

SERVICE REPORT PREVENTIVE MAINTENANCE AIR CONDITIONER SERIES					FORM NO.			
Tipe Form PM01								
Lokasi :		Model Unit :		Team Engineer List :		Date :		
Code unit :		No. Seri :				Start PM :		
Nomor Unit :		Periode :				Close PM :		
TYPE OF AIR CONDITIONER EQUIPMENT					REFRIGERANT TYPE			
AC Split Wall		AC Cassette		AC Floor Standing	<input checked="" type="checkbox"/> AC Split Duct	Not Ok		
TASK LIST								
No.	Item Checked					Standar	Actual	
INTENSIVE SAFETY BRIEFING TEAM						OK		
INDOOR UNIT	1	Cek cover unit, pastikan bersih, skrup masih lengkap dan tidak ada kerusakan pada cover unit					OK	Ok
	2	Cek kondisi filter, pastikan tidak kotor dan tidak rusak (cleaning jika kotor)					OK	Ok
	3	Cek kondisi fin evap, pastikan tidak kotor dan tidak rusak (cleaning jika kotor)					OK	Ok
	4	Cek kondisi blower fan, pastikan tidak kotor dan tidak rusak (cleaning jika kotor)					OK	Ok
	5	Cek kondisi drain sistem, bersihkan lendir yang menempel dan pastikan tidak tersumbat					Lancar	Ok
	6	Cek putaran blower, pastikan aliran udara pada evaporator lancar					Lancar	Lancar
	7	Cek Insulasi pipa, pastikan semua pipa terinsulasi, tidak ada yang rusak atau kondensasi					OK	Ok
	8	Cek kebocoran refrigerant, pastikan tidak ada oli di area indoor, bak drain dan sambungan pipa					Tdk. Bocor	Tidak Bocor
	9	Cek modul indoor, pastikan koneksi kabelnya dan pastikan tidak ada kerusakan pada modul					OK	Ok
	10	Kencangkan semua koneksi kabel pada terminal indoor unit					Kencang	Kencang
	11	Test running, pastikan tidak ada suara atau vibrasi yang abnormal					OK	Ok
	12	Cek setpoint pada remote, pastikan pada mode cool semua temperature yang diinginkan					OK	Ok
	13	Cek timer pada remote, pastikan sesuai dengan kebutuhan					OK	Ok
	14	Check baterai pada remote, lakukan penggantian jika diperlukan					OK	Ok
OUTDOOR UNIT	15	Cek cover unit, pastikan bersih, skrup masih lengkap dan tidak ada kerusakan pada cover unit					OK	Ok
	16	Cek kondisi fin kondensor, pastikan tidak kotor dan tidak rusak (cleaning jika kotor)					OK	Ok
	17	Cek kondisi fan outdoor, pastikan terpasang dengan baik, tidak kotor & tidak rusak (cleaning jika kotor)					OK	Ok
	18	Cek putaran fan outdoor, pastikan aliran udara pada kondensor lancar					OK	Ok
	19	Cek Insulasi pipa, pastikan semua pipa terinsulasi, tidak ada yang rusak atau kondensasi					OK	Ok
	20	Cek kebocoran refrigerant, pastikan tidak ada oli di area kondensor dan sambungan pipa					Tdk. Bocor	Tidak Bocor
	21	Kencangkan semua koneksi kabel pada terminal outdoor unit					OK	Ok
	22	Cek Kapasitor kompressor					OK	Ok
	23	Cek Kapasitor motor fan kondensor					OK	Ok
	24	Test running, pastikan tidak ada suara atau vibrasi yang abnormal					OK	Ok
	25	Cek ampere kompressor dan sesuaikan dengan kapasitas di nameplate unit					OK	Ok
	26	Cek ampere motor fan kondensor dan sesuaikan dengan kapasitas di nameplate unit					OK	Ok
	27	Cek tekanan kompressor disesuaikan dengan tipe referigerant					OK	Ok
Sub Equipment		Indoor Unit		Outdoor Unit				
Parameter	Temp (C)	Suction Pressure (Psi)	Discharge Pressr. (Psi)	Amp. Compressor (A)	Voltage (V)			
Standar Cond.	Lancar							
Before								
After								

NOTES

Temuan :

Rekomendasi :

RESUME**JOB COMPLETED ? ? YES ? NO**, please check on NOTES**RUNNING HOURS :***Keterangan : Lembar 1 untuk Teknisi; Lembar 2 untuk User; Lembar 3 Arsip Kantor*