

HOJA DE SEGUIMIENTO

Comunidad de propietarios:	C.P. RAMBLA FERRAN, 9	Actividad:	COMUNIDAD DE PROPIETARIOS
Centro de trabajo:	RAMBLA FERRAN, 9	Localidad:	LLEIDA
Técnico:	DANIEL REY	Código Postal:	25007
Fecha de visita:	04-10-2022	Administrador de Fincas:	JESUS LANA O TENA

ACTUACIONES

Visita al centro de trabajo. Se realiza toma de datos para la identificación de riesgos.

INCIDENCIAS

Una vez realizada la visita en la comunidad, se observa:

- El cuadro eléctrico no se encuentra señalizado
- Los extintores de la comunidad no están correctamente revisados. De acuerdo al Real Decreto 513/2017, se deben revisar los extintores de forma anual y retimbrarlos cada 5 años por una empresa especializada.
- No se dispone de señalización de emergencia según Código Técnico de Edificación (CTE)

OBSERVACIONES

Falta señalización de riesgo eléctrico en cuarto de contadores y cuadros eléctricos.
Falta señalización de evacuación en escaleras y SALIDA en el portal.
Los extintores están sin la pegatina de revisión.

IMAGENES



TÉCNICO DE SEGURIDAD

Firma: DANIEL REY