

816.000.810-1

BALANCE GENERAL COMPARATIVO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011 (Expresado en Miles)

ACTIVO		DIC-2012		DIC-2011		VARIACION
11 DISPONIBLE						
05 Caja	3	0	27.418	42.281	-14.863	
10 Bancos	3	26.159		9.324	-9.324	
20 Cuentas de Ahorros	3	1.258		32.947	-6.787	
13 DEUDORES						
05 Clientes	4	677.435	850.768	10	1.248	
30 Anticipos y Avances	4	94.335		700.821	-11.518	
55 Anticipos Imptos Contribuciones	4	116.134		67.735	-23.385	
80 Deudores Varios	4	294		93.730	26.600	
99 Provisiones	4	37.431		0	22.404	
14 INVENTARIOS						
20 Materiales Médicos Quirurgicos	5	10.271	10.271	0	294	
				0	37.431	
				0	10.271	
				0	10.271	
ACTIVO CORRIENTE						
			888.457	904.566	-16.110	
15 PROPIEDADES,PLANTA Y EQUIPOS						
20 Maquinaria y Equipo	6	61.877	72.132	115.537	-43.405	
24 Equipo de Oficina	6	33.162		61.877	0	
28 Equipo de Computación y Comun.	6	33.183		32.952	210	
32 Equipo Médico-Científico	6	623.042		32.163	1.020	
92 Depreciación Acumulada	6	679.132		580.042	43.000	
				591.497	87.635	
PROPIEDADES,PLANTA Y EQUIPOS						
			72.132	115.537	-43.405	
12 INVERSIONES A LARGO PLAZO						
95 Otras Inversiones	7	2.394	2.394	2.054	340	
13 DEUDORES						
05 Clientes	4	113.426	113.426	21.637	340	
16 INTANGIBLES						
25 Derechos	8	139.520	46.417	21.637	91.789	
92 Amortización Acumulada	8	93.103		82.548	91.789	
					-36.132	
17 DIFERIDOS						
05 Gastos Pagados por Anticipado	8	5.888	5.888	56.972	0	
					36.132	
				6.514	-627	
				6.514	-627	
OTROS ACTIVOS						
			168.124	112.754	55.371	
TOTAL ACTIVOS						
			1.128.713	1.132.857	-4.144	

Rodrigo Adrián Gallego Vera
C.C. 18.607.753
Gerente

Gilberto Montoya Gárces
C.C. 4.335.447
Contador Público Matr. 37681-T

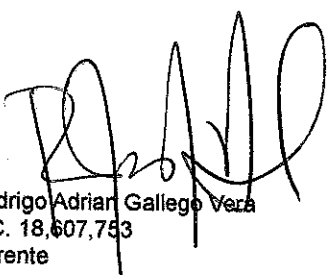
Jorge H. Menjura Jurado
C.C. 10.245.477
Revisor Fiscal Matr. 19269-T
(Ver dictámen adjunto)

UNIDAD OFTALMOLOGICA LASER S. A.


816.000.810-1

BALANCE GENERAL COMPARATIVO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011 (Expresado en Miles)

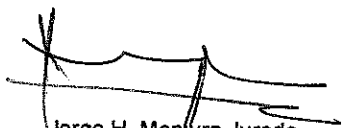
PASIVO		-----DIC-2012-----		-----DIC-2011-----		VARIACION
=====						
21 OBLIGACIONES FINANCIERAS			67.212		142.640	-75.428
05 Bancos Nacionales	9	54.125		71.685		17.559
20 Compañías Financiamiento Comercial	9	13.086		13.945		859
95 Otras Obligaciones	9	0		57.009		57.009
22 PROVEEDORES			46.082		36.759	9.323
05 Nacionales	10	46.082		36.759		-9.323
23 CUENTAS POR PAGAR			76.820		75.936	885
35 Costos y Gastos por Pagar	11	68.749		48.423		-20.326
25 Deudas con Accionistas o Socios	11	0		16.957		16.957
65 Retención en la Fuente	11	4.690		7.747		3.057
68 Impto Industria y Comercio Retenido	11	142		226		85
70 Retenciones y Aportes Nómina	11	3.239		2.582		-658
24 IMPTOS, GRAVAMENES Y TASAS			87.722		29.456	58.266
04 Renta y Complementarios	12	85.000		26.500		-58.500
12 De Industria y Comercio	12	2.722		2.956		234
28 OTROS PASIVOS			0		1.250	-1.250
05 Anticipos y Avances	13	0		0		0
40 Cuentas en Participación	13	0		1.250		1.250
PASIVO CORRIENTE			277.836		286.040	-8.204
21 OBLIGACIONES FINANCIERAS			175.000		260.000	-85.000
05 Bancos Nacionales	9	150.000		200.000		50.000
20 Compañías Financiamiento Comercial	9	25.000		60.000		35.000
95 Otras Obligaciones	9	0		0		0
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO			175.000		260.000	-85.000
TOTAL PASIVOS			452.836		546.040	-93.204
31 CAPITAL SOCIAL			79.500		79.500	0
05 Capital Suscrito y Pagado	14	79.500		79.500		0
33 RESERVAS			65.145		65.145	0
05 Reservas Obligatorias	14	65.145		65.145		0
34 REVALUACION DEL PATRIMONIO			105.492		105.492	0
05 Ajustes por Inflación	14	105.492		105.492		0
36 RESULTADOS DEL EJERCICIO			152.019		41.634	110.385
05 Utilidad del Ejercicio	14	152.019		41.634		-110.385
37 RESULTADOS EJERCs ANTERIORs			273.721		295.045	-21.324
05 Utilidades Acumuladas	14	273.721		295.045		21.324
PATRIMONIO			675.877		586.816	89.061
TOTAL PASIVOS + PATRIMONIO			1.128.713		1.132.857	-4.144
=====						



Rodrigo Adrian Gallego Vera
C.C. 18.607.753
Gerente



Gilberto Montoya Gárces
C.C. 4.335.447
Contador Público Matr. 37681-T



Jorge H. Menjura Jurado
C.C. 10.245.477
Revisor Fiscal Matr. 19269-T
(Ver dictámen adjunto)

UNIDAD OFTALMOLOGICA LASER S. A.

816.000.810-1

ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO PERIODO 1o DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011 (Expresado en Miles)

			-----DIC-2012-----	-----%-----	-----DIC-2011-----	-----%-----
41 INGRESOS OPERACIONALES						
10	Unidad Funcional Consulta	15	167.978		113.419	
20	Unidad Funcional Quirofanos	15	1.126.819		989.998	
25	Unidad Funcional Apoyo Diagnostico	15	418.096		284.483	
30	Unidad Funcional Apoyo Terapeutico	15	95.749		82.510	
35	Unidad Funcional Mercadeo	15	20.355		25.779	
75	Devol. Y Dstos en Ventas de Ss	15	40.594		32.729	
			1.788.402	100,00%	1.463.459	100,00%
61 COSTOS PRESTACIÓN SERVICIOS						
10	Unidad Funcional Consulta	16	26.306		63.460	
20	Unidad Funcional Quirofanos	16	765.262		640.877	
25	Unidad Funcional Apoyo Diagnostico	16	89.784		102.064	
			-881.352	-49,28%	-806.401	-55,10%
UTILIDAD BRUTA			907.051	50,72%	657.059	44,90%
51 GASTOS OPERACIONALES ADMÓN						
05	Gastos del Personal	17	212.433		161.158	
10	Honorarios	17	112.735		96.098	
15	Impuestos	17	22.466		19.633	
20	Arrendamientos	17	73.297		68.715	
25	Contribuciones y Afiliaciones	17	1.379		1.284	
30	Seguros	17	966		1.053	
35	Servicios	17	77.830		108.799	
40	Gastos Legales	17	1.574		2.014	
45	Mantenimiento y Reparaciones	17	6.689		11.231	
50	Adecuaciones e Instalaciones	17	7.006		13.153	
55	Gastos de Viajes	17	7.657		5.119	
60	Depreciaciones	17	8.846		13.979	
65	Amortizaciones	17	0		5.914	
95	Diversos	17	30.041		30.744	
99	Provisiones	17	37.431		0	
			-600.350	-33,57%	-538.896	-36,82%
UTILIDAD OPERACIONAL			306.701	17,15%	118.163	8,07%
42 INGRESOS NO OPERACIONALES						
10	Financieros	18	581		577	
50	Recuperaciones	18	4.827		26.529	
55	Indemnizaciones	18	1.057		0	
95	Diversos	18	661		856	
			7.125	0,40%	27.961	1,91%
53 GASTOS NO OPERACIONALES						
05	Financieros	19	67.174		72.819	
15	Gastos Extraordinarios	19	9.508		4.920	
20	Gastos Extraord. Ejers Anteriores	19	125		0	
95	Diversos	19	0		251	
			-76.807	-4,29%	-77.990	-5,33%
UTILIDAD ANTES PROVISIÓN IMPTO			237.019	13,25%	68.134	4,66%
PROVISIÓN DE IMPTO			-85.000	-4,75%	-26.500	-1,81%
UTILIDAD DEL EJERCICIO			152.019	8,50%	41.634	2,84%

Rodrigo Adrian Gallego Vera
C.C. 18.607.753
Gerente

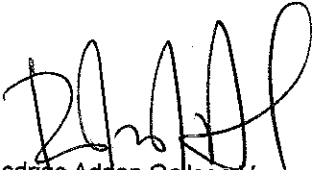
Gilberto Monroya Gárces
C.C. 4.335.447
Contador Público Matr. 37681-T

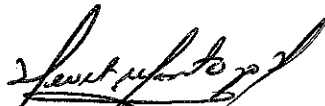
Jorge H. Menjura Jurado
C.C. 10.245.477
Revisor Fiscal Matr. 19269-T
(Ver dictámen adjunto)


UNIDAD OFTALMOLOGICA LASER S. A.
816.000.810-1
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO 2012 Y 2011 (Expresado en Miles)

CONCEPTO	ENERO 1o/2012	AUMENTO	DISMINUCION	DICIEMB. 31/2012
CAPITAL SOCIAL	79.500	0	0	79.500
RESERVAS	65.145	0	0	65.145
REVALORIZACION DEL PATRIMONIO	105.492	0	0	105.492
UTILIDAD DEL EJERCICIO	41.634	152.019	41.634	152.019
UTILIDADES ACUMULADAS	295.045	0	21.324	273.721
TOTALES	586.816	207.050.259	0	675.877

CONCEPTO	ENERO 1o/2011	AUMENTO	DISMINUCION	DICIEMB. 31/2011
CAPITAL SOCIAL	79.500	0	0	79.500
RESERVAS	50.912	14.234	0	65.145
REVALORIZACION DEL PATRIMONIO	105.492	0	0	105.492
UTILIDAD DEL EJERCICIO	142.336	41.634	142.336	41.634
UTILIDADES ACUMULADAS	274.943	20.102	0	295.045
TOTALES	653.183	75.970	142.336	586.816

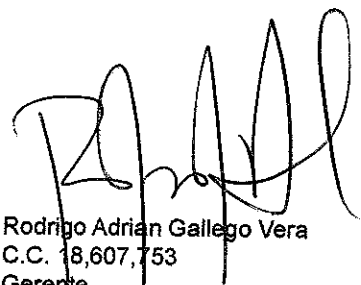

Rodrigo Adrian Gallego Vera
C.C. 18,607,753
Gerente

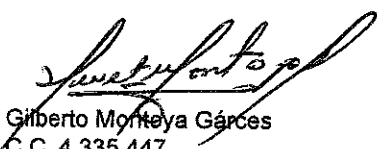

Gilberto Montoya Gárces
C.C. 4,335,447
Contador Público Matr. 37681-T



Jorge H. Menjura Jurado
C.C. 10,245,477
Revisor Fiscal Matr. 19269-T
(Ver dictámen adjunto)

UNIDAD OFTALMOLOGICA LASER S. A.
816.000.810-1
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACION FINANCIERA
POR LOS AÑOS TERMINADOS EN DICIEMBRE DE 2012 Y 2011 (Expresado en Miles)

	2012	2011
LOS RECURSOS FINANCIEROS FUEROS PREVISTOS POR:		
RECURSOS GENERADOS POR OPERACIONES ORDINARIAS:		
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	152.019	41.634
MÁS: PARTIDAS QUE NO AFECTAN EL CAPITAL DE TRABAJO:		
DEPRECIACIÓN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	87.635	78.750
EFFECTOS DE LOS AJUSTES POR INFLACIÓN:		
PATRIMONIO	0	0
DEPRECIACIÓN ACUMULADA	0	0
PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS	0	0
TOTAL RECURSOS GENERADOS POR OPERACIONES ORDINARIAS	239.653	120.384
RECURSOS NO GENERADOS POR OPERACIONES:		
INCREMENTO DE PASIVO A LARGO PLAZO	0	20.000
DISMINUCIÓN DE PASIVOS A LARGO PLAZO	-85.000	0
DISMINUCIÓN DE ACTIVOS DIFERIDOS	627	32.144
INCREMENTO DE CAPITAL	0	0
TOTAL DE RECURSOS PROVISTOS	155.280	172.528
LOS RECURSOS FINANCIEROS FUERON USADOS PARA:		
ADQUISICIÓN DE PROPIEDADES Y EQUIPOS	44.230	37.312
INCREMENTO DE INVERSIONES	340	393.596
DISMINUCION DE INVERSIONES	0	0
INCREMENTO DE ACTIVOS DIFERIDOS	0	0
INCREMENTO DE DEUDORES LARGO PLAZO	91.789	21.637
INCREMENTO DE INTANGIBLES	0	0
AMORTIZACION DE INTANGIBLES	-36.132	-18.086
DISTRIBUCION DE UTILIDADES	62.958	108.000
TOTAL DE LOS RECURSOS USADOS:	163.185	542.459
AUMENTO EN EL CAPITAL TRABAJO	-7.905	23.252
CAPITAL DE TRABAJO AL PRINCIPIO DEL AÑO	618.526	595.275
TOTAL CAPITAL DE TRABAJO AL FIN DEL AÑO	610.621	618.526


Rodrigo Adrian Gallego Vera
C.C. 18,607,753
Gerente


Gilberto Montoya Gárces
C.C. 4,335,447
Contador Público Matr. 37681-T


Jorge H. Menjura Jurado
C.C. 10,245,477
Revisor Fiscal Matr. 19269-T
(Ver dictámen adjunto)

UNIDAD OFTALMOLOGICA LASER S. A.
816.000.810-1
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR LOS AÑOS 2012 Y 2011
MÉTODO INDIRECTO (Expresado en Miles)

	2012	2011
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
UTILIDAD DEL PERIODO	152.019	41.634
PARTIDAS QUE NO MANEJAN EFECTIVO:		
DEPRECIACIÓN PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS	87.635	78.750
AJUSTES POR INFLACIÓN:	0	0
PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS	0	0
PATRIMONIO	0	0
DEPRECIACIÓN ACUMULADA	0	0
EFFECTIVO GENERADO EN OPERACIÓN:	239.653	120.384
CAMBIOS EN PARTIDAS OPERACIONALES:		
- AUMENTO EN CUENTAS POR COBRAR	0	-14.364
+ DISMINUCIÓN EN CUENTAS POR COBRAR	11.518	0
+ DISMINUCIÓN DE INVENTARIOS	0	0
- AUMENTO DE INVENTARIOS	-10.271	0
+ DISMINUCIÓN DE DIFERIDOS	627	32.144
- AUMENTO DE DIFERIDOS	0	0
+ AUMENTO EN PROVEEDORES	9.323	19.514
- DISMINUCIÓN EN PROVEEDORES	0	0
+ AUMENTO EN CUENTAS POR PAGAR	885	0
- DISMINUCIÓN EN CUENTAS POR PAGAR	0	-40.729
+ AUMENTO EN OBLIGACIONES LABORALES	0	0
- DISMINUCIÓN EN OBLIGACIONES LABORALES	0	0
+ AUMENTO EN IMPTOS POR PAGAR	58.266	0
- DISMINUCIÓN EN IMPTOS POR PAGAR	0	-58.073
+ AUMENTO EN OTROS PASIVOS	0	0
- DISMINUCION EN OTROS PASIVOS	-1.250	-3.567
	69.097	-65.075
FLUJO DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	308.750	55.309
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
COMPRA PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS	-44.230	-37.312
INCREMENTO INVERSIONES	-340	-394
DISMINUCION DE INVERSIONES	0	0
INCREMENTO DEUDORES LARGO PLAZO	-91.789	-21.637
INCREMENTO INTANGIBLES	0	0
DISMINUCION DE INTANGIBLES	36.132	18.066
FLUJO DE EFECTIVO NETO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-100.227	-41.277
ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
AUMENTO DE OBLIGACIONES FINANCIERAS	0	0
DISMINUCIÓN DE OBLIGACIONES FINANCIERAS	-160.428	-20.307
DISTRIBUCION DE UTILIDADES	-62.958	-108.000
FLUJO DE EFECTIVO NETO EN ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	-223.386	-128.307
AUMENTO (DISMINUCIÓN) EN EFECTIVO	-14.863	-114.274
SALDO INICIAL DE EFECTIVO 01 DE ENERO DE 2011 Y 2010	42.281	156.555
SALDO FINAL DE EFECTIVO 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011	27.418	42.281

Rodrigo Adrián Gallego Vera
C.C. 18,607,753
Gerente

Gilberto Montoya Gárces
C.C. 4,335,447
Contador Público Matr. 37681-T

Jorge H. Menjura Jurado
C.C. 10,245,477
Revisor Fiscal Matr. 19269-T
(Ver dictámen adjunto)

UNIDAD OFTALMOLOGICA LASER S. A.
816.000.810-1
INDICES FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 - 2011

INDICADORES DE LIQUIDEZ: Permiten medir la capacidad que tiene la empresa para cancelar sus obligaciones a corto plazo.

		2012	2011
RAZÓN CORRIENTE:	$\frac{\text{ACTIVO CORRIENTE}}{\text{PASIVO CORRIENTE}} = \text{VECES}$	3,20	3,16
CAPITAL DE TRABAJO:	ACTIVO CORRIENTE - PASIVO CORRIENTE	610.621	618.526

INDICADORES DE ENDEUDAMIENTO: Permiten medir en que grado y de que forma participan los acreedores dentro del financiamiento de la Empresa.

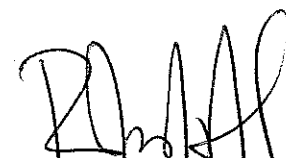
NIVEL DE ENDEUDAMIENTO:	$\frac{\text{TOTAL PASIVOS}}{\text{TOTAL ACTIVOS}} = \%$	40,12%	48,20%
CONCENTRACIÓN DEL ENDEUDAMIENTO EN EL CORTO PLAZO:	$\frac{\text{PASIVO CORRIENTE}}{\text{TOTAL PASIVO}} = \%$	61,35%	52,38%
LEVERAGE TOTAL:	$\frac{\text{TOTAL PASIVOS}}{\text{PATRIMONIO}} = \%$	67,00%	93,05%

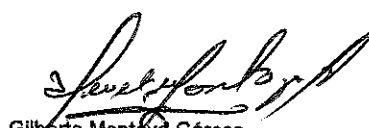
INDICADORES DE RENDIMIENTO: Sirven para medir la efectividad de la administración de la empresa para controlar los costos y gastos, y de esta manera convertir las ventas en utilidades.

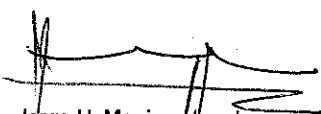
MARGEN BRUTO DE UTILIDAD:	$\frac{\text{UTILIDAD BRUTA}}{\text{VENTAS NETAS}} = \%$	50,72%	44,90%
MARGEN OPERACIONAL DE UTILIDAD:	$\frac{\text{UTIL. OPERACIONAL}}{\text{VENTAS NETAS}} = \%$	17,15%	8,07%
MARGEN NETO DE UTILIDAD:	$\frac{\text{UTILIDAD NETA}}{\text{VENTAS NETAS}} = \%$	8,50%	2,84%
RENDIMIENTO DEL PATRIMONIO:	$\frac{\text{UTILIDAD NETA}}{\text{PATRIMONIO}} = \%$	22,49%	7,09%
RENDIMIENTO DEL ACTIVO TOTAL:	$\frac{\text{UTILIDAD NETA}}{\text{ACTIVO TOTAL}} = \%$	13,47%	3,68%

OTROS INDICADORES:

ROTACIÓN DE CUENTAS POR COBRAR:	$\frac{\text{VENTAS NETAS}}{\text{PROMEDIO DE Cx C}} = \text{VECES}$	2,36	2,13
DÍAS DE ROTACIÓN:	$\frac{360}{\text{ROTACION C X C}} = \text{DIAS}$	152	169
EBITDA:		439.367	249.165
MARGEN DEL EBITDA:		24,57%	17,03%
PROMEDIO			20,80%
KTNO:		439.652	557.420
KTNO/VENTAS		24,58%	38,09%
PROMEDIO			31,34%
PDC		1,00	0,45
PROMEDIO			0,72


 Rodrigo Adrian Gallego Vera
 C.C. 18.607.753
 Gerente


 Gilberto Montoya Garcés
 C.C. 4.335.447
 Contador Público Matr. 37681-T


 Jorge H. Menjura Jurado
 C.C. 10.245.477
 Revisor Fiscal Matr. 19269-T
 (Ver dictámen adjunto)