

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE OBRA

EMPREENDIMENTO	OBRA
COMUNIDADE JARDIM JADER BARBALHO	INFRAESTRUTURA E HAB
LOCALIZAÇÃO	
ANANINDEUA - PARÁ	

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UND	QUANT
	ZONA ESPECIAL DE INTEGRAÇÃO SOCIAL - ZEIS		
2	SERVIÇOS DE TERRAPLANAGEM		
2.9	Escavação e carga com fornecimento de material jazida	m³	0,21
	SUB-TOTAL		
3	SERVIÇOS DE PAVIMENTAÇÃO		
3.3	Base compactada com incorporação de 20% de areia (Mat. de 1ª categoria)	m³	15,60
	SUB-TOTAL		
4	SERVIÇOS DE DRENAGEM		
4.1.2	Reaterro Compactado	m³	5,32
	SUB-TOTAL		
4.4	POÇO DE VISITA CONCRETO TIPO A		
4.4.5	Execução de poço visita em concreto armado para tubo 1200 mm	un	4,00
	SUB-TOTAL		
4.6	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE REDE TUBULAR DE CONCRETO API PLUS PS CLASSE CA-1		
4.6.2	Tubulação em concreto diam = 500mm	m	0,96
4.6.3	Tubulação em concreto diam = 600mm	m	1,75
4.6.5	Tubulação em concreto diam = 1000mm	m	0,93
	SUB-TOTAL		
5	ABASTECIMENTO DE ÁGUA		
5.1	REDE DE DISTRIBUIÇÃO		
5.1.1	LOCAÇÃO DA REDE		
5.1.1.1	Locação e cadastramento da rede	m	22.710,04
	SUB-TOTAL		
5.1.5	REDE DE ABASTECIMENTO		
5.1.5.2	Fornecimento e assentamento de tubos PVC - DEFOFO		
5.1.5.2.2	Ø 150 mm	m	186,16
	SUB-TOTAL		
5.1.7	DISPOSITIVOS		
5.1.7.1	Macromedidor DN 250mm	un	1,00
	SUB-TOTAL		
	TUBOS E CONEXÕES		
5.3.2.1	Tubo em PVC-JS Ø 25mm	m	32,00
5.3.2.2	Joelho 90° PVC-JS Ø 25mm	un	3,00
5.3.2.3	Registro de gaveta em Latão - Ø 3/4"	un	4,00
5.3.2.4	Adaptador 3/4"x 25mm	un	20,00
5.3.2.5	Tê em PVC-JS, Ø 25mm	un	4,00
5.3.2.6	Joelho 90°, Ø 25mm x 1/2" SRM	un	4,00
5.3.2.8	CAP em PVC-JS, Ø 25mm	un	3,00
5.3.2.9	Hidrômetro com caixa padrão Cosanpa	un	4,00
5.3.2.10	Colar de ligação (50mm x 3/4")	un	3,00
	SUB-TOTAL		
6	ESGOTO SANITÁRIO		
6.1	REDE COLETORA		
6.1.1	SERVIÇOS TÉCNICOS		

6.1.1.1	Locação, nivelamento e cadastramento de rede coletora com auxílio do instrumento topográfico	m	3,00
	SUB-TOTAL		
6.1.7	TUBOS E PEÇAS		
6.1.7.1	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO		
6.1.7.1.1	Tubo PVC, PB, JE DN = 150 mm	m	3,00
	SUB-TOTAL		
6.1.8	TESTE DA REDE		
6.1.8.1	Teste de estanqueidade	m	3,00
	SUB-TOTAL		
6.2	LIGAÇÕES DE ESGOTO		
6.2.1	MOVIMENTO DE TERRA		
6.2.1.1	Escavação manual de valas em material de 1ª categoria	m³	157,00
6.2.1.2	Execução de colchão de areia e=15 cm	m³	23,00
6.2.1.3	Reaterro compactado mecanicamente com controle do grau de compactação	m³	415,52
	SUB-TOTAL		
6.2.3	TUBOS E PEÇAS		
6.2.3.1	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO		
6.2.3.1.1	Tubo PVC, PB, JE DN = 100 mm	m	413,00
6.2.3.1.2	Anel de borracha para Tubo PVC, PB, JE DN = 100 mm	un	63,00
	SUB-TOTAL		
8	EQUIPAMENTOS		
8.1	PRAÇA 7 - QUADRA 56 - 970,60 m²		
8.1.1	Praça com Play-ground -		
8.1.1.6	Lixeira Ø 0,50 m em tela moeda com alça apoiada lateralmente	un	3,00
	SUB-TOTAL		
8.1.1.10	Equipamento de ginástica		
8.1.1.11	Equipamento 01 - Barra Isolada	un	4,00
8.1.1.12	Equipamento 02	un	4,00
8.1.1.13	Equipamento 03 - Prancha p/ Abdominal	un	2,00
8.1.1.14	Equipamento 04	un	2,00
8.1.1.16	Mesa tabuleiro de jogos com 4 bancos	un	4,00
	SUB-TOTAL		
	CONSTRUÇÃO DE UNID. HABITACIONAL - 2Q		
1	SERVIÇOS PRELIMINARES		
1.1	Locação da Obra	m²	2.201,50
	Sub total		
2	MOVIMENTO DE TERRA		
2.1	Escavação manual de valas e carga do material	m³	163,91
2.2	Aterro compactado manualmente	m³	391,83
	Sub total		
3	FUNDAÇÕES		
3.1	Fundação corrida com pedra preta traço 1:8	m³	163,91
3.2	Forma para baldrame com reaprov 4x	m²	819,18
3.3	Baldrame em pedra preta traço 1:6	m³	41,07
	Sub total		
4	ESTRUTURA		
4.1	Forma comum com reaprov 4x	m²	549,88
4.2	Concreto armado para percinta resistência 15 mpa	m³	27,38
	Sub total		
5	PAREDES		
5.1	Alvenaria em tijolo de barro	m²	3.793,98
5.2	Viga em concreto armado	m³	7,40
	Sub total		
6	COBERTURA		
6.1	Estrutura de madeira para telha de barro	m²	1.355,20
6.2	Cobertura em telha de barro tipo capa canal	m²	1.355,20

6.3	Encalçamento de beiras e cumieiras	m	2.854,30
	Sub total		
7	INSTALAÇÕES COMPLEMENTARES E APARELHOS		
7.1	INSTALAÇÕES HIDROSANITARIAS		
7.1.1	Joelho pvc hid jsr 90° x 20 mm x 1/2	un	370,00
7.1.2	joelho pvc hid js 90° 25mmx 20 mm	un	148,00
7.1.3	Joelho pvc hid js 90° 25mm	un	222,00
7.1.4	Tee de redução pvc hid js 25x20 mm	un	222,00
7.1.5	Tee pvc hid js 25 mm	un	296,00
7.1.6	Registro de pressão em pvc	un	74,00
7.1.7	Registro de gaveta em pvc 25 mm	un	74,00
7.1.8	Tubo pvc hid js cl-15 25 mm	vr	222,00
7.1.9	Tubo pvc hid js cl-15 20 mm	vr	74,00
7.1.10	Vaso sanitario em louça branco	un	97,00
7.1.11	Lavatório sem coluna em louça médio	un	97,00
7.1.12	Tanque pre-moldado em cimento	un	74,00
7.1.13	Pia em Marmorit larg 1,00 m	un	97,00
7.1.14	Chuveiro pvc jr 1/2 "	un	74,00
7.1.15	Caixa de descarga de sobrepor com parafuso	un	74,00
7.1.16	Adaptador pvc para lavatório 40 mm x 1"	un	74,00
7.1.17	Engate flexível 1/2 x 40 cm	un	74,00
7.1.18	Valvula para lavatório pvc	un	74,00
7.1.19	Valvula para tanque pvc	un	74,00
7.1.20	Valvula para pia pvc	un	74,00
7.1.21	Torneira de pressão pvc para tanque 1/2	un	74,00
7.1.22	Torneira de pressão pvc para pia 1/2	un	74,00
7.1.23	Torneira de pressão pvc para lavatória	un	74,00
7.1.24	Tubo pvc de esgoto 50 mm	vr	111,00
7.1.25	Tubo pvc de esgoto 40 mm	vr	37,00
7.1.26	Tubo pvc de esgoto 100 mm	vr	117,50
7.1.27	Joelho pvc esgoto 45° x 40 mm	un	148,00
7.1.28	Joelho pvc esgoto 90° x 40 mm	un	148,00
7.1.29	Joelho pvc esgoto 90° x 100 mm	un	94,00
7.1.30	Joelho pvc esgoto 90° x 50 mm	un	370,00
7.1.31	Sifão em pvc para lavatório	un	74,00
7.1.32	Sifão em pvc para tanque	un	74,00
7.1.33	Sifão em pvc para pia	un	74,00
7.1.34	Caixa sifonada com grelha quadrada (125x100x50 mm)	un	74,00
7.1.35	Caixa de gordura sifonada pre-moldada (55x35x35 cm)	un	74,00
7.1.36	Caixa de passagem pre-moldada	un	94,00
7.1.37	Pernadas em concreto pre-moldado	un	296,00
7.1.38	Escavação manual	m³	94,94
7.1.39	Remoção de excedente	m³	24,44
7.1.40	Reaterro compactado	m³	137,43
	Sub total		
7.2	INSTALAÇÕES ELETRICAS		
7.2.1	Tomada tripolar com placa 4x2 10a-250v	un	378,00
7.2.2	Tomada tripolar com placa 4x2 10a-600v	un	252,00
7.2.3	Conjugado 1 interruptor e 1 tomada tripolar	un	378,00
7.2.4	Interruptor 1 tecla em placa 4x2 10a-250v	un	126,00
7.2.5	Quadro de distribuição para 3 disjuntores	un	126,00
7.2.6	Disjuntor termico 1p 30a	un	126,00
7.2.7	Disjuntor termico 1p 20a	un	126,00
7.2.8	Disjuntor termico 1p 15a	un	126,00
7.2.9	Bocal em baquelite base E-27	vr	630,00
7.2.10	Eletroduto pvc rígido roscavel 1/2	vr	819,00
7.2.11	Eletroduto ferro roscavel 3/4	vr	126,00
7.2.12	Caixa de ferro 4x2	un	1.134,00
7.2.13	Fio de cobre isol pvc 70° 750v 2,5 mm²	m	19.530,00

7.2.14	Cabo de cobre com isol 70° 750v 6,0 mm²	m	1.108,80
7.2.15	Cabo de cobre nú 6 mm²	m	378,00
7.2.16	Isolador castanha porcelana 85 mm, 20mm, 1,3 kv - 34kv	un	53,00
7.2.17	Bucha e arruela 3/4	par	716,00
7.2.18	Bucha e arruela 1/2	par	1.260,00
7.2.19	Curva de ferro eletroduto 90° 3/4	un	126,00
7.2.20	Fita isolante 3M 19mmx20m	rolo	252,00
7.2.21	Fix fio	pc	378,00
7.2.22	Haste terra 5/8 x 2,40	un	126,00
7.2.23	Conector para aterramento 5/8	un	126,00
7.2.24	Caixa pre-moldada para aterramento	un	126,00
	Sub total		
8	ESQUADRIAS COM FERRAGENS		
8.1	Porta em madeira de lei 0,60x2,10 completa	un	114,00
8.2	Porta metalica de abrir tipo veneziana 0,80 x 2,15	un	47,00
8.3	Balancim metalico com vidro cancelado	un	113,00
8.4	Janela metalica de correr central tipo venez com grade	un	132,00
	Sub total		
9	PAVIMENTAÇÃO		
9.1	Camada impermeabilizadora 0,10 com pedra preta	m²	1.094,61
9.2	Piso cimentado desempenado	m²	1.448,04
9.3	Piso cimentado queimado	m²	105,60
9.4	Calçada de proteção 0,50	m²	530,20
	Sub total		
10	REVESTIMENTO		
10.1	Chapisco	m²	3.535,40
10.2	Reboco liso externo	m²	3.535,40
10.3	Reboco liso interno	m²	6.005,12
10.4	Reboco estanhado	m²	422,40
	Sub total		
11	FORRO		
11.1	Forro em pvc	m²	105,60
	Sub total		
12	SOLEIRAS RODAPÉS E PEITORIS		
12.1	Soleira em marmorite	m²	13,64
12.2	Peitoril em marmorite	m²	34,68
	Sub total		
13	IMPERMEABILIZAÇÃO E TRATAMENTOS		
13.1	Imunização de madeiramento do telhado	m²	1.786,40
	Sub total		
14	PINTURA E TRATAMENTO		
14.1	Pintura a cal externa 3 demãos	m2	4.660,30
14.2	Pintura a cal interna 3 demãos	m²	7.915,84
14.3	Pintura antiferruginosa sobre esquadria de ferro	m2	1.758,24
14.4	Pintura em tinta à óleo com emassamento sobre madeira 3 demãos	m²	851,76
	Sub total		
15	DIVERSOS		
15.1	Escápula de embutir	par	45,00
15.2	Limpeza final	m²	2.789,49
	Sub total		
	CONSTRUÇÃO DE UNID HABITACIONAL - 1 Q - MELHORIAS		
01.01	LOCAÇÃO DA OBRA	M2	6.125,00
02.01	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS E CARGA DO MATERIAL	M3	889,35
02.02	ATERRO COMPACTADO MANUALMENTE	M3	1.634,15
03.01	FUNDAÇÃO CORRIDA COM PEDRA PRETA 1:8	M3	889,35
03.02	FORMA P/BALDRAMES C/ REAPREVESTIMENTO EM 4 UNIDADES HABITACIONAIS	M2	2.425,50
03.03	BALDRAME EM PEDRA PRETA 1:6	M3	333,20
04.01	FORMA COMUM	M2	3.131,10
04.02	CONCRETO ARMADO PARA PERCINTA RESISTÊNCIA 15 mpa	M3	166,60

05.01	ALVENARIA 0,10 M DE TIJOLO CERAMICO	M2	20.739,25
05.02	VERGA EM CONCRETO ARMADO	M3	31,85
06.01	ESTRUTURA DE MADEIRA PARA TELHA DE BARRO	M2	10.123,40
06.02	COBERTURA EM TELHA DE BARRO CAPA CANAL - CÔNCAVA	M2	10.123,40
07.01.01	JOELHO PVC HID JSR 90° 20 MM x 1/2"	UN	980,00
07.01.02	JOELHO PVC HID JS 90° 25 x 20 MM	UN	490,00
07.01.03	JOELHO PVC HID JS 90° 25 MM	UN	490,00
07.01.04	TE DE REDUCAO PVC HID JS 25 x 20 MM	UN	490,00
07.01.05	TE PVC HID JS 25 MM	UN	245,00
07.01.06	TE DE RED PVC HID JSR . 25mm X 1/2"	UN	245,00
07.01.07	REGISTRO GAV EM PVC . 3/4"	UN	245,00
07.01.08	REGISTRO DE PRESSAO EM PVC 1/2"	UN	245,00
07.01.09	TUBO PVC HID JS CL.15 25 MM	VR	735,00
07.01.10	TUBO PVC HID JS CL.15 20 MM	VR	122,50
07.01.11	VASO SANITARIO EM LOUCA BCO	UN	245,00
07.01.12	LAVATORIO S/ COLUMA EM LOUCA BCO	UN	245,00
07.01.13	TANQUE PRÉ-MOLDADO EM CIMENTO	UN	245,00
07.01.14	PIA EM MARMORITE L=1,00 M (1 CUBA)	UN	245,00
07.01.15	CHUVEIRO PVC JR 1/2"	UN	245,00
07.01.16	CAIXA DE DESCARGA DE SOBRELOR COM PARAFUSO COMPLETA	UN	245,00
07.01.17	ADAPTADOR PVC P/ LAVATÓRIO 40 MM X 1"	UN	245,00
07.01.18	ENGATE FLEXIVEL . 1/2" X 0,40 M	UN	245,00
07.01.19	VÁLVULA P/ LAVATORIO PVC	UN	245,00
07.01.20	VÁLVULA P/ TANQUE PVC	UN	245,00
07.01.21	VÁLVULA P/ PIA PVC	UN	245,00
07.01.22	TORNEIRA DE PRESSÃO PVC P/ TANQUE 1/2"	UN	245,00
07.01.23	TORNEIRA DE PRESSÃO PVC P/ PIA 1/2"	UN	245,00
07.01.24	TORNEIRA DE PRESSÃO PVC P/ LAVATÓRIO 1/2"	UN	245,00
07.01.25	TUBO PVC ESG 50 MM	VR	490,00
07.01.26	TUBO PVC ESG 40 MM	VR	122,50
07.01.27	TUBO PVC ESG 75 MM	VR	612,50
07.01.28	TUBO PVC ESG 100 MM	VR	367,50
07.01.29	JOELHO PVC ESG 45° 40 MM	UN	245,00
07.01.30	JOELHO PVC ESG 90° 40 MM	UN	490,00
07.01.31	JOELHO PVC ESG 90° 100 MM	UN	245,00
07.01.32	JOELHO PVC ESG 90° 50 MM	UN	1.225,00
07.01.33	SIFAO EM PVC P/ LAVATORIO	UN	245,00
07.01.34	SIFÃO EM PVC P/ TANQUE	UN	245,00
07.01.35	SIFÃO EM PVC P/ PIA	UN	245,00
07.01.36	BRAÇADEIRA METÁLICA COM BUCHA E PARAFUSO D = 50 MM	UN	490,00
07.01.37	CAIXA SIFONADA C/ GRELHA QUADRADA (125 X 100 X 50 MM)	UN	245,00
07.01.38	CAIXA GORDURA SIFON. PRÉ-MOLDADA (55x35x35 CM)	UN	245,00
07.01.39	CAIXA DE PASSAGEM PRÉ-MOLDADA	UN	490,00
07.01.40	ESCAVAÇÃO MANUAL	M3	1.065,75
07.01.41	REMOÇÃO DE EXCEDENTE	M3	203,35
07.01.42	REATERRO COMPACTADO	M3	862,40
07.02.01	TOMADA SIMPLES C/ PLACA 4" X 2" 10A-250V	UN	980,00
07.02.02	INTERRUPTOR 2 TECLA EM PLACA 4" X 2" 10A-250V	UN	245,00
07.02.03	INTERRUPTOR 1 TECLA EM PLACA 4" X 2" 10A-250V	UN	735,00
07.02.04	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO P/ 03 DISJUNTORES	UN	245,00
07.02.05	DISJUNTOR TERM 1P-40A	UN	245,00
07.02.06	BOCAL EM BAQUELITE BASE E-27	UN	1.225,00
07.02.07	ELETRODUTO PVC RIGIDO ROSCAVEL 1/2"	VR	1.225,00
07.02.08	ELETRODUTO FF 3/4"	VR	245,00
07.02.09	CAIXA F° E° 4" X 2"	UN	1.960,00
07.02.10	LUVA PARA ELETRODUTO DE FERRO 3/4"	UN	490,00
07.02.11	FIO DE COBRE ISOL. PVC 70°/ 750 V 1,5 MM2	M	4.165,00
07.02.12	FIO DE COBRE ISOL. PVC 70°/ 750 V 2,5 MM2	M	11.025,00
07.02.13	CABO DE COBRE C/ ISOL. 70°/ 750 V 6,0 MM2	M	2.450,00

07.02.14	CABO DE COBRE NU 6 MM2	M	490,00
07.02.15	ISOLADOR CASTANHA PORCELANA, 85MM, 20MM, 1,3KV, 34KV	UN	490,00
07.02.16	BUCHA E ARRUELA 3/4"	PAR	980,00
07.02.17	CURVA F°F° P/ ELETRODUTO 90° 3/4"	UN	245,00
07.02.18	FITA ISOLANTE 3M - 19 MM X 20 MM	RL	490,00
07.02.19	FIX-FIO	PC	735,00
07.02.20	HASTE TERRA 5/8" x 2,40 M	UN	245,00
07.02.21	CONECTOR PARA ATERRAMENTO	UN	245,00
07.02.22	CAIXA PREMOLDADA PARA ATERRAMENTO	UN	245,00
08.01	PORTA METÁLICA DE ABRIR TIPO VENEZIANA 0,80 X 2,15 M	UN	490,00
08.02	BALANCIN METÁLICO E VIDRO CANELADO 3 mm - 0,40 x 0,60 m	UN	490,00
08.03	JANELA METÁLICA DE CORNER CENTRAL TIPO VENEZIANA C/ GRADE MOSAICO 1,20 X 1,00 M	UN	245,00
09.01	CAMADA IMPERMEABILIZADORA 0,10 M COM PEDRA PRETA	M2	5.451,25
09.02	PISO CIMENTADO DESEMPENADO	M2	5.451,25
10.01	CHAPISCO 1:3 EXTERNO	M2	15.268,40
10.02	REBOCO LISO e = 2 cm 1:5:1 (EXTERNO)	M2	15.190,00
10.03	REBOCO ESTANHADO	M2	2.513,70
11.01	SOLEIRA PREMOLDADA EM CIMENTO	M2	51,45
11.02	PEITORIL EM MARMORITE	M2	31,85
12.01	LIMPEZA FINAL	M2	6.125,00
	Sub total		

VALOR TOTAL (C/ BDI)
BDI 25%
VALOR TOTAL (S/ BDI)

ENGENHEIRO RESPONSÁVEL PELOS QUANTITATIVOS	GERENTE
DATA _____/_____/_____	DATA _____/_____/_____

ENGENHEIRO RESPONSÁVEL PELOS PREÇOS UNITÁRIOS	GERENTE
DATA _____/_____/_____	DATA _____/_____/_____