



PRABUANA KARYA
MANDIRI

PT. PRABUANA KARYA MANDIRI

Developer - Contractor - Supplier - General Trading

Nomor : 226/PKM/SP/X/2024

Tangerang Selatan, 22 Oktober 2024

Kepada Yth.
Komite Paguyuban
Perumahan Duta Pakis Residence Tahap V
Ditempat

Perihal : Surat Pemberitahuan

Dengan mengucapkan Syukur Alhamdulillah pada akhirnya pemasangan instalasi jaringan PDAM Bogor di unit-unit di Blok C4 – C8 dan C12 – C19 di Perumahan Duta Pakis Residence Tahap V Putat Nutug - Ciseeng, Bogor sebanyak 140 Unit (sesuai data pendaftar) telah selesai pelaksanaan pekerjaannya.

Sehubungan dengan hal tersebut diatas dan dengan mempertimbangkan:

1. Komitmen pengembang kepada PDAM Bogor terkait dengan jumlah pelanggan (konsumen) warga di Perumahan Duta Pakis Residence Tahap V
2. Komitmen pengembang terhadap pelaksanaan penyerahan aset-aset jaringan internal air sumur bor kepada warga di Perumahan Duta Pakis Residence Tahap V

Maka dengan ini disampaikan sbb:

1. Khusus untuk jaringan internal air sumur bor yang menuju wilayah Blok C4 – C8 dan C12 – C19 akan dihentikan / diputus per 30 November 2024.
2. Terhadap blok lain yang belum ada jaringan PDAM Bogor ke unit2 rumah, maka diluar Blok C4 – C8 dan C12 – C19 jaringan air sumur bor tetap bisa digunakan (teraliri).
3. Prabuana menetapkan akhir bulan Desember 2024 dilakukan penyerahan aset-aset khusus jaringan internal air sumur bor, yang meliputi: Pompa-pompa, Toren-Toren, Jalur Pipa Penghubung, Bangunan Toren, Kwh meter sumur bor, dan Petugas Pelaksana Lapangan Pengaturan Distribusi Air Sumur Bor.

Dengan pelaksanaan 3 poin diatas, maka :

1. Terhitung awal Desember 2024 kebutuhan air untuk Warga Blok C12 – C19 hanya bisa menggunakan air dari jaringan PDAM Bogor.
2. Diluar wilayah C4 -C8 dan C12 - C19 masih menggunakan jaringan internal air sumur bor.
3. Biaya listrik dan perawatan atas sumur bor menjadi beban warga yang belum teraliri jaringan air PDAM Bogor atau Jaringan Internal air sumur bor terhitung Awal tahun 2025.

Demikian surat pemberitahuan ini disampaikan. Atas perhatiannya kami mengucapkan terima kasih

PT. Prabuana Karya Mandiri



Moh Nurul Huda
Direktur Utama

GEDUNG PRABUANA GROUP

JL. RAYA PUSPIPTEK NO. 3 BAKTI JAYA SETU KOTA TANGERANG SELATAN
TELP. 021 - 75673438 E-MAIL : prabuanagroup03@yahoo.com