সংযুক্তি	ক্রমিক	প্রোডাক্টের	প্রোডাক্টের বর্ণনা	অন্যান্য	উদাহরণ
·		নাম		তথ্য	
সংযুক্তি-১	۵	ফ্র্যাট ঋণ	ঢাকা ও চট্টগ্রাম মেট্রোপলিটন এলাকা সহ দেশের সকল বিভাগীয় ও জেলা সদর এলাকা এবং উপজেলা,		প্রোডাক্টের নাম ও
			পেরি-আরবান ও গ্রোথ সেন্টার এলাকা এই ঋণের আওতাভুক্ত।		প্রোডাক্টের বর্ণনা
	২	নগরবন্ধু	ঢাকা ও চট্টগ্রাম মেট্রোপলিটন এলাকা এই ঋণের আওতাভুক্ত।		সর্বোচ্চ সিলিংঃ XX, সুদের হারঃ XX সর্বোচ্চ মেয়াদঃ XX বিস্তারিত জানতে লিংকে ক্লিক করুন।
	೨	প্রবাসবন্ধু	নুন্যতম ৩ বছর বা তদুর্ধ সময় প্রবাসে অবস্থানকারী বাংলাদেশি নাগরিকগণ এই ঋণের আওতাভুক্ত।		
	8	ফ্ল্যাট রেজিস্ট্রেশন	ঢাকা ও চট্টগ্রাম মেট্রোপলিটন এলাকাসহ দেশের সকল বিভাগীয় ও জেলা সদর এলাকা এই ঋণের		
			আওতাভুক্ত।		
	Ć	আবাসন	বাংলাদেশের যেকোন এলাকায় অসমাপ্ত নির্মিতব্য বাড়ীর নির্মাণ কাজ সমাপ্ত করার জন্য এই ঋণ		
		উন্নয়ন	প্রযোজ্য।		
	હ	আবাসন	বাংলাদেশের যেকোন এলাকায় নির্মিত বাড়ির প্রয়োজনীয় সংস্কার কাজ করার জন্য এই ঋণ প্রযোজ্য।		
		মেরামত			
	٩	কৃষক আবাসন	উপজেলা সদর, উপ-শহর এবং গ্রোথ সেন্টার এলাকার কৃষকগণ এই ঋণের আওতাভুক্ত।		
	Ъ	পল্লীমা	ঢাকা ও চট্টগ্রাম মেট্রোপলিটন এলাকাবাদে দেশের সকল বিভাগীয় ও জেলা সদর এলাকা এবং উপ-শহর		
			(পেরি আরবান), উপজেলা সদর এবং গ্রোথ সেন্টার এলাকা এই ঋণের আওতাভুক্ত।		
	৯	সরকারি	গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকারের আওতাধীন মন্ত্রণালয়/বিভাগ, অধিদপ্তর/পরিদপ্তর/ কার্যালয়সমূহে		
		কর্মচারি আবাসন	শুধুমাত্র স্থায়ী পদের বিপরীতে নিয়োগপ্রাপ্ত কর্মচারী (বেসামরিক/সামরিক), মাননীয় প্রধান বিচারপতি ও		
			সুপ্রীম কোর্টের মাননীয় বিচারপতি, জুডিশিয়াল সার্ভিসে স্থায়ীভাবে নিয়োগপ্রাপ্ত সদস্য, পাবলিক		
			বিশ্ববিদ্যালয়ে কেবলমাত্র স্থায়ী পদের বিপরীতে স্থায়ীভাবে নিয়োগপ্রাপ্ত পূর্ণকালীন শিক্ষক ও কর্মচারী		
			এবং বিশ্ববিদ্যালয় মঞ্জুরী কমিশনে স্থায়ী পদে স্থায়ীভাবে নিয়োগপ্রাপ্ত কর্মচারীগণ এই ঋণের আওতাভুক্ত।		
	50	হাউজিং	বাংলাদেশের যেকোন এলাকায় ৪ তলা বা তদৃর্ধ্ব তলা বিশিষ্ট নির্মিতব্য বাড়ীর হাউজিং ইক্যুইপমেন্ট		
		ইক্যুইপমেন্ট	ক্রয়ের জন্য এই ঋণ প্রযোজ্য।		
	22	মনজিল	ঢাকা ও চট্টগ্রাম মেট্রোপলিটন এলাকাসহ দেশের সকল বিভাগীয় ও জেলা সদর, উপজেলা সদর এবং		
			গ্রোথ সেন্টার এলাকা এই ঋণের আওতাভুক্ত।		
	১২	স্বপ্ননীড়	নিম্ন আয়ের চাকুরিজীবী; বিশেষত:		
			ক) সরকারি ও বেসরকারি (এমপিওভুক্ত) স্কুল, কলেজ ও মাদ্রাসার শিক্ষক ও কর্মচারি।		
			খ) নিবন্ধিত স্বাস্থ্যকর্মী (চিকিৎসক, নার্স, ল্যাব এসিস্টেন্টসহ অন্যান্য কর্মচারী) এবং		
			গ) বিভিন্ন দফতরে কর্মরত নিম্ন আয়ের সরকারি, আধা-সরকারি ও স্বায়ত্তশাসিত প্রতিষ্ঠানের কর্মচারী।		

সংযুক্তি-২		
একক	একক মালিকানাধীন জমির ক্ষেত্রে।	
গুপ	একাধিক মালিকানাধীন জমির ক্ষেত্রে।	
হাছে ত	ডেভেলপার/ব্যক্তি মালিকানায় নির্মিত বাড়ির স্বয়ংসম্পূর্ন একক ইউনিট ক্রয়ের ক্ষেত্রে।	

সংযুক্তি-৩

সাময়িক ঋণ আবেদনের জন্য প্রয়োজনীয় ডকুমেন্টস সমূহ-

- পূরণকৃত সাময়িক আবেদনপত্র [আবেদন লিংক]
- মূল মালিকানা দলিল এর সত্যায়িত ফটোকপি;
- নামজারী পর্চা, ডিসিআর, খারিজ খতিয়ান ও হালসনের খাজনা রশিদ;
- নির্মানাধীন/নির্মিতব্য ভবনের অনুমোদিত নকশা এবং নকশা অনুমোদনপত্রের সত্যায়িত
 ফটোকপি;
- সাইট পরিদর্শনের জন্য রুট ম্যাপ;
- জাতীয় পরিচয়পত্রের সত্যায়িত ফটোকপি এবং ০১ (এক) কপি পাসপোর্ট সাইজ ছবি।

বিস্তারিত জানতে ক্লিক করুন- <u>www.bhbfc.gov.bd/site/page/e5aa4002-ca86-4c8e-9340-0ac951e1a3f4/প্রয়োজনীয়-কাগজপত্রের-তালিকা</u>

ফরমাল ঋণ আদেবনের জন্য প্রয়োজনীয় ডকুমেন্টস সমূহ-

বিস্তারিত জানতে ক্লিক করুন-

 $\underline{www.bhbfc.gov.bd/site/page/e5aa4002-ca86-4c8e-9340-0ac951e1a3f4/প্রয়োজনীয়-কাগজপত্রের-তালিকা$

সংযুক্তি-৪

ঋণ প্রাপ্তির যোগ্যতা সমূহ-

- ক) জন্মসূত্রে বাংলাদেশের নাগরিক এবং বয়সসীমা ১৮ বছরের উর্ধেব হতে হবে;
- খ) আবেদনকারীর বয়স ৬৫ বছরের বেশি হলে উপযুক্ত জামিনদার নিয়োগ করতে হবে;
- গ) প্রবাসী নাগরিকদেও ক্ষেত্রে বৈধভাবে বাংলাদেশের বাইরে অবস্থানকাল ন্যূনতম ৩(তিন) বছর
- ঘ) গ্রামীণ এবং উপশহর এলাকার নিমু-মধ্যবিত্ত ও মধ্যবিত্ত শ্রেণীর গ্রাহকদের অগ্রাধিকার ভিত্তিতে বিনিয়োগ প্রদান করা হবে।
- ঙ) ঋণ পরিশোধের যোগ্যতা, নিজের বা জামিনদারের আয় থাকতে হবে।

এছাড়াও নিদিষ্ট ঋণের জন্য প্রয়োজনীয় যোগ্যতা সম্পর্কে বিস্তারিত জানতে ভিজিট করুন [<u>লিংক</u>]।

সংযুক্তি-৫

সাধারণ ঋণ আবেদন লিংক (স্বপ্ননীড় সহ)- https://bhbfc.org/genloan/ সরকারি কর্মচারিদের ঋণ আবেদন লিংক- http://bhbfc.org/govtloan/