

| SERVICE REPORT PREVENTIVE MAINTENANCE AIR CONDITIONER SERIES | | | | | FORM NO. | | |
|---|--------------|--|--------------------------|---------------------------|----------------|------------|-------------|
| | | | | | Tipe Form PM01 | | |
| Lokasi : Ciomas | | Model Unit : | | Team Engineer List : | | | |
| Code unit : | | No. Seri : | | Date : | | | |
| Nomor Unit : | | Periode : | | Start PM : | | | |
| | | | | Close PM : | | | |
| TYPE OF AIR CONDITIONER EQUIPMENT | | | | REFRIGERANT TYPE | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> AC Split Wall AC Cassette AC Floor Standing AC Split Duct | | | | Ok | | | |
| TASK LIST | | | | | | | |
| No. | Item Checked | | | | Standar | Actual | |
| INTENSIVE SAFETY BRIEFING TEAM | | | | | | | |
| I N D O O R U N I T | 1 | Cek cover unit, pastikan bersih, skrup masih lengkap dan tidak ada kerusakan pada cover unit | | | | OK | Ok |
| | 2 | Cek kondisi filter, pastikan tidak kotor dan tidak rusak (cleaning jika kotor) | | | | OK | Ok |
| | 3 | Cek kondisi fin evap, pastikan tidak kotor dan tidak rusak (cleaning jika kotor) | | | | OK | Ok |
| | 4 | Cek kondisi blower fan, pastikan tidak kotor dan tidak rusak (cleaning jika kotor) | | | | OK | Ok |
| | 5 | Cek kondisi drain sistem, bersihkan lendir yang menempel dan pastikan tidak tersumbat | | | | Lancar | Ok |
| | 6 | Cek putaran blower, pastikan aliran udara pada evaporator lancar | | | | Lancar | Lancar |
| | 7 | Cek Insulasi pipa, pastikan semua pipa terinsulasi, tidak ada yang rusak atau kondensasi | | | | OK | Ok |
| | 8 | Cek kebocoran refrigerant, pastikan tidak ada oli di area indoor, bak drain dan sambungan pipa | | | | Tdk. Bocor | Tidak Bocor |
| | 9 | Cek modul indoor, pastikan koneksi kabelnya dan pastikan tidak ada kerusakan pada modul | | | | OK | Ok |
| | 10 | Kencangkan semua koneksi kabel pada terminal indoor unit | | | | Kencang | Kencang |
| | 11 | Test running, pastikan tidak ada suara atau vibrasi yang abnormal | | | | OK | Ok |
| | 12 | Cek setpoint pada remote, pastikan pada mode cool semua temperature yang diinginkan | | | | OK | Ok |
| | 13 | Cek timer pada remote, pastikan sesuai dengan kebutuhan | | | | OK | Ok |
| | 14 | Check baterai pada remote, lakukan penggantian jika diperlukan | | | | OK | Ok |
| O U T D O O R U N I T | 15 | Cek cover unit, pastikan bersih, skrup masih lengkap dan tidak ada kerusakan pada cover unit | | | | OK | Ok |
| | 16 | Cek kondisi fin kondensor, pastikan tidak kotor dan tidak rusak (cleaning jika kotor) | | | | OK | Ok |
| | 17 | Cek kondisi fan outdoor, pastikan terpasang dengan baik, tidak kotor & tidak rusak (cleaning jika kotor) | | | | OK | Ok |
| | 18 | Cek putaran fan outdoor, pastikan aliran udara pada kondensor lancar | | | | OK | Ok |
| | 19 | Cek Insulasi pipa, pastikan semua pipa terinsulasi, tidak ada yang rusak atau kondensasi | | | | OK | Ok |
| | 20 | Cek kebocoran refrigerant, pastikan tidak ada oli di area kondensor dan sambungan pipa | | | | Tdk. Bocor | Tidak Bocor |
| | 21 | Kencangkan semua koneksi kabel pada terminal outdoor unit | | | | OK | Ok |
| | 22 | Cek Kapasitor kompresor | | | | OK | Ok |
| | 23 | Cek Kapasitor motor fan kondensor | | | | OK | Ok |
| | 24 | Test running, pastikan tidak ada suara atau vibrasi yang abnormal | | | | OK | Ok |
| | 25 | Cek ampere kompresor dan sesuaikan dengan kapasitas di nameplate unit | | | | OK | Ok |
| | 26 | Cek ampere motor fan kondensor dan sesuaikan dengan kapasitas di nameplate unit | | | | OK | Ok |
| | 27 | Cek tekanan kompresor disesuaikan dengan tipe referigerant | | | | OK | Ok |
| Sub Equipment | Indoor Unit | | Outdoor Unit | | | | |
| Parameter | Temp (C) | Suction Pressure (Psi) | Discharge Pressr. (Psi) | Amp. Compressor (A) | Voltage (V) | | |
| Standar Cond. | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | | |
| Before | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | | |
| After | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | | |
| NOTES | | | | | | | |
| Temuan : tidk ada | | | Rekomendasi : tidk adaaa | | | | |
| RESUME | | | | | | | |
| JOB COMPLETED ? Yes , please check on NOTES | | | | RUNNING HOURS : 12 | | | |

Keterangan : Lembar 1 untuk Teknisi; Lembar 2 untuk User; Lembar 3 Arsip Kantor

Foto Equipment

| No | Gambar | Info | Keterangan |
|----|---|------|------------|
| 1 |  | 12 | Before |

Foto Parameter

| No | Gambar | Info | Keterangan |
|----|---|------|------------|
| 1 |  | 21 | Before |