

DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN Berita Acara Pembahasan Verifikasi dan Validasi Indikator RPJMD Tahun 2021-2026																	
No	Indikator Kinerja	TARGET						REALISASI						Faktor Penghambat	Faktor Pendorong	Strategi	Keterangan
		2021	2022	2023	2024	2025	2026	2021	2022	2023	2024 Tw 3	2025	2026				
1	a. Persentase warga negara korban bencana yang memperoleh rumah layak huni (%)	100	100	100	100	100	100	100	100	100	75			Pendataan tidak berjalan secara maksimal karena harus disesuaikan dengan ketersediaan dana	Adanya kerjasama yang baik antara pihak ketiga dan pihak masyarakat serta OPD	Kegiatan telah dilaksanakan sesuai dengan jadwal yang telah ditetapkan	Indikator Kinerja Daerah
2	b. Persentase warga negara yang terkena relokasi akibat program Pemerintah Daerah Provinsi yang memperoleh fasilitasi penyediaan rumah yang layak huni (%)	100	100	100	100	100	100	100	100	100	75			Pendataan tidak berjalan secara maksimal karena harus disesuaikan dengan ketersediaan dana	Adanya kerjasama yang baik antara pihak ketiga dan pihak masyarakat serta OPD	Kegiatan telah dilaksanakan sesuai dengan jadwal yang telah ditetapkan	Indikator Kinerja Daerah
3	c. Persentase Luas kawasan kumuh 10 – 15 Ha yang ditangani (%)	2,02	7,09	14,18	21,27	28,35	35,44	2,02	8	7,09	8,5			Disarankan menggunakan E-Katalog oleh BPK sehingga membutuhkan waktu di dalam penyesuaian dengan sistem yang baru	Lokasi sudah ditetapkan dan tidak mengalami perubahan	Pekerjaan telah dimulai sampai dengan penandatanganan kontrak kegiatan	Indikator Kinerja Daerah
4	d. Persentase satuan perumahan yang sudah dilengkapi PSU (%)	2	4	6	8	10	12	0	0,87	5	2			Basnyaknya PSU perumahan yang belum lengkap	Kerjasama dengan pihak ketiga berjalan dengan baik	Proses pekerjaan sudah dimulai	Indikator Kinerja Daerah

DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN Berita Acara Pembahasan Verifikasi dan Validasi Indikator RPJMD Tahun 2021-2026																	
No	Indikator Kinerja	TARGET						REALISASI						Faktor Penghambat	Faktor Pendorong	Strategi	Keterangan
		2021	2022	2023	2024	2025	2026	2021	2022	2023	2024 Tw 3	2025	2026				
5	e. Persentase Peningkatan PSU Permukiman (%)	8,71	17,26	34,51	51,77	69,03	86,28	22	43,55	135	50			Banyaknya kegiatan sehingga membutuhkan waktu dalam pelaksanaan kegiatan	Bekerjasama dengan pihak ketiga dan POKJA berjalan dengan baik	Kegiatan telah terlaksana	Indikator Kinerja Daerah
6	a. Persentase pemanfaatan tanah yang sesuai dengan peruntukkan tanahnya diatas izin lokasi dibandingkan dengan luas izin lokasi yang diterbitkan (%)	NA	1	2	3	4	5	NA	100		0			-	-	Tidak lagi menjadi kewenangan provinsi karena sudah menjadi kewenangan pusat	Indikator Kinerja Daerah
7	b. Persentase pengadaan tanah untuk kepentingan umum yang selesai tepat waktu (%)	100	100	100	100	100	100	100	100	100	50			Masih adanya sebagian masyarakat yang menolak pembebasan tanah untuk pembangunan	Proaktif di dalam berkoordinasi dengan pihak-pihak terkait	Kegiatan masih berjalan sampai saat sekarang ini	Indikator Kinerja Daerah
8	c. Tersedianya Lokasi Pembangunan lintas kabupaten/kota	NA	1	2	3	4	5	NA	1	2	0			-	-	Tidak adanya pengadaan tanah untuk pembangunan lintas kabupaten/kota	Indikator Kinerja Daerah
9	d. Persentase permasalahan pertanahan yang ditangani (%)	100	100	100	100	100	100	100	100	100	75			Adanya ketidaklengkapan dalam administrasi pertanahan	Perangkat daerah proaktif dalam melakukan koordinasi mengenai masalah	Kegiatan masih berlangsung	Indikator Kinerja Daerah

DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN Berita Acara Pembahasan Verifikasi dan Validasi Indikator RPJMD Tahun 2021-2026																	
No	Indikator Kinerja	TARGET						REALISASI						Faktor Penghambat	Faktor Pendorong	Strategi	Keterangan
		2021	2022	2023	2024	2025	2026	2021	2022	2023	2024 Tw 3	2025	2026				
															pertanahan dengan pihak-pihak terkait		
10	Persentase Rumah Layak Huni Bagi Masyarakat Korban Bencana Atau Akibat Relokasi Program (%)	0	3	3	3	3	3	0	0	0	1,5			Pendataan tidak berjalan secara maksimal karena disesuaikan dengan ketersediaan dana	Adanya kerjasama yang baik dengan pihak ketiga dan masyarakat serta OPD	Kegiatan sedang dilaksanakan	Indikator Program
11	Persentase Kawasan Permukiman Kumuh Yang Ditangani (%)	0	8	8	8	8	8	0	8	2,6	50			Disarankan menggunakan E-Katalog oleh BPK sehingga membutuhkan waktu dalam penyesuaian dengan sistem yang baru	Lokasi kawasan kumuh sudah ditetapkan dan tidak mengalami perubahan	Kegiatan sedang dilaksanakan	Indikator Program
12	Permukiman Yag Ditingkatkan Prasarana, Sarana dan Utilitas (PSU) (%)	1	20	20	20	20	20	0	80	80	75			Banyaknya kegiatan sehingga membutuhkan waktu dalam pelaksanaan	Kerjasama dengan pihak ketiga berjalan dengan lancar	Kegiatan sedang dilaksanakan	Indikator Program
13	Persentase pelayanan sertifikasi, kualifikasi, klasifikasi dan registrasi bidang perumahan dan kawasan permukiman (%)	10	20	20	20	20	20	0	0		0			-	-	Belum adanya aturan dalam pelaksanaannya	Indikator Program

DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN Berita Acara Pembahasan Verifikasi dan Validasi Indikator RPJMD Tahun 2021-2026																	
No	Indikator Kinerja	TARGET						REALISASI						Faktor Penghambat	Faktor Pendorong	Strategi	Keterangan
		2021	2022	2023	2024	2025	2026	2021	2022	2023	2024 Tw 3	2025	2026				
14	Persentase Luas Penetapan Lokasi Pembangunan Yang Dapat Dilanjutkan ke tahap Pelaksanaan (%)	80	85	90	95	95	95	80	85	90	75			Masih adanya sebagian masyarakat yang menolak pembebasan tanah untuk pembangunan	Proaktif di dalam berkoordinasi dengan pihak-pihak terkait	Kegiatan sedang dilaksanakan	Indikator Program
15	Persentase sengketa tanah garapan yang telah difasilitasi dapat dimanfaatkan secara optimal (%)	65	70	75	80	85	90	65	70	75	60			Adanya ketidaklengkapan dalam administrasi pertanahan	Perangkat daerah proaktif dalam melakukan koordinasi mengenai masalah pertanahan dengan pihak-pihak terkait	Kegiatan masih berlangsung	Indikator Program
16	Persentase masalah ganti kerugian dan santunan tanah yang difasilitasi dapat digunakan untuk pembangunan (%)	65	70	75	80	85	90	65	70	75	60			Adanya ketidaklengkapan dalam administrasi pertanahan	Perangkat daerah proaktif dalam melakukan koordinasi mengenai masalah pertanahan dengan pihak-pihak terkait	Kegiatan masih berlangsung	Indikator Program

DINAS PERUMAHAN RAKYAT, KAWASAN PERMUKIMAN DAN PERTANAHAN Berita Acara Pembahasan Verifikasi dan Validasi Indikator RPJMD Tahun 2021-2026																	
No	Indikator Kinerja	TARGET						REALISASI						Faktor Penghambat	Faktor Pendorong	Strategi	Keterangan
		2021	2022	2023	2024	2025	2026	2021	2022	2023	2024 Tw 3	2025	2026				
17	Persentase luas penetapan redistribusi tanah, ganti kerugian tanah kelebihan maksimum dan tanah absentee yang dapat ditindaklanjuti (%)	65	70	75	80	85	90	20	70	75	60			Masih menunggu hasil pendataan dari BPN	OPD aktif dalam koordinasi dengan BPN	Kegiatan sengan dilaksanakan	Indikator Program
18	Persentase Luas Penetapan Tanah Ulayat yang dipetakan/didaftarkan dalam buku tanah (%)	75	80	85	90	95	95	75	80		0			-	-	Tidak dilaksanakan karena belum adanya aturan dalam pelaksanaan kegiatan	Indikator Program
19	Persentase Luas Tanah Kosong yang difasilitasi dapat dimanfaatkan sesuai fungsi/peruntukannya (%)	65	70	75	80	85	90	20	70		0			-	-	Tidak dilaksanakan karena belum adanya aturan dalam pelaksanaan kegiatan	Indikator Program
20	Persentase luas rencana penggunaan tanah yang dapat dijadikan acuan (%)	50	55	60	70	75	80	50	55		0			-	-	Tidak dilaksanakan karena belum adanya aturan dalam pelaksanaan kegiatan	Indikator Program

Operator

Perwakilan Perangkat Daerah
Jafung Perencana Ahli Muda

Firman Shiddiq Alamsyah, A.Md.Kom

Elfitri Oktavia, ST