	NOMBRE		CÓDIGO	
	Factibilidad de uso de suelo (Dictamen de análisis de riesgo para construcción de establecimientos comerciales).		GUA- PCI – 03 – A	
	DEPENDENCIA RESPONSABLE		Trámite/servicio	X
	Secretaría de Seguridad Ciudadana		Proceso	

OBJETIVO
Proporcionar un documento oficial en que se mencione las condiciones de seguridad que se deberán cumplir para la construcción de un inmueble destinado a usos comerciales, de acuerdo a lo señalado en el Reglamento de la Dirección de Protección Civil Municipal.


DESCRIPCIÓN
Este trámite lo solicita la persona propietaria o su representante, que requiere obtener el dictamen de análisis de riesgo por parte de la Dirección de Protección Civil como requisito indispensable para construir un inmueble de uso comercial, una vez que se entreguen los requisitos y de acuerdo al giro se realizará la verificación de los planos arquitectónicos, en caso que utilicen gas se le solicitará un dictamen técnico por un perito en la materia, revisión de equipamiento, salidas, rutas de evacuación y demás revisiones para asegurar que cumpla con las medidas de seguridad necesarias.

ÁMBITO DE APLICACIÓN	Ciudadano	X	Personas físicas	X	Personas morales	X
----------------------	-----------	---	------------------	---	------------------	---

DEPENDENCIA RESPONSABLE	
Oficina receptora	Secretaría de Seguridad Ciudadana
Oficina resolutora	Secretaría de Seguridad Ciudadana
Domicilio: Fraccionamiento Villas de Guanajuato, calle Villa de San Diego de la Unión s/n.	Municipio: Guanajuato
Teléfono: 01 473 1024354	Horario de atención: 09 a.m. a 03:30 p.m.
Fax: No aplica	Correo electrónico:

FUNDAMENTO JURÍDICO		
	Disposición	Artículos
1	Reglamento de Protección Civil del Municipio de Guanajuato.	

REQUISITOS				
	Requisitos	Especificaciones o condiciones	Original	Copia
1	Solicitud por escrito debidamente llenada, que deberá contener entre otros los generales el solicitante y tipo de actividad que pretende desarrollar.		1	
2	Licencia de factibilidad de uso de suelo.		1	1
3	Plano general del inmueble e instalaciones.		1	1
4	Croquis de ubicación del inmueble.		1	1
5	Copia de estudio de impacto ambiental emitido por perito legalmente autorizado		1	1

	NOMBRE		CÓDIGO	
	Factibilidad de uso de suelo (Dictamen de análisis de riesgo para construcción de establecimientos comerciales).		GUA- PCI – 03 – A	
	DEPENDENCIA RESPONSABLE		Trámite/servicio	X
	Secretaría de Seguridad Ciudadana		Proceso	

	en la materia.			
6	Copia de estudio de impacto de riesgo/vulnerabilidad emitido por perito legalmente autorizado en la materia.		1	1

TIEMPO DE RESOLUCIÓN	COSTO	FUNDAMENTO JURÍDICO
De 5 a 10 días hábiles	\$540.78	Ley de Ingresos para el Municipio de Guanajuato Artículo 23, Fracción III

FORMATO(S)							
¿Tiene formato la solicitud?	Si		No	X	Clave		Se anexa
¿Tiene formato el documento?	Sí		No	X	Clave		Se anexa

SALIDA O DOCUMENTO QUE SE EXPIDE		
Descripción	Especificaciones	Vigencia
Dictamen de análisis de riesgo.	No aplica	Por evento

SANCIONES
No aplica.

INDICADORES DE MEDICIÓN			
Descripción	Fórmula	Periodo de medición	Meta
Dictamen entregados	(Dictamen entregados /dictamen solicitados) *100	Anual	

PERIODO DE MAYOR DEMANDA
Todo el año.

RIESGOS IDENTIFICADOS	PROPUESTAS DE MITIGACIÓN
No aplica.	No aplica.

SUGERENCIAS DE MEJORA	MOTIVO
No aplica	No aplica.

OBSERVACIONES ADICIONALES
No aplica

FECHA	15 de agosto de 2019	RESPONSABLE	Director de Policía Vial y Movilidad
-------	----------------------	-------------	--------------------------------------