



95/30 Moo.1 SaiYuan Road Rawai Muang Phuket 83130 Thailand
 tel. +66 81 9561488, +66 81 9568480
 email: info@genesishvillas.com www.genesishvillas.com

Виллы Genesis Gold Villas

ТИП	№	Кол-во спален	Площадь зем/уч-ка	Жилая пл., кв.м.	Нежилая пл., кв.м.	Общая пл., кв.м.	Срок стр-ва	Цена виллы, Бат / USD	Первый взнос, Бат / USD	Сумма Ипотеки, Бат / USD	Оформление Ипотеки, Бат / USD	Ежемесячный платёж, Бат / USD	Всего выплат по ипотеке, Бат / USD	Средняя цена за кв.м. жилой пл., Бат / USD	Средняя цена за кв.м. общей пл., Бат / USD
ТИП А1	58/50	3	115	155	76	231	Завершено	10 500 000 344 262	4 200 000 137 705	6 300 000 206 557	63 000 2 066	196 474 6 442	872 876 28 619	67 821 2 224	45 476 1 491
ТИП А2	58/51	3	115	153	76	229	Завершено	11 000 000 360 656	4 400 000 144 262	6 600 000 216 393	66 000 2 164	205 830 6 749	914 442 29 982	71 952 2 359	48 092 1 577
ТИП А3	58/52	3	115	153	76	229	Завершено	11 000 000 360 656	4 400 000 144 262	6 600 000 216 393	66 000 2 164	205 830 6 749	914 442 29 982	71 952 2 359	48 092 1 577
ТИП А4	58/53	3	115	153	76	229	Завершено	11 000 000 360 656	4 400 000 144 262	6 600 000 216 393	66 000 2 164	205 830 6 749	914 442 29 982	71 952 2 359	48 092 1 577
ТИП А5	58/54	3	115	153	76	229	Завершено	11 000 000 360 656	4 400 000 144 262	6 600 000 216 393	66 000 2 164	205 830 6 749	914 442 29 982	71 952 2 359	48 092 1 577
ТИП В1	58/43	3	115	155	76	231	Завершено	10 500 000 360 656	4 200 000 137 705	6 300 000 206 557	63 000 2 066	196 474 6 442	872 876 28 619	67 821 2 224	45 476 1 491
ТИП В2	58/44	3	115	153	76	229	Завершено	11 000 000 360 656	4 400 000 144 262	6 600 000 216 393	66 000 2 164	205 830 6 749	914 442 28 619	71 952 2 359	48 092 1 577
ТИП В3	58/45	3	115	153	76	229	Завершено	11 000 000 360 656	4 400 000 144 262	6 600 000 216 393	66 000 2 164	205 830 6 749	914 442 29 982	71 952 2 359	48 092 1 577
ТИП В4	58/46	3	115	153	76	229	Завершено	11 000 000 360 656	4 400 000 144 262	6 600 000 216 393	66 000 2 164	205 830 6 749	914 442 29 982	71 952 2 359	48 092 1 577
ТИП С1	58/55	3	158	159	84	243	Завершено	11 500 000 377 049	4 600 000 150 820	6 900 000 226 230	69 000 2 262	215 185 7 055	956 007 29 982	72 341 2 372	47 325 1 552
ТИП С2	58/56	3	158	153	88	241	Завершено	11 500 000 377 049	4 600 000 150 820	6 900 000 226 230	69 000 2 262	215 185 7 055	956 007 31 344	75 222 2 466	47 718 1 565
ТИП С3	58/57	3	160	153	89	242	Завершено	11 500 000 377 049	4 600 000 150 820	6 900 000 226 230	69 000 2 262	215 185 7 055	956 007 31 344	75 222 2 466	47 521 1 558
ТИП С4	58/58	3	165	153	89	242	Завершено	11 500 000 377 049	4 600 000 150 820	6 900 000 226 230	69 000 2 262	215 185 7 055	956 007 31 344	75 222 2 466	47 521 1 558

Коммунальный платеж в месяц, Бат	6 500
Косметический ремонт, в год, Бат	60 000
курс Бат / USD	30,5
Первоначальный взнос %	40%
Оформление Ипотеки %	1,00%
Срок Ипотеки, мес.	36
Годовая ставка %	7,95%