





## ЗАНИМАТЬ ИЛИ НЕТ: ЧТО ВАЖНО ЗНАТЬ

Памятка для потребителей



ЗАЕМНЫЕ СРЕДСТВА – ЭТО НЕ ПОДАРОК, А ВОЗМОЖНОСТЬ БАЛАНСИРОВАТЬ СЕГОДНЯШНИЕ И БУДУЩИЕ ДОХОДЫ И РАСХОДЫ ДЛЯ БОЛЕЕ РАЦИОНАЛЬНОГО ВЕДЕНИЯ ЛИЧНОГО БЮДЖЕТА, ДОСТИЖЕНИЯ КРУПНЫХ ДОЛГОСРОЧНЫХ ЦЕЛЕЙ (ОБРАЗОВАНИЕ, ЖИЛЬЕ).



ЧТОБЫ ИСПОЛЬЗОВАТЬ ЭТУ ВОЗМОЖНОСТЬ ВО БЛАГО, НУЖНО ДЕЙСТВОВАТЬ СПОКОЙНО, РАЦИОНАЛЬНО И ТЩАТЕЛЬНО ПРОСЧИТЫВАЯ ПОСЛЕДСТВИЯ.



ЕСЛИ ВЫ НЕ УВЕРЕНЫ, ЧТО ВАМ ЭТО ПО СИЛАМ, БРАТЬ КРЕДИТ ИЛИ ЗАЕМ НЕЛЬЗЯ!



## В КАКИХ СИТУАЦИЯХ ЗАЕМНЫЕ СРЕДСТВА МОГУТ ПОМОЧЬ, А В КАКИХ — НАВРЕДИТЬ

Принимая решение о кредите, **обязательно** оцените свою **жизненную ситуацию** – сейчас и к сроку погашения задолженности; **цель**, на которую нужны заемные средства; ваше **финансовое положение** – нынешнее и будущее.

#### КРЕДИТ, ВОЗМОЖНО, ПОМОЖЕТ

## Если позволит увеличить ваши доходы или откроет новые возможности

 Например, кредит на платное обучение востребованной профессии позволит вам получать больший доход в будущем и реализоваться как специалист.

#### Если позволяет купить нужный вам актив и это выгодней его аренды

 Например, решая, арендовать жилье или купить собственное, посчитайте общие расходы на аренду и на ипотеку.

#### Если позволяет сохранить нужный вам актив

► Например, вам срочно нужна крупная сумма на лечение. Если ваш доход позволяет покрывать ежемесячный платеж по кредиту в течение всего его срока, то кредит может оказаться выгоднее продажи принадлежащей вам квартиры или автомобиля.

#### Если позволяет эффективнее использовать ваши личные средства

► Например, вам надо сделать ремонт квартиры. Можно копить деньги, но надо учитывать рост цен на стройматериалы. И если темп роста цен выше ставки по кредиту, то, возможно, выгоднее оплатить расходы из заемных средств.

## Если позволяет получать доход при совершении трат

► Например, вам предстоит крупная необходимая трата, и эти средства у вас есть. Можно положить их на краткосрочный вклад, а расходы оплатить кредитной картой, воспользовавшись беспроцентным периодом. Вы не будете платить за пользование заемными средствами и получите доход по вкладу.

#### КРЕДИТ НАВРЕДИТ!

## Если вам будет трудно прожить на доходы, уменьшенные на величину ежемесячной выплаты по кредиту

▶ Придется мириться с ухудшением качества жизни и отказываться от важных трат. Считается, что если на платежи по кредитам уходит более 30-35% дохода, то сохранить привычный образ жизни будет сложно.

#### Если не получается расплатиться с долгами без помощи нового кредита

 Расплачиваясь за один кредит другим, вы можете попасть в кредитную ловушку, а переплаты по кредитам достигнут огромных размеров.

# Если вероятна потеря дохода, а ваша «подушка безопасности» не обеспечивает вас как минимум на один год

Не получится выплачивать кредит, и вы попадете в кредитную ловушку или будете вынуждены инициировать процедуру банкротства: отдать имеющиеся в собственности активы на выплату кредита.

#### Если вы не уверены в необходимости того, что собираетесь купить в кредит

▶ Вы будете переплачивать за вещь, которая может оказаться бесполезной.

#### Если вы рассчитываете, что расходы «отобьются»

 Беря кредит на свадьбу или другое торжество с надеждой, что гости подарят деньги, достаточные для выплаты кредита, исходите из того, что их не хватит.

#### Если вы не понимаете условий кредитного договора

 Непонимание кредитного договора может привести к неожиданным тратам. Например, на дорогую страховку к кредиту, пункт договора о которой вы не заметили.

## **Если хотите использовать кредит для инвестиций,** особенно рискованных

 Инвестиции могут принести убыток. А кредит придется выплачивать из собственных доходов.

# Если вы легко поддаетесь на рекламу, часто действуете импульсивно, плохо контролируете расходы

 Скорее всего, заемные средства пойдут на необдуманные траты.

### ЗАЕМНЫЕ СРЕДСТВА – ЧТО ВАЖНО ЗНАТЬ!

А МОЖЕТ, О ДОЛГЕ ЗАБУДУТ? СУММА ВЕДЬ СОВСЕМ НЕБОЛЬШАЯ...

ПОРАДУЮ ВНУКОВ ПОДАРКОМ!..

- Заемные средства придется отдавать в любом случае – кредитор о вас не забудет и долг не простит, даже если вы потеряете источник дохода.
- Обязательства по кредитам переходят по наследству.
- Поручитель по кредиту будет выплачивать долг, если заемщик не может этого сделать.

ДРУГ ПОПРОСИЛ СТАТЬ ПОРУЧИТЕЛЕМ. ОТКАЗЫВАТЬ НЕЛОВКО, ДА И МНЕ ВСЕ РАВНО ЭТО НИЧЕГО НЕ БУДЕТ СТОИТЬ

НЕВЫСОКАЯ. ПОЭТОМУ

ЕСЛИ МУЖ ХОЧЕТ ТЕЛЕВИЗОР В КРЕДИТ – ПУСТЬ БЕРЕТ, ПЛАТИТЬ БУДЕТ САМ!

- Если кредит брался в интересах семьи,
   долги по нему могут быть
   разделены при разводе.

  СТАВКА ПО КРЕДИТУ
- Процент не единственная плата за заемные средства: еще могут быть различные комиссии, например, за ежемесячное обслуживание или консультирование.

СЕГОДНЯ В БАНК УЖЕ НЕ УСПЕЮ, ВНЕСУ ПЛАТЕЖ НА СЛЕДУЮЩЕЙ НЕДЕЛЕ – НИЧЕГО НЕ СЛУЧИТСЯ

• Кредитный договор обычно предусматривает **штрафы** за нарушение его условий: например, за **просрочку платежей** (даже за один день).



**Кредитная ловушка** — это ситуация, когда новые кредиты берутся для оплаты уже накопившихся долгов, а платежи по кредитам начинают превышать ежемесячные доходы.

Люди, которым недоступны кредиты в банках и/или срочно нужны деньги, часто прибегают к услугам микрофинансовых организаций (МФО). Заем здесь можно получить быстро и только по паспорту, но проценты, как правило, гораздо выше банковских, и могут достигать 1% в день, или 365% годовых.

Взвешенно относитесь к рискам таких займов, внимательно изучайте все условия, заранее оценивайте свою платежеспособность.

## ПОДБИРАЙТЕ КРЕДИТНЫЙ ПРОДУКТ ПОД ВАШИ НУЖДЫ

целевой КРЕДИТ

ІЕЦЕЛЕВОЙ РЕДИТ

- Берется с конкретной целью, которую вы сообщаете банку.
- Выданные деньги, как правило, нельзя потратить на другую цель.
- Есть особенности, связанные с оформлением страховок, залогом, требованиями к заемщикам.
- Обычно выгоднее нецелевых ставки ниже, а выплачивать можно дольше.
- ► Не надо отчитываться о тратах перед кредитором.
- Обычно дороже целевых, но проще в оформлении.
- Для кредитных карт может быть льготный период: проценты не начисляются, если вернуть долг вовремя.

- ▶ Покупка автомобиля, жилья.
- ▶ Покупка бытовой техники, мебели.
- Оплата обучения.
- Повседневные, сравнительно небольшие траты на разные цели.
- ▶ Срочные траты зимнее пальто с хорошей скидкой или авиабилеты по акции.
- ▶ Залог: за бронь в отеле, аренду квартиры или машины.

- У банка есть дополнительные подтверждения возврата кредита.
- Получить такой кредит проще, а ставка, скорее всего, будет ниже.
- Залог имущество, деньги или ценности, которые придется отдать банку, если вы не сможете выплатить кредит. Для ипотеки или автокредита, залогом становится приобретаемая недвижимость или автомобиль.
- ► Поручительство другой человек гарантирует, что вы выплатите кредит, в противном случае платить придется поручителю.
- Созаемщик человек, который берет кредит вместе с вами и несет ответственность за погашение долга (как правило, близкий родственник).
- Удобнее в оформлении не нужно искать поручителя или залог.
- Дороже для заемщика и, как правило, меньше по размеру.
- Повседневные, сравнительно небольшие траты на разные цели.
- ► Срочные траты зимнее пальто с хорошей скидкой или авиабилеты по акции.

- Позволяет отложить возврат средств до конца срока по договору.
- Как правило, заемные средства на таких условиях выдаются в микрофинансовых организациях.
- Могут использоваться в случае, если заработки заемщика неравномерны: например, при проектной работе, когда основной доход выплачивается по завершении договора.
- Но важно учитывать, что переплата по займу у микрофинансовой организации гораздо выше, чем по кредиту в банке!
- Банки, как правило, предлагают аннуитетные платежи, размер которых постоянен, но соотношение в них основного долга и процентов меняется.
- Выплата по частям фиксированными суммами позволяет планировать бюджет и распределять долговую нагрузку.

## ЗДРАВО ОЦЕНИВАЙТЕ, НА ЧТО МОЖЕТЕ РАССЧИТЫВАТЬ

Здраво оценивайте вашу жизненную ситуацию и финансовое положение.

В период пандемии и действия ограничительных мер резко растет неопределенность. В такой ситуации сложно планировать вдолгую, а оптимальная тактика – защищать личный бюджет и не допускать новых обременений.

ЗАНИМАТЬ ЛИ В ПАНДЕМИЮ?

Вследствие снижения доходов финансового сектора банки и МФО пытаются активно привлекать клиентов, делая заманчивые кредитные предложения.

Как ни заманчиво предложение, пользоваться им стоит лишь в том случае, когда цель кредитования оправданна и хорошо продумана, вы уверены в стабильности дохода, имеете достаточную «подушку безопасности» (6–12 среднемесячных доходов) и платежи по всем кредитам не превысят 30–35% вашего чистого дохода.



Рассчитайте ваш показатель долговой нагрузки, то есть отношение суммы среднемесячных платежей по всем кредитам (займам) к среднемесячному доходу.

- Считается, что если показатель больше 30-35%, то нагрузка высокая.
- Чем выше нагрузка, тем выше риск, что заемщик может не справиться со взятой на себя долговой нагрузкой.
- Этот показатель используется банком для оценки группы риска заемщика, принятия решения о выдаче кредита и определения его размера и условий.

Тщательно контролируйте свои расходы и сопоставляйте их с доходами. Лучше это делать каждый день – записывая текущие и планируемые расходы и доходы, в т.ч. с помощью простых компьютерных программ.



Персональный кредитный рейтинг (низкий, средний, высокий) – это портрет заемщика в глазах банка:

- оценка надежности и кредитоспособности, которая формируется на основании кредитной истории заемщика;
- чем выше кредитный рейтинг, тем выше вероятность одобрения кредита и тем более выгодные/персонализированные условия предоставит кредитор;
- узнать, в каком бюро кредитных историй хранится ваша кредитная история, можно через «Госуслуги»: www.gosuslugi.ru/329476/2;



• узнать **кредитный рейтинг** можно в своем **бюро** кредитных историй, через **банк** или на «**Госуслугах**» (зная свое бюро).

Персональный кредитный рейтинг и показатель долговой нагрузки помогают реалистично оценивать свое положение, здраво принимать решение о необходимости занимать средства и выбирать наиболее подходящий кредитный продукт.



#### На кредитный рейтинг влияют:

- кредитная дисциплина: **вовремя ли погашались** прошлые задолженности, есть ли просрочки;
- опыт использования кредитов в прошлом если заемщик ранее пользовался разными типами кредитов, особенно долгосрочными, и успешно их погашал, это повышает рейтинг;
- **величина текущих долговых обязательств** если они чрезмерно высокие, это может понизить рейтинг;
- частота запросов новых кредитов если их много, для кредиторов это сигнал о нездоровом финансовом положении заемщика и острой потребности в заемных средствах, поэтому кредитный рейтинг может быть снижен.

# Как быть, если персональный рейтинг и/или долговая нагрузка не позволяют взять нужный кредит?

- ▶ Персональный рейтинг и долговая нагрузка могут меняться в зависимости от характеристик заемщика и его кредитной истории практически в режиме реального времени.
- «Управляйте» своими характеристиками: например, вовремя закройте хотя бы часть уже имеющихся кредитов.
- Предоставьте кредитору гарантии платежеспособности: дополнительную информацию о вашем имуществе, дополнительных доходах, пригласите поручителя или созаемщика.

#### Допустимо ли обманывать банк? Что влечет за собой подделка кредитной истории

Если банки отказывают в выдаче кредита или предлагают невыгодные условия, у потенциального заемщика может возникнуть соблазн предоставить недостоверную информацию о своей кредитной истории.

# **Вводить кредитора в заблуждение нельзя**: заметив обман, банк в лучшем случае откажет в кредите, однако чаще последствия бывают гораздо хуже:

- ► Банк может сообщить в бюро кредитных историй об отказе в предоставлении кредита из-за получения недостоверной информации, что крайне негативно отразится на персональном кредитном рейтинге.
- ▶ Заемщика могут обвинить в мошенничестве в сфере кредитования, за что предусмотрена уголовная ответственность согласно статье 159.1 УК РФ «Мошенничество в сфере кредитования».

### ОНЛАЙН-КРЕДИТОВАНИЕ: ДВЕ СТОРОНЫ МЕДАЛИ

Многие банки позволяют оформить кредитную заявку онлайн. Часто в таких ситуациях для получения кредита даже необязательно ехать в офис банка: договор подписывается в электронной форме, деньги переводятся на расчетный счет или увеличивается лимит по кредитной карте.

#### **ВОЗМОЖНОСТИ**

- Обычно для онлайн-заявки требуется меньше документов, а для тех, что нужны, достаточно ксерокопии или скана.
- Экономия времени на поездки в офис банка и оформление документов.
- Можно подать заявки сразу в несколько банков.

#### **РИСКИ**

- Снижается вероятность одобрения заявки: кредитор «не видит» заемщика и применяет более жесткие критерии.
- Может снизиться кредитный рейтинг: больше заявок на кредит (особенно одномоментно) → больше обращений банков в кредитное бюро → снижение качества кредитной истории → ниже вероятность одобрения.
- Персональные данные могут быть не защищены.

Независимо от канала обращения – онлайн или офлайн, – подавать заявки одновременно во много банков – плохое решение!

#### ДУМАЕТЕ ВЗЯТЬ КРЕДИТ ИЛИ ЗАЕМ? ИЗУЧИТЕ ЭТИ РЕСУРСЫ:



Кредитные калькуляторы, которые позволяют самостоятельно рассчитать схему платежей и величину процентных выплат при заданных параметрах кредитования:







Общие рекомендации для заемщиков:

https://vashifinancy.ru/finansy-na-kazhdyy-den/dolgi-i-kredity/





Информация о кредитах, кредитных историях, персональном кредитном рейтинге и долговой нагрузке: https://www.nbki.ru/poleznaya-informatsiya/



#### МОШЕННИЧЕСТВО В СФЕРЕ КРЕДИТОВАНИЯ И КАК ОТ НЕГО УБЕРЕЧЬСЯ

#### «КРЕДИТ? ЛЕГКО!»

Кредитная организация готова предоставить кредит несмотря на плохую кредитную историю, низкий уровень дохода или пожилой возраст. После нескольких платежей кредитор исчезает, а платежи не доходят до «адресата». Через некоторое время заемщику приходит повестка из суда с требованием вернуть долг и выплатить значительные проценты за просрочку.

#### «НАДО КОЕ-ЧТО ПРОВЕРИТЬ»

Приходит СМС с кодом «как бы» от банка, далее звонит якобы сотрудник банка и просит сообщить код для «проверки профиля» или «чтобы убедиться, что оповещение работает». Получив код, мошенники оформляют на жертву заем через дистанционные сервисы выдачи кредитов, получают деньги и исчезают. А жертве начинают поступать звонки от кредитора и коллекторов с требованием вернуть долг.

#### «ПРИШЛИТЕ СКАН ПАСПОРТА!»

Мошенники выманивают паспортные данные у потенциальной жертвы, после чего оформляют на нее кредит, получают деньги и пропадают.

#### «НЕ ПРОДАДИТЕ?»

Потенциальная жертва приобретает технику в кредит, который оформляет прямо в магазине. Мошенник предлагает выкупить товар за определенную сумму и взять на себя кредитные обязательства. Человек отдает покупку и полагает, что остался «в плюсе». Однако переоформить ссуду крайне сложно. Так жертва продолжает расплачиваться за покупку, которую получил мошенник.

#### «НЕМНОГО ОБНОВИЛИ САЙТ»

Мошенники создают копию сайта легальной организации, которая предоставляет займы онлайн. Так деньги без вашего ведома попадают в руки нелегальных кредиторов.

#### «ПЛОХАЯ КРЕДИТНАЯ ИСТОРИЯ? ИСПРАВИМ!»

Жертве сообщается, что его кредитная история «плохая» или «испортилась», и за деньги предлагается ее «исправить». Средства уходят мошенникам, в истории, разумеется, ничего не меняется. В других случаях мошенники предлагают узнать свою кредитную историю за деньги.

#### «ДА ЧТО ТАМ ЧИТАТЬ – ОДНИ ФОРМАЛЬНОСТИ!»

Вместе с кредитными документами потенциальная жертва получает договор о купле-продаже квартиры. Подписывая его, человек теряет свою недвижимость. Или мошенники предлагают заключить не кредитный договор, а, например, договор купли-продажи и одновременно аренды. Такие договоры не регулируются нормами по защите прав потребителя финансовых услуг – жертва теряет законодательную защиту.

#### «ПАРУ ОПЕЧАТОК ИСПРАВИЛИ»

Мошенники предлагают заново подписать кредитный договор якобы из-за незамеченных сотрудником ошибок. В этот момент происходит подмена договора и появляются крайне невыгодные для заемщика условия.

#### «ДАВАЙТЕ ПОМОГУ!»

Жертва обращается к кредитному онлайн-брокеру, который предлагает помощь с поиском и получением подходящего кредита. Потребитель полагает, что комиссия брокеру платится при подборе кредита, а из договора, который он подписал, не читая (поставив галочку у пункта «Согласен с условиями обслуживания»), следует, что брокер берет плату на регулярной основе просто за факт «подключения» клиента к своей «системе».

#### «СНАЧАЛА КОМИССИЮ ОПЛАТИТЕ»

Мошенники предлагают заранее оплатить страховку или комиссию за перевод денег. Жертва соглашается и не получает обещанные средства.

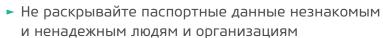
#### КАК РАСПОЗНАТЬ «ЧЕРНЫХ КРЕДИТОРОВ» И ЗАЩИТИТЬСЯ ОТ МОШЕННИКОВ

#### Обращайте внимание:

- Фиктивная лицензия
- Плохой дизайн, ошибки в документах (орфографические и грамматические)
- Отсутствие отчетности в открытом доступе

#### Действуйте:

- Регулярно проверяйте свою кредитную историю
- ▶ Проверяйте информацию о финансовой организации на сайте Банка России www.cbr.ru/fmp\_check/



- При пропаже документов немедленно подавайте заявление в полицию
- Внимательно читайте документы перед подписанием



#### Как распознать мошенничество с кредитной историей?

- Доменное имя (электронного адреса)
   принадлежит организации, не
   являющейся бюро кредитных историй.
- Для получения «данных» из якобы своей кредитной истории не надо авторизовываться на «Госуслугах».
- Платность получения кредитной истории.
- Призыв исправить кредитную историю.

► Проверить адрес можно в реестре Банка России www.cbr.ru/ckki/registru/



- ▶ Бюро кредитных историй обязаны идентифицировать обращающегося к ним с помощью «Госуслуг».
- Согласно закону «О кредитных историях», два отчета в год предоставляются человеку бесплатно.
- Согласно закону, записи в кредитной истории можно оспорить, но не «исправить».

ПОДРОБНЕЕ СМ. В ПАМЯТКЕ «КАК ЗАЩИТИТЬСЯ ОТ МОШЕННИКОВ»

СКАЧАТЬ В PDF



Если вы столкнулись с «черными кредиторами», обратитесь в интернет-приемную Банка России и подайте заявление в правоохранительные органы



https://cbr.ru/Reception/Message/Register?messageType=Complain

#### КАК БЫТЬ, ЕСЛИ КРЕДИТНАЯ НАГРУЗКА УЖЕ ВЫСОКА

• Сложности с обслуживанием заемных средств **преодолимы**: чем **скорее и рассудительнее** начать действовать (и особенно – обсуждать ситуацию с кредитором), тем с **меньшими потерями** получится найти решение.

• Если долги выплачивать не получается, **не стоит закрывать их** за счет новых («кредиты последней надежды»), чтобы не попасть в кредитную ловушку.

• Лучше отказаться от лишних трат и постараться скорее закрыть имеющиеся кредиты.

• Воспользуйтесь **кредитными каникулами**: введены в апреле
2020 г. федеральным законом № 106-Ф3:
http://publication.pravo.gov.ru/Document/View/0001202004030061.

«КАНИКУЛЫ» ПО КРЕДИТУ – ЭТО НЕ «ПРОЩЕНИЕ ДОЛГОВ», А ПЕРЕНОС ПЛАТЕЖЕЙ НА БУДУЩЕЕ ВРЕМЯ, ПРИЧЕМ ЗА ЛЬГОТНЫЙ ПЕРИОД НАЧИСЛЯЮТСЯ ПРОЦЕНТЫ, КОТОРЫЕ НУЖНО БУДЕТ УПЛАТИТЬ ПОЗЖЕ. ПОДРОБНЕЕ СМ.
В ПАМЯТКЕ
«КРЕДИТНЫЕ
КАНИКУЛЫ»

СКАЧАТЬ В PDF



- Воспользуйтесь **ипотечными каникулами**: введены в 2019 г. поправками к федеральному закону № 353-Ф3: www.consultant.ru/document/cons\_doc\_LAW\_155986/.
- Обратитесь к кредитору с просьбой о **реструктуризации** (изменении условий договора например, увеличении срока; иногда **уменьшении** ставки и т.п.): у некоторых кредиторов есть свои программы помощи заемщикам, попавшим в сложное финансовое положение.
- Кредитор может предложить **рефинансирование** увеличение суммы кредита/займа с продлением его срока и, возможно, с уменьшением ежемесячного платежа. Принимая решение, важно помнить, что **в случае** серьезных финансовых затруднений это не поможет решить проблему, а лишь усугубит ее!
- Начните процедуру **личного банкротства**, которую сейчас можно запустить **в упрощенном,** «**внесудебном**» **порядке**, согласно поправкам к федеральному закону № 127-Ф3 (редакция от 13 июля 2020 г.): www.consultant.ru/document/cons doc law 39331.



Если не удается самостоятельно урегулировать с кредитором возникшую ситуацию, заемщик может обратиться к следующим органам власти и организациям:

#### Роспотребнадзор -

за бесплатной консультацией, с жалобой на обман, навязывание дополнительных услуг, несправедливые условия договора, с просьбой вступить в судебное дело или подготовить групповой иск

www.rospotrebnadzor.ru

#### Банк России -

для проведения проверок, требований к финансовой организации об устранении нарушений. Форма подачи жалобы: https://cbr.ru/Reception/Message/

https://cbr.ru/Reception/Message/ Register?messageType=Complaint

#### Финансовый уполномоченный –

для досудебного урегулирования спора с финансовой организацией (МФО, но не банком).

finombudsman.ru









Подготовлено Институтом национальных проектов в рамках совместного проекта Минфина России и Всемирного банка «Содействие повышению уровня финансовой грамотности населения и развитию финансового образования в Российской Федерации» по контракту № FEFLP/ QCBS-2.18 «Развитие и укрепление сообщества профессионалов в области финансовой грамотности за счет расширения функционала портала вашифинансы.рф» совместно с Национальным бюро кредитных историй.

вашифинансы.рф www.nbki.ru www.rospotrebnadzor.ru zpp.rospotrebnadzor.ru