

ملف الإقامة المميزة (نسخة نصية)

بدون دمج الملحق

تاريخ الإصدار: 22-01-2026

نسخة نصية بدون دمج الملحق، للاستخدام في النماذج الإلكترونية. الملحق موجودة كملفات منفصلة ضمن الحزمة.

المحتويات

٢	١ الغرض من التقديم
٢	٢ ملخص تفيلي
٢	٣ مصفوفة المطابقة (أصل → معيار)
٢	٤ الأصول الفكرية
٢	١٠٤ شهادات SAIP للمصنفات البرمجية
٢	٢٠٤ طلب براءة اختراع
٣	٥ الاستقرار داخل المملكة والالتزام
٣	٦ خطة الإقامة/التوطين والنشاط داخل المملكة
٣	١٠٦ الهدف
٣	٢٠٦ التوطين ونقل المعرفة
٣	٧ مسارات مقترحة داخل الإقامة المميزة (بدائل تشغيلية)
٣	١٠٧ مسار رائد الأعمال
٣	٢٠٧ مسار المستثمر
٣	٣٠٧ مسار الموهبة/الكفاءة
٤	٨ نموذج فقرة جاهزة لحقول الطلب
٤	٩ خريطة الملاحق (تسهيل المراجعة)
٥	١٠ فهرس الملاحق

الغرض من التقديم

هذه الوثيقة مخصصة للتقديم إلى مركز الإقامة المميزة بهدف:

- إبراز الأصول الفكرية والابتكار والقدرة على تأسيس نشاط تكنولوجيا داخل المملكة.
- دعم مطابقة مقدم الطلب مع المسار الأنسب (رائد أعمال/مستثمر/موهبة/منتج آخر بحسب المتطلبات المعتمدة لدى المركز).
- تقديم ملف متكملاً غير مختصر يضم المتن + الملحق الداعمة الأساسية.

ملخص تنفيذي

يمتلك مقدم الطلب حزمة أصول ملكية فكرية مثبتة (4 شهادات SAIP لمصنفات برمجية) إضافة إلى طلب براءة اختراع مرفق نسخة معتمدة، مع ملف خبرات ومؤهلات وتفويضات وخطابات داعمة. كما يمتلك عقاراً سكنياً في الرياض ويقدم ما يثبت خلو السوابق والاستقرار النظامي داخل المملكة.

مصفوفة المطابقة (أصل → معيار)

المعيار	ما يدعمه في هذا الملف
الابتكار/الأثر	شهادات SAIP الأربع + طلب براءة اختراع + تصويف المنتجات التقنية
التكنولوجيا	سيرة ذاتية + شهادات/دورات + تفويضات/خطابات خبرة
الاستقرار/الالتزام	شهادة خلو سوابق + تقارير إقامة/أبشر
الملاعة/القدرة المالية	مستند ملكية شقة بالرياض + خطة تشغيلية

الأصول الفكرية

شهادات SAIP للمصنفات البرمجية

شهادات التسجيل (الملحق P01 بأرقام: 64614495، 64587964، 64614492، 64614518، 64614518).

طلب براءة اختراع

طلب براءة اختراع (الملحق P02 رقم SA 1020258841 --- تاريخ الإيداع 25/11/2025).

الاستقرار داخل المملكة والالتزام

- شهادة خلو سوابق .(P05)
- تقرير مدة بقاء مقيم (P06) وتقارير أبشر .(P07)
- ملكية عقار سكني بالرياض .(P08)
- بطاقة تبرع بالأعضاء (P09) كدليل مسؤولية اجتماعية إضافي.

خطة الإقامة/التوطين والنشاط داخل المملكة

المهد

تأسيس كيان تجاري ابتكاري داخل المملكة وتطوير منتجات تعتمد على:

- معالجة البيانات على الحافة (Edge) مع خصوصية وسيادة بيانات.
- ثماذج إدراكية/وكلاء رقمية تساعد على اتخاذ القرار في البيانات الحساسة.
- استشعار وتحليل تنبؤي لاكتشاف المخاطر البيئية/التشغيلية.

التوطين ونقل المعرفة

- تدريب كوادر محلية (مساعد/متدربي تقني) خلال أول 6 أشهر.
- بناء شراكات تجريبية مع جهات محلية (قطاع المرافق/البيئة/الصحة) ثم توسيعها.
- توطين تطوير المنتج والاختبارات داخل المملكة.

مسارات المقترنة داخل الإقامة المميزة (بدائل تشغيلية)

مسار رائد الأعمال

التركيز على: ابتكار + تأسيس كيان + خطة تشغيل + (إن توفر) احتضان/توصية من جهة داعمة.

مسار المستثمر

التركيز على: الملاعة/القدرة المالية + خطة استثمار داخل المملكة + ملكية عقار + تأسيس كيان.

مسار الموهبة/الكفاءة

التركيز على: سجل ابتكاري/ملكية فكرية + خبرة موثقة + أثر تقني.

نموذج فقرة جاهزة لحقول الطلب

أمتلك أصول ملكية فكرية مسجلة لدى الهيئة السعودية للملكية الفكرية (4 شهادات مصنفات برجحية) إضافة إلى طلب براءة اختراع مرفق نسخة معتمدة، وأخطط لتأسيس كيان تكنولوجياً داخل المملكة لتوطين منتجات أنظمة ذكية وتحليل تنبؤي وإنترنت الأشياء. كما أرفق ما يثبت خلو السوابق والاستقرار النظامي وملكية عقار سكني في الرياض وخطة تشغيلية للتوطين ونقل المعرفة.

خرائط الملاحق (التسهيل المراجعة)

الملاحق	المحور
P01 (شهادات SAIP + P02 (براءة))	أصول الملكية الفكرية
P03 (سيرة + هوية) + P04 (شهادات) + P10 (خبرات/تفويضات)	الخبرات والمؤهلات
P05 (خلو سوابق) + P06 (مدةبقاء) + P07 (أبشر)	الالتزام والاستقرار
P08 (عقار)	الملاءة/الأصول
P09 (تبرع بالأعضاء)	دعم اجتماعي إضافي

فهرس الملاحق

الصفحات		المستند	الرمز
4	شهادات تسجيل المصنفات البرمجية (SAIP) - 4 شهادات		P01
8	نسخة معتمدة من طلب براءة الاختراع		P02
9	السيرة الذاتية + الهوية والإقامة		P03
19	حرمة الشهادات (مؤهلات/دورات)		P04
1	شهادة خلو السوابق (حسن سيرة وسلوك)		P05
5	تقرير مدة بقاء مقيم		P06
3	تقارير أبشر		P07
3	مستند ملكية/أفراغ عقاري للشقة السكنية (الرياض)		P08
1	بطاقة التبرع بالأعضاء		P09
3	خبرات + تفويضات + خطابات (مستخرج)		P10