

**Cigánd Város Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2015. (IX.07.)  
önkormányzati rendelete**

**a magánszemélyek kommunális adójáról**

Cigánd Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésben és 5. § b) pontban és 6. §-ában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

Az önkormányzat e rendeletével határozatlan időre magánszemélyek kommunális adóját vezeti be.

**2. §**

A magánszemélyek kommunális adója évi mértéke a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 11. §-ban és a 17. §-ban meghatározott adótárgyanként, továbbá a Htv. 24. §-a szerinti lakásbérleti jogonként 5 000 Ft.

**3. §**

(1) Magánszemélyek kommunális adója kötelezettség terheli a Htv. 24. §-ában meghatározott magánszemélyeket.

(2) Az adókötelezettség keletkezésére és megszűnésére a Htv. 25. §-ában foglaltak az irányadók.

**4. §**

(1) Az adózó az adókötelezettségét, annak keletkezésétől számított 15 napon belül köteles az önkormányzati adóhatóság által rendelkezésre bocsátott formanyomtatvány benyújtásával bejelenteni.

(2) Az adózó az adókötelezettséget érintő változást, annak bekövetkezésétől számított 15 napon belül az önkormányzati adóhatóság által rendelkezésre bocsátott formanyomtatvány benyújtásával köteles bejelenteni.

**5. §**

(1) A 70. életévet betöltő adóalanyt 50 %-os adókedvezmény illeti meg, ha vele közös háztartásban munkaképes hozzátartozó nem él.

(2) Az adókedvezmény azon az évet követő év a január 1-jétől jár, amelyben az adózó az (1) bekezdésben meghatározott életkort betölti.

**6. §**

E rendelet alkalmazásában egyedül élő, aki életvitelszerűen egyedül él, és erről írásbeli nyilatkozatot nyújt be az önkormányzati adóhatósághoz.

**7. §**

(1) Jelen rendelet a kihirdetést követő 31. napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 20/2012. (XII. 05.) önkormányzati rendelet.

Oláh Krisztián  
polgármester

Gál Béla  
jegyző