

Tipo	Fondo de Inversión en Renta Variable	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	RVDIS- Discrecional	A	Capital Fijo	N/A
Clave de pizarra	PRINR45			
Calificación	No Aplica			
Fecha de autorización	20 de Abril de 2020			

IMPORTANTE: El valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN: El objetivo del fondo PRINR45 consiste en ofrecer una alternativa de inversión de largo plazo basada en el cumplimiento de una meta financiera en una fecha determinada, para el ahorro para el retiro. EL fondo PRINR45 estará invertido en fondos de inversión nacionales y/o extranjeros, ETFs o TRACs, así como en valores de deuda o de renta variable en directo. Para alcanzar el objetivo se lleva a cabo una diversificación de la inversión general en instrumentos de deuda del 15% al 60% del activo neto y en instrumentos de renta variable del 30% al 85% del activo neto. El fondo PRINR45 tiene una volatilidad asociada moderada alta y el plazo sugerido de permanencia en el Fondo tomando en cuenta su objetivo de inversión, se estima o considera adecuado en 5 años.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Por el grado de especialización del fondo de inversión se recomienda a inversionistas con amplios conocimientos financieros.

Al realizar una diversificación en activos en rangos: a) deuda: 15% a 60% y b) renta variable 30% a 90%, su exposición principal es:

- Por invertir en acciones de otros fondos de inversión con activos en deuda, su principal riesgo se encuentra asociado al incremento en las tasas de interés.
- Al estar invertido en renta variable (fondos de inversión, ETFs o TRACs), su principal riesgo se encuentra asociado a una baja en los precios de las acciones que integran sus carteras.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.

La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 2.00% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de \$20.00 por cada \$1,000.00 pesos invertidos. (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie "A"

Índice de referencia: Mencionado en el inciso d)

Tabla de Rendimientos Efectivos						
	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	2020	2019	2018
Rendimiento Bruto	-0.20%	-0.13%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
Rendimiento Neto	-0.20%	-0.13%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	0.40%	1.09%	4.39%	5.73%	8.25%	8.00%
Índice de Referencia	1.49%	1.39%	8.06%	11.79%	17.33%	-5.83%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

*El desempeño del Fondo de inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

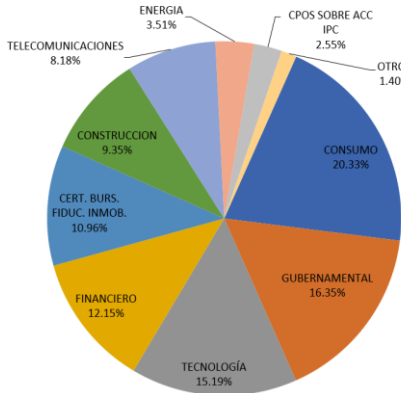
- a) El fondo mantiene una estrategia de administración activa, al utilizar modelos técnicos y de análisis fundamental para identificar oportunidades de inversión.
- b) El fondo invierte diversificadamente en activos en rangos: a) de deuda 15% al 60% y renta variable 30% al 85%.
- c) El fondo estará invertido en acciones de otros fondos de inversión de deuda o renta variable, nacionales o extranjeros, incluidos otros mecanismos de inversión colectiva.
- d) El índice de referencia del fondo es: PiPG-BondesD 0.02%, PiPG-Cetes 0.44%, PiPG-Fix10A 6.90%, PiPG-Fix20A 5.64%, PiPG-Fix30A 4.30%, PiPG-Fix5A 0.66%, iShares iBoxx \$ High Yield Corporate Bond ETF 9.52%, iShares iBoxx \$ Investment Grade Corporate Bond ETF 0.41%, PiP-FIBRAS 14.73%, PiP-Mcorp 18.48%, PiPG-Real10A 2.18%, PiPG-Real20A 2.09%, PiPG-Real30A 1.92%, PiPG-Real5A 0.52%, MSCI Emerging Markets Index 9.78%, S&P Mexbol Index 4.39%, MSCI ACWI Index 17.58%, iShares Short Treasury Bond ETF 0.18%, iShares 7-10 Year Treasury Bond ETF 0.26%.
- e) El fondo invertirá en activos emitidos por fondos del mismo consorcio empresarial al que pertenece la sociedad operadora, siempre y cuando se trate de fondos de inversión administrados por la misma Operadora.
- f) El fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores, ni con instrumentos financieros derivados de manera directa o indirecta.
- g) El fondo podrá invertir en certificados bursátiles fiduciarios inmobiliarios (FIBRAS) así como en indexados (ETFs o TRACs) y, no podrá realizar operaciones con Valores estructurados ni con Valores respaldados por activos.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al 31 de agosto de 2021

Emisora	Activo objeto de inversión - subyacente		Monto \$	%
	Nombre	Tipo		
TRAC TIT REF ACC EXT	ETFS	ACCIONES	\$352,752	20.33%
TRAC TIT REF ACC EXT	ETFS	ACCIONES	\$263,550	15.19%
TRAC TIT REF ACC EXT	ETFS	ACCIONES	\$210,840	12.15%
TRAC TIT REF ACC EXT	ETFS	ACCIONES	\$162,185	9.35%
TRAC TIT REF ACC EXT	ETFS	ACCIONES	\$141,912	8.18%
GOB FED	CETES	DEUDA	\$119,245	6.87%
GOB FED	UDIBONOS	DEUDA	\$105,334	6.07%
TRAC TIT REF ACC EXT	ETFS	ACCIONES	\$60,819	3.51%
GOB FED	BONOS M	DEUDA	\$59,128	3.41%
ISHRS	NAFTRAC	ACCIONES	\$44,281	2.55%
Cartera Total			\$1,734,741	99.97%

Por sector de actividad económica



COMISIONES Y REMUNERACIONES POR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS

Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "A"		Serie más representativa "XF1"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	N/A	0.00%	N/A
Servicio por Asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio de Custodia de activos objeto de inversión	0.00%	N/A	0.00%	N/A
Servicio de Administración de acciones	0.00%	N/A	0.00%	N/A
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "A"		Serie más representativa "XF1"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	0.00%	\$0.00	1.50%	\$15.00
Administración de activos / sobre desempeño	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Distribución de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Valuación de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Depósito de activos objeto de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Depósito de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Contabilidad	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.00%	\$0.00	1.50%	\$15.00

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos



INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el fondo de inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en el Fondo de inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el fondo de inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información al público inversionista, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica	Liquidez	Diaria
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De las 8:30 hrs hasta las 13:30 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden	Límites de recompra	Hasta el 20% del total del portafolio.
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra 48 horas hábiles y venta 5 días hábiles posteriores a la ejecución	Diferencial *	No aplica por ser un fondo de reciente creación.

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, una diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	<ul style="list-style-type: none"> Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Calificadora	No Aplica

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Contacto	servicioclientes@principal.com
Número telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

Operadora	www.principal.com.mx		
	www.principal.com.mx		
Distribuidora(s)			

ADVERTENCIAS

El fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en el fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del fondo de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el fondo de inversión como válidos.

Tipo	Fondo de Inversión en Renta Variable	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	RVDIS- Discrecional	XF1	Personas Físicas No Sujetas a Retención	Serie por criterios de servicios de inversión
Clave de pizarra	PRINR45			
Calificación	No Aplica			
Fecha de autorización	20 de Abril de 2020			

IMPORTANTE: El valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN: El objetivo del fondo PRINR45 consiste en ofrecer una alternativa de inversión de largo plazo basada en el cumplimiento de una meta financiera en una fecha determinada, para el ahorro para el retiro. EL fondo PRINR45 estará invertido en fondos de inversión nacionales y/o extranjeros, ETFs o TRACs, así como en valores de deuda o de renta variable en directo. Para alcanzar el objetivo se lleva a cabo una diversificación de la inversión general en instrumentos de deuda del 15% al 60% del activo neto y en instrumentos de renta variable del 30% al 85% del activo neto. El fondo PRINR45 tiene una volatilidad asociada moderada alta y el plazo sugerido de permanencia en el Fondo tomando en cuenta su objetivo de inversión, se estima o considera adecuado en 5 años.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Por el grado de especialización del fondo de inversión se recomienda a inversionistas con amplios conocimientos financieros.

Al realizar una diversificación en activos en rangos: a) deuda: 15% a 60% y b) renta variable 30% a 90%, su exposición principal es:

- Por invertir en acciones de otros fondos de inversión con activos en deuda, su principal riesgo se encuentra asociado al incremento en las tasas de interés.
- Al estar invertido en renta variable (fondos de inversión, ETFs o TRACs), su principal riesgo se encuentra asociado a una baja en los precios de las acciones que integran sus carteras.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.

La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 2.00% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de \$20.00 por cada \$1,000.00 pesos invertidos. **(Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).**

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie "XF1"

Índice de referencia: **Mencionado en el inciso d)**

Tabla de Rendimientos Efectivos						
	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	2020	2019	2018
Rendimiento Bruto	-0.20%	-0.13%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
Rendimiento Neto	-0.34%	-0.52%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	0.40%	1.09%	4.39%	5.73%	8.25%	8.00%
Índice de Referencia	1.49%	1.39%	8.06%	11.79%	17.33%	-5.83%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

*El desempeño del Fondo de inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

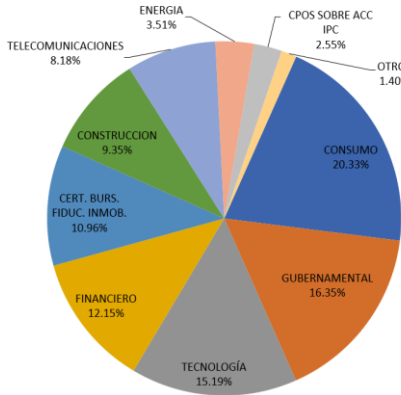
- a) El fondo mantiene una estrategia de administración activa, al utilizar modelos técnicos y de análisis fundamental para identificar oportunidades de inversión.
- b) El fondo invierte diversificadamente en activos en rangos: a) de deuda 15% al 60% y renta variable 30% al 85%.
- c) El fondo estará invertido en acciones de otros fondos de inversión de deuda o renta variable, nacionales o extranjeros, incluidos otros mecanismos de inversión colectiva.
- d) El índice de referencia del fondo es: PiPG-BondesD 0.02%, PiPG-Cetes 0.44%, PiPG-Fix10A 6.90%, PiPG-Fix20A 5.64%, PiPG-Fix30A 4.30%, PiPG-Fix5A 0.66%, iShares iBoxx \$ High Yield Corporate Bond ETF 9.52%, iShares iBoxx \$ Investment Grade Corporate Bond ETF 0.41%, PiP-FIBRAS 14.73%, PiP-Mcorp 18.48%, PiPG-Real10A 2.18%, PiPG-Real20A 2.09%, PiPG-Real30A 1.92%, PiPG-Real5A 0.52%, MSCI Emerging Markets Index 9.78%, S&P Mexbol Index 4.39%, MSCI ACWI Index 17.58%, iShares Short Treasury Bond ETF 0.18%, iShares 7-10 Year Treasury Bond ETF 0.26%.
- e) El fondo invertirá en activos emitidos por fondos del mismo consorcio empresarial al que pertenece la sociedad operadora, siempre y cuando se trate de fondos de inversión administrados por la misma Operadora.
- f) El fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores, ni con instrumentos financieros derivados de manera directa o indirecta.
- g) El fondo podrá invertir en certificados bursátiles fiduciarios inmobiliarios (FIBRAS) así como en indizados (ETFs o TRACs) y, no podrá realizar operaciones con Valores estructurados ni con Valores respaldados por activos.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al 31 de agosto de 2021

Emisora	Activo objeto de inversión - subyacente		Monto \$	%
	Nombre	Tipo		
TRAC TIT REF ACC EXT	ETFS	ACCIONES	\$352,752	20.33%
TRAC TIT REF ACC EXT	ETFS	ACCIONES	\$263,550	15.19%
TRAC TIT REF ACC EXT	ETFS	ACCIONES	\$210,840	12.15%
TRAC TIT REF ACC EXT	ETFS	ACCIONES	\$162,185	9.35%
TRAC TIT REF ACC EXT	ETFS	ACCIONES	\$141,912	8.18%
GOB FED	CETES	DEUDA	\$119,245	6.87%
GOB FED	UDIBONOS	DEUDA	\$105,334	6.07%
TRAC TIT REF ACC EXT	ETFS	ACCIONES	\$60,819	3.51%
GOB FED	BONOS M	DEUDA	\$59,128	3.41%
ISHRS	NAFTRAC	ACCIONES	\$44,281	2.55%
Cartera Total			\$1,734,741	99.97%

Por sector de actividad económica



COMISIONES Y REMUNERACIONES POR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS

Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "XF1"		Serie más representativa "XF1"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	N/A	0.00%	N/A
Servicio por Asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio de Custodia de activos objeto de inversión	0.00%	N/A	0.00%	N/A
Servicio de Administración de acciones	0.00%	N/A	0.00%	N/A
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "XF1"		Serie más representativa "XF1"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	1.50%	\$15.00	1.50%	\$15.00
Administración de activos / sobre desempeño	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Distribución de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Valuación de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Depósito de activos objeto de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Depósito de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Contabilidad	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	1.50%	\$15.00	1.50%	\$15.00

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos



INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el fondo de inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en el Fondo de inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el fondo de inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información al público inversionista, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica	Liquidez	Diaria
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De las 8:30 hrs hasta las 13:30 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden	Límites de recompra	Hasta el 20% del total del portafolio.
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra 48 horas hábiles y venta 5 días hábiles posteriores a la ejecución	Diferencial *	No aplica por ser un fondo de reciente creación.

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	<ul style="list-style-type: none"> Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Calificadora	No Aplica

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Contacto	servicioclientes@principal.com
Número telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

Operadora	www.principal.com.mx		
	www.principal.com.mx		

ADVERTENCIAS

El fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en el fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del fondo de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el fondo de inversión como válidos.

Tipo	Fondo de Inversión en Renta Variable	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	RVDIS- Discrecional	XF2	Personas Físicas No Sujetas a Retención	Serie por criterios de servicios de inversión
Clave de pizarra	PRINR45			
Calificación	No Aplica			
Fecha de autorización	20 de Abril de 2020			

IMPORTANTE: El valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN: El objetivo del fondo PRINR45 consiste en ofrecer una alternativa de inversión de largo plazo basada en el cumplimiento de una meta financiera en una fecha determinada, para el ahorro para el retiro. EL fondo PRINR45 estará invertido en fondos de inversión nacionales y/o extranjeros, ETFs o TRACs, así como en valores de deuda o de renta variable en directo. Para alcanzar el objetivo se lleva a cabo una diversificación de la inversión general en instrumentos de deuda del 15% al 60% del activo neto y en instrumentos de renta variable del 30% al 85% del activo neto. El fondo PRINR45 tiene una volatilidad asociada moderada alta y el plazo sugerido de permanencia en el Fondo tomando en cuenta su objetivo de inversión, se estima o considera adecuado en 5 años.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Por el grado de especialización del fondo de inversión se recomienda a inversionistas con amplios conocimientos financieros.

Al realizar una diversificación en activos en rangos: a) deuda: 15% a 60% y b) renta variable 30% a 90%, su exposición principal es:

- Por invertir en acciones de otros fondos de inversión con activos en deuda, su principal riesgo se encuentra asociado al incremento en las tasas de interés.
- Al estar invertido en renta variable (fondos de inversión, ETFs o TRACs), su principal riesgo se encuentra asociado a una baja en los precios de las acciones que integran sus carteras.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.

La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 2.00% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de \$20.00 por cada \$1,000.00 pesos invertidos. **(Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).**

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie "XF2"

Índice de referencia: **Mencionado en el inciso d)**

Tabla de Rendimientos Efectivos						
	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	2020	2019	2018
Rendimiento Bruto	-0.20%	-0.13%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
Rendimiento Neto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	0.40%	1.09%	4.39%	5.73%	8.25%	8.00%
Índice de Referencia	1.49%	1.39%	8.06%	11.79%	17.33%	-5.83%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

*El desempeño del Fondo de inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

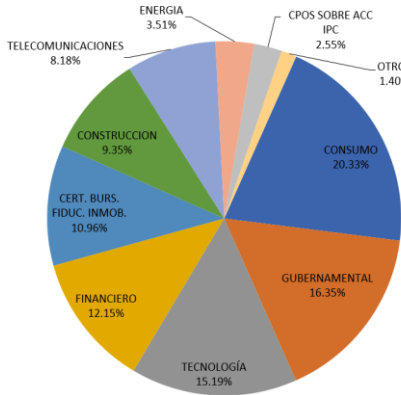
- a) El fondo mantiene una estrategia de administración activa, al utilizar modelos técnicos y de análisis fundamental para identificar oportunidades de inversión.
- b) El fondo invierte diversificadamente en activos en rangos: a) de deuda 15% al 60% y renta variable 30% al 85%.
- c) El fondo estará invertido en acciones de otros fondos de inversión de deuda o renta variable, nacionales o extranjeros, incluidos otros mecanismos de inversión colectiva.
- d) El índice de referencia del fondo es: PiPG-BondesD 0.02%, PiPG-Cetes 0.44%, PiPG-Fix10A 6.90%, PiPG-Fix20A 5.64%, PiPG-Fix30A 4.30%, PiPG-Fix5A 0.66%, iShares iBoxx \$ High Yield Corporate Bond ETF 9.52%, iShares iBoxx \$ Investment Grade Corporate Bond ETF 0.41%, PiP-FIBRAS 14.73%, PiP-Mcorp 18.48%, PiPG-Real10A 2.18%, PiPG-Real20A 2.09%, PiPG-Real30A 1.92%, PiPG-Real5A 0.52%, MSCI Emerging Markets Index 9.78%, S&P Mexbol Index 4.39%, MSCI ACWI Index 17.58%, iShares Short Treasury Bond ETF 0.18%, iShares 7-10 Year Treasury Bond ETF 0.26%.
- e) El fondo invertirá en activos emitidos por fondos del mismo consorcio empresarial al que pertenece la sociedad operadora, siempre y cuando se trate de fondos de inversión administrados por la misma Operadora.
- f) El fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores, ni con instrumentos financieros derivados de manera directa o indirecta.
- g) El fondo podrá invertir en certificados bursátiles fiduciarios inmobiliarios (FIBRAS) así como en indizados (ETFs o TRACs) y, no podrá realizar operaciones con Valores estructurados ni con Valores respaldados por activos.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al 31 de agosto de 2021

Emisora	Activo objeto de inversión - subyacente		Monto \$	%
	Nombre	Tipo		
TRAC TIT REF ACC EXT	ETFS	ACCIONES	\$352,752	20.33%
TRAC TIT REF ACC EXT	ETFS	ACCIONES	\$263,550	15.19%
TRAC TIT REF ACC EXT	ETFS	ACCIONES	\$210,840	12.15%
TRAC TIT REF ACC EXT	ETFS	ACCIONES	\$162,185	9.35%
TRAC TIT REF ACC EXT	ETFS	ACCIONES	\$141,912	8.18%
GOB FED	CETES	DEUDA	\$119,245	6.87%
GOB FED	UDIBONOS	DEUDA	\$105,334	6.07%
TRAC TIT REF ACC EXT	ETFS	ACCIONES	\$60,819	3.51%
GOB FED	BONOS M	DEUDA	\$59,128	3.41%
ISHRS	NAFTRAC	ACCIONES	\$44,281	2.55%
Cartera Total			\$1,734,741	99.97%

Por sector de actividad económica



COMISIONES Y REMUNERACIONES POR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS

Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "XF2"		Serie más representativa "XF1"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	N/A	0.00%	N/A
Servicio por Asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio de Custodia de activos objeto de inversión	0.00%	N/A	0.00%	N/A
Servicio de Administración de acciones	0.00%	N/A	0.00%	N/A
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "XF2"		Serie más representativa "XF1"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	1.00%	\$10.00	1.50%	\$15.00
Administración de activos / sobre desempeño	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Distribución de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Valuación de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Depósito de activos objeto de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Depósito de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Contabilidad	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	1.00%	\$10.00	1.50%	\$15.00

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos



INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el fondo de inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en el Fondo de inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el fondo de inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información al público inversionista, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica	Liquidez	Diaria
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De las 8:30 hrs hasta las 13:30 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden	Límites de recompra	Hasta el 20% del total del portafolio.
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra 48 horas hábiles y venta 5 días hábiles posteriores a la ejecución	Diferencial *	No aplica por ser un fondo de reciente creación.

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	<ul style="list-style-type: none"> Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Calificadora	No Aplica

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Contacto	servicioclientes@principal.com
Número telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

Operadora	www.principal.com.mx		
	www.principal.com.mx		
Distribuidora(s)			

ADVERTENCIAS

El fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en el fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del fondo de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el fondo de inversión como válidos.

Tipo	Fondo de Inversión en Renta Variable	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	RVDIS- Discrecional	XM1	Personas Morales No Sujetas a Retención	Serie por criterios de servicios de inversión
Clave de pizarra	PRINR45			
Calificación	No Aplica			
Fecha de autorización	20 de Abril de 2020			

IMPORTANTE: El valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN: El objetivo del fondo PRINR45 consiste en ofrecer una alternativa de inversión de largo plazo basada en el cumplimiento de una meta financiera en una fecha determinada, para el ahorro para el retiro. EL fondo PRINR45 estará invertido en fondos de inversión nacionales y/o extranjeros, ETFs o TRACs, así como en valores de deuda o de renta variable en directo. Para alcanzar el objetivo se lleva a cabo una diversificación de la inversión general en instrumentos de deuda del 15% al 60% del activo neto y en instrumentos de renta variable del 30% al 85% del activo neto. El fondo PRINR45 tiene una volatilidad asociada moderada alta y el plazo sugerido de permanencia en el Fondo tomando en cuenta su objetivo de inversión, se estima o considera adecuado en 5 años.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Por el grado de especialización del fondo de inversión se recomienda a inversionistas con amplios conocimientos financieros.

Al realizar una diversificación en activos en rangos: a) deuda: 15% a 60% y b) renta variable 30% a 90%, su exposición principal es:

- Por invertir en acciones de otros fondos de inversión con activos en deuda, su principal riesgo se encuentra asociado al incremento en las tasas de interés.
- Al estar invertido en renta variable (fondos de inversión, ETFs o TRACs), su principal riesgo se encuentra asociado a una baja en los precios de las acciones que integran sus carteras.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.

La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 2.00% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de \$20.00 por cada \$1,000.00 pesos invertidos. **(Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).**

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie "XM1"

Índice de referencia: **Mencionado en el inciso d)**

Tabla de Rendimientos Efectivos						
	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	2020	2019	2018
Rendimiento Bruto	-0.20%	-0.13%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
Rendimiento Neto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	0.40%	1.09%	4.39%	5.73%	8.25%	8.00%
Índice de Referencia	1.49%	1.39%	8.06%	11.79%	17.33%	-5.83%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

*El desempeño del Fondo de inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

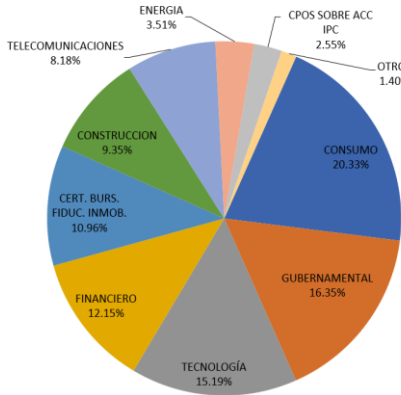
- a) El fondo mantiene una estrategia de administración activa, al utilizar modelos técnicos y de análisis fundamental para identificar oportunidades de inversión.
- b) El fondo invierte diversificadamente en activos en rangos: a) de deuda 15% al 60% y renta variable 30% al 85%.
- c) El fondo estará invertido en acciones de otros fondos de inversión de deuda o renta variable, nacionales o extranjeros, incluidos otros mecanismos de inversión colectiva.
- d) El índice de referencia del fondo es: PiPG-BondesD 0.02%, PiPG-Cetes 0.44%, PiPG-Fix10A 6.90%, PiPG-Fix20A 5.64%, PiPG-Fix30A 4.30%, PiPG-Fix5A 0.66%, iShares iBoxx \$ High Yield Corporate Bond ETF 9.52%, iShares iBoxx \$ Investment Grade Corporate Bond ETF 0.41%, PiP-FIBRAS 14.73%, PiP-Mcorp 18.48%, PiPG-Real10A 2.18%, PiPG-Real20A 2.09%, PiPG-Real30A 1.92%, PiPG-Real5A 0.52%, MSCI Emerging Markets Index 9.78%, S&P Mexbol Index 4.39%, MSCI ACWI Index 17.58%, iShares Short Treasury Bond ETF 0.18%, iShares 7-10 Year Treasury Bond ETF 0.26%.
- e) El fondo invertirá en activos emitidos por fondos del mismo consorcio empresarial al que pertenece la sociedad operadora, siempre y cuando se trate de fondos de inversión administrados por la misma Operadora.
- f) El fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores, ni con instrumentos financieros derivados de manera directa o indirecta.
- g) El fondo podrá invertir en certificados bursátiles fiduciarios inmobiliarios (FIBRAS) así como en indizados (ETFs o TRACs) y, no podrá realizar operaciones con Valores estructurados ni con Valores respaldados por activos.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al 31 de agosto de 2021

Emisora	Activo objeto de inversión - subyacente		Monto \$	%
	Nombre	Tipo		
TRAC TIT REF ACC EXT	ETFS	ACCIONES	\$352,752	20.33%
TRAC TIT REF ACC EXT	ETFS	ACCIONES	\$263,550	15.19%
TRAC TIT REF ACC EXT	ETFS	ACCIONES	\$210,840	12.15%
TRAC TIT REF ACC EXT	ETFS	ACCIONES	\$162,185	9.35%
TRAC TIT REF ACC EXT	ETFS	ACCIONES	\$141,912	8.18%
GOB FED	CETES	DEUDA	\$119,245	6.87%
GOB FED	UDIBONOS	DEUDA	\$105,334	6.07%
TRAC TIT REF ACC EXT	ETFS	ACCIONES	\$60,819	3.51%
GOB FED	BONOS M	DEUDA	\$59,128	3.41%
ISHRS	NAFTRAC	ACCIONES	\$44,281	2.55%
Cartera Total			\$1,734,741	99.97%

Por sector de actividad económica



Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "XM1"		Serie más representativa "XF1"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	N/A	0.00%	N/A
Servicio por Asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio de Custodia de activos objeto de inversión	0.00%	N/A	0.00%	N/A
Servicio de Administración de acciones	0.00%	N/A	0.00%	N/A
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "XM1"		Serie más representativa "XF1"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	1.00%	\$10.00	1.50%	\$15.00
Administración de activos / sobre desempeño	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Distribución de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Valuación de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Depósito de activos objeto de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Depósito de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Contabilidad	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	1.00%	\$10.00	1.50%	\$15.00

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el fondo de inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en el Fondo de inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el fondo de inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información al público inversionista, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica	Liquidez	Diaria
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De las 8:30 hrs hasta las 13:30 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden	Límites de recompra	Hasta el 20% del total del portafolio.
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra 48 horas hábiles y venta 5 días hábiles posteriores a la ejecución	Diferencial *	No aplica por ser un fondo de reciente creación.

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, una diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	<ul style="list-style-type: none"> Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Calificadora	No Aplica

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Contacto	servicioclientes@principal.com
Número telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

Operadora	www.principal.com.mx		
	www.principal.com.mx		
Distribuidora(s)			

ADVERTENCIAS

El fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en el fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del fondo de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el fondo de inversión como válidos.

Tipo	Fondo de Inversión en Renta Variable	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	RVDIS- Discrecional	XM2	Personas Morales No Sujetas a Retención	Serie por criterios de servicios de inversión
Clave de pizarra	PRINR45			
Calificación	No Aplica			
Fecha de autorización	20 de Abril de 2020			

IMPORTANTE: El valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN: El objetivo del fondo PRINR45 consiste en ofrecer una alternativa de inversión de largo plazo basada en el cumplimiento de una meta financiera en una fecha determinada, para el ahorro para el retiro. EL fondo PRINR45 estará invertido en fondos de inversión nacionales y/o extranjeros, ETFs o TRACs, así como en valores de deuda o de renta variable en directo. Para alcanzar el objetivo se lleva a cabo una diversificación de la inversión general en instrumentos de deuda del 15% al 60% del activo neto y en instrumentos de renta variable del 30% al 85% del activo neto. El fondo PRINR45 tiene una volatilidad asociada moderada alta y el plazo sugerido de permanencia en el Fondo tomando en cuenta su objetivo de inversión, se estima o considera adecuado en 5 años.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Por el grado de especialización del fondo de inversión se recomienda a inversionistas con amplios conocimientos financieros.

Al realizar una diversificación en activos en rangos: a) deuda: 15% a 60% y b) renta variable 30% a 90%, su exposición principal es:

- Por invertir en acciones de otros fondos de inversión con activos en deuda, su principal riesgo se encuentra asociado al incremento en las tasas de interés.
- Al estar invertido en renta variable (fondos de inversión, ETFs o TRACs), su principal riesgo se encuentra asociado a una baja en los precios de las acciones que integran sus carteras.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.

La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 2.00% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de \$20.00 por cada \$1,000.00 pesos invertidos. (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie "XM2"

Índice de referencia: **Mencionado en el inciso d)**

Tabla de Rendimientos Efectivos						
	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	2020	2019	2018
Rendimiento Bruto	-0.20%	-0.13%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
Rendimiento Neto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	0.40%	1.09%	4.39%	5.73%	8.25%	8.00%
Índice de Referencia	1.49%	1.39%	8.06%	11.79%	17.33%	-5.83%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

*El desempeño del Fondo de inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

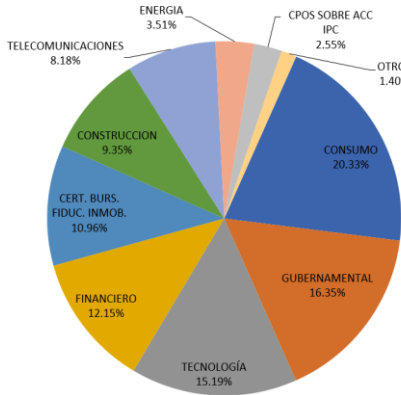
- a) El fondo mantiene una estrategia de administración activa, al utilizar modelos técnicos y de análisis fundamental para identificar oportunidades de inversión.
- b) El fondo invierte diversificadamente en activos en rangos: a) de deuda 15% al 60% y renta variable 30% al 85%.
- c) El fondo estará invertido en acciones de otros fondos de inversión de deuda o renta variable, nacionales o extranjeros, incluidos otros mecanismos de inversión colectiva.
- d) El índice de referencia del fondo es: PiPG-BondesD 0.02%, PiPG-Cetes 0.44%, PiPG-Fix10A 6.90%, PiPG-Fix20A 5.64%, PiPG-Fix30A 4.30%, PiPG-Fix5A 0.66%, iShares iBoxx \$ High Yield Corporate Bond ETF 9.52%, iShares iBoxx \$ Investment Grade Corporate Bond ETF 0.41%, PiP-FIBRAS 14.73%, PiP-Mcorp 18.48%, PiPG-Real10A 2.18%, PiPG-Real20A 2.09%, PiPG-Real30A 1.92%, PiPG-Real5A 0.52%, MSCI Emerging Markets Index 9.78%, S&P Mexbol Index 4.39%, MSCI ACWI Index 17.58%, iShares Short Treasury Bond ETF 0.18%, iShares 7-10 Year Treasury Bond ETF 0.26%.
- e) El fondo invertirá en activos emitidos por fondos del mismo consorcio empresarial al que pertenece la sociedad operadora, siempre y cuando se trate de fondos de inversión administrados por la misma Operadora.
- f) El fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores, ni con instrumentos financieros derivados de manera directa o indirecta.
- g) El fondo podrá invertir en certificados bursátiles fiduciarios inmobiliarios (FIBRAS) así como en indizados (ETFs o TRACs) y, no podrá realizar operaciones con Valores estructurados ni con Valores respaldados por activos.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al 31 de agosto de 2021

Emisora	Activo objeto de inversión - subyacente		Monto \$	%
	Nombre	Tipo		
TRAC TIT REF ACC EXT	ETFS	ACCIONES	\$352,752	20.33%
TRAC TIT REF ACC EXT	ETFS	ACCIONES	\$263,550	15.19%
TRAC TIT REF ACC EXT	ETFS	ACCIONES	\$210,840	12.15%
TRAC TIT REF ACC EXT	ETFS	ACCIONES	\$162,185	9.35%
TRAC TIT REF ACC EXT	ETFS	ACCIONES	\$141,912	8.18%
GOB FED	CETES	DEUDA	\$119,245	6.87%
GOB FED	UDIBONOS	DEUDA	\$105,334	6.07%
TRAC TIT REF ACC EXT	ETFS	ACCIONES	\$60,819	3.51%
GOB FED	BONOS M	DEUDA	\$59,128	3.41%
ISHRS	NAFTRAC	ACCIONES	\$44,281	2.55%
Cartera Total			\$1,734,741	99.97%

Por sector de actividad económica



Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "XM2"		Serie más representativa "XF1"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	N/A	0.00%	N/A
Servicio por Asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio de Custodia de activos objeto de inversión	0.00%	N/A	0.00%	N/A
Servicio de Administración de acciones	0.00%	N/A	0.00%	N/A
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "XM2"		Serie más representativa "XF1"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	0.80%	\$8.00	1.50%	\$15.00
Administración de activos / sobre desempeño	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Distribución de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Valuación de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Depósito de activos objeto de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Depósito de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Contabilidad	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.80%	\$8.00	1.50%	\$15.00

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el fondo de inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en el Fondo de inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el fondo de inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información al público inversionista, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica	Liquidez	Diaria
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De las 8:30 hrs hasta las 13:30 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden	Límites de recompra	Hasta el 20% del total del portafolio.
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra 48 horas hábiles y venta 5 días hábiles posteriores a la ejecución	Diferencial *	No aplica por ser un fondo de reciente creación.

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, una diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	<ul style="list-style-type: none"> Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Calificadora	No Aplica

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Contacto	servicioclientes@principal.com
Número telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

Operadora	www.principal.com.mx		
	www.principal.com.mx		
Distribuidora(s)			

ADVERTENCIAS

El fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en el fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del fondo de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el fondo de inversión como válidos.

Tipo	Fondo de Inversión en Renta Variable	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	RVDIS- Discrecional	XM3	Personas Morales No Sujetas a Retención	Serie por criterios de servicios de inversión
Clave de pizarra	PRINR45			
Calificación	No Aplica			
Fecha de autorización	20 de Abril de 2020			

IMPORTANTE: El valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN: El objetivo del fondo PRINR45 consiste en ofrecer una alternativa de inversión de largo plazo basada en el cumplimiento de una meta financiera en una fecha determinada, para el ahorro para el retiro. EL fondo PRINR45 estará invertido en fondos de inversión nacionales y/o extranjeros, ETFs o TRACs, así como en valores de deuda o de renta variable en directo. Para alcanzar el objetivo se lleva a cabo una diversificación de la inversión general en instrumentos de deuda del 15% al 60% del activo neto y en instrumentos de renta variable del 30% al 85% del activo neto. El fondo PRINR45 tiene una volatilidad asociada moderada alta y el plazo sugerido de permanencia en el Fondo tomando en cuenta su objetivo de inversión, se estima o considera adecuado en 5 años.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Por el grado de especialización del fondo de inversión se recomienda a inversionistas con amplios conocimientos financieros.

Al realizar una diversificación en activos en rangos: a) deuda: 15% a 60% y b) renta variable 30% a 90%, su exposición principal es:

- Por invertir en acciones de otros fondos de inversión con activos en deuda, su principal riesgo se encuentra asociado al incremento en las tasas de interés.
- Al estar invertido en renta variable (fondos de inversión, ETFs o TRACs), su principal riesgo se encuentra asociado a una baja en los precios de las acciones que integran sus carteras.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.

La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 2.00% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de \$20.00 por cada \$1,000.00 pesos invertidos. **(Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).**

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie "XM3"

Índice de referencia: **Mencionado en el inciso d)**

Tabla de Rendimientos Efectivos						
	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	2020	2019	2018
Rendimiento Bruto	-0.20%	-0.13%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
Rendimiento Neto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	0.40%	1.09%	4.39%	5.73%	8.25%	8.00%
Índice de Referencia	1.49%	1.39%	8.06%	11.79%	17.33%	-5.83%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

*El desempeño del Fondo de inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

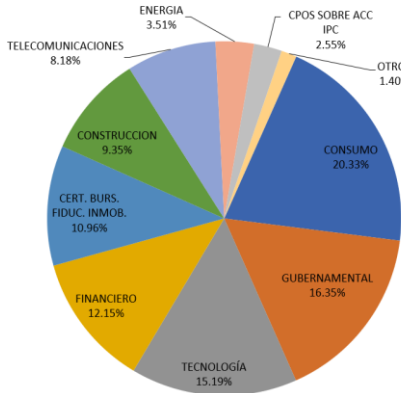
- a) El fondo mantiene una estrategia de administración activa, al utilizar modelos técnicos y de análisis fundamental para identificar oportunidades de inversión.
- b) El fondo invierte diversificadamente en activos en rangos: a) de deuda 15% al 60% y renta variable 30% al 85%.
- c) El fondo estará invertido en acciones de otros fondos de inversión de deuda o renta variable, nacionales o extranjeros, incluidos otros mecanismos de inversión colectiva.
- d) El índice de referencia del fondo es: PiPG-BondesD 0.02%, PiPG-Cetes 0.44%, PiPG-Fix10A 6.90%, PiPG-Fix20A 5.64%, PiPG-Fix30A 4.30%, PiPG-Fix5A 0.66%, iShares iBoxx \$ High Yield Corporate Bond ETF 9.52%, iShares iBoxx \$ Investment Grade Corporate Bond ETF 0.41%, PiP-FIBRAS 14.73%, PiP-Mcorp 18.48%, PiPG-Real10A 2.18%, PiPG-Real20A 2.09%, PiPG-Real30A 1.92%, PiPG-Real5A 0.52%, MSCI Emerging Markets Index 9.78%, S&P Mexbol Index 4.39%, MSCI ACWI Index 17.58%, iShares Short Treasury Bond ETF 0.18%, iShares 7-10 Year Treasury Bond ETF 0.26%.
- e) El fondo invertirá en activos emitidos por fondos del mismo consorcio empresarial al que pertenece la sociedad operadora, siempre y cuando se trate de fondos de inversión administrados por la misma Operadora.
- f) El fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores, ni con instrumentos financieros derivados de manera directa o indirecta.
- g) El fondo podrá invertir en certificados bursátiles fiduciarios inmobiliarios (FIBRAS) así como en indizados (ETFs o TRACs) y, no podrá realizar operaciones con Valores estructurados ni con Valores respaldados por activos.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al 31 de agosto de 2021

Emisora	Activo objeto de inversión - subyacente		Monto \$	%
	Nombre	Tipo		
TRAC TIT REF ACC EXT	ETFS	ACCIONES	\$352,752	20.33%
TRAC TIT REF ACC EXT	ETFS	ACCIONES	\$263,550	15.19%
TRAC TIT REF ACC EXT	ETFS	ACCIONES	\$210,840	12.15%
TRAC TIT REF ACC EXT	ETFS	ACCIONES	\$162,185	9.35%
TRAC TIT REF ACC EXT	ETFS	ACCIONES	\$141,912	8.18%
GOB FED	CETES	DEUDA	\$119,245	6.87%
GOB FED	UDIBONOS	DEUDA	\$105,334	6.07%
TRAC TIT REF ACC EXT	ETFS	ACCIONES	\$60,819	3.51%
GOB FED	BONOS M	DEUDA	\$59,128	3.41%
ISHRS	NAFTRAC	ACCIONES	\$44,281	2.55%
Cartera Total			\$1,734,741	99.97%

Por sector de actividad económica



COMISIONES Y REMUNERACIONES POR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS

Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "XM3"		Serie más representativa "XF1"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	N/A	0.00%	N/A
Servicio por Asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio de Custodia de activos objeto de inversión	0.00%	N/A	0.00%	N/A
Servicio de Administración de acciones	0.00%	N/A	0.00%	N/A
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "XM3"		Serie más representativa "XF1"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	0.60%	\$6.00	1.50%	\$15.00
Administración de activos / sobre desempeño	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Distribución de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Valuación de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Depósito de activos objeto de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Depósito de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Contabilidad	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.60%	\$6.00	1.50%	\$15.00

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos



INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el fondo de inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en el Fondo de inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el fondo de inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información al público inversionista, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica	Liquidez	Diaria
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De las 8:30 hrs hasta las 13:30 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden	Límites de recompra	Hasta el 20% del total del portafolio.
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra 48 horas hábiles y venta 5 días hábiles posteriores a la ejecución	Diferencial *	No aplica por ser un fondo de reciente creación.

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	<ul style="list-style-type: none"> Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Calificadora	No Aplica

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Contacto	servicioclientes@principal.com
Número telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

Operadora	www.principal.com.mx		
	www.principal.com.mx		
Distribuidora(s)			

ADVERTENCIAS

El fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en el fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del fondo de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el fondo de inversión como válidos.

Tipo	Fondo de Inversión en Renta Variable	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	RVDIS- Discrecional	XM4	Personas Morales No Sujetas a Retención	Serie por criterios de servicios de inversión
Clave de pizarra	PRINR45			
Calificación	No Aplica			
Fecha de autorización	20 de Abril de 2020			

IMPORTANTE: El valor de un fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN: El objetivo del fondo PRINR45 consiste en ofrecer una alternativa de inversión de largo plazo basada en el cumplimiento de una meta financiera en una fecha determinada, para el ahorro para el retiro. EL fondo PRINR45 estará invertido en fondos de inversión nacionales y/o extranjeros, ETFs o TRACs, así como en valores de deuda o de renta variable en directo. Para alcanzar el objetivo se lleva a cabo una diversificación de la inversión general en instrumentos de deuda del 15% al 60% del activo neto y en instrumentos de renta variable del 30% al 85% del activo neto. El fondo PRINR45 tiene una volatilidad asociada moderada alta y el plazo sugerido de permanencia en el Fondo tomando en cuenta su objetivo de inversión, se estima o considera adecuado en 5 años.

INFORMACIÓN RELEVANTE

Por el grado de especialización del fondo de inversión se recomienda a inversionistas con amplios conocimientos financieros.

Al realizar una diversificación en activos en rangos: a) deuda: 15% a 60% y b) renta variable 30% a 90%, su exposición principal es:

- Por invertir en acciones de otros fondos de inversión con activos en deuda, su principal riesgo se encuentra asociado al incremento en las tasas de interés.
- Al estar invertido en renta variable (fondos de inversión, ETFs o TRACs), su principal riesgo se encuentra asociado a una baja en los precios de las acciones que integran sus carteras.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.

La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 2.00% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el fondo de inversión en un lapso de 1 día, es de \$20.00 por cada \$1,000.00 pesos invertidos. (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y es válida únicamente en condiciones normales de mercado).

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie "XM4"

Índice de referencia: **Mencionado en el inciso d)**

Tabla de Rendimientos Efectivos						
	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	2020	2019	2018
Rendimiento Bruto	-0.20%	-0.13%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
Rendimiento Neto	-0.23%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	0.40%	1.09%	4.39%	5.73%	8.25%	8.00%
Índice de Referencia	1.49%	1.39%	8.06%	11.79%	17.33%	-5.83%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

*El desempeño del Fondo de inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

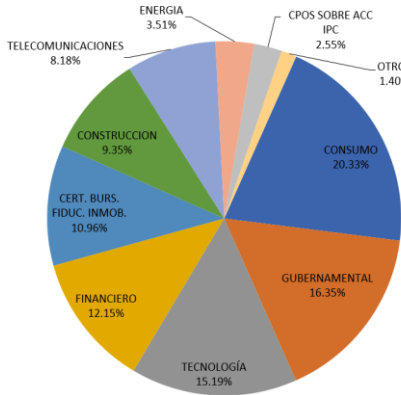
- a) El fondo mantiene una estrategia de administración activa, al utilizar modelos técnicos y de análisis fundamental para identificar oportunidades de inversión.
- b) El fondo invierte diversificadamente en activos en rangos: a) de deuda 15% al 60% y renta variable 30% al 85%.
- c) El fondo estará invertido en acciones de otros fondos de inversión de deuda o renta variable, nacionales o extranjeros, incluidos otros mecanismos de inversión colectiva.
- d) El índice de referencia del fondo es: PiPG-BondesD 0.02%, PiPG-Cetes 0.44%, PiPG-Fix10A 6.90%, PiPG-Fix20A 5.64%, PiPG-Fix30A 4.30%, PiPG-Fix5A 0.66%, iShares iBoxx \$ High Yield Corporate Bond ETF 9.52%, iShares iBoxx \$ Investment Grade Corporate Bond ETF 0.41%, PiP-FIBRAS 14.73%, PiP-Mcorp 18.48%, PiPG-Real10A 2.18%, PiPG-Real20A 2.09%, PiPG-Real30A 1.92%, PiPG-Real5A 0.52%, MSCI Emerging Markets Index 9.78%, S&P Mexbol Index 4.39%, MSCI ACWI Index 17.58%, iShares Short Treasury Bond ETF 0.18%, iShares 7-10 Year Treasury Bond ETF 0.26%.
- e) El fondo invertirá en activos emitidos por fondos del mismo consorcio empresarial al que pertenece la sociedad operadora, siempre y cuando se trate de fondos de inversión administrados por la misma Operadora.
- f) El fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores, ni con instrumentos financieros derivados de manera directa o indirecta.
- g) El fondo podrá invertir en certificados bursátiles fiduciarios inmobiliarios (FIBRAS) así como en indexados (ETFs o TRACs) y, no podrá realizar operaciones con Valores estructurados ni con Valores respaldados por activos.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al 31 de agosto de 2021

Emisora	Activo objeto de inversión - subyacente		Monto \$	%
	Nombre	Tipo		
TRAC TIT REF ACC EXT	ETFS	ACCIONES	\$352,752	20.33%
TRAC TIT REF ACC EXT	ETFS	ACCIONES	\$263,550	15.19%
TRAC TIT REF ACC EXT	ETFS	ACCIONES	\$210,840	12.15%
TRAC TIT REF ACC EXT	ETFS	ACCIONES	\$162,185	9.35%
TRAC TIT REF ACC EXT	ETFS	ACCIONES	\$141,912	8.18%
GOB FED	CETES	DEUDA	\$119,245	6.87%
GOB FED	UDIBONOS	DEUDA	\$105,334	6.07%
TRAC TIT REF ACC EXT	ETFS	ACCIONES	\$60,819	3.51%
GOB FED	BONOS M	DEUDA	\$59,128	3.41%
ISHRS	NAFTRAC	ACCIONES	\$44,281	2.55%
Cartera Total			\$1,734,741	99.97%

Por sector de actividad económica



COMISIONES Y REMUNERACIONES POR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS

Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "XM4"		Serie más representativa "XF1"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	N/A	0.00%	N/A
Servicio por Asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio de Custodia de activos objeto de inversión	0.00%	N/A	0.00%	N/A
Servicio de Administración de acciones	0.00%	N/A	0.00%	N/A
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "XM4"		Serie más representativa "XF1"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	0.40%	\$4.00	1.50%	\$15.00
Administración de activos / sobre desempeño	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Distribución de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Valuación de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Depósito de activos objeto de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Depósito de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Contabilidad	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.01%	\$0.10	0.00%	\$0.00
Total	0.41%	\$4.10	1.50%	\$15.00

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos



INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el fondo de inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en el Fondo de inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el fondo de inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información al público inversionista, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica	Liquidez	Diaria
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles	Horario	De las 8:30 hrs hasta las 13:30 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de la orden	Límites de recompra	Hasta el 20% del total del portafolio.
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra 48 horas hábiles y venta 5 días hábiles posteriores a la ejecución	Diferencial *	No aplica por ser un fondo de reciente creación.

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, una diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	<ul style="list-style-type: none"> Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Calificadora	No Aplica

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Contacto	servicioclientes@principal.com
Número telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

Operadora	www.principal.com.mx		
	www.principal.com.mx		
Distribuidora(s)			

ADVERTENCIAS

El fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en el fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del fondo de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el fondo de inversión como válidos.