan saja dengan cek/bilyet giro. (Keamanan), dan Kepastian Manfaat.

Giro Platinum iB Giro Platinum iB

Tarif

Kartu Shar-e Debit (untuk rekening perorangan)

Cek dan Bilyet Giro

Layanan Mobile Banking (untuk rekening perorangan)

PERORANGAN:

Setoran Awal: Rp500.000,00.-

Setoran Minimal: Rp500.000,00.-

Penutupan Rekening: Rp50.000,00.-

NON-PERORANGAN:

Setoran Awal: Rp1.000.000,00.-

Setoran Minimal: Rp1.000.000,00.-

Penutupan Rekening: Rp50.000,00.

Biaya Administrasi : Rp15.000,00.-

Biaya Buku Cek/BG 10 Lembar :Rp130.000,00.-

Biaya Buku Cek/BG 25 Lembar :Rp300.000,00.

Biaya Cetak Rek Koran Per Lembar :Rp500,00.-

Biaya Materai : Rp10 000,00.-Nasabah perorangan

identitas diri:

Warga Negara Indonesia (WNI): Kartu Tanda Penduduk (KTP).

Warga Negara Asing (WNA): Paspor, Kartu Izin Tinggal Terbatas (KITAS), atau Kartu Izin Tinggal Tetap (KITAP).

Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP): Sesuai ketentuan bank.

Mengisi formulir aplikasi pembukaan rekening giro syariah.

Menyetor dana sesuai dengan ketentuan minimal yang ditetapkan bank.

Menyiapkan contoh tanda tangan sebagai otorisasi transaksi.

Nasabah perusahaan/badan usaha

Identitas pengurus:

Fotokopi KTP/Paspor KITAS/KITAP dari setiap pengurus yang berwenang.

Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) pengurus.

Dokumen perusahaan:

Fotokopi Akta Pendirian dan Anggaran Dasar perusahaan beserta perubahannya (jika ada).

Fotokopi Surat Izin Usaha Perdagangan (SIUP), Tanda Daftar Perusahaan (TDP), atau dokumen izin usaha lainnya.

Surat Keterangan Domisili Usaha (SKDU).

Ibu Putri memiliki rekening Giro Syariah dengan akad Mudharabah Mutlaqah di Bank Melasa Syariah. Pada bulan berjalan, data bank

mencatat:

1. Total Pendapatan Bank yang dibagihasilkan untuk nasabah Giro adalah Rp 150.000.000,-.
2. Total Dana Pihak Ketiga (DPK) Giro Bank Melasa Syariah adalah Rp 3.000.000.000,-.
3. Saldo rata-rata Giro Ibu Putri adalah Rp 12.500.000,-.
4. Nisbah bagi hasil yang disepakati antara Bank (sebagai Mudharib) dan Nasabah (sebagai Shahibul Maal) adalah 60:40 (60% untuk Bank, 40% untuk Nasabah).

Skema Simulasi Perhitungan Giro Dengan akad Mudharabah Mutlaqah

Skema Simulasi Perhitungan Giro Dengan akad Mudharabah Mutlaqah

Syarat Pembukaan Rekening Syarat Pembukaan Rekening

Deposito On Call dengan akad Mudharabah Mutlaqah adalah produk simpanan investasi berjangka pendek (yang menggunakan akad Mudharabah Mutlaqah, Nasabah dapat memperoleh bagi hasil yang optimal, kompetitif, dan dapat dinegosiasikan dengan Bank yang akan dibayarkan setelah jangka waktu penempatan yang singkat tersebut berakhir, yang mekanismenya disepakati dan diadministrasikan langsung di kantor Bank. pencairan disertai pemberitahuan sebelumnya (on call) minimal 3 hari kerja.

Deposito On Call iB Amanah Deposito On Call iB Amanah

Tarif

Fitur Penempatan Deposito :

Rp 1.000.000.000,-

Tenor/ Bagi Hasil Nisbah :

- 1 - 7 Hari : 25%
- 8 - 14 Hari : 30%
- 15 - 21 Hari : 35%
- 22 - 29 Hari : 40%

Penempatan Bagi Hasil :

Giro

Tabungan

Status Perpanjangan : Non ARO

Bukti Kepemilikan : Bilyet Deposito

Biaya Materai Saat Pencairan : Rp 10.000,

Pajak bagi hasil : 20%

Biaya transfer antarbank berlaku

Individu:

KTP atau identitas diri lain yang berlaku (paspor/KITAS untuk WNA).

Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) atau surat pernyataan jika tidak punya.

Mengisi formulir pembukaan rekening deposito.

Memiliki rekening relasi dengan mata uang yang sama dengan deposito yang akan dibuka.

Badan Usaha/Non-Perorangan:

Identitas diri pejabat yang berwenang (KTP/Paspor).

NPWP perusahaan.

Akta pendirian perusahaan dan perubahannya.

Izin usaha (seperti SIUP, NIB) dan dokumen legalitas lainnya yang relevan.

Mengisi formulir pembukaan rekening deposito.

Menandatangani letter of indemnity.

Ibu Reyna menempatkan dana sebesar Rp 200.000.000,- dalam Deposito On Call (DOC) di Bank Melasa Syariah. bagi hasil yang berlaku di Bank Melasa Syariah untuk periode penempatan ini adalah: 1–7 Hari: 25%; 8–14 Hari: 30%; 15–21 Hari: 35%; dan 22–29 Hari: 40% . Ibu Reyna memutuskan mencairkan depositonya pada hari ke-10, sehingga bagi hasil yang berlaku

yang berlaku adalah 30%
per tahun. Pajak yang dikenakan atas bunga deposito adalah 20%.
Skema Simulasi Perhitungan Deposito on call Dengan
akad Mudharabah MutlaqahSkema Simulasi Perhitungan Deposito on call Dengan
akad Mudharabah Mutlaqah

Bunga Kotor = Pokok Deposito x Suku Bunga per Tahun x jumlah hari/365 hari

Bagi hasil kotor= Rp. 200.000.000 x 30% x 10/365

Bagi hasil Kotor= Rp. 60.000.000 x 0,02739726...

Bagi hasil kotor Rp 1.643.836,-

Pajak =Bagi hasil kotor x 20%

Pajak = Rp 1.643.836 x 20%= Rp 328.767,

Bagi hasil Bersih = 1.643.836- Rp 328.767

Rp 1.315.069

Syarat Pembukaan Rekening Syarat Pembukaan Rekening

Deposito Syariah merupakan produk simpanan berjangka atau investasi dana, Penyedia dana atau shohibul mal menyediakan

dana kepadapihak pengelola dana (mudharib). Deposito ini menggunakan akad Mudharabah Muthlaqah, deposito bertujuan

memberikan jaminan pengembalian modal yang stabil dan bagi hasil yang lebih tinggi daripada tabungan biasa, dengan jangka

waktu pencairan (1, 3, 6, dan 12 bulan) sesuai kesepakatan.

Deposito Lock iB Deposito Lock iB

Tarif

Fitur Fitur

Individu:

KTP atau identitas diri lain yang berlaku (paspor/KITAS untuk WNA).

Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) atau surat pernyataan jika tidak punya.

Mengisi formulir pembukaan rekening deposito.

Memiliki rekening relasi dengan mata uang yang sama dengan deposito yang akan dibuka.

Badan Usaha/Non-Perorangan:

Identitas diri pejabat yang berwenang (KTP/Paspor).

NPWP perusahaan.

Akta pendirian perusahaan dan perubahannya.

Izin usaha (seperti SIUP, NIB) dan dokumen legalitas lainnya yang relevan.

Mengisi formulir pembukaan rekening deposito.

Menandatangani letter of indemnity.Pokok Deposito diperpanjang otomatis saat jatuh

tempo(ARO)

Pokok dan bagi hasil Deposito

diperpanjang otomatis saat

jatuh tempo (ARO Kapitalisir)

Deposito Cair saat jatuh tempo

(Non ARO)

Fitur Zakat atau Non Zakat

Setoran Awal : Rp 5.000.000

Biaya Penutupan Rp. 30.000 Bila terjadi perubahan

biaya akan diinformasikan melalui media yang dianggap cukupoleh Bank.

Biaya Pajak 20%

Bea meterai pada advis dan atau biaya lainnya jikaada sesuai dengan regulasi atau ketentuan yang berlaku

Saldo Deposito Nasabah Rp 100.000.000

Total Saldo Deposito Bank Rp 5.000.000.000

Pendapatan Bank dari Deposito Sejenis Rp 50.000.000

Nisbah (Nasabah : Bank) 60 : 40 (Nasabah 60%)

Pajak 20%

Skema Simulasi Perhitungan Deposito Dengan akad

Mudharabah MutlaqahSkema Simulasi Perhitungan Deposito Dengan akad

Mudharabah Mutlaqah

A. Hitung Porsi Pendapatan untuk Nasabah (DPK):

Porsi Nasabah = Pendapatan Bank x Nisbah Nasabah

Porsi Nasabah = Rp 50.000.000 x 60% = Rp 30.000.000, -C. Hitung Pajak (20%):

Pajak = Rp 600.000 x 20% = Rp 120.000, -

D. Bagi Hasil Bersih (yang diterima nasabah):

Bagi Hasil Bersih = Rp 600.000 - Rp 120.000 = * * Rp 480.000, -

Syarat Pembukaan Rekening Syarat Pembukaan Rekening

Reksa Dana dengan Akad Mudharabah Muqayyadah adalah produk investasi syariah yang menghimpun dana dari masyarakat umum

(Shahibul Maal / Investor) dan menyerahkannya kepada Manajer Investasi atau Bank Syariah (Mudharib / Pengelola) dengan ketentuan

bahwa dana tersebut hanya boleh disalurkan atau diinvestasikan pada portofolio atau sektor usaha tertentu yang telah disepakati dan

dibatasi secara spesifik oleh Investor, untuk memperoleh imbal hasil berupa bagi hasil (profit sharing) yang besarnya sangat tergantung pada

kinerja riil dari aset yang terikat tersebut, dan pembagian keuntungannya dilakukan secara periodik sesuai jadwal yang disepakati.

Reksa Dana Reksa Dana

Tarif

Fitur Fitur

1. Formulir data nasabah & pembukaan rekening nasabah perorangan atau non perorangan (apabila nasabah belum memiliki rekening di Bank Melasa Syariah).

2. Formulir pembukaan reksa dana nasabah perorangan atau non-perorangan.

3. Formulir investasi reksa dana nasabah perorangan atau non-perorangan.

Persyaratan dan Dokumen

Nasabah Perorangan

(WNI), e-KTP, NPWP (jika ada)

Nasabah Non-Perorangan

NPWP, e-KTP Pengurus, Akta Pendirian,

SKDU/SITU/SKDP, SIUP/Izin Usaha Lainnya, Analisis

Yuridis

1. Berbasis prinsip syariah

2. Diawasi Dewan Pengawas Syariah

(DPS)

3. Investasi pada Efek Syariah

4. Cleansing (Pembersihan Pendapatan Non-Halal)

1. Biaya pengelolaan: Selama berinvestasi

2. Biaya pengalihan: Saat ganti produk

3. Biaya penjualan unit: Saat mencairkan dana

4. Biaya pembelian unit: Saat membeli unit

5. Minimum transaksi awal Rp1.000.000

6. Minimum Top Up Rp100.000

Skema Simulasi Perhitungan Reksa Dana Dengan Akad

Mudharabah MuqayyadahSkema Simulasi Perhitungan Reksa Dana Dengan Akad

Mudharabah Muqayyadah Seorang nasabah bernama Ahmad ingin berinvestasi melalui Reksa Dana Syariah di Bank Melasa

Syariah. Ia menyetorkan dana sebesar Rp10.000.000 untuk jangka waktu 1 tahun.

Dana tersebut akan diinvestasikan pada portofolio efek syariah yang memberikan tingkat keuntungan 10% per tahun. Sesuai kesepakatan, nisbah bagi hasil antara nasabah (Shahibul Maal) dan Bank sebagai pengelola investasi (Mudharib) adalah 70% : 30%.

1 Total Keuntungan Investasi = $\text{Rp}10.000.000 \times 10\% = \text{Rp}1.000.000$

2 Bagi Hasil untuk Nasabah = $70\% \times \text{Rp}1.000.000 = \text{Rp}700.000$

3 Bagi Hasil untuk Bank = $30\% \times \text{Rp}1.000.000 = \text{Rp}300.000$

4 Total Dana yang diterima Nasabah = $\text{Rp}10.000.000 + \text{Rp}700.000 = \text{Rp}10.700.000$

Simulasi Perhitungan

Syarat Pembukaan Rekening Syarat Pembukaan Rekening

Special Investment dengan akad Mudharabah Muqayyadah adalah skema investasi syariah non-tabungan dan non-deposito yang berfungsi

sebagai sarana penempatan dana oleh investor dalam jumlah besar dari Nasabah (sebagai pemilik dana/Shahibul Maal) kepada Bank Syariah

(sebagai pengelola dana/Mudharib) untuk diinvestasikan dengan menetapkan batasan dan persyaratan tertentu yang ketat kepada Bank ,

seperti menentukan jenis proyek, sektor usaha untuk mengelola dana tersebut, demi memperoleh potensi bagi hasil yang optimal, yang akan

dibagikan sesuai nisbah yang disepakati dan dihitung berdasarkan kinerja Bank dalam periode tertentu.

Sya-Inves GO Sya-Inves GO

Tarif

Fitur Fitur

Mengisiformulir aplikasi pembukaan rekening

Melakukan setoran sebagai saldo penempatan minimal Rp1.000.000.000,- (Satu Milyar Rupiah)

Melampirkan Kartu identitas :

Fotocopy KTP Pengurus

Fotocopy Akta Pendirian

Fotocopy NIB

Fotocopy NPWP

IjinDomisili dan atau Keterangan Perusahaan dan Pemerintah Setempat

1. Nilai investasi - Minimum Rp100 juta atau setara untuk mata uang asing dalam bentuk USD.

2. Jangka waktu/tenor - Dapat dilakukan baik untuk jangka pendek maupun jangka panjang Tenor investasi dana disesuaikan dengan aset dasar yang didanai, sehingga jatuh tempo investasi dana sama dengan jatuh tempo aset dasar

3. Pilihan jangka waktu yang fleksibel

4. Diversifikasi aset yang halal

5. Transparansi dan Pengawasan

6. Pencatatan Off-Balance Sheet

7. Bagi Hasil Langsung (Profit Sharing)

Biaya Materai Saat Pencairan : Rp 10.000,

Pajak bagi hasil : 20%

Biaya transfer antarbank berlaku

Nilai investasi: Rp100.000.000

Jangka waktu: 12 bulan

Nisbah bagi hasil:

Nasabah (Shahibul Maal): 70%

Bank Syariah (Mudharib): 30%

Keuntungan usaha: 12% dari modal per tahun

Skema Simulasi Perhitungan Deposito on call Dengan
akad Mudharabah Mutlaqah
Skema Simulasi Perhitungan Deposito on call Dengan
akad Mudharabah Mutlaqah
perhitungan

Total laba usaha = $12\% \times \text{Rp}100.000.000 = \text{Rp}12.000.000$

Bagi hasil:

Untuk Nasabah (70%) = $70\% \times \text{Rp}12.000.000 = \text{Rp}8.400.000$

Untuk Bank (30%) = $30\% \times \text{Rp}12.000.000 = \text{Rp}3.600.000$ hasil akhir yang di terima nasabah

Modal awal: $\text{Rp}100.000.000$

+ Bagi hasil: $\text{Rp}8.400.000$

= Total diterima: $\text{Rp}108.400.000$ setelah 12 bulan.

PROPERTI

FINANCING

Pembiayaan/Pendanaan

Syarat Pembukaan Rekening Syarat Pembukaan Rekening Pinjaman Sosial Syariah (Qardh) adalah fasilitas pembiayaan tanpa imbalan yang diberikan oleh bank syariah kepada nasabah yang membutuhkan dana untuk keperluan sosial atau darurat, seperti biaya pendidikan, kesehatan, atau perbaikan rumah.

Nasabah hanya wajib mengembalikan pokok pinjaman tanpa bunga, sesuai dengan akad Qardh (pinjaman kebajikan)

Al- Qardh Social Al- Qardh Social

Tarif

Fitur Fitur

1. Warga Negara Indonesia (WNI) Berusia minimal 18 tahun atau sudah menikah.

2. Memiliki KTP dan KK Sebagai identitas dan verifikasi.

3. Surat Keterangan Tidak Mampu / Tujuan Sosial Dibutuhkan untuk menilai kelayakan sosial.

4. Rekening di Bank Syariah Terkait Untuk pencairan dan pengembalian dana.

5. Bersedia Mengembalikan Pokok Pinjaman Dengan komitmen moral dan tertulis.

1. Akad Qard: Akad pinjaman kebajikan tanpa tambahan imbalan (bunga).

2. Tujuan Sosial: Diperuntukkan bagi kebutuhan sosial, kemanusiaan, atau darurat.

3. Tanpa Margin Keuntungan: Bank tidak mengambil keuntungan, hanya pengembalian pokok.

4. Tenor Pendek-Menengah: Jangka waktu pengembalian biasanya 3-24 bulan.

5. Cicilan Fleksibel: Dapat dicicil sesuai kemampuan nasabah.

6. Sumber Dana Sosial: Dana berasal dari dana sosial (zakat, infaq, dana kebajikan bank).

7. Bebas Riba dan Gharar: Seluruh proses mengikuti prinsip syariah.

1. Biaya Administrasi Sekadar untuk menutup biaya operasional (misalnya $\text{Rp}10.000$ - $\text{Rp}25.000$)

2. Denda (opsional & non-profit) Jika ada keterlambatan, denda tidak menjadi keuntungan bank, tapi disalurkan untuk dana sosial.

3. Biaya Materai

Sesuai ketentuan transaksi

Skema Simulasi Perhitungan Pinjaman Sosial Dengan akad

QardhSkema Simulasi Perhitungan Pinjaman Sosial Dengan akad

Qardh

Pak Rendi, seorang pedagang kecil yang terdampak musibah, mengajukan pembiayaan sosial di Bank Melasa Syariah untuk

memulihkan modal usahanya. Setelah melalui proses verifikasi, BMS menyetujui pinjaman pokok sebesar Rp 8.000.000,-

yang wajib dikembalikan dalam jangka waktu 16 bulan. Sesuai kebijakan akad Qardhul Hasan, BMT tidak membebankan

bunga, margin, atau bagi hasil, melainkan hanya memungut Biaya Administrasi sebesar Rp 80.000,- yang dipotong saat

pencairan dana.

Biaya Administrasi Rp 80.000 dibayar satu kali dan tidak masuk dalam perhitungan angsuran bulanan

Syarat Pembukaan Rekening Syarat Pembukaan Rekening

GEMASSA atau Gadai Emas Alberkah Syariah menggunakan prinsip syariah dengan akad Rahn dan Ijarah, yaitu penyerahan hak penguasaan

secara fisik atas barang berharga berupa emas (perhiasan beserta aksesorisnya) dari nasabah kepada bank sebagai agunan atas pembiayaan

yang diterima. Qardh Beragun Emas adalah solusi tepat dalam memenuhi kebutuhan dana bersifat segera yang sesuai dengan Prinsip Syariah.

Proses pencairan sangat mudah dan cepat dengan fasilitas tempat penyimpanan barang jaminan yang aman.

Gadai emas Gadai emas

Proses

Fitur Fitur1. Perorangan (WNI), pemilik usaha, dan badan usaha yang memiliki legalitas

2. Mengisi formulir permohonan

3. Menunjukkan asli bukti identitas dan

menyerahkan foto copy bukti identitas

4. Menyerahkan barang gadai berupa emas

perhiasan atau lantakkan

5. Menandatangani Akad/Perjanjian Gadai

Jenis Agunan

1. Emas Perhiasan

2. Emas batangan/bersertifikat

Nasabah datang bawa

persyaratan —> Petugas menaksir

Emas dan memberi info pinjaman

optimal —> Tandatangan

Akad oleh Nasabah dan petugas –

> Pencairan pinjaman

pada rekening nasabahReservasi gadai via aplikasi mobile

Pembayaran produk digital (tebus

ulang/perpanjang)

Simulasi info harga emas real-time

Layanan pick-up emas

Skema Simulasi Perhitungan Gadai Emas Dengan Akad

Rahn Dan IjarahSkema Simulasi Perhitungan Gadai Emas Dengan Akad

Rahn Dan IjarahBapak Fatan menggadaikan emas batangan Logam Mulia seberat 5 gram dengan kadar 24 karat. Pada hari transaksi, harga taksiran pasar

emas ditetapkan sebesar Rp 1.050.000,- per gram. Pihak Pegadaian Syariah menerapkan batas maksimal pinjaman (FTV) sebesar 92% dari

nilai taksiran dan menetapkan jangka waktu pinjaman selama 90 hari (setara 6 periode 15 harian). Sebagai imbalan jasa simpan dan

pemeliharaan (Ujrah/Ijarah), ditetapkan tarif 0,6% per 15 hari, yang dihitung dari Nilai Taksiran. Selain itu, nasabah dikenakan biaya

administrasi tetap sebesar Rp 30.000,- di awal.

1. Nilai Taksiran Emas (Marhun):

Nilai Taksiran = 5 gram x Rp 1.050.000/gram = Rp 5.250.000, -

2. Jumlah Pinjaman Pokok (Marhun Bih) Maksimal:

Marhun Bih Nilai Taksiran FTV Rate

Marhun Bih Rp 5.250.000 × 92% Rp 4.830.000,-

3. Total Biaya Ijarah (Jasa Simpan 90 hari):

Total Biaya Ijarah = Nilai Taksiran Tarif Ijarah x Jumlah Periode

Total Biaya Ijarah = Rp 5.250.000 x 0,6% x 6

Total Biaya Ijarah = Rp 5.250.000 x 0,036

Total Biaya Ijarah = Rp 189.000, -

Pinjaman Pokok Maksimal: Rp 4.830.000,-

Total Biaya Ijarah: Rp 189.000,-

(Total yang harus dibayar saat pelunasan: Rp 4.830.000 + Rp 189.000 = Rp 5.019.000)

Syarat Pembukaan Rekening Syarat Pembukaan Rekening

Pembiayaan Multiguna dengan Akad Murabahah adalah fasilitas pembiayaan syariah, kepada nasabah perorangan atau pelaku

usaha untuk membeli barang atau jasa tertentu yang menjadi kebutuhan multiguna (seperti renovasi rumah, pendidikan, atau

pembelian aset konsumtif lainnya dengan mekanisme harga pokok ditambah margin keuntungan yang disepakati secara

transparan, di mana pembayaran dilakukan secara cicilan/angsuran dalam jangka waktu yang telah ditentukan di awal akad dan

dengan uang muka.

Pembiayaan Multiguna Pembiayaan Multiguna

Tarif

Fitur Fitur

1. Nasabah Perorangan

2. Tidak termasuk dalam Daftar Pembiayaan

Bermasalah

3. Dapat Dicover asuransi (opsional)

1. Menenangkan karena sesuai dengan prinsip syariah

2. Angsuran tetap hingga akhir

pembiayaan sesuai perjanjian

3. Mudah, dapatkan persetujuan pembiayaan Anda dengan persyaratan pengajuan yang mudah dan proses pembiayaan yang singkat.

4. Tidak memerlukan agunan

5. Tidak diwajibkan adanya uang muka

1. Waktu pembiayaan 12-96

bulan

2. Limit pembiayaan 5 juta-200

juta

3. Income - Jabodetabek: 3 juta

Non Jabodetabek: 2 juta

4. Biaya Administrasi

5. Biaya Materai

6. Biaya Asuransi (jika ada)

Skema Simulasi Perhitungan Pembiayaan Multiguna

Dengan akad MurabahahSkema Simulasi Perhitungan Pembiayaan Multiguna

Dengan akad Murabahah

Mbak Putri mengajukan pembiayaan Multiguna Syariah kepada Bank Melasa Syariah untuk membeli peralatan kerja senilai

Rp 20.000.000,-. Mbak Putri menyanggupi pembayaran Uang Muka (DP) sebesar Rp 5.000.000,- yang dibayarkan di awal. Sisa

pokok yang dibiayai Bank dilunasi selama 36 bulan (3 tahun).

Bank Melasa Syariah menyepakati akad Murabahah, di mana Bank mengambil margin (keuntungan) sebesar 15% dari sisa pokok pembiayaan yang ditanggung Bank. Selain itu, Mbak Putri dikenakan Biaya Administrasi tetap sebesar Rp 300.000,- yang dipotong saat pencairan.

1. Pokok Pembiayaan yang Ditanggung Bank:

Pokok Bank = Nilai Barang - Uang Muka

Pokok Bank Rp 20.000.000 Rp 5.000.000 =

Rp 15.000.000,

2. Perhitungan Margin (Keuntungan Bank):

Margin Pokok Bank x Persentase Margin

Margin Rp 15.000.000 x 15% = Rp 2.250.000,

3. Total Harga Jual (Sisa Pokok + Margin):

Harga Jual (Cicilan) = Pokok Bank + Margin

Harga Jual (Cicilan) = Rp 15.000.000 + Rp 2.250.000 =

Rp 17.250.000, -

Syarat Pembukaan Rekening Syarat Pembukaan Rekening

Pembiayaan KPR Syariah dengan Akad Murabahah adalah fasilitas pembiayaan jual beli rumah/properti, kepada nasabah perorangan

atau pelaku usaha untuk memiliki properti (seperti rumah, ruko, atau apartemen, di mana mekanismenya adalah terdiri dari harga pokok

Bank ditambah margin keuntungan yang disepakati secara transparan, yang kemudian dibayar oleh Nasabah secara cicilan/angsuran

dengan jangka waktu tetap yang telah ditentukan di awal akad dan degan menggunakan uang muka.

Pembiayaan Rumah - KPR Pembiayaan Rumah - KPR

Tarif

Fitur Fitur

1. Warga Negara Indonesia (WNI).

2. Beusia minimal 21 tahun atau telah menikah.

3. Usia maksimal saat pelunasan adalah 55 tahun

4. Minimal masa kerja 6 bulan - 1 tahun (untuk karyawan)

5. Minimal masa usaha 1 - 2 tahun (untuk wiraswasta)

6. Melengkapi dokumen permohonan

1. Proses permohonan yang mudah serta cepat.

2. Fleksibel untuk membeli rumah baru maupun bekas.

3. Plafon pembiayaan yang besar.

4. Jangka waktu pembiayaan yang panjang

5. Fasilitas auto debit dari tabungan induk

1. Biaya Administrasi: Sesuai Kebijakan Bank

2. Biaya Notaris: Sesuai kebijakan bank

3. Biaya Materai: Bervariasi sesuai jumlah dokumen

4. Biaya Asuransi : Mengikuti tarif yang diberlakukan perusahaan asuransi syariah

5. Biaya Appraisal: Rp 500.000 - Rp.1.000.000

6. Biaya Pelunasan Dipercepat: Gratis

7. Biaya Ta'widh: $\pm 0,1\%$ - $0,2\%$ dari cicilan

yang yang terlambat

Skema Simulasi Perhitungan Pembiayaan Rumah-KPR

Dengan akad Murabahah Skema Simulasi Perhitungan Pembiayaan Rumah-KPR

Dengan akad Murabahah

Mbak Alfira mengajukan permohonan pembiayaan KPR Syariah kepada Bank Melasa Syariah untuk membeli satu unit rumah dengan

harga Rp 500.000.000,-. Mbak Alfira menyanggupi pembayaran Uang Muka (DP) sebesar Rp 100.000.000.

Sisa pokok pembiayaan akan

ditutup oleh Bank Melasa Syariah.

Dalam akad Murabahah yang disepakati, Bank Melasa Syariah mengambil margin (keuntungan) sebesar 50% dari sisa pokok

pembiayaan yang ditanggung Bank. Mbak Alfira memilih Jangka Waktu pelunasan selama 20 tahun (240 bulan) . Biaya Administrasi

tetap Rp 3.000.000,- dibayar di awal.

1. Pokok Pembiayaan Bank: $\text{Rp } 500.000.000 - \text{Rp } 100.000.000 = \text{Rp } 400.000.000,-$

2. Margin Bank (50%): $\text{Rp } 400.000.000 \times 50\% = \text{Rp } 200.000.000,-$

3. Total Harga Jual (Cicilan): $\text{Rp } 400.000.000 + \text{Rp } 200.000.000 = \text{Rp } 600.000.000,-$

4. Angsuran Bulanan Tetap: $\text{Rp } 600.000.000 / 240 \text{ bulan} = \text{Rp } 2.500.000,-$

Margin Pertahun adalah 2,5%

Margin Selama 20 Tahun adalah 50%

Syarat Pembukaan Rekening Syarat Pembukaan Rekening

VEHIRA (Vehicle Syariah Financing) adalah produk pembiayaan kepemilikan kendaraan bermotor dari Bank Melasa Syariah yang dirancang untuk

membantu nasabah individu, baik karyawan dan wiraswasta dalam mewujudkan kepemilikan kendaraan roda dua atau roda empat, baik baru,

bekas, maupun berbasis listrik, secara mudah dan sesuai prinsip syariah. Melalui akad Murabahah dimana menggunakan uang muka, nasabah

dapat memperoleh kendaraan impian tanpa khawatir melanggar prinsip keadilan dan transparansi.

Pembiayaan Kendaraan Pembiayaan Kendaraan

Tarif

Fitur Fitur

1. Warga Negara Indonesia (WNI).

2. Berusia minimal 21 tahun atau telah menikah.

3. Usia maksimal saat pelunasan adalah 55 tahun

4. Minimal masa kerja 1 tahun (untuk karyawan)

5. Minimal masa usaha 2 tahun (untuk wiraswasta)

6. Melengkapi dokumen permohonan

1. Biaya Administrasi: Sesuai Kebijakan Bank

2. Biaya Notaris: Sesuai kebijakan bank

3. Biaya Materai: Bervariasi sesuai jumlah dokumen

4. Biaya Asuransi: Mengikuti tarif yang diberlakukan perusahaan asuransi syariah

5. Biaya Appraisal: Rp 300.000

6. Biaya Pelunasan Dipercepat: Rp 100.000

7. Biaya Ta'widh: Rp 50.0001. Pokok Pembiayaan - Maksimal sebesar Rp 500.000.000

2. Margin - 12% per tahun

3. Jangka Waktu Pembiayaan - Maksimal s.d 5 Tahun

4. Jenis Agunan - Kendaraan

bermotor yang menjadi objek pembiayaan

5. Uang Muka - 10%

Skema Simulasi Perhitungan Pembiayaan Kendaraan

Dengan akad MurabahahSkema Simulasi Perhitungan Pembiayaan Kendaraan

Dengan akad MurabahahTn. Rama mengajukan pembiayaan kendaraan baru kepada Bank Melasa Syariah .

Harga tunai (Pokok) kendaraan yang

dipilih Tn.Rama adalah Rp 268.000.000,-. Tn.Rama menyanggupi pembayaran Uang Muka sebesar Rp

26.800.000,- yang

dibayarkan tunai di awal. Sisa dana pembiayaan ditutup oleh Bank. Bapak Fajar memilih jangka waktu

pembiayaan selama

26 bulan. berapa angsuran Tn.Rama perbulan?

Harga Kendaraan: Rp 268.000.000

Uang Muka Nasabah: Rp 26.800.000

Total Pembiayaan Bank: Rp 268.000.000-Rp 26.800.000= Rp 241.200.000

Margin Bank: $(12\%) \times \text{Rp } 241.200.000 = \text{Rp } 28.944.000,-$

Harga Jual Bank: $\text{Rp } 241.200.000 + \text{Rp } 28.944.000 = \text{Rp } 270.144.000$

Jangka Waktu Pembiayaan: 26 Bulan Angsuran: Rp 10.390.153,85.

Syarat Pembukaan Rekening Syarat Pembukaan Rekening

Pembiayaan Emas dengan Akad Murabahah adalah fasilitas pembiayaan syariah, kepada nasabah

perorangan yang memiliki tujuan

untuk memiliki emas batangan/logam mulia sebagai sarana investasi atau lindung nilai jangka panjang, di mana mekanismenya

Lembaga membeli emas yang diinginkan Nasabah dan menjualnya kembali dengan harga jual (harga pokok ditambah margin

keuntungan tetap) yang dibayar Nasabah secara angsuran/cicilan tetap dalam jangka waktu yang disepakati di awal akad dengan

menggunkan uang muka.

Pembiayaan Emas Pembiayaan Emas

Tarif

Fitur Fitur1. KTP

2. NPWP (Pembiayaan > Rp50

juta) (Maksimal Limit Rp150

juta)

3. Minimal usia 21 tahun,

maksimal 60 tahun

1.Uang Muka (DP):

10%-30% dari harga emas.

Sebagai tanda keseriusan dan mengurangi jumlah cicilan.

2.Biaya Administrasi:

1% dari total pembiayaan.

Untuk menutupi biaya proses dan pengurusan akad.

3.Denda Keterlambatan:

Dikenakan jika nasabah terlambat membayar.

Tidak menjadi keuntungan bank, tapi disalurkan untu

dana sosial.

4.Margin Keuntungan Bank:

Disepakati di awal antara bank dan nasabah.

Bersifat tetap (tidak berubah selama masa cicilan).

1. Fasilitas pembayaran

Online/Offline

2. Jangka waktu pembiayaan

fleksibel

3. Mendapatkan sertifikat

emas/bukti kepemilikan

Skema Simulasi Perhitungan Pembiayaan Emas Dengan

akad MurabahahSkema Simulasi Perhitungan Pembiayaan Emas Dengan

akad Murabahah

Bapak Syauqi ingin memiliki emas batangan seberat 50 gram. Harga pasar tunai emas pada hari transaksi ditetapkan

sebesar Rp 1.000.000,- per gram, sehingga total harga pokok emas adalah Rp 50.000.000,-. Bapak Syauqi menyepakati akad

Murabahah dengan Bank Syariah yang akan membelikan emas tersebut dan menjualnya kembali kepadanya dengan

jangka waktu cicilan selama 24 bulan (2 tahun). Bank menetapkan Margin (Keuntungan) yang sudah disepakati di awal

sebesar 15% dari harga pokok emas. Selain itu, Bapak Andi diwajibkan membayar Uang Muka (DP) sebesar 10% dari harga

pokok emas.

1. Harga Pokok Emas: Rp 50.000.000, -

2. Uang Muka (10%): $\text{Rp } 50.000.000 \times 10\% = \text{Rp } 5.000.000, -$

3. Sisa Pokok yang Dibiayai Bank: $\text{Rp } 50.000.000 - \text{Rp } 5.000.000 = \text{Rp } 45.000.000,$

4. Margin Bank (15%): $\text{Rp } 50.000.000 \times 15\% = \text{Rp } 7.500.000, -$

5. Total Harga Jual Kredit: Sisa Pokok Bank + Margin

$\text{Rp } 45.000.000 + \text{Rp } 7.500.000 = \text{Rp } 52.500.000, -$

6. Angsuran Bulanan Tetap: Total Harga Jual Kredit/Jangka Waktu

$\text{Rp } 52.500.000 / 24 \text{ bulan} = \text{Rp } 2.187.500$

7. Biaya Administrasi (1% dari Plafon Pembiayaan):

$\text{Rp } 45.000.000 \times 1\% = \text{Rp } 450.000, -$

Syarat Pembukaan Rekening Syarat Pembukaan Rekening

Pembiayaan Usaha Rakyat (PUR) Syariah dengan Akad Murabahah adalah skema penyediaan dana 100% oleh Bank Syariah sebagai Shahibul

Maal atau pemilik modal kepada pelaku Usaha Mikro, Kecil, dan Menengah (UMKM) atau masyarakat sebagai Mudharib untuk membiayai dan

mengembangkan usaha produktif yang halal dan keuntungan usaha akan dibagi bersama berdasarkan nisbah yang disepakati di awal akad,

yang pembayaran bagi hasilnya dilakukan sesuai periode yang ditentukan.

Pembiayaan Usaha Rakyat (PUR) Pembiayaan Usaha Rakyat (PUR)

Biaya

Fitur Warga Negara Indonesia (WNI)

Usia minimal 21 tahun

Memiliki usaha produktif yang sudah berjalan minimal 6 bulan

Tidak sedang menerima kredit lain (kecuali kredit konsumtif seperti KPR, KKB, atau kartu kredit)

Memiliki dokumen pendukung seperti KTP, NPWP (untuk pinjaman di atas Rp50 juta), surat izin usaha, formulir aplikasi pengajuan pembiayaan wajib dilengkapi dan

ditandatangani oleh nasabah Biaya administrasi: tidak ada

Provisi: tidak ada

Margin: 3%-6% per tahun

Limit pinjaman:

1. Super Mikro: plafon maksimal Rp10 juta untuk usaha baru.

2. PUR Mikro: plafon Rp 10 juta hingga Rp 100 juta untuk usaha kecil

3. PUR Kecil: plafon Rp 100 juta sampai Rp 500 juta untuk usaha

yang lebih besar. Tenor fleksibel hingga 5 tahun

Margin setara 3-6 persen per tahun

Bebas Biaya Administrasi dan

provisi

Cicilan lebih ringan
Pinjaman lebih ringan dan
transparan
Persyaratan mudah
Skema Simulasi Perhitungan Pembiayaan Usaha Rakyat
Dengan akad Murabahah
Skema Simulasi Perhitungan Pembiayaan Usaha Rakyat
Dengan akad Murabahah
Ibu ina, seorang pemilik usaha toko kelontong yang sudah berjalan, mengajukan pembiayaan usaha kepada Bank Melasa
Syariah untuk menambah stok barang. Ibu ina termasuk dalam kategori PUR Mikro dan mengajukan Plafon Pembiayaan sebesar Rp 50.000.000,- (Harga Pokok Barang yang dibeli Bank).
Ibu Rina memilih jangka waktu pengembalian selama 48 bulan (4 tahun). Bank menyepakati akad Murabahah dengan menetapkan Margin (Keuntungan) sebesar 5% per tahun dari harga pokok pembiayaan (Margin ini dibayar secara total selama masa tenor). Sesuai ketentuan, tidak ada biaya administrasi maupun provisi yang dikenakan.

1. Total Margin (Keuntungan) Bank
 $\text{Margin per Tahun} = \text{Rp } 50.000.000 \times 5\% = \text{Rp } 2.500.000, -$
 $\text{Total Margin} = \text{Margin per Tahun} \times \text{Jangka Waktu (Tahun)}$
 $\text{Total Margin} = \text{Rp } 2.500.000 \times 4 \text{ tahun} = \text{Rp } 10.000.000, -$
2. Total Harga Jual Kredit (Cicilan)
 $\text{Total Harga Jual} = \text{Rp } 50.000.000 + \text{Rp } 10.000.000 = \text{Rp } 60.000.000, -$
3. Angsuran Bulanan Tetap = $\text{Rp } 60.000.000, - / 48 \text{ bulan} = \text{Rp } 1.250.000, -$

PROPERTI
FEE BASE INCOME
jasa

Syarat Pembukaan SDB
Syarat Pembukaan SDB
Safe Deposit Box (SDB) Syariah adalah layanan jasa penyewaan kotak penyimpanan aset berharga (seperti perhiasan, logam mulia, dan dokumen penting) yang memanfaatkan ruang khazanah bank dengan sistem keamanan canggih, yang diikat dengan akad Ijarah atau sewa-menyewa antara bank (sebagai pemilik aset yang disewakan) dan Nasabah (sebagai penyewa manfaat kotak) untuk memberikan perlindungan keamanan dan kerahasiaan maksimal terhadap harta Nasabah dari risiko pencurian atau bencana, sehingga Nasabah dapat menyimpan barang-barang tersebut dengan tenang dan sesuai prinsip syariah selama periode waktu yang disepakati, dengan membayar biaya sewa (Ujrah) tahunan di muka kepada bank. Aset hanya dapat di ambil jika nasabah mengkonfirmasi dan datang langsung ke cabang membawa tanda kepemilikan SDB.

Safe Deposit Box
Safe Deposit Box
Tarif

Fitur

1. Merupakan nasabah Bank Melasa Syariah
 2. Mengisi dan menandatangani formulir permohonan penyewaan SDB dan perjanjian sewa-menyewa (Akad Ijarah).
 3. Memberi Dokumen KTP, NPWP, Pas Foto, Kartu Keluarga (KK) atau akta kelahiran, Paspor, Surat Kuasa, SIUP, TDP, atau NIB (Nomor Induk Berusaha), Fotokopi Akta Pendirian Perusahaan dan perubahannya (nonperorangan)
 4. Menandatangani surat pernyataan bahwa barang yang disimpan bukan barang terlarang
- Ukuran Box [Sewa per Tahun]
1. Kecil (3 inch x 10 inch x 24 inch) > Rp. 500.000.00-

2. Sedang (5 inch x 10 inch x 24 inch) > Rp. 600.000.00-

3. Besar (10 inch x 10 inch x 24 inch) > Rp. 800.000,00-

4. Biaya administrasi perpanjangan Rp75.000

5. Harga jaminan Kunci Rp900.000/ 2 kunci

6. Kehilangan Kunci(1 kunci): Rp 580.0001. Akses Kunci Ganda

2. Ruang Khazanah (Vault) Khusus

3. Sistem Keamanan 24 Jam

4. Berbagai Pilihan Ukuran

5. Kerahasiaan Aset Terjamin

6. Mendapat Kartu SDB.

7. Ruang Khusus Pemeriksaan Aset

Skema Simulasi Perhitungan Safe Deposit Box (SDB)

Dengan Akad IjarahSkema Simulasi Perhitungan Safe Deposit Box (SDB)

Dengan Akad IjarahSeorang nasabah bernama Tn. Ahmad ingin menyewa Safe Deposit Box (SDB) ukuran sedang di Bank

Melasa Syariah selama dua tahun. Untuk ukuran sedang, biaya sewanya adalah Rp600.000 per tahun.

Biaya Sewa Total = (Tarif per Tahun × Lama Sewa) = (Rp600.000 × 2) = Rp1.200.000

Jadi, Ahmad membayar Rp1.200.000 di awal untuk penyewaan selama 2 tahun.

Jika di tengah masa sewa kunci hilang, maka dikenakan biaya penggantian

sebesar Rp580.000 = Rp1.200.000 + Rp580.000 = Rp1.780.000

Simulasi Perhitungan

Syarat Pembukaan Rekening Syarat Pembukaan Rekening

Inkaso Syariah adalah layanan jasa perbankan syariah yang dilakukan oleh bank sebagai wakil (Wakil/Al-Wakil) atas amanat Nasabah selaku

pemberi kuasa (Muwakkil) untuk melakukan penagihan warkat atau surat berharga (seperti Cek, Bilyet Giro, atau dokumen berharga lainnya)

dari pihak ketiga yang berada di luar wilayah kliring atau kota bank Nasabah , dengan imbalan berupa Ujrah (fee) yang disepakati, sehingga

Nasabah dapat mencairkan dana dari warkat tersebut secara aman dan efisien. Prosesnya bisa memakan waktu 1–3 hari kerja, tergantung

lokasi dan jenis inkaso (dalam kota atau luar kota).

InkasoInkaso

Tarif

Fitur Fitur1.Dokumen Identitas

WNI: Kartu Tanda Penduduk (KTP)

WNA: Paspor dan

KIMS/KITAS/KITAP

2. Pengirim inkaso menyerahkan

surat atau dokumen berharga

kepada cabang untuk ditagihkan

kepada pembayaran inkaso di

tempat/kota lain di Indonesia1. Nasabah Bank Melasa Syariah: Rp.

10.000

2. Non Nasabah As-salam Bank/titipan

bank lain : Rp. 25.000● Dapat dilaksanakan diseluruh kantor

cabang tersedia bagi nasabah maupun bukan

nasabah

● Pembayaran hasil penagihan dapat

dilaksanakan secara tunai/non tunai

● Warkat yang dapat diinkaso kan:

1.Warkat yang tertariknya Bank/Lembaga

Keuangan Bukan Bank: Wesel, Cel, Bilyet Giro

dan Cek Perjalanan

2.Warkat yang tertariknya bukan bank & juga

bukan LKBB: Wesel, Promissory Notes (Promes)

yang tertariknya perorangan atau perusahaan

Skema Simulasi Perhitungan Inkaso Dengan Akad Wakalah Skema Simulasi Perhitungan Inkaso Dengan Akad WakalahTn. Rudo merupakan nasabah Bank Melasa Syariah cabang Jakarta. Ia menerima cek giro senilai Rp45.000.000 dari seorang nasabah di Bandung untuk dipindahkan ke rekeningnya di Bank Melasa Syariah. Karena warkat berasal dari luar kota, proses dilakukan melalui layanan Inkaso Syariah.

1. Nasabah Bank Melasa Syariah

(Warkat yang diterima - Inkaso)

Nominal Cek Giro = Rp45.000.000

Biaya Inkaso = Rp10.000

Dana Bersih Diterima = Rp45.000.000 - Rp10.000 = Rp44.990.000

Simulasi Perhitungan

2. Non Nasabah Bank Melasa Syariah

(Warkat yang diterima - Inkaso)

Nominal Cek Giro = Rp45.000.000

Biaya Inkaso = Rp25.000

Dana Bersih Diterima = Rp45.000.000 - Rp25.000 = Rp44.975.000

Syarat Pembukaan Syarat PembukaanProduk Kirman Uang melalui RTGS Syariah adalah layanan jasa yang disediakan oleh bank syariah sebagai wakil (Wakil/Al-Wakil) atas perintah

Nasabah selaku pemberi kuasa (Muwakkil) untuk memindahkan dana elektronik dalam jumlah besar (minimal di atas Rp 100 juta) melalui Sistem

Bank Indonesia – Real Time Gross Settlement (BI-RTGS) ke rekening bank lain, di mana penyelesaian transaksi dilakukan secara individual dan

seketika (real-time) sehingga dana diterima di bank tujuan dengan cepat, aman, dan pasti, dengan imbalan berupa Ujrah (fee) yang dibayarkan

Nasabah kepada bank atas jasa perwakilan tersebut.

Kirman uang melalui RTGS Kirman uang melalui RTGS

Tarif

Fitur Fitur

1. Nasabah memiliki rekening aktif di Bank

2. Mengisi formulir BI-RTGS lengkap dan benar

3. Transaksi dilakukan pada jam operasional

BI-RTGS (06.30 s/d 16.30)

4. Nominal transfer besar (umumnya \geq Rp100 juta)

5. Membayar ujrah (biaya imbalan jasa)

6. Tujuan transaksi harus jelas dan halal

• Biaya Ujrah

(Belum termasuk pajak)

JAM OPERASIONAL DAN TARIF

BIAYA

06.30-10.00 WIB > Rp. 6.000

10.00-14.00 WIB > Rp. 15.000

14.00-16.30 WIB > Rp. 21.000

• Minimal Nominal Transaksi

Rp. 100.000.000

1. Transaksi dapat dilakukan di Counter Bank (Teller) dan tidak harus datang ke Bank bisa melalui Handphone aplikasi perbankan digital (Internet Banking, Mobile Banking)

2. Mendapatkan bukti transaksi dan nomor referensi BI (menunjukkan bahwa transaksi tersebut terverifikasi dan tercatat di sistem BI.)

3. Real Time (Transaksi diproses secara langsung saat instruksi diterima, sehingga dana diterima di bank tujuan dalam waktu yang sangat cepat)

4. Dilengkapi dengan manajemen risiko untuk meminimalkan risiko kegagalan dan penipuan

Syarat Pembukaan Rekening Syarat Pembukaan Rekening

Kiriman Uang melalui SKNBI adalah layanan jasa yang ditawarkan oleh bank syariah sebagai wakil (Wakil/Al-Wakil) atas perintah Nasabah selaku pemberi kuasa (Muwakkil) untuk melakukan pemindahan dana elektronik (transfer) dengan batas nominal maksimum tertentu Rp 1 miliar melalui mekanisme Sistem Kliring Nasional Bank Indonesia (SKNBI), di mana proses penyelesaian (settlement) dana dilakukan secara kolektif (netting) dan terjadwal dalam beberapa kali siklus kliring per hari kerja Senin-jumat pukul 08.00-15.00 WIB, dengan pembayaran Ujrah (fee) yang disepakati oleh Nasabah atas jasa perwakilan tersebut, sehingga transfer dana antarbank dapat terselesaikan dengan biaya yang efisien.

Kiriman uang melalui SKNBI

Tarif

Fitur

1. Menunjukkan bukti identitas asli, (KTP), SIM, atau Paspor.
2. Mengisi formulir secara lengkap dan sesuai.
3. Menyerahkan warkat (untuk kliring).
4. Menyetorkan dana sesuai jumlah yang di transfer, baik secara tunai, debit
5. Batas Nominal SKNBI maksimal Rp 1 Miliar per transaksi.
6. Membayar biaya layanan transfer/kliring sebesar Rp2.900
7. Transaksi harus dilakukan pada Hari Kerja Bank dan dalam Jam Operasional

1. Biaya kiriman uang SKNBI (non-RTGS) Rp 2.900

Layanan Kliring Warkat Debit sebesar Rp.

5.000/DKE

Layanan Pembayaran Reguler sebesar Rp.

5.000/rincian DKE

Layanan Penagihan Reguler sebesar Rp.

5.000/rincian DKE

2. Biaya Administrasi Kliring Debit (Setoran

Cek/BG): Rp. 3.000

3. Biaya warkat debit (jika ada) Rp 1.000, Komponen tambahan untuk pengiriman warkat debit.

4. Biaya pembatalan Rp 5.000, Jika kiriman

dibatalkan oleh pengirim (contoh bank syariah) 1. Layanan transfer antarbank berbasis syariah.

2. Adanya imbalan jasa (ujrah) yang sah dan disepakati.

3. Efisiensi biaya (lebih murah dari RTGS).

4. Cocok untuk nominal menengah (hingga Rp 1 M).

5. Transaksi dilakukan dengan prinsip kepercayaan (wakalah) antara nasabah dan bank.

Syarat Pembukaan Rekening Syarat Pembukaan Rekening

Bank Garansi Syariah adalah sebuah fasilitas non-dana berupa surat jaminan tertulis yang diterbitkan oleh bank syariah dengan menggunakan

Akad Kafalah bil Ujrah yang diberikan atas permintaan nasabahnya (pihak yang dijamin) kepada pihak penerima jaminan untuk berbagai

keperluan transaksi bisnis seperti mengikuti tender, menjamin pelaksanaan proyek, atau uang muka di mana bank berjanji akan membayar

sejumlah dana kepada penerima jaminan jika nasabahnya tersebut terbukti gagal memenuhi kewajibannya

(wanprestasi) sesuai kontrak dalam jangka waktu yang telah ditetapkan sehingga prosedur ini berfungsi sebagai penjaminan yang aman dan sesuai prinsip syariah untuk meningkatkan kredibilitas dan kelancaran usaha nasabah.

Bank Garansi Bank Garansi

Tarif

Fitur Fitur

Pemohon adalah perorangan, badan usaha, atau badan hukum.

Usaha minimal telah berjalan 3 tahun.

Tidak masuk ke dalam Daftar Hitam Bank

Indonesia dan hasil SLIK OJK dinyatakan clear.

Menyertakan underlying penerbitan bank garansi.

Dokumen identitas pemohon dan legalitas usaha.

Copy rekening 6 bulan terakhir.

Copy laporan keuangan atau catatan transaksi

usaha minimal 3 tahun terakhir.1. Jenis Akad: Kafalah Bil Ujroh

2. Target Nasabah: Nasabah perorangan dan badan usaha

3. Jangka Waktu Bank Garansi: Sesuai dokumen tender / kontrak kerja / SPK / dokumen lainnya dari pemilik proyek

4. Non-funded facility (tanpa pencairan dana)

5. Ada surat jaminan dari bank.

6. Dikenakan ujarah (fee jasa).

7. Untuk berbagai tujuan (tender, pelaksanaan, pembayaran). Biaya Penerbitan Bank Garansi:

Admin: Rp150.000

Komisi: sesuai ketentuan yang berlaku

Biaya Administrasi (Bank Handling Fee): RP. 200.00

Bea Materai Rp 10.000,-

Syarat Pembukaan Rekening Syarat Pembukaan Rekening

BC Card adalah kartu pembiayaan berbasis syariah yang diterbitkan oleh Bank Brilliant Core (BC). Kartu ini berfungsi serupa dengan

kartu kredit konvensional, digunakan sebagai alat pembayaran untuk transaksi serta berfungsi seperti kartu kredit namun dijalankan

sesuai prinsip syariah berdasarkan fatwa DSN MUI No. 54/DSN-MUI/X/2006. BC Card menggunakan tiga akad syariah yaitu Kafalah

(penjaminan), Qardh (pinjaman), dan Ijarah (sewa jasa).

Jual Beli Valuta Asing Jual Beli Valuta Asing

Tarif

Fitur Fitur

1. Memiliki rekening tabungan atau giro syariah di bank.

2. Membawa KTP/paspor (untuk individu).

3. Untuk transaksi bisnis: dokumen legal usaha (SIUP, NPWP, Akta Usaha).

4. Mengisi formulir transaksi valas syariah.

5. Transaksi dilakukan tunai atau transfer langsung (spot), tidak

boleh ditunda.

1. Transaksi jual beli valuta asing (valas) antar dua mata uang yang berbeda berdasarkan akad sharf secara tunai (spot).
2. Dapat dilakukan melalui counter bank atau aplikasi mobile banking syariah.
3. Kurs jual dan beli transparan, mengikuti pergerakan pasar.
4. Hanya berlaku untuk tujuan syar'i, seperti:
 - Keperluan perjalanan ke luar negeri.
 - Pembayaran biaya pendidikan di luar negeri.
 - Keperluan dagang internasional.
5. Mata uang yang dilayani: USD, SGD, EUR, JPY, AUD, SAR, dan lainnya.

Biaya Administrasi

Per transaksi Rp10.000 - Rp25.000

Kurs Jual/Beli

Mengikuti Kurs Harian BSI

Berdasarkan Update pada transaksi

Pajak

Transaksi(jika berlaku)

Sesuai Peraturan pemerintah

Mengacu ketentuan BI

Syarat Pembukaan Rekening Syarat Pembukaan Rekening

Payment Point Online Bank (PPOB) adalah layanan sistem pembayaran berbasis online yang memanfaatkan infrastruktur

perbankan, yang disediakan kepada masyarakat dan pelaku usaha (agen) untuk memfasilitasi transaksi pembayaran berbagai

jenis tagihan rutin (seperti listrik, air, pulsa, BPJS, dan cicilan) secara kolektif di satu tempat atau platform , sehingga transaksi

dapat diselesaikan dengan mudah, cepat, dan real-time tanpa perlu mendatangi kantor penyedia tagihan secara fisik.

Payment Point Payment Point

Tarif

Fitur Memiliki rekening di bank syariah penyedia layanan.

Mengisi dan mendatangi Formulir wakalah bil ujah

Menyediakan saldo yang cukup untuk pembayaran dan biaya ujah

Menyertakan data lengkap tagihan (ID

pelanggan, nomor meter, dsb).1.LAYANAN PEMBAYARAN MULTI TAGIHAN {PLN, PDAM,

Telpon dan Internet, BPJS, Zakat, Infaq, dan tagihan

lainnya,

2. Jaringan Luas (dapat di lakukan melalui kantor cabang,ATM syariah,mobile banking syariah,dan mitra agen bank)

3. KONFIRMASI OTOMATIS (bukti pembayaran atau notifikasi langsung setelah transaksi berhasil)

4.TRANSAKSI REAL-TIME (pembayaran di

proses secara langsung ke pihak penyedia layananBIAYA TRANSAKSI/ UJRAH

Misal nya : Rp 3.000-Rp 5.000 per

transaksi tergantung jenis

tagihan.(di sepakati di awal

sebagai imbalan jasa perwakilan

bank.

BIAYA ADMINISTRASI

BULANAN

Jika Menggunakan layanan

autodebet,bisa dikenakan

Rp 2.000/bulan

Syarat Pembukaan Rekening Syarat Pembukaan Rekening

Layanan Payroll Syariah adalah produk perbankan yang menggunakan akad Wadiah Yad Dhamanah (Titipan dengan Jaminan),

ditujukan oleh Bank Syariah (sebagai penjamin) kepada perusahaan dan instansi (sebagai mitra) untuk mendistribusikan gaji

karyawannya (sebagai penitip dana). Tujuannya adalah memastikan transfer gaji berjalan aman, efisien, dan real-time setiap

periode pembayaran, di mana dana yang dititipkan tersebut dapat diambil kapan saja oleh karyawan, dengan fasilitas pendukung

yang umumnya diakses melalui CMS perusahaan dan mobile banking karyawan.

Payroll Payroll

Tarif

Fitur FiturKartu identitas diri (KTP) dan NPWP.

Melampirkan dokumen Perjanjian Kerja

Sama (PKS).

Mengisi dan menandatangani formulir

pembukaan rekening secara lengkap

dan benar.

Memiliki tabungan di bank melasa

syariah.1. Mendapat fasilitas Electronic Statement

(e-statement).

2. Kemudahan bertransaksi menggunakan

layanan SMS notifikasi dan aplikasi mobile

banking M-Syariah.

3. Mendapatkan Pelaporan keuangan:

Menyediakan laporan pengeluaran gaji

yang jelas dan rapi untuk kebutuhan audit

atau pemantauan kesehatan keuangan.Saldo Awal: Berdasarkan Gaji

Biaya Payroll :

20 - < 25 pegawai: Rp2.000

> 25 pegawai: Gratis

Biaya Cetak Laporan

Keuangan:

Rp. 10.000-Rp.25.000

Skema Simulasi Perhitungan Payroll Dengan Akad

Wakalah Bil UjrahSkema Simulasi Perhitungan Payroll Dengan Akad

Wakalah Bil UjrahPerusahaan dengan 20 Pegawai PT Melasa Sejahtera menggunakan layanan Payroll Syariah Bank

Melasa untuk mentransfer gaji kepada 20 karyawan setiap bulan. Bank mengenakan biaya payroll

Rp2.000 per pegawai karena jumlah pegawai di bawah 25 orang, dan biaya cetak laporan keuangan

sebesar Rp10.000.

Jumlah pegawai = 20 orang

Biaya payroll per pegawai = Rp2.000

Total biaya payroll = $20 \times \text{Rp}2.000 = \text{Rp}40.000$

Biaya cetak laporan = Rp10.000

Total biaya dibayar perusahaan = Rp50.000

Simulasi Perhitungan

Syarat Pembukaan Rekening Syarat Pembukaan Rekening

Standing Instruction Syariah dengan Akad Wakalah Bil Ujrah adalah layanan pelimpahan kuasa dari nasabah kepada Bank Syariah untuk melaksanakan

perintah transfer atau pembayaran rutin secara otomatis dari rekening nasabah ke rekening tujuan (seperti rekening tabungan berencana, pembiayaan,

atau donasi) secara periodik. Tujuannya adalah membantu nasabah memenuhi kewajiban finansial dan

tujuan menabung (saving) secara disiplin dan

tepat waktu, di mana bank akan mengeksekusi perintah tersebut pada tanggal yang ditetapkan (kapan saja sesuai jadwal) dan atas jasa perwakilan tersebut, bank berhak menerima ujarah (biaya/upah jasa) yang telah disepakati di awal akad.

Standing instruction Standing instruction

Tarif

Fitur Fitur

Memiliki Rekening Aktif: di bank penyedia layanan.

Saldo Mencukupi: untuk setiap transaksi yang dijadwalkan.

Mengisi Formulir Standing Instruction berisi:

- Nama dan nomor rekening sumber
- Nama dan nomor rekening tujuan
- Nominal transaksi
- frekuensi & tanggal pelaksanaan

Menandatangani Akad /Perjanjian Layanan (untuk bank syariah: sesuai akad wakalah bil ujarah).

Menyetujui Biaya dan Syarat Penggunaan Layanan. Biaya Pendaftaran Rp 15.000

Biaya Transaksi otomatis (UJRAH) per transaksi Rp 6.500

Biaya Pembatalan Jika dilakukan sebelum jangka waktu Rp 5.000

Pajak / Fee Tambahan | Sesuai ketentuan OJK & Bank

Indonesia

1. Transfer Otomatis Berkala

Bank akan secara otomatis mentransfer dana ke rekening tujuan sesuai jadwal (harian, mingguan, atau bulanan).

2. Pembayaran Tagihan Otomatis

Dapat digunakan untuk membayar tagihan listrik, air, internet, zakat, infaq, atau cicilan pembiayaan secara otomatis.

3. Setoran ke Tabungan/Investasi

Otomatis menyetor dana ke rekening tabungan berjangka, deposito, atau reksa dana syariah.

4. Notifikasi Transaksi

Nasabah akan menerima SMS/email setiap kali transaksi.

5. Perubahan dan Pembatalan Mudah

Nasabah dapat mengubah nominal, tanggal, atau menghentikan layanan kapan pun melalui mobile banking atau datang ke cabang.

Syarat Pembukaan Rekening Syarat Pembukaan Rekening

Letter of Credit (L/C) Syariah dengan Akad Wakalah Bil Ujarah adalah jasa penjaminan pembayaran yang disediakan oleh Bank Syariah kepada

importir (muwakkil) sebagai pembeli, untuk menjamin pembayaran kepada eksportir (beneficiary) dengan syarat penyerahan dokumen

pengiriman yang lengkap, sehingga transaksi perdagangan internasional/domestik menjadi aman dan dapat diselesaikan segera setelah

dokumen diverifikasi, melalui jaringan korespondensi antarbank di seluruh dunia (Where?), di mana bank berhak menerima ujarah (upah jasa)

atas perannya sebagai wakil (agen) penerbit L/C.

Letter Of Credit Letter Of Credit

Fitur Fitur

Memiliki rekening di Bank Melasa Syariah.

Untuk LC kebutuhan luar negeri, nasabah wajib memiliki tanda pengenal sebagai importir atau Angka Pengenal Impor (API). Menyerahkan agunan yang ditentukan Bank Melasa Syariah.

Memiliki legalitas usaha (akta pendirian & perubahan, NIB & NPWP)

Mempunyai dokumen transaksi (kontrak invoice dsb)

1. Akad : wakalah bil ujah (akad perwakilan dengan imbalan jasa)
2. Pembayaran berbasis dokumen
3. Fee berupa ujah transparan
4. Verifikasi Dokumen (Document Checking)

5. Notifikasi Pembayaran

Letter Of Credit Letter Of Credit

Tarif Biaya Pelayanan Impor

Letter Of Credit Letter Of Credit

Tarif Biaya Pelayanan Impor

Letter Of Credit Letter Of Credit

Tarif Biaya Pelayanan Ekspor

a.L/C hijra advising

Letter Of Credit Letter Of Credit

Tarif Biaya Pelayanan Ekspor

b.L/C hijra transfer { pengalihan }

Syarat Pembukaan Rekening Syarat Pembukaan RekeningKartu Al- Qardh Card adalah alat pembayaran non-tunai yang menggunakan tiga akad syariah yaitu Kafalah (penjaminan), Qardh (pinjaman), dan Ijarah (sewa jasa) kepada masyarakat yang ingin melakukan kegiatan bertransaksi tanpa riba dengan tujuan

memudahkan pembayaran di berbagai merchant dan menyediakan fasilitas dana talangan yang sesuai syariah sehingga transaksi

dapat diselesaikan secara fleksibel dan aman .

Al-Qardh Card Al-Qardh Card

Tarif

Fitur Fitur

1. Warga Negara Indonesia (WNI)

2. Minimum 21 tahun

3. Menyerahkan Fotokopi KTP,NPWP, dan Paspor

4. Memiliki rekening Tabungan di Bank BMS

5. Mengisi formulir (data diri, profil resiko)

6. Menandatangani akad

7. Penghasilan Minimum Rp 3.000.000 hingga Rp 5.000.000 per bulan.

8. Tidak masuk blacklist SLIK OJK

1. Welcome Bonus - Cashback hingga Rp150 ribu dengan aktivasi dan transaksi pertama minimal Rp1.-

2. martspending - Fitur keringanan pembayaran tagihan melalui cicilan 0% hingga 12 bulan

3. Smartsadaqah - Fitur donasi secara rutin setiap bulan secara autodebet dengan Lazis yang berkerja sama dengan Bank Brilliant Core syariah

4. Smartbill - Fitur pembayaran tagihan rutin bulanan secara autodebet seperti tagihan listrik, air, asuransi,

internet/wifi, dll

5. Maximal Transaksi sebesar Rp 8.000.000

1. Ijarah Fee: Rp. 300.000 per tahun

2. Biaya Penarikan Tunai: Rp 25.000

- Rp 50.000 per transaksi

penarikan

3. Biaya Penggantian Kartu

Hilang/Rusak: Rp 50.000

4. Biaya Kelebihan Limit (Overlimit

Fee) Rp 100.000 - Rp 250.000 per

kejadian.

5. Denda Keterlambatan (Ta'widh):

Rp 45.000

6. Biaya Cetak Tagihan Kertas: Rp

20.000 per lembar

Skema Simulasi Perhitungan Al-Qardh Credit Card

Dengan akad Khafalah, Qardh Skema Simulasi Perhitungan Al-Qardh Credit Card

Dengan akad Khafalah, Qardh Saat transaksi

Bank menalangi Rp 7.000.000 ke merchant atas nama

nasabah (akad khafaah)

→ Akad: Qardh (pinjaman tanpa bunga)

Tagihan nasabah

Nasabah wajib mengembalikan dana pokok sebesar:

Rp 7.000.000

Jika terjadi telat bayar atau melebihi limit maka

akan dikenakan biaya tambahan sesuai dengan tarif

BANK

SYARIAH

MELASA

TERIMA KASIH TERIMA KASIH

Disusun Oleh Kelompok 6

1. Alfira Rizka Paradila

2. Muhammad Al-Fathan Pratama

3. Putri Zuhrotul Inansyah

4. Reyna Putri Ramadani

5. Syauqi Hazami