

La vivienda ocupa un lugar preferente en las condiciones de vida de las personas, porque la calidad de su construcción y la disponibilidad de servicios, entre otros, hacen posible que sus ocupantes tengan una adecuada vida familiar, protegiéndolos además, de las inclemencias climáticas y de otras amenazas naturales. Por ello, es importante presentar información estadística en serie histórica, base para el diseño y ejecución de políticas públicas dirigidas hacia este sector.

En este capítulo se presenta información estadística sobre el tipo de vivienda, la infraestructura de las viviendas particulares, por condición de ocupación, por régimen de tenencia; respecto a infraestructura física, viviendas particulares por material predominante en paredes exteriores, en los pisos y techo de la vivienda; también muestra el acceso de los hogares a los principales servicios básicos, como abastecimiento de agua para consumo humano, servicio de desagüe y con disponibilidad de energía eléctrica. Se incluye información de los datos obtenidos de la Encuesta Nacional de Hogares – ENAHO y de la Encuesta Nacional de Programas Estratégicos (ENAPRES), ejecutadas anualmente por el Instituto Nacional de Estadística e Informática, indicadores de vivienda y hogares urbanos y rurales como: abastecimiento de agua, eliminación de excretas, disponibilidad de energía eléctrica y tipo de combustible que usan para cocinar, en serie histórica de diez años.

También incluye datos del registro predial, formalización de la propiedad, en asentamientos humanos, programas de viviendas del estado y urbanizaciones populares; créditos hipotecarios para vivienda, así como las viviendas financiadas y ofertadas por el Estado, a través de Fondo Mi Vivienda y Techo Propio y los bonos familiares habitacionales otorgados por modalidad de postulación, brindada por el Ministerio de Vivienda y Construcción y Saneamiento.