

Documento con Información Clave para la Inversión



Principal Deuda LP, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda administrado por Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero.

Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDLPGUB Largo plazo gubernamental	A	Capital Fijo	N/A
Clave de pizarra	PRINGLP			
Calificación	AAAf/S5 (Escala Fitch) AAA/5 (Escala Homogénea)			
Fecha de autorización	20 de Diciembre de 2019			

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN Brindar a los inversionistas una alternativa de inversión de Largo Plazo que les permita optimizar sus recursos disponibles mediante la inversión en un portafolio formado mayoritariamente por instrumentos de deuda nacionales, de tasa nominal o real, denominados en pesos mexicanos y/o UDIs de alta calidad crediticia. No existe un plazo mínimo de permanencia obligatorio, sin embargo, el plazo sugerido por el fondo es de por lo menos 3 años.

INFORMACIÓN RELEVANTE

El principal riesgo al que está expuesto el Fondo es:

- Riesgo de mercado alto, al ser un fondo de deuda de largo plazo, se encuentra principalmente expuesto a una disminución de su valor como resultado de una variación adversa en tasas de interés nominales y reales.
- Riesgo de liquidez moderado, por tener el mismo porcentaje en valores de fácil realización y/o con vencimiento menor a 3 meses y de recompra.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.95% con una probabilidad de 95%. La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día es de 9.50 pesos por cada 1000 invertidos. **(Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y únicamente es válida en condiciones normales de mercado).**

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie "A"
Índice de referencia: PiPG-Fix5A (75%), PiPG-Fix30A (15%), PiPG-Real5A (10%)

Tabla de Rendimientos Nominales						
	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	2020	2019	2018
Rendimiento Bruto	8.27%	0.80%	0.13%	13.53%	15.07%	3.35%
Rendimiento Neto	8.27%	0.80%	0.13%	13.53%	15.07%	3.35%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	4.69%	4.42%	4.39%	5.71%	8.25%	7.96%
Índice de Referencia	8.89%	2.06%	1.48%	14.54%	16.44%	4.58%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.
La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.
*El desempeño del Fondo de inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

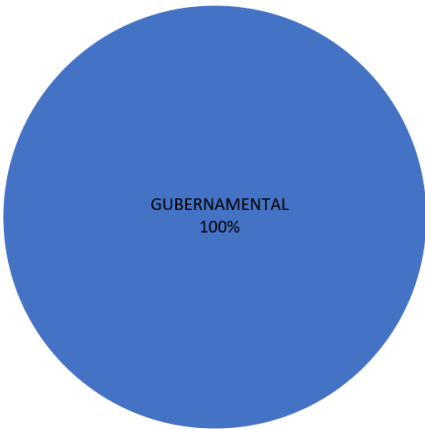
- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa, lo cual significa que toma riesgos buscando aprovechar oportunidades de mercado para tratar de incrementar su rendimiento por arriba de su base de referencia.
- b) El Fondo invertirá un mínimo de 100% en instrumentos de deuda nacionales emitidos por el Gobierno Federal de tasa nominal o real denominados en pesos mexicanos y/o UDIs.
- c) El Fondo operará en el mercado nacional y realizará operaciones de reporto con valores gubernamentales en pesos y/o UDIs, realizándose principalmente con contrapartes de calificación AAA, con un plazo máximo de 7 días.
- d) El rendimiento estará asociado al nivel de las tasas de interés nominales y reales de Largo Plazo y como índice de referencia utilizará la combinación: PiPG-Fix5A (75%), PiPG-Fix30A (15%), PiPG-Real5A (10%).
- e) El Fondo de inversión no invertirá en activos emitidos por Fondos de inversión del mismo Consorcio o Grupo empresarial al que pertenece la sociedad operadora que lo administra.
- f) El Fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados.
- g) El Fondo no operará con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al 31 de Agosto de 2021

Emisora	Activo objeto de inversión - subyacente		Monto \$	%
	Nombre	Tipo		
GOB FED	BONOS	DEUDA	\$898,654,736	87.62%
GOB FED	UDIBONO	DEUDA	\$114,469,420	11.16%
GOB FED	BONDESD	REPORTO	\$12,472,439	1.22%
Cartera Total			\$1,025,596,595	100.00%

Por sector de actividad económica



COMISIONES Y REMUNERACIONES POR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS

Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "A"		Serie más representativa "F2"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio por Asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio de Custodia de activos objeto de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio de Administración de acciones	0.00%	N/A	0.00%	N/A
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "A"		Serie más representativa "F2"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	0.00%	\$0.00	1.10%	\$11.00
Administración de activos / sobre desempeño	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Distribución de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Valuación de acciones	0.01%	\$0.10	0.01%	\$0.10
Depósito de activos objeto de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Depósito de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Contabilidad	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.05%	\$0.50	0.05%	\$0.50
Total	0.06%	\$0.60	1.16%	\$11.60

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos



INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibirá un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibirá por su inversión en el Fondo de inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información al público inversionista, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De 8:30 hrs. a 13:30 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de las órdenes.	Límites de recompra	100% de la tenencia individual, siempre y cuando el importe no exceda del 20% del total del fondo.
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución.	Diferencial *	No se ha aplicado diferencial.

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	<ul style="list-style-type: none"> Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión Fondika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. Invermerica Distribuidora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Dist. Int. de Accs. de F. Inv. Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Calificadora	Fitch México, S.A. de C.V.

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Contacto	servicioclientes@principal.com
Número telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

Operadora	www.principal.com.mx		
Distribuidora(s)	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.masfondos.com
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.monex.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.oafondos.com.mx
	www.banregio.com	www.invermerica.com	www.skandia.com.mx
	www.cb.vepormas.com.mx	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cicb.com.mx	www.ipmorgan.com	www.vector.com.mx

ADVERTENCIAS

El Fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en el Fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión



Principal Deuda LP, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda administrado por Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero.

Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDLPGUB Largo plazo gubernamental	EC	Empleados	N/A
Clave de pizarra	PRINGLP			
Calificación	AAAf/S5 (Escala Fitch) AAA/5 (Escala Homogénea)			
Fecha de autorización	20 de Diciembre de 2019			

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN Brindar a los inversionistas una alternativa de inversión de Largo Plazo que les permita optimizar sus recursos disponibles mediante la inversión en un portafolio formado mayoritariamente por instrumentos de deuda nacionales, de tasa nominal o real, denominados en pesos mexicanos y/o UDIs de alta calidad crediticia. No existe un plazo mínimo de permanencia obligatorio, sin embargo, el plazo sugerido por el fondo es de por lo menos 3 años.

INFORMACIÓN RELEVANTE

El principal riesgo al que está expuesto el Fondo es:

- Riesgo de mercado alto, al ser un fondo de deuda de largo plazo, se encuentra principalmente expuesto a una disminución de su valor como resultado de una variación adversa en tasas de interés nominales y reales.
- Riesgo de liquidez moderado, por tener el mismo porcentaje en valores de fácil realización y/o con vencimiento menor a 3 meses y de recompra.

“Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora”.

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.95% con una probabilidad de 95%. La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día es de 9.50 pesos por cada 1000 invertidos. **(Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y únicamente es válida en condiciones normales de mercado).**

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie "EC"
Índice de referencia: PiPG-Fix5A (75%), PiPG-Fix30A (15%), PiPG-Real5A (10%)

Tabla de Rendimientos Nominales						
	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	2020	2019	2018
Rendimiento Bruto	8.27%	0.80%	0.13%	13.53%	15.07%	3.35%
Rendimiento Neto	7.27%	-0.14%	-0.79%	12.48%	13.76%	0.00%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	4.69%	4.42%	4.39%	5.71%	8.25%	7.96%
Índice de Referencia	8.89%	2.06%	1.48%	14.54%	16.44%	4.58%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.
La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.
*El desempeño del Fondo de inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

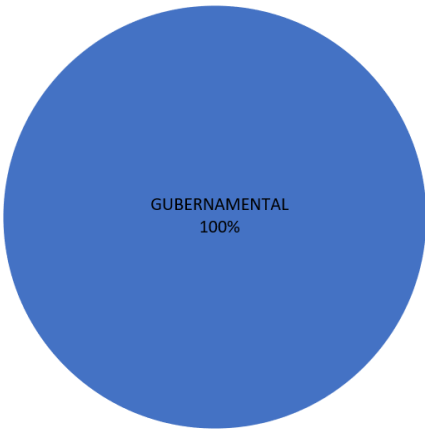
- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa, lo cual significa que toma riesgos buscando aprovechar oportunidades de mercado para tratar de incrementar su rendimiento por arriba de su base de referencia.
- b) El Fondo invertirá un mínimo de 100% en instrumentos de deuda nacionales emitidos por el Gobierno Federal de tasa nominal o real denominados en pesos mexicanos y/o UDIs.
- c) El Fondo operará en el mercado nacional y realizará operaciones de reporto con valores gubernamentales en pesos y/o UDIs, realizándose principalmente con contrapartes de calificación AAA, con un plazo máximo de 7 días.
- d) El rendimiento estará asociado al nivel de las tasas de interés nominales y reales de Largo Plazo y como índice de referencia utilizará la combinación: PiPG-Fix5A (75%), PiPG-Fix30A (15%), PiPG-Real5A (10%).
- e) El Fondo de inversión no invertirá en activos emitidos por Fondos de inversión del mismo Consorcio o Grupo empresarial al que pertenece la sociedad operadora que lo administra.
- f) El Fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados.
- g) El Fondo no operará con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al 31 de Agosto de 2021

Emisora	Activo objeto de inversión - subyacente		Monto \$	%
	Nombre	Tipo		
GOB FED	BONOS	DEUDA	\$898,654,736	87.62%
GOB FED	UDIBONO	DEUDA	\$114,469,420	11.16%
GOB FED	BONDESD	REPORTO	\$12,472,439	1.22%
Cartera Total			\$1,025,596,595	100.00%

Por sector de actividad económica



COMISIONES Y REMUNERACIONES POR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS

Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "EC"		Serie más representativa "F2"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio por Asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio de Custodia de activos objeto de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio de Administración de acciones	0.00%	N/A	0.00%	N/A
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "EC"		Serie más representativa "F2"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	0.80%	\$8.00	1.10%	\$11.00
Administración de activos / sobre desempeño	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Distribución de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Valuación de acciones	0.01%	\$0.10	0.01%	\$0.10
Depósito de activos objeto de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Depósito de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Contabilidad	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.04%	\$0.40	0.05%	\$0.50
Total	0.85%	\$8.50	1.16%	\$11.60

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De 8:30 hrs. a 13:30 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de las órdenes.	Límites de recompra	100% de la tenencia individual, siempre y cuando el importe no exceda del 20% del total del fondo.
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución.	Diferencial *	No se ha aplicado diferencial.

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	<ul style="list-style-type: none"> Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión Fondika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. Invermerica Distribuidora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Dist. Int. de Accs. de F. Inv. Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Calificadora	Fitch México, S.A. de C.V.

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Contacto	servicioclientes@principal.com
Número telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

Operadora	www.principal.com.mx		
Distribuidora(s)	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.masfondos.com
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.monex.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.oafondos.com.mx
	www.banregio.com	www.invermerica.com	www.skandia.com.mx
	www.cb.vepormas.com.mx	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cicb.com.mx	www.ipmorgan.com	www.vector.com.mx



INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en el Fondo de inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información al público inversionista, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

ADVERTENCIAS

El Fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en el Fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión



Principal Deuda LP, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda administrado por Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero.

Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDLPGUB Largo plazo gubernamental	F1	Personas Físicas	Serie por criterios de servicios de inversión
Clave de pizarra	PRINGLP			
Calificación	AAAf/S5 (Escala Fitch) AAA/5 (Escala Homogénea)			
Fecha de autorización	20 de Diciembre de 2019			

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN Brindar a los inversionistas una alternativa de inversión de Largo Plazo que les permita optimizar sus recursos disponibles mediante la inversión en un portafolio formado mayoritariamente por instrumentos de deuda nacionales, de tasa nominal o real, denominados en pesos mexicanos y/o UDIs de alta calidad crediticia. No existe un plazo mínimo de permanencia obligatorio, sin embargo, el plazo sugerido por el fondo es de por lo menos 3 años.

INFORMACIÓN RELEVANTE

El principal riesgo al que está expuesto el Fondo es:

- Riesgo de mercado alto, al ser un fondo de deuda de largo plazo, se encuentra principalmente expuesto a una disminución de su valor como resultado de una variación adversa en tasas de interés nominales y reales.
- Riesgo de liquidez moderado, por tener el mismo porcentaje en valores de fácil realización y/o con vencimiento menor a 3 meses y de recompra.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.95% con una probabilidad de 95%.
La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día es de 9.50 pesos por cada 1000 invertidos. **(Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y únicamente es válida en condiciones normales de mercado).**

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie "F1"
Índice de referencia: PiPG-Fix5A (75%), PiPG-Fix30A (15%), PiPG-Real5A (10%)

Tabla de Rendimientos Nominales						
	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	2020	2019	2018
Rendimiento Bruto	8.27%	0.80%	0.13%	13.53%	15.07%	3.35%
Rendimiento Neto	6.23%	-1.10%	-1.75%	11.38%	12.55%	13.02%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	4.69%	4.42%	4.39%	5.71%	8.25%	7.96%
Índice de Referencia	8.89%	2.06%	1.48%	14.54%	16.44%	4.58%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.
La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.
*El desempeño del Fondo de inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

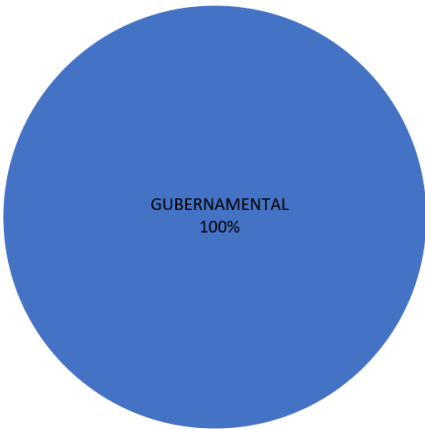
- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa, lo cual significa que toma riesgos buscando aprovechar oportunidades de mercado para tratar de incrementar su rendimiento por arriba de su base de referencia.
- b) El Fondo invertirá un mínimo de 100% en instrumentos de deuda nacionales emitidos por el Gobierno Federal de tasa nominal o real denominados en pesos mexicanos y/o UDIs.
- c) El Fondo operará en el mercado nacional y realizará operaciones de reporto con valores gubernamentales en pesos y/o UDIs, realizándose principalmente con contrapartes de calificación AAA, con un plazo máximo de 7 días.
- d) El rendimiento estará asociado al nivel de las tasas de interés nominales y reales de Largo Plazo y como índice de referencia utilizará la combinación: PiPG-Fix5A (75%), PiPG-Fix30A (15%), PiPG-Real5A (10%).
- e) El Fondo de inversión no invertirá en activos emitidos por Fondos de inversión del mismo Consorcio o Grupo empresarial al que pertenece la sociedad operadora que lo administra.
- f) El Fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados.
- g) El Fondo no operará con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al 31 de Agosto de 2021

Emisora	Activo objeto de inversión - subyacente		Monto \$	%
	Nombre	Tipo		
GOB FED	BONOS	DEUDA	\$898,654,736	87.62%
GOB FED	UDIBONO	DEUDA	\$114,469,420	11.16%
GOB FED	BONDESD	REPORTO	\$12,472,439	1.22%
Cartera Total			\$1,025,596,595	100.00%

Por sector de actividad económica



COMISIONES Y REMUNERACIONES POR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS

Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "F1"		Serie más representativa "F2"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio por Asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio de Custodia de activos objeto de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio de Administración de acciones	0.00%	N/A	0.00%	N/A
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "F1"		Serie más representativa "F2"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	1.60%	\$16.00	1.10%	\$11.00
Administración de activos / sobre desempeño	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Distribución de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Valuación de acciones	0.01%	\$0.10	0.01%	\$0.10
Depósito de activos objeto de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Depósito de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Contabilidad	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.05%	\$0.50	0.05%	\$0.50
Total	1.66%	\$16.60	1.16%	\$11.60

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De 8:30 hrs. a 13:30 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de las órdenes.	Límites de recompra	100% de la tenencia individual, siempre y cuando el importe no exceda del 20% del total del fondo.
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución.	Diferencial *	No se ha aplicado diferencial.

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	<ul style="list-style-type: none"> Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión Fondika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. Invermerica Distribuidora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Dist. Int. de Accs. de F. Inv. Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Calificadora	Fitch México, S.A. de C.V.

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Contacto	servicioclientes@principal.com
Número telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

Operadora	www.principal.com.mx		
Distribuidora(s)	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.masfondos.com
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.monex.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.oafondos.com.mx
	www.banregio.com	www.invermerica.com	www.skandia.com.mx
	www.cb.vepormas.com.mx	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cicb.com.mx	www.ipmorgan.com	www.vector.com.mx



INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en el Fondo de inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información al público inversionista, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

ADVERTENCIAS

El Fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en el Fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión



Principal Deuda LP, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda administrado por Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero.

Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDLPGUB Largo plazo gubernamental	F2	Personas Físicas	Serie por criterios de servicios de inversión
Clave de pizarra	PRINGLP			
Calificación	AAAf/S5 (Escala Fitch) AAA/5 (Escala Homogénea)			
Fecha de autorización	20 de Diciembre de 2019			

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN Brindar a los inversionistas una alternativa de inversión de Largo Plazo que les permita optimizar sus recursos disponibles mediante la inversión en un portafolio formado mayoritariamente por instrumentos de deuda nacionales, de tasa nominal o real, denominados en pesos mexicanos y/o UDIs de alta calidad crediticia. No existe un plazo mínimo de permanencia obligatorio, sin embargo, el plazo sugerido por el fondo es de por lo menos 3 años.

INFORMACIÓN RELEVANTE

El principal riesgo al que está expuesto el Fondo es:

- Riesgo de mercado alto, al ser un fondo de deuda de largo plazo, se encuentra principalmente expuesto a una disminución de su valor como resultado de una variación adversa en tasas de interés nominales y reales.
- Riesgo de liquidez moderado, por tener el mismo porcentaje en valores de fácil realización y/o con vencimiento menor a 3 meses y de recompra.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.95% con una probabilidad de 95%. La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día es de 9.50 pesos por cada 1000 invertidos. **(Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y únicamente es válida en condiciones normales de mercado).**

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie "F2"
Índice de referencia: PiPG-Fix5A (75%), PiPG-Fix30A (15%), PiPG-Real5A (10%)

Tabla de Rendimientos Nominales						
	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	2020	2019	2018
Rendimiento Bruto	8.27%	0.80%	0.13%	13.53%	15.07%	3.35%
Rendimiento Neto	6.74%	-0.62%	-1.28%	11.85%	12.69%	1.29%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	4.69%	4.42%	4.39%	5.71%	8.25%	7.96%
Índice de Referencia	8.89%	2.06%	1.48%	14.54%	16.44%	4.58%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.
La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.
*El desempeño del Fondo de inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

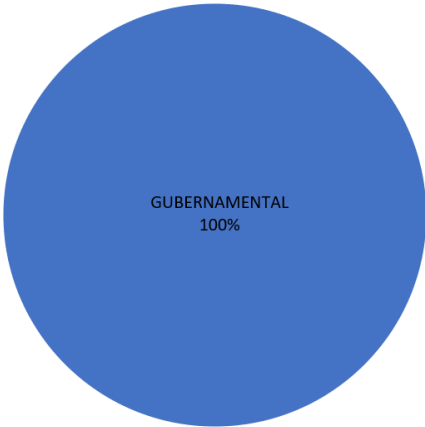
- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa, lo cual significa que toma riesgos buscando aprovechar oportunidades de mercado para tratar de incrementar su rendimiento por arriba de su base de referencia.
- b) El Fondo invertirá un mínimo de 100% en instrumentos de deuda nacionales emitidos por el Gobierno Federal de tasa nominal o real denominados en pesos mexicanos y/o UDIs.
- c) El Fondo operará en el mercado nacional y realizará operaciones de reporto con valores gubernamentales en pesos y/o UDIs, realizándose principalmente con contrapartes de calificación AAA, con un plazo máximo de 7 días.
- d) El rendimiento estará asociado al nivel de las tasas de interés nominales y reales de Largo Plazo y como índice de referencia utilizará la combinación: PiPG-Fix5A (75%), PiPG-Fix30A (15%), PiPG-Real5A (10%).
- e) El Fondo de inversión no invertirá en activos emitidos por Fondos de inversión del mismo Consorcio o Grupo empresarial al que pertenece la sociedad operadora que lo administra.
- f) El Fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados.
- g) El Fondo no operará con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al 31 de Agosto de 2021

Emisora	Activo objeto de inversión - subyacente		Monto \$	%
	Nombre	Tipo		
GOB FED	BONOS	DEUDA	\$898,654,736	87.62%
GOB FED	UDIBONO	DEUDA	\$114,469,420	11.16%
GOB FED	BONDESD	REPORTO	\$12,472,439	1.22%
Cartera Total			\$1,025,596,595	100.00%

Por sector de actividad económica



COMISIONES Y REMUNERACIONES POR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS

Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "F2"		Serie más representativa "F2"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio por Asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio de Custodia de activos objeto de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio de Administración de acciones	0.00%	N/A	0.00%	N/A
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "F2"		Serie más representativa "F2"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	1.10%	\$11.00	1.10%	\$11.00
Administración de activos / sobre desempeño	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Distribución de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Valuación de acciones	0.01%	\$0.10	0.01%	\$0.10
Depósito de activos objeto de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Depósito de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Contabilidad	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.05%	\$0.50	0.05%	\$0.50
Total	1.16%	\$11.60	1.16%	\$11.60

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De 8:30 hrs. a 13:30 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de las órdenes.	Límites de recompra	100% de la tenencia individual, siempre y cuando el importe no exceda del 20% del total del fondo.
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución.	Diferencial *	No se ha aplicado diferencial.

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	<ul style="list-style-type: none"> Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión Fondika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. Invermerica Distribuidora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Dist. Int. de Accs. de F. Inv. Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Calificadora	Fitch México, S.A. de C.V.

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Contacto	servicioclientes@principal.com
Número telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

Operadora	www.principal.com.mx		
Distribuidora(s)	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.masfondos.com
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.monex.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.oafondos.com.mx
	www.banregio.com	www.invermerica.com	www.skandia.com.mx
	www.cb.vepormas.com.mx	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cicb.com.mx	www.ipmorgan.com	www.vector.com.mx



INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibirá un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibirá por su inversión en el Fondo de inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información al público inversionista, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

ADVERTENCIAS

El Fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en el Fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión

Principal Deuda LP, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda administrado por Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero.

Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDLPGUB Largo plazo gubernamental	F3	Personas Físicas	Serie por criterios de servicios de inversión
Clave de pizarra	PRINGLP			
Calificación	AAAf/S5 (Escala Fitch) AAA/5 (Escala Homogénea)			
Fecha de autorización	20 de Diciembre de 2019			

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN Brindar a los inversionistas una alternativa de inversión de Largo Plazo que les permita optimizar sus recursos disponibles mediante la inversión en un portafolio formado mayoritariamente por instrumentos de deuda nacionales, de tasa nominal o real, denominados en pesos mexicanos y/o UDIs de alta calidad crediticia. No existe un plazo mínimo de permanencia obligatorio, sin embargo, el plazo sugerido por el fondo es de por lo menos 3 años.

INFORMACIÓN RELEVANTE

El principal riesgo al que está expuesto el Fondo es:

- Riesgo de mercado alto, al ser un fondo de deuda de largo plazo, se encuentra principalmente expuesto a una disminución de su valor como resultado de una variación adversa en tasas de interés nominales y reales.
 - Riesgo de liquidez moderado, por tener el mismo porcentaje en valores de fácil realización y/o con vencimiento menor a 3 meses y de recompra.
- "Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:
- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.
 - La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.95% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día es de 9.50 pesos por cada 1000 invertidos. **(Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y únicamente es válida en condiciones normales de mercado).**

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie "F3"

Índice de referencia: PiPG-Fix5A (75%), PiPG-Fix30A (15%), PiPG-Real5A (10%)

Tabla de Rendimientos Nominales						
	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	2020	2019	2018
Rendimiento Bruto	8.27%	0.80%	0.13%	13.53%	15.07%	3.35%
Rendimiento Neto	7.02%	-0.37%	-1.03%	12.15%	13.11%	1.65%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	4.69%	4.42%	4.39%	5.71%	8.25%	7.96%
Índice de Referencia	8.89%	2.06%	1.48%	14.54%	16.44%	4.58%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

*El desempeño del Fondo de inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

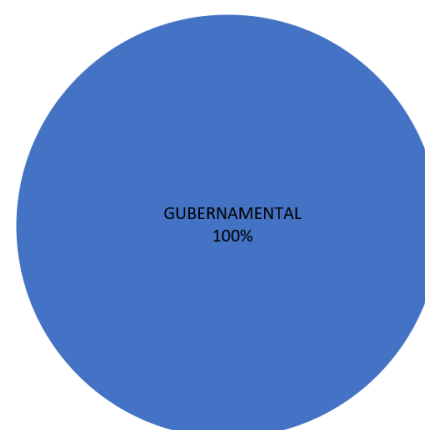
- El Fondo sigue una estrategia de administración activa, lo cual significa que toma riesgos buscando aprovechar oportunidades de mercado para tratar de incrementar su rendimiento por arriba de su base de referencia.
- El Fondo invertirá un mínimo de 100% en instrumentos de deuda nacionales emitidos por el Gobierno Federal de tasa nominal o real denominados en pesos mexicanos y/o UDIs.
- El Fondo operará en el mercado nacional y realizará operaciones de reporto con valores gubernamentales en pesos y/o UDIs, realizándose principalmente con contrapartes de calificación AAA, con un plazo máximo de 7 días.
- El rendimiento estará asociado al nivel de las tasas de interés nominales y reales de Largo Plazo y como índice de referencia utilizará la combinación: PiPG-Fix5A (75%), PiPG-Fix30A (15%), PiPG-Real5A (10%).
- El Fondo de inversión no invertirá en activos emitidos por Fondos de inversión del mismo Consorcio o Grupo empresarial al que pertenece la sociedad operadora que lo administra.
- El Fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados.
- El Fondo no operará con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al 31 de Agosto de 2021

Emisora	Activo objeto de inversión - subyacente		Monto \$	%
	Nombre	Tipo		
GOB FED	BONOS	DEUDA	\$898,654,736	87.62%
GOB FED	UDIBONO	DEUDA	\$114,469,420	11.16%
GOB FED	BONDESD	REPORTO	\$12,472,439	1.22%
Cartera Total			\$1,025,596,595	100.00%

Por sector de actividad económica



COMISIONES Y REMUNERACIONES POR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS

Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "F3"		Serie más representativa "F2"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio por Asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio de Custodia de activos objeto de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio de Administración de acciones	0.00%	N/A	0.00%	N/A
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "F3"		Serie más representativa "F2"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	0.90%	\$9.00	1.10%	\$11.00
Administración de activos / sobre desempeño	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Distribución de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Valuación de acciones	0.01%	\$0.10	0.01%	\$0.10
Depósito de activos objeto de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Depósito de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Contabilidad	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.05%	\$0.50	0.05%	\$0.50
Total	0.96%	\$9.60	1.16%	\$11.60

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos



INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibirá un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibirá por su inversión en el Fondo de inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información al público inversionista, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De 8:30 hrs. a 13:30 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de las órdenes.	Límites de recompra	100% de la tenencia individual, siempre y cuando el importe no exceda del 20% del total del fondo.
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución.	Diferencial *	No se ha aplicado diferencial.

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, una diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	<ul style="list-style-type: none"> Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión Fondika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. Invermerica Distribuidora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Dist. Int. de Accs. de F. Inv. Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Calificadora	Fitch México, S.A. de C.V.

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Contacto	servicioclientes@principal.com
Número telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

Operadora	www.principal.com.mx		
Distribuidora(s)	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.masfondos.com
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.monex.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.oafondos.com.mx
	www.banregio.com	www.invermerica.com	www.skandia.com.mx
	www.cb.vepormas.com.mx	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cicb.com.mx	www.ipmorgan.com	www.vector.com.mx

ADVERTENCIAS

El Fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en el Fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión

Principal Deuda LP, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda administrado por Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero.



Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria		Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDLPGUB Largo plazo gubernamental	FB	Personas Físicas	Serie por criterios de servicios de inversión
Clave de pizarra	PRINGLP			
Calificación	AAAf/S5 (Escala Fitch) AAA/5 (Escala Homogénea)			
Fecha de autorización	20 de Diciembre de 2019			

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN Brindar a los inversionistas una alternativa de inversión de Largo Plazo que les permita optimizar sus recursos disponibles mediante la inversión en un portafolio formado mayoritariamente por instrumentos de deuda nacionales, de tasa nominal o real, denominados en pesos mexicanos y/o UDIs de alta calidad crediticia. No existe un plazo mínimo de permanencia obligatorio, sin embargo, el plazo sugerido por el fondo es de por lo menos 3 años.

INFORMACIÓN RELEVANTE

El principal riesgo al que está expuesto el Fondo es:

- Riesgo de mercado alto, al ser un fondo de deuda de largo plazo, se encuentra principalmente expuesto a una disminución de su valor como resultado de una variación adversa en tasas de interés nominales y reales.

- Riesgo de liquidez moderado, por tener el mismo porcentaje en valores de fácil realización y/o con vencimiento menor a 3 meses y de recompra.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.

- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.95% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día es de 9.50 pesos por cada 1000 invertidos. **(Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y únicamente es válida en condiciones normales de mercado).**

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie "FB"

Índice de referencia: PiPG-Fix5A (75%), PiPG-Fix30A (15%), PiPG-Real5A (10%)

Tabla de Rendimientos Nominales						
	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	2020	2019	2018
Rendimiento Bruto	8.27%	0.80%	0.13%	13.53%	15.07%	3.35%
Rendimiento Neto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	4.69%	4.42%	4.39%	5.71%	8.25%	7.96%
Índice de Referencia	8.89%	2.06%	1.48%	14.54%	16.44%	4.58%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

*El desempeño del Fondo de inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

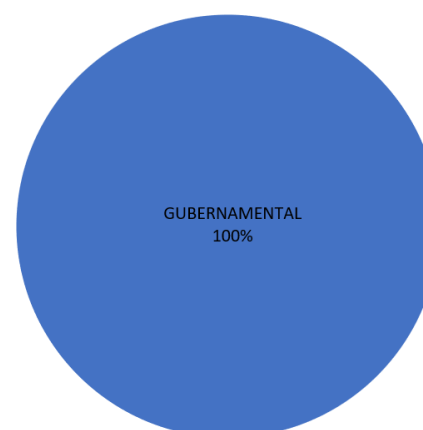
- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa, lo cual significa que toma riesgos buscando aprovechar oportunidades de mercado para tratar de incrementar su rendimiento por arriba de su base de referencia.
- b) El Fondo invertirá un mínimo de 100% en instrumentos de deuda nacionales emitidos por el Gobierno Federal de tasa nominal o real denominados en pesos mexicanos y/o UDIs.
- c) El Fondo operará en el mercado nacional y realizará operaciones de reporto con valores gubernamentales en pesos y/o UDIs, realizándose principalmente con contrapartes de calificación AAA, con un plazo máximo de 7 días.
- d) El rendimiento estará asociado al nivel de las tasas de interés nominales y reales de Largo Plazo y como índice de referencia utilizará la combinación: PiPG-Fix5A (75%), PiPG-Fix30A (15%), PiPG-Real5A (10%).
- e) El Fondo de inversión no invertirá en activos emitidos por Fondos de inversión del mismo Consorcio o Grupo empresarial al que pertenece la sociedad operadora que lo administra.
- f) El Fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados.
- g) El Fondo no operará con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al 31 de Agosto de 2021

Emisora	Activo objeto de inversión - subyacente		Monto \$	%
	Nombre	Tipo		
GOB FED	BONOS	DEUDA	\$898,654,736	87.62%
GOB FED	UDIBONO	DEUDA	\$114,469,420	11.16%
GOB FED	BONDESD	REPORTO	\$12,472,439	1.22%
Cartera Total			\$1,025,596,595	100.00%

Por sector de actividad económica



COMISIONES Y REMUNERACIONES POR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS

Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "FB"		Serie más representativa "F2"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio por Asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio de Custodia de activos objeto de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio de Administración de acciones	0.00%	N/A	0.00%	N/A
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "FB"		Serie más representativa "F2"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	0.80%	\$8.00	1.10%	\$11.00
Administración de activos / sobre desempeño	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Distribución de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Valuación de acciones	0.00%	\$0.00	0.01%	\$0.10
Depósito de activos objeto de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Depósito de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Contabilidad	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.05%	\$0.50
Total	0.80%	\$8.00	1.16%	\$11.60

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos



INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en el Fondo de inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información al público inversionista, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De 8:30 hrs. a 13:30 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de las órdenes.	Límites de recompra	100% de la tenencia individual, siempre y cuando el importe no exceda del 20% del total del fondo.
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución.	Diferencial *	No se ha aplicado diferencial.

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	<ul style="list-style-type: none"> Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión Fondika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. Invermerica Distribuidora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Dist. Int. de Accs. de F. Inv. Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Calificadora	Fitch México, S.A. de C.V.

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Contacto	servicioclientes@principal.com
Número telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

Operadora	www.principal.com.mx		
Distribuidora(s)	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.masfondos.com
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.monex.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.oafondos.com.mx
	www.banregio.com	www.invermerica.com	www.skandia.com.mx
	www.cb.vepormas.com.mx	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cicb.com.mx	www.ipmorgan.com	www.vector.com.mx

ADVERTENCIAS

El Fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en el Fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión

Principal Deuda LP, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda administrado por Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero.

Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDLPGUB Largo plazo gubernamental	FFR	Fondo de Fondos	N/A
Clave de pizarra	PRINGLP			
Calificación	AAAf/S5 (Escala Fitch) AAA/5 (Escala Homogénea)			
Fecha de autorización	20 de Diciembre de 2019			

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN Brindar a los inversionistas una alternativa de inversión de Largo Plazo que les permita optimizar sus recursos disponibles mediante la inversión en un portafolio formado mayoritariamente por instrumentos de deuda nacionales, de tasa nominal o real, denominados en pesos mexicanos y/o UDIs de alta calidad crediticia. No existe un plazo mínimo de permanencia obligatorio, sin embargo, el plazo sugerido por el fondo es de por lo menos 3 años.

INFORMACIÓN RELEVANTE

El principal riesgo al que está expuesto el Fondo es:

- Riesgo de mercado alto, al ser un fondo de deuda de largo plazo, se encuentra principalmente expuesto a una disminución de su valor como resultado de una variación adversa en tasas de interés nominales y reales.
- Riesgo de liquidez moderado, por tener el mismo porcentaje en valores de fácil realización y/o con vencimiento menor a 3 meses y de recompra.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.95% con una probabilidad de 95%. La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día es de 9.50 pesos por cada 1000 invertidos. (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y únicamente es válida en condiciones normales de mercado).

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie "FFR"

Índice de referencia: PiPG-Fix5A (75%), PiPG-Fix30A (15%), PiPG-Real5A (10%)

Tabla de Rendimientos Nominales						
	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	2020	2019	2018
Rendimiento Bruto	8.27%	0.80%	0.13%	13.53%	15.07%	3.35%
Rendimiento Neto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	4.69%	4.42%	4.39%	5.71%	8.25%	7.96%
Índice de Referencia	8.89%	2.06%	1.48%	14.54%	16.44%	4.58%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo. La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto. *El desempeño del Fondo de inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

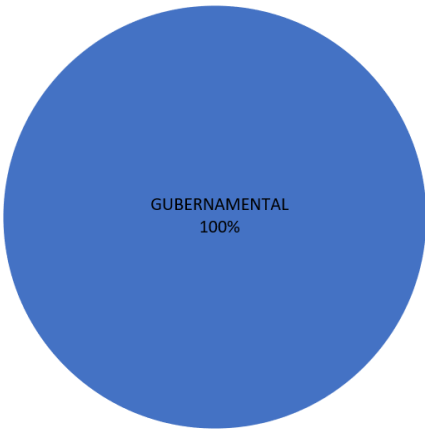
- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa, lo cual significa que toma riesgos buscando aprovechar oportunidades de mercado para tratar de incrementar su rendimiento por arriba de su base de referencia.
- b) El Fondo invertirá un mínimo de 100% en instrumentos de deuda nacionales emitidos por el Gobierno Federal de tasa nominal o real denominados en pesos mexicanos y/o UDIs.
- c) El Fondo operará en el mercado nacional y realizará operaciones de reporto con valores gubernamentales en pesos y/o UDIs, realizándose principalmente con contrapartes de calificación AAA, con un plazo máximo de 7 días.
- d) El rendimiento estará asociado al nivel de las tasas de interés nominales y reales de Largo Plazo y como índice de referencia utilizará la combinación: PiPG-Fix5A (75%), PiPG-Fix30A (15%), PiPG-Real5A (10%).
- e) El Fondo de inversión no invertirá en activos emitidos por Fondos de inversión del mismo Consorcio o Grupo empresarial al que pertenece la sociedad operadora que lo administra.
- f) El Fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados.
- g) El Fondo no operará con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al 31 de Agosto de 2021

Emisora	Activo objeto de inversión - subyacente		Monto \$	%
	Nombre	Tipo		
GOB FED	BONOS	DEUDA	\$898,654,736	87.62%
GOB FED	UDIBONO	DEUDA	\$114,469,420	11.16%
GOB FED	BONDESD	REPORTO	\$12,472,439	1.22%
Cartera Total			\$1,025,596,595	100.00%

Por sector de actividad económica



COMISIONES Y REMUNERACIONES POR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS

Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "FFR"		Serie más representativa "F2"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio por Asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio de Custodia de activos objeto de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio de Administración de acciones	0.00%	N/A	0.00%	N/A
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "FFR"		Serie más representativa "F2"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	0.30%	\$3.00	1.10%	\$11.00
Administración de activos / sobre desempeño	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Distribución de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Valuación de acciones	0.00%	\$0.00	0.01%	\$0.10
Depósito de activos objeto de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Depósito de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Contabilidad	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.05%	\$0.50
Total	0.30%	\$3.00	1.16%	\$11.60

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos



INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibirá un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibirá por su inversión en el Fondo de inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información al público inversionista, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De 8:30 hrs. a 13:30 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de las órdenes.	Límites de recompra	100% de la tenencia individual, siempre y cuando el importe no exceda del 20% del total del fondo.
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución.	Diferencial *	No se ha aplicado diferencial.

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	<ul style="list-style-type: none"> Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión Fondika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. Invermerica Distribuidora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Dist. Int. de Accs. de F. Inv. Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Calificadora	Fitch México, S.A. de C.V.

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Contacto	servicioclientes@principal.com
Número telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

Operadora	www.principal.com.mx		
Distribuidora(s)	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.masfondos.com
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.monex.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.oafondos.com.mx
	www.banregio.com	www.invermerica.com	www.skandia.com.mx
	www.cb.vepormas.com.mx	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cicb.com.mx	www.ipmorgan.com	www.vector.com.mx

ADVERTENCIAS

El Fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en el Fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión

Principal Deuda LP, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda administrado por Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero.

Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDLPGUB Largo plazo gubernamental	FFX	Fondo de Fondos	N/A
Clave de pizarra	PRINGLP			
Calificación	AAAf/S5 (Escala Fitch) AAA/5 (Escala Homogénea)			
Fecha de autorización	20 de Diciembre de 2019			

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN Brindar a los inversionistas una alternativa de inversión de Largo Plazo que les permita optimizar sus recursos disponibles mediante la inversión en un portafolio formado mayoritariamente por instrumentos de deuda nacionales, de tasa nominal o real, denominados en pesos mexicanos y/o UDIs de alta calidad crediticia. No existe un plazo mínimo de permanencia obligatorio, sin embargo, el plazo sugerido por el fondo es de por lo menos 3 años.

INFORMACIÓN RELEVANTE

El principal riesgo al que está expuesto el Fondo es:

- Riesgo de mercado alto, al ser un fondo de deuda de largo plazo, se encuentra principalmente expuesto a una disminución de su valor como resultado de una variación adversa en tasas de interés nominales y reales.
 - Riesgo de liquidez moderado, por tener el mismo porcentaje en valores de fácil realización y/o con vencimiento menor a 3 meses y de recompra.
- "Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:
- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.
 - La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.95% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día es de 9.50 pesos por cada 1000 invertidos. **(Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y únicamente es válida en condiciones normales de mercado).**

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie "FFX"

Índice de referencia: PiPG-Fix5A (75%), PiPG-Fix30A (15%), PiPG-Real5A (10%)

Tabla de Rendimientos Nominales						
	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	2020	2019	2018
Rendimiento Bruto	8.27%	0.80%	0.13%	13.53%	15.07%	3.35%
Rendimiento Neto	8.92%	1.40%	0.82%	14.62%	15.84%	3.70%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	4.69%	4.42%	4.39%	5.71%	8.25%	7.96%
Índice de Referencia	8.89%	2.06%	1.48%	14.54%	16.44%	4.58%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

*El desempeño del Fondo de inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

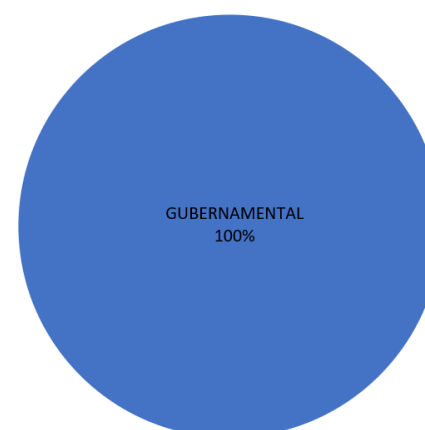
- El Fondo sigue una estrategia de administración activa, lo cual significa que toma riesgos buscando aprovechar oportunidades de mercado para tratar de incrementar su rendimiento por arriba de su base de referencia.
- El Fondo invertirá un mínimo de 100% en instrumentos de deuda nacionales emitidos por el Gobierno Federal de tasa nominal o real denominados en pesos mexicanos y/o UDIs.
- El Fondo operará en el mercado nacional y realizará operaciones de reporto con valores gubernamentales en pesos y/o UDIs, realizándose principalmente con contrapartes de calificación AAA, con un plazo máximo de 7 días.
- El rendimiento estará asociado al nivel de las tasas de interés nominales y reales de Largo Plazo y como índice de referencia utilizará la combinación: PiPG-Fix5A (75%), PiPG-Fix30A (15%), PiPG-Real5A (10%).
- El Fondo de inversión no invertirá en activos emitidos por Fondos de inversión del mismo Consorcio o Grupo empresarial al que pertenece la sociedad operadora que lo administra.
- El Fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados.
- El Fondo no operará con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al 31 de Agosto de 2021

Emisora	Activo objeto de inversión - subyacente		Monto \$	%
	Nombre	Tipo		
GOB FED	BONOS	DEUDA	\$898,654,736	87.62%
GOB FED	UDIBONO	DEUDA	\$114,469,420	11.16%
GOB FED	BONDESD	REPORTO	\$12,472,439	1.22%
Cartera Total			\$1,025,596,595	100.00%

Por sector de actividad económica



COMISIONES Y REMUNERACIONES POR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS

Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "FFX"		Serie más representativa "F2"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio por Asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio de Custodia de activos objeto de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio de Administración de acciones	0.00%	N/A	0.00%	N/A
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "FFX"		Serie más representativa "F2"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	0.30%	\$3.00	1.10%	\$11.00
Administración de activos / sobre desempeño	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Distribución de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Valuación de acciones	0.01%	\$0.10	0.01%	\$0.10
Depósito de activos objeto de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Depósito de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Contabilidad	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.05%	\$0.50	0.05%	\$0.50
Total	0.36%	\$3.60	1.16%	\$11.60

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos



INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en el Fondo de inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información al público inversionista, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De 8:30 hrs. a 13:30 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de las órdenes.	Límites de recompra	100% de la tenencia individual, siempre y cuando el importe no exceda del 20% del total del fondo.
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución.	Diferencial *	No se ha aplicado diferencial.

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	<ul style="list-style-type: none"> Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión Fondika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. Invermerica Distribuidora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Dist. Int. de Accs. de F. Inv. Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Calificadora	Fitch México, S.A. de C.V.

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Contacto	servicioclientes@principal.com
Número telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

Operadora	www.principal.com.mx		
Distribuidora(s)	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.masfondos.com
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.monex.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.oafondos.com.mx
	www.banregio.com	www.invermerica.com	www.skandia.com.mx
	www.cb.vepormas.com.mx	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cicb.com.mx	www.ipmorgan.com	www.vector.com.mx

ADVERTENCIAS

El Fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en el Fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión



Principal Deuda LP, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda administrado por Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero.

Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDLPGUB Largo plazo gubernamental	FZ	Personas Físicas	Serie por criterios de servicios de inversión
Clave de pizarra	PRINGLP			
Calificación	AAAf/S5 (Escala Fitch) AAA/5 (Escala Homogénea)			
Fecha de autorización	20 de Diciembre de 2019			

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN Brindar a los inversionistas una alternativa de inversión de Largo Plazo que les permita optimizar sus recursos disponibles mediante la inversión en un portafolio formado mayoritariamente por instrumentos de deuda nacionales, de tasa nominal o real, denominados en pesos mexicanos y/o UDIs de alta calidad crediticia. No existe un plazo mínimo de permanencia obligatorio, sin embargo, el plazo sugerido por el fondo es de por lo menos 3 años.

INFORMACIÓN RELEVANTE

El principal riesgo al que está expuesto el Fondo es:

- Riesgo de mercado alto, al ser un fondo de deuda de largo plazo, se encuentra principalmente expuesto a una disminución de su valor como resultado de una variación adversa en tasas de interés nominales y reales.
- Riesgo de liquidez moderado, por tener el mismo porcentaje en valores de fácil realización y/o con vencimiento menor a 3 meses y de recompra.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.95% con una probabilidad de 95%. La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día es de 9.50 pesos por cada 1000 invertidos. **(Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y únicamente es válida en condiciones normales de mercado).**

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie "FZ"
Índice de referencia: PiPG-Fix5A (75%), PiPG-Fix30A (15%), PiPG-Real5A (10%)

Tabla de Rendimientos Nominales						
	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	2020	2019	2018
Rendimiento Bruto	8.27%	0.80%	0.13%	13.53%	15.07%	3.35%
Rendimiento Neto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	4.69%	4.42%	4.39%	5.71%	8.25%	7.96%
Índice de Referencia	8.89%	2.06%	1.48%	14.54%	16.44%	4.58%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.
La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.
*El desempeño del Fondo de inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

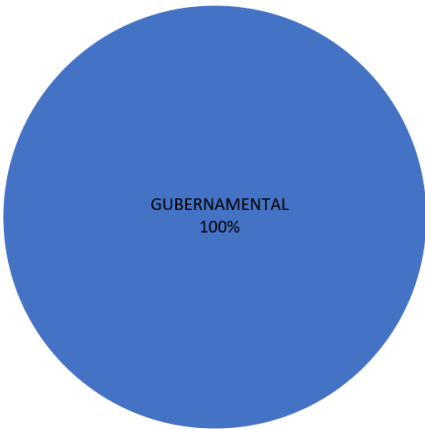
- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa, lo cual significa que toma riesgos buscando aprovechar oportunidades de mercado para tratar de incrementar su rendimiento por arriba de su base de referencia.
- b) El Fondo invertirá un mínimo de 100% en instrumentos de deuda nacionales emitidos por el Gobierno Federal de tasa nominal o real denominados en pesos mexicanos y/o UDIs.
- c) El Fondo operará en el mercado nacional y realizará operaciones de reporto con valores gubernamentales en pesos y/o UDIs, realizándose principalmente con contrapartes de calificación AAA, con un plazo máximo de 7 días.
- d) El rendimiento estará asociado al nivel de las tasas de interés nominales y reales de Largo Plazo y como índice de referencia utilizará la combinación: PiPG-Fix5A (75%), PiPG-Fix30A (15%), PiPG-Real5A (10%).
- e) El Fondo de inversión no invertirá en activos emitidos por Fondos de inversión del mismo Consorcio o Grupo empresarial al que pertenece la sociedad operadora que lo administra.
- f) El Fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados.
- g) El Fondo no operará con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al 31 de Agosto de 2021

Emisora	Activo objeto de inversión - subyacente		Monto \$	%
	Nombre	Tipo		
GOB FED	BONOS	DEUDA	\$898,654,736	87.62%
GOB FED	UDIBONO	DEUDA	\$114,469,420	11.16%
GOB FED	BONDESD	REPORTO	\$12,472,439	1.22%
Cartera Total			\$1,025,596,595	100.00%

Por sector de actividad económica



COMISIONES Y REMUNERACIONES POR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS

Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "FZ"		Serie más representativa "F2"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio por Asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio de Custodia de activos objeto de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio de Administración de acciones	0.00%	N/A	0.00%	N/A
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "FZ"		Serie más representativa "F2"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	0.15%	\$1.50	1.10%	\$11.00
Administración de activos / sobre desempeño	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Distribución de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Valuación de acciones	0.00%	\$0.00	0.01%	\$0.10
Depósito de activos objeto de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Depósito de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Contabilidad	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.05%	\$0.50
Total	0.15%	\$1.50	1.16%	\$11.60

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De 8:30 hrs. a 13:30 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de las órdenes.	Límites de recompra	100% de la tenencia individual, siempre y cuando el importe no exceda del 20% del total del fondo.
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución.	Diferencial *	No se ha aplicado diferencial.

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	<ul style="list-style-type: none"> Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión Fondika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. Invermerica Distribuidora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Dist. Int. de Accs. de F. Inv. Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Calificadora	Fitch México, S.A. de C.V.

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Contacto	servicioclientes@principal.com
Número telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

Operadora	www.principal.com.mx		
Distribuidora(s)	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.masfondos.com
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.monex.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.oafondos.com.mx
	www.banregio.com	www.invermerica.com	www.skandia.com.mx
	www.cb.vepormas.com.mx	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cicb.com.mx	www.ipmorgan.com	www.vector.com.mx



INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibirá un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en el Fondo de inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información al público inversionista, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

ADVERTENCIAS

El Fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en el Fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión



Principal Deuda LP, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda administrado por Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero.

Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDLPGUB Largo plazo gubernamental	M1	Personas Morales	Serie por criterios de servicios de inversión
Clave de pizarra	PRINGLP			
Calificación	AAAf/S5 (Escala Fitch) AAA/5 (Escala Homogénea)			
Fecha de autorización	20 de Diciembre de 2019			

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN Brindar a los inversionistas una alternativa de inversión de Largo Plazo que les permita optimizar sus recursos disponibles mediante la inversión en un portafolio formado mayoritariamente por instrumentos de deuda nacionales, de tasa nominal o real, denominados en pesos mexicanos y/o UDIs de alta calidad crediticia. No existe un plazo mínimo de permanencia obligatorio, sin embargo, el plazo sugerido por el fondo es de por lo menos 3 años.

INFORMACIÓN RELEVANTE

El principal riesgo al que está expuesto el Fondo es:

- Riesgo de mercado alto, al ser un fondo de deuda de largo plazo, se encuentra principalmente expuesto a una disminución de su valor como resultado de una variación adversa en tasas de interés nominales y reales.
- Riesgo de liquidez moderado, por tener el mismo porcentaje en valores de fácil realización y/o con vencimiento menor a 3 meses y de recompra.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.95% con una probabilidad de 95%. La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día es de 9.50 pesos por cada 1000 invertidos. **(Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y únicamente es válida en condiciones normales de mercado).**

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie "M1"
Índice de referencia: PiPG-Fix5A (75%), PiPG-Fix30A (15%), PiPG-Real5A (10%)

Tabla de Rendimientos Nominales						
	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	2020	2019	2018
Rendimiento Bruto	8.27%	0.80%	0.13%	13.53%	15.07%	3.35%
Rendimiento Neto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	4.69%	4.42%	4.39%	5.71%	8.25%	7.96%
Índice de Referencia	8.89%	2.06%	1.48%	14.54%	16.44%	4.58%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.
La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.
*El desempeño del Fondo de inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

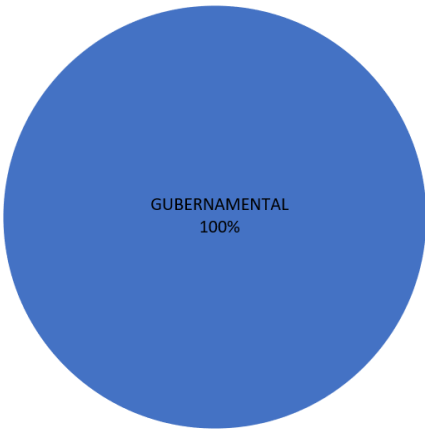
- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa, lo cual significa que toma riesgos buscando aprovechar oportunidades de mercado para tratar de incrementar su rendimiento por arriba de su base de referencia.
- b) El Fondo invertirá un mínimo de 100% en instrumentos de deuda nacionales emitidos por el Gobierno Federal de tasa nominal o real denominados en pesos mexicanos y/o UDIs.
- c) El Fondo operará en el mercado nacional y realizará operaciones de reporto con valores gubernamentales en pesos y/o UDIs, realizándose principalmente con contrapartes de calificación AAA, con un plazo máximo de 7 días.
- d) El rendimiento estará asociado al nivel de las tasas de interés nominales y reales de Largo Plazo y como índice de referencia utilizará la combinación: PiPG-Fix5A (75%), PiPG-Fix30A (15%), PiPG-Real5A (10%).
- e) El Fondo de inversión no invertirá en activos emitidos por Fondos de inversión del mismo Consorcio o Grupo empresarial al que pertenece la sociedad operadora que lo administra.
- f) El Fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados.
- g) El Fondo no operará con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al 31 de Agosto de 2021

Emisora	Activo objeto de inversión - subyacente		Monto \$	%
	Nombre	Tipo		
GOB FED	BONOS	DEUDA	\$898,654,736	87.62%
GOB FED	UDIBONO	DEUDA	\$114,469,420	11.16%
GOB FED	BONDESD	REPORTO	\$12,472,439	1.22%
Cartera Total			\$1,025,596,595	100.00%

Por sector de actividad económica



COMISIONES Y REMUNERACIONES POR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS

Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "M1"		Serie más representativa "F2"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio por Asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio de Custodia de activos objeto de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio de Administración de acciones	0.00%	N/A	0.00%	N/A
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "M1"		Serie más representativa "F2"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	1.25%	\$12.50	1.10%	\$11.00
Administración de activos / sobre desempeño	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Distribución de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Valuación de acciones	0.01%	\$0.10	0.01%	\$0.10
Depósito de activos objeto de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Depósito de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Contabilidad	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.05%	\$0.50	0.05%	\$0.50
Total	1.31%	\$13.10	1.16%	\$11.60

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De 8:30 hrs. a 13:30 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de las órdenes.	Límites de recompra	100% de la tenencia individual, siempre y cuando el importe no exceda del 20% del total del fondo.
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución.	Diferencial *	No se ha aplicado diferencial.

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	<ul style="list-style-type: none"> Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión Fondika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. Invermerica Distribuidora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Dist. Int. de Accs. de F. Inv. Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Calificadora	Fitch México, S.A. de C.V.

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Contacto	servicioclientes@principal.com
Número telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

Operadora	www.principal.com.mx		
Distribuidora(s)	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.masfondos.com
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.monex.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.oafondos.com.mx
	www.banregio.com	www.invermerica.com	www.skandia.com.mx
	www.cb.vepormas.com.mx	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cicb.com.mx	www.ipmorgan.com	www.vector.com.mx



INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en el Fondo de inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información al público inversionista, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

ADVERTENCIAS

El Fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en el Fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión

Principal Deuda LP, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda administrado por Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero.

Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDLPGUB Largo plazo gubernamental	M2	Personas Morales	Serie por criterios de servicios de inversión
Clave de pizarra	PRINGLP			
Calificación	AAAf/S5 (Escala Fitch) AAA/5 (Escala Homogénea)			
Fecha de autorización	20 de Diciembre de 2019			

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN Brindar a los inversionistas una alternativa de inversión de Largo Plazo que les permita optimizar sus recursos disponibles mediante la inversión en un portafolio formado mayoritariamente por instrumentos de deuda nacionales, de tasa nominal o real, denominados en pesos mexicanos y/o UDIs de alta calidad crediticia. No existe un plazo mínimo de permanencia obligatorio, sin embargo, el plazo sugerido por el fondo es de por lo menos 3 años.

INFORMACIÓN RELEVANTE

El principal riesgo al que está expuesto el Fondo es:

- Riesgo de mercado alto, al ser un fondo de deuda de largo plazo, se encuentra principalmente expuesto a una disminución de su valor como resultado de una variación adversa en tasas de interés nominales y reales.
 - Riesgo de liquidez moderado, por tener el mismo porcentaje en valores de fácil realización y/o con vencimiento menor a 3 meses y de recompra.
- "Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:
- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.
 - La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.95% con una probabilidad de 95%.

La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día es de 9.50 pesos por cada 1000 invertidos. **(Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y únicamente es válida en condiciones normales de mercado).**

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie "M2"

Índice de referencia: PiPG-Fix5A (75%), PiPG-Fix30A (15%), PiPG-Real5A (10%)

Tabla de Rendimientos Nominales						
	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	2020	2019	2018
Rendimiento Bruto	8.27%	0.80%	0.13%	13.53%	15.07%	3.35%
Rendimiento Neto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	4.69%	4.42%	4.39%	5.71%	8.25%	7.96%
Índice de Referencia	8.89%	2.06%	1.48%	14.54%	16.44%	4.58%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.

La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.

*El desempeño del Fondo de inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

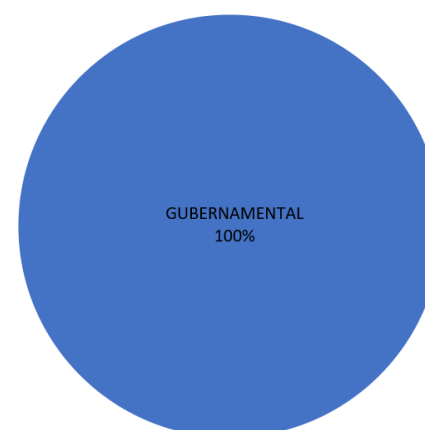
- El Fondo sigue una estrategia de administración activa, lo cual significa que toma riesgos buscando aprovechar oportunidades de mercado para tratar de incrementar su rendimiento por arriba de su base de referencia.
- El Fondo invertirá un mínimo de 100% en instrumentos de deuda nacionales emitidos por el Gobierno Federal de tasa nominal o real denominados en pesos mexicanos y/o UDIs.
- El Fondo operará en el mercado nacional y realizará operaciones de reporto con valores gubernamentales en pesos y/o UDIs, realizándose principalmente con contrapartes de calificación AAA, con un plazo máximo de 7 días.
- El rendimiento estará asociado al nivel de las tasas de interés nominales y reales de Largo Plazo y como índice de referencia utilizará la combinación: PiPG-Fix5A (75%), PiPG-Fix30A (15%), PiPG-Real5A (10%).
- El Fondo de inversión no invertirá en activos emitidos por Fondos de inversión del mismo Consorcio o Grupo empresarial al que pertenece la sociedad operadora que lo administra.
- El Fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados.
- El Fondo no operará con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al 31 de Agosto de 2021

Emisora	Activo objeto de inversión - subyacente		Monto \$	%
	Nombre	Tipo		
GOB FED	BONOS	DEUDA	\$898,654,736	87.62%
GOB FED	UDIBONO	DEUDA	\$114,469,420	11.16%
GOB FED	BONDESD	REPORTO	\$12,472,439	1.22%
Cartera Total			\$1,025,596,595	100.00%

Por sector de actividad económica



COMISIONES Y REMUNERACIONES POR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS

Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "M2"		Serie más representativa "F2"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio por Asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio de Custodia de activos objeto de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio de Administración de acciones	0.00%	N/A	0.00%	N/A
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "M2"		Serie más representativa "F2"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	1.00%	\$10.00	1.10%	\$11.00
Administración de activos / sobre desempeño	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Distribución de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Valuación de acciones	0.00%	\$0.00	0.01%	\$0.10
Depósito de activos objeto de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Depósito de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Contabilidad	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.05%	\$0.50
Total	1.00%	\$10.00	1.16%	\$11.60

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De 8:30 hrs. a 13:30 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de las órdenes.	Límites de recompra	100% de la tenencia individual, siempre y cuando el importe no exceda del 20% del total del fondo.
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución.	Diferencial *	No se ha aplicado diferencial.

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	<ul style="list-style-type: none"> Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión Fondika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. Invermerica Distribuidora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Dist. Int. de Accs. de F. Inv. Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Calificadora	Fitch México, S.A. de C.V.

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Contacto	servicioclientes@principal.com
Número telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

Operadora	www.principal.com.mx		
Distribuidora(s)	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.masfondos.com
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.monex.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.oafondos.com.mx
	www.banregio.com	www.invermerica.com	www.skandia.com.mx
	www.cb.vepormas.com.mx	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cicb.com.mx	www.ipmorgan.com	www.vector.com.mx



INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibirá un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibirá por su inversión en el Fondo de inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información al público inversionista, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

ADVERTENCIAS

El Fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en el Fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión



Principal Deuda LP, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda administrado por Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero.

Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDLPGUB Largo plazo gubernamental	MZ	Personas morales	Serie por criterios de servicios de inversión
Clave de pizarra	PRINGLP			
Calificación	AAAf/S5 (Escala Fitch) AAA/5 (Escala Homogénea)			
Fecha de autorización	20 de Diciembre de 2019			

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN Brindar a los inversionistas una alternativa de inversión de Largo Plazo que les permita optimizar sus recursos disponibles mediante la inversión en un portafolio formado mayoritariamente por instrumentos de deuda nacionales, de tasa nominal o real, denominados en pesos mexicanos y/o UDIs de alta calidad crediticia. No existe un plazo mínimo de permanencia obligatorio, sin embargo, el plazo sugerido por el fondo es de por lo menos 3 años.

INFORMACIÓN RELEVANTE

El principal riesgo al que está expuesto el Fondo es:

- Riesgo de mercado alto, al ser un fondo de deuda de largo plazo, se encuentra principalmente expuesto a una disminución de su valor como resultado de una variación adversa en tasas de interés nominales y reales.
- Riesgo de liquidez moderado, por tener el mismo porcentaje en valores de fácil realización y/o con vencimiento menor a 3 meses y de recompra.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.95% con una probabilidad de 95%. La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día es de 9.50 pesos por cada 1000 invertidos. **(Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y únicamente es válida en condiciones normales de mercado).**

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie "MZ"
Índice de referencia: PiPG-Fix5A (75%), PiPG-Fix30A (15%), PiPG-Real5A (10%)

Tabla de Rendimientos Nominales						
	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	2020	2019	2018
Rendimiento Bruto	8.27%	0.80%	0.13%	13.53%	15.07%	3.35%
Rendimiento Neto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	4.69%	4.42%	4.39%	5.71%	8.25%	7.96%
Índice de Referencia	8.89%	2.06%	1.48%	14.54%	16.44%	4.58%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.
La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.
*El desempeño del Fondo de inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

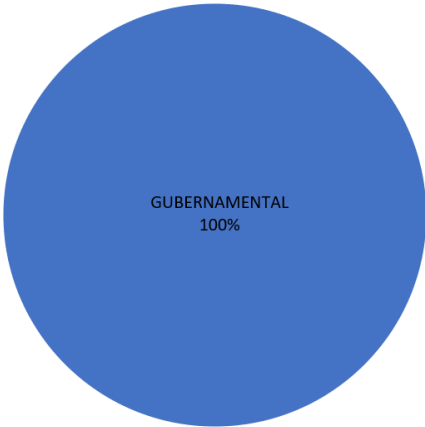
- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa, lo cual significa que toma riesgos buscando aprovechar oportunidades de mercado para tratar de incrementar su rendimiento por arriba de su base de referencia.
- b) El Fondo invertirá un mínimo de 100% en instrumentos de deuda nacionales emitidos por el Gobierno Federal de tasa nominal o real denominados en pesos mexicanos y/o UDIs.
- c) El Fondo operará en el mercado nacional y realizará operaciones de reporto con valores gubernamentales en pesos y/o UDIs, realizándose principalmente con contrapartes de calificación AAA, con un plazo máximo de 7 días.
- d) El rendimiento estará asociado al nivel de las tasas de interés nominales y reales de Largo Plazo y como índice de referencia utilizará la combinación: PiPG-Fix5A (75%), PiPG-Fix30A (15%), PiPG-Real5A (10%).
- e) El Fondo de inversión no invertirá en activos emitidos por Fondos de inversión del mismo Consorcio o Grupo empresarial al que pertenece la sociedad operadora que lo administra.
- f) El Fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados.
- g) El Fondo no operará con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al 31 de Agosto de 2021

Emisora	Activo objeto de inversión - subyacente		Monto \$	%
	Nombre	Tipo		
GOB FED	BONOS	DEUDA	\$898,654,736	87.62%
GOB FED	UDIBONO	DEUDA	\$114,469,420	11.16%
GOB FED	BONDESD	REPORTO	\$12,472,439	1.22%
Cartera Total			\$1,025,596,595	100.00%

Por sector de actividad económica



COMISIONES Y REMUNERACIONES POR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS

Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "MZ"		Serie más representativa "F2"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio por Asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio de Custodia de activos objeto de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio de Administración de acciones	0.00%	N/A	0.00%	N/A
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "MZ"		Serie más representativa "F2"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	0.15%	\$1.50	1.10%	\$11.00
Administración de activos / sobre desempeño	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Distribución de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Valuación de acciones	0.00%	\$0.00	0.01%	\$0.10
Depósito de activos objeto de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Depósito de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Contabilidad	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.05%	\$0.50
Total	0.15%	\$1.50	1.16%	\$11.60

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos



INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en el Fondo de inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información al público inversionista, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De 8:30 hrs. a 13:30 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de las órdenes.	Límites de recompra	100% de la tenencia individual, siempre y cuando el importe no exceda del 20% del total del fondo.
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución.	Diferencial *	No se ha aplicado diferencial.

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	<ul style="list-style-type: none"> Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión Fondika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. Invermerica Distribuidora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Dist. Int. de Accs. de F. Inv. Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Calificadora	Fitch México, S.A. de C.V.

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Contacto	servicioclientes@principal.com
Número telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

Operadora	www.principal.com.mx		
Distribuidora(s)	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.masfondos.com
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.monex.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.oafondos.com.mx
	www.banregio.com	www.invermerica.com	www.skandia.com.mx
	www.cb.vepormas.com.mx	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cicb.com.mx	www.ipmorgan.com	www.vector.com.mx

ADVERTENCIAS

El Fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en el Fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión



Principal Deuda LP, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda administrado por Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero.

Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDLPGUB Largo plazo gubernamental	X1	Personas No Sujetas a Retención	Serie por criterios de servicios de inversión
Clave de pizarra	PRINGLP			
Calificación	AAAf/S5 (Escala Fitch) AAA/5 (Escala Homogénea)			
Fecha de autorización	20 de Diciembre de 2019			

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN Brindar a los inversionistas una alternativa de inversión de Largo Plazo que les permita optimizar sus recursos disponibles mediante la inversión en un portafolio formado mayoritariamente por instrumentos de deuda nacionales, de tasa nominal o real, denominados en pesos mexicanos y/o UDIs de alta calidad crediticia. No existe un plazo mínimo de permanencia obligatorio, sin embargo, el plazo sugerido por el fondo es de por lo menos 3 años.

INFORMACIÓN RELEVANTE

El principal riesgo al que está expuesto el Fondo es:

- Riesgo de mercado alto, al ser un fondo de deuda de largo plazo, se encuentra principalmente expuesto a una disminución de su valor como resultado de una variación adversa en tasas de interés nominales y reales.
- Riesgo de liquidez moderado, por tener el mismo porcentaje en valores de fácil realización y/o con vencimiento menor a 3 meses y de recompra.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.95% con una probabilidad de 95%. La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día es de 9.50 pesos por cada 1000 invertidos. (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y únicamente es válida en condiciones normales de mercado).

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie "X1"
Índice de referencia: PiPG-Fix5A (75%), PiPG-Fix30A (15%), PiPG-Real5A (10%)

Tabla de Rendimientos Nominales						
	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	2020	2019	2018
Rendimiento Bruto	8.27%	0.80%	0.13%	13.53%	15.07%	3.35%
Rendimiento Neto	8.03%	0.58%	0.00%	13.70%	14.91%	2.65%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	4.69%	4.42%	4.39%	5.71%	8.25%	7.96%
Índice de Referencia	8.89%	2.06%	1.48%	14.54%	16.44%	4.58%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.
La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.
*El desempeño del Fondo de inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

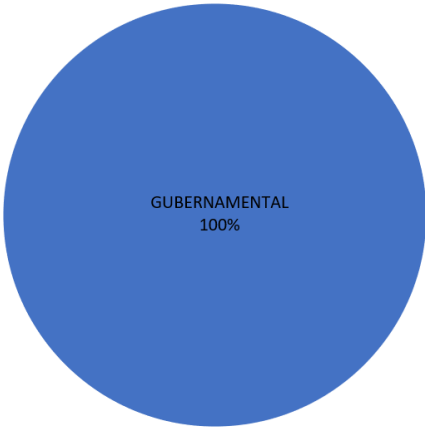
- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa, lo cual significa que toma riesgos buscando aprovechar oportunidades de mercado para tratar de incrementar su rendimiento por arriba de su base de referencia.
- b) El Fondo invertirá un mínimo de 100% en instrumentos de deuda nacionales emitidos por el Gobierno Federal de tasa nominal o real denominados en pesos mexicanos y/o UDIs.
- c) El Fondo operará en el mercado nacional y realizará operaciones de reporto con valores gubernamentales en pesos y/o UDIs, realizándose principalmente con contrapartes de calificación AAA, con un plazo máximo de 7 días.
- d) El rendimiento estará asociado al nivel de las tasas de interés nominales y reales de Largo Plazo y como índice de referencia utilizará la combinación: PiPG-Fix5A (75%), PiPG-Fix30A (15%), PiPG-Real5A (10%).
- e) El Fondo de inversión no invertirá en activos emitidos por Fondos de inversión del mismo Consorcio o Grupo empresarial al que pertenece la sociedad operadora que lo administra.
- f) El Fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados.
- g) El Fondo no operará con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al 31 de Agosto de 2021

Emisora	Activo objeto de inversión - subyacente		Monto \$	%
	Nombre	Tipo		
GOB FED	BONOS	DEUDA	\$898,654,736	87.62%
GOB FED	UDIBONO	DEUDA	\$114,469,420	11.16%
GOB FED	BONDESD	REPORTO	\$12,472,439	1.22%
Cartera Total			\$1,025,596,595	100.00%

Por sector de actividad económica



COMISIONES Y REMUNERACIONES POR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS

Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "X1"		Serie más representativa "F2"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio por Asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio de Custodia de activos objeto de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio de Administración de acciones	0.00%	N/A	0.00%	N/A
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "X1"		Serie más representativa "F2"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	1.00%	\$10.00	1.10%	\$11.00
Administración de activos / sobre desempeño	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Distribución de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Valuación de acciones	0.01%	\$0.10	0.01%	\$0.10
Depósito de activos objeto de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Depósito de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Contabilidad	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.05%	\$0.50	0.05%	\$0.50
Total	1.06%	\$10.60	1.16%	\$11.60

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De 8:30 hrs. a 13:30 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de las órdenes.	Límites de recompra	100% de la tenencia individual, siempre y cuando el importe no exceda del 20% del total del fondo.
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución.	Diferencial *	No se ha aplicado diferencial.

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	<ul style="list-style-type: none"> Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión Fondika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. Invermerica Distribuidora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Dist. Int. de Accs. de F. Inv. Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Calificadora	Fitch México, S.A. de C.V.

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Contacto	servicioclientes@principal.com
Número telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

Operadora	www.principal.com.mx		
Distribuidora(s)	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.masfondos.com
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.monex.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.oafondos.com.mx
	www.banregio.com	www.invermerica.com	www.skandia.com.mx
	www.cb.vepormas.com.mx	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cicb.com.mx	www.ipmorgan.com	www.vector.com.mx



INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en el Fondo de inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información al público inversionista, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

ADVERTENCIAS

El Fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en el Fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión



Principal Deuda LP, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda administrado por Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero.

Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDLPGUB Largo plazo gubernamental	X2	Personas No Sujetas a Retención	Serie por criterios de servicios de inversión
Clave de pizarra	PRINGLP			
Calificación	AAAf/S5 (Escala Fitch) AAA/5 (Escala Homogénea)			
Fecha de autorización	20 de Diciembre de 2019			

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN Brindar a los inversionistas una alternativa de inversión de Largo Plazo que les permita optimizar sus recursos disponibles mediante la inversión en un portafolio formado mayoritariamente por instrumentos de deuda nacionales, de tasa nominal o real, denominados en pesos mexicanos y/o UDIs de alta calidad crediticia. No existe un plazo mínimo de permanencia obligatorio, sin embargo, el plazo sugerido por el fondo es de por lo menos 3 años.

INFORMACIÓN RELEVANTE

El principal riesgo al que está expuesto el Fondo es:

- Riesgo de mercado alto, al ser un fondo de deuda de largo plazo, se encuentra principalmente expuesto a una disminución de su valor como resultado de una variación adversa en tasas de interés nominales y reales.
- Riesgo de liquidez moderado, por tener el mismo porcentaje en valores de fácil realización y/o con vencimiento menor a 3 meses y de recompra.

“Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora”.

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.95% con una probabilidad de 95%. La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día es de 9.50 pesos por cada 1000 invertidos. **(Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y únicamente es válida en condiciones normales de mercado).**

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie "X2"
Índice de referencia: PiPG-Fix5A (75%), PiPG-Fix30A (15%), PiPG-Real5A (10%)

Tabla de Rendimientos Nominales						
	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	2020	2019	2018
Rendimiento Bruto	8.27%	0.80%	0.13%	13.53%	15.07%	3.35%
Rendimiento Neto	8.41%	0.93%	0.35%	14.09%	15.31%	-0.26%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	4.69%	4.42%	4.39%	5.71%	8.25%	7.96%
Índice de Referencia	8.89%	2.06%	1.48%	14.54%	16.44%	4.58%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.
La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.
*El desempeño del Fondo de inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

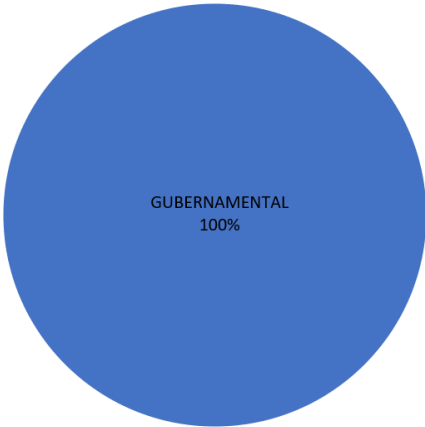
- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa, lo cual significa que toma riesgos buscando aprovechar oportunidades de mercado para tratar de incrementar su rendimiento por arriba de su base de referencia.
- b) El Fondo invertirá un mínimo de 100% en instrumentos de deuda nacionales emitidos por el Gobierno Federal de tasa nominal o real denominados en pesos mexicanos y/o UDIs.
- c) El Fondo operará en el mercado nacional y realizará operaciones de reporto con valores gubernamentales en pesos y/o UDIs, realizándose principalmente con contrapartes de calificación AAA, con un plazo máximo de 7 días.
- d) El rendimiento estará asociado al nivel de las tasas de interés nominales y reales de Largo Plazo y como índice de referencia utilizará la combinación: PiPG-Fix5A (75%), PiPG-Fix30A (15%), PiPG-Real5A (10%).
- e) El Fondo de inversión no invertirá en activos emitidos por Fondos de inversión del mismo Consorcio o Grupo empresarial al que pertenece la sociedad operadora que lo administra.
- f) El Fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados.
- g) El Fondo no operará con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al 31 de Agosto de 2021

Emisora	Activo objeto de inversión - subyacente		Monto \$	%
	Nombre	Tipo		
GOB FED	BONOS	DEUDA	\$898,654,736	87.62%
GOB FED	UDIBONO	DEUDA	\$114,469,420	11.16%
GOB FED	BONDESD	REPORTO	\$12,472,439	1.22%
Cartera Total			\$1,025,596,595	100.00%

Por sector de actividad económica



COMISIONES Y REMUNERACIONES POR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS

Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "X2"		Serie más representativa "F2"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio por Asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio de Custodia de activos objeto de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio de Administración de acciones	0.00%	N/A	0.00%	N/A
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "X2"		Serie más representativa "F2"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	0.70%	\$7.00	1.10%	\$11.00
Administración de activos / sobre desempeño	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Distribución de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Valuación de acciones	0.01%	\$0.10	0.01%	\$0.10
Depósito de activos objeto de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Depósito de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Contabilidad	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.05%	\$0.50	0.05%	\$0.50
Total	0.76%	\$7.60	1.16%	\$11.60

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De 8:30 hrs. a 13:30 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de las órdenes.	Límites de recompra	100% de la tenencia individual, siempre y cuando el importe no exceda del 20% del total del fondo.
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución.	Diferencial *	No se ha aplicado diferencial.

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	<ul style="list-style-type: none"> Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión Fondika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. Invermerica Distribuidora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Dist. Int. de Accs. de F. Inv. Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Calificadora	Fitch México, S.A. de C.V.

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Contacto	servicioalclientes@principal.com
Número telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

Operadora	www.principal.com.mx		
Distribuidora(s)	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.masfondos.com
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.monex.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.oafondos.com.mx
	www.banregio.com	www.invermerica.com	www.skandia.com.mx
	www.cb.vepormas.com.mx	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cicb.com.mx	www.ipmorgan.com	www.vector.com.mx



INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibirá un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibirá por su inversión en el Fondo de inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información al público inversionista, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

ADVERTENCIAS

El Fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en el Fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión



Principal Deuda LP, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda administrado por Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero.

Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDLPUB Largo plazo gubernamental	X3	Personas No Sujetas a Retención	Serie por criterios de servicios de inversión
Clave de pizarra	PRINGLP			
Calificación	AAAf/S5 (Escala Fitch) AAA/5 (Escala Homogénea)			
Fecha de autorización	20 de Diciembre de 2019			

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN Brindar a los inversionistas una alternativa de inversión de Largo Plazo que les permita optimizar sus recursos disponibles mediante la inversión en un portafolio formado mayoritariamente por instrumentos de deuda nacionales, de tasa nominal o real, denominados en pesos mexicanos y/o UDIs de alta calidad crediticia. No existe un plazo mínimo de permanencia obligatorio, sin embargo, el plazo sugerido por el fondo es de por lo menos 3 años.

INFORMACIÓN RELEVANTE

El principal riesgo al que está expuesto el Fondo es:

- Riesgo de mercado alto, al ser un fondo de deuda de largo plazo, se encuentra principalmente expuesto a una disminución de su valor como resultado de una variación adversa en tasas de interés nominales y reales.
- Riesgo de liquidez moderado, por tener el mismo porcentaje en valores de fácil realización y/o con vencimiento menor a 3 meses y de recompra.

“Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora”.

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.95% con una probabilidad de 95%. La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día es de 9.50 pesos por cada 1000 invertidos. **(Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y únicamente es válida en condiciones normales de mercado).**

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie "X3"
Índice de referencia: PiPG-Fix5A (75%), PiPG-Fix30A (15%), PiPG-Real5A (10%)

Tabla de Rendimientos Nominales						
	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	2020	2019	2018
Rendimiento Bruto	8.27%	0.80%	0.13%	13.53%	15.07%	3.35%
Rendimiento Neto	8.66%	1.16%	0.58%	14.36%	15.58%	3.24%
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	4.69%	4.42%	4.39%	5.71%	8.25%	7.96%
Índice de Referencia	8.89%	2.06%	1.48%	14.54%	16.44%	4.58%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.
La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.
*El desempeño del Fondo de inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

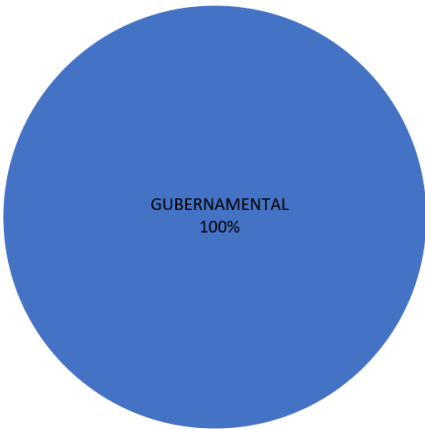
- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa, lo cual significa que toma riesgos buscando aprovechar oportunidades de mercado para tratar de incrementar su rendimiento por arriba de su base de referencia.
- b) El Fondo invertirá un mínimo de 100% en instrumentos de deuda nacionales emitidos por el Gobierno Federal de tasa nominal o real denominados en pesos mexicanos y/o UDIs.
- c) El Fondo operará en el mercado nacional y realizará operaciones de reporto con valores gubernamentales en pesos y/o UDIs, realizándose principalmente con contrapartes de calificación AAA, con un plazo máximo de 7 días.
- d) El rendimiento estará asociado al nivel de las tasas de interés nominales y reales de Largo Plazo y como índice de referencia utilizará la combinación: PiPG-Fix5A (75%), PiPG-Fix30A (15%), PiPG-Real5A (10%).
- e) El Fondo de inversión no invertirá en activos emitidos por Fondos de inversión del mismo Consorcio o Grupo empresarial al que pertenece la sociedad operadora que lo administra.
- f) El Fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados.
- g) El Fondo no operará con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al 31 de Agosto de 2021

Emisora	Activo objeto de inversión - subyacente		Monto \$	%
	Nombre	Tipo		
GOB FED	BONOS	DEUDA	\$898,654,736	87.62%
GOB FED	UDIBONO	DEUDA	\$114,469,420	11.16%
GOB FED	BONDESD	REPORTO	\$12,472,439	1.22%
Cartera Total			\$1,025,596,595	100.00%

Por sector de actividad económica



COMISIONES Y REMUNERACIONES POR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS

Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "X3"		Serie más representativa "F2"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio por Asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio de Custodia de activos objeto de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio de Administración de acciones	0.00%	N/A	0.00%	N/A
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "X3"		Serie más representativa "F2"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	0.50%	\$5.00	1.10%	\$11.00
Administración de activos / sobre desempeño	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Distribución de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Valuación de acciones	0.01%	\$0.10	0.01%	\$0.10
Depósito de activos objeto de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Depósito de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Contabilidad	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.05%	\$0.50	0.05%	\$0.50
Total	0.56%	\$5.60	1.16%	\$11.60

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De 8:30 hrs. a 13:30 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de las órdenes.	Límites de recompra	100% de la tenencia individual, siempre y cuando el importe no exceda del 20% del total del fondo.
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución.	Diferencial *	No se ha aplicado diferencial.

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	<ul style="list-style-type: none"> Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión Fondika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. Invermerica Distribuidora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Dist. Int. de Accs. de F. Inv. Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Calificadora	Fitch México, S.A. de C.V.

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Contacto	servicioclientes@principal.com
Número telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

Operadora	www.principal.com.mx		
Distribuidora(s)	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.masfondos.com
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.monex.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.oafondos.com.mx
	www.banregio.com	www.invermerica.com	www.skandia.com.mx
	www.cb.vepormas.com.mx	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cicb.com.mx	www.ipmorgan.com	www.vector.com.mx



INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en el Fondo de inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información al público inversionista, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

ADVERTENCIAS

El Fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en el Fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.

Documento con Información Clave para la Inversión



Principal Deuda LP, S.A. de C.V. Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda administrado por Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero.

Tipo	Fondo de Inversión en Instrumentos de Deuda	Clase y serie accionaria	Posibles adquirentes	Montos mínimos de inversión (\$)
Categoría	IDLPGUB Largo plazo gubernamental	XZ	Personas No Sujetas a Retención	Serie por criterios de servicios de inversión
Clave de pizarra	PRINGLP			
Calificación	AAAf/S5 (Escala Fitch) AAA/5 (Escala Homogénea)			
Fecha de autorización	20 de Diciembre de 2019			

IMPORTANTE: El valor de un Fondo de inversión, cualquiera que sea su política de inversión, está sujeta a la fluctuación de los mercados, por lo que el inversionista puede obtener ganancias y pérdidas.

OBJETIVO DE INVERSIÓN Brindar a los inversionistas una alternativa de inversión de Largo Plazo que les permita optimizar sus recursos disponibles mediante la inversión en un portafolio formado mayoritariamente por instrumentos de deuda nacionales, de tasa nominal o real, denominados en pesos mexicanos y/o UDI's de alta calidad crediticia. No existe un plazo mínimo de permanencia obligatorio, sin embargo, el plazo sugerido por el fondo es de por lo menos 3 años.

INFORMACIÓN RELEVANTE

El principal riesgo al que está expuesto el Fondo es:

- Riesgo de mercado alto, al ser un fondo de deuda de largo plazo, se encuentra principalmente expuesto a una disminución de su valor como resultado de una variación adversa en tasas de interés nominales y reales.
- Riesgo de liquidez moderado, por tener el mismo porcentaje en valores de fácil realización y/o con vencimiento menor a 3 meses y de recompra.

"Los fondos de inversión no cuentan con asamblea de accionistas, consejo de administración o comisario:

- Las funciones de la asamblea de accionistas, así como las actividades del consejo de administración están encomendadas a Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión.
- La vigilancia del fondo de inversión está asignada al contralor normativo de dicha sociedad operadora".

Valor en Riesgo (VaR) de la cartera de inversión respecto de sus activos netos:

0.95% con una probabilidad de 95%. La pérdida que en un escenario pesimista (5 en 100 veces) puede enfrentar el Fondo de inversión en un lapso de 1 día es de 9.50 pesos por cada 1000 invertidos. (Este dato es solo una estimación, las expectativas de pérdida podrían ser mayores, incluso por el monto total de la inversión realizada y únicamente es válida en condiciones normales de mercado).

DESEMPEÑO HISTÓRICO

Serie "XZ"
Índice de referencia: PiPG-Fix5A (75%), PiPG-Fix30A (15%), PiPG-Real5A (10%)

Tabla de Rendimientos Nominales						
	Último mes %	Últimos 3 meses %	Últimos 12 meses %	2020	2019	2018
Rendimiento Bruto	8.27%	0.80%	0.13%	13.53%	15.07%	3.35%
Rendimiento Neto	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Tasa libre de riesgo (Cetes 28 días)	4.69%	4.42%	4.39%	5.71%	8.25%	7.96%
Índice de Referencia	8.89%	2.06%	1.48%	14.54%	16.44%	4.58%

El rendimiento neto es después de comisiones y el que obtuvo el inversionista en el periodo.
La tasa libre de riesgo es una tasa que no incluye descuentos por comisiones, impuestos o cualquier otro gasto.
*El desempeño del Fondo de inversión en el pasado, no necesariamente es indicativo del desempeño que tendrá en el futuro.

RÉGIMEN Y POLÍTICA DE INVERSIÓN

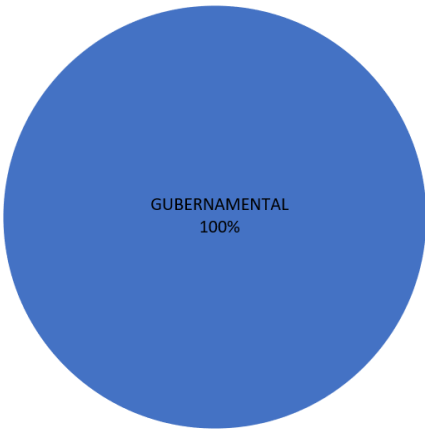
- a) El Fondo sigue una estrategia de administración activa, lo cual significa que toma riesgos buscando aprovechar oportunidades de mercado para tratar de incrementar su rendimiento por arriba de su base de referencia.
- b) El Fondo invertirá un mínimo de 100% en instrumentos de deuda nacionales emitidos por el Gobierno Federal de tasa nominal o real denominados en pesos mexicanos y/o UDI's.
- c) El Fondo operará en el mercado nacional y realizará operaciones de reporto con valores gubernamentales en pesos y/o UDI's, realizándose principalmente con contrapartes de calificación AAA, con un plazo máximo de 7 días.
- d) El rendimiento estará asociado al nivel de las tasas de interés nominales y reales de Largo Plazo y como índice de referencia utilizará la combinación: PiPG-Fix5A (75%), PiPG-Fix30A (15%), PiPG-Real5A (10%).
- e) El Fondo de inversión no invertirá en activos emitidos por Fondos de inversión del mismo Consorcio o Grupo empresarial al que pertenece la sociedad operadora que lo administra.
- f) El Fondo no celebrará operaciones de préstamo de valores ni con instrumentos financieros derivados.
- g) El Fondo no operará con valores estructurados, certificados bursátiles fiduciarios o valores respaldados por activos.

COMPOSICIÓN DE LA CARTERA DE INVERSIÓN

Principales inversiones al 31 de Agosto de 2021

Emisora	Activo objeto de inversión - subyacente		Monto \$	%
	Nombre	Tipo		
GOB FED	BONOS	DEUDA	\$898,654,736	87.62%
GOB FED	UDIBONO	DEUDA	\$114,469,420	11.16%
GOB FED	BONDESD	REPORTO	\$12,472,439	1.22%
Cartera Total			\$1,025,596,595	100.00%

Por sector de actividad económica



COMISIONES Y REMUNERACIONES POR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS

Pagadas por el cliente

Concepto	Serie "XZ"		Serie más representativa "F2"	
	%	\$	%	\$
Incumplimiento plazo mínimo de permanencia	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Incumplimiento saldo mínimo de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Compra de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Venta de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio por Asesoría	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio de Custodia de activos objeto de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Servicio de Administración de acciones	0.00%	N/A	0.00%	N/A
Otras	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Total	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00

Pagadas por el Fondo de inversión

Concepto	Serie "XZ"		Serie más representativa "F2"	
	%	\$	%	\$
Administración de activos	0.15%	\$1.50	1.10%	\$11.00
Administración de activos / sobre desempeño	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Distribución de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Valuación de acciones	0.00%	\$0.00	0.01%	\$0.10
Depósito de activos objeto de inversión	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Depósito de acciones	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Contabilidad	0.00%	\$0.00	0.00%	\$0.00
Otras	0.00%	\$0.00	0.05%	\$0.50
Total	0.15%	\$1.50	1.16%	\$11.60

Monto por cada \$1,000 pesos invertidos

POLÍTICAS DE COMPRA Y VENTA DE ACCIONES

Plazo mínimo de permanencia	No Aplica.	Liquidez	Diaria.
Recepción de órdenes	Todos los días hábiles.	Horario	De 8:30 hrs. a 13:30 hrs.
Ejecución de operaciones	Mismo día de la recepción de las órdenes.	Límites de recompra	100% de la tenencia individual, siempre y cuando el importe no exceda del 20% del total del fondo.
Liquidación de operaciones	Órdenes de compra y venta 48 horas hábiles después de la ejecución.	Diferencial *	No se ha aplicado diferencial.

* El Fondo de inversión ante condiciones desordenadas de mercado u operaciones inusuales, podrá aplicar a las operaciones de compraventa de sus acciones, un diferencial sobre el precio actualizado de valuación de dichas acciones, que haya determinado previamente, y conservarlo a favor de los inversionistas que permanecen en el Fondo.

PRESTADORES DE SERVICIOS

Operadora	Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión, Principal Grupo Financiero
Distribuidora(s)	<ul style="list-style-type: none"> Principal Fondos de Inversión, S.A. de C.V., Operadora de Fondos de Inversión Banca Mifel, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero Mifel Banco Credit Suisse México, S.A., Institución de Banca Múltiple, GFCSM Banco del Bajío, S.A., Institución de Banca Múltiple Banco Regional, S.A., Institución de Banca Múltiple, Banregio Grupo Financiero Casa de Bolsa Ve por Más, S.A. de C.V., Grupo Financiero Ve por Más CI Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Compass Investments de México, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión Fondika, S.A. de C.V., Distribuidora de Acciones de Fondos de Inversión GBM Grupo Bursátil Mexicano, S.A. de C.V., Casa de Bolsa Intercam Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión, Intercam Gpo. Fin. Invermerica Distribuidora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Dist. Int. de Accs. de F. Inv. Kuspit Casa de Bolsa, S.A. de C.V. J.P. Morgan Casa de Bolsa, S.A. de C.V., J.P. Morgan Grupo Financiero Más Fondos, S.A. de C.V., Sociedad Operadora de Fondos de Inversión Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero O'Rourke & Asociados, S.A. de C.V., Soc. Dist. de Accs. de Fondos de Inversión Skandia Operadora de Fondos, S.A. de C.V., Soc. Op. de Fondos de Inversión UBS Casa de Bolsa, S.A. de C.V. Vector Casa de Bolsa, S.A. de C.V.
Valuadora	Operadora COVAF, S.A. de C.V., Soc. Operadora Limitada de Fondos de Inversión
Calificadora	Fitch México, S.A. de C.V.

CENTRO DE ATENCIÓN AL CLIENTE

Contacto	servicioclientes@principal.com
Número telefónico	81 8056 4624
Horario	8:00 a 18:00 hrs.

PÁGINA(S) ELECTRÓNICA(S)

Operadora	www.principal.com.mx		
Distribuidora(s)	www.principal.com.mx	http://cgcompass.com/mexico	
	www.mifel.com.mx	www.fondika.com	www.masfondos.com
	www.credit-suisse.com	https://gbm.com	www.monex.com.mx
	www.bb.com.mx	www.intercam.com.mx	www.oafondos.com.mx
	www.banregio.com	www.invermerica.com	www.skandia.com.mx
	www.cb.vepormas.com.mx	https://kuspit.com	www.ubs.com.mx
	www.cicb.com.mx	www.ipmorgan.com	www.vector.com.mx



INFORMACIÓN SOBRE COMISIONES Y REMUNERACIONES

Las comisiones por compra y venta de acciones pueden disminuir el monto total de su inversión. Esto implica que usted recibiría un monto menor después de una operación. Lo anterior, junto con las comisiones pagadas por el Fondo de inversión, representa una reducción del rendimiento total que recibiría por su inversión en el Fondo de inversión.

Algunos prestadores de servicios pueden establecer acuerdos con el Fondo de inversión y ofrecerle descuentos por sus servicios. Para conocer de su existencia y el posible beneficio para usted, pregunte con su distribuidor.

El prospecto de información al público inversionista, contiene un mayor detalle de los conflictos de interés a los que pudiera estar sujeto.

ADVERTENCIAS

El Fondo de inversión no cuenta con garantía alguna del IPAB, ni de la sociedad operadora ni del Grupo Financiero al que, en su caso, esta última pertenezca. La inversión en el Fondo de inversión se encuentra respaldada hasta por el monto de su patrimonio.

La inscripción en el Registro Nacional de Valores tendrá efectos declarativos y no convalidan los actos jurídicos que sean nulos de conformidad con las leyes aplicables, ni implican certificación sobre la bondad de los valores inscritos en el mismo o sobre la solvencia, liquidez o calidad crediticia del Fondo de inversión.

Ningún intermediario financiero, apoderado para celebrar operaciones con el público o cualquier otra persona, está autorizado para proporcionar información o hacer declaración alguna adicional al contenido del presente documento o el prospecto de información al público inversionista, por lo que estas deberán entenderse como no autorizadas por el Fondo de inversión.

Para mayor información, visite la página electrónica de la sociedad operadora que administra al Fondo de inversión y/o sociedad distribuidora(s), donde podrá consultar el prospecto de información al público inversionista actualizado del Fondo de inversión, así como la información actualizada sobre la cartera de inversiones.

El presente documento y el prospecto de información al público inversionista, son los únicos documentos de venta que reconoce el Fondo de inversión como válidos.