

# 安徽财经大学资产评估专业本科培养方案

(2015 版)

专业名称：资产评估 专业代码：120208

## 一、培养目标

本专业旨在培养适应社会经济发展和满足社会主义市场经济建设需要，具备科学素养和诚信品质，掌握经济学、管理学、法学等基本理论，具备工程管理、工商管理及资产评估等方面的知识和能力，具有国际化视野，富有创新意识和开拓精神，能在资产评估公司、会计师事务所、工商企业、国有资产监督管理机构、司法机关、银行等部门从事资产评估相关业务和管理工作的应用性、复合型高级专门人才。

## 二、培养特色与要求

1. 掌握马列主义、毛泽东思想和邓小平理论的基本原理和“三个代表”重要思想，树立科学的世界观、正确的人生观和价值观，具有良好的职业道德；
2. 具有宽厚的文化修养、优良的心理素质、良好的协作能力和创新的思维方式；具有获取知识、运用知识和创造性地汲取新知识的能力；具备较强的自学能力，养成终身学习、不懈创新的习惯；
3. 系统掌握现代资产评估学的基本理论与方法以及从事资产评估工作所必需的管理、经济、金融、法律等相关学科的基本知识，具备从事资产评估业务的能力；
4. 掌握文献检索、资料查询的基本方法和手段，了解本专业的理论前沿和发展动态，具有初步的科学研究能力；
5. 掌握计算机基本技能，具备初步的软件应用和开发能力，能够运用计算机技术进行数据的收集、整理和分析，并解决实际问题；
6. 掌握一门外语，在听、说、读、写四个方面全面发展，达到国家规定的四级或以上水平；
7. 具有一定的创新意识和创新能力，富有责任感和诚信力，具有管理资产评估机构运作的的能力。

## 三、学制与学位授予

本专业基本学制为 4 学年，并实行 3—6 年弹性学制。

凡依照培养方案提前修完全部课程并取得相应学分，符合毕业条件者，允许提前毕业（修业年限不得少于 3 年）。学生在符合有关规定的条件下，可延长在校学习期限，但不得超过两年延长期。

学生在规定的学制内修满学分，经考核成绩全部合格，发给本科毕业证书，符合《安徽财经大学普通本科学士学位授予办法》规定，授予管理学学士学位。考核成绩不合格者，按学校学籍管理的相关规定处理。

在弹性学制内学生可以选读双专业、双学位。

## 四、毕业学分要求

160 学分。

## 五、课程结构与学分要求

课程类别		学分	备注
一、通识教育平台	通识必修课	20	
	通识选修课	8	
	合计	28	
二、特色平台	合计	8	
三、基础课平台	公共基础课	35	
	学科基础课	22	
	合计	57	
四、专业课平台	专业核心课	18	
	专业拓展课	21	
	合计	39	

五、创新创业平台	创新课程	3	
	创业课程	3	
	合计	6	
六、实践育人平台	合计	14	
七、个性化学习平台	合计	8	
总计		160	

#### 六、建议本专业学生修读双专业、双学位

为利于拔尖创新人才的培养，鼓励学有余力的同学申请选择一个第二学位（或辅修）专业的学习，在培养上将对第二学位的学习创造更有利的条件，具体措施在审批申请时落实。建议财务管理专业辅修第二学位的主要方向是：经济学专业、金融工程专业、工程管理专业、工程造价专业等。

#### 七、建议学生获取的资格证书

会计从业资格、注册会计师（CPA、ACA 等）、理财规划师、英国特许管理会计师（CIMA）、美国注册管理会计师（CMA）等。

#### 八、本专业第二学位、辅修培养方案（课程体系与教学计划）

序号	课程号	课程名	建议修读学期	学分
1	ACH1142001	基础会计	3	4
2	ACI1121002	审计学	5	2
3	ACI1132002	财务管理	5	3
4	ACI1121003	资产评估	5	2
5	ACI1121005	建筑工程评估	6	2
6	ACI1121004	机电设备评估	6	2
7	ACI1121007	房地产评估	6	2
8	ACJ2221009	资产评估准则与案例	6	2
9	ACI1121006	无形资产评估	6	2
10	ACH1162001	中级财务会计	4	6
11	ACJ2221032	财务造假与甄别	7	2
12	ACJ1132001	成本管理会计	5	3
13	ACJ2121001	内部控制与风险管理	5	2
14	ACJ2111001	高级财务会计专题	5	1
15	ACJ2221016	财务分析	6	2
16	ACJ2211005	行业资产评估专题	7	1
17	ACJ2221011	企业价值评估	7	2
合计				40

#### 九、主要专业实验、教学计划

##### （1）主要专业实验

专业实验主要包括 Eviews、SAS 等软件的使用以及数据分析、金融计算、统计、计量经济学等教学实验。金融学、会计学、审计学、财务管理、资产评估学、建筑工程评估、机电设备评估、房地产评估、无形资产评估等课程授课内容由理论与实验两部分组成，实验部分占该课程总课时的比例 $\geq 30\%$ ，课程教学实验课按教学计划表组织进行。另有开放性实验主要由学院实验中心利用课余时间安排进行，每学期开放 1-2 门，面向大二、大三学生开放。

附表一：安徽财经大学资产评估专业指导性教学安排表

课程类别		课程编号	课程名称	课程属性	学分	学时	课内学时		实践学时	各学期周学时分配								考核方式	备注	
							理论	实验		1	2	3	4	5	6	7	8			
										15	17	17	17	17	17	9				
通识教育平台	通识必修课	PDA2131004	思想道德修养与法律基础	必修	3	45	45			3								考查		
		PDA1131001	马克思主义基本原理	必修	3	51	51				3							考试		
		PDA1121003	中国近现代史纲要	必修	2	30	30			2								考试		
		PDA1161002	毛泽东思想和中国特色社会主义理论体系概论	必修	6	102	68		34		4							考试		
		PDA2121005	形势与政策	必修	2	218	218			2	2	2	2	2	2	2		考查		
		PTA2113001	体育 1	必修	1	30			30	2								考查		
		PTA2113002	体育 2	必修	1	34			34		2							考查		
		LMA2121001	写作	必修	2	30	30			2								考查		
		通识必修课最低学分要求				20	540	442		98	9	9	0	0	0	0	2	0		
	通识选修课	文学、艺术与教育学	详见当学期选课手册	选修	2	34	34					2						考查		
		哲学与历史		选修	2	34	34					2						考查		
		法学		选修	2	34	34				2							考查		
		自然科学		选修	2	34	34				2							考查		
		通识选修课最低学分要求				8	136	136			0	4	4	0	0	0	0	0		
	通识教育平台最低学分要求				28	676	578		98	9	13	4	0	0	0	2	0			
特色平台	必修课	ECK1131003	微观经济学	必修	3	51	51				3							考试		
		ECK1131004	宏观经济学	必修	3	51	51					3						考试		
		ECK1121005	政治经济学	必修	2	45	45			3								考试		
	特色平台最低学分要求				8	136	147	0	0	3	3	3	0	0	0	0	0			
基础课平台	公共基础课	FLG1121001	英语精读（上）	必修	2	30	30			2								考试		
		FLG1123001	英语听力（上）	必修	2	30		30		2								考试		
		FLG1121002	英语精读（下）	必修	2	34	34				2							考试		
		FLG1123002	英语听力（下）	必修	2	34		34			2							考试		
		外语综合能力模块（一）	FLG2221011	初级英语语法	选修	2	34	34					2						考查	前两学期英语通过四级可免修本模块，鼓励学生通过四级后在个性化学习平台继续修读考研
			FLG2221012	初级英语阅读	选修	2	34	34					2						考查	
			FLG2221013	初级英语写作	选修	2	34	34					2						考查	
			FLG2221014	初级英语翻译	选修	2	34	34					2						考查	

		外语综合能力模块（二）	FLG2221015	中级英语语法	选修	2	34	34					2					考查	或出国英语课程。没有通过四级必须在外语综合能力模块（一）（二）中各修读 4 学分	
			FLG2221016	中级英语阅读	选修	2	34	34					2					考查		
			FLG2221017	中级英语写作	选修	2	34	34					2					考查		
			FLG2221018	中级英语翻译	选修	2	34	34					2					考查		
		MTG1123011		计算机应用基础	必修	2	30		30		2							考试		
		MTG1133011		数据库应用	必修	3	51		51			3							考试	
		SMG1141001		微积分（上）	必修	4	60	60			4								考试	
		SMG1141002		微积分（下）	必修	4	68	68				4							考试	
		SMG1131003		线性代数	必修	3	51	51				3							考试	
		SMG1131004		概率论与数理统计	必修	3	51	51					3						考试	
	公共基础课合计				35	575	430	145	0	10	14	7	4	0	0	0	0			
	学科基础课	SAH1131001		管理学	必修	3	51	51	0			3							考试	
		FAH1121111		财政学	必修	2	51	51	0				3						考试	
		SFH1131001		金融学	必修	3	51	51	0				3						考试	
		ACH1142001		基础会计	必修	4	68	60	8				4						考试	
		SMH1132101		统计学	必修	3	51	42	9					3					考试	
		ACH1162001		中级财务会计	必修	6	102	90	12					6					考试	
		ACH2111001		会计学类专业导论	必修	1	17	17	0					1					考查	
		学科基础课合计				必修	22	391	362	29	0	0	3	10	10	0	0	0	0	
	基础课平台最低学分要求					57	966	792	174	0	10	17	17	14	0	0	0	0		
专业课平台	专业核心课	ACI1132002		财务管理	必修	3	51	45	6					3				考试	九周上课	
		ACI1121003		资产评估	必修	2	34	34	0					2				考试	九周上课	
		ACI1121002		审计学	必修	2	34	34	0					2				考试		
		ACI1121004		机电设备评估	必修	2	34	34	0						2			考试		
		ACI1121005		建筑工程评估	必修	2	34	34	0						2			考试		
		ACI1121006		无形资产评估	必修	2	34	34	0						2			考试		
		ACI1121007		房地产评估	必修	2	34	34	0						2			考试		
		ETI1133002		管理类综合实验	必修	3	51	0	51						3			考试		
	专业核心课合计				18	306	249	57	0	0	0	0	0	7	11	0	0			
	专业拓展课	MTJ1121301		管理信息系统	必修	2	34	34	0						2				考试	
ACJ1132001		成本管理会计	必修	3	51	45	6						3				考试			
ACJ2121001		内部控制与风险管理	必修	2	34	34	0						2				考查			

		ACJ2111001	高级财务会计专题	必修	1	17	17	0						1				考查	
		LSJ2221101	经济法	选修	2	34	34	0						2				考查	
		ECJ2222001	房地产经济学	选修	2	34	26	8						2				考查	
		SFJ2221007	证券投资	选修	2	34	34	0						2				考查	
		ACJ2221059	管理咨询	选修	2	34	34	0						2				考查	
		ACJ2211003	会计职业与伦理	选修	1	17	17	0						1				考查	
		ETJ1123001	企业资源规划（ERP）	必修	2	34	0	34							2			考试	
		ACJ2221018	财务分析	选修	2	34	34	0							2			考查	
		ACJ2221009	资产评估准则与案例	选修	2	34	34	0							2			考查	
		FAJ2231229	税法	选修	3	51	51	0							3			考查	
		ACJ2221010	资产评估专业英语	选修	2	34	34	0							2			考查	
		ACJ2221011	企业价值评估	选修	2	34	34	0								2		考查	
		ACJ2211005	行业资产评估专题	选修	1	17	17	0								1		考查	
		ACJ2211006	资产评估前沿专题	选修	1	17	17	0								1		考查	
		ACJ2221012	国有资产管理	选修	2	34	34	0								2		考查	
		ACJ2221001	税收筹划与税务会计	选修	2	34	34	0								2		考查	
		ACJ2221032	财务造假与甄别	选修	2	34	34	0								2		考查	
						21	365	325	40						11	6	4		
		专业课学分合计				39	671	574	97	0	0	0	0	0	18	17	4	0	
	创新创业平台	创业课程	SOL2111001	就业指导	必修	1	17	17								1			考查
学生可以选择使用校外实践学分替代本平台 5 学分或修读创新创业平台课程			5	0															
创新课程		创新创业平台最低学分要求			6	0				0	0	0	0	0	1	0	0		
实践育人平台			军事训练	必修	2	30			30	2								考查	
			社会调查	必修	2	34			34				2					考查	
			专业调查与实习	必修	1	17			17							1		考查	
			实习与实践	必修	3	51			51								3	考查	
			毕业论文（设计）	必修	6	102			102								6	考查	
	实践育人平台最低学分要求				14	234			234	2	0	0	2	0	0	1	9		
个性化学习平台	学生可以选择使用辅修专业学分替代本平台学分也可以选修其它专业专业核心课或个性化平台课程			选修	8												考查		
	个性化学习平台最低学分要求				8	136	136												
总学分要求					160	2819	2227	271	332	24	33	24	16	18	18	7	9		

附表二：安徽财经大学资产评估专业开设课程学期分布表

课程类别	第 1 学期						
	课程号	课程名	学分	学时	课程属性	考试类型	备注
通识必修课	PDA2131004	思想道德修养与法律基础	3	45	必修	考查	
	PDA1121003	中国近现代史纲要	2	30	必修	考试	
	LMA2121001	写作	2	30	必修	考查	
	PTA2113001	体育 1	1	30	必修	考查	
特色平台课	ECK1121005	政治经济学	2	45	必修	考试	
公共基础课	FLG1121001	英语精读（上）	2	30	必修	考试	
	FLG1123001	英语听力（上）	2	30	必修	考试	
	MTG1123011	计算机应用基础	2	30	必修	考试	
	SMG1141001	微积分（上）	4	60	必修	考试	
实践育人课		军事训练	2	30	必修	考查	
学分合计			22	360			
课程类别	第 2 学期						
	课程号	课程名	学分	学时	课程属性	考试类型	备注
通识必修课	PDA1131001	马克思主义基本原理	3	51	必修	考试	
	PDA1161002	毛泽东思想和中国特色社会主义理论体系概论	6	102	必修	考试	
	PTA2113002	体育 2	1	34	必修	考查	
通识选修课		法学	2	34	选修	考查	
		自然科学	2	34	选修	考查	
特色平台课	ECK1131003	微观经济学	3	51	必修	考试	
公共基础课	FLG1121002	英语精读（下）	2	34	必修	考试	
	FLG1123002	英语听力（下）	2	34	必修	考试	
	MTG1133011	数据库应用	3	51	必修	考试	
	SMG1141002	微积分（下）	4	68	必修	考试	
	SMG1131003	线性代数	3	51	必修	考试	
学科基础课	SAH1131001	管理学	3	51	必修	考试	
学分合计			34	595			
课程类别	第 3 学期						
	课程号	课程名	学分	学时	课程属性	考试类型	备注
通识选修课		文学、艺术与教育学	2	34	选修	考查	
		哲学与历史	2	34	选修	考查	
特色平台课	ECK1131004	宏观经济学	3	51	必修	考试	
公共基础课	FLG2221011	初级英语语法	2	34	选修	考查	前两学期英语通过四级可免修本模块，鼓励学生通过四级后在个性化学习平台继续修读考研或出国英语课程。未通过四级必须修读 4 学分。
	FLG2221012	初级英语阅读	2	34	选修	考查	
	FLG2221013	初级英语写作	2	34	选修	考查	
	FLG2221014	初级英语翻译	2	34	选修	考查	
	SMG1131004	概率论与数理统计	3	51	必修	考试	
学科基础课	FAH1121111	财政学	2	51	必修	考试	
	SFH1131001	金融学	3	51	必修	考试	
	ACH1142001	基础会计	4	68	必修	考试	
个性化平台课	学生可以选择使用辅修专业 8 学分替代本平台 8 学分也可以选修其它专业专业核心课或个性化平台课程						
创新创业课	学生可以选择使用校外实践学分替代本平台 5 学分或修读创新创业平台课程						
学分合计			23	408			
课程类别	第 4 学期						
	课程号	课程名	学分	学时	课程属性	考试类型	备注

公共基础课	FLG2221015	中级英语语法	2	34	选修	考查	前两学期英语通过四级可免修本模块，鼓励学生通过四级后在个性化学习平台继续修读考研或出国英语课程。未通过四级必须修读 4 学分。
	FLG2221016	中级英语阅读	2	34	选修	考查	
	FLG2221017	中级英语写作	2	34	选修	考查	
	FLG2221018	中级英语翻译	2	34	选修	考查	
学科基础课	SMH1132101	统计学	3	51	必修	考试	
	ACH1162001	中级财务会计	6	102	必修	考试	
	ACH2111001	会计学类专业导论	1	17	必修	考查	
个性化平台课	学生可以选择使用辅修专业 8 学分替代本平台 8 学分也可以选修其它专业专业核心课或个性化平台课程						
创新创业课	学生可以选择使用校外实践学分替代本平台 5 学分或修读创新创业平台课程						
实践育人课		社会调查	2		必修		
学分合计			16	238			
课程类别	第 5 学期						
	课程号	课程名	学分	学时	课程属性	考试类型	备注
专业核心课	ACI1132002	财务管理	3	51	必修	考试	前九周
	ACI1121003	资产评估	2	34	必修	考试	后九周
	ACI1121002	审计学	2	34	必修	考试	
专业拓展课	MTJ1121301	管理信息系统	2	34	必修	考试	
	ACJ1132001	成本管理会计	3	51	必修	考试	
	ACJ2121001	内部控制与风险管理	2	34	必修	考查	
	ACJ2111001	高级财务会计专题	1	17	必修	考查	
	SFJ2221007	证券投资	2	34	选修	考查	任选 3 学分
	ECJ2222001	房地产经济学	2	34	选修	考查	
	LSJ2221101	经济法	2	34	选修	考查	
	ACJ2221059	管理咨询	2	34	选修	考查	
	ACJ2211003	会计职业与伦理	1	17	选修	考查	
个性化平台课	学生可以选择使用辅修专业 8 学分替代本平台 8 学分也可以选修其它专业专业核心课或个性化平台课程						
创新创业课	学生可以选择使用校外实践学分替代本平台 5 学分或修读创新创业平台课程						
学分合计			18	306			
课程类别	第 6 学期						
	课程号	课程名	学分	学时	课程属性	考试类型	备注
专业核心课	ACI1121005	建筑工程评估	2	34	必修	考试	
	ACI1121004	机电设备评估	2	34	必修	考试	
	ACI1121007	房地产评估	2	34	必修	考试	
	ACI1121006	无形资产评估	2	34	必修	考试	
	ETI1133002	管理类综合实验	3	51	必修	考试	
专业拓展课	ETJ1123001	企业资源规划（ERP）	2	34	必修	考查	
	ACJ2221018	财务分析	2	34	选修	考查	任选 4 学分
	FAJ2231229	税法	3	51	选修	考查	
	ACJ2221009	资产评估准则与案例	2	34	选修	考查	
	ACJ2221010	资产评估英语	2	34	选修	考查	
创新创业课	SOL2111001	就业指导	1	17	必修	考查	
	学生可以选择使用校外实践学分替代本平台 5 学分或修读创新创业平台课程						
个性化平台课	学生可以选择使用辅修专业 8 学分替代本平台 8 学分也可以选修其它专业专业核心课或个性化平台课程						
学分合计			18	306			
课程类别	第 7 学期						
	课程号	课程名	学分	学时	课程属性	考试类型	备注
通识必修课	PDA2121005	形势与政策	2	218	必修	考查	

专业拓展课	ACJ2221011	企业价值评估	2	34	选修	考查	任选 4 学分
	ACJ2211005	行业资产评估专题	1	17	选修	考查	
	ACJ2211006	资产评估前沿专题	1	17	选修	考查	
	ACJ2221001	税收筹划与税务会计	2	34	选修	考查	
	ACJ2221012	国有资产管理	2	34	选修	考查	
	ACJ2221032	财务造假与甄别	2	34	选修	考查	
实践育人课		专业调查与实习	1	17	必修	考查	
个性化学习	学生可以选择使用辅修专业 8 学分替代本平台 8 学分也可以选修其它专业专业核心课或个性化平台课程						
学分合计			7	303			
课程类别	第 8 学期						
	课程号	课程名	学分	学时	课程属性	考试类型	备注
实践育人课		实习与实践	3	51	必修	考查	
		毕业论文（设计）	6	102	必修	考查	
学分合计			9	153			

学院根据按类培养需要，在 2014 版基础上进行修改，同意按以上内容公布执行。

系主任（培养方案制定人）：刘博

学院分管领导：程昔武