

## Kemas kini aset: hapuskan kerumitan spreadsheet dengan sistem mobile

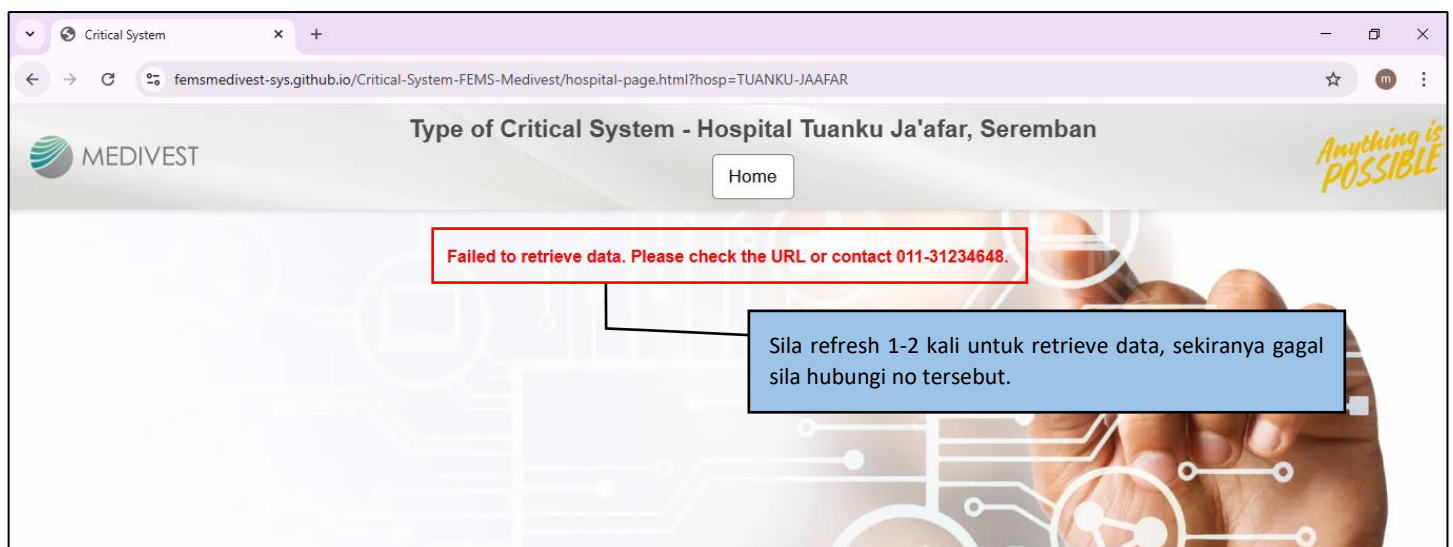
Website ini dicipta untuk menggantikan masa yang terbuang dengan menggunakan **Google Spreadsheet** di telefon anda atau laptop, kami perkenalkan sistem kemas kini aset secara digital yang baru, direka khas untuk memudahkan kerja anda di Plantroom. Antara muka (*interface*) ini dioptimumkan sepenuhnya untuk paparan telefon pintar, membolehkan setiap **PIC** Plantroom atau **HOF** untuk mengemas kini status aset (**Functioning/Not Functioning**) secara digital dan cepat. Kini, anda hanya perlu klik hospital anda, masukkan maklumat ringkas seperti **status** (functioning/not functioning) , **remark** , **action** dan **hantar**, menjadikan proses laporan daripada RP disiapkan dalam masa yang cepat tanpa perlu *zoom-in* pada *spreadsheet* yang kecil dan rumit. Ini adalah salah satu peralihan kepada platform yang benar-benar memberi kecekapan pengurusan aset hospital yang lebih baik.

(Link Critical System) – <https://fems.com.my/critical>

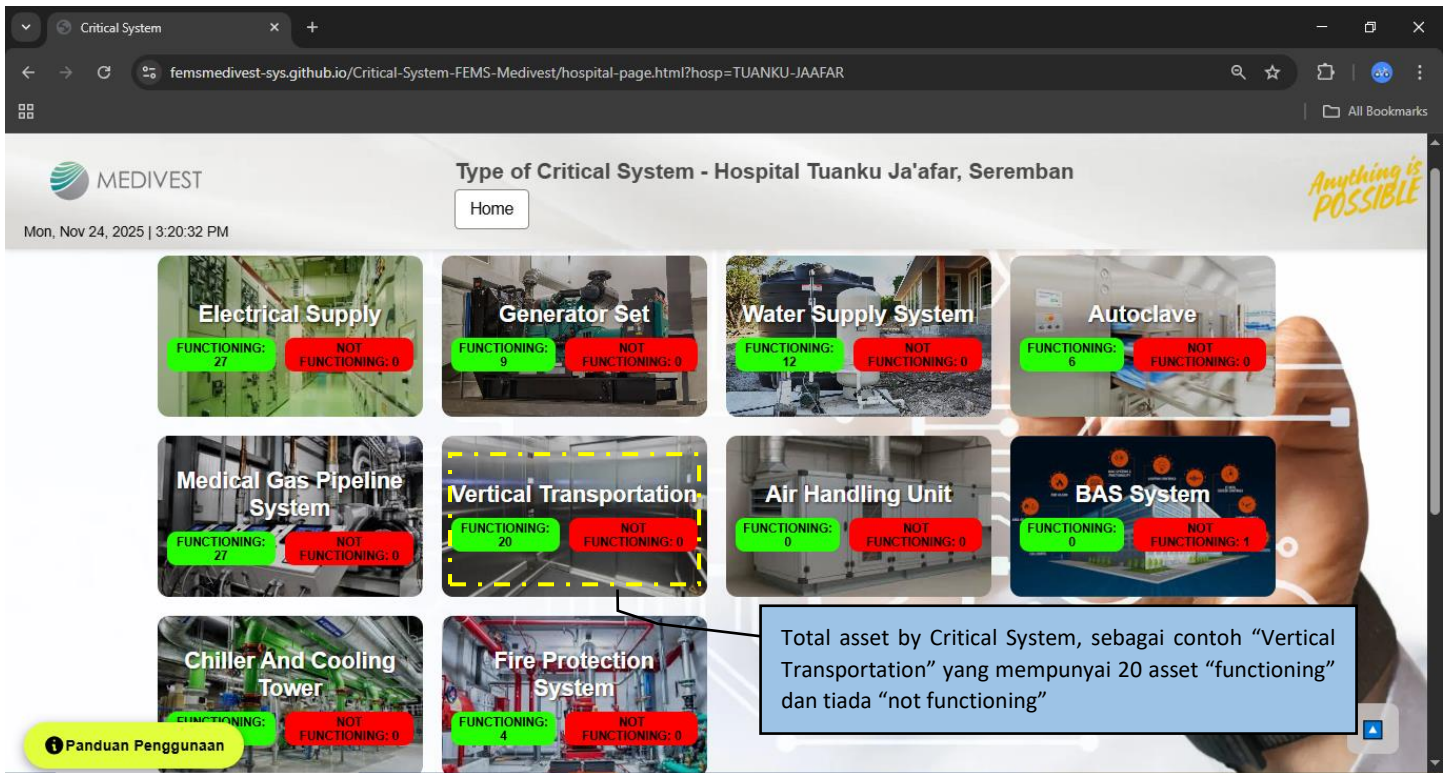


Rajah 1

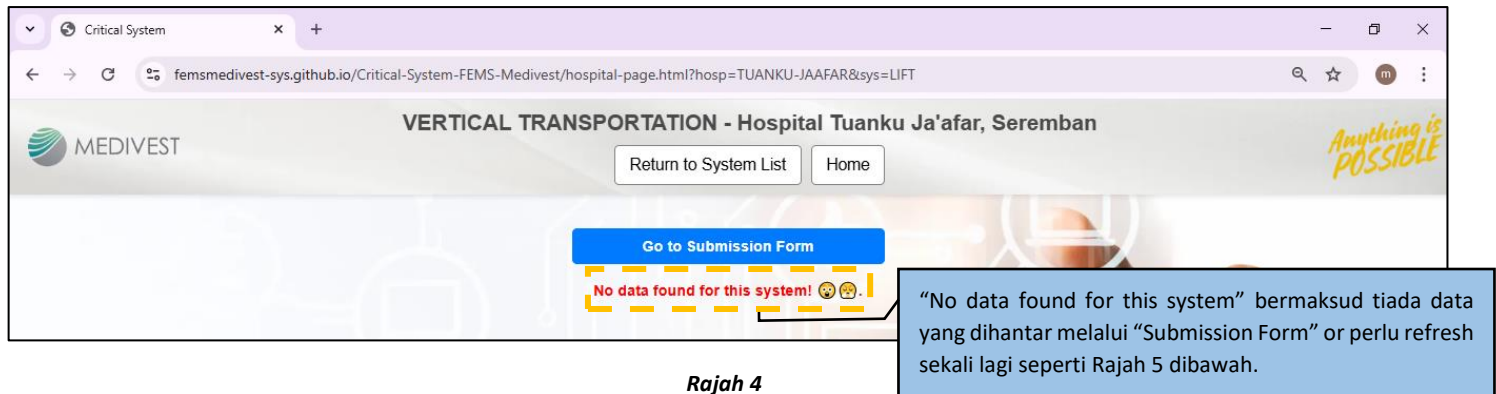
Rajah 1 merupakan "main page" status asset bagi setiap hospital. Apabila klik Hospital yang anda ingin lihat dan keluar error seperti Rajah 2, sila refresh 1-2 kali agar dapat retrieve data dari database.



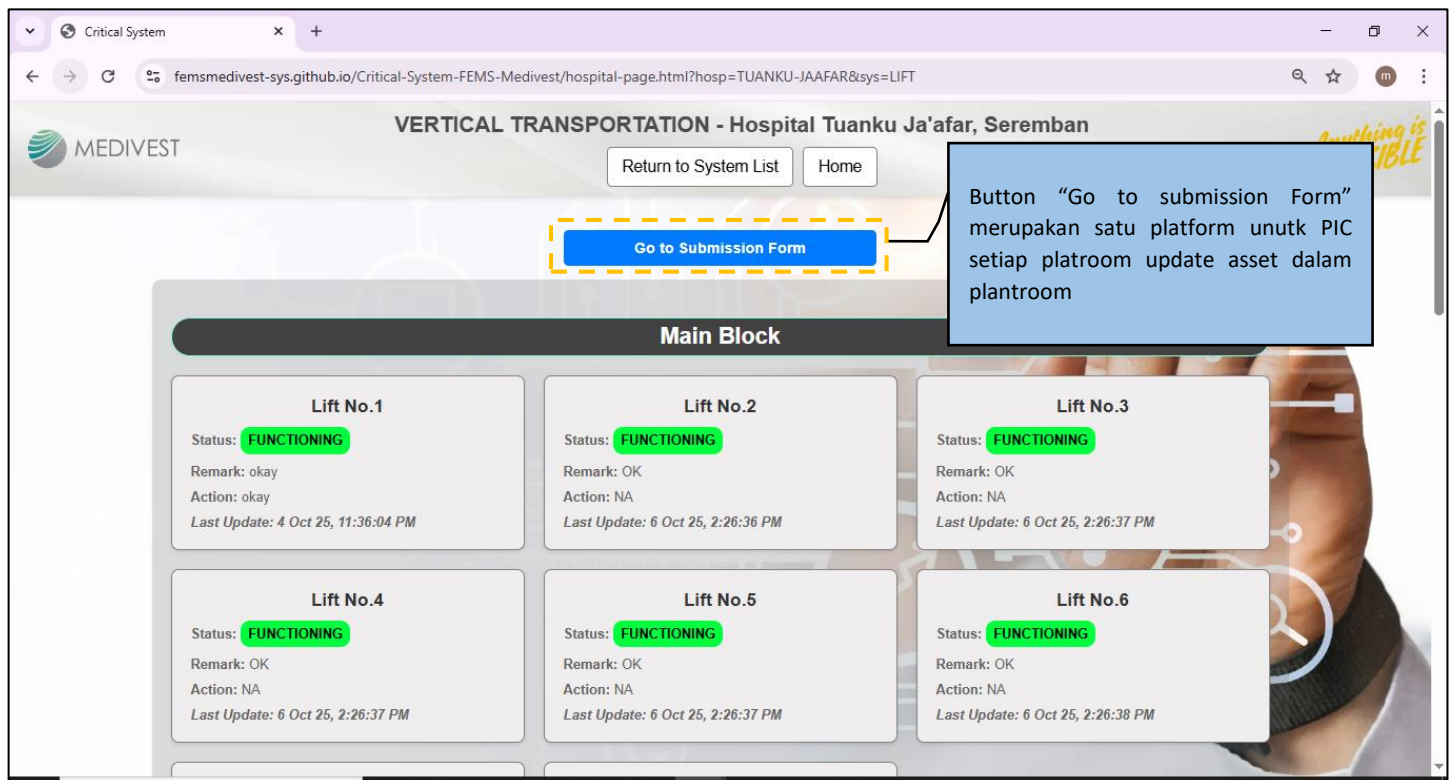
Rajah 2



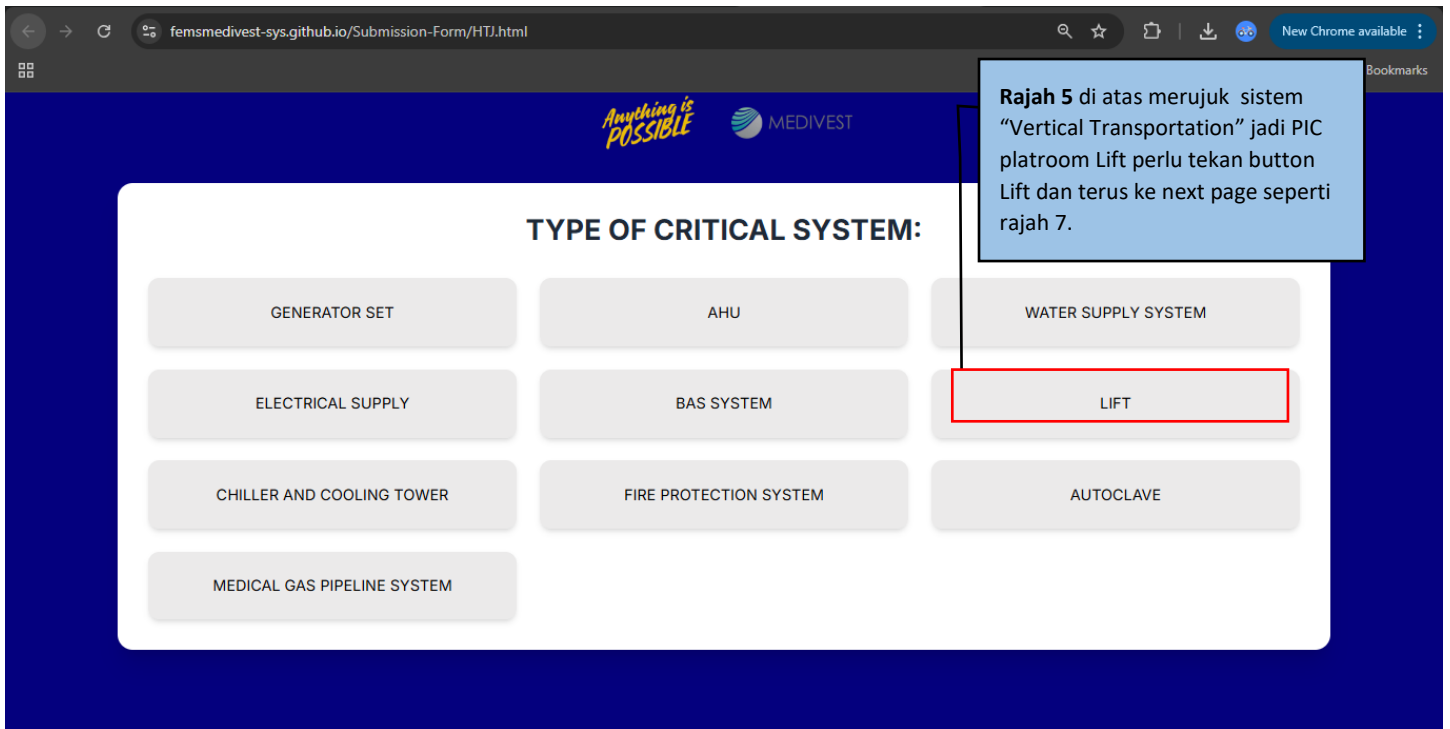
Rajah 3



Rajah 4



Rajah 5

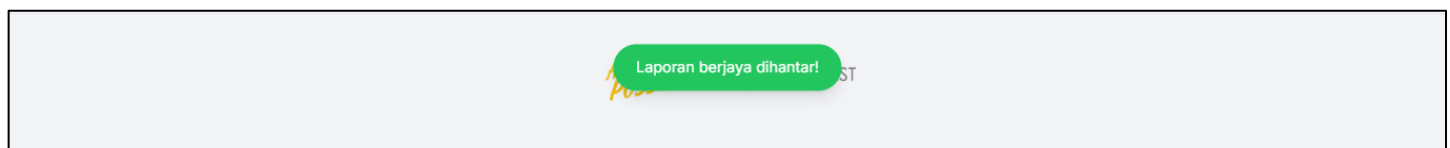


Rajah 6

Rajah 7

PIC mempunyai pilihan sama ada update satu asset atau semua aset. Apabila sudah update dan klik button **“Hantar Borang”**, satu pop up seperti rajah 9 akan keluar **“Laporan berjaya dihantar!”**

Rajah 8



Rajah 9



## Before Update "Lift No.2":

The screenshot shows the MEDIVEST VERTICAL TRANSPORTATION interface for Hospital Tuanku Ja'afar, Seremban. The main block displays three lift status cards. Lift No.2 is highlighted with a red arrow pointing to its status, which is 'FUNCTIONING' (green). The card also shows 'Remark: OK', 'Action: NA', and 'Last Update: 6 Oct 25, 2:26:36 PM'. A blue callout box on the right states: 'Selepas PIC update, dapat dilihat bahawa Lift No.2 akan bertukar status "Functioning" ke "Not Functioning" juga di-remark action. Last Update - merupakan tarikh PIC update status aset'.

Lift No.	Status	Remark	Action	Last Update
Lift No.1	FUNCTIONING	okay	okay	4 Oct 25, 11:36:04 PM
Lift No.2	FUNCTIONING	OK	NA	6 Oct 25, 2:26:36 PM
Lift No.3	FUNCTIONING	OK	NA	6 Oct 25, 2:26:37 PM

Rajah 10

## After Update "Lift No.2":

The screenshot shows the same MEDIVEST VERTICAL TRANSPORTATION interface, but Lift No.2's status has changed to 'NOT FUNCTIONING' (red). The card also shows 'Remark: Breakdown', 'Action: Vendor hadir esok, Pengarah dan JOHN sudah dimaklumkan.', and 'Last Update: 7 Oct 25, 11:26:09 AM'. A red arrow points to the new status.

Lift No.	Status	Remark	Action	Last Update
Lift No.1	FUNCTIONING	okay	okay	4 Oct 25, 11:36:04 PM
Lift No.2	NOT FUNCTIONING	Breakdown	Vendor hadir esok, Pengarah dan JOHN sudah dimaklumkan.	7 Oct 25, 11:26:09 AM
Lift No.3	FUNCTIONING	OK	NA	6 Oct 25, 2:26:37 PM

Rajah 11

The screenshot shows the FEMS Critical System monitoring dashboard for Facilities Engineering Management Services (FEMS) - Critical System Monitoring. The dashboard displays a grid of asset status cards for various hospitals in Negeri Sembilan. A blue callout box states: 'Boleh dilihat terdapat 2 asset "Not Functioning" dalam Rajah 12 berbanding Rajah 1'. The cards show the following data:

Hospital	FUNCTIONING	NOT FUNCTIONING
Hospital Tuanku Ja'afar, Seremban	161	2
Hospital Ampuan Najihah, Kuala Pilah	3	0
Hospital Jempol	12	0
Hospital Jelebu	14	0
Hospital Port Dickson	82	0
Hospital Tampin	58	0

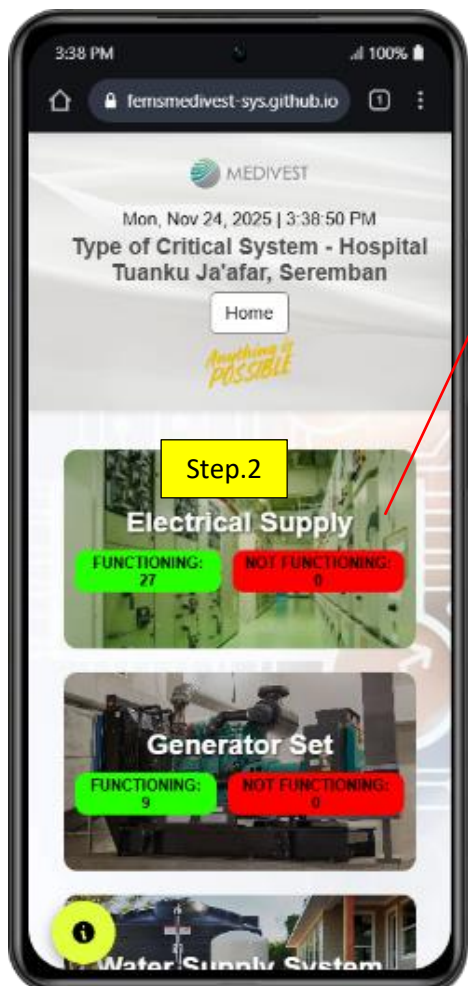
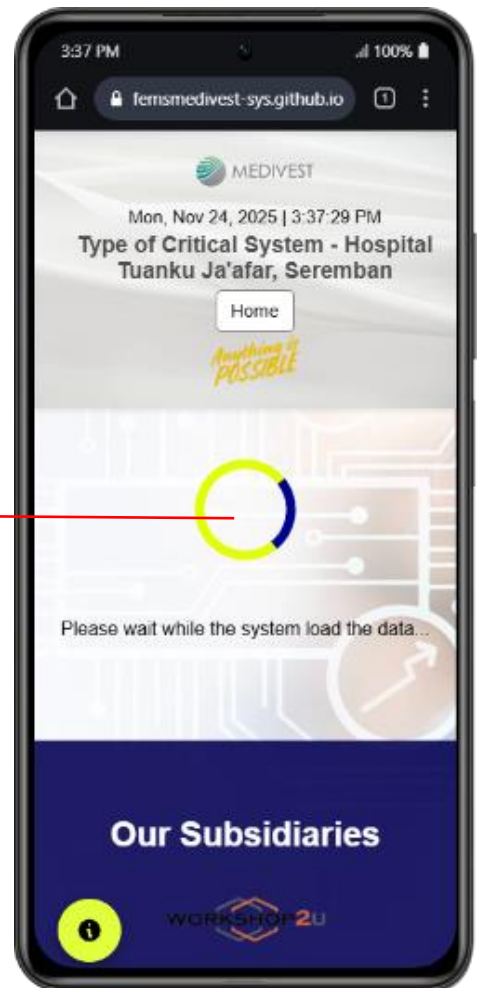
The dashboard also includes a 'Panduan Penggunaan' (User Guide) button and a timestamp of 'Mon, Nov 24, 2025 | 3:29:44 PM'.

Rajah 12



Pilih Hospital yang anda ingin lihat dan update.

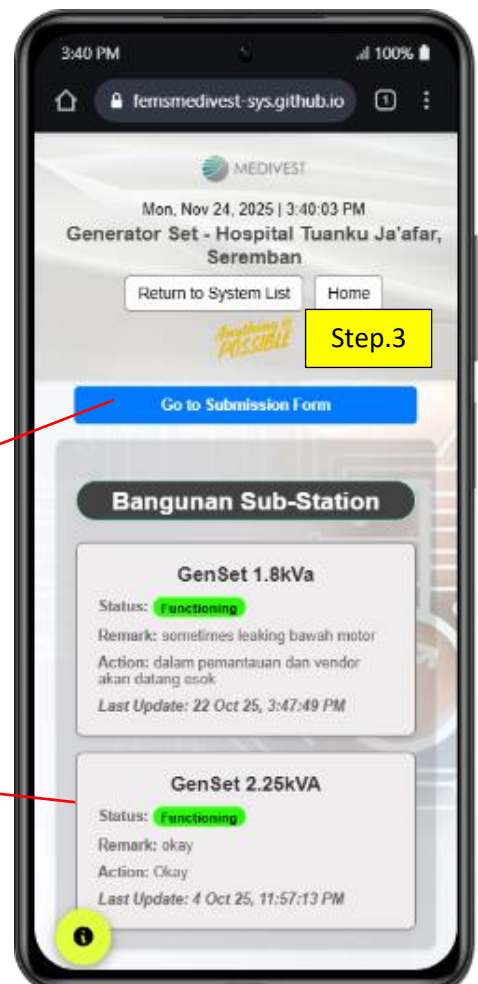
Apabila keluar page seperti ini, menandakan data sedang diproses

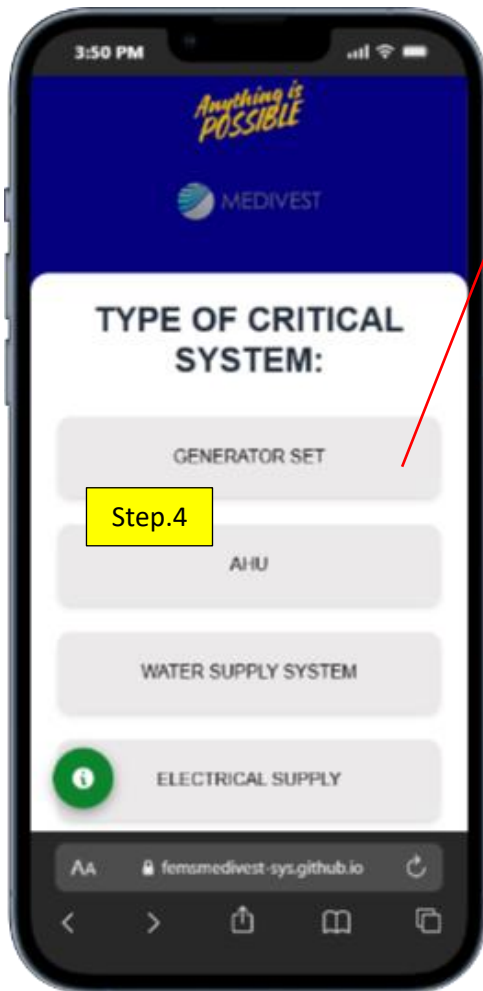


Pili satu critical system sebagai contoh: "GENERATOR SET"

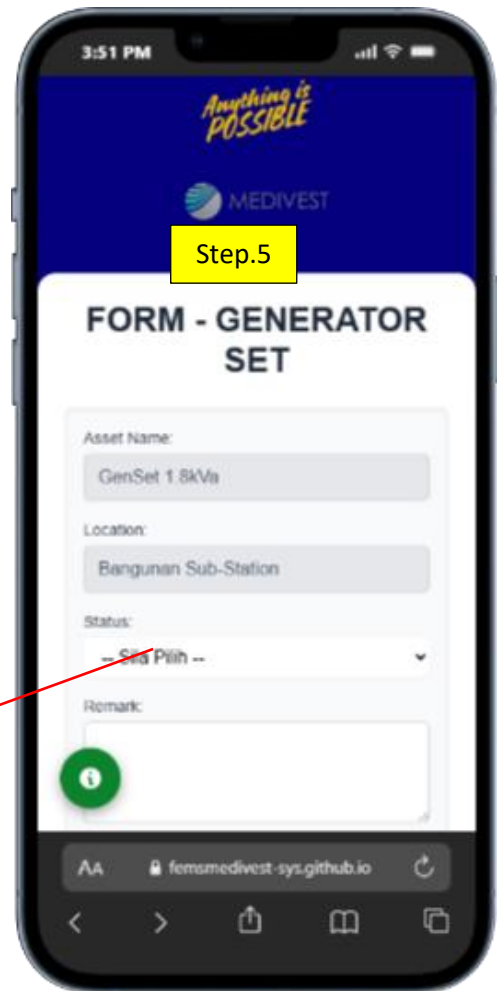
Button "Go to Submission Form" merupakan detail yg perlu diisi oleh PIC Plantroom

Paparan setiap asset by lokasi mengandungi Nama, Status, Remark, Action & Last Update

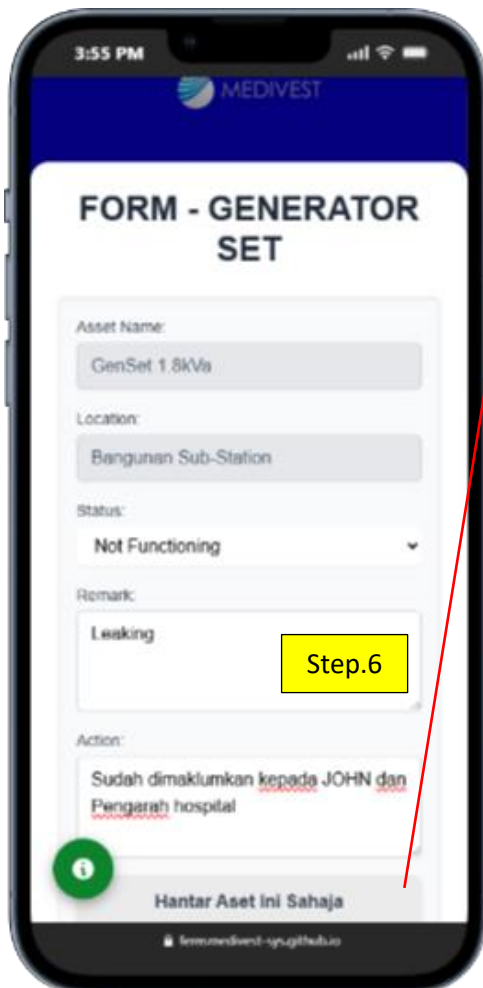




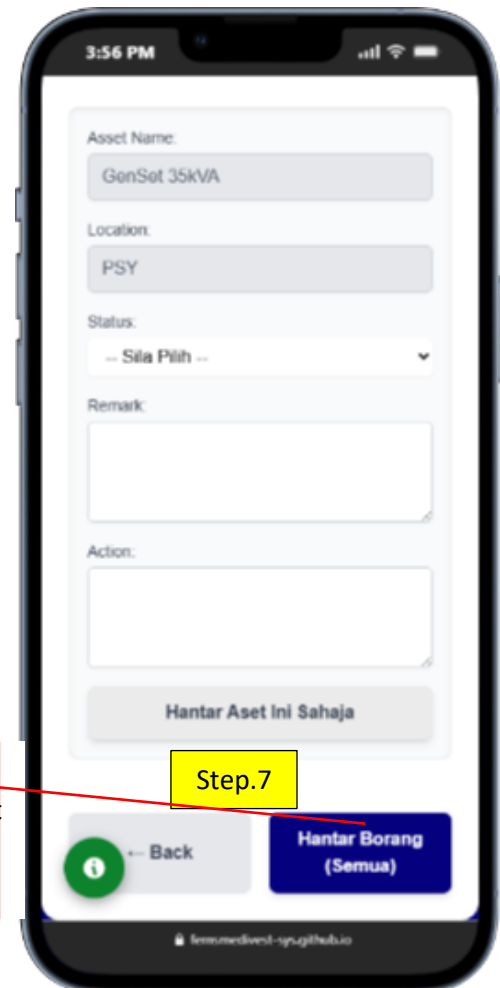
Step 4 adalah paparan sekiranya klik "Go to Submission Form".



PIC hanya isi di bahagian **Status**, **Remark & Action** (jika ada isu ingin dibangkitkan)



Contoh apabila mengisi ruang yang perlu diisi oleh PIC plantroom, setiap aset mempunyai button untuk submit



Scroll sampai bawah sekiranya semua asset diisi, jika tidak boleh follow step 6



4:00 PM

## FORM - GENERATOR SET

Asset Name:  
GenSet 1.8kVa

Location:  
Bangunan Sub-Station

Status:  
Not Functioning

Remark:  
Leaking

Action:  
Sudah dimaklumkan kepada JOHN dan Pengarah hospital

Menghantar...

Step.8

femsmedivest-sys.github.io

Pop up "**Laporan Berjaya dihantar**" bermaksud status asset sudah update

12:03

Laporan berjaya dihantar!

ELECTRICAL SUPPLY

Step.9

BAS SYSTEM

LIFT

CHILLER AND COOLING TOWER

FIRE PROTECTION SYSTEM

AUTOCLAVE

MEDICAL GAS PIPELINE SYSTEM

femsmedivest-sys.github.io — Private

Sekiranya sudah ditekan, button akan bertukar (Menghantar.....)

4:02 PM

MEDIVEST

Mon, Nov 24, 2025 | 4:02:31 PM

Type of Critical System - Hospital Tuanku Ja'afar, Seremban

Home

Anything is Possible

Electrical Supply

FUNCTIONING: 27 NOT FUNCTIONING: 0

Generator Set

FUNCTIONING: 8 NOT FUNCTIONING: 9

Water Supply System

AA femsmedivest-sys.github.io

Status asset yang sudah di-update boleh dilihat boleh main page Hospital anda

4:17 PM

MEDIVEST

Facilities Engineering Management Services (FEMS) - Critical System Monitoring

Mon, Nov 24, 2025 | 4:17:27 PM

About Us

Anything is Possible

**NEGERI SEMBILAN:**

Hospital Tuanku Ja'afar, Seremban

FUNCTIONING: 160 NOT FUNCTIONING: 3

Hospital Tuanku Ampuan Najihah, Kuala Pilah

FUNCTIONING: 3 NOT FUNCTIONING: 8

Hospital Jempol

FUNCTIONING: 12 NOT FUNCTIONING: 0

AA femsmedivest-sys.github.io