SERVICE REPORT PREVENTIVE MAINTENANCE
AIR CONDITIONER SERIES

FORM NO.

Tipe Form PM01

Lokasi : Ciomas	Model Unit :	Team Engineer List :	Date :
Code unit :	No. Seri :		Start PM :
Nomor Unit :	Periode :		Close PM :

TYPE OF AIR CONDITIONER EQUIPMENT				REFRIGERANT TYPE
AC Split Wall	**AC Cassette**	☑ **AC Floor Standing**	**AC Split Duct**	**Ok**

TASK LIST

No.		Item Checked	Standar	Actual
		INTENSIVE SAFETY BRIEFING TEAM	OK	
I N D O O R U N I T	1	Cek cover unit, pastikan bersih, skrup masih lengkap dan tidak ada kerusakan pada cover unit	OK	Ok
	2	Cek kondisi filter, pastikan tidak kotor dan tidak rusak (cleaning jika kotor)	OK	Ok
	3	Cek kondisi fin evap, pastikan tidak kotor dan tidak rusak (cleaning jika kotor)	OK	Ok
	4	Cek kondisi blower fan, pastikan tidak kotor dan tidak rusak (cleaning jika kotor)	OK	Ok
	5	Cek kondisi drain sistem, bersihkan lendir yang menempel dan pastikan tidak tersumbat	Lancar	Ok
	6	Cek putaran blower, pastikan aliran udara pada evaporator lancar	Lancar	Lancar
	7	Cek Insulasi pipa, pastikan semua pipa terinsulasi, tidak ada yang rusak atau kondensasi	OK	Ok
	8	Cek kebocoran refrigerant, pastikan tidak ada oli di area indoor, bak drain dan sambungan pipa	Tdk. Bocor	Tidak Bocor
	9	Cek modul indoor, pastikan koneksi kabelnya dan pastikan tidak ada kerusakan pada modul	OK	Ok
	10	Kencangkan semua koneksi kabel pada terminal indoor unit	Kencang	Kencang
	11	Test running, pastikan tidak ada suara atau vibrasi yang abnormal	OK	Ok
	12	Cek setpoint pada remote, pastikan pada mode cool semuai temperature yang diinginkan	OK	Ok
	13	Cek timer pada remote, pastikan sesuai dengan kebutuhan	OK	Ok
	14	Check baterai pada remote, lakukan penggantian jika diperlukan	OK	Ok
Ok O U T D O O R U N I T	15	Cek cover unit, pastikan bersih, skrup masih lengkap dan tidak ada kerusakan pada cover unit	OK	Ok
	16	Cek kondisi fin kondensor, pastikan tidak kotor dan tidak rusak (cleaning jika kotor)	OK	Ok
	17	Cek kondisi fan outdoor, pastikan terpasang dengan baik, tidak kotor & tidak rusak (cleaning jika kotor)	OK	Ok
	18	Cek putaran fan outdoor, pastikan aliran udara pada kondensor lancar	OK	Ok
	19	Cek Insulasi pipa, pastikan semua pipa terinsulasi, tidak ada yang rusak atau kondensasi	OK	Ok
	20	Cek kebocoran refrigerant, pastikan tidak ada oli di area kondensor dan sambungan pipa	Tdk. Bocor	Tidak Bocor
	21	Kencangkan semua koneksi kabel pada terminal outdoor unit	OK	Ok
	22	Cek Kapasitor kompressor	OK	Ok
	23	Cek Kapasitor motor fan kondensor	OK	Ok
	24	Test running, pastikan tidak ada suara atau vibrasi yang abnormal	OK	Ok
	25	Cek ampere kompressor dan sesuaikan dengan kapasitas di nameplate unit	OK	Ok
	26	Cek ampere motor fan kondensor dan sesuaikan dengan kapasitas di nameplate unit	OK	Ok
	27	Cek tekanan kompressor disesuaikan dengan tipe referigerant	OK	Ok

Sub Equipment	Indoor Unit	Outdoor Unit		
Parameter	Temp (C)	Suction Pressure (Psi)	Discharge Pressr. (Psi)	Amp. Compressor (A)	Voltage (V)
Standar Cond.	1	1			
Before					
After					

NOTES

Temuan :

Rekomendasi :

RESUME

JOB COMPLETED ? ? YES ? NO, please check on NOTES

RUNNING HOURS :

Keterangan : Lembar 1 untuk Teknisi; Lembar 2 untuk User; Lembar 3 Arsip Kantor