

**REPSOL SAKAKEMANG B.V.**

Sequis Tower Building Lt. 11
Jl. Jend. Sudirman Kav.71 SCBD Lot 11B
Jakarta Selatan 12190 • Indonesia
Tel: 62 21 5096 7800 • Fax: 62 21 5096 7801

**PENGUMUMAN UNDANGAN
PENILAIAN PRAKUALIFIKASI****ANNOUNCEMENT OF INVITATION
FOR PREQUALIFICATION**

Judul Tender: **Provision of Early Works Construction**

Tender Title: **Provision of Early Works Construction**

Nomor Tender : **WS2310004162**
Estimasi Durasi Kontrak : **18 Bulan**
Golongan Usaha : **Besar**
Kode Klasifikasi:

Tender No.: **WS2310004162**
Estimate Contract Duration: **18 Months**
Business Scale: **Large**
Code of Classification :

42915 Konstruksi Bangunan Sipil Minyak dan Gas Bumi

42915 Konstruksi Bangunan Sipil Minyak dan Gas Bumi

42101 Konstruksi Bangunan Sipil jalan

42101 Konstruksi Bangunan Sipil Jalan

dan/atau

and/or

Klasifikasi lain sesuai dengan lingkup kerja.

Other classification according to the scope of work.

Tingkat Kandungan Dalam Negeri: **Minimum 84%**

Local Content Requirement: **Minimum 84%**

I. LATAR BELAKANG**I. BACKGROUND**

Repsol Sakakemang B.V. ("RSBV") berencana untuk melaksanakan kegiatan Engineering, Procurement, and Construction (EPC) di area Blok Sakakemang. Sebelum pelaksanaan EPC utama dimulai, diperlukan pekerjaan persiapan awal yang mencakup lingkup pekerjaan engineering, procurement dan construction yang kemudian disebut sebagai "Early Works". Pekerjaan ini bertujuan untuk memastikan kesiapan lokasi kerja sehingga pelaksanaan EPC utama dapat berjalan lancar dan sesuai jadwal.

Repsol Sakakemang B.V. ("RSBV") plans to carry out Engineering, Procurement, and Construction (EPC) activities in the Sakakemang Block area. Prior to the commencement of the main EPC phase, initial preparatory work is required, encompassing engineering, procurement, and construction activities, hereinafter referred to as the "Early Works." These works are intended to ensure the readiness of the project site, thereby enabling the main EPC execution to proceed smoothly and according to schedule.

Pekerjaan Early Works ini akan dilaksanakan sebelum penunjukan kontraktor EPC yang direncanakan pada kuartal pertama (Q1) tahun 2026, dengan target penyelesaian pada kuartal keempat (Q4) tahun 2025. Dengan adanya pekerjaan persiapan Early Works ini, RSBV menargetkan agar seluruh tahapan pengembangan Lapangan Sakakemang dapat diselesaikan tepat waktu, dengan penyelesaian EPC dijadwalkan pada Q1 2028.

The Early Works are scheduled to be implemented prior to the appointment of the EPC contractor, which is planned for the first quarter (Q1) of 2026, with a targeted completion date in the fourth quarter (Q4) of 2025. Through the execution of these Early Works, RSBV aims to ensure that the overall development of the Sakakemang Field can be completed on time, with the final EPC completion targeted for Q1 2028.

Bersama ini RSBV mengundang perusahaan-perusahaan penyedia jasa untuk berpartisipasi dalam proses pengadaan EPC ini dan dapat memenuhi

RSBV invites service providers to participate in this tender process for this provision of EPC and able to fulfill RSBV requirements in conducting such activities.



REPSOL SAKAKEMANG B.V.

Sequis Tower Building Lt. 11
Jl. Jend. Sudirman Kav.71 SCBD Lot 11B
Jakarta Selatan 12190 • Indonesia
Tel: 62 21 5096 7800 • Fax: 62 21 5096 7801

kebutuhan RSBV dalam melakukan kegiatan tersebut.

II. SYARAT PENDAFTARAN

Calon Peserta Tender dapat mendaftar melalui alamat email:

tendercommittee_ind@repsol.com
stanislaus.pramudya@servexternos.repsol.com

Pendaftaran harus dilakukan sesuai jadwal yang ditentukan dibawah ini, dengan mengirimkan dokumen sebagai berikut:

- a. Surat Minat (Letter of Interest) untuk mengikuti Kualifikasi untuk tender tersebut diatas dan ditandatangani oleh Pimpinan Tertinggi Perusahaan atau Surat Kuasa diatas materai dalam hal Pimpinan Tertinggi Perusahaan berhalangan.
- b. Nama PIC untuk proses pengadaan ini termasuk Email dan Nomor Telpn (HP) yang dapat dihubungi.

III. PERSYARATAN PRAKUALIFIKASI

Persyaratan dan kriteria Prakualifikasi sebagaimana diatur dalam Instruksi Prakualifikasi, antara lain termasuk:

- a. Calon Peserta Tender harus memiliki pengalaman menyelesaikan pekerjaan sejenis sekurang-kurangnya satu kali dalam kurun waktu 15 (lima belas) tahun terakhir terhitung dari tanggal pengumuman tender ini dalam sub bidang yang sesuai dengan lingkup kerja tersebut diatas, di lingkup industri perminyakan maupun di luar industri perminyakan, baik sebagai pelaksana utama, anggota konsorsium, maupun sebagai subkontraktor. Berlaku bagi Peserta yang berbentuk Konsorsium: Nota Kesepahaman (MOU) Konsorsium atau Perjanjian Konsorsium atau MOU Konsorsium yang dinotariskan
- b. Salinan Sertifikat Pengganti Dokumen Administrasi (SPDA) yang masih berlaku sesuai dengan persyaratan golongan usaha dan bidang usaha yang akan dilaksanakan.

II. REGISTRATION REQUIREMENT

Participants can register by sending an email to:

tendercommittee_ind@repsol.com
stanislaus.pramudya@servexternos.repsol.com

Registration must be done according to the schedule specified below, by submitting the following documents:

- a. Letter of Interest to participate in the Qualification for the above-mentioned tender, signed by the Highest Leader of the Company or a Power of Attorney on stamp duty in case the Highest Leader of the Company is unavailable.
- b. Name of the PIC (Person in Charge) for this procurement process, including Email and Contact Number (Mobile Phone) that can be reached.

III. PREQUALIFICATION CRITERIA/ REQUIREMENT:

The requirements and criteria for Prequalification as stipulated in the Prequalification Instructions include, among others:

- a. Participants must have experience in completing similar work at least once in the last 15 (fifteen) years from the date of this tender announcement, in a sub-field that aligns with the above-mentioned scope of work, within the oil and gas industry or outside the oil and gas industry, either as the main contractor, a consortium member, or a subcontractor. Applicable for Participants in a form of Consortium: Memorandum of Understanding (MOU) Consortium or Consortium Agreement or Notarized MOU Consortium.
- b. Copy of valid Substitute Certificate of Administrative Documents (SPDA) in accordance with the requirements of the business category and field of business to be carried out.

**IV. JADWAL PENDAFTARAN DAN
PENYERAHAN PROPOSAL
PRAKUALIFIKASI****1. Pendaftaran melalui email:**

Dibuka sejak **Kamis, 22 Mei 2025 sampai dengan Rabu, 28 Mei 2025**, pukul 08:00 s/d 16:00 WIB.

Judul email pendaftaran dengan format sebagai berikut:

'Registration Provision of Early Works Construction, Tender No.: WS2310004162 (company name)'

2. Penyerahan Proposal Kualifikasi:

Paling lambat **Senin, 9 Juni 2025**, pukul 08:00 s/d 15:00 WIB.

Judul email penyampain proposal dengan format sebagai berikut:

'PQ Submission Provision of Early Works Construction, Tender No.: WS2310004162 (company name)'

Distribusi Instruksi Kualifikasi dan Penyerahan Proposal Kualifikasi **melalui elektronik (Repsol Sharepoint)** dari RSBV.

Kegagalan memenuhi persyaratan diatas akan mengakibatkan tidak diperkenankannya Penyedia Barang / Jasa yang bersangkutan untuk berpartisipasi pada proses selanjutnya. Tata waktu dan seluruh proses Kualifikasi ini mengacu pada Pedoman Tata Kerja Nomor PTK-007/SKKIA0000/2023/S9 (Revisi 5).

**IV. SCHEDULE FOR REGISTRATION AND
SUBMISSION OF PREQUALIFICATION
PROPOSAL****1. Registration via email:**

Open from **Thursday, 22 May 2025 until Wednesday, 28 May 2025**, from 08:00 to 16:00 WIB.

Registration email subject format as follows:

'Registration Provision of Early Works Construction, Tender No.: WS2310004162 (company name)'

2. Submission of Prequalification Proposal:

No later than **Monday, 9 June 2025**, from 08:00 to 15:00 WIB.

PQ proposal submission email subject format as follows:

'PQ Submission Provision of Early Works Construction, Tender No.: WS2310004162 (company name)'

Distribution of Prequalification Instructions and Submission of Prequalification Proposal **will be done electronically (Email and/or Repsol Sharepoint)** by RSBV.

Failure to meet the above requirements will result in the disqualification of the Goods/Services Provider from participating in the subsequent process. The timeline and entire Qualification process refer to the Work Guidelines Number PTK-007/SKKIA0000/2023/S9 (Revision 5).

Jakarta, 22 Mei 2025



**REPSOL SAKAKEMANG B.V.
PANITIA PENGADAAN / TENDER COMMITTEE**