

# إفادة وطلب تأكيد: أصول الملكية الفكرية كأساس استثماري

## Affirmation & Request for Written Confirmation: IP Assets as an Investment Basis

### المقدّم

الاسم: فراس أيهم عساف

Name: Feras Ayham Assaf

الجنسية: Syrian

رقم الإقامة: 2077139729

المهنة: أخصائي استشارات أعمال

Role: Business Consulting Specialist

### الغرض

- إرفاق هذه الإفادة ضمن طلب ترخيص/تسجيل استثماري لدى وزارة الاستثمار، وضمن ملف الإقامة المميزة أو التقديم لشريك/بنك.
- طلب تأكيد خططي رسمي من الجهة المختصة بأن أصول الملكية الفكرية المملوكة كافية لتأسيس نشاط استثماري قائم على الابتكار وإصدار سجل تجاري لاحقاً.

تنبيه مهم: هذه الوثيقة معدّة من قبل المقدّم (Applicant-authored) وليس صادرة عن وزارة الاستثمار أو الهيئة السعودية للملكية الفكرية.

### الجهات المقصودة

- وزارة الاستثمار (MISA) - تسجيل/ترخيص استثماري أو رخصة ريادي (حسب الإتاحة).
- الإقامة المميزة (Premium Residency) - دعم ملف "الكافاءات/الاستثمار/الابتكار" حسب المسار المناسب.
- وزارة التجارة/المركز السعودي للأعمال - إصدار السجل التجاري بعد الترخيص الاستثماري.

## Intended Authorities / Parties

Ministry of Investment (MISA), Premium Residency Center, Ministry of Commerce / Saudi Business Center, and any bank/partner requiring written confirmation.

## ملخص تعريفي واستقرار الإقامة

مكان إصدار الإقامة: جوازات الرياض

جهة العمل (حسب المستندات): مؤسسة هدف نجد التجارية

عدد التابعين: — 0 عدد المركبات: 2

تاريخ التقرير الداعم (أبشر/مقيم): 2026-01-14

تاريخ انتهاء الإقامة (وفق التقرير): 2026-08-14

### مؤشر مدة البقاء داخل المملكة (للملف الاستثماري/الإقامة المميزة)

1412/07/01 → 1447/07/14	الفترة (هجري)
12417	إجمالي الأيام
2106	أيام خارج المملكة
10311	أيام داخل المملكة
83.0%	نسبة التواجد داخل المملكة

### خبرات ووثائق مهنية مختصرة

الدليل	الفترة	الدور	المنشأة/الجهة
شهادة خبرة مصدقة من غرفة الرياض + تفويض توقيع عقود + تعريف بالراتب (15,000 ريال)	2015-08-29 → 2020-07-11	مستشار إداري / مدير مكتب Administrative Consultant / Office Manager	Turuq Najd Est. for Construction & Roads (Roadco)
سيرة ذاتية + خبرة تشغيل منصات وحملات رقمية	2020-01-01 → Present	مستشار ومدير تجارة إلكترونية Consultant & E-Commerce Manager	N-Target (E-Commerce)

## محفظة الملكية الفكرية - المصنفات البرمجية (SAIP)

يوضح الجدول أدناه أرقام شهادات/طلبات تسجيل مصنفات برمجية (حسب المرفقات) مع ملخص وظيفي.

عنوان المصنف (عربي / English)	رقم الشهادة/الطلب
نظام الظل السابع للنشر الذكي The Seventh Shadow – Intelligent AI Publishing Agent v4.0	26-12-64587962
محرك تحليل الشذوذ الطيفي والبيولوجي - X.Bio Sentinel Bio-Spectral Anomaly Engine – X-Bio Sentinel	26-12-64587964
نظام التشغيل الذكائي المستقل MrF X OS MrF X OS – Autonomous Agentic Operating System	26-12-64614495
منصة كلون هاب الرقمية Clone Hub – Digital Cloning Platform	26-12-64614518

### وصف استثماري موجز

- المصنفات البرمجية تشكل "أصلاً غير ملموس" يمكن ترخيصه أو تحويله إلى منتجات رقمية (SaaS / منصات ذكاء اصطناعي / حلول سيادية للبيانات).
- نطاق الاستغلال التجاري المقترن: أنظمة تشغيل ذكية سيادية، تحليلات بيئية/حيوية، أدوات نشر ذكية، ومنصات إدارة هوية رقمية/نسخ رقمي.
- خيار التأسيس: شركة ناشئة قائمة على الابتكار، مع ملكية أجنبية حسب الأنظمة والقطاعات المتاحة، وبها يتوافق مع متطلبات وزارة الاستثمار.

## IP Portfolio (Software Copyrights)

The above registered works constitute intangible assets that can be commercialized through licensing, subscription products, or enterprise deployments.

# طلب إيداع براءة اختراع (SAIP) - كأساس ابتكاري

رقم الطلب: SA 1020258841

تارikh الإيداع: 2025-11-25

تارikh النسخة المعتمدة: 2026-01-03

العنوان (عربي): نظام إدراكي مستقل لمراقبة البيئة والأمن مع خاصية التعافي الذاتي

**Title (EN):** Independent Cognitive System for Environmental and Security Monitoring with Self-Healing Capability

## ملخص القيمة الاستثمارية للابتكار

ابتكار ضمن مجال المراقبة البيئية/الأمنية مع معالجة ذكية على الحافة (Edge AI) ومفهوم "التعافي الذاتي". قابل للتطبيق على قطاعات: المدن الذكية، السلامة الصناعية، الاستجابة المبكرة للمخاطر، الرقابة البيئية للمراقب، وحلول الامتنال.

- يمكن من بناء منتجات محلية بيانات سيادية وتكامل مع أجهزة استشعار/بوابات (IoT) وأنظمة تحليلات.

## Patent Application – Investment Relevance

The invention supports a defensible innovation narrative for licensing, productization, and IP-backed company formation.

## الكيان المقترن وخطة الاستغلال التجاري (مختصر تنفيذي)

الاسم المقترن (قابل للتعديل حسب التوفير والاعتماد): شركة مرفق للتقنيات المتقدمة

**Proposed name (subject to availability/approval):** MRF Advanced Technologies Co.

طبيعة الشركة: شركة تقنية مبتكرة قائمة على الأصول غير الملموسة (IP-Based Venture).

### النموذج التشغيلي المقترن (IP-First)

المخرجات	المدة	المرحلة
ترخيص/تسجيل استثماري + جاهزية إصدار سجل تجاري	30-0 يوم	تأسيس قانوني + فتح ملف استثماري
نسخة أولية قابلة للعرض (PoC/MVP) + وثائق فنية	90-30 يوم	إنتاج MVP وإثبات المفهوم
شركاء/عملاء تجريبيون + اتفاقيات ترخيص/توريد	90-180 يوم	عقود تجريبية (Pilot)
منتج/خدمة مدفوعة + توظيف + توسيع محلي	6-18 شهر	التوسيع التجاري

### طلب موجه للجهة المختصة

نرجو إصدار إفادة/تأكيد خططي رسمي يفيد بأن محفظة الملكية الفكرية المذكورة (المصنفات + طلب البراءة) يمكن اعتمادها كأساس لتسجيل/ترخيص استثماري وتأسيس كيان تجاري قائم على الابتكار داخل المملكة، وفق الأنظمة المعمول بها.

## قائمة المرفقات (Annex)

- شهادات/إشعارات تسجيل المصنفات البرمجية (4 مرفقات).
- نسخة معتمدة من طلب براءة الاختراع.
- تقارير أبشر/مقيم: البيانات الأساسية، مدة البقاء، حالة الإقامة.
- سيرة ذاتية + شهادات خبرة وتفويضات (غرفة الرياض) + شهادات تدريب.
- ملف تعريفي/ Landing Page (MRF103) إن لزم.

التوقيع:

Signature

الاسم: فراس أيهم عساف

Name: Feras Ayham Assaf

التاريخ: 2026-01-21

للاستخدام: يمكن رفع هذا الملف عبر نموذج "تواصل معنا" في Invest Saudi / MISA (حتى 9MB), أو تقديمها ضمن ملف الإقامة المميزة/البنك/الشريك كمستند داعم، مع طلب نسخة رسمية مختومة من الجهة عند الحاجة.