



ETAPAS DE OBRA lote 413 Los Cardales Country Club.

-Primer mes de obra

- Cerco, y cartel de obra
- Tareas Preliminares (obrador/baño químico, entrada provisoria)
- Movimiento de suelo
- Acopio Materiales

-Segundo mes de obra

- Armado de platea
- Sanitarias bajo platea
- Llenado de platea
- Replanteo y comienzo de elevación de muros

-Tercer mes de obra

- Elevación de muros PB
- Estructura, columnas, vigas, dinteles.

Cierre de etapa

-Cuarto mes de obra

- Armado de estructuras, columnas, vigas, dinteles
- Armado y llenado de entepiso
- Replanteo mampostería PA

-Quinto mes de obra

- Elevación mampostería PA
- Estructura, columnas, vigas, dinteles.
- Comienzo de instalaciones, sanitarias y eléctricas.

-Sexto mes de obra

- Fajas y revoques
- Instalación Sanitaria
- Instalación Eléctrica
- Armado de estructura de azotea

Cierre de etapa

-Séptimo mes de obra

- Techado azotea
- Revoques interiores y exteriores
- Tareas en azotea, cargas, contrapisos, carpetas, molduras

-Octavo mes de obra

- Continuar con azotea, molduras
- Colocación de puertas interiores y premarcos.
- Impermeabilizado de azotea.
- Armado de estructura para cielorrasos

-Noveno mes de obra

- Piso radiante y preinstalación de aire.
- Tapado de piso radiante.
- Emplacado de cielorrasos.
- Instalación eléctrica.
- Medición de carpinterías de aluminio o PVC

Cierre de etapa

-Décimo mes de obra

- Colocaciones de pisos y revestimientos
- Preparado de paredes, enduido interior/ revestimiento exterior.
- Medición de amoblamientos de cocina y lavadero, tipología y fabricación

- Ejecución de entradas peatonal y vehicular y veredas en caso de tener.

-Onceavo mes de obra

- Colocación de pisos y revestimientos.
- Pintura interior y exterior
- Colocación de muebles y mesadas.
- Colocación de carpinterías de aluminio.

-Doceavo mes de obra

- Colocación de artefactos sanitarios (Inodoros, bidet, bachas, piletas, griferías, etc)
- Detalles finales y ajustes.
- Colocación de caldera
- Puesta en marcha y prueba de instalaciones.
- Limpieza y retiro de sobrantes del lote y de obra.

Cierre de etapa

ARQ INDUS HOMES

CONSTRUCCIONES