

No. 149.03.04/BUVA/X/2025

Jakarta, 01 Oktober 2025

Kepada Yth.
Otoritas Jasa Keuangan
Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal
Gedung Soemitro Djojohadikusumo
Jl. Lapangan Banteng Timur No. 2-4 Jakarta 10710

Direksi PT Bursa Efek Indonesia
Indonesian Stock Exchange Building, Tower I Jl. Jend. Sudirman Kav. 52-53
Jakarta 12190

Perihal: Laporan Perubahan Kepemilikan Saham

Dengan hormat,

Dalam rangka memenuhi ketentuan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 4 Tahun 2024 tentang Laporan Kepemilikan atau Setiap Perubahan Kepemilikan Saham Perusahaan Terbuka dan Aktivitas Menjaminkan Saham Perusahaan Terbuka, maka kami menyampaikan Laporan Perubahan Kepemilikan Saham PT Bukit Uluwatu Villa Tbk ("Perseroan"), sebagaimana terlampir.

Nama Pemegang Saham	Jumlah Saham Sebelum Perubahan	Jumlah Saham Sesudah Perubahan
Bapak Hapsoro	1.145.671.125 (5,56 %)	820.671.125 (3,99 %)

Demikian kami sampaikan, terima kasih atas perhatiannya.

Hormat kami,

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Rian Fachmi". It is placed over a dark green rectangular background that contains the letters "bu | v".

Rian Fachmi
Corporate Secretary

**LAPORAN KEPEMILIKAN ATAU SETIAP PERUBAHAN KEPEMILIKAN SAHAM
PERUSAHAAN TERBUKA**

Jakarta, 30 September 2025

Nomor : -

Lampiran : -

Perihal : Laporan Perubahan Kepemilikan Saham Perusahaan Terbuka

Kepada

**Yth. Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal, Keuangan
Derivatif dan Bursa Karbon
Otoritas Jasa Keuangan
di Jakarta**

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Hapsoro
Alamat Lengkap : Kebagusan Dalam IV, No. 45, RT.010/RW.004, Kebagusan, Pasar Minggu, Jakarta Selatan
Nomor telepon : 021-7257378
Kewarganegaraan : Indonesia
Alamat email : Hapsoro@basis-investments.com

Sesuai dengan Pasal 2 ayat (2) huruf a Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 4 Tahun 2024 tentang Laporan Kepemilikan atau Setiap Perubahan Kepemilikan Saham Perusahaan Terbuka dan Aktivitas Menjaminkan Saham Perusahaan Terbuka, melaporkan bahwa kami telah melakukan perubahan kepemilikan saham Perusahaan Terbuka dengan rincian sebagai berikut:

1.	Nama Saham Perusahaan Terbuka	PT Bukit Uluwatu Villa Tbk	
2.	Jumlah saham dan persentase kepemilikan saham dengan hak suara sebelum dan setelah transaksi	Sebelum Jumlah Saham : 1.145.671.125 Persetanse Hak Suara: 5,56 %	Setelah Jumlah Saham : 820,671,125 Persetanse Hak Suara : 3,99 %
3.	Jenis transaksi yang dilakukan	Penjualan	
4.	Jumlah saham dijual	A. 200.000.000 lembar saham pada tanggal 26 September 2025; dan B. 125.000.000 lembar saham pada tanggal 26 September 2025	
5.	Klasifikasi saham	<input checked="" type="checkbox"/> Saham biasa <input type="checkbox"/> Saham dengan hak suara multipel	
6.	Harga penjualan persaham	A. Rp450,- untuk 200.000.000 lembar saham pada tanggal 26 September 2025; dan B. Rp450,- untuk 125.000.000 lembar saham pada tanggal 30 September 2025	

7.	Tanggal Transaksi	A. 26 September 2025; dan B. 26 September 2025
8.	Tujuan dari transaksi	Realisasi keuntungan dan menambah saham <i>free float</i> di masyarakat
9.	Status kepemilikan (langsung atau tidak langsung)	<input checked="" type="checkbox"/> Langsung <input type="checkbox"/> Tidak Langsung, melalui...
10.	Keterangan pengendali	<input checked="" type="checkbox"/> Ya Jika Ya, apakah akan mempertahankan pengendalian? <input checked="" type="checkbox"/> Ya <input type="checkbox"/> Tidak <input type="checkbox"/> Tidak
11.	Nama pemegang saham yang memberikan kuasa untuk melaporkan, jika laporan kepemilikan saham dikuasakan	Laporan secara langsung oleh Hapsoro Dan dilaporkan secara elektronik melalui idxnet oleh PT Bukit Uluwatu Villa Tbk.
12.	Informasi mengenai rincian anggota kelompok terorganisasi, jika merupakan laporan kepemilikan saham oleh kelompok yang terorganisasi	Bukan laporan kepemilikan saham oleh kelompok yang terorganisasi

Demikian laporan perubahan kepemilikan saham ini,



Hapsoro