

LAPORAN KEPEMILIKAN ATAU SETIAP PERUBAHAN KEPEMILIKAN SAHAM PERUSAHAAN TERBUKA

Nomor : LK/09012026/0027/1
Lampiran : -
Perihal : Laporan Kepemilikan Saham

09 Januari 2026

Yth. Kepala Eksekutif Pengawas Pasar Modal,
Keuangan Derivatif dan Bursa
Karbon Otoritas Jasa Keuangan di
Jakarta

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama (sesuai SID)

: PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO) PT DANANTARA ASSET MANAGEMENT

Anggota Direksi/Dewan Komisaris

: Tidak

:

Alamat Identitas

: Tidak ditampilkan

Nomor Telepon

: Tidak ditampilkan

Kewarganegaraan

: WNI

Alamat e-mail

: Tidak ditampilkan

Sesuai dengan Pasal Pasal 3 Ayat 3, Pasal 2 Ayat 2 Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor POJK POJK 4/2024 tentang Laporan Kepemilikan atau Perubahan Kepemilikan Saham Perusahaan Terbuka dan Aktivitas Menjaminkan Saham Perusahaan Terbuka, melaporkan bahwa saya telah memiliki saham Perusahaan Terbuka dengan rincian sebagai berikut:

Nama Perusahaan Tbk

**: PT TPP - PEMBANGUNAN PERUMAHAN
(PERSERO) Tbk, PT**

Jumlah Saham Sebelum Transaksi

: 3.161.947.835,00 Unit

Hak Suara Sebelum Transaksi

: 51,00%

Jumlah Saham Setelah Transaksi

: 3.130.328.358,00 Unit

Hak Suara Setelah Transaksi

: **50,49%**

| Jenis Transaksi | Repurchase Agreement | Status Kepemilikan | Nama Pemilik Langsung | Jumlah EBE yang belum dilaksanakan (Unit) | Batas Akhir Periode Pelaksanaan | Jumlah Saham (Unit) | Klasifikasi Saham | Harga (Rp) | Tanggal Transaksi | Tujuan Transaksi |
|-----------------|----------------------|--------------------|-----------------------|---|---------------------------------|---------------------|-------------------|------------|-------------------|---|
| Lainnya | Tidak | Langsung | - | - | - | 31.619.477,00 | Saham Biasa | 100,00 | 06-Jan-2026 | Pemenuhan Undang-Undang Nomor 16 Tahun 2025 |

Keterangan Pengendali

: Ya

Jika ya, apakah akan mempertahankan pengendalian?

: Ya

Nama pemegang saham yang memberikan kuasa untuk melaporkan, jika laporan kepemilikan saham dikuasakan

: PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO) PT DANANTARA ASSET MANAGEMENT

Informasi mengenai rincian anggota kelompok yang terorganisasi, jika merupakan laporan kepemilikan saham oleh kelompok yang terorganisasi

: -

- Pemberi Kuasa dan Penerima Kuasa bertanggung jawab penuh terhadap seluruh akibat hukum yang timbul dan menjamin kebenaran atas seluruh data, informasi, keterangan dan/atau dokumen yang dilaporkan.

REPORT OF OWNERSHIP OR ANY CHANGES IN SHARE OWNERSHIP OF PUBLIC COMPANIES

Number : LK/09012026/0027/1
Attachments : -
Subject : Share Ownership Report

09 Januari 2026

To: Chief Executive of Capital Market, Derivatives Finance,
and Carbon Exchange Supervision
Financial Services Authority (OJK)
Jakarta

I, the undersigned:

Name (SID)

: PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO) PT DANANTARA ASSET MANAGEMENT

| | | |
|--|--------------|---|
| Board of Director/Board of Commisioner | : NoPosition | : |
| Address | : Hide | |
| Telephone Number | : Hide | |
| Citizenship | : WNI | |
| E-mail | : Hide | |

According to Article Article 3 Paragraph 3, Article 2 Paragraph 2 of OJK Regulation POJK 4/2024 concerning the Reporting on Share Ownership or Changes in Share Ownership of Public Companies and the Pledging of Public Company Shares, I hereby report that I own shares of a Public Company with the following details:

Issuer : **PTPP - PEMBANGUNAN PERUMAHAN
(PERSERO) Tbk, PT**

Number of shares owned before the transaction* : **3.161.947.835,00 Unit**

Voting rights before the transaction : **51,00%**

Number of shares owned after the transaction* : **3.130.328.358,00 Unit**

Voting rights after the transaction

: 50,49%

| Transaction Type | Repurchase Agreement | Ownership Status | Direct Investor | Number of unexercised shares* | | Period End Date | Number of Shares (Unit) | Classification of Shares | Transaction Price | Transaction Date | Purpose of Transaction |
|------------------|----------------------|------------------|-----------------|-------------------------------|----------|-----------------|-------------------------|--------------------------|-------------------|------------------|---|
| | | | | (Unit) | Exercise | | | | | | |
| Others | No | Direct Ownership | - | - | - | - | 31.619.477,00 | Common Shares | 100,00 | 06-Jan-2026 | Pemenuhan Undang-Undang Nomor 16 Tahun 2025 |

Controlling Shareholder : Yes

If yes, do you intend to retain control? : Yes

Name of the shareholder who has granted authorization to submit the share ownership report through a proxy : **PERUSAHAAN PERSEROAN (PERSERO) PT DANANTARA ASSET MANAGEMENT**

Detailed members of the organized group, if the share ownership report is submitted by an organized group : -

The Authorizer and Authorized Recipient are fully responsible for all legal consequences that arise and guarantee the truth of all data, information, information and/or documents reported.