

إفادة وطلب تأكيد: أصول الملكية الفكرية كأساس استثماري

Affirmation & Request for Written Confirmation: IP Assets as an Investment Basis

المُقدّم

الاسم: فراس أيهم عساف

Name: Feras Ayham Assaf

الجنسية: Syrian

رقم الإقامة: 2077139729

المهنة: أخصائي استشارات أعمال

Role: Business Consulting Specialist

الغرض

- إرفاق هذه الإفادة ضمن طلب ترخيص/تسجيل استثماري لدى وزارة الاستثمار، وضمن ملف الإقامة المميزة أو التقديم لشريك/بنك.
- طلب تأكيد خطي رسمي من الجهة المختصة بأن أصول الملكية الفكرية المملوكة كافية لتأسيس نشاط استثماري قائم على الابتكار وإصدار سجل تجاري لاحقاً.

تنبيه مهم: هذه الوثيقة مُعدّة من قبل المُقدّم (Applicant-authored) وليست صادرة عن وزارة الاستثمار أو الهيئة السعودية للملكية الفكرية.

الجهات المقصودة

- وزارة الاستثمار (MISA) - تسجيل/ترخيص استثماري أو رخصة ريادي (حسب الإتاحة).
- الإقامة المميزة (Premium Residency) - دعم ملف "الكفاءات/الاستثمار/الابتكار" حسب المسار المناسب.
- وزارة التجارة/المركز السعودي للأعمال - إصدار السجل التجاري بعد الترخيص الاستثماري.

Intended Authorities / Parties

Ministry of Investment (MISA), Premium Residency Center, Ministry of Commerce / Saudi Business Center, and any bank/partner requiring written confirmation.

ملخص تعريفى واستقرار الإقامة

مكان إصدار الإقامة: جوازات الرياض
 جهة العمل (حسب المستندات): مؤسسة هدف نجد التجارية
 عدد التابعين: — 0 عدد المركبات: 2
 تاريخ التقرير الداعم (أبشر/مقيم): 2026-01-14
 تاريخ انتهاء الإقامة (وفق التقرير): 2026-08-14

مؤشر مدة البقاء داخل المملكة (للملف الاستثماري/الإقامة المميزة)

1412/07/01 → 1447/07/14	الفترة (هجري)
12417	إجمالي الأيام
2106	أيام خارج المملكة
10311	أيام داخل المملكة
83.0%	نسبة التواجد داخل المملكة

خبرات ووثائق مهنية مختصرة

المنشأة/الجهة	الدور	الفترة	الدليل
Turuq Najd Est. for Construction & Roads (Roadco)	مستشار إداري / مدير مكتب Administrative Consultant / Office Manager	2015-08-29 → 2020-07-11	شهادة خبرة مصدقة من غرفة الرياض + تفويض توقيع عقود + تعريف بالراتب (15,000 ريال)
N-Target (E.Commerce)	مستشار ومدير تجارة إلكترونية Consultant & E-Commerce Manager	2020-01-01 → Present	سيرة ذاتية + خبرة تشغيل منصات وحملات رقمية

محفظة الملكية الفكرية - المصنفات البرمجية (SAIP)

يوضح الجدول أدناه أرقام شهادات/طلبات تسجيل مصنفات برمجية (حسب المرفقات) مع ملخص وظيفي.

رقم الشهادة/الطلب	عنوان المصنف (عربي / English)
26-12-64587962	نظام الظل السابع للنشر الذكي The Seventh Shadow – Intelligent AI Publishing Agent v4.0
26-12-64587964	محرك تحليل الشذوذ الطيفي والبيولوجي – X-Bio Sentinel Bio-Spectral Anomaly Engine – X-Bio Sentinel
26-12-64614495	نظام التشغيل الذكائي المستقل MrF X OS MrF X OS – Autonomous Agentic Operating System
26-12-64614518	منصة كلون هاب الرقمية Clone Hub – Digital Cloning Platform

وصف استثماري موجز

- المصنفات البرمجية تشكل "أصلاً غير ملموس" يمكن ترخيصه أو تحويله إلى منتجات رقمية (SaaS / منصات ذكاء اصطناعي / حلول سيادية للبيانات).
- نطاق الاستغلال التجاري المقترح: أنظمة تشغيل ذكية سيادية، تحليلات بيئية/حيوية، أدوات نشر ذكية، ومنصات إدارة هوية رقمية/نسخ رقمي.
- خيار التأسيس: شركة ناشئة قائمة على الابتكار، مع ملكية أجنبية حسب الأنظمة والقطاعات المتاحة، وبها يتوافق مع متطلبات وزارة الاستثمار.

IP Portfolio (Software Copyrights)

The above registered works constitute intangible assets that can be commercialized through licensing, subscription products, or enterprise deployments.

طلب إيداع براءة اختراع (SAIP) - كأساس ابتكاري

رقم الطلب: SA 1020258841

تاريخ الإيداع: 2025-11-25

تاريخ النسخة المعتمدة: 2026-01-03

العنوان (عربي): نظام إدراكي مستقل لمراقبة البيئة والأمن مع خاصية التعافي الذاتي

Title (EN): Independent Cognitive System for Environmental and Security Monitoring with Self-Healing Capability

ملخص القيمة الاستثمارية للابتكار

ابتكار ضمن مجال المراقبة البيئية/الأمنية مع معالجة ذكية على الحافة (Edge AI) ومفهوم "التعافي الذاتي". قابل للتطبيق على قطاعات: المدن الذكية، السلامة الصناعية، الاستجابة المبكرة للمخاطر، الرقابة البيئية للمرافق، وحلول الامتثال.

- يمكن من بناء منتجات محلية ببيانات سيادية وتكامل مع أجهزة استشعار/بوابات (IoT) وأنظمة تحليلات.

Patent Application – Investment Relevance

The invention supports a defensible innovation narrative for licensing, productization, and IP-backed company formation.

الكيان المقترح وخطة الاستغلال التجاري (مختصر تنفيذي)

الاسم المقترح (قابل للتعديل حسب التوفر والاعتماد): شركة مرفق للتقنيات المتقدمة

Proposed name (subject to availability/approval): MRF Advanced Technologies Co.

طبيعة الشركة: شركة تقنية مبتكرة قائمة على الأصول غير الملموسة (IP-Based Venture).

النموذج التشغيلي المقترح (IP-First)

المرحلة	المدة	المخرجات
تأسيس قانوني + فتح ملف استثماري	0-30 يوم	ترخيص/تسجيل استثماري + جاهزية إصدار سجل تجاري
إنتاج MVP وإثبات المفهوم	30-90 يوم	نسخة أولية قابلة للعرض (PoC/MVP) + وثائق فنية
عقود تجريبية (Pilot)	90-180 يوم	شركاء/عملاء تجريبين + اتفاقيات ترخيص/توريد
التوسع التجاري	6-18 شهر	منتج/خدمة مدفوعة + توظيف + توسع محلي

طلب موجّه للجهة المختصة

نرجو إصدار إفادة/تأكيد خطي رسمي يفيد بأن محفظة الملكية الفكرية المذكورة (المصنفات + طلب البراءة) يمكن اعتمادها كأساس لتسجيل/ترخيص استثماري وتأسيس كيان تجاري قائم على الابتكار داخل المملكة، وفق الأنظمة المعمول بها.

قائمة المرفقات (Annex)

- شهادات/إشعارات تسجيل المصنفات البرمجية (4 مرفقات).
- نسخة معتمدة من طلب براءة الاختراع.
- تقارير أبشر/مقيم: البيانات الأساسية، مدة البقاء، حالة الإقامة.
- سيرة ذاتية + شهادات خبرة وتفويضات (غرفة الرياض) + شهادات تدريب.
- ملف تعريفى/(MRF103) Landing Page إن لزم.

التوقيع:

Signature

الاسم: فراس أيهم عساف

Name: Feras Ayham Assaf

التاريخ: 2026-01-21

للاستخدام: يمكن رفع هذا الملف عبر نموذج "تواصل معنا" في Invest Saudi / MISA مع إرفاق PDF (حتى 9MB)، أو تقديمه ضمن ملف الإقامة المميزة/البنك/الشريك كمستند داعم، مع طلب نسخة رسمية مختومة من الجهة عند الحاجة.