



Web scraping – inteligência artificial – Machine Learning – Science data

Extração de interesse julho/2020:

1)Distribuição da oferta de empreendimentos a venda na cidade, classificados por bairro .	Centro: 106	Country: 13	Cancelli: 29	Neva: 10
2)Valor médio do “ m2 ” dos empreendimentos por Bairro .	R\$ 4,978,00	R\$ 4,185,00	R\$ 3,447,00	R\$ 3,750,00
3)Análise dos empreendimentos de forma isolada , classificados por bairro .	Ver na tela	Ver na tela	Ver na tela	Ver na tela
4)Análise dos empreendimentos de forma isolada , classificados por valor do m2 .	Ver na tela	Ver na tela	Ver na tela	Ver na tela
5)Análise do Valor mínimo do m2 dos empreendimentos de forma isolada, classificados por bairro .	R\$ 2.244,32	R\$ 2.435,90	R\$ 2.105,26	R\$ 2.173,91
6)Análise do Valor máximo do m2 dos empreendimentos de forma isolada, classificados por bairro .	R\$ 9.501,86	R\$ 8.235,29	R\$ 7.046,67	R\$ 6.005,98
7)Tamanho médio dos empreendimentos ofertados por bairro .	133,2 m2	96 m2	80,9 m2	92,7 m2
8)Análise do tamanho dos empreendimentos ofertados de forma isolada , classificados por bairro .	Ver na tela	Ver na tela	Ver na tela	Ver na tela
9)Menor tamanho de empreendimento, classificado por bairro .	39 m2 – stud	64 m2	47 m2	60 m2
10)Maior tamanho de empreendimento classificado por bairro .	510 m2 duplex	170 m2	150 m2	154 m2