

SERVICE REPORT PREVENTIVE MAINTENANCE AIR CONDITIONER SERIES						FORM NO.	
						Tipe Form PM01	
Lokasi :		Model Unit :		Team Engineer List :		Date :	
Code unit :		No. Seri :				Start PM :	
Nomor Unit :		Periode :				Close PM :	
TYPE OF AIR CONDITIONER EQUIPMENT					REFRIGERANT TYPE		
AC Split Wall		AC Cassette		AC Floor Standing	AC Split Duct	Not Ok	
TASK LIST							
No.	Item Checked					Standar	Actual
INTENSIVE SAFETY BRIEFING TEAM							
INDOOR UNIT	1	Cek cover unit, pastikan bersih, skrup masih lengkap dan tidak ada kerusakan pada cover unit				OK	Ok
	2	Cek kondisi filter, pastikan tidak kotor dan tidak rusak (cleaning jika kotor)				OK	Ok
	3	Cek kondisi fin evap, pastikan tidak kotor dan tidak rusak (cleaning jika kotor)				OK	Ok
	4	Cek kondisi blower fan, pastikan tidak kotor dan tidak rusak (cleaning jika kotor)				OK	Ok
	5	Cek kondisi drain sistem, bersihkan lendir yang menempel dan pastikan tidak tersumbat				Lancar	Ok
	6	Cek putaran blower, pastikan aliran udara pada evaporator lancar				Lancar	Lancar
	7	Cek Insulasi pipa, pastikan semua pipa terinsulasi, tidak ada yang rusak atau kondensasi				OK	Ok
	8	Cek kebocoran refrigerant, pastikan tidak ada oli di area indoor, bak drain dan sambungan pipa				Tdk. Bocor	Tidak Bocor
	9	Cek modul indoor, pastikan koneksi kabelnya dan pastikan tidak ada kerusakan pada modul				OK	Ok
	10	Kencangkan semua koneksi kabel pada terminal indoor unit				Kencang	Kencang
	11	Test running, pastikan tidak ada suara atau vibrasi yang abnormal				OK	Ok
	12	Cek setpoint pada remote, pastikan pada mode cool semua temperature yang diinginkan				OK	Ok
	13	Cek timer pada remote, pastikan sesuai dengan kebutuhan				OK	Ok
	14	Check baterai pada remote, lakukan penggantian jika diperlukan				OK	Ok
OUTDOOR UNIT	15	Cek cover unit, pastikan bersih, skrup masih lengkap dan tidak ada kerusakan pada cover unit				OK	Ok
	16	Cek kondisi fin kondensor, pastikan tidak kotor dan tidak rusak (cleaning jika kotor)				OK	Ok
	17	Cek kondisi fan outdoor, pastikan terpasang dengan baik, tidak kotor & tidak rusak (cleaning jika kotor)				OK	Ok
	18	Cek putaran fan outdoor, pastikan aliran udara pada kondensor lancar				OK	Ok
	19	Cek Insulasi pipa, pastikan semua pipa terinsulasi, tidak ada yang rusak atau kondensasi				OK	Ok
	20	Cek kebocoran refrigerant, pastikan tidak ada oli di area kondensor dan sambungan pipa				Tdk. Bocor	Tidak Bocor
	21	Kencangkan semua koneksi kabel pada terminal outdoor unit				OK	Ok
	22	Cek Kapasitor kompresor				OK	Ok
	23	Cek Kapasitor motor fan kondensor				OK	Ok
	24	Test running, pastikan tidak ada suara atau vibrasi yang abnormal				OK	Ok
	25	Cek ampere kompresor dan sesuaikan dengan kapasitas di nameplate unit				OK	Ok
	26	Cek ampere motor fan kondensor dan sesuaikan dengan kapasitas di nameplate unit				OK	Ok
	27	Cek tekanan kompresor disesuaikan dengan tipe referigerant				OK	Ok
Sub Equipment		Indoor Unit		Outdoor Unit			
Parameter	Temp ( C )	Suction Pressure (Psi)	Discharge Pressr. (Psi)	Amp. Compressor (A)	Voltage (V)		
Standar Cond.	Lancar						
Before							
After							

**NOTES**

Temuan :

Rekomendasi :

**RESUME****JOB COMPLETED ? ? YES ? NO**, please check on NOTES**RUNNING HOURS :***Keterangan : Lembar 1 untuk Teknisi; Lembar 2 untuk User; Lembar 3 Arsip Kantor*