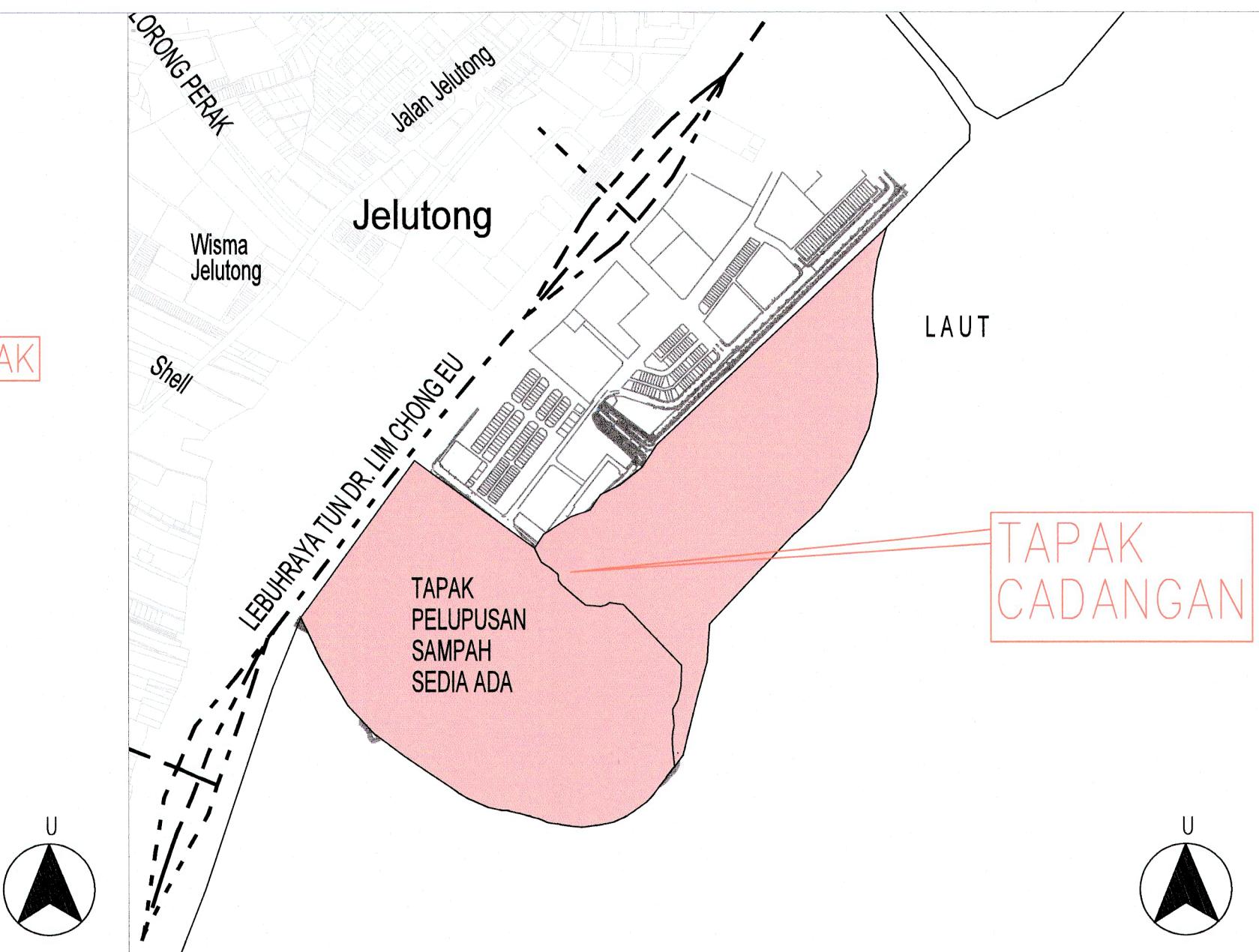


**KEY PLAN**  
NTS



**LOCATION PLAN**  
NTS

### LIST OF DRAWINGS

DRAWING NO.	DRAWING TITLE
484GU22/RCL/KLP/01	<b>KEY PLAN &amp; LOCATION PLAN</b>
484GU22/RCL/LAY/01	<b>RECLAMATION LAYOUT CUT &amp; FILL PLAN</b>
484GU22/RCL/DET/01	<b>RECLAMATION CROSS SECTIONS</b>
484GU22/RCL/SEQ/01	<b>CONSTRUCTION SEQUENCE (DUMPSITE)</b>
484GU22/RCL/SEQ/02	<b>CONSTRUCTION SEQUENCE (RECLAMATION)</b>
484GU22/RCL/RHB/01	<b>DUMPSITE EXCAVATION STAGES CROSS SECTION</b>
484GU22/RCL/RHB/02	<b>TYPICAL TRANSITION FROM REHABILITATION ZONE R1/R2 (32.00m NGVD) TO ZONE R2/R3 (26.00m NGVD)</b>
484GU22/RCL/RHB/03	<b>PROCESS MACHINE INSTALLATION STAGES DURING RECLAMATION</b>
484GU22/SP/LAY/01	<b>SURVEY PLAN</b>
484GU22/RCL/DET/02	<b>SIGNBOARD DETAILS</b>
484GU22/ESCP/LAY/01	<b>ESCP LAYOUT PLAN</b>
484GU22/ESCP/DET/01	<b>HOARDING DETAILS</b>
484GU22/ESCP/DET/02	<b>SILT CURTAIN DETAILS</b>
484GU22/ESCP/DET/03	<b>WASH TROUGH, SILT FENCE &amp; TEMPORARY EARTH DRAIN DETAILS</b>
484GU22/ESCP/DET/04	<b>SEDIMENT BASIN DETAILS</b>

#### KEHENDAK – KEHENDAK JABATAN KEJURUTERAAN (BAHAGIAN KERJATANAH)

- MAKLUMAT YANG PERLU DICATATKAN DIATAS PELEN–Mencatatkan nombor Pelan Bangunan yang telah diluluskan di atas pelan. (Pastikan tarikh kelulusan yang diberikan itu tidak loput).
- MAKLUMAT YANG PERLU DICATATKAN ATAS PELEN–Mencatatkan nombor Pelan Kebenaran Merancang yang telah diluluskan di atas pelan. (Pastikan tarikh kelulusan yang diberikan itu tidak loput).
- MAKLUMAT YANG PERLU DICATATKAN ATAS PELEN–Hendaklah menyatakan kod-kod amalan piawai yang digunakan bagi (a) Penyiangan ditapak, (b) Kerjatanah, (c) Asas, (d) Bahagian-bahan menahan tanah (e) Asas dan binaan-binaan yang belum siap untuk bangunan-bangunan yang bukan bangunan perusahaan yang tingginya tidak lebih dari 4 tingkat nyatakan kanan amalan Piawain Malaysia yang setara bagi perkara di atas sekiranya ada).
- MAKLUMAT YANG PERLU DICATATKAN ATAS PELEN–Tiada kerjatanah dibenarkan sebelum pelan kerjatanah diluluskan di Bawah Akta 133 Seksyen 70.
- MAKLUMAT YANG PERLU DICATATKAN ATAS PELEN–Kerjatanah hendaklah dijalankan secara berperingkat (fasa) serta semasa cuaca panas/kering.
- MAKLUMAT YANG PERLU DICATATKAN DI ATAS PELEN–Kerjatanah tidak dibenarkan dalam kawasan simpanan tanah bukit. Sempadan tanah bukit hendaklah ditunjukkan di dalam muka keratan lintang.
- MAKLUMAT YANG PERLU DICATATKAN DI ATAS PELEN–Garisan–garisan sempadan hendaklah ditunjukkan di setiap muka keratan lintang.
- MAKLUMAT YANG PERLU DICATATKAN DI ATAS PELEN–Keadaan profil tanah sediada 5 meter luar dari kedua-dua sempadan lot hendaklah ditunjuk di pelan lukisan keratan.
- MAKLUMAT YANG PERLU DICATATKAN DI ATAS PELEN–Potongan/timbusan juga tidak dibenarkan.
- MAKLUMAT YANG PERLU DICATATKAN DI ATAS PELEN–Kerja–kerja tambakan hendaklah dijadikan dengan warna merah dan kerja–kerja pemotongan hendaklah dijadikan dengan warna biru.
- MAKLUMAT YANG PERLU DICATATKAN DI ATAS PELEN–Legenda hendaklah dinyatakan.
- Pelan kerjatanah ini adalah sah untuk tempoh satu (1) tahun. Sekiranya kerja–kerja tersebut tidak dijalankan dalam tempoh itu, maka pelan–pelan baru hendaklah dikemaskini untuk pertimbangan dan kelulusan PBT dalam bentuk pdf.
- MAKLUMAT YANG PERLU DICATATKAN DI ATAS PELEN–Kerja–kerja mengorek/penimbusan hendaklah dijalankan di bawah penyeliaan seorang Jurutera perunding Bertulis dan dengan cara yang terkawal rapi supaya ia tidak menyebabkan kacaucaugan dan keroposan kepada harta–harta berselbatan atau pengaduan daripada orang ramai.
- MAKLUMAT YANG PERLU DICATATKAN DI ATAS PELEN–Untuk mencegah pencemaran udara/habuk, semua lor yang bersifat muatan hendaklah ditutup dengan kanvas dan segala toyar hendaklah dibasuh dan dibersihkan sebelum masuk ke jalan awam semasa kerja–kerja tanah berjalan.
- MAKLUMAT YANG PERLU DICATATKAN DI ATAS PELEN–Segala tumbuh–tumbuhan rumput dan sebagainya hendaklah dihilangkan sebelum tanah ditarah dan ditimbus.
- MAKLUMAT YANG PERLU DICATATKAN DI ATAS PELEN–Semua setinggan yang ada di tapak perlu dipindah sebelum memulakan kerja.
- MAKLUMAT YANG PERLU DICATATKAN DI ATAS PELEN–Semua kerjatanah hendaklah dibuat di dalam lot pemohon iaitu sendiri. Sekiranya kerja–kerja itu dicadangkan di lot yang berselbelahan, kebenaran bertulis daripada pemunya tanah itu mestilah didapat dan dibuat di atas setiap sel pada kerjatanah.
- Memasang sediment fence bagi kawasan cerun tebing dan kawasan tanah terdedah bagi mengawali pelepasan kelodok ke air air.
- Langkah–langkah kawal pencemaran alam sekitar berkaitan aktiviti–aktiviti hendaklah dilaksanakan tanpa gagal bagi merealisasikan impak alam sekitar dapat diminimakan.
- Pemantauan kuahiti pelepasan kolam–kolam perangkap kelodok yang disediakan dalam tapak projek hendaklah dijalankan dan parameter yang diukur adalah pepejal terampai (TSS) dengan kepekatan tidak melebihi 50mg/l pada sepanjang masa.
- Kerja–kerja tanah yang dijalankan ditapak pada musim kemarau hendaklah disiram air untuk mengurangkan habuk dan kacaucaugan di kawasan persekitaran.

#### PERINGATAN

- Segala kerja–kerja tanah yang tidak mematuhi syarat–syarat kelulusan di Bawah Akta Kerajaan Tempatan 1976 Seksyen 70A, MBJB akan mengeluarkan Notis Pemberhentian kerja–kerja tanah dengan serta merta.
- Kawalan kerja di tapak hendaklah diambil bagi memastikan tiada kacaucaugan terhadap sistem saliran sediada. Sekiranya terdapat kacaucaugan yang melibatkan sistem saliran sediada, pihak Majlis akan mengeluarkan Notis Mengkehendaki Kacaucaugan Dihapuskan (Seksyen 82) di Bawah Akta Kerajaan Tempatan 1976 dan sekiranya tidak sebarang tindakan dalam tempoh yang ditetapkan maka Majlis akan mengambil tindakan kerja–kerja tersebut, segera kos dan perbelanjaan akan dipotong dari wang amanah pihak tuan sebagaiimana peruntukan Seksyen 70A (12) Akta Jalan, Parit dan Bangunan 1974 (Akta 133).
- Segala kerja–kerja tanah yang tidak mematuhi syarat–syarat kelulusan di Bawah Akta Kerajaan Tempatan 1976 Seksyen 70A, MBJB akan mengeluarkan Notis Pemberhentian kerja–kerja tanah dengan serta merta.

#### LAIN-LAIN KEPERLUAN

- Langkah–langkah berikut hendaklah disediakan sebelum kenderaan–kenderaan menggunakan jalan keluar/masuk ke tapak bina ke Jalan Awam:–
  - alat pembersih air berkenaan tinggi "High Pressure Water Jet"
  - tempat mencuci kenderaan
  - jalan konkrit / premix dari tempat mencuci kenderaan hingga ke jalan awam berdekatan.
- Kerja–kerja tanah tidak dibermarkah dijalankan pada waktu malam. Kelulusan untuk kerja menjalankan malam hendaklah diperolehi terlebih dahulu daripada pihak Majlis.
- Kelulusan permit memindahkan tanah hendaklah diperolehi terlebih dahulu daripada PTG sebelum apapun kerja dimulakan.
- Sebarang penebangan pokok yang berbilangan 0.8 (diukur paras tanah) perlu mendapat kebenaran berbilangan daripada Jabatan Taman dan Rekreasi MBJB sebelum apapun penebangan dimulakan mengikut Akta 133, sesetau yang melanggar kesalahan ini boleh didenda tidak melebihi RM5,000.00.
- Jurutera/Pemaju hendaklah berhubung terus dengan agensi–agensi utiliti bagi penyelesaian kerja yang melibatkan mana–mana agensi tersebut. Apa–apa kerosakan terhadap mana–mana utiliti adalah tanggungjawab Jurutera/Pemaju.
- Hanya 1 bukaan keluar/masuk untuk kegiatan kerjatanah yang dibenarkan melalui jalan sediada dengan disediakan lorong percepatan dan perlambatan selebar 4.0m dengan panjang 30m seliap satu.
- Pintu pagar diluar keluar/masuk hendaklah dianjakkan 6.0m daripada sempadan rizab jalan (selepas serahan) dengan memasang "drop bar" yang diunci bagi tujuan keselamatan.

No Projek			
Kepada Projek			
Tajuk Projek:			
PERMOHONAN PELAN KERJA TANAH DI BAWAH AKTA 133 BAGI TULUS PEMBANGUNAN BERAMPUP DAN PERDAGANGAN DENGAN NISBAH PILOT 5:1 DI ATAS TANAH KERAJANAN TEBUSGLINA JELUTONG (TAPAK PELLUPUSAN SAMPAH SEDIA ADA), SEKSYEN 8, BANDAR JELUTONG, PULAU PINANG UNTUK TETUAN PLB ENGINEERING BERHAD			
Tandatangan Pemilik Tanah & Pemaju:			
NAMA : DATO SIEW KOK YONG			
PLB ENGINEERING BERHAD Company No. : 199701002728 (418224-X) 1320, JALAN BARU, TAMAN CHAI LENG, 13700 PRAI, PENANG.			
Arsitek :			
W. K. Khor Architect Sdn Bhd (TMW8747)			
L3, COLLEGE AVENUE 10290 GEORGETOWN, PENANG. TEL: 03-2143 9268 FAX: 03 2143 9076			
Jurutera Perunding			
GLOBAL WATER CONSULTANTS SDN. BHD. (200601017878) 23-4, JALAN TASIK SELATAN 3, BANDAR TASIK SELATAN, 57000 KUALA LUMPUR, MALAYSIA TEL: 03-90595396 FAX: 03-90595869 E-MAIL: gwc@groupgroup.com.my WEB SITE: www.gwc-group.com.my			
Tandatangan Jurutera			
IR. LIM CHON LIN PROFESIONAL DESIGNER PERAKUAN AMALAH C15534 MALAYSIA			
NAMA : IR. LIM CHON LIN			
Tajuk Lukisan			
EARTHWORK LIST OF DRAWINGS			
Skala	Tarikh	Direka	Dilukis
AS SHOWN	NOVEMBER 2022	LXH	LKH
Peringkat SUMBISON	Kontrak	Disebak	Dilulus
	LCL	LCL	LCL
No Projek	No. Lukisan	Pdn	
484GU22/RCL/KLP/01	484GU22/SP/LAY/01		

FOR SUBMISSION ONLY