



Genesis Rawai Co., Ltd.

Адрес: 95/30 Moo. 1 Saiyuan Road
Rawai, Muang Phuket, Thailand

Тел: **+66 81 956 3388; +66 81 956 8480**

Fax: +66 76 388 938

Сайт: www.genesisvilla.com

Email: info@genesisvilla.com

Предложение от 20 мая 2013 года

Уважаемые господа!

Добро пожаловать в Genesis Gold Villa!

Представляем Вам цены и правила проживания для гостей в наших 3-х спальнях виллах. Пожалуйста, подпишите и отправьте копию этого соглашения на электронный адрес sales@genesisvilla.com или по факсу +66 (0) 76 388 938 как подтверждение согласия с ценами и условиями.

Данное соглашение вступает в силу после подписания обеими сторонами.

Проект Genesis Gold Villa обслуживается компанией Genesis Rawai Co., Ltd.

Для получения дополнительной информации звоните: **+66 81 956 3388** или **+66 81 956 8480**.

Фотографии проекта здесь: https://www.dropbox.com/s/1almkm1va5fwqz4/GV_Gold_Photo_Big.zip

Спасибо за ваше внимание к нашему проекту.

ПРАЙС ЛИСТ в тайских батах (THB) - действителен для аренды с 20 мая 2013г. по 29 марта 2014г. *

Price	Низкий сезон			Высокий сезон			Пиковый сезон		
	Апр - Сент			Окт – Нояб и Февр - Март			Дек - Янв (минимум 15 ночей)		
	A1 и B1	A2, A3, B2 и B3	A4, A5 и B4	A1 & B1	A2, A3, B2 и B3	A4, A5 B4	A1 B1	A2, A3, B2 и B3	A4, A5 и B4
1 ночь	3 000	3 500	4 000	4 500	5 000	5 500	-	-	-
1 неделя	20 000	22 000	25 000	30 000	32 000	35 000	60 000	70 000	80 000
1 месяц	70 000	80 000	90 000	100 000	110 000	120 000	160 000	180 000	210 000

* Предложение (от 20 мая 2013 года) отменяет все предыдущие Предложения. Более позднее Предложение отменяет действие более раннего Предложения. После заключения сделки аренды и оплаты депозита цена аренды остается неизменной.

В стоимость включено:

- Налоги и сборы
- Уборка виллы (1 раз в 2 дня)
- Смена постельного белья (2 раза в неделю)
- Административная поддержка
- Охрана
- беспроводной интернет Wifi, кабельное ТВ

В стоимость НЕ включено:

- Электроэнергия (6 бат/кВт)
- Водоснабжение (40 бат/м3)
- Завтрак (200 бат на человека, доставка в виллу – 100 бат)
- Встреча / проводы в аэропорту г. Пхукет (в одну сторону: 1200 бат – до 4х чел., 2000 бат – от 5 до 8 чел.)

Условия проживания и бронирования:

- Минимальный срок аренды – 7 (семь) ночей (в пиковый сезон с 30 ноября по 01 февраля минимальный срок аренды – 15 ночей).
- Предоплата за аренду вилл в Genesis Gold Villa составляет 50 (пятьдесят) % от полной стоимости аренды. Бронирование происходит в момент внесения предоплаты. Полная оплата производится в момент заселения. При сроке аренды более 1 месяца производится предоплата за 1 (один) месяц проживания.
- Бронирование может быть отменено при отсутствии предоплаты через 2 (два) дня с момента заявки на бронирование.
- При аренде вилл требуется депозит для гарантии сохранности имущества и оплаты счетов в размере 20,000 (двадцать тысяч) тайских бат. Депозит будет возвращен в момент выселения при условии, что все счета оплачены, и имущество не пострадало. Сумма ущерба (если таковой имеет место быть) будет вычтена из депозита.
- Максимально допустимое количество постоянно проживающих в одной вилле - 5 (пять) человек. Если число проживающих превышает 5 (пять) человек, необходимо согласование с менеджером по аренде, в противном случае Genesis Gold Villa может установить дополнительные сборы или отказать клиентам в поселении.
- Для завершения процедуры бронирования и соблюдения всех необходимых условий, пожалуйста, сообщите в любое удобное для Вас время, информацию о способе и точном времени прибытия на Пхукет, Ваши паспортные данные и данные всех приезжающих с Вами.

Отмена бронирования:

- При необходимости отмены или изменения сроков бронирования мы должны быть уведомлены об этом в письменной форме или по электронной почте. Отмена вступает в силу только после подтверждения отмены (или изменения) письменно или по электронной почте. Вы получите подтверждение в течение 1 (одного) рабочего дня после направления заявки на отмену или изменение бронирования.

При изменении сроков бронирования возможно изменение стоимости проживания.

- При отказе Минимум за 30 (тридцать) дней до заселения арендатору возвращается вся внесенная сумма предоплаты. В случае, если арендатор произвел отмену позднее, чем за 15 дней до заселения, удерживается 50 (пятьдесят) процентов от суммы предоплаты.

В случае, если арендатор произвел отмену менее, чем за 7 дней до заселения, удерживается 100 (сто) процентов от суммы предоплаты.

- В случае, если арендатор не приехал в день заселения, бронирование считается отмененным, при этом удерживается 100 (сто) процентов от суммы предоплаты.

Бронирование:

Заявки на бронирование должны быть направлены непосредственно **Genesis Gold Villa:**

- Телефон: +66 81 956 3388 или +66 81 956 8480
- Email: sales@genesishvill.com
- Факс: +66 76 388 938