

PRICE LIST PERMATTA DUREN KARAWANG
SUBSIDI TYPE 27/60

KPR SSB 2020 (SUBSIDI SUKU BUNGA 5% FLAT 1 S/D 10 TH, TH KE 11 S/D 15 ATAU TH KE 11 S/D 20 SUKU BUNGA FLOATING RATE)

Lokasi : Desa Duren, Kec. Kiar, Karawang Timur

Type	HARGA JUAL	BOOKING FEE (Diliat Harga Jual)	UANG MUKA	SBUM	MAXIMAL KPR	PERKIRAAN ANGSURAN 15 TAHUN FLAT TH KE 1 S/D 10 TH KE 11 S/D 15 (Asumsi FR 12.75 %)
27/60	Rp 150.500.000	Rp 1.000.000	Rp 2.000.000	Rp 4.000.000	Rp 144.995.000	Rp 1.164.100
						PERKIRAAN ANGSURAN 20 TAHUN FLAT TH KE 1 S/D 10 TH KE 11 S/D 20 (Asumsi FR 12.75%)
						Rp 969.600
						Rp 1.366.900

KETERANGAN :

Harga Jual Sudah Termasuk :

1. Sertifikat SHGB & IMB
2. Biaya Notaris
3. Pemasangan listrik 900 watt
4. Materi Akad Kredit
5. Pembukaan Rek Tabungan BTN
6. Pompa Air / Terima air keluar

Persyaratan KPR Subsidi BP2BT

1. FC KTP ,NPWP ,KK,Akte Nikah ,Akte Cerai
2. SPT dan PPh
3. Slip Koran 3 bulan
4. Akut Kerja
5. SLUP (Akta Usaha)

PROMO

1. BUKA REK TABUNGAN
2. BIAYA PROSES
3. MATERI PEMBERKASAN DAN AKAD
4. FREE ANGSURAN 3 BULAN
5. FREE POMPA + BIOTANIK
6. DAPUR SUDAH RENOV PLUS CARPORT

Harga Jual Belum Termasuk

1. Kelebihan Tanah Rp. 1.000.000,-/m2
2. Pindah Kavling / Ganti Nama Rp.500.000
3. a. Row Utama 12m / Unit Strategis Rp.3.000.000
b. Row 8m Rp. 1.000.000
c. Row depan taman Rp. 1.000.000

- * Persetujuan KPR sepenuhnya mutlak kewenangan Bank Pemberi KPR
- * Apabila ada penurunan jumlah maksimal kredit yang disetujui pihak bank, maka diperhitungkan ulang dan harus dilunasi sebelum akad kredit.
- * Berkas KPR & Uang muka Paling Lambat 2 minggu setelah Booking Fee
- * Nilai angsuran disesuaikan dengan ketetapan pihak bank
- * Apabila mengundurkan diri Booking Fee dan administrasi dianggap Hangus
- * Harga Jual Dapat berubah sewaktu - waktu tanpa pemberitahuan

Booking Fee Dan DP rumah disetorkan Ke Rekening BTN a/n PT. Ardian Greenland Propertindo no rek : 00379.0130.4444440

Karawang, 09 Oktober 2020

KOMISARIS

ARDAN PROPERTY

DIREKTUR

SITI FATIMAH

ARDANI YUSUF, SE

MARKETING