

Documento con información clave para la inversión

Skandia Deuda Estratégica, S.A. de C.V., Fondos de Inversión en Instrumentos de Deuda administrado por Skandia Operadora de Fondos S.A. de C.V, Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

Tipo	Deuda	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	Mediano Plazo (IDMP)	B	Personas físicas y morales	N.A.
Clave de pizarra	SK-DEST			
Calificación	HR AAA/4HR			
Fecha de Autorización	10 de febrero de 2021			

Importante: "El valor de un Fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas."

Objetivo de inversión

El objetivo del Fondo es invertir en activos cuya naturaleza corresponde principalmente a valores de deuda gubernamental, estatal, municipal, corporativa o bancaria, nacionales y extranjeros y con calidad crediticia mínima A, la adquisición será de forma directa o a través de otros fondos de inversión. El Fondo también podrá invertir en depósitos bancarios de dinero a la vista en entidades financieras, inclusive del exterior, denominados en moneda nacional o extranjera. El plazo mínimo de permanencia sugerido es de 3 años.

Información relevante

El Fondo está orientado hacia inversionistas pequeños, medianos y/o grandes que buscan inversiones de moderado a alto riesgo en función de la estrategia activa en instrumentos de deuda que presenta el Fondo. Por tal motivo, el Fondo está dirigido a inversionistas con amplios conocimientos financieros que buscan inversiones de largo plazo y que toleran volatilidad en rendimientos en períodos cortos.

Los Fondos de inversión, no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Skandia Operadora de Fondos S.A. de C.V, Sociedad Operadora de Fondos de Inversión.
- La vigilancia del Fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad Operadora de Fondos de Inversión.

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 1.039% con una probabilidad de 95%.

La pérdida en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el fondo de inversión en un lapso de un día, es de 10.39 pesos por cada 1000 invertidos. (Este dato es solo una estimación, las expectativas de perdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada). La definición de VaR es válida únicamente en condiciones normales de mercado.

Desempeño Histórico

Desempeño correspondiente a la serie "B" y de los índices de referencia 75% PiPCetes-28d + 25% PiPG-Fix10A al 31 de agosto de 2021.

Tabla de rendimientos anualizados (nominales) Serie B						
	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 12 meses	2020	2019	2018
Rendimiento Bruto	4.75%	2.99%	3.32%	7.06%	9.90%	7.40%
Rendimiento Neto	2.38%	0.62%	0.71%	4.62%	7.46%	4.96%
Tasa libre de riesgo (Cetes28)	4.47%	4.31%	4.22%	5.31%	7.88%	7.64%
75% PiPCetes-28d + 25% PiPG-Fix10A	3.30%	2.18%	3.25%	8.59%	10.86%	6.73%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o por cualquier otro gasto.

***El desempeño del fondo de inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.**

Régimen y política de inversión

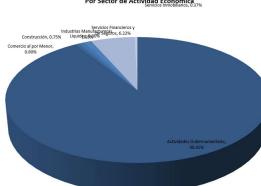
- a) La estrategia de administración del fondo es activa y siempre manteniéndose con niveles de duración entre 1 y 3 años, con lo cual busca aprovechar oportunidades de mercado para tratar de incrementar su rendimiento por arriba de su base de referencia. Teniendo como un mínimo de inversión 70% y pudiendo llegar hasta un 100% en títulos de deuda gubernamental, estatal, municipal, corporativa o bancaria.
- b) 70% como mínimo títulos de deuda listados en el Registro Nacional de Valores y/o títulos de deuda extranjeros operados en el Sistema Internacional de Cotizaciones con calificación mínima de A que estén inscritos, autorizados o regulados, para su venta al público en general, por las Comisiones de Valores u organismos equivalentes de Estados miembros del Comité Técnico de la Organización Internacional de Comisiones de Valores o de la Unión Europea y que se distribuyan en cualquiera de los países miembros de dicho Comité y cuyo emisor sea gubernamental, estatal, municipal, corporativa o bancaria. 25% como mínimo en valores de fácil realización y/o con vencimiento menor a 3 meses y hasta 10% en valores respaldados por activos.
- c) El índice de referencia está compuesto por 75% PiPCetes-28d + 25% PiPG-Fix10A. Los índices de referencia pueden ser consultados en la página electrónica de la red mundial (Internet) <https://www.piplatam.com/Home/Benchmarks?txtCountry=MX>.
- d) El Fondo podrá invertir hasta en un 100% en activos emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que pertenece la Operadora, siempre y cuando a su vez se cumpla con el régimen de inversión.
- e) El Fondo no invertirá de manera directa en instrumentos financieros derivados, sin embargo, los fondos nacionales y/o extranjeros podrán mantener una estrategia que involucre instrumentos financieros derivados con fines de cobertura.
- f) El Fondo podrá invertir de manera complementaria en valores respaldados por activos.
- g) El Fondo no invertirá en valores estructurados ni en certificados bursátiles fiduciarios, así como en valores emitidos por empresas productivas del estado.

Composición de la cartera de inversión

Principales inversiones al 31 de agosto de 2021.

Activos objetos de inversión			Monto (\$)	%
Emisora	Nombre	Tipo		
BONDESD	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 399,090,840.00	9.97%
REPORTE	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 379,008,195.84	9.47%
CETES	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 336,603,435.00	8.41%
CETES	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 294,565,440.00	7.36%
BONDESD	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 249,852,650.00	6.24%
BONOS	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 229,658,907.70	5.74%
CETES	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 219,128,580.00	5.47%
BONOS	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 210,855,644.00	5.27%
BONOS	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 200,510,778.60	5.01%
BONDESD	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 199,621,164.00	4.99%
BONDESD	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 199,586,682.00	4.99%
BONDESD	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 149,492,973.00	3.73%
CETES	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 144,873,585.00	3.62%
BONDESD	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 100,026,370.00	2.50%
BONDESD	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 99,738,751.00	2.49%
OTROS	OTROS	Deuda	\$ 590,900,035.30	14.76%
Cartera Total			\$ 4,003,514,031.44	100%

Por Sector de Actividad Económica



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

Concepto	Pagadas por el cliente			
	Serie "B"		Serie "E" Serie mas representativa	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Compra de acciones	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Venta de acciones	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Servicio por Asesoría	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Servicio de custodia de activos objetos de inversión	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Servicio de administración de acciones	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Otras	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Total	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.

*El Fondo no cobra ninguna de las comisiones antes mencionadas.

Concepto	Pagadas por el Fondo de Inversión			
	Serie "B"		Serie "E" Serie mas representativa	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	0.038%	\$0.38	0.087%	\$0.87
Administración de activos/sobre desempeño	0.000%	\$0.00	0.000%	\$0.00
Distribución de acciones	0.000%	\$0.00	0.000%	\$0.00
Valuación de acciones	0.000%	\$0.00	0.000%	\$0.00
Depósito de activos objeto de inversión	0.000%	\$0.00	0.000%	\$0.00
Depósito de acciones	0.000%	\$0.00	0.000%	\$0.00
Contabilidad	0.000%	\$0.00	0.000%	\$0.00
Otras	0.000%	\$0.00	0.001%	\$0.01
Total	0.039%	\$0.39	0.089%	\$0.89

*Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibirá un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el fondo, representa una reducción del rendimiento total que recibirá por su inversión en el fondo.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el fondo y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información al público inversionista, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Políticas para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	N.A.	Liquidez	Diaria
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De de 8:30 hrs a 12:30 hrs.
Ejecución de operaciones	24 horas hábiles después de la solicitud.	Límites de recompra	25% de las acciones en circulación
Liquidación de operaciones	2 días hábiles después de la fecha de ejecución.	Diferencial*	No se ha usado desde la fecha de inicio de operaciones del Fondo.

*Los fondos de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que hayan determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	Skandia Operadora de Fondos S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión
Distribuidora(s)	Skandia Operadora de Fondos S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión.
Institución Calificadora de Valores	HR Ratings de México, S.A. de C.V

Centro de Atención al Inversionista

Contacto	Servicio Atención al Cliente
Número telefónico	50 93 02 20
Horario	Lunes a Viernes de 8:00 a 18:00 hrs.

Página(s) electrónica(s)

Operadora	http://www.skandia.com.mx
Distribuidora	http://www.skandia.com.mx

Advertencias

Las inversiones realizadas en el fondo de inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Instituto para la Protección al Ahorro Bancario.

Las inscripciones en el Registro Nacional tendrán efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia de la Emisora.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por Fondo de Inversión.

Para mayor información visite la página electrónica de nuestra operadora, donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del Fondo, así como la información actualizada sobre la cartera de inversión.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el fondo de inversión como válidos.

Documento con información clave para la inversión

Skandia Deuda Estratégica, S.A. de C.V., Fondos de Inversión en Instrumentos de Deuda administrado por Skandia Operadora de Fondos S.A. de C.V, Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

Tipo	Deuda	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	Mediano Plazo (IDMP)	B1	Personas físicas y morales	\$100,000,000.00
Clave de pizarra	SK-DEST			
Calificación	HR AAA/4HR			
Fecha de Autorización	10 de febrero de 2021			

Importante: "El valor de un Fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas."

Objetivo de inversión

El objetivo del Fondo es invertir en activos cuya naturaleza corresponde principalmente a valores de deuda gubernamental, estatal, municipal, corporativa o bancaria, nacionales y extranjeros y con calidad crediticia mínima A, la adquisición será de forma directa o a través de otros fondos de inversión. El Fondo también podrá invertir en depósitos bancarios de dinero a la vista en entidades financieras, inclusive del exterior, denominados en moneda nacional o extranjera. El plazo mínimo de permanencia sugerido es de 3 años.

Información relevante

El Fondo está orientado hacia inversionistas pequeños, medianos y/o grandes que buscan inversiones de moderado a alto riesgo en función de la estrategia activa en instrumentos de deuda que presenta el Fondo. Por tal motivo, el Fondo está dirigido a inversionistas con amplios conocimientos financieros que buscan inversiones de largo plazo y que toleran volatilidad en rendimientos en períodos cortos.

Los Fondos de inversión, no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Skandia Operadora de Fondos S.A. de C.V, Sociedad Operadora de Fondos de Inversión.
- La vigilancia del Fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad Operadora de Fondos de Inversión.

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 1.039% con una probabilidad de 95%.

La pérdida en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el fondo de inversión en un lapso de un día, es de 10.39 pesos por cada 1000 invertidos. (Este dato es solo una estimación, las expectativas de perdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada). La definición de VaR es válida únicamente en condiciones normales de mercado.

Desempeño Histórico

Desempeño correspondiente a la serie "B1" y de los índices de referencia 75% PiPCetes-28d + 25% PiPG-Fix10A al 31 de agosto de 2021.

Tabla de rendimientos anualizados (nominales) Serie B1						
	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 12 meses	2020	2019	2018
Rendimiento Bruto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Rendimiento Neto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Tasa libre de riesgo (Cetes28)	4.47%	4.31%	4.22%	5.31%	5.31%	5.31%
75% PiPCetes-28d + 25% PiPG-Fix10A	3.30%	2.18%	3.25%	8.59%	10.86%	6.73%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o por cualquier otro gasto.

*El desempeño del fondo de inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

Régimen y política de inversión

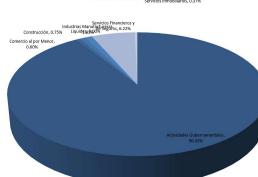
- a) La estrategia de administración del fondo es activa y siempre manteniéndose con niveles de duración entre 1 y 3 años, con lo cual busca aprovechar oportunidades de mercado para tratar de incrementar su rendimiento por arriba de su base de referencia. Teniendo como un mínimo de inversión 70% y pudiendo llegar hasta un 100% en títulos de deuda gubernamental, estatal, municipal, corporativa o bancaria.
- b) 70% como mínimo títulos de deuda listados en el Registro Nacional de Valores y/o títulos de deuda extranjeros operados en el Sistema Internacional de Cotizaciones con calificación mínima de A que estén inscritos, autorizados o regulados, para su venta al público en general, por las Comisiones de Valores u organismos equivalentes de Estados miembros del Comité Técnico de la Organización Internacional de Comisiones de Valores o de la Unión Europea y que se distribuyan en cualquiera de los países miembros de dicho Comité y cuyo emisor sea gubernamental, estatal, municipal, corporativa o bancaria. 25% como mínimo en valores de fácil realización y/o con vencimiento menor a 3 meses y hasta 10% en valores respaldados por activos.
- c) El índice de referencia está compuesto por 75% PiPCetes-28d + 25% PiPG-Fix10A. Los índices de referencia pueden ser consultados en la página electrónica de la red mundial (Internet) <https://www.piplatam.com/Home/Benchmarks?txtCountry=MX>.
- d) El Fondo podrá invertir hasta en un 100% en activos emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que pertenece la Operadora, siempre y cuando a su vez se cumpla con el régimen de inversión.
- e) El Fondo no invertirá de manera directa en instrumentos financieros derivados, sin embargo, los fondos nacionales y/o extranjeros podrán mantener una estrategia que involucre instrumentos financieros derivados con fines de cobertura.
- f) El Fondo podrá invertir de manera complementaria en valores respaldados por activos.
- g) El Fondo no invertirá en valores estructurados ni en certificados bursátiles fiduciarios, así como en valores emitidos por empresas productivas del estado.

Composición de la cartera de inversión

Principales inversiones al 31 de agosto de 2021.

Activos objetos de inversión			Monto (\$)	%
Emisora	Nombre	Tipo		
BONDESD	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 399,090,840.00	9.97%
REPORTE	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 379,008,195.84	9.47%
CETES	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 336,603,435.00	8.41%
CETES	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 294,565,440.00	7.36%
BONDESD	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 249,852,650.00	6.24%
BONOS	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 229,658,907.70	5.74%
CETES	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 219,128,580.00	5.47%
BONOS	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 210,855,644.00	5.27%
BONOS	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 200,510,778.60	5.01%
BONDESD	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 199,621,164.00	4.99%
BONDESD	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 199,586,682.00	4.99%
BONDESD	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 149,492,973.00	3.73%
CETES	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 144,873,585.00	3.62%
BONDESD	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 100,026,370.00	2.50%
BONDESD	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 99,738,751.00	2.49%
OTROS	OTROS	Deuda	\$ 590,900,035.30	14.76%
Cartera Total			\$ 4,003,514,031.44	100%

Por Sector de Actividad Económica



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

Concepto	Pagadas por el cliente			
	Serie "B1"		Serie "E" Serie mas representativa	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Compra de acciones	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Venta de acciones	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Servicio por Asesoría	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Servicio de custodia de activos objetos de inversión	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Servicio de administración de acciones	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Otras	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Total	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.

*El Fondo no cobra ninguna de las comisiones antes mencionadas.

Concepto	Pagadas por el Fondo de Inversión			
	Serie "B1"		Serie "E" Serie mas representativa	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	0.500%	\$5.00	0.085%	\$0.85
Administración de activos/sobre desempeño	0.000%	\$0.00	0.000%	\$0.00
Distribución de acciones	0.000%	\$0.00	0.000%	\$0.00
Valuación de acciones	0.000%	\$0.00	0.000%	\$0.00
Depósito de activos objeto de inversión	0.000%	\$0.00	0.000%	\$0.00
Depósito de acciones	0.000%	\$0.00	0.000%	\$0.00
Contabilidad	0.000%	\$0.00	0.000%	\$0.00
Otras	0.000%	\$0.00	0.002%	\$0.02
Total	0.500%	\$5.00	0.087%	\$0.87

*Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el fondo, representa una reducción del rendimiento total que recibirá por su inversión en el fondo.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el fondo y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información al público inversionista, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Políticas para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	N.A.	Liquidez	Diaria
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De de 8:30 hrs a 12:30 hrs.
Ejecución de operaciones	24 horas hábiles después de la solicitud.	Límites de recompra	25% de las acciones en circulación
Liquidación de operaciones	2 días hábiles después de la fecha de ejecución.	Diferencial*	No se ha usado desde la fecha de inicio de operaciones del Fondo.

*Los fondos de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que hayan determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	Skandia Operadora de Fondos S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión
Distribuidora(s)	Skandia Operadora de Fondos S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión.
Institución Calificadora de Valores	HR Ratings de México, S.A. de C.V

Centro de Atención al Inversionista

Contacto	Servicio Atención al Cliente
Número telefónico	50 93 02 20
Horario	Lunes a Viernes de 8:00 a 18:00 hrs.

Página(s) electrónica(s)

Operadora	http://www.skandia.com.mx
Distribuidora	http://www.skandia.com.mx

Advertencias

Las inversiones realizadas en el fondo de inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Instituto para la Protección al Ahorro Bancario.

Las inscripciones en el Registro Nacional tendrán efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia de la Emisora.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por Fondo de Inversión.

Para mayor información visite la página electrónica de nuestra operadora, donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del Fondo, así como la información actualizada sobre la cartera de inversión.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el fondo de inversión como válidos.

Documento con información clave para la inversión

Skandia Deuda Estratégica, S.A. de C.V., Fondos de Inversión en Instrumentos de Deuda administrado por Skandia Operadora de Fondos S.A. de C.V, Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

Tipo	Deuda	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	Mediano Plazo (IDMP)	E	Personas físicas y morales no sujetas a retención	N.A.
Clave de pizarra	SK-DEST			
Calificación	HR AAA/4HR			
Fecha de Autorización	10 de febrero de 2021			

Importante: "El valor de un Fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas."

Objetivo de inversión

El objetivo del Fondo es invertir en activos cuya naturaleza corresponde principalmente a valores de deuda gubernamental, estatal, municipal, corporativa o bancaria, nacionales y extranjeros y con calidad crediticia mínima A, la adquisición será de forma directa o a través de otros fondos de inversión. El Fondo también podrá invertir en depósitos bancarios de dinero a la vista en entidades financieras, inclusive del exterior, denominados en moneda nacional o extranjera. El plazo mínimo de permanencia sugerido es de 3 años.

Información relevante

El Fondo está orientado hacia inversionistas pequeños, medianos y/o grandes que buscan inversiones de moderado a alto riesgo en función de la estrategia activa en instrumentos de deuda que presenta el Fondo. Por tal motivo, el Fondo está dirigido a inversionistas con amplios conocimientos financieros que buscan inversiones de largo plazo y que toleran volatilidad en rendimientos en períodos cortos.

Los Fondos de inversión, no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Skandia Operadora de Fondos S.A. de C.V, Sociedad Operadora de Fondos de Inversión.
- La vigilancia del Fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad Operadora de Fondos de Inversión.

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 1.039% con una probabilidad de 95%.

La pérdida en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el fondo de inversión en un lapso de un día, es de 10.39 pesos por cada 1000 invertidos. (Este dato es solo una estimación, las expectativas de perdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada). La definición de VaR es válida únicamente en condiciones normales de mercado.

Desempeño Histórico

Desempeño correspondiente a la serie "E" y de los índices de referencia 75% PiPCetes-28d + 25% PiPG-Fix10A al 31 de agosto de 2021.

Tabla de rendimientos anualizados (nominales) Serie E						
	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 12 meses	2020	2019	2018
Rendimiento Bruto	4.85%	3.09%	3.38%	7.68%	10.10%	6.92%
Rendimiento Neto	3.65%	1.89%	2.18%	6.48%	8.90%	5.72%
Tasa libre de riesgo (Cetes28)	4.47%	4.31%	4.22%	5.31%	7.88%	7.64%
75% PiPCetes-28d + 25% PiPG-Fix10A	3.30%	2.18%	3.25%	8.59%	10.86%	6.73%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o por cualquier otro gasto.

***El desempeño del fondo de inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.**

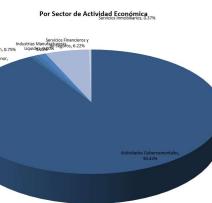
Régimen y política de inversión

- a) La estrategia de administración del fondo es activa y siempre manteniéndose con niveles de duración entre 1 y 3 años, con lo cual busca aprovechar oportunidades de mercado para tratar de incrementar su rendimiento por arriba de su base de referencia. Teniendo como un mínimo de inversión 70% y pudiendo llegar hasta un 100% en títulos de deuda gubernamental, estatal, municipal, corporativa o bancaria.
- b) 70% como mínimo títulos de deuda listados en el Registro Nacional de Valores y/o títulos de deuda extranjeros operados en el Sistema Internacional de Cotizaciones con calificación mínima de A que estén inscritos, autorizados o regulados, para su venta al público en general, por las Comisiones de Valores u organismos equivalentes de Estados miembros del Comité Técnico de la Organización Internacional de Comisiones de Valores o de la Unión Europea y que se distribuyan en cualquiera de los países miembros de dicho Comité y cuyo emisor sea gubernamental, estatal, municipal, corporativa o bancaria. 25% como mínimo en valores de fácil realización y/o con vencimiento menor a 3 meses y hasta 10% en valores respaldados por activos.
- c) El índice de referencia está compuesto por 75% PiPCetes-28d + 25% PiPG-Fix10A. Los índices de referencia pueden ser consultados en la página electrónica de la red mundial (Internet) <https://www.piplatam.com/Home/Benchmarks?txtCountry=MX>.
- d) El Fondo podrá invertir hasta en un 100% en activos emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que pertenece la Operadora, siempre y cuando a su vez se cumpla con el régimen de inversión.
- e) El Fondo no invertirá de manera directa en instrumentos financieros derivados, sin embargo, los fondos nacionales y/o extranjeros podrán mantener una estrategia que involucre instrumentos financieros derivados con fines de cobertura.
- f) El Fondo podrá invertir de manera complementaria en valores respaldados por activos.
- g) El Fondo no invertirá en valores estructurados ni en certificados bursátiles fiduciarios, así como en valores emitidos por empresas productivas del estado.

Composición de la cartera de inversión

Principales inversiones al 31 de agosto de 2021.

Activos objetos de inversión			Monto(\$)	%
Emisora	Nombre	Tipo		
BONDESC	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 399,090,840.00	9.97%
REPORTE	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 379,008,195.84	9.47%
CETES	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 336,603,435.00	8.41%
BONDESC	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 294,565,440.00	7.36%
BONOS	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 249,852,650.00	6.24%
CETES	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 229,658,907.70	5.74%
BONOS	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 219,128,580.00	5.47%
BONOS	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 210,855,644.00	5.27%
BONDESC	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 199,621,164.00	4.99%
BONDESC	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 199,586,682.00	4.99%
BONDESC	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 149,492,973.00	3.73%
CETES	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 144,873,585.00	3.62%
BONDESC	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 100,026,370.00	2.50%
BONDESC	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 99,738,751.00	2.49%
OTROS	OTROS	Deuda	\$ 590,900,035.30	14.76%
Cartera Total			\$ 4,003,514,031.44	100%



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

Concepto	Pagadas por el cliente			
	Serie "E"		Serie "E" Serie mas representativa	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Compra de acciones	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Venta de acciones	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Servicio por Asesoría	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Servicio de custodia de activos objetos de inversión	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Servicio de administración de acciones	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Otras	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Total	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.

*El Fondo no cobra ninguna de las comisiones antes mencionadas.

Concepto	Pagadas por el Fondo de Inversión			
	Serie "E"		Serie "E" Serie mas representativa	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	0.087%	\$0.87	0.087%	\$0.87
Administración de activos/sobre desempeño	0.000%	\$0.00	0.000%	\$0.00
Distribución de acciones	0.000%	\$0.00	0.000%	\$0.00
Valuación de acciones	0.000%	\$0.00	0.000%	\$0.00
Depósito de activos objeto de inversión	0.000%	\$0.00	0.000%	\$0.00
Depósito de acciones	0.000%	\$0.00	0.000%	\$0.00
Contabilidad	0.000%	\$0.00	0.000%	\$0.00
Otras	0.001%	\$0.01	0.001%	\$0.01
Total	0.089%	\$0.89	0.089%	\$0.89

*Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibirá un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el fondo, representa una reducción del rendimiento total que recibirá por su inversión en el fondo.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el fondo y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información al público inversionista, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Políticas para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	N.A.	Liquidez	Diaria
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De de 8:30 hrs a 12:30 hrs.
Ejecución de operaciones	24 horas hábiles después de la solicitud.	Límites de recompra	25% de las acciones en circulación
Liquidación de operaciones	2 días hábiles después de la fecha de ejecución.	Diferencial*	No se ha usado desde la fecha de inicio de operaciones del Fondo.

*Los fondos de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que hayan determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	Skandia Operadora de Fondos S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión
Distribuidora(s)	Skandia Operadora de Fondos S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión.
Institución Calificadora de Valores	HR Ratings de México, S.A. de C.V

Centro de Atención al Inversionista

Contacto	Servicio Atención al Cliente
Número telefónico	50 93 02 20
Horario	Lunes a Viernes de 8:00 a 18:00 hrs.

Página(s) electrónica(s)

Operadora	http://www.skandia.com.mx
Distribuidora	http://www.skandia.com.mx

Advertencias

Las inversiones realizadas en el fondo de inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Instituto para la Protección al Ahorro Bancario.

Las inscripciones en el Registro Nacional tendrán efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia de la Emisora.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por Fondo de Inversión.

Para mayor información visite la página electrónica de nuestra operadora, donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del Fondo, así como la información actualizada sobre la cartera de inversión.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el fondo de inversión como válidos.

Documento con información clave para la inversión

Skandia Deuda Estratégica, S.A. de C.V., Fondos de Inversión en Instrumentos de Deuda administrado por Skandia Operadora de Fondos S.A. de C.V, Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

Tipo	Deuda	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	Mediano Plazo (IDMP)	E0	Personas No Sujetas a Retención (Empleados)	N.A.
Clave de pizarra	SK-DEST			
Calificación	HR AAA/4HR			
Fecha de Autorización	10 de febrero de 2021			

Importante: "El valor de un Fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas."

Objetivo de inversión

El objetivo del Fondo es invertir en activos cuya naturaleza corresponde principalmente a valores de deuda gubernamental, estatal, municipal, corporativa o bancaria, nacionales y extranjeros y con calidad crediticia mínima A, la adquisición será de forma directa o a través de otros fondos de inversión. El Fondo también podrá invertir en depósitos bancarios de dinero a la vista en entidades financieras, inclusive del exterior, denominados en moneda nacional o extranjera. El plazo mínimo de permanencia sugerido es de 3 años.

Información relevante

El Fondo está orientado hacia inversionistas pequeños, medianos y/o grandes que buscan inversiones de moderado a alto riesgo en función de la estrategia activa en instrumentos de deuda que presenta el Fondo. Por tal motivo, el Fondo está dirigido a inversionistas con amplios conocimientos financieros que buscan inversiones de largo plazo y que toleran volatilidad en rendimientos en períodos cortos.

Los Fondos de inversión, no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Skandia Operadora de Fondos S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión.
 - La vigilancia del Fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad Operadora de Fondos de Inversión.

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 1.039% con una probabilidad de 95%.

La pérdida en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el fondo de inversión en un lapso de un día, es de 10.39 pesos por cada 1000 invertidos. (Este dato es solo una estimación, las expectativas de perdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada). La definición de VaR es válida únicamente en condiciones normales de mercado.

Desempeño Histórico

Desempeño correspondiente a la serie “E0” y de los índices de referencia 75% PiPCetes-28d + 25% PiPG-Fix10A al 31 de agosto de 2021.

Tabla de rendimientos anualizados (nominales) Serie E0

	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 12 meses	2020	2019	2018
Rendimiento Bruto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Rendimiento Neto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Tasa libre de riesgo (Cetes28)	4.47%	4.31%	4.22%	5.31%	5.31%	5.31%
75% PIPCetes-28d + 25% PIPIG-Fix10A	3.30%	2.18%	3.25%	8.59%	10.86%	6.73%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o por cualquier otro gasto.

***El desempeño del fondo de inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.**

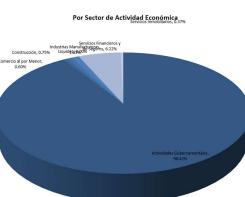
Régimen y política de inversión

- a) La estrategia de administración del fondo es activa y siempre manteniéndose con niveles de duración entre 1 y 3 años, con lo cual busca aprovechar oportunidades de mercado para tratar de incrementar su rendimiento por arriba de su base de referencia. Teniendo como un mínimo de inversión 70% y pudiendo llegar hasta un 100% en títulos de deuda gubernamental, estatal, municipal, corporativa o bancaria.
 - b) 70% como mínimo títulos de deuda listados en el Registro Nacional de Valores y/o títulos de deuda extranjeros operados en el Sistema Internacional de Cotizaciones con calificación mínima de A que estén inscritos, autorizados o regulados, para su venta al público en general, por las Comisiones de Valores u organismos equivalentes de Estados miembros del Comité Técnico de la Organización Internacional de Comisiones de Valores o de la Unión Europea y que se distribuyan en cualquiera de los países miembros de dicho Comité y cuyo emisor sea gubernamental, estatal, municipal, corporativa o bancaria. 25% como mínimo en valores de fácil realización y/o con vencimiento menor a 3 meses y hasta 10% en valores respaldados por activos.
 - c) El índice de referencia está compuesto por 75% PiPCetes-28d + 25% PiPG-Fix10A. Los índices de referencia pueden ser consultados en la página electrónica de la red mundial (Internet) <https://www.piplatam.com/Home/Benchmarks?txtCountry=MX>.
 - d) El Fondo podrá invertir hasta en un 100% en activos emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que pertenece la Operadora, siempre y cuando a su vez se cumpla con el régimen de inversión.
 - e) El Fondo no invertirá de manera directa en instrumentos financieros derivados, sin embargo, los fondos nacionales y/o extranjeros podrán mantener una estrategia que involucre instrumentos financieros derivados con fines de cobertura.
 - f) El Fondo podrá invertir de manera complementaria en valores respaldados por activos.
 - g) El Fondo no invertirá en valores estructurados ni en certificados bursátiles fiduciarios, así como en valores emitidos por empresas productivas del estado.

Composición de la cartera de inversión

Principales inversiones al 31 de agosto de 2021.

Activos objetos de inversión			Monto (\$)	%
Emisora	Nombre	Tipo		
BONDSESD	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 399,090,840.00	9.97%
REPORTO	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 379,008,195.84	9.47%
CETES	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 336,603,435.00	8.41%
CETES	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 294,565,440.00	7.36%
BONDSESD	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 249,852,650.00	6.24%
BONOS	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 229,658,907.70	5.74%
CETES	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 219,128,580.00	5.47%
BONOS	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 210,855,644.00	5.27%
BONOS	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 200,510,778.60	5.01%
BONDSESD	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 199,621,164.00	4.99%
BONDSESD	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 199,586,682.00	4.99%
BONDSESD	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 149,492,973.00	3.73%
CETES	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 144,873,585.00	3.62%
BONDSESD	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 100,026,370.00	2.50%
BONDSESD	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 99,738,751.00	2.49%
OTROS	OTROS	Deuda	\$ 590,900,035.30	14.76%
Cartera Total			\$ 4,003,514,034.44	100%



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

Pagadas por el cliente				
Concepto	Serie "E0"		Serie "E" Serie mas representativa	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Compra de acciones	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Venta de acciones	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Servicio por Asesoría	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Servicio de custodia de activos objetos de inversión	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Servicio de administración de acciones	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Otras	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Total	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.

*El Fondo no cobra ninguna de las comisiones antes mencionadas.

Pagadas por el Fondo de Inversión				
Concepto	Serie "E0"		Serie "E" Serie mas representativa	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	0.100%	\$1.00	0.087%	\$0.87
Administración de activos/sobre desempeño	0.000%	\$0.00	0.000%	\$0.00
Distribución de acciones	0.000%	\$0.00	0.000%	\$0.00
Valuación de acciones	0.000%	\$0.00	0.000%	\$0.00
Depósito de activos objeto de inversión	0.000%	\$0.00	0.000%	\$0.00
Depósito de acciones	0.000%	\$0.00	0.000%	\$0.00
Contabilidad	0.000%	\$0.00	0.000%	\$0.00
Otras	0.000%	\$0.00	0.001%	\$0.01
Total	0.100%	\$1.00	0.089%	\$0.89

*Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibaría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el fondo, representa una reducción del rendimiento total que recibirá por su inversión en el fondo.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el fondo y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información al público inversionista, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Políticas para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	N.A.	Liquidez	Diaria
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De de 8:30 hrs a 12:30 hrs.
Ejecución de operaciones	24 horas hábiles después de la solicitud.	Límites de recompra	25% de las acciones en circulación
Liquidación de operaciones	2 días hábiles después de la fecha de ejecución.	Diferencial*	No se ha usado desde la fecha de inicio de operaciones del Fondo.

*Los fondos de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que hayan determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	Skandia Operadora de Fondos S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión
Distribuidora(s)	Skandia Operadora de Fondos S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión.
Institución Calificadora de Valores	HR Ratings de México, S.A. de C.V

Centro de Atención al Inversionista

Contacto	Servicio Atención al Cliente
Número telefónico	50 93 02 20
Horario	Lunes a Viernes de 8:00 a 18:00 hrs.

Página(s) electrónica(s)

Operadora	http://www.skandia.com.mx
Distribuidora	http://www.skandia.com.mx

Advertencias

Las inversiones realizadas en el fondo de inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Instituto para la Protección al Ahorro Bancario.

Las inscripciones en el Registro Nacional tendrán efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia de la Emisora.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por Fondo de Inversión.

Para mayor información visite la página electrónica de nuestra operadora, donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del Fondo, así como la información actualizada sobre la cartera de inversión.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el fondo de inversión como válidos.

Documento con información clave para la inversión

Skandia Deuda Estratégica, S.A. de C.V., Fondos de Inversión en Instrumentos de Deuda administrado por Skandia Operadora de Fondos S.A. de C.V, Sociedad Operadora de Fondos de Inversión

Tipo	Deuda	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	Mediano Plazo (IDMP)	E1	Personas físicas y morales no sujetas a retención	\$100,000,000.00
Clave de pizarra	SK-DEST			
Calificación	HR AAA/4HR			
Fecha de Autorización	10 de febrero de 2021			

Importante: "El valor de un Fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias o pérdidas."

Objetivo de inversión

El objetivo del Fondo es invertir en activos cuya naturaleza corresponde principalmente a valores de deuda gubernamental, estatal, municipal, corporativa o bancaria, nacionales y extranjeros y con calidad crediticia mínima A, la adquisición será de forma directa o a través de otros fondos de inversión. El Fondo también podrá invertir en depósitos bancarios de dinero a la vista en entidades financieras, inclusive del exterior, denominados en moneda nacional o extranjera. El plazo mínimo de permanencia sugerido es de 3 años.

Información relevante

El Fondo está orientado hacia inversionistas pequeños, medianos y/o grandes que buscan inversiones de moderado a alto riesgo en función de la estrategia activa en instrumentos de deuda que presenta el Fondo. Por tal motivo, el Fondo está dirigido a inversionistas con amplios conocimientos financieros que buscan inversiones de largo plazo y que toleran volatilidad en rendimientos en períodos cortos.

Los Fondos de inversión, no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Skandia Operadora de Fondos S.A. de C.V, Sociedad Operadora de Fondos de Inversión.
- La vigilancia del Fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad Operadora de Fondos de Inversión.

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos: 1.039% con una probabilidad de 95%.

La pérdida en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el fondo de inversión en un lapso de un día, es de 10.39 pesos por cada 1000 invertidos. (Este dato es solo una estimación, las expectativas de perdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada). La definición de VaR es válida únicamente en condiciones normales de mercado.

Desempeño Histórico

Desempeño correspondiente a la serie "E1" y de los índices de referencia 75% PiPCetes-28d + 25% PiPG-Fix10A al 31 de agosto de 2021.

Tabla de rendimientos anualizados (nominales) Serie E1						
	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 12 meses	2020	2019	2018
Rendimiento Bruto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Rendimiento Neto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Tasa libre de riesgo (Cetes28)	4.47%	4.31%	4.22%	5.31%	5.31%	5.31%
75% PiPCetes-28d + 25% PiPG-Fix10A	3.30%	2.18%	3.25%	8.59%	10.86%	6.73%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones o por cualquier otro gasto.

*El desempeño del fondo de inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

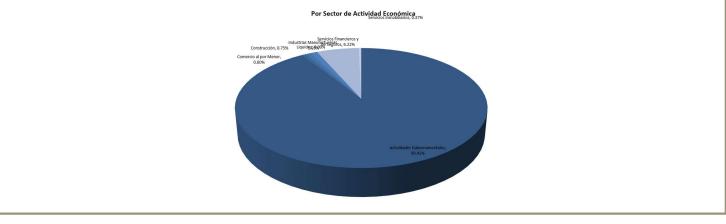
Régimen y política de inversión

- La estrategia de administración del fondo es activa y siempre manteniéndose con niveles de duración entre 1 y 3 años, con lo cual busca aprovechar oportunidades de mercado para tratar de incrementar su rendimiento por arriba de su base de referencia. Teniendo como un mínimo de inversión 70% y pudiendo llegar hasta un 100% en títulos de deuda gubernamental, estatal, municipal, corporativa o bancaria.
- 70% como mínimo títulos de deuda listados en el Registro Nacional de Valores y/o títulos de deuda extranjeros operados en el Sistema Internacional de Cotizaciones con calificación mínima de A que estén inscritos, autorizados o regulados, para su venta al público en general, por las Comisiones de Valores u organismos equivalentes de Estados miembros del Comité Técnico de la Organización Internacional de Comisiones de Valores o de la Unión Europea y que se distribuyan en cualquiera de los países miembros de dicho Comité y cuyo emisor sea gubernamental, estatal, municipal, corporativa o bancaria. 25% como mínimo en valores de fácil realización y/o con vencimiento menor a 3 meses y hasta 10% en valores respaldados por activos.
- El índice de referencia está compuesto por 75% PiPCetes-28d + 25% PiPG-Fix10A. Los índices de referencia pueden ser consultados en la página electrónica de la red mundial (Internet) <https://www.piplatam.com/Home/Benchmarks?txtCountry=MX>.
- El Fondo podrá invertir hasta en un 100% en activos emitidos por sociedades del mismo consorcio empresarial al que pertenece la Operadora, siempre y cuando a su vez se cumpla con el régimen de inversión.
- El Fondo no invertirá de manera directa en instrumentos financieros derivados, sin embargo, los fondos nacionales y/o extranjeros podrán mantener una estrategia que involucre instrumentos financieros derivados con fines de cobertura.
- El Fondo podrá invertir de manera complementaria en valores respaldados por activos.
- El Fondo no invertirá en valores estructurados ni en certificados bursátiles fiduciarios, así como en valores emitidos por empresas productivas del estado.

Composición de la cartera de inversión

Principales inversiones al 31 de agosto de 2021.

Activos objetos de inversión			Monto(\$)	%
Emisora	Nombre	Tipo		
BONDESC	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 399,090,840.00	9.97%
REPORTE	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 379,008,195.84	9.47%
CETES	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 336,603,435.00	8.41%
BONDESC	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 294,565,440.00	7.36%
BONOS	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 249,852,650.00	6.24%
CETES	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 229,658,907.70	5.74%
BONOS	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 219,128,580.00	5.47%
BONOS	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 210,855,644.00	5.27%
BONDESC	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 199,621,164.00	4.99%
BONDESC	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 199,586,682.00	4.99%
BONDESC	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 149,492,973.00	3.73%
CETES	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 144,873,585.00	3.62%
BONDESC	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 100,026,370.00	2.50%
BONDESC	GUBERNAMENTAL	Deuda	\$ 99,738,751.00	2.49%
OTROS	OTROS	Deuda	\$ 590,900,035.30	14.76%
Cartera Total			\$ 4,003,514,031.44	100%



Comisiones y remuneraciones por la prestación de servicios

Concepto	Pagadas por el cliente			
	Serie "E1"		Serie "E" Serie mas representativa	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Compra de acciones	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Venta de acciones	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Servicio por Asesoría	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Servicio de custodia de activos objetos de inversión	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Servicio de administración de acciones	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Otras	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
Total	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.

*El Fondo no cobra ninguna de las comisiones antes mencionadas.

Concepto	Pagadas por el Fondo de Inversión			
	Serie "E1"		Serie "E" Serie mas representativa	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	0.500%	\$5.00	0.087%	\$0.87
Administración de activos/sobre desempeño	0.000%	\$0.00	0.000%	\$0.00
Distribución de acciones	0.000%	\$0.00	0.000%	\$0.00
Valuación de acciones	0.000%	\$0.00	0.000%	\$0.00
Depósito de activos objeto de inversión	0.000%	\$0.00	0.000%	\$0.00
Depósito de acciones	0.000%	\$0.00	0.000%	\$0.00
Contabilidad	0.000%	\$0.00	0.000%	\$0.00
Otras	0.000%	\$0.00	0.001%	\$0.01
Total	0.500%	\$5.00	0.089%	\$0.89

*Monto por cada \$1,000 pesos invertidos.

Información sobre comisiones y remuneraciones

Las comisiones por compra y venta de acciones, pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el fondo, representa una reducción del rendimiento total que recibirá por su inversión en el fondo.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el fondo y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información al público inversionista, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

Políticas para la compra-venta de acciones

Plazo mínimo de permanencia	N.A.	Liquidez	Diaria
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De de 8:30 hrs a 12:30 hrs.
Ejecución de operaciones	24 horas hábiles después de la solicitud.	Límites de recompra	25% de las acciones en circulación
Liquidación de operaciones	2 días hábiles después de la fecha de ejecución.	Diferencial*	No se ha usado desde la fecha de inicio de operaciones del Fondo.

*Los fondos de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que hayan determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el fondo.

Prestadores de servicios

Operadora	Skandia Operadora de Fondos S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión
Distribuidora(s)	Skandia Operadora de Fondos S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Sociedad Operadora Limitada de Fondos de Inversión.
Institución Calificadora de Valores	HR Ratings de México, S.A. de C.V

Centro de Atención al Inversionista

Contacto	Servicio Atención al Cliente
Número telefónico	50 93 02 20
Horario	Lunes a Viernes de 8:00 a 18:00 hrs.

Página(s) electrónica(s)

Operadora	http://www.skandia.com.mx
Distribuidora	http://www.skandia.com.mx

Advertencias

Las inversiones realizadas en el fondo de inversión no se encuentran protegidas ni garantizadas por el Instituto para la Protección al Ahorro Bancario.

Las inscripciones en el Registro Nacional tendrán efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia de la Emisora.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al del documento con información clave para la inversión, por lo que deberán entenderse como no autorizadas por Fondo de Inversión.

Para mayor información visite la página electrónica de nuestra operadora, donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista del Fondo, así como la información actualizada sobre la cartera de inversión.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el fondo de inversión como válidos.