

تقرير ملف تعريف موسّع (8 صفحات)

Expanded Profile Report (8 pages)

الموضوع: تجميع مهني للأدلة والمعلومات المستخرجة من المرفقات (سيرة ذاتية، تقارير أبشر/مقيم، وثائق غرفة الرياض، شهادات تدريب، شهادات ملكية فكرية، ونسخة معتمدة من طلب براءة اختراع).
الغرض: دعم ملف الإقامة المميزة/ترخيص الاستثمار/التعامل مع بنك أو شريك.
ملاحظة قانونية: هذا التقرير مُعدّ من قِبل صاحب العلاقة (Applicant-authored) ولا يُعد إفادة صادرة من جهة حكومية.

ملخص تنفيذي

يقدم هذا التقرير صورة متكاملة عن فراس أيهم عساف كمقيم أجنبي مولود في (Feras Ayham Assaf) الرياض، يمتلك محفظة ملكية فكرية (4 مصنّفات برمجية) إضافة إلى طلب إيداع براءة اختراع، ويهدف إلى تأسيس كيان تقني ابتكاري داخل المملكة عبر ترخيص/تسجيل استثماري ثم إصدار سجل تجاري، مع مواءمة ذلك مع متطلبات الإقامة المميزة عند الحاجة.

رقم الإقامة

2077139729

أصول برمجية (SAIP)

4

طلب براءة اختراع

1

نسبة التواجد داخل المملكة

83.0%

الكيان المقترح

اسم مقترح: شركة مرفق للتقنيات المتقدمة

Proposed: MRF Advanced Technologies Co. (subject to availability)

الهوية المرجعية: (MRF103.com landing) | Sovereign Cyber.Tech | MRF

الهوية والاستقرار النظامي داخل المملكة

الاسم	فراس أيهم عساف Feras Ayham Assaf
الجنسية	Syrian
رقم الإقامة	2077139729
مكان إصدار الإقامة	جوازات الرياض
المهنة	أخصائي استشارات أعمال Business Consulting Specialist
تاريخ انتهاء الإقامة (وفق التقرير)	2026-08-14

تحليل "مدة البقاء" (من المرفقات)

الفترة (هجري): 1412/07/01 → 1447/07/14

إجمالي الأيام: 12417

خارج المملكة: 2106 — داخل المملكة: 10311

النسبة: 83.0%

هذه المؤشرات تستخدم عادة لإظهار الاستقرار والارتباط بالمملكة عند تقييم ملفات الإقامة المميزة أو الجدية الاستثمارية.

دلائل مهنية مرتبطة بالهوية

وثائق غرفة الرياض (شهادة خبرة/تفويض/تعريف راتب) مرتبطة برقم الإقامة ذاته، وتؤكد ممارسة أعمال إدارية/استشارية داخل المملكة.

- تقارير أبشر/مقيم تظهر بيانات أساسية وإشارات إلى الحالة النظامية.

الخبرات المهنية (ملخص قابل للتقديم)

Turuq Najd Est. for Construction & Roads (Roadco)

الدور: مستشار إداري / مدير مكتب (Administrative Consultant / Office Manager)

الفترة: 2015-08-29 → 2020-07-11

أدلة داعمة: شهادة خبرة مصدقة من غرفة الرياض + تفويض توقيع عقود + تعريف بالراتب (15,000 ريال)

N-Target (E.Commerce)

الدور: مستشار ومدير تجارة إلكترونية (Consultant & E-Commerce Manager)

الفترة: 2020-01-01 → Present

أدلة داعمة: سيرة ذاتية + خبرة تشغيل منصات وحملات رقمية

تحليل قيمة الخبرة بالنسبة لملف الاستثمار/الإقامة المميزة

يجمع المسار المهني بين إدارة مشاريع/مقاولات وعمليات، وبين إدارة التجارة الإلكترونية والتسويق الرقمي، وهو ما يدعم القدرة على تحويل الأصول البرمجية إلى نشاط تشغيلي تجاري (Go-to-Market) داخل المملكة.

التعليم والتدريب والشهادات

تتضمن المرفقات مجموعة من الشهادات والدورات التطويرية ذات صلة بإدارة الأعمال، العمليات التجارية، والتسويق الرقمي.

أبرز الدورات (من المرفقات)

- إدارة عمليات الاستيراد والتصدير (EXTECH / TVTC) - 2021-03-12
- Internet Marketing (Short Course) - eLearning College - 2021-03-25
- Instagram E.Commerce Strategy - Mastery Online Training Solutions - 2020-07-12
- المحاسبة لغير المحاسبين - مركز أزداد للتدريب (اعتماد TVTC) - 2021

دلالة الشهادات للجهات المقيمة/التمويلية

- تدعم "الجاهزية التشغيلية" (Operational Readiness) للانطلاق بنشاط اقتصادي في فترة قصيرة.
- تحسن قابلية قبول ملف الشراكات أو التمويل لأنها تظهر استثمارًا شخصيًا في تطوير المهارات.

محفظة الملكية الفكرية: المصنفات البرمجية

يملك المُقدّم أربعة مصنفات برمجية مسجلة/مقدمة لدى الهيئة السعودية للملكية الفكرية (SAIP)، تشكل قاعدة أصلية لمنظومة تقنية قابلة للترخيص أو التحويل إلى منتج.

المصنفات

- 26-12-64587962 — نظام الظل السابع للنشر الذكي
The Seventh Shadow – Intelligent AI Publishing Agent v4.0
- 26-12-64587964 — محرك تحليل الشذوذ الطيفي والبيولوجي – X.Bio Sentinel
Bio-Spectral Anomaly Engine – X-Bio Sentinel
- 26-12-64614495 — نظام التشغيل الذكائي المستقل MrF X OS
MrF X OS – Autonomous Agentic Operating System
- 26-12-64614518 — منصة كلون هاب الرقمية
Clone Hub – Digital Cloning Platform

ربط المصنفات بنماذج الإيراد

الأصل	المنتج/الخدمة المحتملة	نموذج الإيراد
MrF X OS	منصة تشغيل ذكية/وكلاء أعمال/إدارة بيانات سيادية	اشتراك مؤسسي + خدمات تكامل
X.Bio Sentinel	تحليلات بيئية/إنذار مبكر/مراقبة مخاطر	توريد/ترخيص + اشتراك تحليل
Seventh Shadow	نشر ذكي للكتب والمحتوى	اشتراك SaaS + تراخيص
Clone Hub	منصة هوية/نسخ رقمي وإدارة معرفة	اشتراك + خدمات تنفيذ

طلب إيداع براءة الاختراع: ملخص ومواءمة استثمارية

رقم الطلب: SA 1020258841

تاريخ الإيداع: 2025-11-25

العنوان: نظام إدراكي مستقل لمراقبة البيئة والأمن مع خاصية التعافي الذاتي

Independent Cognitive System for Environmental and Security Monitoring with Self-Healing Capability

لماذا هذا مهم لوزارة الاستثمار/الإقامة المميزة؟

- يدعم عنصر "الابتكار" (Innovation) ويمنح الملف قوة تميزية مقارنة بملفات تأسيس الأعمال التقليدية.
 - يمكن من جذب شريك تقني/مؤسسي أو تمويل مبدئي بناءً على أصل محمي أو قيد الحماية.
- يسمح ببناء شركة قائمة على الملكية الفكرية حتى قبل وجود نشاط تشغيلي واسع، بشرط وجود خطة عمل قابلة للتحقق.

ملخص المخاطر وكيفية تخفيفها

المخاطر: غياب نشاط تشغيلي فعلي حالياً، وعدم وجود عملاء/عقود بعد.

التخفيف: خطة MVP خلال 90 يوم + Pilots خلال 180 يوم + توثيق منتجات + توظيف مبدئي + اتفاقيات ترخيص/شراكة.

تحليل المرفقات: ما هي؟ وما الذي تثبته؟

المرفق	الوصف	القيمة/الفائدة للجهات
تقارير أبشر + تقرير مدة البقاء	بيانات إقامة/حالة نظامية + مؤشرات مدة التواجد داخل المملكة	إثبات الاستقرار والارتباط بالمملكة
نسخة معتمدة من طلب براءة الاختراع	إثبات رسمي لطلب إيداع ابتكار تقني	تعزيز عنصر الابتكار وقيمة الأصل
شهادات (4) SAIP	أرقام تسجيل/تقديم مصنفات برمجية	أصل غير ملموس قابل للتقييم والترخيص
وثائق غرفة الرياض (شهادة خبرة/ تفويض/تعريف)	تثبت خبرة داخل المملكة وصلاحيات ومسؤوليات	ثقة تشغيلية + مصداقية مهنية
سيرة ذاتية + شهادات تدريب	ملخص قدرات/مسار وظيفي وشهادات مهارية	جاهزية لتنفيذ مشروع استثماري
Landing / About Me	هوية رقمية ومحتوى تعريفى قابل للمشاركة	تسويق وتقديم احترافي للشركاء

ملاحظة عملية

عند رفع ملف "تواصل معنا" في Invest Saudi/MISA: يُفضل إرفاق هذا التقرير + ملف الإفادة (Affirmation) + حزمة المرفقات الرسمية. ضمن الحد الأقصى للحجم (PDFs).

خارطة طريق تنفيذية (بدون تنظير)

الهدف	الخطوة	المدة	المخرجات المطلوبة
ترخيص/تسجيل استثماري	تقديم طلب MISA + إدخال تفاصيل IP + إرفاق المستندات	1-7 أيام	رقم طلب + متابعة
تأسيس كيان	حجز الاسم + عقد التأسيس + فتح حساب + عنوان وطني	7-21 يوم	سجل/عقد/بيانات منشأة
تحويل IP إلى MVP	تحديد منتج أولي + خارطة خصائص + نسخة عرض	30-90 يوم	وثائق + MVP
إثبات السوق	LOI مع جهة/شريك + خطاب نوايا Pilot	90-180 يوم	عقد تجريبي/LOI
دعم الإقامة المميزة	تجهيز ملف "الأثر والقيمة" + أدلة استثمار/ابتكار	متزامن	حزمة أدلة مركزة

Closing

This report consolidates applicant-provided evidence to support investment licensing and premium residency pathways. Official confirmations must be obtained from the competent authorities.

توقيع صاحب العلاقة: _____ التاريخ: 2026-01-21