

SEGUROS – LANÇAMENTOS CONTÁBEIS DE CADASTRO DO CONTRATO

Este documento tem como objetivo descrever quais são os lançamentos contábeis que o New Job precisa gerar quando for cadastrado um contrato de locações (Contratos / Locações).

Descrição geral dos lançamentos

Os lançamentos gerados por este contrato são simples. Basicamente, é gerado um lançamento contábil para cada parcela do contrato. E o lançamento pode ser gerado de duas formas, dependendo do tipo do contrato, que pode ser de "Locador" e de "Locatário".

Locador

- Data: Primeiro dia do mês de vencimento da parcela (Ex: Vencimento = 10/05 -> Lançamento será na data de 01/05)
- Valor: Valor da parcela
- Débito: Conta contábil vinculada no "Locatário" que foi colocado no contrato.
- Crédito: Conta contábil de "receita" informada no cadastro do contrato.

Locatário

- Data: Primeiro dia do mês de vencimento da parcela (Ex: Vencimento = 10/05 -> Lançamento será na data de 01/05)
- Valor: Valor da parcela
- Débito: Conta contábil de "despesa" informada no cadastro do contrato.
- Crédito: Conta contábil vinculado ao "Locador" que foi colocado no cadastro.

Integrações contábeis a serem feitas quando o contrato receber o "Aditivo"

Neste caso, o sistema deverá excluir todos os lançamentos contábeis referentes às parcelas que estão em ABERTO, e que tem data de vencimento POSTERIOR à data de emissão do aditivo.

E então, deverão ser criados novos lançamentos contábeis que serão referentes aos novos títulos criados pelo aditivo, seguindo as mesmas regras informadas no tópico anterior.

Integrações contábeis a serem feitas quando o contrato receber a "Rescisão"

Neste caso, o sistema deverá excluir todos os lançamentos contábeis referentes às parcelas que estão em ABERTO, e que tem data de vencimento POSTERIOR à data de emissão do aditivo.

É a mesma coisa que é feita com o "Aditivo", com a diferença de que não serão criados novos lançamentos contábeis neste caso.