



Universidad de  
**SanAndrés**

HERRAMIENTAS COMPUTACIONALES DE INVESTIGACIÓN

MARÍA AMELIA GIBBONS

Trabajo Práctico 2: QGIS

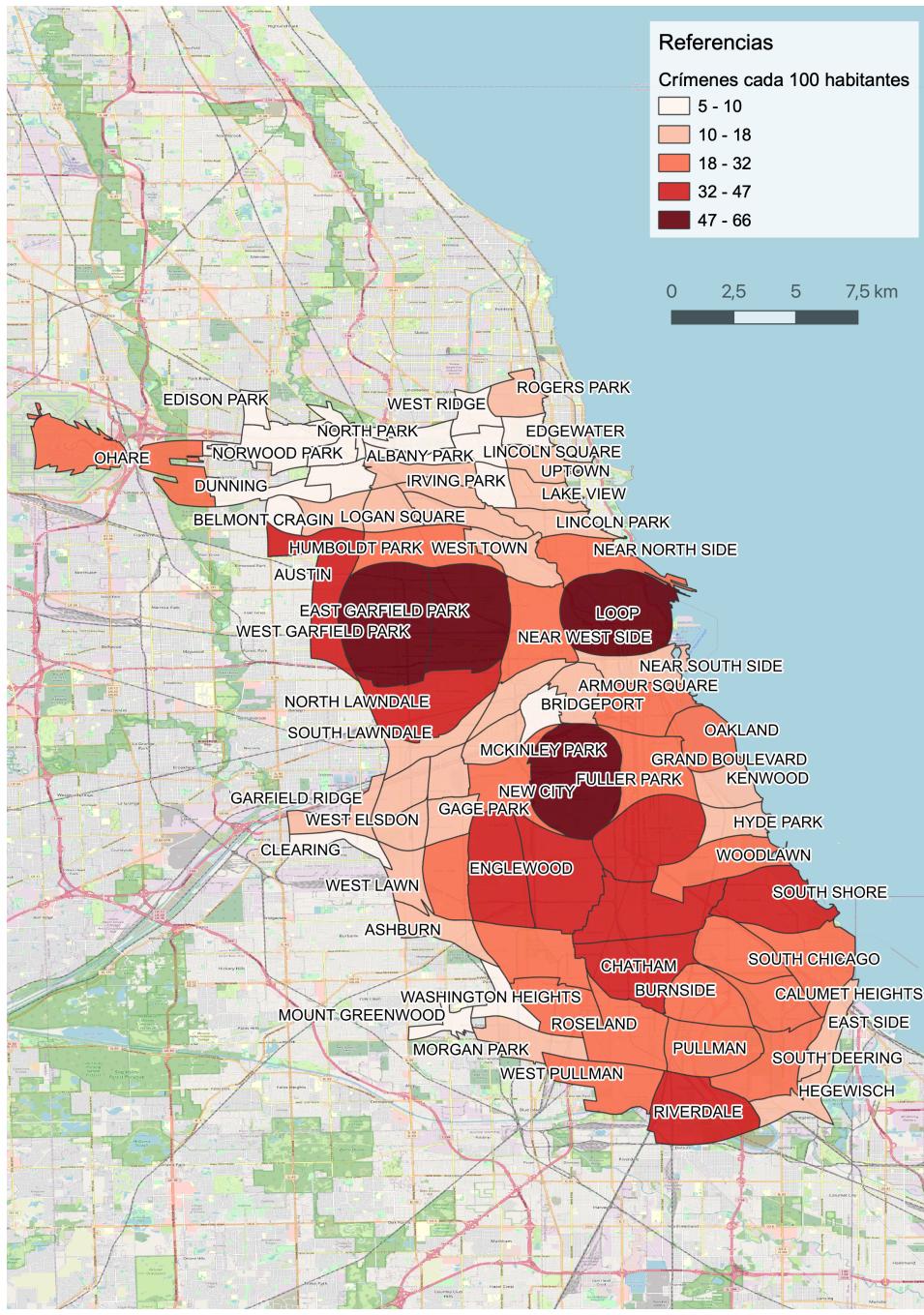
FELIPE GARCÍA VASSALLO  
ROCÍO SENRA

2022

## Ejercicio 1: Airbnb

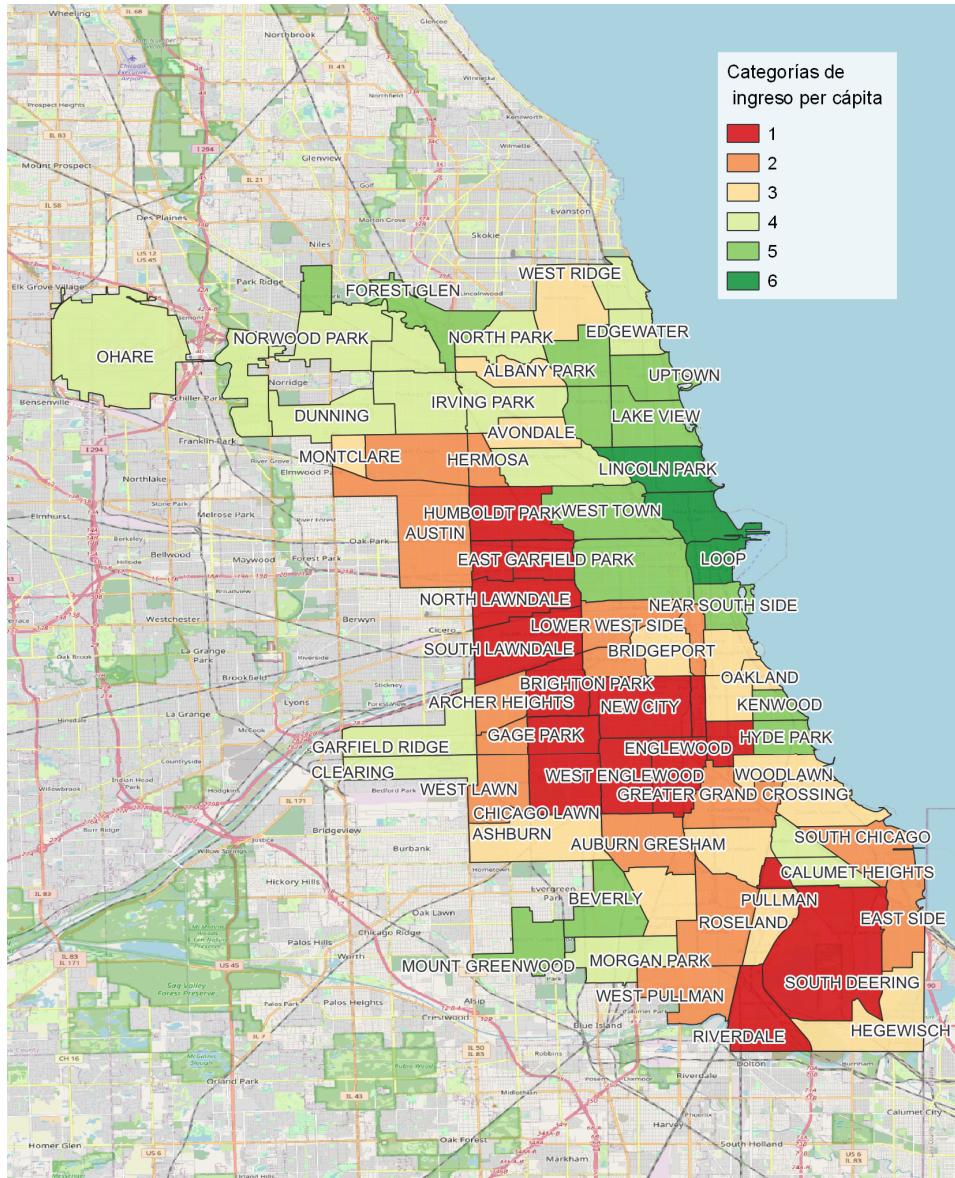
**Mapa 1** El siguiente mapa es un cartograma, donde se muestra la cantidad de crímenes cada 100 habitantes por *community* en la ciudad de Chicago. La escala de colores indica cuáles son las zonas con mayor cantidad de crímenes cada 100 habitantes: el color más claro indica una menor cantidad de crímenes, mientras que el más oscuro una mayor cantidad. Asimismo, este tipo de mapa ajusta el tamaño de cada *community* de acuerdo a la cantidad de crímenes que reporta.

Figure 1: Cartograma sobre crímenes en Chicago



**Mapa 2** En el mapa a continuación se muestra la distribución del ingreso per cápita en Chicago. En particular, se construyeron 6 categorías de ingreso per cápita, siendo la categoría 1 la de menor ingreso per cápita y la 6 la de mayor ingreso. A partir del mapa, se observa que la región suroeste de Chicago es la de menor ingreso per cápita.

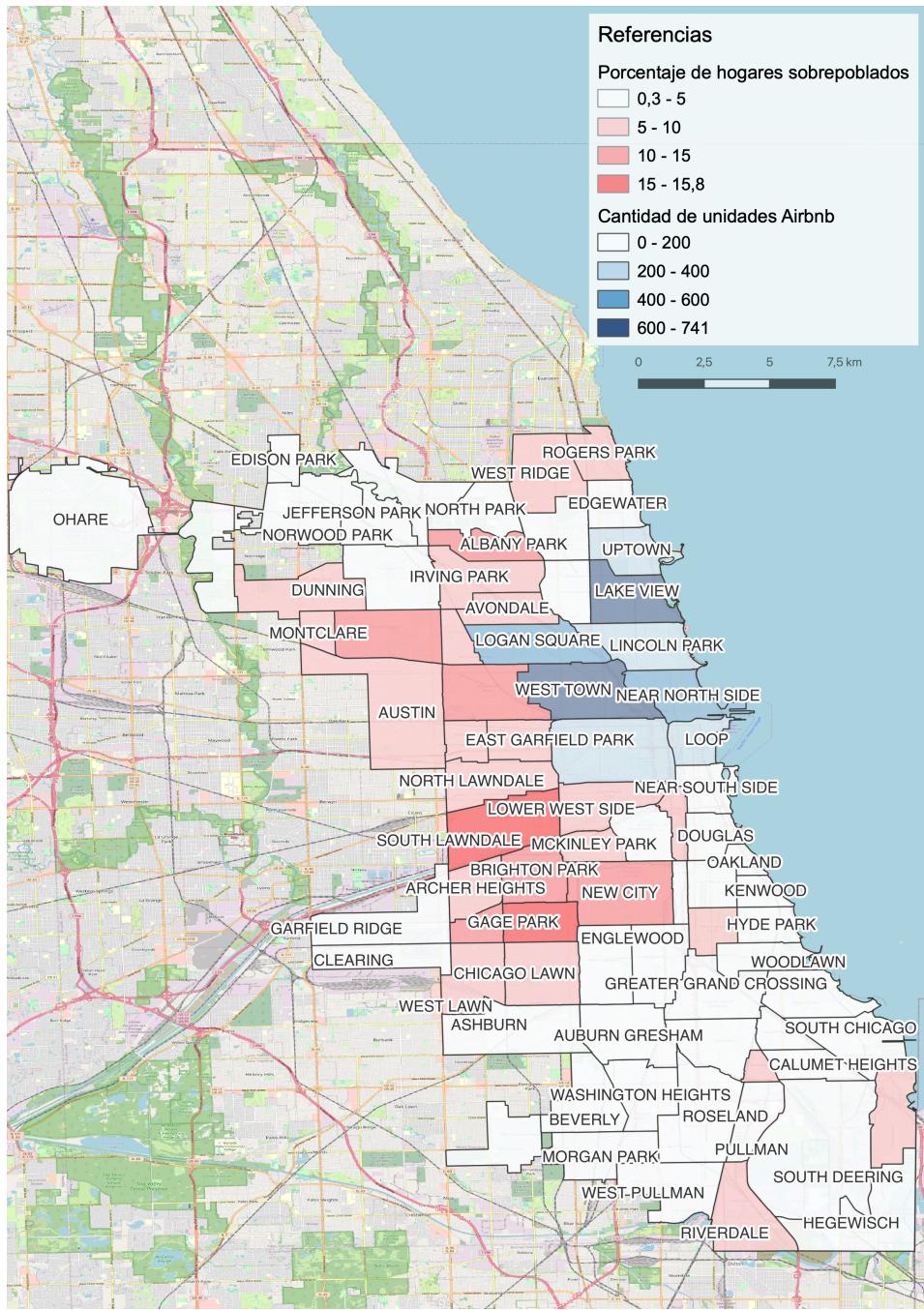
Figure 2: Ingreso per cápita



Source: Chicago Data Portal.

**Mapa 3** En el siguiente mapa se muestra, por un lado, el porcentaje de hogares sobre poblados en Chicago y, por otro lado, la cantidad de unidades ofrecidas en Airbnb. Como sería esperable, la mayor parte de la oferta de Airbnb (en azul) se ubica alrededor del centro de la ciudad y en la zona norte de la misma, mientras que la mayoría de los hogares con sobre población se ubican en las afueras de la ciudad. Asimismo, en relación al Mapa 2, se observa que la región con mayor sobre población coincide en gran medida con la región de menor ingreso per cápita.

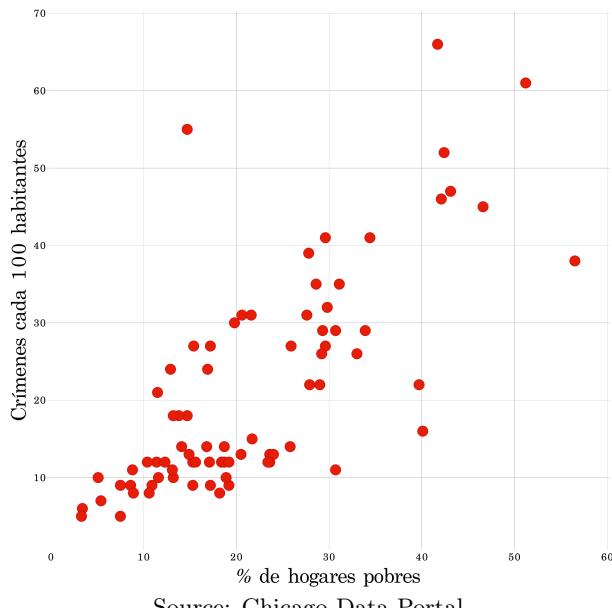
Figure 3: Sobre población y oferta Airbnb



Source: Chicago Data Portal y Inside Airbnb.

**Gráfico 1** Este es un *scatter plot* que muestra la relación entre la proporción de hogares bajo la línea de pobreza y cantidad de crímenes cada 100 habitantes todas las comunidades de Chicago. Elegimos este tipo de gráfico para ver la correlación entre estas dos variables. La figura muestra una relación lineal positiva entre crimen y pobreza.

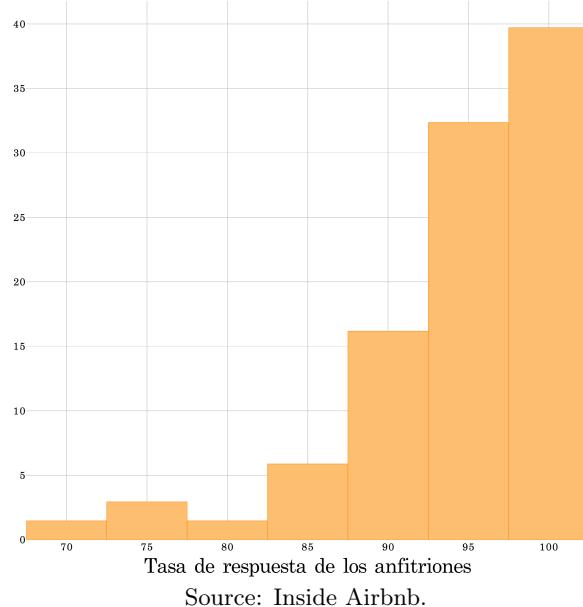
Figure 4: Pobreza y crimen



Source: Chicago Data Portal.

**Gráfico 2** El siguiente histograma muestra las tasas de respuesta de los *hosts* de Airbnb en Chicago. En general, se observa que tienen tasas de respuesta muy altas (mayores a 70%) y, particularmente, que la mayoría de los hosts tiene una tasa de respuesta entre 95% y 100%.

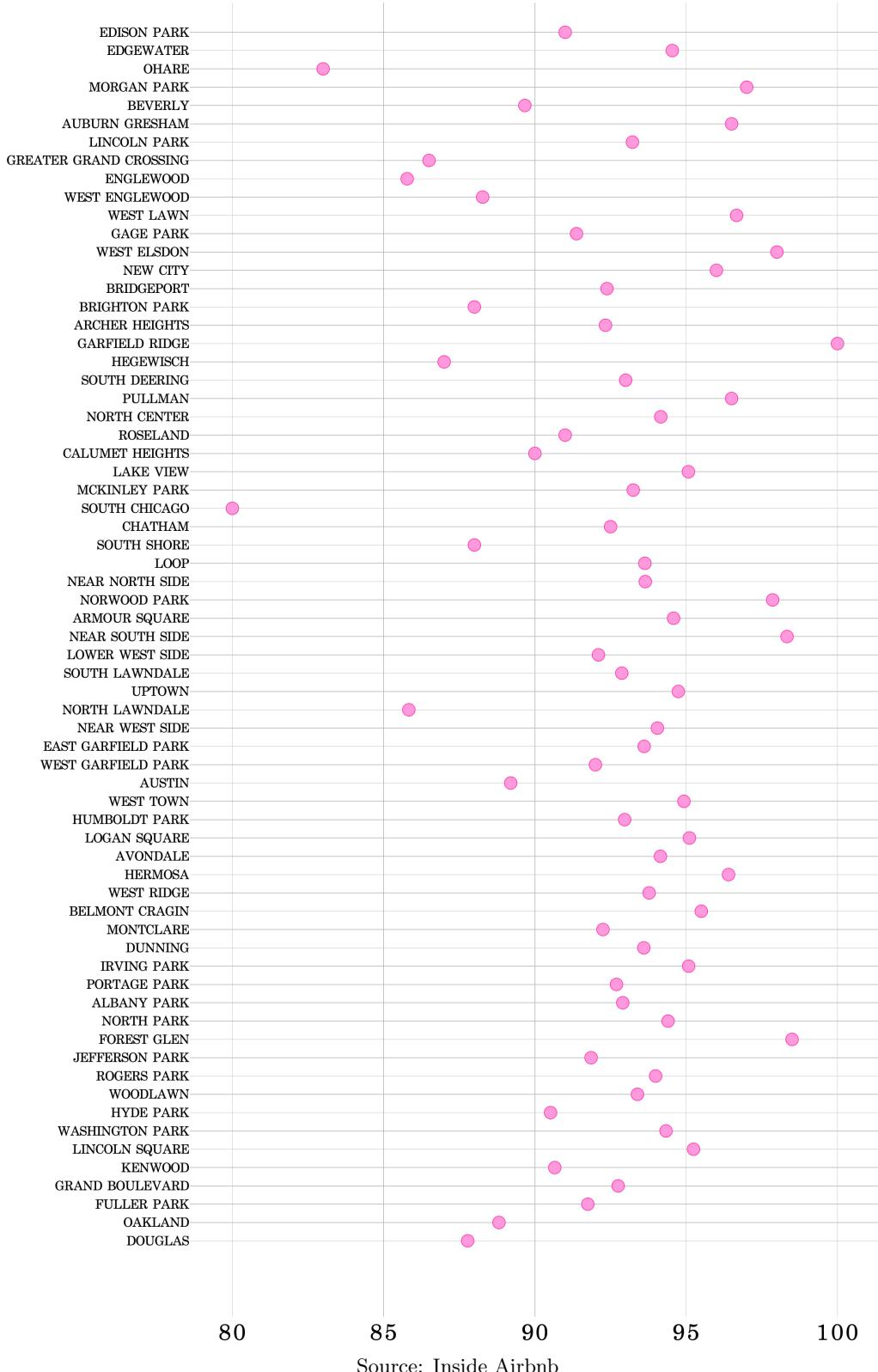
Figure 5: Tasa de respuesta de anfitriones en Airbnb



Source: Inside Airbnb.

**Gráfico 3** En el siguiente gráfico, se observa cuál es la calificación promedio de los anfitriones por *community* en Chicago.

Figure 6: Rating de hosts por *community*

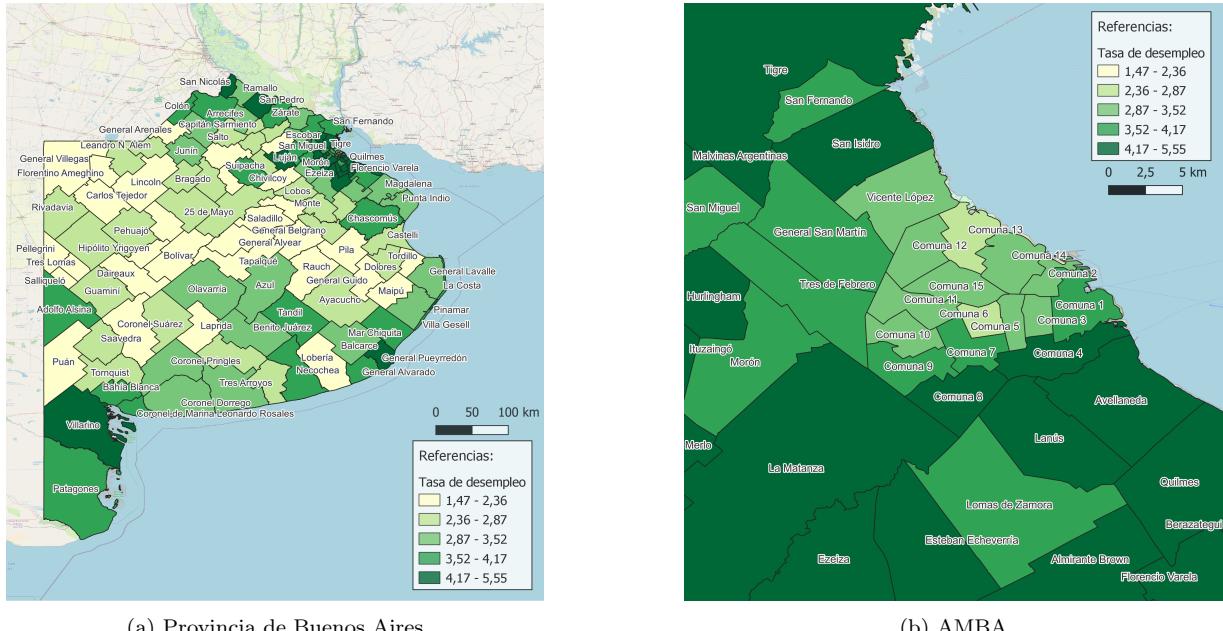


Source: Inside Airbnb

## Ejercicio 2: Buenos Aires

**Desempleo** En los mapas presentados a continuación, se puede observar la tasa de desempleo en los diferentes municipios de la provincia de Buenos Aires. A partir de ellos, se observa que las tasas de desempleo más altas se encuentran en los municipios del sur de la provincia, en los partidos costeros y particularmente en el Área Metropolitana de Buenos Aires (AMBA), donde se concentran las tasas de desempleo más altas. Los demás municipios, excepto casos aislados, en promedio se encuentran en la franja de 1,47% – 2,87%.

Figure 7: Tasa de desempleo



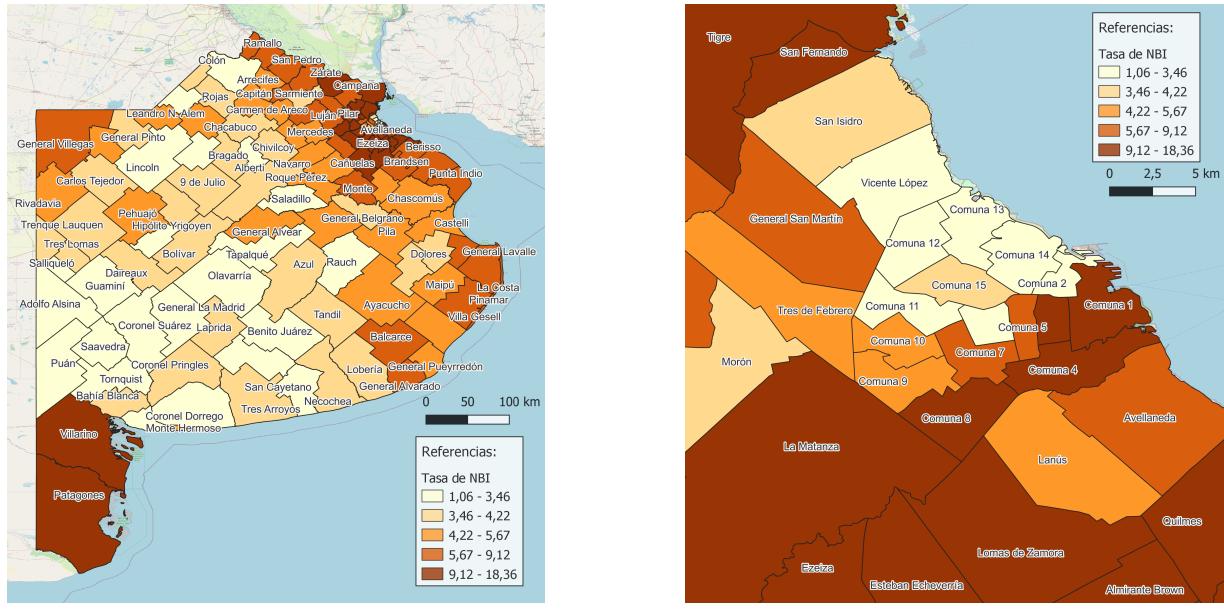
(a) Provincia de Buenos Aires

(b) AMBA

Source: INDEC

**Necesidades básicas insatisfechas** Por último, en los mapas presentados en la figura 8 a continuación, se muestra la tasa de necesidades básicas insatisfechas (NBI) por municipio en la provincia de Buenos Aires en el panel 8a y particularmente en el AMBA en el panel 8b. En línea con los mapas presentados anteriormente, se observa que los municipios del sur de la provincia y del AMBA son aquellos con tasas de NBI más altas. Sin embargo, es importante notar que los municipios / comunas pertenecientes a la Ciudad Autónoma de Buenos Aires y la zona norte de la provincia presentan las tasas de necesidades básicas insatisfechas más bajas del AMBA, a pesar de que los niveles de desempleo son, en general, altos en estos municipios.

Figure 8: Necesidades Básicas Insatisfechas



(a) Provincia de Buenos Aires

(b) AMBA

Source: INDEC