

INV-2026-SA-001

وزارة الاستثمار
يناير 2026
المملكة العربية السعودية

MRF103 ARC

Systems Engineering & Advanced Technologies

الملخص التنفيذي

MRF103 ARC: نموذج تقنية متكاملة طور على مدى السنوات الماضية من قبل مهندس استشاري متخصص في هندسة الأنظمة، تجمع بين الذكاء الاصطناعي، إنترنت الأشياء، والتشغيل

تقدم المنظومة حلولاً عملية لثلاث تحديات رئيسية: مراقبة البيئة الذكية (XBio Sentinel)، إدارة العمليات المؤسسية (ARC Enterprise)، ونشر المحتوى الذكي (The Seventh Shadow).

ملف المؤسس: المهندس الاستشاري

م. فراس أيهم عساف
المسمى الوظيفي: مستشار رئيسي ومهندس أنظمة
البريد الإلكتروني: MR.F@MRF103.COM
الموقع: المملكة العربية السعودية

المسار المهني: من الطيران إلى الهندسة المعمارية إلى الاستشارات

يجمع المؤسس بين ثلاث خلفيات تكاملية تادري:

المجال	التخصص	القيمة المضافة لـ ARC
الطيران التجاري	رخصة ATPL (Airline Transport Pilot License)	أنظمة إدارة السلامة، المعايير التشغيلية الصارمة، والتفكير المنهجي في البيانات عالية المخاطر
الهندسة المعمارية	دراسات في التصميم المكاني والبنية التحتية	التصميم الوظيفي، وهندسة المعلومات
سنوات في شركة طرُق نجل ومشتريات المؤسسية	إدارة العمليات، الامتثال الحكومي، وتحسين العمليات التجارية	

الفلسفة التأسيسية

نظام ARC لم يُبنَ بواسطة مبرمج فقط، بل بواسطة مشغل ميداني قضى عقداً في فهم احتياجات الشركات الصغيرة والمتوسطة السعودية. الطيار يبني قوائم التحقق للسلامة: المعمار

المنظومة الرباعية: التكنولوجيا التطبيقية

1. XBio Sentinel الأجهزة المادية مستشعر بيئي براءة اختراع معلقة
2. ARC Enterprise البرمجيات كخدمة نظام تشغيل للمؤسسات app.mrf103.com
3. Seventh Shadow محرك النشر الذكي توليد المحتوى بالذكاء الاصطناعي author.mrf103.com
4. Clone Hub التوائم الرقمية أتمتة القوى العاملة إدارة الكوادر

الركيزة الأولى: XBio Sentinel (الأجهزة)

جهاز IoT بيئي يعتمد على مستشعر BME688 ومعالج ESP32-S3. يعمل بذكاء اصطناعي محلي (Offline AI) لتصنيف جودة الهواء والروائح. تم تقديم طلب براءة اختراع برقم SA 1020258841 إلى إل

التطبيقات: وزارة البيئة، الهيئة العامة للغذاء والدواء، المستشفيات، المصانع، المدارس.

الركيزة الثانية: ARC Enterprise (السحابة)

منصة SaaS متعددة المستأجرين تقدم 31 وكيل ذكاء اصطناعي متخصص في 6 قطاعات (الأمن، المالية، القانون، الحياة، البحث، البيئة). تعمل حالياً على app.mrf103.com.

القيمة المقترحة: تحويل الشركات الصغيرة إلى مؤسسات رقمية بـ"مكتب افتراضي" كامل.

الركيزة الثالثة: The Seventh Shadow (الذكاء الإعلامي)

محرك نشر ذكي يستخدم ClaudePT-4 لتوليد، تحرير، ونشر المحتوى تلقائياً. يستهدف المؤلفين المستقلين ومنصات النشر الرقمي.

الركيزة الرابعة: Clone Hub (التوائم الرقمية)

شراكة مع ARC Enterprise لتكملة التوائم الرقمية لتمثيل الموظفين والأدوار. يتكامل مع ARC Enterprise لأتمتة سير العمل.

التوافق الاستراتيجي مع رؤية المملكة 2030

مبادرة الرؤية	ارتباط ARC	الأثر المتوقع
السعودية الخضراء	لمراقبة جودة الهواء	تقليل الانبعاثات، رفع الوعي البيئي
الاقتصاد الرقمي	ARC Enterprise كم منصة رقمية	تعزيز الإنتاجية
دعم المنشآت الصغيرة والمتوسطة	أدوات تشغيلية مخصصة	تقليل التكاليف بنسبة 40%
توطين التقنية	تطوير وتصنيع محلي	خلق 250+ وظيفة تقنية بحلول 2030
الذكاء الاصطناعي	تطوير محلي	تسريع التحول الرقمي للقطاع الخاص

500K
الاستثمار البذري المطلوب
75M
إيرادات متوقعة 2030
7,500
عملاء مستهدفين 2030
400M
حجم السوق الحكومي السعودي

السنة	الإيرادات (ريال)	العملاء	الموظفين	هامش الربح
2026	500,000	50	5	20%-
2027	2,000,000	200	15	15%
2028	8,000,000	800	40	30%
2029	25,000,000	2,500	100	40%
2030	75,000,000	7,500	250	50%

البنية التقنية

Frontend
React 18.3, TypeScript 5.6, TailwindCSS 3.4, Vite 5.4
Backend
Node.js 20 LTS, Express 4.21, PostgreSQL 16, Drizzle ORM
AI/ML
GPT-4o, Claude Sonnet 4.5, ElevenLabs Voice AI
Hardware
ESP32-S3 N16R8, BME688 Gas Sensor, C++ Firmware

تطبيقات القطاع الحكومي (60+ جهة مستهدفة)

XBio Sentinel (الأجهزة)
وزارة البيئة: شبكة مراقبة جودة الهواء الوطنية
الهيئة العامة للغذاء والدواء: فحص جودة المنتجات
وزارة الصحة: مراقبة بيئة المستشفيات والعيادات
الدفاع المدني: أجهزة محمولة لفرق الطوارئ
وزارة التعليم: قياس جودة الهواء في الفصول الدراسية
ARC Enterprise (البرمجيات)
هيئة الزكاة والضريبة والجمارك: مساعد ضريبي ذكي (chatbot)
منهية أبشر: مساعد افتراضي لخدمات المواطنين
وزارة التجارة: نظام دعم المنشآت الصغيرة
• صندوق تنمية الموارد البشرية (هدف): إرشاد مهني ذكي
Clone Hub (إدارة الموارد)
وزارة التعليم: إدارة الموارد البشرية
وزارة الصحة: سجلات رقمية للأطباء والممرضين
الجامعات الحكومية: إدارة أعضاء هيئة التدريس

الأمان والامتثال

المعيار	الحالة	التفاصيل
تشفير البيانات	مطبق	AES-256 للمخزنة، 3 للفلش
المصادقة	مطبق + معدل 99.99%	
صلاحيات الوصول	مطبق	RBAC (التحكم بالصلاحيات حسب الدور)
النسخ الاحتياطي	مطبق	يومي مع تشفير
سجل الأحداث	مطبق	تتبع كل التغييرات
استضافة البيانات	جاهز	قابل للنشر في مراكز بيانات محلية

الطلب الاستثماري واستخدام الأموال

المبلغ المطلوب 500,000 ريال سعودي
نوع الاستثمار: تمويل بذري (Seed Round)
المسند المقترح: حقوق ملكية (Equity) أو قابل للتحويل (Convertible Note)

البند	النسبة	المبلغ (ريال)	الغرض
تطوير المنتج	40%	200,000	توظيف مطورين، تحسين البنية التحتية
التسويق والمبيعات	25%	125,000	حملات B2B، فريق مبيعات
التصنيع (XBio)	20%	100,000	تجهيزات مختبرية
الشؤون القانونية والامتثال	10%	50,000	براءة، عقود، ترخيص CITC
التشغيل والإدارة	5%	25,000	إيجار، استضافة، أدوات

الميزة التنافسية

. عمق الخبرة التشغيلية	المؤسس ليس "مطور تطبيقات" تقليدي، بل استثنائي. عمل 10 سنوات في بيئة الشركات السعودية الصغيرة، وفهم احتياجاتها الفعلية.
. منتج نشط، ليس فكرة	ARC Enterprise تعمل حالياً على app.mrf103.com مع +67 API endpoint و16 صفحة وظيفية.
. براءة اختراع فعّالة	XBio Sentinel مسجل رسمياً برقم SA 1020258841 لدى الهيئة السعودية للملكية الفكرية.
. نموذج الإيرادات تنافسي	أدھرة (XBio) + اشتراكات (ARC SaaS) + رسوم محتوى (Seventh Shadow) = تنوع في مصادر الدخل.

خارطة الطريق (2026-2030)

المرحلة	الفترة الزمنية	الأهداف الرئيسية
Q1-Q2 2026	التأسيس	- استكمال التمويل البذري - توظيف فريق تقني (5 أفراد) - إطلاق نسخة تجريبية من XBio Sentinel - الحصول على موافقة
Q3-Q4 2026	النمو الأولي	- توقيع أول عقد حكومي (طيار) - إنتاج 1,000 وحدة XBio - الوصول إلى 500 مستخدم - إطلاق Shadow التحصين
2027	التوسع الإقليمي	- دخول أسواق الخليج (الإمارات، قطر) - زيادة الفريق إلى 20 - الوصول إلى 1000 مستخدم - جولة استثمارية Series A (2M ريال)
2028-2030	الريادة والتوسع	- التوسيع إلى 3 - تصنيع محلي بالكامل (XBio) - عميل 500 - الاستحواذ أو الطرح العام (IPO)

المخاطر واستراتيجيات التخفيف

المخاطر	الاحتمالية	التأثير	استراتيجية التخفيف
تأخر العقود الحكومية	متوسط	عالي	التركيز المتوازى على القطاع الخاص
منافسة من شركات دولية	عالي	الميزة توضيح المحلي- الدعم بالعربية، التخصص	
تحديات التصنيع (XBi)	متوسط	متوسط	شراكة مع مصنع محلي معتمد
نقص الكوادر التقنية	عالي	عالي	برنامج تدريب داخلي، شراكة مع الجامعات

الدعوة للعمل

نحن لا نبحث فقط عن "مستثمر"، بل عن شريك استراتيجي يؤمن بأن:

التكنولوجيا يجب أن تُبنى لحل مشاكل حقيقية، لا لمجرد "الابتكار من أجل الابتكار"

السوق السعودي يحتاج حلولاً مُصممة محلياً، لا منتجات مستوردة "مُعزّية"

الشركات الصغيرة والمتوسطة هي عصب الاقتصاد، وتستحق أدوات على مستوى المؤسسات الكبرى

إذا كنت تشاركنا هذه الرؤية، نرحب بالتواصل لمناقشة تفاصيل الشراكة.

للتواصل: MR.F@MRF103.COM | github.com/firas103103-oss/mrf103ARC-Namer

الرياض، المملكة العربية السعودية

هذا المستند سري ومُعد لأغراض التقديم الاستثماري فقط.
يُحظر إعادة التوزيع أو النشر بدون إذن خطي مسبق.

© 2026 MRF103 ARC Systems Engineering & Advanced Technologies. جميع الحقوق محفوظة.