



CONTRATO No. AHO-576

## CONTRATO

FACTURAR A: ATLATEC, S.A. DE C.V.  
PRIV. SAN ALBERTO 301, COL. RES. STA. BARBARA 66266  
SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. ATL 900522KR6

SOL: CONTRATO No. AHO-725  
FECHA DE CONTRATO 04/04/2016  
HOJA No. 1 de 5  
SE DENOMINARA LA "CONTRATANTE"  
AMBAS PARTES ESTAN DE ACUERDO

CONTRATO CELEBRADO EN MONTERREY, N.L. POR UNA PARTE ATLATEC, S.A. DE C.V.

Y POR LA OTRA PARTE EL "CONTRATISTA" GRUPO ASERCOM SA DE CV

EN QUE SE OTORQUE EL PRESENTE CONTRATO SEGUN LAS CLAUSULAS QUE A CONTINUACION SE MENCIONAN:

PTA AHOGADO 2016 PTA EL AHOGADO 2016

PRIMERA: EL CONTRATISTA SE OBLIGA A REALIZAR PARA LA CONTRATANTE LOS TRABAJOS QUE ENSEGUIDA SE INDICAN:

FAB-04-OP

PARTIDA	CLAVE	DESCRIPCION	UNI	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1	SERMANTEPREVEP001	(AHO.501.04)	SER	2.00	6,450.00	12,900.00

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A  
COMPUTADORAS DE PLANTA EL AHOGADO.

EL PRESENTE CONTRATO CONSTA DE REALIZAR EL  
MANTENIMIENTO A TODAS LAS COMPUTADORAS DE  
ESCRITORIO Y LAP TOPS DE LA PTAR. EL SERVICIO SERA  
ANUAL, EL CUAL CONSTA DE DOS MANTENIMIENTOS  
SEMESTRALES.

SE ANEXA EL SERVICE TAG CORRESPONDIENTE A CADA  
EQUIPO.

SERVICE TAG

90T5842

90S8842

90R6842

90R5842

90S6842

90T6842

90T7842

90T8842

90S5842

DE IGUAL MANERA SE SOLICITA EL MANTENIMIENTO A  
LAS LAP TOPS, DE LAS CUALES SE ANEXA SU SERVICE  
TAG:

5XF3XW1

GJ1PK12

GM6X5R1

CYXNK12

1WK27L1

83ZO9W1

NOTA: SI SE DETECTA ALGUNA FALLA EN EL EQUIPO EL  
CONTRATISTA DEBERÁ REPORTARLO A LA EMPRESA  
DELL PARA QUE SE APLIQUE LA GARANTIA  
CORRESPONDIENTE Y APOYE CON LAS PIEZAS QUE SE  
LLEGARÁN A REQUERIR, ASÍ MISMO EL CONTRATISTA  
DARÁ SEGUIMIENTO DE LA REPARACIÓN.

EL CONTRATISTA ESTA OBLIGADO A CUMPLIR CON LAS  
REGLAS ESTABLECIDAS DE LA EMPRESA, LA VELOCIDAD  
DE INGRESO, INTERMITENTES PRENDIDAS, USAR  
MANGA LARGA, CASCO Y LENTES DE SEGURIDAD SEGÚN  
SEA EL CASO Y APLIQUE.

EL CONTRATISTA DEBERÁ REGISTRAR EN VIGILANCIA  
SU MATERIAL DE TRABAJO CUANDO INGRESE A LA  
PLANTA.

EL CONTRATISTA DEBERÁ ENVIAR SU ALTA DEL IMSS Y  
ENTREGAR AL COORDINADOR DE SEGURIDAD E HIGIENE,  
ASÍ MISMO SE LES DARÁ UNA INDUCCIÓN BREVE DE LAS  
REGLAS DE SEGURIDAD.

SUPERVISARA: FLORES MORALES ÁNA ALEJANDRA COMPRADOR: MONICA GRISELDA REOS GONZALEZ FECHA DE INICIACION: 04/04/2016

SEGUNDA: EL PRECIO DEL PRESENTE CONTRATO ES DE

\$14,964.00 ( MN ) BAJO LAS SIGUIENTES CONDICIONES DE PAGO: 30 DIAS FECHA

TERCERA: LOS MATERIALES SERAN POR CUENTA DE EL CONTRATISTA

PRESENTACION FACTURA

CUARTA: EL PLAZO DE TERMINACION DEL CONTRATO ES DE

25/03/2017

**CONTRATO**FACTURAR A: ATLATEC, S.A. DE C.V.  
PRIV. SAN ALBERTO 301, COL. RES. STA. BARBARA 66266  
SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. ATL 900522KR6

SOL. CONTRATO No. AHO-725

FECHA DE CONTRATO 04/04/2016

HOJA No. 2 de 5

SE DENOMINARA LA "CONTRATANTE"

AMBAS PARTES ESTAN DE ACUERDO

CONTRATO CELEBRADO EN MONTERREY, N.L.

POR UNA PARTE ATLATEC, S.A. DE C.V.

Y POR LA OTRA PARTE EL "CONTRATISTA" GRUPO ASERCOM SA DE CV

EN QUE SE OTORQUE EL PRESENTE CONTRATO SEGUN LAS CLAUSULAS QUE A CONTINUACION SE MENCIONAN:

PTA AHOGADO 2016 PTA EL AHOGADO 2016

PRIMERA: EL CONTRATISTA SE OBLIGA A REALIZAR PARA LA CONTRATANTE LOS TRABAJOS QUE ENSEGUIDA SE INDICAN:

FAB-04-OP

PARTIDA	CLAVE	DESCRIPCION	UNI	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
---------	-------	-------------	-----	----------	-----------------	---------

DEBERÁ ENTREGAR REPORTE FINAL DE LA  
REALIZACIÓN DE SU SERVICIO.

SUPERVISARA: FLORES MORALES ANA ALEJANDRA COMPRADOR: MONICA GRISELDA REOS GONZALEZ FECHA DE INICIACION: 04/04/2016

SEGUNDA: EL PRECIO DEL PRESENTE CONTRATO ES DE \$14,964.00 ( MN ) BAJO LAS SIGUIENTES CONDICIONES DE PAGO: 30 DIAS FECHA

TERCERA: LOS MATERIALES SERAN POR CUENTA DE EL CONTRATISTA

PRESENTACION FACTURA

CUARTA: EL PLAZO DE TERMINACION DEL CONTRATO ES DE 25/03/2017

CONTRATO CELEBRADO EN MONTERREY, N.L. POR UNA PARTE ATLATEC, S.A. DE C.V.  
Y POR LA OTRA PARTE EL "CONTRATISTA" GRUPO ASERCOM SA DE CV  
EN QUE SE OTORQUE EL PRESENTE CONTRATO SEGUN LAS CLAUSULAS QUE A CONTINUACION SE MENCIONAN:  
PTA AHOGADO 2016 PTA EL AHOGADO 2016

PRIMERA: EL CONTRATISTA SE OBLIGA A REALIZAR PARA LA CONTRATANTE LOS TRABAJOS QUE ENSEGUIDA SE INDICAN:

FAB-04-OP

PARTIDA	CLAVE	DESCRIPCION	UNI	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
---------	-------	-------------	-----	----------	-----------------	---------

EL CONTRATISTA MANIFIESTA CONOCER  
SUFICIENTEMENTE EL SITIO DE LOS TRABAJOS Y  
ALCANCE DE LOS MISMOS, POR LO QUE NO SE ACEPTAN  
RECLAMACIONES POSTERIORES POR VOLÚMENES (O  
CANTIDADES) ADICIONALES O CONCEPTOS NUEVOS NO  
CONSIDERADOS.

EL CONTRATISTA SERÁ RESPONSABLE DEL  
CUMPLIMIENTO DE TODAS LAS OBLIGACIONES  
OBRERO-PATRONALES REFERENTES A SEGURO SOCIAL,  
SAR, INFONAVIT, IMPUESTOS ESTATALES, RELACIONES  
SINDICALES, Y DEMÁS OBLIGACIONES ANTE LA  
SECRETARÍA DEL TRABAJO Y PREVISIÓN SOCIAL.

EL CONTRATISTA SE OBLIGA A OBSERVAR LOS  
LINEAMIENTOS DE SEGURIDAD, HIGIENE Y ERGONOMÍA,  
ASÍ COMO LOS REQUERIMIENTOS AMBIENTALES,  
INDICADOS POR LA PLANTA. POR LO QUE DEBERÁ  
CONTAR CON UN SUPERVISOR PERMANENTE EN HORAS  
DE TRABAJO.

EL SITIO DEL SERVICIO CONTRATADO ESTÁ LOCALIZADO  
EN LA PLANTA DEFINIDA EN EL CONTRATO.

EL CONTRATISTA SERÁ EL RESPONSABLE DE  
PROPORCIONAR UN PROGRAMA DE ACTIVIDADES PARA  
LA EJECUCIÓN DEL SERVIVIO. ESTE PROGRAMA SERÁ  
ENTREGADO AL SUPERVISOR DEL PROYECTO.

SE ANEXAN DATOS DEL TRABAJO A REALIZAR  
(ESPECIFICACIONES, PLANOS, CROQUIS U OTROS).

DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS SE DARÁ  
SEGUIMIENTO A LAS ACTIVIDADES. ESTE REPORTE SERÁ  
REVISADO POR AMBAS PARTES, SUPERVISOR DEL  
CONTRATO POR PARTE DE ATLATEC, S.A. DE C.V. Y  
SUPERVISOR DEL PROVEEDOR.

ES RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA, ASEGURAR EL  
CUMPLIMIENTO DE MEDIDAS REQUERIDAS PARA LA  
SEGURIDAD DE TERCEROS Y LAS DE SU PROPIO  
PERSONAL EN LA PLANTA, EN CASO DE NO CUMPLIR  
CON LOS REQUERIMIENTOS DE SEGURIDAD  
ESTABLECIDOS POR LA PLANTA (ATLATEC, S.A. DE .CV.),  
EL COSTO QUE SE GENERE POR LAS MEDIDAS QUE LA  
PLANTA TOME PARA EL CUMPLIMIENTO DEL  
REQUERIMIENTO DE SEGURIDAD, SERÁ CON CARGO AL  
CONTRATISTA.

EL CONTRATISTA Y EL SUPERVISOR DE LA PLANTA,  
DEBERÁN REGISTRAR Y FIRMAR EL REPORTE DE  
SERVICIO, DURANTE EL TIEMPO ESTABLECIDO PARA  
DESARROLLAR EL SERVICIO SEÑALADO, Y SE DE POR  
TERMINADO EL ALCANCE DEL CONTRATO EN LA  
VIGENCIA QUE SE INDICA EN EL MISMO.

EN EL PRESENTE CONTRATO NO SE ACEPTAN CARGOS  
POR TIEMPOS MUERTOS.

SUPERVISARA: FLORES MORALES ANA ALEJANDRA COMPRADOR: MONICA GRISELDA REOS GONZALEZ FECHA DE INICIACION: 04/04/2016

SEGUNDA: EL PRECIO DEL PRESENTE CONTRATO ES DE \$14,964.00 ( MN ) BAJO LAS SIGUIENTES CONDICIONES DE PAGO: 30 DIAS FECHA  
TERCERA: LOS MATERIALES SERAN POR CUENTA DE EL CONTRATISTA PRESENTACION FACTURA

CUARTA: EL PLAZO DE TERMINACION DEL CONTRATO ES DE 25/03/2017

CONTRATO CELEBRADO EN MONTERREY, N.L. POR UNA PARTE ATLATEC, S.A. DE C.V.  
 Y POR LA OTRA PARTE EL "CONTRATISTA" GRUPO ASERCOM SA DE CV  
 EN QUE SE OTORGUE EL PRESENTE CONTRATO SEGUN LAS CLAUSULAS QUE A CONTINUACION SE MENCIONAN:

PTA AHOGADO 2016 PTA EL AHOGADO 2016

PRIMERA: EL CONTRATISTA SE OBLIGA A REALIZAR PARA LA CONTRATANTE LOS TRABAJOS QUE ENSEGUIDA SE INDICAN:

FAB-04-OP

PARTIDA	CLAVE	DESCRIPCION	UNI	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
---------	-------	-------------	-----	----------	-----------------	---------

EL CONTRATISTA MANIFIESTA CONOCER  
 SUFICIENTEMENTE EL SITIO DE LOS TRABAJOS Y EL  
 ALCANCE DE LOS MISMOS. CUALQUIER CONCEPTO  
 NUEVO SE NEGOCIARÁ Y SERÁ REVISADO POR LAS  
 SUPERVISIONES DE PLANTA Y EL CONTRATISTA.

FORMA PARTE INTEGRAL DE ESTE CONTRATO LOS  
 REQUERIMIENTOS DE SEGURIDAD, HIGIENE Y  
 ERGONOMÍA PARA SUBCONTRATISTAS.

EL ALCANCE DE ESTE CONTRATO ESTA A PRECIOS  
 UNITARIOS.

EL CONTRATRISTA ESTA OBLIGADO A TOMAR UN CURSO  
 DE SEGURIDAD EL CUAL ESTARÁ A CARGO DEL ING.  
 CHRISTIAN CASTILLO. ESTE CURSO ES ANTES DE QUE SE  
 INICIEN LOS TRABAJOS Y LA IMPARTICION DE ESTOS  
 CURSOS SON LUNES Y MIERCOLES A LAS 10:00 AM.

ESTAS PLATICAS ESTAN SUJETAS A CAMBIOS  
 DEPENDIENDO EL GRADO DE URGENCIA QUE TENGA EL  
 USUARIO PARA LA REALIZACIÓN DE ESTE SERVICIO.

AL TERMINO DEL CONTRATO, EL CONTRATISTA DEBE  
 EXIGIR AL SUPERVISOR DEL CONTRATO, EL FINIQUITO  
 DEL MISMO YA QUE ES REQUISITO INDISPENSABLE PARA  
 EL PAGO DE LA ULTIMA ESTIMACION QUE PRESENTE EL  
 CONTRATISTA PARA SU COBRO, CASO CONTRARIO EL  
 PAGO NO PODRA PROCEDER.

ATLATEC, S.A. DE C.V. NO SE HACE RESPONSABLE POR  
 INFRACCIONES CAUSADAS A NIVEL FEDERAL Y LOCAL  
 POR EL MAL USO DEL VEHÍCULO.

EL CONTRATISTA SERÁ RESPONSABLE DE CUALQUIER  
 DERRAME DE PRODUCTO QUÍMICO Y/O REACTIVO QUE  
 SE PRESENTE AL MOMENTO DE LA DESCARGA Y  
 MANIOBRAS CON EL VEHÍCULO DENTRO DE NUESTRAS  
 INSTALACIONES Y A SU VEZ DE LA LIMPIEZA DE  
 ACEITES Y/O COMBUSTIBLES DERRAMADOS POR LA  
 UNIDAD.

EN CASO DE QUE LA UNIDAD SE PRESENTE CON FUGA DE  
 COMBUSTIBLE, QUÍMICO Y/O REACTIVO, CON EQUIPO  
 PARA SU DESCARGA EN MAL ESTADO NO SE  
 AUTORIZARA EL ACCESO A LA PLANTA Y LOS GASTOS  
 GENERADOS POR EL REGRESO DE LA UNIDAD SERÁN  
 POR CUENTA DEL PROVEEDOR.

EL CONTRATISTA DEBE DE TOMAR UNA PLATICA DE  
 SEGURIDAD EL CUAL ESTARÁ A CARGO DEL ING.  
 CHRISTIAN CASTILLO. ESTAS PLATICAS SE IMPARTEN  
 LOS LUNES Y MIERCOLES A LAS 10:00 PM.  
 Y SE TENDRÁN QUE PROGRAMAR ANTES DE INICIAR LOS  
 TRABAJOS.

EL CONTRATISTA DEBE ENTREGAR UNA CARTA  
 GARANTÍA DE LOS TRABAJOS QUE REALIZARÁ.

CONDICIONES DE PAGO: 15 DÍAS PRESENTACIÓN  
 FACTURA.

SUPERVISARA: FLORES MORALES ANA ALEJANDRA COMPRADOR: MONICA GRISELDA REOS GONZÁLEZ FECHA DE INICIACION: 04/04/2016

SEGUNDA: EL PRECIO DEL PRESENTE CONTRATO ES DE \$14,964.00 ( MN ) BAJO LAS SIGUIENTES CONDICIONES DE PAGO: 30 DIAS FECHA  
 TERCERA: LOS MATERIALES SERAN POR CUENTA DE EL CONTRATISTA PRESENTACION FACTURA  
 CUARTA: EL PLAZO DE TERMINACION DEL CONTRATO ES DE 25/03/2017



CONTRATO No. AHO-576

## CONTRATO

FACTURAR A: ATLATEC, S.A. DE C.V.  
PRIV. SAN ALBERTO 301, COL. RES. STA. BARBARA 66266  
SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. ATL 900522KR6

SOL. CONTRATO No. AHO-725  
FECHA DE CONTRATO 04/04/2016  
HOJA No. 5 de 5  
SE DENOMINARA LA "CONTRATANTE"  
AMBAS PARTES ESTAN DE ACUERDO

CONTRATO CELEBRADO EN MONTERREY, N.L. POR UNA PARTE ATLATEC, S.A. DE C.V.  
Y POR LA OTRA PARTE EL "CONTRATISTA" GRUPO ASERCOM SA DE CV  
EN QUE SE OTORGUE EL PRESENTE CONTRATO SEGUN LAS CLAUSULAS QUE A CONTINUACION SE MENCIONAN:  
PTA AHO GADO 2016 PTA EL AHO GADO 2016

PRIMERA: EL CONTRATISTA SE OBLIGA A REALIZAR PARA LA CONTRATANTE LOS TRABAJOS QUE ENSEGUIDA SE INDICAN:

FAB-04-OP

PARTIDA	CLAVE	DESCRIPCION	UNI	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
---------	-------	-------------	-----	----------	-----------------	---------

CONTACTO CONTRATISTA  
GRUPO ASERCOM  
TEL: 8114424000

CONTACTO ATLATEC  
ALEJANDRA FLORES  
TEL: 01 33 31 64 41 41 EXT. 103

Para recepcion de facture deberan presentar como requisito indispensable.

1. Factura original PDF y XML
2. Remision firmada por almacen con la cual se entrego el material
3. Orden de compra a la que corresponde dicha factura

La recepcion de facturas son los dias miercoles de 9:00am a 12:00pm, debera incluir la orden de compra o contrato segun corresponda a la factura en pdf y xml, para proceder con la programacion de pago, de no incluirla no procedera a pago.

NOTA: ES MUY IMPORTANTE QUE EXIJAN LA CONFIRMACION DE LA REVISION DE FACTURAS AL CORREO QUE SE INDICA EN EL PARRAFO QUE HACE MENCION DE LA FACTURA ELECTRONICA, ADICIONAL A ESTE CORREO PUEDEN ENVIAR COPIA A LOS QUE SE MENCIONAN A CONTINUACION:

adriana.tello@atlatec.com

hugo.sanchez@atlatec.com

proveedores.ahogado@atlatec.com

EL DEPARTAMENTO DE COMPRAS NO TIENE LA FACULTAD NI ESTA AUTORIZADO PARA RECIBIR Y CONFIRMAR FACTURAS A REVISION, ASI COMO TAMBIEN PARA LA CONFIRMACION DE PAGO

Favor de enviar las facturas electrónicas (archivos en version .PDF y version .XML) para revisión de Cuentas por Pagar los días miércoles en los horarios establecidos a la siguiente cuenta de correo electrónico: proveedores.ahogado@atlatec.com en atención a: Hugo Sánchez. No se tramitarán aquellas facturas que no sean recibidas en ambos formatos.

Subtotal : \$12,900.00  
IVA (16.00%) \$2,064.00  
Total ( MN ) \$14,964.00

## NOTAS GENERALES:

1.- EL CONTRATISTA/PROVEEDOR DEBERA DE PROPORCIONAR EN HOJA MEMBRETADA LOS NUMEROS DE CUENTA, CLABE Y BANCO PARA REALIZAR LA TRANSFERENCIA BANCARIA PARA SU PAGO. /  
SUPPLIER MUST PROVIDE IN COMPANY LETTERHEAD BANK INFORMATION AND ACCOUNT NUMBERS FOR PAYMENT TRANSFERS

2.- EL CONTRATISTA/PROVEEDOR GARANTIZA Y REITERA QUE NINGUNA PORCION DEL COSTO DEL CONTRATO/ORDEN DE COMPRA SERA PAGADO DIRECTA O INDIRECTAMENTE A NINGUN OFICIAL O AUTORIDAD DE MEXICO EN OPOSICION O VIOLACION A LAS LEYES DE MEXICO, EL REINO UNIDO, O ESTADOS UNIDOS DE AMERICA. CUALQUIER INCUMPLIMIENTO DE ESTE ACUERDO SERA CONSIDERADO COMO CAUSA INMEDIATA PARA LA TERMINACION O RESCISION DEL CONTRATO U ORDEN DE COMPRA. /

CONTRACTOR/SUPPLIER WARRANTS AND REPRESENTS THAT NO PORTION OF THE PRIME [SUBCONTRACTOR] PRICE SHALL BE PAID DIRECTLY OR INDIRECTLY TO ANY OFFICIAL OF MEXICO IN CONTRAVENTION OF THE LAWS OF MEXICO

SUPERVISARA: FLORES MORALES ANA ALEJANDRA COMPRADOR: MONICA GRISELDA REOS GONZALEZ FECHA DE INICIACION: 04/04/2016

SEGUNDA: EL PRECIO DEL PRESENTE CONTRATO ES DE \$14,964.00 ( MN ) BAJO LAS SIGUIENTES CONDICIONES DE PAGO: 30 DIAS FECHA  
TERCERA: LOS MATERIALES SERAN POR CUENTA DE EL CONTRATISTA PRESENTACION FACTURA  
CUARTA: EL PLAZO DE TERMINACION DEL CONTRATO ES DE 25/03/2017



CONTRATO No. AHO-576

## CONTRATO

FACTURAR A: ATLATEC, S.A. DE C.V.  
PRIV. SAN ALBERTO 301, COL. RES. STA. BARBARA 66266  
SAN PEDRO GARZA GARCIA, N.L. ATL 900522KR6

SOL. CONTRATO No. AHO-725

FECHA DE CONTRATO 04/04/2016

HOJA No. 3 de 5

SE DENOMINARA LA "CONTRATANTE"

AMBAS PARTES ESTAN DE ACUERDO

CONTRATO CELEBRADO EN MONTERREY, N.L.

POR UNA PARTE ATLATEC, S.A. DE C.V.

Y POR LA OTRA PARTE EL "CONTRATISTA" GRUPO ASERCOM SA DE CV

EN QUE SE OTORGUE EL PRESENTE CONTRATO SEGUN LAS CLAUSULAS QUE A CONTINUACION SE MENCIONAN:

PTA AHOGADO 2016 PTA EL AHOGADO 2016

PRIMERA: EL CONTRATISTA SE OBLIGA A REALIZAR PARA LA CONTRATANTE LOS TRABAJOS QUE ENSEGUIDA SE INDICAN:

FAB-04-OP

PARTIDA	CLAVE	DESCRIPCION	UNI	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
---------	-------	-------------	-----	----------	-----------------	---------

BE PAID DIRECTLY OR INDIRECTLY TO ANY OFFICIAL OF MEXICO IN CONTRAVENTION OF THE LAWS OF MEXICO,  
THE UNITED KINGDOM, OR UNITED STATES OF AMERICA. ANY BREACH OF THIS UNDERSTANDING SHALL CONSTITUTE  
GROUNDS FOR IMMEDIATE TERMINATION OF THIS AGREEMENT FOR CAUSE.

3.- ES RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA EL ENTREGAR A ADMINISTRACION COPIA DE LA CARATULA Y LA CEDULA DE  
PAGO AL IMSS DEL TOTAL DE SUS TRABAJADORES ASIGNADOS AL PROYECTO A MAS TARDAR EL DIA 20 DE CADA MES. EN  
CASO DE QUE EL CONTRATISTA NO CUMPLA CON LA ENTREGA DE LOS DOCUMENTOS DE PAGO AL IMSS AL ADMINISTRADOR  
ESTARA FACULTADO PARA DAR LA INSTRUCCION ESCRITA A VIGILANCIA DE NO PERMITIRLE EL ACCESO A LAS INSTALACIONES  
DEL PROYECTO.

SUPERVISARA: FLORES MORALES ANA ALEJANDRA COMPRADOR: MONICA GRISELDA REOS GONZALEZ FECHA DE INICIACION: 04/04/2016

SEGUNDA: EL PRECIO DEL PRESENTE CONTRATO ES DE \$14,964.00 ( MN ) BAJO LAS SIGUIENTES CONDICIONES DE PAGO: 30 DIAS FECHA

TERCERA: LOS MATERIALES SERAN POR CUENTA DE EL CONTRATISTA

PRESENTACION FACTURA

CUARTA: EL PLAZO DE TERMINACION DEL CONTRATO ES DE 25/03/2017

**Quinta:** El "Contratista" tendrá responsabilidad técnica de la obra o los trabajos antes descritos en forma absoluta y por lo tanto, será responsable de la buena calidad de los materiales y mano de obra que se usen aún en la eventualidad de que algunos de ellos llegarán a ser proporcionados por la "Contratante". Si la calidad de la obra se viera afectada por factores imponderables, como por ejemplo: lluvias abundantes, movimientos de maquinaria pesada, etc., el "Contratista" seguirá respondiendo de su buena calidad y eficacia frente a tales circunstancias hasta en tanto las mismas ocurrieren aún cuando la obra hubiese sido recibida y aprobada por la "Contratante" con anterioridad. El "Contratista" permitirá el libre acceso al inspector(es) que el "Contratante" designe para revisar el avance de la obra.

**Sexta:** La ejecución de la obra por el "Contratista" se llevará a cabo bajo la programación, coordinación e inspección del personal designado por el "Contratante", de conformidad al programa de construcción autorizado y firmado por las partes que forma parte integrante de este contrato, como anexo I.

**Séptima:** Obligaciones y normas legales: Todos los servicios que se obliga a realizar el "Contratista" para la ejecución de los trabajos objeto de este contrato, deberán cumplir con las obligaciones legales en materia de contaminación ambiental, salubridad, seguridad y demás normas legales que se apliquen para el diseño, construcción, instalación y operación de los trabajos objeto de este contrato.

**Octava:** En caso de resultar cantidades de obra o conceptos adicionales a los estipulados en este contrato, éstos deberán ser reportados al supervisor de la obra y aprobados por escrito por el Gerente del proyecto de ser ejecutados de no ocurrir lo anterior la "Contratante" no estará obligada a cubrir el importe de ellos; para tal efecto al inicio de la obra deberá hacerse la apertura de una "bitácora" la cual estará firmada por ambas partes y será el instrumento para asentar todas las variaciones de cualquier índole que sufre el contrato. Las cantidades de obra han sido calculadas de buena fe con la mayor exactitud posible. Si hubiese alguna diferencia el importe de las obras se calculará aplicando a las cantidades resultantes los precios unitarios que les correspondan, según este contrato.

El "Contratista" reconoce y acepta que cualquier variación que pudiera presentarse en dichas cantidades no alterará los precios unitarios contratados. En el caso de que el presente contrato sea en base a precio alzado, los planos registrarán sobre las cantidades de obra y las especificaciones particulares registrarán sobre los generales y sobre los planos. El anexo II presenta los planos, las especificaciones generales y particulares de éste contrato.

**Novena:** Si por convenir al interés de la "Contratante" es necesario hacer modificaciones al proyecto, el "Contratista" se compromete a aceptar estas modificaciones y a ejecutarlas a los precios unitarios contratados. Si como resultado de estas modificaciones aparecieran nuevas partidas o conceptos diferentes a los establecidos en las especificaciones anexas (anexo II), el precio de esos nuevos conceptos será fijado de común acuerdo, comprometiéndose el "Contratista" a presentar el análisis de precios correspondientes, previo asentamiento en la bitácora de obra y aprobación de la gerencia de proyectos, y con un término de tiempo máximo improrrogable de 10 días para solicitar la tramitación y autorización de addendums.

**Décima:** Responsabilidad laboral: Todos los servicios que sean proporcionados por el "Contratista" en los términos del presente contrato serán realizados por su propio personal, del cual tendrá la calidad del patrón para todos los efectos legales. El "Contratista" empleará para la ejecución de los servicios contratados y para el cumplimiento de todas las obligaciones que contrae en los términos del presente contrato únicamente trabajadores y empleados a su servicio, y la "Contratante" no tendrá ninguna responsabilidad frente a dicho personal. En razón de que el "Contratista" es una empresa establecida que contrata trabajos para realizarlos con elementos propios y con su propio personal, la "Contratante" en ningún caso será responsable de reclamaciones, demandas o emplazamientos de carácter laboral que pudieran presentar colectiva o individualmente los trabajadores o empleados que el "Contratista" utilice para la ejecución de los servicios contratados, de cualquier reclamación laboral que pudiera ser notificante, ésta avisará oportunamente a el "Contratista" para que la atienda debidamente, en la inteligencia de que si la "Contratante" se viera obligada a pagar cualquier cantidad de dinero a consecuencia de reclamaciones o convenios laborales, o por cualquier motivo, ya sea con base en la Ley Federal de Trabajo, en la Ley de Seguro Social, Ley de Hacienda, o cualquier otra disposición que rija relaciones obrero-patronales, el "Contratista" se obliga a reembolsar dichas cantidades pagadas por la "Contratante" dentro de los 5 días siguientes a la fecha en que éste hubiese efectuado el pago.

El "Contratista" se obliga a cumplir respecto a su personal con todas las disposiciones aplicables de la Ley Federal de Trabajo, debiendo además aplicar las cuotas correspondientes de su personal al Instituto Mexicano del Seguro Social, y al Infonavit, el 5% de los salarios y además cumplir estrictamente con todas las disposiciones obrero-patronales. En caso de que la "Contratante" se vea obligada, por cualquier motivo a solicitar al "Contratista", la sustitución o remoción de cualquier persona que esté asignada a la presentación de los servicios contratados, la responsabilidad laboral que pudiera presentarse a cargo de el "Contratista" será a cargo del mismo.

**Décima Primera:** Garantía del "Contratista": El "Contratista" se obliga durante la ejecución de los trabajos motivo de este contrato, a poner su mejor empeño y a utilizar en la forma más adecuada el talento de su personal y recursos técnicos para cumplir con requerimientos de un proyecto de máxima calidad, en caso de defectos, errores u omisiones o vicios ocultos en los servicios y materiales proporcionados por el "Contratista", éste se obliga a corregir o rehacer por su propia cuenta: los trabajos necesarios dentro de los términos establecidos en la cláusula de garantía de este contrato, previa solicitud por escrito de la "Contratante".

**Décima Segunda:** El "Contratista" será responsable del desarrollo de programa y lineamientos de seguridad, así como su cumplimiento y observancia para todo el personal asignado directa o indirectamente al trabajo. El "Contratista" deberá proporcionar todo el equipo y materiales de protección necesarios para la prevención de daños, perjuicios o cualquier siniestro a sus trabajadores. El "Contratista" deberá sujetarse a todas las disposiciones de seguridad que la "Contratante" establezca en el lugar de los trabajos, así como cumplir con todas las leyes, reglamentos u ordenamientos de las autoridades competentes en materia de seguridad. Deberá inscribir y mantener a sus empleados en el IMSS durante todo el plazo de duración del presente contrato.

**Décima Tercera:** La "Contratante" podrá rescindir este Contrato sin necesidad de declaración judicial por cualquier incumplimiento del "Contratista" señalado expresamente en forma enunciativa y no limitativa, las siguientes causas:

- Cualquier atraso superior al 10% en tiempo en la ejecución de las actividades de prestación de los servicios contratados de acuerdo con el programa establecido, que se anexa (anexo I) al presente contrato firmado por las partes que forma parte del mismo
- Por cualquier falta de orden civil, penal o administrativa que pudiera afectar el desarrollo de prestación de los servicios.
- Porque el "Contratista" transmita todo o en parte por cualquier título, los derechos derivados del presente contrato, sin la aprobación previa y por escrito del "Contratante".
- Por cualquier embargo, huelga o conflicto que impida al "Contratista" la prestación de los servicios.
- Por la quiebra o suspensión de pagos del "Contratista".
- Por la falta de cumplimiento por parte del "Contratista" de cualquiera de sus obligaciones asumidas en el presente contrato.
- Por la no terminación de los servicios contratados en el plazo establecido.

**Décima Cuarta:** La "Contratante" se reserva el derecho de suspender, dar por terminado o abandonar la ejecución de las obras en cualquier estado en que se encuentren, si así conviene a sus intereses. En este caso dará aviso, con la oportunidad debida, al "Contratista" notificándole su decisión, quedando la "Contratante" obligada a cubrirle el importe de las obras realizadas a los precios unitarios establecidos. Si la "Contratante" desistiere en forma definitiva de llevar adelante las obras, cubrirá al "Contratista" los gastos que hubiera efectuado hasta esa fecha en la obra, sin asumir la "Contratante" mayores responsabilidades.

**Décima Quinta:** En el caso que el "Contratista" no cumpliera con el programa de ejecución descrito en el anexo II o que no presentara los recursos de materiales, mano de obra y equipos que garanticen el cumplimiento de este programa, la "Contratante" se reserva el derecho de suministrar lo necesario de ésta, a cuenta del "Contratista". El costo de los trabajos realizados por el "Contratista" de esta manera, le serán deducidos al "Contratista" de sus estimaciones líquidas, más una penalización del 5% por concepto de cargos administrativos y pena convencional.

**Décima Sexta:** PROGRAMA DE APLICACIÓN DE RECURSOS, El "Contratista" presentará el programa financiero de los trabajos indicando los flujos de efectivo proyectados de acuerdo a su programa de ejecución o a las reprogramaciones autorizadas de éste, de acuerdo a las condiciones estipuladas en el presente contrato, incluyendo de existir la amortización del anticipo correspondiente.

Adicional a esto, presentará un programa semanal de aplicación de mano de obra, maquinaria y equipo. Estos programas o reprogramaciones debidamente firmados por ambas partes formarán parte integral de este contrato como anexo III.

**Décima Séptima:** FIANZAS, FONDO DE GARANTIA Y PENALIDADES. El "Contratista" proporcionará fianza por los siguientes conceptos:

- Por el 100% del anticipo.
- Por el 10% del valor de este contrato, para garantizar la corrección de los vicios ocultos aparecidos dentro de los 12 meses siguientes de recibidos los trabajos.
- Por el 10% del valor de este contrato para garantizar el correcto cumplimiento en el programa de ejecución.

De cada pago, la "Contratante" retendrá al "Contratista" como fondo de garantía un monto equivalente al 5% del valor de este contrato, mismo que será liberado a los 30 días de la recepción de todos los trabajos.

Las fianzas previstas en esta Cláusula, deberán ser otorgadas por Institución Afianzadora Mexicana debidamente autorizada, a favor de la "Contratante" y deberán contener las siguientes declaraciones expresas:

- Las fianzas se otorgan para garantizar el cumplimiento de este Contrato en todos sus términos.
- Que en caso de prórroga del presente Contrato o de las obligaciones establecidas en el mismo, automáticamente quedará prorrogada la vigencia de la fianza en concordancia a dicha prórroga.
- Que para ser canceladas las fianzas será requisito indispensable la autorización expresa y por escrito de la "Contratante".

4.- La póliza deberá ser acompañada con una copia del comprobante de pago de la misma. PENALIDADES. La "Contratante" aplicará al "Contratista" una penalidad del 2% semanal sobre el valor total del contrato por concepto de retraso en el programa de ejecución de los trabajos o en la reprogramación autorizadas de éstos, hasta por un tope del 10%, aplicándose en éste momento la fianza correspondiente.

**Décima Octava:** Si por causas de fuerza mayor que estén fuera de control de las partes, tales como inestabilidad política, decisiones gubernamentales, inundaciones, huracanes, epidemias, movimientos telúricos o cualquier otra causa de fuerza mayor, se podrá suspender sin responsabilidad para ninguna de las partes el desarrollo del contrato en forma parcial o total. Si la situación es temporal, el contrato podrá continuarse previa aceptación de las partes o dará por terminado en forma definitiva.

**Décima Novena:** IMPUESTOS. Todos los impuestos, gravámenes, derechos de cualquier índole que origine la prestación de los servicios contratados y el cumplimiento del presente contrato serán a cargo de el "Contratista".

**Vigésima:** Una vez terminados los trabajos el "Contratista" se compromete a desocupar el predio propiedad del "Contratante" desmantelando todas instalaciones y efectuando la limpieza y remoción correspondiente que será a cargo del "Contratista".

**Vigésima Primera:** Los precios unitarios de las diferentes partidas o el precio alzado que integran los trabajos objeto de este contrato son fijos y se cubrirán en moneda nacional, incluyen el pago total a el "Contratista" por mano de obra, materiales, organización, dirección técnica, vigilancia administrativa, medidas de seguridad, prestaciones a su personal, impuestos, IMSS, equipo de seguridad necesario, botiquín de primeros auxilios, agua potable para su personal, transportación del mismo, y caseta de el "Contratista" y todos los demás gastos que origine la correcta ejecución de los trabajos y la utilidad.

Será objeto de revisión de lo anterior si hubiese alguna disposición gubernamental que lo afecte.

**Vigésima Segunda:** Durante la ejecución de los trabajos, el "Contratista" tiene la obligación de observar la mayor limpieza y orden posible en la zona pe la obra, evitando los acumulamientos de basura y desperdicio, así como cumplir con las normas de seguridad establecidas por la "Contratante". El "Contratista" será el único responsable por el incumplimiento de estas recomendaciones.

**Vigésima Tercera:** Hasta la recepción final de los trabajos. El "Contratista" tendrá a su cargo el mantenimiento y consecución de los trabajos efectuados, aún cuando alguno de ellos le hayan sido recibidos con anterioridad.

**Vigésima Cuarta:** Ni las estimaciones parciales, ni la estimación final, aunque hayan sido pagados, se consideran como aceptación de las obras, ya que la "Contratante" se reserva expresamente el derecho de reclamar por obra faltante o sub-ejecutada, o por pago de lo indebido.

**Vigésima Quinta:** El "Contratista" en caso de demora injustificada en cualquier partida, se compromete a ponerse al corriente dentro de los 8(ocho) días siguientes al aviso de la "Contratante".

En caso de no hacerlo, la "Contratante" tendrá el derecho de efectuar estos trabajos con terceros, liquidando el importe de los mismos con cargo a el "Contratista".

**Vigésima Sexta:** En caso de rescisión del presente contrato, la "Contratante" tendrá derecho de exigir los importes correspondientes tanto a los daños como a los perjuicios que se causen por dicha rescisión, así como la devolución del anticipo no amortizado.

**Vigésima Séptima:** Las Partes reconocen y están de acuerdo que el reverso de cada una de las hojas que integran el presente Contrato se ha dejado sin texto de manera intencional. En consecuencia cualquier texto que llegare incluirse al reverso de cualquiera de dichas hojas no tendrá efecto legal alguno.

**Vigésima Octava:** Cualquier controversia entre las partes que no pudiera ser resuelta amistosamente entre ellas se resolverá por cualquiera de los procedimientos siguientes, a elección de la "Contratante".

- Sometiéndose las partes al arbitraje de un tercero, cuyo fallo será inapelable.
- Sometiéndose las partes a jurisdicción de los Tribunales en la ciudad de Monterrey, N.L. y a las leyes que rigen en el Estado de Nuevo León, renunciando al fuero de su domicilio actual o futuro los trabajos y condiciones.

CONTRATANTE

CONTRATISTA

