

FORMULÁRIO DE LICENCIAMENTO

Regional

TSP

01/11/2013

1 - Categorização do site

Endereço ID: SPSP0_1230

Infra: ☒ Greenfield ☐ Rooftop ☐ Indoor ☐ Poste ☐ Shelter

Site ID: SPJN10

Equipamentos neste site: ☒ 2G ☒ 3G ☐ 4G ☐ MW ☐ CORE ☐ FIXA

Latitude (WGS84): 23°40'46.8"

Longitude (WGS84): 46°47'46.2"

Contrato: ☐ Próprio ☒ Built-to-Suit ☐ Compartilhado

Categorização do site à ser contratado:

- ☐ 1. Melhor qualificado
- ☐ 2. Menor valor de locação
- ☐ 3. Único com documentação
- ☐ 4. Desistência dos demais
- ☒ 5. Único licenciável
- ☐ 6. Negociação/SCI lenta com os demais
- ☐ 7. Outros (justificar abaixo)

2 - Endereço à ser contratado

TIPO	LOGRADOURO	NÚMERO	COMPLEMENTO	CEP
ESTRADA	DE ITAPEIRICA DA SERRA	S/N		05835-003
UF	MUNICÍPIO	DISTRITO OU CIDADE	BAIRRO	ÁREA DE SOLO (m²)
SP	SÃO PAULO		CAPÃO REDONDO	

3 - Legislação Federal (Lei Federal 11.934)

3.1 - Site atende todos os parâmetros da Lei Federal?

☒ SIM ☐ NÃO

3.1.1 - Em caso negativo, qual artigo não é atendido?

3.2 - Site em Área Crítica (Lei Federal 11.934 - Art. 3 - Inciso I)

☐ SIM ☒ NÃO

4 - Licenciamento Urbanístico

4.1 - Possui Lei Estadual? ☐ SIM ☒ NÃO Lei Nº:4.1.1 - Possui Lei Municipal? ☒ SIM ☐ NÃO Lei Nº: 13756/2004

4.2 - Site atende todos os parâmetros da legislação?

☒ SIM ☐ NÃO

4.3 - Prazo estimado para Licença:

> 90

dias

4.5 - Riscos Mapeados - Parecer Jurídico:

BAIXO

Risco

5 - Licenciamento Ambiental

5.1 - Possui Lei Estadual? ☐ SIM ☒ NÃO Lei Nº:5.1.1 - Possui Lei Municipal? ☐ SIM ☒ NÃO Lei Nº:

5.2 - Site atende todos os parâmetros da legislação?

☐ SIM ☐ NÃO

5.3 - Prazo estimado para Licença:

dias

5.5 - Riscos Mapeados - Parecer Jurídico:

BAIXO

Risco

6 - Preservação Ambiental - APP

6.1 - Site inserido em APP?

☐ SIM ☒ NÃO

7 - Anexo - Licenciamento Urbanístico - Parecer Jurídico

Riscos Mapeados:

CONFORME PARECER EM ANEXO DA ASSESSORIA JURÍDICA E POR ESTARMOS ATENDENDO O PRAZO ESTIPULADO NA LIMINAR DE SÃO PAULO NÃO TEMOS RISCO NESTE SITE (RISCO BAIXO)

8 - Anexo - Licenciamento Ambiental - Parecer Jurídico

Riscos Mapeados:

9 - Validação

PREENCHIMENTO

APROVAÇÃO REGIONAL

01/11/2013

Responsável Regional

Nome: Clayton Melo

Matrícula: Gerenciamento de Sites
TIM CELULAR SA

Gerente Responsável Regional

Nome (nome completo e cargo):

Matrícula (matrícula, se houver):

Implantação de Redes

TIM CELULAR S.A.

Emitido em 01/11/2013

Sandra Fernandez Lobelos

From: Robson Souza Caldas
Sent: terça-feira, 15 de outubro de 2013 11:08
To: Clayton Munir Garcia de Melo
Cc: Fernando Colpaert Sartori; Fernando Savio M. F. de Andrade; Marco Antônio De Souza; Robson Herminio Dos Santos; Sandra Fernandez Lobelos; Fabiola Gomes; Luana Andrade De Sousa; Danielle Caldas Borella; Arnaldo Freitas Júnior; Melina Soares Rodrigues; Camilla Otero Novelli
Subject: RE: TSP - SPJN10 - SÃO PAULO - CAPITAL - ANÁLISE DE RISCO

Clayton
Bom dia!

Enviar o formulário de licenciamento para o DL_NI, conforme parecer abaixo.

Nesse caso o RISCO foi classificado como BAIXO pela assessoria jurídica.

At.,



From: Arnaldo Freitas Júnior [mailto:afjunior@pma.adv.br]
Sent: segunda-feira, 7 de outubro de 2013 16:39
To: Robson Souza Caldas; Melina Soares Rodrigues; Camilla Otero Novelli
Cc: Fernando Colpaert Sartori; Fernando Savio M. F. de Andrade; Clayton Munir Garcia de Melo; Marco Antônio De Souza; Robson Herminio Dos Santos; Sandra Fernandez Lobelos; Fabiola Gomes; Luana Andrade De Sousa; Danielle Caldas Borella
Subject: RES: TSP - SPJN10 - SÃO PAULO - CAPITAL - ANÁLISE DE RISCO

Prezado Robson,

Considerando que o (i) o site é licenciável e que, conforme informado em reunião esta manhã, (ii) o prazo de 20 dias úteis fixado pela decisão judicial já fluiu sem manifestação da PMSP, justamente nos termos da decisão judicial em referência, entendo que a TIM está autorizada a iniciar as obras para implantação do site, sem os riscos referidos nos itens 3 e 4 de meu email anterior.

Atenciosamente,

Arnaldo.

De: Robson Souza Caldas [rcaldas@timbrasil.com.br]
Enviado: sexta-feira, 4 de outubro de 2013 11:32
Para: Arnaldo Freitas Júnior; Melina Soares Rodrigues; Camilla Otero Novelli
Cc: Fernando Colpaert Sartori; Fernando Savio M. F. de Andrade; Clayton Munir Garcia de Melo; Marco Antônio De Souza; Robson Herminio Dos Santos; Sandra Fernandez Lobelos; Fabiola Gomes; Luana Andrade De Sousa; Danielle Caldas Borella
Assunto: RE: TSP - SPJN10 - SÃO PAULO - CAPITAL - ANÁLISE DE RISCO

Arnoldo,
Bom dia!

Nos formulários de liberação no item 4.5 temos que informar o Risco Mapeado e anexar o parecer jurídico, poderia avaliar o risco.

4.5 - Riscos Mapeados - Parecer Jurídico: (Baixo, Médio, Alto)

4 - Licenciamento Urbanístico		
4.1 - Possui Lei Estadual? <input type="checkbox"/> SIM <input checked="" type="checkbox"/> NÃO Lei N°:		4.1.1 - Possui Lei Municipal? <input checked="" type="checkbox"/> SIM <input type="checkbox"/> NÃO L
4.2 - Site atende todos os parâmetros da legislação? <input checked="" type="checkbox"/> SIM <input type="checkbox"/> NÃO		
4.3 - Prazo estimado para Licença:	> 90	dias
4.5 - Riscos Mapeados - Parecer Jurídico:		BAIXO Risco Anexar o parecer no campo disponibilizado no ver



Robson Caldas
Network Implementation - TSP
rcaldas@timbrasil.com.br
GSM: 55 11 98113-1798
Ramal: 55 11 4119-6193 - NEW
É TEMPO DE MENTE SEM FRONTEIRAS.

From: Arnoldo Freitas Júnior [mailto:afjunior@pma.adv.br]

Sent: segunda-feira, 30 de setembro de 2013 18:59

To: Robson Souza Caldas; Melina Soares Rodrigues; Camilla Otero Novelli

Cc: Luana Andrade De Sousa; Danielle Caldas Borella; Clayton Munir Garcia de Melo; Marco Antônio De Souza; Fabiola Gomes; Robson Herminio Dos Santos

Subject: RES: TSP - SPJN10 - SÃO PAULO - CAPITAL - ANÁLISE DE RISCO

Prezado Robson,

Boa tarde.

1 - No Município de São Paulo há apenas o licenciamento das ERBs no aspecto urbanístico.

2 - O site SPJN10 não se encontra em área de proteção ambiental especial, o que também poderia determinar a necessidade de licenciamento ambiental para este site específico.

3 - Nesse contexto, caso a TIM opte por instalar a ERB sem o prévio licenciamento municipal, estará caracterizada irregularidade urbanística e a Empresa estará sujeita ao recebimento de multa (R\$ 100.000,00/mês) e/ou embargo de obra e/ou interdição de funcionamento de equipamento.

3.1 - Não há reflexos criminais neste primeiro aspecto.

4 - Não obstante, há atualmente em vigor decisão judicial em favor da PMSP proibindo a TIM de instalar novas ERBs sem o prévio licenciamento municipal.

4.1 - Enquanto vigente a decisão judicial, então, caso a TIM opte por instalar a ERB sem o prévio licenciamento municipal, estará caracterizado o descumprimento da decisão judicial e a Empresa estará sujeita ao recebimento de multa (R\$ 10.000,00/dia). Além disso, o descumprimento de decisão judicial poderá ensejar a instauração de procedimento criminal em desfavor da TIM e, também, dos funcionários que determinaram a instalação da ERB (inclusive da Diretoria da Empresa).

5 - No que se refere à decisão judicial, ainda, conforme orientação já anteriormente transmitida à Empresa, caso a PMSP não aprecie nossos pedidos de licenciamento em 20 dias úteis, a TIM estará autorizada a instalar a ERB sem as consequências referidas nos itens 3 e 4 acima.

Permaneço à disposição.

Atenciosamente,

Arnoldo.

De: Robson Souza Caldas [rcaldas@timbrasil.com.br]

Enviado: quarta-feira, 25 de setembro de 2013 15:10

Para: Arnoldo Freitas Júnior; Melina Soares Rodrigues; Camilla Otero Novelli

Cc: Luana Andrade De Sousa; Danielle Caldas Borella; Clayton Munir Garcia de Melo; Marco Antônio De Souza; Fabiola Gomes; Robson Herminio Dos Santos

Assunto: TSP - SPJN10 - SÃO PAULO - CAPITAL - ANÁLISE DE RISCO

Arnoldo,

Boa Tarde !

Por favor enviar o parecer de risco, para o site **SPJN10**, conforme novas premissas THQ.

- Site: SPJN10
- Tipo: Greenfield
- Detentora : Built To Suit QMC
- Situação: Obra Nova – Rollout 2013
- **Previsão de protocolo para – 27/09/2013**
- Licenciamento: Não Iniciado.

SQL	Restrição de tombamento	Área de Manancial	Área Contaminada	Patrimônio Ambiental	Área de Proteção Ambiental	Pendências Financeiras
181.069.0003-6	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO	NÃO

Não há restrições para o imóvel e nem Pendências Financeiras.

Caso o projeto implique em remoção de árvore(s), deverá ser obtida anuência/autorização da Secretaria do Verde e do Meio Ambiente.

*Caso seu lote tenha abrigado indústria química, petroquímica, metalúrgica, farmacêutica, têxtil, tinturaria, montadora, depósito de resíduos, depósito de materiais radioativos, depósito de materiais provenientes de indústria química, aterro sanitário, cemitério, mineração, hospital ou posto de abastecimento de combustível, deverá ser consultado o Departamento de Controle da Qualidade Ambiental - DECONT - da Secretaria do Verde e Meio Ambiente - SVMA, nos termos do artigo 201 da Lei 13.885/2004.

Análise de Licenciamento / Documentação:

- Trata-se de um imóvel de 313 m², sem área construída
- Locador: Antonio Tikara Yamamoto
- Matrícula atualizada em nome de Antonio Tikara Yamamoto

Na minha análise e na consulta preliminar pelo site da PMSP, **o site é licenciável**, vamos realizar o protocolo do pedido de alvará na próxima sexta-feira dia 27/09.

At.,



Você, sem fronteiras.

Robson Caldas

Network Implementation - TSP

rcaldas@timbrasil.com.br

GSM: 55 11 98113-1798

Ramal: 55 11 4119-6193 - NEW

É TEMPO DE MENTE SEM FRONTEIRAS.