

ملف الإقامة المميزة (نسخة نصية)

بدون دمج الملاحق

تاريخ الإصدار: 22-01-2026

المحتويات

٢	١ الغرض من التقديم
٢	٢ ملخص تنفيذي
٢	٣ مصفوفة المطابقة (أصل → معيار)
٢	٤ الأصول الفكرية
٢	١٠٤ شهادات SAIP للمصنفات البرمجية
٢	٢٠٤ طلب براءة اختراع
٣	٥ الاستقرار داخل المملكة والالتزام
٣	٦ خطة الإقامة/التوطين والنشاط داخل المملكة
٣	١٠٦ الهدف
٣	٢٠٦ التوطين ونقل المعرفة
٣	٧ مسارات مقترحة داخل الإقامة المميزة (بدائل تشغيلية)
٣	١٠٧ مسار رائد الأعمال
٣	٢٠٧ مسار المستثمر
٣	٣٠٧ مسار الموهبة/الكفاءة
٤	٨ نموذج فقرة جاهزة لحقوق الطلب
٤	٩ خريطة الملاحق (لتسهيل المراجعة)
٥	١٠ فهرس الملاحق

الغرض من التقديم

هذه الوثيقة مخصصة للتقديم إلى مركز الإقامة المميزة بهدف:

- إبراز الأصول الفكرية والابتكار والقدرة على تأسيس نشاط تقني داخل المملكة.
- دعم مطابقة مقدم الطلب مع المسار الأنسب (رائد أعمال/مستثمر/موهبة/منتج آخر بحسب المتطلبات المعتمدة لدى المركز).
- تقديم ملف متكامل غير مختصر يضم المتن + الملاحق الداعمة الأساسية.

ملخص تنفيذي

يملك مقدم الطلب حزمة أصول ملكية فكرية مثبتة (4 شهادات SAIP لمصنفات برمجية) إضافة إلى طلب براءة اختراع مرفق نسخة معتمدة، مع ملف خبرات ومؤهلات وتفويضات وخطابات داعمة. كما يملك عقاراً سكنياً في الرياض ويقدم ما يثبت خلو السوابق والاستقرار النظامي داخل المملكة.

مصفوفة المطابقة (أصل → معيار)

المعيار	ما يدعمه في هذا الملف
الابتكار/الأثر	شهادات SAIP الأربعة + طلب براءة اختراع + توصيف المنتجات التقنية
التمكين المهني	سيرة ذاتية + شهادات/دورات + تفويضات/خطابات خبرة
الاستقرار/الالتزام	شهادة خلو سوابق + تقارير إقامة/أبشر
الملاءة/القدرة المالية	مستند ملكية شقة بالرياض + خطة تشغيلية

الأصول الفكرية

شهادات SAIP للمصنفات البرمجية

شهادات التسجيل (الملحق P01 بأرقام: 64587962، 64587964، 64614495، 64614518).

طلب براءة اختراع

طلب براءة اختراع (الملحق P02) رقم SA 1020258841 --- تاريخ الإيداع 25/11/2025.

الاستقرار داخل المملكة والالتزام

- شهادة خلو سوابق. (P05)
- تقرير مدة بقاء مقيم (P06) وتقارير أبشر. (P07)
- ملكية عقار سكني بالرياض. (P08)
- بطاقة تبرع بالأعضاء (P09) كدليل مسؤولية اجتماعية إضافية.

خطة الإقامة/التوطين والنشاط داخل المملكة

الهدف

تأسيس كيان تقني ابتكاري داخل المملكة وتطوير منتجات تعتمد على:

- معالجة البيانات على الحافة (Edge) مع خصوصية وسيادة بيانات.
- نماذج إدراكية/وكلاء رقمية تساعد على اتخاذ القرار في البيئات الحساسة.
- استشعار وتحليل تنبؤي لاكتشاف المخاطر البيئية/التشغيلية.

التوطين ونقل المعرفة

- تدريب كوادر محلية (مساعد/متدرب تقني) خلال أول 6 أشهر.
- بناء شراكات تجريبية مع جهات محلية (قطاع المرافق/البيئة/الصحة) ثم توسيعها.
- توطين تطوير المنتج والاختبارات داخل المملكة.

مسارات مقترحة داخل الإقامة المميزة (بدائل تشغيلية)

مسار رائد الأعمال

التركيز على: ابتكار + تأسيس كيان + خطة تشغيل + (إن توفر) احتضان/توصية من جهة داعمة.

مسار المستثمر

التركيز على: الملاءة/القدرة المالية + خطة استثمار داخل المملكة + ملكية عقار + تأسيس كيان.

مسار الموهبة/الكفاءة

التركيز على: سجل ابتكاري/ملكية فكرية + خبرة موثقة + أثر تقني.

نموذج فقرة جاهزة لحقوق الطلب

أمتلك أصول ملكية فكرية مسجلة لدى الهيئة السعودية للملكية الفكرية (4 شهادات مصنفة برمجية) إضافة إلى طلب براءة اختراع مرفق نسخة معتمدة، وأخطط لتأسيس كيان تقني ابتكاري داخل المملكة لتوطين منتجات أنظمة ذكية وتحليل تنبؤي وإنترنت الأشياء. كما أرفق ما يثبت خلو السوابق والاستقرار النظامي وملكية عقار سكني في الرياض وخطة تشغيلية للتوطين ونقل المعرفة.

خريطة الملاحق (لتسهيل المراجعة)

الملاحق	المحور
P01 (شهادات P02 + SAIP) (براءة)	أصول الملكية الفكرية
P03 (سيرة + هوية) + P04 (شهادات) + P10 (خبرات/تفويضات)	الخبرات والمؤهلات
P05 (خلو سوابق) + P06 (مدة بقاء) + P07 (أبشر)	الالتزام والاستقرار
P08 (عقار)	الملاءة/الأصول
P09 (تبرع بالأعضاء)	دعم اجتماعي إضافي

فهرس الملاحق

الرمز	المستند	عدد الصفحات
P01	شهادات تسجيل المصنفات البرمجية (SAIP) - 4 شهادات	4
P02	نسخة معتمدة من طلب براءة الاختراع	8
P03	السيرة الذاتية + الهوية والإقامة	9
P04	حزمة الشهادات (مؤهلات/دورات)	19
P05	شهادة خلو السوابق (حسن سيرة وسلوك)	1
P06	تقرير مدة بقاء مقيم	5
P07	تقارير أبشر	3
P08	مستند ملكية/إفراغ عقاري للشقة السكنية (الرياض)	3
P09	بطاقة التبرع بالأعضاء	1
P10	خبرات + تفويضات + خطابات (مستخرج)	3