

## **ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ**

### **към финансов отчет на “Балканкар Рекорд” АД за 2008г.**

#### **1. Учредяване и регистрация**

“Балканкар Рекорд” АД - Пловдив е акционерно дружество регистрирано в Пловдивския окръжен съд по фирмено дело № 1869/1997г. със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, ул. “Кукленско шосе” № 17.

Въз основа на приватизационен договор от 2000г. основен акционер в “Балканкар Рекорд” АД – “Рекорд Кар Холдинг” АД – Пловдив с 1204717 броя поименни безналични акции с право на глас – представляващи 66,59 % от капитала на “Балканкар Рекорд” АД.

Втори по акционерно участие в “Балканкар Рекорд” АД е дружеството с ограничена отговорност “Стройинвест” ЕООД – гр. Пловдив с 311807 броя поименни безналични акции с право на глас – представляващи общо 17,23 % от капитала на “Балканкар Рекорд” АД.

Останалите акции са собственост на физически и юридически, лица всяко едно от които е под 5% от капитала на дружеството.

Предметът на дейност на дружеството е управление на финансови ресурси, производство, сервиз, ремонт и търговия с електрокари, мотокари и друга продемно – транспортна техника, компоненти, резервни части, стоки и услуги за населението. С решение № 2047/19.03.2001г. на ПОС се допълва предмета на дейност: както и всички други дейности, незабранени изрично от закона.

#### **2. Счетоводна политика**

##### **2.1 База за изготвяне на финансовия отчет**

Дружеството води своето текущо счетоводство и изготвя своите финансови отчети в съответствие с изискванията на Закона за счетоводство и Международните стандарти за финансови отчети (МСФО) приети от Съвета по международни счетоводни стандарти, и интерпретациите, издадени от Постоянния комитет за разяснения към същия съвет, приложими към 31.12.2007г. приети с постановление на Министерския съвет при съобразяването със следните счетоводни принципи:

- действащо предприятие;
- текущо начисляване;
- предимство на съдържанието пред формата;
- предпазливост и постоянство;
- съпоставимост на приходите и разходите.

Всички данни за 2007г. и 2008г. представени в настоящия финансов отчет са в хиляди лева.

##### **2.2. Промени в счетоводната политика**

През 2008г. няма извършени промени в счетоводната политика възприета и одобрена от органа за управление на дружеството.

#### **3. Оценка на елементите на счетоводния баланс**

**3.1. Дълготрайните материални активи** са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и всички допълнителни разходи, които са необходими за привеждането на актива в работно състояние, намалени с размера на начислената амортизация и признатата обезценка.

Земите, сградите, съоръженията и производственото оборудване, налични към 01.01.2008г., са представени по справедливата им стойност. Оценката на активите се извършва по модел на преоценка съгласно МСС 16 “Имоти, машини, съоръжения и оборудване”.

Всички дълготрайни активи са налични в дружеството.

Прилага се линейният метод на амортизация на дълготрайните активи на база полезният живот на активите както следва:

- |                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| - Сгради и съоръжения  | - 25 години     |
| - Машини и оборудване  | - 5 – 10 години |
| - Транспортни средства | - 5 години      |
| - Офис обзавеждане     | - 3 – 5 години  |

Не са извършвани промени в прилаганите норми на амортизация в сравнение с предходния период. Активи, които имат неопределен полезен живот не се амортизират, а се проверяват за обезценка на годишна база. Активи, които се амортизират, се преглеждат за наличие на обезценка,

когато са на лице събития или има промяна в обстоятелствата, подсказващи, че балансовата стойност на активите не е възстановима.

Последващите разходи се прибавят към балансовата стойност на актива, само когато се очаква, че дружеството ще получи бъдещи икономически изгоди свързани с употребата на този актив и когато отчетната стойност може да бъде достоверно определена. Всички други разходи за поддръжка и ремонт се отразяват в отчета за доходите в периода, в който са извършени.

В ХИЛ.ЛВ.				
Показатели	Земя и сгради	Машини и оборудване	Автомобили и други	Общо
<b>Отчетна стойност</b>				
<b>Салдо на 01.01.2008г.</b>	14812	13016	743	28571
Постъпили	60	202	2	264
Излезли	18	487	15	520
<b>Салдо на 31.12.2008г.</b>	<b>14854</b>	<b>12731</b>	<b>730</b>	<b>28315</b>
Натрупана амортизация				
<b>Салдо на 01.01.2008г.</b>	1887	8271	564	10722
Амортизация за периода	148	1088	80	1316
Амортизация на излезлите	6	286	15	307
<b>Салдо на 31.12.2008г.</b>	<b>2029</b>	<b>9073</b>	<b>629</b>	<b>11731</b>
<b>Балансова стойност на 31.12.2008г.</b>	<b>12825</b>	<b>3658</b>	<b>101</b>	<b>16584</b>
<b>Балансова стойност на 31.12.2007г.</b>	<b>12930</b>	<b>4750</b>	<b>179</b>	<b>17859</b>

В дружеството се прилага и МСС 40 “Инвестиционни имоти”. Отчитането на инвестиционните имоти става по справедлива стойност. Съгласно изискванията на стандарта се отчитат имоти отдадени под наем. През 2008г. не е правен преглед за обезценка на инвестиционните имоти. Такава ще бъде направена през 2009г.

Дружеството няма преустановени дейности съгласно МСФО 5 “Нетекущи активи, държани за продажба и преустановени дейности”. Ръководството на предприятието няма план отговарящ на изискванията на МСФО 5.

**3.2. Нематериални дълготрайни активи** са оценени по тяхната цена на придобиване включваща покупната цена, включително всякакви вносни мита и невъзстановими данъци, свързани със закупуването, както и всякакви преки разходи за подготовка на актива за използването му по предназначение, намалена с начислената амортизация и признатата обезценка съгласно МСС 38 “Нематериални активи”.

Нематериални активи това са програмни продукти необходими за производствената дейност на дружеството и защитената търговска марка на дружеството. Тези нематериални активи имат определен полезен живот и се отчитат по цената на придобиване намалена с натрупаната амортизация. Прилага се линейният метод на амортизация.

След първоначалното признаване нематериалният актив се отчита по преоценена стойност, намалена с натрупаната амортизация.

В ХИЛ.ЛВ		
Отчетна стойност	31.12.2008г.	31.12.2007г.
Салдо към 01.01. 2008г.	1749	1696
Движение през годината	0	53
Натрупана амортизация	998	809
<b>Салдо към 31.12.2008г.</b>	<b>751</b>	<b>940</b>

**3.3. Материалните запаси** се оценяват по цена на придобиване включваща в себе си покупната цена, вносните мита, транспортните разходи и други разходи, които се правят при придобиване на материалните запаси. Оценката на потреблението им се извършва по метода на средно претеглената цена. Себестойността на готовата продукция и незавършеното производство е оценено по стойността на основните производствени разходи включващи в себе си разходите за материали, преките разходи за труд, други преки разходи и свързаните с тях общопроизводствени разходи.

	В ХИЛ.ЛВ.	
	31.12.2008г.	31.12.2007г.
Материали	2797	2967
Продукция	431	475
Стоки	3	23
Незавършено производство	796	767
<b>Общо:</b>	<b>4027</b>	<b>4232</b>

Дружеството разполага с материални запаси за мотокари, които не се произвеждат и за които търсим начин да намерят приложение. Някои от тях предлагаме за продажба, други използваме като резервни части за ремонт на стари модификации кари. Метода на потребление на материалните запаси е средно претеглената стойност.

**3.4. Търговските и други вземания** в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези във валута се трансформират в левове по курса на БНБ в деня на сделката. В края на тримесечието вземанията са оценени по заключителния курс на БНБ към 31.12.2008г.- съгласно МСС 21.

Вземанията в дружеството:

	ХИЛ.ЛВ.	
	31.12.2008г.	31.12.2007г.
Вземания от свързани предприятия	0	74
Вземания от клиенти и доставчици	1803	2698
Съдебни и присъдени вземания	26	28
Данъци за възстановяване	173	172
Предоставен заем	2789	3003
Други вземания	27	31
<b>Общо:</b>	<b>4818</b>	<b>6006</b>

основно са с текущ характер под една година.

Съдебните и присъдени вземания са свързани с дела срещу “Кремиковци” АД - София и “Класмел” ООД - Пловдив.

Данъците за възстановяване са формирани от ДДС за възстановяване в размер на 80 хил.лв., надвнесен корпоративен данък в размер на 93 хил.лв.

Вземане от предоставен заем на “Си Ай Пи” ООД – Пловдив, включително начислените лихви. Вземането е дългосрочно и трябва да бъде възстановено до края на 2010г.

**3.5. Парични средства** в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства в чуждестранна валута – по заключителния курс на БНБ към 31.12.2008г. За целите на съставянето на отчета за паричните потоци парите са представени като неблокирани пари в банки и в каса.

	В ХИЛ.ЛВ.	
	31.12.2008г.	31.12.2007г.
Парични средства в брой	7	4
Парични средства в разплащателни сметки в т.ч. в чуждестранна валута	2468	2071
<b>Общо:</b>	<b>2475</b>	<b>2075</b>

Парични средства са налични по разплащателните ни сметки в края на периода. Наличната валута е оценена по заключителния курс на БНБ в последния работен ден на годината.

**3.6. Собствен капитал - Основният капитал** е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация. Към 31.12.2008г. основният капитал е разпределен е в 1809154 броя поименни акции, всяка с номинална стойност от 1 лв. Няма промяна в основния капитал на дружеството. В момента тече процедура за увеличаване капитала на дружеството, чрез предлагане на пазара на нови акции.

Основните акционери в дружеството са: “Рекорд Кар Холдинг” – АД с 66,59 %; “Стройинвест” ЕООД с 17,23 % и други индивидуални акционери общо 14,17 %.

**3.7. Като преоценъчен резерв** в баланса на дружеството е представен резултатът от извършената преценка на земята през 1998г. и от извършената през 2007г преценка на земята и сградите до справедливите им стойност. Преоценъчния резерв се признава като неразпределена печалба след освобождаването от съответния актив.

### **3.8.Дългосрочни пасиви**

Дружеството има сключени лизингови договори за покупката на дълготрайни активи, отчитането на които става съгласно МСС 17 “Лизинг”. Лихвите по лизинговите договори се отчитат като текущ разход.

Съгласно МСС 12 предприятието е формирало пасив по отсрочени данъци в размер на 543 х.лв. и активи по отсрочени данъци в резултат на прилагане на МСС 19; МСС 37 в размер на 275 х.лв. Те са представени компенсирани в баланса.

**3.9. Провизиите съгласно ММС 37 “Провизии, условни задължения и условни активи”** се признават при наличието на правно или конструктивно задължение по най - добрата приблизителна оценка на възможните икономически изгоди, които ще изтекат при погасяването на задължението към датата на финансовия отчет. Провизиите отразени в баланса на дружеството са: по съдебно дело срещу дружеството № 1934/1997г. във връзка с реституционни претенции на ТПК”Метал” – Пловдив за възстановяване на собствеността върху одържавени техни активи през 1976г., делото е на ниво ВКС и е насрочено за разглеждане през м.Ноември 2009г. и провизии за гаранции по продадена готова продукция.

	в ХИЛ.ЛВ.	
	<b>31.12.2008г.</b>	<b>31.12.2007г.</b>
По съдебни дела срещу дружеството	612	612
За гаранции по продадена готова продукция	100	85
<b>Общо:</b>	<b>712</b>	<b>697</b>

**3.10. Задълженията** в лева са оценени по стойността на тяхното възникване. Всички задължения на дружеството към доставчици и клиенти, персонал, осигурителните организации, бюджета са с текущ характер под една година.

	ХИЛ.ЛВ.	
	<b>31.12.2008г.</b>	<b>31.12.2007г.</b>
Задължения към финансови институции в т.ч. банки	279	457
Задължения към доставчици и клиенти	1954	1599
Задължения към персонала	311	319
Задължения към осиг.организации	57	62
Данъчни задължения	15	11
Други краткосрочни задължения	28	47
<b>Общо:</b>	<b>2644</b>	<b>2495</b>

В края на тримесечието краткосрочните задължения са нараснали спрямо същия период на 2007г. с 216 х.лв. Задължението към финансови институции в т.ч. банки към “Общинска банка” АД – Пловдив и към ТБ “D” АД – Пловдив е в резултат на теглени кредити за оборотни средства с падеж през август 2009г. Като обезпечение на теглените кредити са блокирани парични средства.

Задълженията към доставчици в размер на 1296 х.лв. и клиенти в размер на 658 х.лв. са текущи в рамките до три месеца.

Задълженията към персонала включват: 123 х.лв. текущи задължения и 188 х.лв. провизирани отпуски и актюерски изчисления.

## **4. Оценка на приходите и разходите съгласно отчета за доходи.**

**4.1. Признаване на приходите и разходите.** Приходите и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях.

Приходите от продажби включват справедливата цена на продадените стоки и услуги, нетно от данъци върху добавената стойност и предоставените отстъпки.

Приходите в чуждестранна валута са отчетени по централния курс на БНБ към датата на начисляването им.

#### 4.1.1. Приходи

	В ХИЛ.ЛВ.	
	31.12.2008г.	31.12.2007г.
Продажба на готова продукция	10186	16822
Продажба на стоки	45	213
Предоставени услуги	307	258
Приходи от рез.части	2096	2186
Приходи от ДМА	312	547
Други приходи	581	1221
<b>Общо</b>	<b>13527</b>	<b>21247</b>

Основните постъпления на дружеството са от продажбата на мотокари. Към момента те представляват 75.30 % от приходите, а за същия период на 2007г. те са 79.17 % от приходите. Не малък дял от приходите в дружеството – 15.49 % са от продажба на резервни части, а за същия период на 2007г. те са 10.29 % ; 2.27 % са приходи от оказани услуги на населението, а за 2007г. този процент е 1.21 % или увеличение на постъпленията с 1.06 %. Намаление има и в приходите от ДМА от 2.57 % през 2007г. на 2.31 % през 2008г.

#### 4.1.2. Разходи

	В ХИЛ.ЛВ.	
	31.12.2008г.	31.12.2007г.
Разходи за материали	9811	15204
Разходи за външни услуги	564	667
Разходи за амортизации	1507	1466
Разходи за възнаграждения	2019	2228
Разходи за осигуровки	396	513
Разходи за данъци и такси	113	107
Други разходи	505	3478
<b>Общо</b>	<b>14915</b>	<b>23663</b>

За 2008г. имаме намаление на разходите спрямо същия период на 2007г. с 8748 хил.лв. като по различните пера намалението/увеличението е различно. Поради намаления обем произвеждана продукция намаляха и разходите за материали през 2008г. с 5393 х.лв. Тенденцията на непрекъснато нарастване на цените на закупуваните суровини и материали, горива, енергия, дава своето отражение върху произвежданата от дружеството продукция, води до нарастване на разходите, като в същото време продажните цени на крайният продукт на външния пазар не могат да бъдат променени.

През 2008г. бе изплатено възнаграждение в размер на 5400 лв. на Бояна Тончева – одитор на дружеството.

Изплатени са на сто процента възнагражденията на съкратените през месец Декември 2008г. 19 броя работници и служители.

#### 4.1.3. Финансови приходи

	В ХИЛ.ЛВ.	
	31.12.2008г.	31.12.2007г.
Приходи от лихви	83	274
Курсови разлики	58	31
Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти	(45)	87
<b>Общо:</b>	<b>96</b>	<b>392</b>

И през 2008г. върху изменението на финансовите активи влияние продължава да оказва динамичните промени в съотношението на долара към лева, на получените лихви по направени

левои и валутни депозити и предоставен заем, от предоставени за управление валутни средства на инвестиционен фонд.

#### 4.1.4. Финансови разходи

	ХИЛ.ЛВ.	
	31.12.2008г.	31.12.2007г.
Разходи за лихви	46	30
Курсови разлики	82	195
Банкови такси	31	26
<b>Общо:</b>	<b>159</b>	<b>251</b>

Това са разходи формирани основно от изменението на съотношението курса на долара към лева, от промяната на таксите за обслужване, платени лихви по договор за лизинг, по предоставените банкови кредити за оборотни средства..

#### 4.1.5. Данъчно облагане.

Дружеството е данъчен субект, попадащ под юрисдикцията на данъчната администрация.

В съответствие с българското данъчно законодателство дружеството дължи **корпоративен данък** в размер на 10 % върху облагаемата печалба съгласно закона за корпоративно подоходно облагане.

За 2008г. финансовия резултат е в загуба в размер на 2677 х.лв. формирана главно от производствена дейност. Върху този резултат съществено влияние оказаха и продължават да оказват: намалението на обема на произведената продукция през 2008г., което доведе и до намаление на приходи, тъй като голяма част от продукцията отива за страни извън европейския съюз, където цената е в долари; промените в курса на долара спрямо лева също оказа своето влияние върху приходите; нарасна конкуренцията на външния и вътрешен пазар; динамичното нарастване цените на суровините и материалите, горивата, енергията.

Икономическата криза в момента доведе до свиване на пазарите в страните с които търгува дружеството, а от там и до намаляване на поръчките, до забава на плащанията. Всички тези фактори оказват неблагоприятно въздействие върху дейността на дружеството.

#### 5. Отчитане на паричните потоци по прекия метод

Предприятието изготвя отчет за паричните потоци като спазва изискванията на МСС 7 "Отчети за паричните потоци" и прилагайки прекия метод за отчитане. Отчетът за паричните потоци представя паричният поток през отчетния период групиран по оперативни, инвестиционни и финансови дейности.

Размерът на паричните потоци от оперативна дейност се генерира главно от основната дейност на дружеството производство и търговия с кари и резервни части за тях.

		В ХИЛ.ЛВ.	
	Съдържание	Текуща година	Предходна година
<b>1.</b>	<b>Парични средства на 01.01.07г.</b>	<b>2075</b>	<b>2325</b>
<b>2.</b>	<b>Общо постъпления в т.ч. от</b>	<b>20917</b>	<b>29146</b>
	от основна дейност	19724	28384
	от инвестиционна дейност	687	0
	от финансова дейност	506	762
<b>3.</b>	<b>Общо плащания в т.ч. от</b>	<b>20517</b>	<b>29396</b>
	от основна дейност	19702	28419
	от инвестиционна дейност	120	208
	от финансова дейност	695	769
<b>4.</b>	<b>Изменение (т.2 – т.3)</b>	<b>400</b>	<b>(250)</b>
	<b>Парични средства на 31.12.07г.</b>	<b>2475</b>	<b>2075</b>

От посочените в таблицата данни е видно, че през 2008г. имаме увеличение на паричните потоци спрямо 2007г.

#### 6. Оповестяване на сделки между свързани лица.

През периода от 01 януари до 31 декември на 2008г. бяха извършени сделки между "Балканкар Рекорд" АД и "Рекорд Кар Холдинг" АД на обща стойност 2721 хил. лв.

По сделките извършени през годината няма необичайни условия и отклонения от пазарните цени.

Няма нарушение на ЗППЦК.

#### 7. Събития настъпили след датата на съставяне на баланса.

На свое заседание от 23.07.2008г. на основание чл.196, ал.1 и чл. 194, ал.1 от Търговския закон, чл.112 и сл. от ЗППЦК и съгласно овластяването от Устава на дружеството, Съвета на директорите на "Балканкар Рекорд" АД прие решение за увеличаване на капитала на дружеството.

През четвърто тримесечие на 2008г. бе изготвен и одобрен от КФН проспект за публично предлагане на акции на "Балканкар Рекорд" АД. Очаква се процедурата до приключи до края на първо тримесечие на 2009г.

Дружеството започна 2009г. при много неблагоприятни условия. Липсата на поръчки за производството на кари за 2009г., нарастване на цените на металите, горивата и другите съставни части необходими за производството на кари, забавата на плащанията на клиенти към нас доведе и до забава на възможността да се разплащаме редовно с нашите доставчици. Всички това доведе до необходимостта от някои промени както в начина на работа така също и структурата и състава на персонала. Провежда се процедура по съкращаване на персонала, като се предвижда той да намалее с около 75 човека.

Поради настъпили промени в структурата на дружеството през м. Януари 2009г. бе освободен инж. Валентин Чудомиров Найденов от длъжността Директор за връзка с инвеститорите и на негово място бе назначен инж. Петър Иванов Петров.

През четвъртото тримесечие на 2008г. бе променена адресната регистрация на третия член на СД на "Балканкар Рекорд" АД – "Стройинвест" ЕООД. Новият адрес е гр. Пловдив, бул. "Княгиня Мария Луиза" № 37, вх.1, ап.1.

Към датата на представяне на отчета няма промяна в лицата, упражняващи контрол върху дружеството.

Няма изменение на структурата на приходите по видове, както и на продажбите по пазари.

Изм. директор "Рекорд Кар Холдинг" АД:

представяно от инж. Г.Марчев

Гл.счетоводител:

/И.Халембакова/