

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE DESENVOLVIMENTO WEB

Entre as partes:

[SEU NOME/ NOME DA SUA EMPRESA], [pessoa física ou jurídica], inscrito(a) no [CPF/CNPJ]: [Número do seu CPF ou CNPJ], residente e domiciliado(a) em [Seu Endereço Completo], doravante denominado **CONTRATADO**;

e

[NOME DO CLIENTE/EMPRESA DO CLIENTE], [pessoa física ou jurídica], inscrito(a) no [CPF/CNPJ]: [Número do CPF ou CNPJ do Cliente], residente e domiciliado(a) em [Endereço Completo do Cliente], doravante denominado **CONTRATANTE**.

As partes acima acordam o seguinte:

CLÁUSULA 1ª – DO OBJETO

O presente contrato tem por objeto a prestação de serviços de desenvolvimento e entrega de um website, conforme especificações detalhadas no **ANEXO I – Escopo do Projeto**, que passa a fazer parte integrante deste contrato.

CLÁUSULA 2ª – DAS ESPECIFICAÇÕES E ESCOPO

- 2.1. O escopo completo do projeto, incluindo funcionalidades, número de páginas, tecnologias a serem utilizadas, prazos de entrega para cada etapa e responsabilidades de cada parte, está detalhado no **ANEXO I**.
- 2.2. Alterações no escopo após a assinatura deste contrato só serão válidas se acordadas por ambas as partes por escrito (via Termo Aditivo), e poderão implicar ajustes no valor e no prazo de entrega.

CLÁUSULA 3ª – DO PRAZO

- 3.1. O prazo total para a conclusão e entrega do projeto é de **[Número] dias/semanas/meses**, a contar da data de assinatura deste contrato e do recebimento do primeiro pagamento (como descrito na Cláusula 4ª).
- 3.2. Este prazo pode ser prorrogado em caso de atraso na entrega de materiais ou feedbacks necessários por parte do CONTRATANTE, ou por motivos de força maior.

CLÁUSULA 4ª – DO VALOR E FORMA DE PAGAMENTO

- 4.1. O valor total dos serviços é de **R\$ [Valor Total]**, ([Valor por Extensão]).
- 4.2. A forma de pagamento será a seguinte:
 - * **Entrada de [Porcentagem]% (R\$ [Valor da Entrada])** no ato da assinatura do contrato.
 - * **Pagamento de [Porcentagem]% (R\$ [Valor])** upon conclusão e aprovação do layout/protótipo.
 - * **Pagamento final de [Porcentagem]% (R\$ [Valor])** upon entrega do site publicado e funcionando perfeitamente.
- 4.3. Os pagamentos deverão ser realizados via [PIX, Transferência Bancária, Depósito] para a conta abaixo:
Banco: [Seu Banco]

Agência: [Sua Agência]
Conta: [Sua Conta]
Titular: [Seu Nome]
CPF/CNPJ: [Seu CPF/CNPJ]

4.4. Em caso de atraso no pagamento, o CONTRATADO poderá suspender os trabalhos até a regularização, sem prejuízo da cobrança de multa moratória de [2]% ao mês e juros legais.

CLÁUSULA 5ª – DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATADO

- 5.1. Desenvolver o site conforme as especificações do ANEXO I.
- 5.2. Utilizar as melhores práticas de desenvolvimento e garantir que o site seja compatível com os principais navegadores do mercado.
- 5.3. Entregar o projeto dentro do prazo estipulado.
- 5.4. Fornecer ao CONTRATANTE orientações básicas para a gestão do site, se aplicável.

CLÁUSULA 6ª – DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE

- 6.1. Fornecer todo o conteúdo necessário (textos, imagens, logos, vídeos, etc.) em formatos e prazos combinados.
- 6.2. Fornecer feedbacks e aprovações em tempo hábil, não superior a [X] dias úteis para cada etapa.
- 6.3. Fornecer acesso a ferramentas necessárias (e.g., acesso ao registro do domínio, hospedagem, APIs) se for requisitado.
- 6.4. Realizar os pagamentos nos prazos estipulados na Cláusula 4ª.

CLÁUSULA 7ª – DA PROPRIEDADE INTELECTUAL

- 7.1. Os direitos autorais sobre o código-fonte desenvolvido especificamente para o projeto serão transferidos ao CONTRATANTE **após o pagamento integral do contrato**.
- 7.2. O CONTRATADO mantém o direito de incluir o trabalho realizado em seu portfólio e materiais de marketing, salvo acordo de confidencialidade em contrário.
- 7.3. O CONTRATANTE garante que todo o conteúdo (texto, imagens, etc.) fornecido é de sua propriedade ou possui licença para uso, isentando o CONTRATADO de qualquer responsabilidade por violação de direitos autorais de terceiros.

CLÁUSULA 8ª – DA CONFIDENCIALIDADE

As partes comprometem-se a manter sigilo sobre todas as informações confidenciais trocadas durante a vigência do contrato.

CLÁUSULA 9ª – DA RESCISÃO

- 9.1. Este contrato pode ser rescindido por qualquer das partes mediante notificação por escrito com antecedência de [X] dias, em caso de descumprimento das obrigações por uma das partes.
- 9.2. Em caso de rescisão por iniciativa do CONTRATANTE, o CONTRATADO terá direito ao pagamento proporcional pelos serviços já realizados até a data da notificação.

CLÁUSULA 10ª – DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

- 10.1. Este contrato rege-se pelas leis da República Federativa do Brasil.

10.2. As partes elegem o foro da comarca de **[Cidade de seu Domicílio]** para dirimir quaisquer dúvidas oriundas deste contrato, com renúncia expressa de qualquer outro.

Por estarem assim justos e contratados, as partes assinam o presente contrato em duas vias de igual teor.

[Cidade, Data]

[Nome do Contratado]

[CPF/CNPJ]

[Nome do Representante do Contratante]

[CPF/CNPJ]

ANEXO I – Escopo do Projeto

(Este é o documento mais importante. Seja extremamente detalhista aqui para evitar escopos que "crescem" sem controle.)

- **Descrição Geral do Projeto:** Desenvolvimento de um site institucional responsivo para a empresa XYZ].
- **Funcionalidades:**
 - Home page com slider de imagens
 - 5 páginas internas (Sobre, Serviços, Portfólio, Blog, Contato)
 - Formulário de contato funcional
 - Integração com redes sociais
 - CMS (WordPress) para o cliente editar textos e imagens
 - Galeria de portfólio]
- **Tecnologias a serem utilizadas:** HTML5, CSS3, JavaScript, WordPress, PHP, etc..
- **Navegadores de Compatibilidade:** Chrome, Firefox, Safari, Edge (versões recentes)].
- **Entregáveis:**
 - Layout em formato PDF/PNG para aprovação
 - Site publicado e funcionando no domínio do cliente
 - Código-fonte entregue
 - Documentação básica de uso do CMS
- **Itens NÃO Incluídos:**
 - Registro de domínio
 - Serviço de hospedagem
 - Configuração de e-mails profissionais
 - Conteúdo textual e produção de imagens (exceto se combinado)
 - Manutenção pós-entrega
- **Cronograma de Entregas Parciais:**
 - **Etapas 1:** Aprovação do Layout - Prazo: [Data]
 - **Etapas 2:** Desenvolvimento das páginas internas - Prazo: [Data]
 - **Etapas 3:** Implementação do CMS - Prazo: [Data]
 - **Etapas 4:** Revisão e Ajustes Finais - Prazo: [Data]
 - **Etapas 5:** Entrega Final - Prazo: [Data]