

## Dienstleistungsvertrag

zwischen

PutzElf11  
Sebastijan Aleksandar  
Kerculj Simmeringer  
Hauptstraße 24, 1110 Wien

(im Folgenden "Auftragnehmer")  
und

Name des Partners:

-----

Firma:

-----

Tel. / Fax / E-Mail:

-----

(im Folgenden "Auftraggeber")  
wird folgender Vertrag geschlossen:

### PutzElf11

Gründer und Inhaber  
Sebastijan Aleksandar Kerculj  
office@putzelf.com

Sebastijan Aleksandar Kerculj  
Simmeringer Hauptstraße 24,  
1110 Wien

Sebastijan Aleksandar Kerculj  
BIC: BKAUTWW  
IBAN: AT83 1200 0514 8816 2831

Sebastijan Aleksandar Kerculj  
Web.: [www.putzelf.com](http://www.putzelf.com)  
Tel.: +43 (0) 676 630 01 67

### **§ 1 Vertragsgegenstand**

- (1) Der Dienstleister verpflichtet sich, beim Kunden Reinigungsdienstleistungen zu erbringen.
- (2) Die konkret zu erbringenden Leistungen sowie deren Umfang ergeben sich aus dem als Anlage beigefügten Leistungsnachweis (Anhang 1).
- (3) Der Dienstleister erbringt die Leistungen regelmäßig und fachgerecht nach den anerkannten Regeln der Reinigungstechnik.

### **§ 2 Preise und Zahlungsbedingungen**

- (1) Die Vergütung der Reinigungsleistungen richtet sich nach dem jeweils gültigen Preisblatt (Anhang 2), welches Bestandteil dieses Vertrages ist.
- (2) Die Rechnungsstellung erfolgt monatlich im Voraus bzw. zum Monatsbeginn.
- (3) Das Zahlungsziel ist der 5. Kalendertag eines jeden Monats. Maßgeblich ist der Zahlungseingang auf dem Konto des Dienstleisters.
- (4) Bei Zahlungsverzug ist der Dienstleister berechtigt, Verzugszinsen gemäß gesetzlicher Vorgaben zu berechnen. Darüber hinaus können weitere Leistungen bis zur vollständigen Zahlung zurückbehalten werden.

### **§ 3 Vertragslaufzeit und Kündigung**

- (1) Der Vertrag wird auf unbestimmte Zeit geschlossen.
- (2) Beide Vertragsparteien können den Vertrag mit einer Frist von drei Monaten zum Monatsletzten schriftlich kündigen.
- (3) Das Recht zur außerordentlichen Kündigung aus wichtigem Grund bleibt dem Dienstleister vorbehalten.

### **§ 4 Zutritt und Mitwirkungspflichten**

- (1) Der Kunde verpflichtet sich, dem Reinigungspersonal Zugang zu den vereinbarten Zeiten und Räumlichkeiten zu ermöglichen.
- (2) Der Kunde informiert den Dienstleister rechtzeitig über alle relevanten Besonderheiten (z. B. Alarmanlagen, empfindliche Materialien, Sicherheitszonen).
- (3) Die Reinigungsmittel- und Ausstattung wird vom Dienstleister zur Verfügung gestellt. Ausnahme bilden Verwendungsmaterialien, welche vom Kunden zur Verfügung gestellt werden sollen.

#### **PutzElf11**

Gründer und Inhaber  
Sebastijan Aleksandar Kerculj  
office@putzelf.com

Sebastijan Aleksandar Kerculj  
Simmeringer Hauptstraße 24,  
1110 Wien

Sebastijan Aleksandar Kerculj  
BIC: BKAUTWW  
IBAN: AT83 1200 0514 8816 2831

Sebastijan Aleksandar Kerculj  
Web.: [www.putzelf.com](http://www.putzelf.com)  
Tel.: +43 (0) 676 630 01 67

# Vertrag - Reinigungsservice Hausbetreuung



## § 5 Haftung

(1) Der Dienstleister haftet für Schäden nur bei vorsätzlicher oder grob fahrlässiger Pflichtverletzung durch ihn oder seine Erfüllungsgehilfen.

(2) Für Schäden an besonders empfindlichen Oberflächen oder Materialien, auf die der Kunde nicht ausdrücklich vorab hingewiesen hat, übernimmt der Dienstleister keine Haftung.

## § 6 Datenschutz

(1) Der Dienstleister verarbeitet personenbezogene Daten ausschließlich im Rahmen der vertraglichen Leistungserbringung gemäß den geltenden Datenschutzbestimmungen (insb. DSGVO).

(2) Eine Weitergabe an Dritte erfolgt nicht ohne ausdrückliche Zustimmung des Kunden, es sei denn, eine gesetzliche Verpflichtung besteht.

## § 7 Gerichtsstand

Gerichtsstand für sämtliche Streitigkeiten aus diesem Vertrag ist – soweit gesetzlich zulässig – 1030 Wien, Marxergasse 1A.

## § 8 Schlussbestimmungen

(1) Änderungen und Ergänzungen dieses Vertrages bedürfen der Schriftform. Dies gilt auch für die Änderung dieser Schriftformklausel.

(2) Sollte eine Bestimmung dieses Vertrages ganz oder teilweise unwirksam sein oder werden, bleibt die Gültigkeit der übrigen Bestimmungen unberührt. Die Parteien verpflichten sich, eine wirtschaftlich gleichwertige, zulässige Regelung zu vereinbaren.

Anlagen (Bestandteil dieses Vertrags):

Anhang 1: Leistungsnachweis (konkreter Leistungsumfang)

Anhang 2: Preisblatt (gültige Preise und Konditionen)

Ort, Datum: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Dienstleister

\_\_\_\_\_  
Unterschrift Auftraggeber

### PutzElf11

Gründer und Inhaber

Sebastijan Aleksandar Kerculj

office@putzelf.com

Sebastijan Aleksandar Kerculj

Simmeringer Hauptstraße 24,

1110 Wien

Sebastijan Aleksandar Kerculj

BIC: BKAUTWW

IBAN: AT83 1200 0514 8816 2831

Sebastijan Aleksandar Kerculj

Web.: [www.putzelf.com](http://www.putzelf.com)

Tel.: +43 (0) 676 630 01 67