

Tags: Trasformazioni urbane. La valutazione economica libro pdf download, Trasformazioni urbane. La valutazione economica scaricare gratis, Trasformazioni urbane. La valutazione economica epub italiano, Trasformazioni urbane. La valutazione economica torrent, Trasformazioni urbane. La valutazione economica leggere online gratis PDF

Trasformazioni urbane. La valutazione economica PDF

Francesco Rubeo



Questo è solo un estratto dal libro di Trasformazioni urbane. La valutazione economica. Il libro completo può essere scaricato dal link sottostante.



Autore: Francesco Rubeo
ISBN-10: 9788838761683
Lingua: Italiano
Dimensione del file: 1564 KB

DESCRIZIONE

La volatilità dei capitali in cerca di atterraggio, la moltiplicazione dei decisori e dei detentori di poste, le incertezze sull'effettiva mappa della domanda, la necessità di far leva sul capitale privato per l'esaurirsi delle risorse pubbliche, le esigenze di una partecipazione attiva e non limitata all'ascolto, e, infine, ma non per importanza, la conversione delle strategie urbanistiche dall'espansione al riuso e dal consumo alla sostenibilità, sono tutti fattori che tendono a spostare il contenuto del piano urbanistico verso progetti mirati, valutazioni ex ante, procedure negoziali. Perequazione e compensazione, nelle loro diverse possibili applicazioni, così come tutta la logica del piano "a geometria variabile", implicano la trasferibilità e la commerciabilità dei diritti edificatori. Meccanismo legittimo a parere di molti giuristi ma non esente da rischi se non radicato in una inoppugnabile documentabilità (o, come si direbbe oggi, "tracciabilità", soprattutto in ordine agli asservimenti di terreno) e se non sostenuto da un efficiente sistema di valutazione degli stati di fatto e di diritto. E, non si dimentichi, in mancanza di una specifica legislazione nazionale. In questo contesto e da queste premesse si snoda il volume, che muove dall'ampia casistica di strumenti di Partenariato Pubblico-Privato (PPP) che oggi consentono la realizzazione di interventi pubblici con risorse private.

COSA DICE GOOGLE DI QUESTO LIBRO?

(Scarica) I manoscritti del Fondo Torre Franca del conservatorio Benedetto Marcello. Catalogo per autori - Franco Rossi

Trasformazioni urbane. La valutazione economica è un libro di Francesco Rubeo pubblicato da Maggioli Editore nella collana Politecnica: acquista su IBS a 12.75€!

Economia - Ricerche. ... Un'agenda di lavoro per valutare gli impatti sociali delle grandi trasformazioni urbane e ... La valutazione delle ricadute urbane Parte ...

TRASFORMAZIONI URBANE. LA VALUTAZIONE ECONOMICA

[Leggi di più ...](#)