



CONTENTS



01 走进荷兰王国
Welcome to Nederlands

走进库拉索
Welcome to CURAÇAO

项目问答
Q&A

02 03 04 荷兰王国移民政策
Immigration Policy

1.St

走进荷兰王国

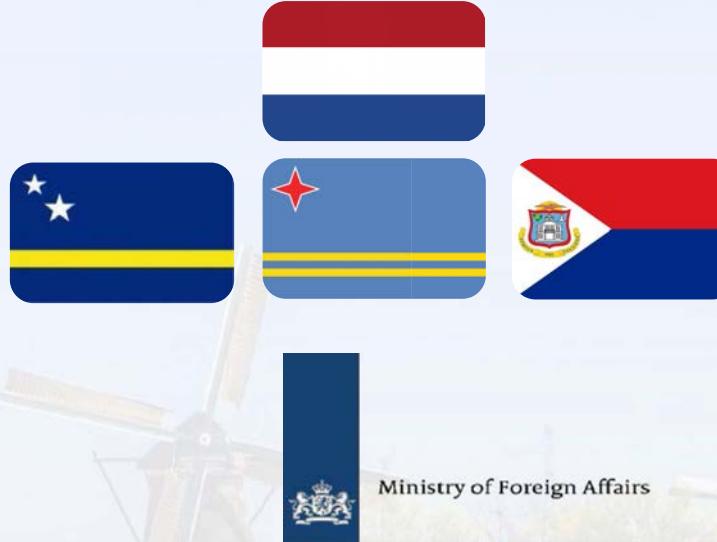
走进库拉索

荷兰王国移民政策

项目问答



荷兰王国



Kingdom of the Netherlands: One Kingdom – Four Countries;
European and Caribbean

The Kingdom of the Netherlands consists of four autonomous countries: the Netherlands, Aruba, Curaçao and St Maarten. The latter three are located in the Caribbean. The country of the Netherlands consists of a territory in Europe and the islands of Bonaire, Saba and St Eustatius in the Caribbean. The Kingdom of the Netherlands therefore has a European part and a Caribbean part.

Citizens of the Caribbean parts of the Kingdom are Dutch nationals and thus have Dutch citizenship. Therefore, they enjoy the benefits of European citizenship and can, for example, vote in elections for the European Parliament.

荷兰王国由四个自治国家组成：荷兰，阿鲁巴，库拉索岛和圣马丁岛。后三个位于加勒比。该国加勒比地区的公民是荷兰王国国民，因此具有荷兰王国公民身份。因此，他们享受欧洲公民的利益福利，并可以，例如，投票选举欧洲议会。

荷兰王国实力



欧盟创始国



北约创始国



世界贸易组织

荷兰王国知名品牌



联合利华

PHILIPS

飞利浦



喜力



壳牌

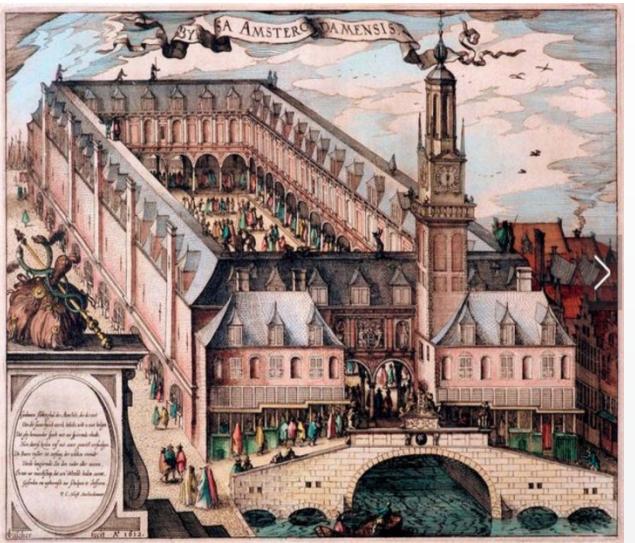
荷兰王国史上最伟大的十大发明

当你每到一处都寻找WIFI的现代社会，你可知道是荷兰的公司发明了WiFi，也是荷兰的企业发明了CD和DVD。还有蓝牙的出现也是拜荷兰人的智慧所赐。而从荷兰公司产生的高科技设备正在被用于全世界90%的硅片生产。

显微镜— 1595年



股票市场 - 1602年



望远镜 - 1608年



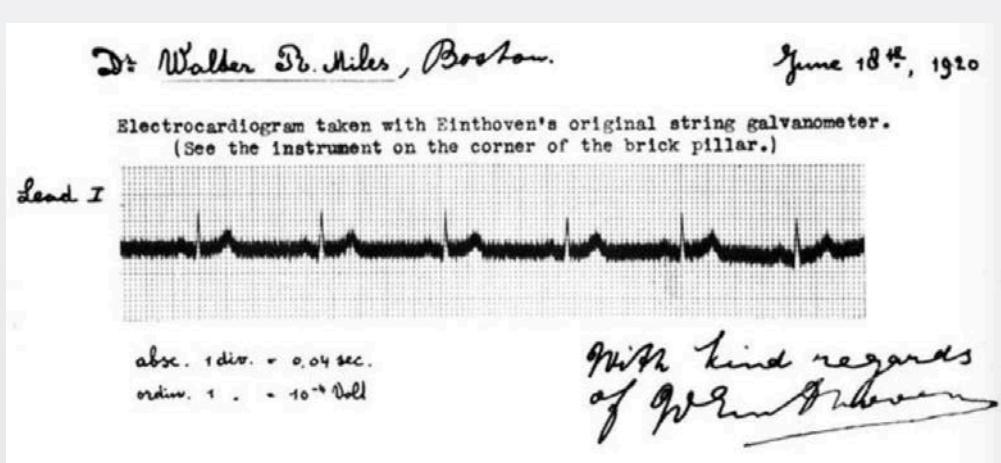
潜水艇 - 1620年



消防水带— 1673年



心电图 — 1903年



交通摄像头 - 1958年



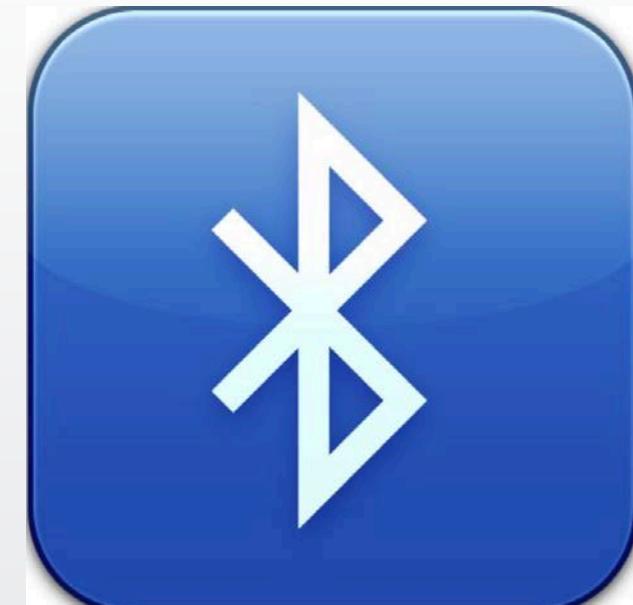
盒式磁带 —1963年



光盘CD —1983年



蓝牙 —1994年





荷兰王国

印象

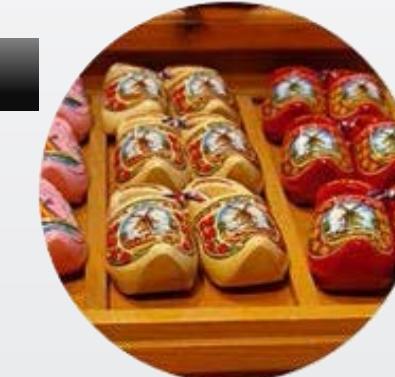
郁金香



奶酪



木鞋



钻石



风车



荷兰王国知名小镇

羊角村



Het
Loo



布尔坦赫城



纳尔登





孩子的幸福指数世界**第一**

全球出口国**第二**

欧洲经济**第二**

普尔主权 2017评级**AAA**

养老指数世界**第二**

国民平均教育水平世界**第三**

全球医疗水平世界**第五**

护照含金量世界**第三**

荷兰王国
综

全球人均收入**第八**



教育



非盈利组织“世界经济论坛”(World Economic Forum)评选出了11个国民平均教育水平最高的国度。前三名分别是：新加坡，芬兰，荷兰。总分为7分，第一名新加坡获得6.3分，第三名荷兰6.1分。此次排名综合考察了主观和客观两个方面的反馈意见。



在2016世界大学排名里，荷兰14所综合大学，其中12所跻身世界前200院校。名校排名比例在欧洲国家中排名第二。荷兰王国公民每年学费只需1089欧元，和留学生费用相差10倍之多。

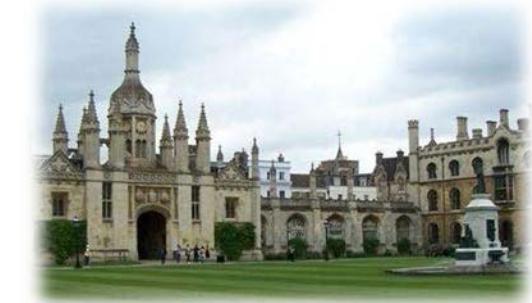
莱顿大学

12000欧元/学年



阿姆斯特丹大学

12250欧元/学年



瓦格宁根大学

14000欧元/学年





医疗体系—欧盟第一

医 疗

保险三大支柱



60%

基本医疗保险

全科医生、专科医生、产科医生、住院服务、医疗器材、医院医疗服务、牙科服务、药品、运送病人服务、有限的辅助医疗

25%

特殊医疗保险

针对重大疾病和长期疾病的医疗保险。

15%

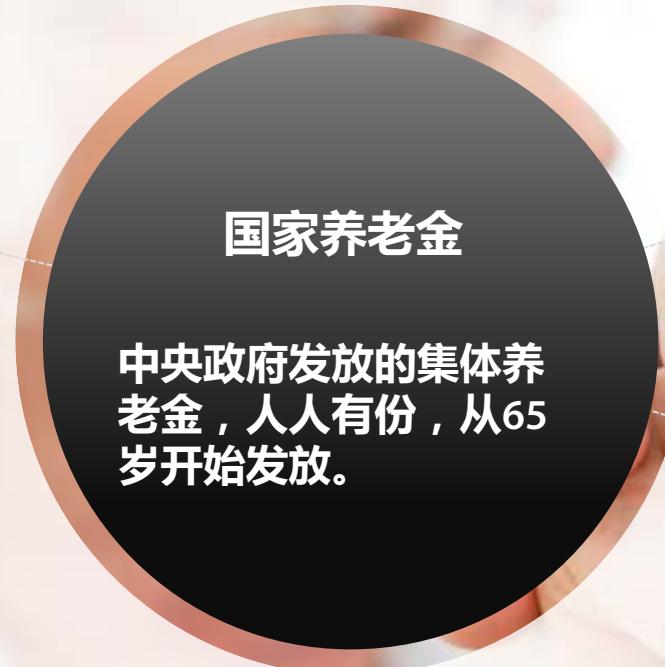
补充医疗保险

帮助报销理疗、验光配镜、成年人的牙科和其他替代医疗服务的费用。

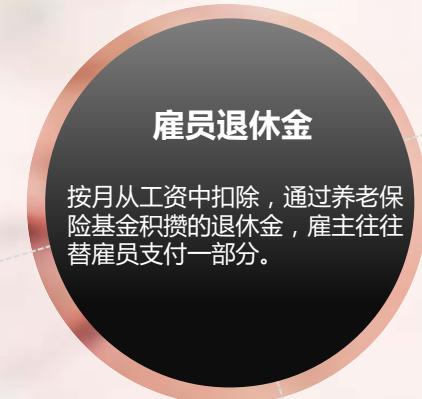


养 老

三大支柱



养老体系—欧盟第一





荷兰王国

是高福利制

度的国家，也是个非常人性化的国家。除了医疗养老等制度完善之外，荷兰还有个特别的待遇——度假金。

你的度假时间是你每周工作时间的4倍，即如果你每周工作30个小时，每年你至少有120个小时的度假时间。在这个时间内，用人单位照常支付你的工资（带薪），并且你每年有权领取最少8%的税前年收入作为度假津贴，也称作度假金。

此外，生病工人、领取救济者、领取失业金者和退休工人等也享受度假金。

荷兰当地居民每年都喜欢去他们自己的度假胜地库拉索、阿鲁巴。



And So On...

2nd

走进荷兰王国

走进库拉索

荷兰王国移民政策

项目问答



● 库拉索省



库拉索 (Curaçao) 是一座位于加勒比海南部。该岛为荷属安的列斯群岛的一部分，是荷兰王国的自治领土。主要产业有炼油、旅游业、海外银行业。



库拉索前景

天宸国际控股集团有限公司（股票代码：ZGHT，以下简称天宸国际控股集团）于2017年9月13日在荷兰加勒比证券交易所举行敲钟仪式。

据荷兰加勒比证券交易所的披露信息显示，此前获批上市的天宸国际控股集团总股本1亿股，其中，发行40%，即公众股4000万股，发行价0.9美元，以此计算，该企业上市募集资金3600万美元。目前，天宸国际控股集团通过上市已取得了较为理想的融资效果。同时，天宸国际控股也是首家在荷兰加勒比证券交易所获批上市的中国企业，为企业发展海外业务，进军国际市场奠定了重要基石。



荷兰加勒比证券交易所是？



荷兰加勒比证券交易所 (Dutch Caribbean Securities Exchange , DCSX) 是荷兰一家国际性证券交易所，它提供在荷兰和国际证券上市和交易服务，总部位于库拉索岛。

荷兰加勒比证券交易所基金会是该公司的法人创立者，也是交易所最终决策机构。外汇管理由监事会和执行委员会组成，其中包括首席执行官。上市委员会负责审批有关新上市交易所。仲裁是由仲裁委员会进行管理。

荷兰加勒比证券交易所是由荷兰财政部长许可经营，并受到荷兰中央银行监管。荷兰中央银行确保该交易所符合程序，法规和规章。荷兰中央银行随时可能对该交易所进行审计或检查。



为什么会选择加勒比库拉索？



库拉索地理位置优越，处飓风带以外，自然灾害极少，港口航运等基础设施发达，是连接欧洲、美国和南美的中转站；基础设施较好，深水港、集装箱码头、自贸区健全；本地人受教育程度较高，多具备会计、税务等金融背景，掌握多种语言，易于沟通，各国人前来投资和旅游。



库拉索未来前景

••••• Digicel ⌂ 下午6:21 38% 🔋

返回 China suitor tightens grip o... •••

reuters.com

REUTERS

oil refinery in Curacao, as it seeks to secure a \$5.5 billion project that will give China a foothold in the Caribbean's second-largest refinery.

Guangdong Zhenrong, a commodity trader with strong backing from Beijing, signed a binding framework pact with Curacao's government on Nov. 19, Chen Bingyan, the firm's director and chief negotiator for the venture, told Reuters, moving past a memorandum of understanding in September.

If the deal goes ahead, the Chinese firm would replace Venezuela's cash-strapped state oil firm PDVSA as operator of the 335,000 barrels per day (bpd) Isla refinery, tightening its grip on Venezuela's oil industry.

China already takes about a quarter of Venezuela's

Download the app to read more
Reuters News.

INSTALL APP

••••• 中国电信 ⌂ VPN 19:54 ④ 47% 🔋

www.reuters.com/article/us-refiner

Sailu Urribarri



(路透社) 根据周一公布的协议, 库拉索岛政府已经与中国广东振荣能源签署了一项初步协议, 以经营老化的Isla炼油厂, 并投资约100亿美元升级设备。

委内瑞拉国有石油公司PDVSA [PDVSA.UL]已经经营了几十年, 该炼油厂于1918年根据租赁协议开设。但是, 现金不足的PDVSA一直不愿投资15亿美元, 而库拉索当局几年前就要求每天335,000桶的现代化设施进行现代化改造。

广告

LCG LONDON CAPITAL GROUP

20+ YEARS OF EXPERIENCE

LSE LISTED - FCA REGULATED

START NOW

••••• 中国电信 ⌂ VPN 19:57 ④ 47% 🔋

广东振戎能源属于军企吗

大家还搜

广东振戎最新状况 广东振戎董事长熊韶辉 广东振戎...
广东振戎能源常新磊 广东振戎资金链 熊绍辉 中国...

針對控股股東之呈請及傳票_泰山石化(hk01...

股东广东振戎能源有限公司(「广东振戎」)及广东振戎...你还以为振戎还真是军企?珠海振戎都被合并了,何况...

guba.eastmoney.com > ...

军方背景大型央企--振戎洋口(中国)能源投...

广东振戎能源有限公司、香港富智投资有限公司等各方...(含伊拉克)突破1亿吨,收回军贸欠款,实现利税超过150...

bbs.0513.org > ... 2012年2月16日

军方背景企业广东振戎提收购泰山石化-港...

1192),昨天进一步公布,原来这位白武士,是内地有军事石油品贸易背景的广东振戎...今年1月,美国国务院宣布制裁3家与伊朗进行能源业务的外国公司,其中包括珠海振戎...

hk.jrj.com.cn > ... 2012年7月18日



加勒比才是全球最顶级度假天堂！25大海岛荷属包揽前三名！

第1名：St. Martin/Sint Maarten 酒店平均花销：约2333元人民币/晚

圣马丁岛分为两个部分：荷属圣马丁（Sint Maarten）和法属圣马丁（St. Martin）。在荷属圣马丁中你可以穿梭于繁华的购物中心，也可以在热闹的夜生活中不醉不归。而在法属圣马丁，就是一片祥和惬意，无论是欣赏绝美的半身腰风景还是徜徉在闪闪发光的海滩中，都能获得身心灵的净化。



第2名：Aruba 酒店平均花销：约5798元人民币/晚

阿鲁巴岛的自然风光在全球也数一数二，来到这里你能感受到“奢华的慵懒”。岛上不仅有着顶级酒店和高端购物中心，更有着与拉斯维加斯相媲美的赌场以及超过350种尽情消遣的活动项目。所以来到阿鲁巴，放纵是必修课！



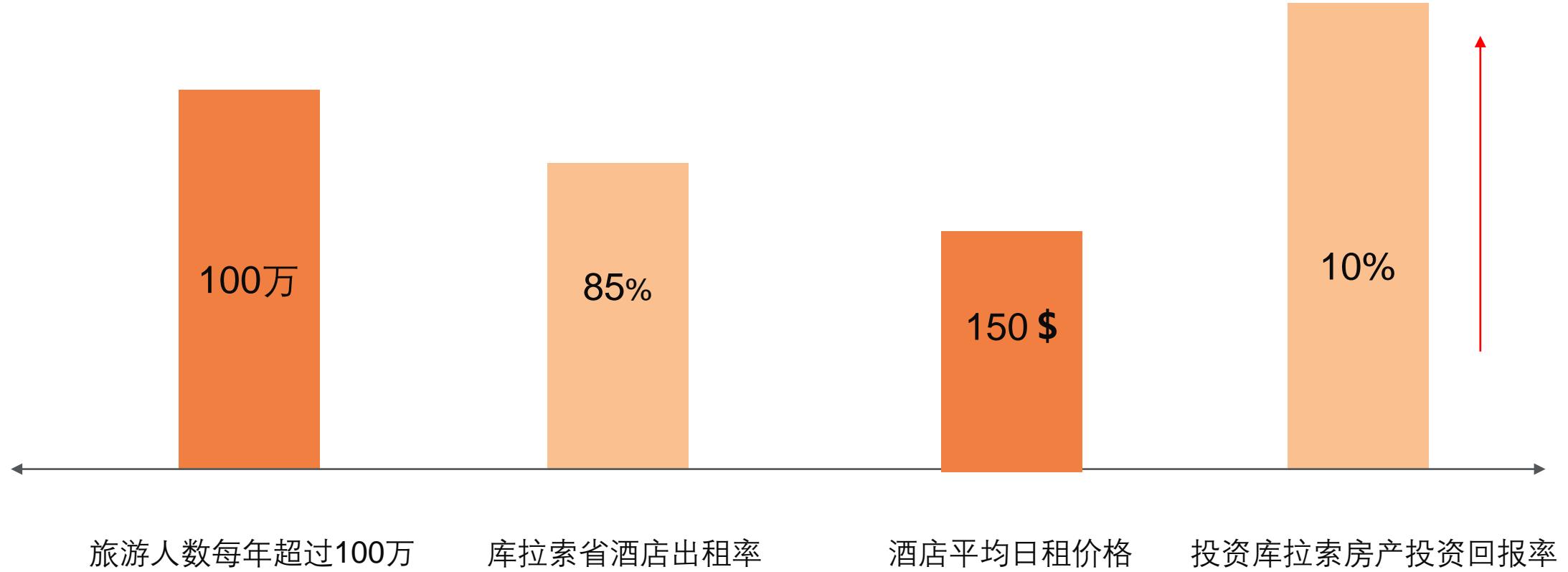


第3名：Curacao 酒店平均花销：约1320元人民币/晚

库拉索岛在加勒比海南部。号称存在无数历史建筑的它有着千差万别的遗址。来到这里，最不容错过的就是近距离感受彩色房屋以及水下浮潜。如果你不爱戏水，哈托岩洞中奇异的钟乳石和石笋也能让你不失所望！



荷兰王国库拉索省酒店



根据Booking数据参考

您的海外管家

01 TITLE

02 TITLE

03TITLE

04 TITLE



专业物业公司一站式



随时拎包入住



合法获得身份



投资性价比高

05 TITLE



高额回报率

06 TITLE



海外身份
资金配置
两不误

全球配置



3.rd

走进荷兰王国

走进库拉索

荷兰王国移民政策

项目问答



★★★★★
难度系数

荷兰高技术移民

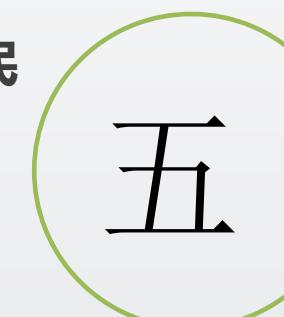
国内公司担保，去荷兰开设子公司。后期运营成本大、移民监、入籍考试A-2(荷兰语)



★★★★★
难度系数

荷兰王国库拉索省投资移民

投资于库拉索当地由NCCCI集团开发的 L&P LUXURY SUITES 酒店式公寓即可获得荷兰王国库拉索省投资移民资格。根据移民局归化法案5年后可以申请永居、国籍。



★★★★★
难度系数

荷兰投资移民

前期投入125W欧元成本大、解决就业和实际盈利情况。移民监、入籍考试A-2(荷兰语)



荷兰王国库拉索移民法案官方信息

Investors Permit 2014

- [Informashon General](#)
- [Lei i Maneho](#)
- [Investors Permit 2014](#)
- [Leges en Retributies](#)
- [Formularionan](#)
- [Petishonnan Prosesá](#)
- [Notisia](#)  
- [FAQ](#)
- [Kontakto](#)



The Minister of Justice of Curaçao has introduced an Investors permit 2014 since September 26th, 2014. The purpose of the Investors permit 2014 is to accommodate bona fide high net worth investors, who seek admission to Curaçao. The investor has to provide real economic benefit to Curaçao. The investment must increase employment opportunities, increase the inflow of foreign currency or stimulates the economic development of Curacao (among others, purchase or making a business investment). The investors permit is to facilitate the stay of high net worth investors, for a period of more than 6 months per year.

Conditions for residence permit

To apply for a residence permit, the foreigner must show an investment of at least ANG 500,000.00

The expiration period of the permit depends on the amount that the foreigner will invest. These are as follows:

- A foreigner with an investment of at least ANG 500,000.00 will receive a permit for 3 years
- A foreigner with an investment of at least ANG 750,000.00 will receive a permit for 5 years
- A foreigner with an investment of at least ANG 1,500,000.00 will receive a permit for an indefinite period

To submit an application for a residence permit of three years, an amount of ANG 1865.00 has to be paid.

To submit an application for a residence permit of five years, an amount of ANG 3095.00 has to be paid.

To submit an application for a residence permit for indefinite period, an amount of ANG 6170.00 has to be paid.



Gobièrnu di Kòrsou

库拉索司法部长于 2014 年 9 月 26 日推出了 2014 年投资者许可证。2014 投资者允许的目的是为了吸引到库拉索省的高净值投资者。投资者必须为库拉索岛提供真正的经济利益。投资必须增加就业机会，增加外币流入或刺激库拉索经济发展（其中包括购买或商业投资）。

居留许可条件

申请居留证的，外国人必须出示至少 ANG 500,000.00 的投资。许可证的有效期取决于外国人投资的金额。

280000美金



这些如下：

投资至少为 ANG 500,000.00 的外国人将获得 3 年许可证

投资至少为 ANG 750,000.00 的外国人将获得 5 年许可证

投资至少为 ANG 1,500,000,000 的外国人将获得无限期的许可证

提交三年居留许可申请，必须支付 ANG 1865.00。

提交五年居留许可申请，必须支付 ANG 3095.00。

提交无限期居留许可申请，必须支付 ANG 6170.00。

来源于官网摘要

投资方案



投资金额：8.4万美元（官方担保、政府授权）
获批：一年一次续签的居留卡二代移民
收益：一次性获得五年房地产开发收益4%/年

投资金额低
获得荷兰王国护照以及永居身份

方案 **A**



官方投资移民项目
28万美元房产

投资金额：100%（全额回购）
获批：三年一次续签的居留卡三代移民
收益：一次性获得五年房地产开发收益8%/年
永久产权80 m²酒店式公寓

投资收益极高
获得荷兰王国护照以及永居身份

方案 **B**



投资金额：首付30% 交房后70%（全额回购）
获批：三年一次续签的居留卡三代移民
收益：一次性获得五年房地产开发收益6%/年
永久产权80 m²酒店式公寓

前期投资少、付款周期长
获得荷兰王国护照以及永居身份

方案 **C**



申请荷兰王国护照的条件

Hoe kunt u Nederlander worden?
De procedure in Aruba, Curaçao en Sint Maarten

Immigratie- en Naturalisatielid
Ministerie van Veiligheid en Justitie

Voor naturalisatie

U kunt een verzoek om naturalisatie indienen als u aan alle volgende voorwaarden voldoet:

- U bent meerderjarig (dat wil zeggen 18 jaar of ouder). Bent u jonger dan 18 jaar, dan bent u meerderjarig als u getrouwd bent of getrouwd bent geweest.
- U woont 5 jaar of langer onafgebroken legala (met een geldige verblijfsvergunning) in Nederland, Aruba, Curaçao of Sint Maarten.
- Let op! Voor mensen die getrouwde zijn met, geregistreerd partner zijn van of samenwonen met een Nederlander gelden andere voorwaarden.
- U hebt een geldige verblijfsvergunning voor onbepaalde tijd of een geldige verblijfsvergunning voor een niet-tijdelijk verblijfsdoel.
- U kunt Nederlands, Papiaments (Aruba en Curaçao) of Engels (Sint Maarten) spreken, lezen, schrijven en verstaan en u kunt dat aantonen met een certificaat naturalisatietoets op A2-niveau of een vergelijkbaar diploma. Per 1 januari 2011 wordt zowel uw kennis van de Nederlandse taal als van het Papiaments (Aruba en Curaçao) of Engels (Sint Maarten) getoetst.
- U bent met niet meer dan één man of vrouw tegelijk getrouwd.
- U hebt de laatste 4 jaar geen gevangenisstraf uitgezeten, werk- of leerstraf uitgevoerd of hoge geldboete betaald of opgelegd gekregen vanwege een misdrijf (naar Nederlands recht). Er mag ook geen strafzaak vanwege een misdrijf tegen u openstaan.
- U bent bereid de verklaring van verbondenheid af te leggen tijdens de naturalisatieceremonie.
- U bent bereid afstand te doen van uw huidige nationaliteit (deze regel heeft een aantal uitzonderingen).

归化

您可以申请入籍，如果满足下列条件：

- 您的年龄（即18岁或以上。如果你未满18岁，您的年龄是否已经结过婚。）
- 您连续合法的居住五年或[有五年以上（有效居留证）](#)在荷兰，阿鲁巴，库拉索和圣马丁岛。
注意！对于结婚，登记伙伴或同居与荷兰的归化条件是不同的。
- 您有无限期或居住证的非暂时性的目的居留许可。
- 您能听，说，读，写荷兰语，帕皮阿门托语（阿鲁巴和库拉索）或英语（圣马丁），并可以在A2级或同等学历证书入籍测试证明这一点。
2011年1月1日，将是测试您帕皮阿门托语（阿鲁巴和库拉索）或英语（圣马丁岛），荷兰语的知识。
- 您不超过一个男人或女人结过婚。
- 您必须在过去四年没有被监狱拘留，执行社区服务或支付巨额罚款或被判刑的罪行（根据荷兰法律）。无任何犯罪记录或有涉及正在处理过程中的犯罪案件。
- 您已准备好入籍仪式。
- 您准备放弃当前的国籍（此规则有例外）。



You Can Get



first-stage project

(一) 期工程





first-stage project

(一) 期工程



Second to Fourth Plan 1:150



Apartment layout 1

first-stage project

(一) 期工程



first-stage project

(一) 期工程





first-stage project

(一) 期工程



Fifth Plan 1:150



Apartment layout 2



Apartment layout 2

first-stage project

(一) 期工程



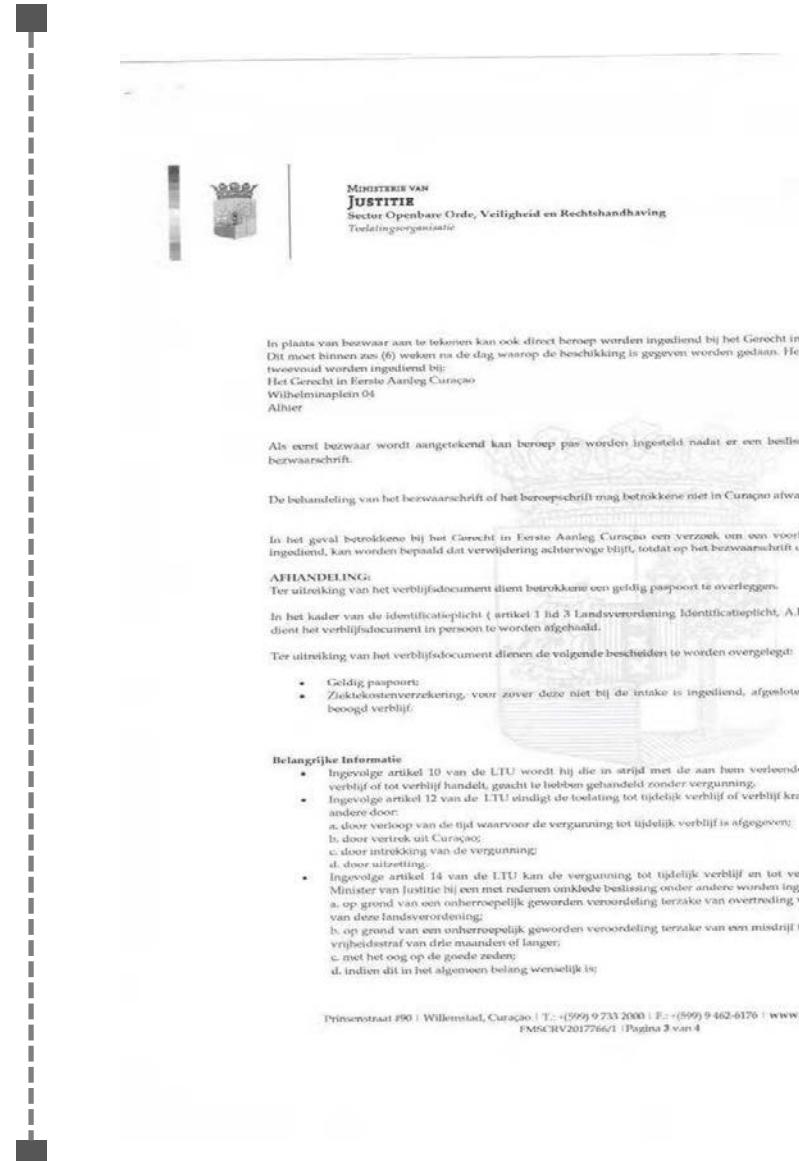
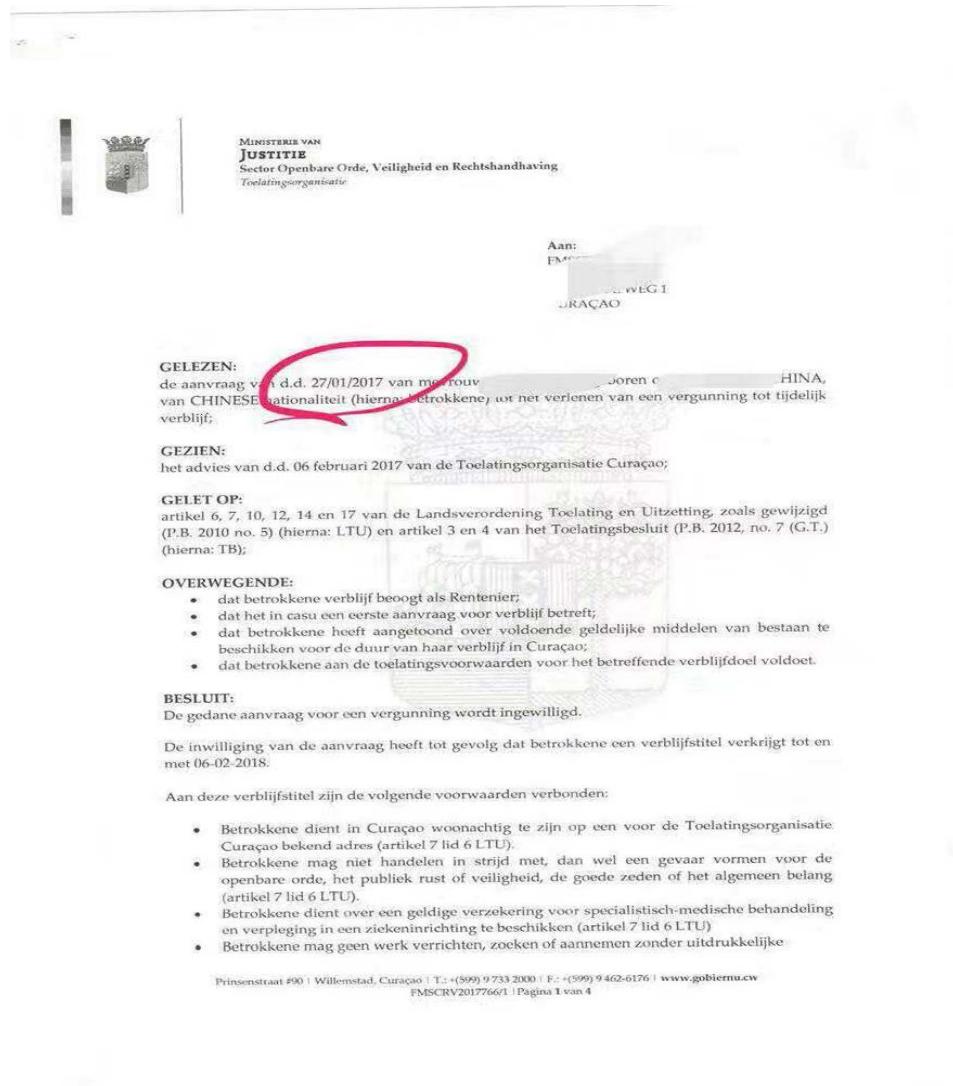
first-stage project

(一) 期工程



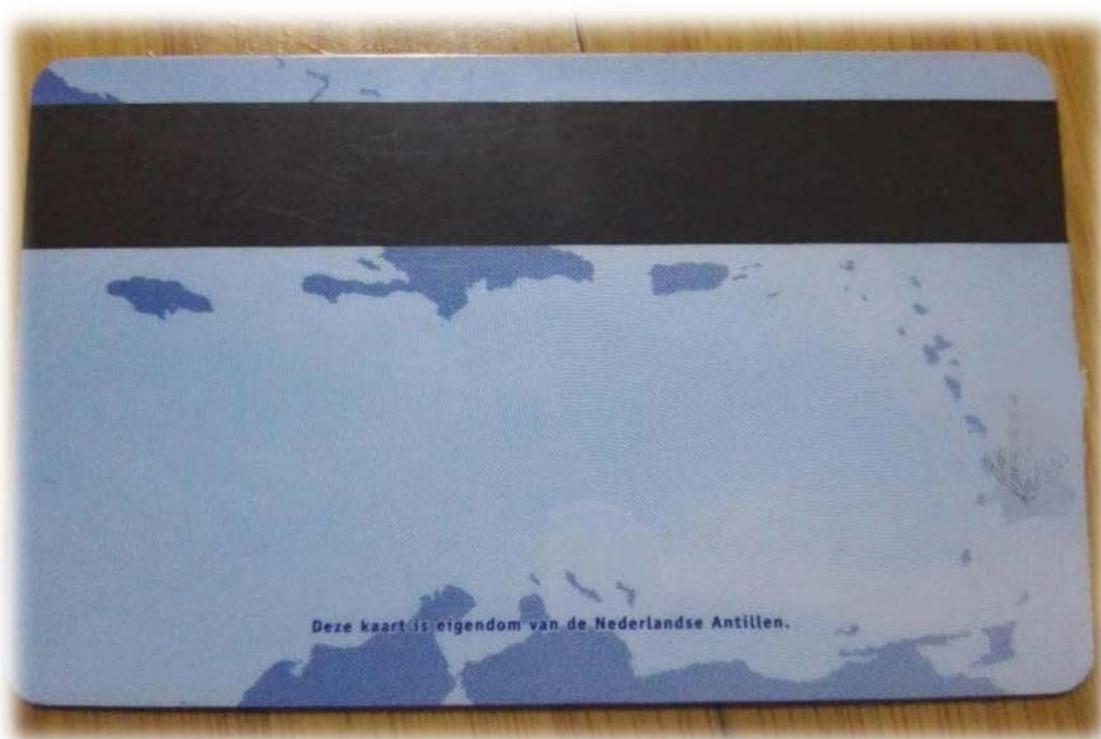
Residence paper

最新客户居留纸



Identity Card

库拉索省身份证件



Passport

荷兰王国护照



Curaçao
库拉索

荷属加勒比地区免签摘要

官方摘要



Kingdom of the Netherlands

荷兰与你 > 旅游与居住 > 荷属加勒比地区签证 >

我需要一张赴荷属加勒比地区的签证吗？

某些到荷属加勒比地区的访问者不需要签证，这些人包括荷兰和美国公民，也包括下面列出的国家公民。大多数情况下，在荷属加勒比地区转机是不需要签证的。

持中国护照
荷属加勒比地区免签条件



以下情形不需持有荷属加勒比地区签证：

申根国家

您持有一份多次入境短期居留申根签证、暂住授权或居留许可。

爱尔兰联合王国

您持有签证或居留许可。

荷属圣马丁岛

您持有居留许可或往返法属圣马丁岛的证明。

如果您持有法属圣马丁岛的签证，到访荷属圣马丁岛则不再需要签证。但是您到访荷属加勒比其他地区仍需签证。

美国和加拿大

您持有永久居留许可，或持有多次入境签证并且是以下任一国家的公民：

国籍	免签地区	备注
中国	所有荷属加勒比地区	▲

外籍学生、外籍华人免试申请上清华大学

招生

近日，清华大学发布了2017年国际学生（本科）招生简章，将全面改革国际学生的招生规则，不再采用笔试的形式，而是采用申请—审核制。也就是说，所有国际学生，都可以向清华大学递交申请，清华大学将通过网上申请和综合测评（包括材料评审和面试）进行录取。这是清华大学首次采用这一方式招收本科国际学生。

这种方式一公布，立即引来网友的质疑声，作为中国公办的最高学府，对于中国学生不断提高门槛，而外国学生却可以免试就读，这种“崇洋媚外”的做法对于被削减高考名额的高考大省来说，是一种双重打击。



清华大学本科招生网截图

谁？ 有资格申请.....

根据招生简章显示，申请除了常规的具有相当于中国高中毕业学历以外，只需要汉语水平达到HSK四级就可以，需在入学后一年内达到HSK五级（含）以上（且每一科目均在60分以上）。

“汉语水平HSK四级”是什么样的水平？根据国家汉语考试网站显示，HSK四级的词汇量需要达到1200个，可以用汉语就较广泛领域的话题进行谈论，比较流利地与汉语为母语者进行交流。

具体是什么样呢？来看看HSK四级的模拟试题——

一、听力

第一部分

第1-10题：判断对错。

例如：我想去办个信用卡，今天下午你有时间吗？陪我去一趟银行？

★ 他打算下午去银行。

(✓)

第二部分

第11-25题：请选出正确答案。

例如：女：该加油了，去机场的路上有加油站吗？

男：有，你放心吧。

问：男的主要是什么意思？

A 去机场 B 快到了 C 油是满的 D 有加油站 ✓

4.th

走进荷兰王国

走进库拉索

荷兰王国移民政策

项目问答

欢迎咨询 18612561073