

CÉDULA DE CONFORMIDAD DE LA VIVIENDA Y KIT

Estimado Pre-adjudicatario: **NOVERI ANDREA SILVANA SOLEDAD**

OBRA Nº: **4.193** DENOMINACIÓN: **50 VIVIENDAS POSADAS XX - 740 HAS ITAEMBE GUAZU - MISIONES**  
CASA Nº: **43** MANZ.: **0360** PARCELA: **0002** FINCA: **11.169** CALLE: **LAS DALIAS** NRO.CALLE: - TIPOLOGÍA: **CHE ROGA/14 - 2 DORM.** - DORMITORIOS: **2** -SUPERFICIE: **55,26**  
PLAZO: **360** CTAS.

TERRENO (m2)	CAP. TERRENO	CAP. VIVIENDA	CAP. TOTAL	SUBSIDIO	IMP. CUOTA
284,20	\$ 818.008,77	\$ 1.603.658,60	\$ 2.421.667,37	\$ 1.398.561,34	\$ 5.405,99

Equip. e Instal KitCocina/Calefon	Plazo Devol.	Cuota
\$ 15.701,76	72	\$ 218,08

TOTAL PRIMERA CUOTA	\$ 5.624,07
---------------------	-------------

**QUEDA UD. DEBIDAMENTE NOTIFICADO, que ACEPTA en CONFORMIDAD** la misma y el primer monto de la primera cuota de amortización cuya actualización se realiza a traves del Índice **UVI** (BCRA) con un tope del 2% mensual, siendo el porcentaje restante subsidiado por el Instituto, según lo establece la Resolución IPRODHA Nº204/18. Aquellos beneficiarios que reciban la vivienda en los meses posteriores a la entrega general, tendrán el valor actualizado al momento de dicha entrega.

OBLIGACIONES:

- 1) Es obligatoria la ocupación efectiva de la vivienda por parte del titular y el grupo familiar declarado ante el Instituto en el plazo **PERENTORIO e IMPRORROGABLE de 15 (quince) días** a partir de la recepción de llaves, tal como lo establece la cláusula Sexta del Acta de entrega de llaves.
- 2) Está **PROHIBIDO CUALQUIER TIPO DE OPERACIÓN COMERCIAL** que tenga como objeto de lucro la vivienda adjudicada (Venta, alquiler, préstamos, etc.).
- 3) El preadjudicatario es responsable del pago mensual de las cuotas de amortización de la vivienda.
- 4) Se adjunta a la presente las normas de convivencia a tener en cuenta para una buena convivencia vecinal según lo establecen las **Ordenanzas Municipales** y leyes establecidas en el **Código Civil**.

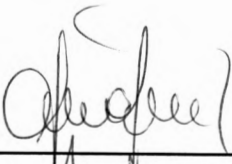
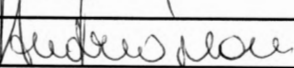
El incumplimiento de lo mencionado en los puntos anteriores habilitará al INSTITUTO a incluirlo/a inmediatamente en un **REGISTRO DE INFRACTORES**, sin perjuicio del inicio de las ACCIONES LEGALES Y PENALES pertinentes..

GERENCIA SOCIAL

DIRECCIÓN DE PROMOCIÓN ECONÓMICA

DEPTO.ADJUDICACIONES

ANGELA CRISTINA LAKOMSKI  
Jefa Depto. Adjudicaciones  
Dir. De Promoción Socioeconómica  
I.PRO.D.HA

FIRMA:   
ACLARACIÓN:   
DNI: 29455639  
CELULAR: 3764-646663

FIRMA: \_\_\_\_\_  
ACLARACIÓN: \_\_\_\_\_  
DNI: \_\_\_\_\_  
CELULAR: \_\_\_\_\_